

گذر

وزارت نیرو:

قیمت برق افزایش نمی یابد

■ **واحد مرکزی خبر:** معاون وزیر نیرو از ثابت ماندن قیمت برق خبر داد و گفت: قیمت برق پس از اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها ۴۳۰ ریال برای هر کیلو وات ساعت تعیین شده است و متوسط قیمت آن امسال تغییر نمی کند. محمد بهزاد ادامه داد: بودجه صنعت برق امسال ۱۲ هزار میلیارد تومان است که با توجه به اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها دو هزار میلیارد تومان بیشتر از پارسل است. معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی گفت: این قیمت در بخش صنعت ۴۰۰ ریال است و برای حمایت از کشاورزان قیمت برق در بخش کشاورزی از ۱۲۰ ریال به ۹۰ ریال کاهش یافته است. او قیمت برق در مناطق عادی را ۴۸۰ ریال و در مناطق گرمسیری ۱۵۱ ریال اعلام کرد. به گفته بهزاد، پیگیری مصوبات سفرهای استانی هیأت دولت در حوزه صنعت برق و شفاف‌سازی تعهدات صنعت برق به بانک‌ها، پیمانکاران و سازندگان از برنامه‌های مهم وزارت نیرو در سال جدید است.
جناری مدیرعامل توانیر کشور نیز با بیان اینکه بیش از ۹۹ درصد مردم کشور در شهرها و روستاها دارای برق هستند، شمار مشترکان برق کشور را ۲۶ میلیون مشترک اعلام کرد. در همایش دو روزه شبکه‌های توزیع نیروی برق کشور در بندرعباس نمایشگاهی از جدیدترین دستاوردهای صنعت برق با حضور ۵۰ شرکت تولیدکننده داخلی در ۵۰ غرفه برپا شده است.

ایرلاین‌ها تاش روز دیگر سوخت ۱۳۰ تومانی دریافت می کنند

■ **خبر آنلاین:** در پی جلوگیری نمایندگان نفتی از پرواز یکی از هواپیماهای مسافبری به علت عدم پرداخت نقدی سوخت، جلسهای اضطراری با حضور سرپرست وزارت راه و تشکییل و با هماهنگی‌های صورت گرفته با وزارت نفت مقرر شده تا شش روز سوخت تحویلی به ایرلاین‌ها بانرخ ۱۳۰ تومان محاسبه شود. همچنین در این نشست اضطراری که شب گذشته حدود ساعت ۱۰ برگزار شده، قرار شده طی این شش روز جلساتی با مسوولان وزارت نفت، راه و مدیران ارشد ایرلاین‌ها برگزار شود و با جمع یابی نظریه‌های مختلف به اجماع نظر در خصوص تعیین قیمت سوخت تحویلی به ایرلاین‌ها و نحوه پرداخت آن برسند. این در حالی است که پیش از این در دی ماه سال گذشته، رئیس‌جمهور دستور پرداخت اعتباری سوخت تحویلی به ایرلاین‌ها را در پی گالیاهای مسوولان ایرلاین‌ها صادر کرده بود که شب گذشته این قانون توسط قوه قضائیه از ناماندگان شرکت ملی پالایش و پخش فراوردهای نفتی لغو شد. این اتفاق که منجر به سرگردانی مسافران در فرودگاه مهرآباد شد، در نهایت با تأخیر چند ساعته و کشیده شدن پای سرپرست وزارت راه به این مساله حل شد. این امر در شرایطی است که هنوز مشخص نیست رئیس‌جمهور دستور خود را لغو کرده یا مسوولان وزارت نفت در پی کمبود منابع مالی اقدام به اینکار کرده‌اند و هنوز علت این اتفاق به طور کامل مشخص نشده است. اما آنچه در حال حاضر محسوس است سرگردانی مسوولان ایرلاین‌های مختلف است که فعلا با وعده سرپرست وزارت راه بر حل این مشکل با لحاظ شدن نظرات آنها مسکوت مانده است. در این بین تنها وزارت نفت به سرپرست وزارت راه برای حل این موضوع شش روز مهلت داده و باید منتظر بود و دید نیکزاد برای حل این مشکل چه راهکاری را ارائه خواهد داد.

آب بر خی مناطق غرب تهران پنجشنبه قطع می شود

■ **فارس:** شرکت آب و فاضلاب استان تهران در اطلاعیه‌ای از قطع آب در مناطقی از غرب تهران در روز پنجشنبه خبر داد. در این اطلاعیه آمده است: با توجه به اجرای طرح عمرانی شهرداری تهران و تسریع در راه‌اندازی آب در تقاطع ۳۵-متری لاله با بزرگراه شهیدباکری، این شرکت نیاز است خطوط اصلی پمپاژ مخازن محدوده غرب را جابه‌جا کند که شبکه توزیع آب متأثر از این عملیات در روز پنجشنبه جاری از ساعت پنج بامداد تا ۱۶ هسان روز به مدت ۱۱ ساعت دچار قطع آب یافت فشار خواهد شد. در ادامه این اطلاعیه، شرکت آب و فاضلاب استان تهران ضمن پوزش از مشترکان تهران اعلام کرده است که تانکرهای توزیع آب شرب بهداشتی برای استفاده مشترکان در معابر اصلی مستقر خواهد بود.
محدوده قطع آب:از شمال: بزرگراه حکیم (رسالت)، بزرگراه شهید ستاری، خیابان شهید باهنر تا مسیر رودخانه کن. از غرب: مسیر رودخانه کن حد فاصل بلوار آیت‌اله کاشانی تا امتداد خیابان منوچهری (بلوار اندیشه). از شرق: بزرگراه شیخ فضل اله نوری حد فاصل بزرگراه حکیم تا بزرگراه آل احمد. از جنوب: بزرگراه آل احمد، فلکه دوم صادقیه، بلوار فردوس، بلوار اندیشه تا مسیر رودخانه کن.

گرانی خودرو در بازارهای جهانی

■ **ایسنا:** بزرگ‌ترین خودروساز آمریکا قیمت محصولات خود را به طور متوسط ۱۲۳ دلار یا ۰/۴ درصد افزایش داد. جنرال موتورز افزایش بهای مواد اولیه را دلیل بالا بردن قیمت خودروهایش اعلام کرده است. این افزایش قیمت، شامل اغلب مدل‌های جنرال موتورز در بازار آمریکا می‌شود که از دوم ماه می امسال اعمال می‌شود. تام هندرسون، سخنگوی جنرال موتورز افزایش قیمت محصولات این شرکت را به دلیل زلزله زاین در کر. جنرال موتورز پس از شرکت‌های تویوتا و فورد سومین شرکتی است که اقدام به افزایش قیمت خودروهای خود می‌کند.

گذر خودرو فروش ها رونق دارد

مانور قیمتی دو گانه سوز هادر بازار



شرق: بازار خودرو نیز این روزها تکلیفش با خریداران مشخص نیست. بعد از روزهای تعطیل نوروز ۹۰ مانند هر سال بازار بسیاری از محصولات مصرفی دچار بالاتکلیفی بود، در چنین فضای بازار خودرو نیز خیلی بدیاری مشتریان نبود اما حالا با گرم شدن حال و هوای این بازار، قیمت‌های نیز خود را با وضوح بیشتری نشان می دهند.
تابه اینکهجای کار به نظر می‌رسد در بازار خودرو برد با خودروهای دو گانه سوز است و خودروهای تک سوز مقابل آنها ویترن پرفرونی ندارند. البته کارشناسان بر این باورند که چنین روندی موقتی خواهد بود و با افزایش بهای گاز، بازار خودروهای دو گانه سوز نیز گرفتار گره قیمت‌ها می‌شود. البته در یک نگاه کلی باید گفت وضعیت بازار خودرو باز هم مطلوب است و قیمت‌ها کاهش را مزه نکرده‌اند یعنی حتی بنزین سوزها نیز در یک برداشت کلی با در کاب صعود قیمت‌ها دارند. در این باره ایسنا می‌نویسد با وجود تأکید مدیران خودرو سوز بر ثبات قیمت محصولاتشان در سال ۱۳۹۰ اما بازار غیر رسمی خودرو در تهران انگار همچنان به میل خود پیش می‌رود و در حالی که برخی از خودروها از ثبات قیمت نسبی برخوردار بوده و حتی معدودی از آنها کاهش قیمت نیز نسبت به سال گذشته داشته‌اند اما تعدادی از خودروها هم با افزایش قیمت مواجه شده‌اند.

در هفته گذشته قیمت پژو روا دو گانه سوز مدل ۱۳۹۰ معادل ۱۰ میلیون تومان بوده است که نسبت به سال گذشته در حدود یک میلیون تومان افزایش یافته است. مدل بنزینی پژو ۴۰۵ این هفته در بازار تهران ۱۳ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان معامله می‌شد که کاهش قیمت آن نسبت به سال گذشته حدود ۳۰۰ هزار تومان بوده است، اما مدل دو گانه سوز آن ۱۴ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان قیمت داشت که افزایش قیمت بیش از ۳۰۰ هزار تومانی را تجربه کرده است.

سمند ال ایکس تک سوز در حالی ۱۵ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسد که قیمت آن بیش از تعطیلات عید ۱۴ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان بود. مدل دو گانه سوز این خودرو با اختلاف قیمتی بیش از یک میلیون تومان با مدل تک سوز ۱۶ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان قیمت دارد که افزایش قیمت آن حدود یک ونیم

نزول ۲۱۳ واحدی شاخص

اعلام تنفس بورس طولانی شد

است. در روز گذشته قیمت فلزات در بازارهای جهانی افت کرد و این گروه معظم بورسی با ر کود مواجه شد اما سهامداران با توجه به پتانسیل های سهام مختلف این گروه اقدام به سرمایه گذاری می کنند.

کارشناسان توصیه می کنند با توجه به زمان مجمع و تحولات بیندای، گزینه های این گروه در دستور کار قرار گیرد. اما گروه پتروشیمی همچنان تداوم اقبال را به سبب تقاضای سنگین برای پتروشیمی پردیس و افزایش قیمت محصولات در بازار شاهد است. دیروز همچنین تمام نهادهای گروه خودرو با افت قیمت روبه رو بودند و پارس خودرو تنها نماد مثبت این گروه به شمار می رفت. در گروه روی و گروه فولاد های آلیاژی به سهامداران با صف فروش روبه رو بودند. دیروز همزمان با افت قیمت فلزات غیر آهنی در بازار های جهانی چادرملو ۱۰ درصد منفی معامله شد ولی با این همه گل گهر روند صعودی دارد. به جز این، سرمایه گذاری های نیز روند نزولی به خود گرفتند هر چند سرمایه گذاری صندوق باز تنفس کمی شاهد افزایش قیمت.

این در حالی است که سرمایه گذاری پردیس صف خرید دو میلیونی را به خود اختصاص داد. سرمایه گذاری بولی و امید نیز با کاهش قیمت روبه رو شدند. نکته دیگری که از بازار دیروز می توان به آن اشاره کرد سرمایه سبب سنگین بیش از ۱۰۰ میلیون سهمی کرد بانک پارسیان بود. البته در مورد علت این افت تمامی شنیده ها و اخبار حول یک موضوع است: فروش بلوک سهام مدیریتی ایران خودرو در این بانک. گروه ایران خودرو سال هاست به دنبال فروش این سهام است اما به علت سوددهی مناسب و ارزش بالای سهام مدیریتی این بانک – که بزرگ ترین بانک کشور نیز به لحاظ درآمد هاست – تمایلی به فروش بلوک سهام ندارد. از سوی دیگر، برخی مشکلات مالی گروه ایران خودرو به خصوص بدهی های معوق بانکی و هزینه های مالی، مجموعه را تغیب کرده به دنبال فروش این سهام باشد. حتی بانک مرکزی دو سال پیش در اوج وضعیت بد مالی ایران خودرو، حمایت های مالی را منوط به شروطی از جمله فروش سهام این بانک کرده بود. اما حال تا این لحظه این اتفاق رخ نداده و گمانه زنی ها در مورد زمان فروش بلوک مدیریتی، فرآیندی کسل کننده پیدا کرده است.

گویا شرکت های زیر مجموعه سایپا به دنبال تصاحب این بلوک هستند که باز هم این موضوع سرنوشت این شرکت تعدیل صدرا نیز تحریک ایجاد نکرد. بنابراین قابل پیش بینی بود که آذربا هم نمی تواند روند صعودی مستحکم به وجود آورد. اما با تمام این اوصاف صنعت جزو پرامیدترین گزینه ها برای آغاز روند صعودی دوباره بورس

اقتصاد

گذر خود روفروش ها رونق دارد

مانور قیمتی دو گانه سوز هادر بازار

میلیون تومان بوده است.
تندر ۹۰ پارس خودرو مدل E1 این هفته در بازار تهران ۱۳ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان بوده و مدل E2 آن ۱۵ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان معامله شده است که به طور میانگین حدود ۳۰۰ هزار تومان افزایش قیمت داشته است.

همچنان تندر ۹۰ محصول ایران خودرو با اختلاف قیمتی حدود ۲۰۰ هزار تومان با محصول پارس خودرو به فروش می‌رسد.
در هفته گذشته قیمت ۲۰۶ اس.دی ۱۶ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان بوده است. ۲۰۶ تیپ ۵ نیز ۱۶ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان معامله می‌شود. ۲۰۶ تیپ ۶ با دانه اتوماتیک که در بازار کمیاب است، ۱۸ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسد که ۳۰۰ هزار تومان بیش از آخرین قیمت‌های بازار خودرو در سال گذشته است. همچنین در هفته گذشته پژو پارس تک سوز ۱۷ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بود که کاهش نیم میلیون تومانی قیمت را نشان می‌دهد اما پژو پارس دو گانه سوز ۱۸ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان به فروش رسیده که ۷۰۰ هزار تومان بیشتر از قیمت قبلی آن است. پژو ۲۰۷۱ دنده دستی در هفته گذشه با قیمت ۱۷ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان و مدل اتوماتیک آن ۲۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان بود. در حالی که در محصولات سایپا پراید ۱۱ بازار کمیاب شده قیمت مدل فول آپشن آن تا ۹ میلیون تومان بالا رفته است و مدل بدون فرمان هیدرولیک آن هشت میلیون و ۷۰۰ هزار تومان فروخته می‌شود. پراید ۱۳۲ معمولی هشت میلیون و ۳۵۰ هزار تومان و مدل دارای فرمان هیدرولیک آن هشت میلیون و ۶۰۰ هزار تومان است. پراید ۱۴۱ دیگر محصول سایپا که در بازار کمیاب شده است هشت میلیون و ۲۰۰ هزار تومان برای مدل معمولی و هشت میلیون و ۵۰۰ هزار تومان برای مدل دارای فرمان هیدرولیک به فروش می‌رسد.

دیو ریکو محصول گروه خودرو سازی سایپا همچنان با قیمت ۱۴ میلیون و ۲۵۰ هزار تومان فروخته می‌شود، مگنا از معدود خودرو های موجود در بازار داخل است که نسبت به سال گذشته افت قیمت ۱۰۰ هزار تومانی را تجربه کرده و قیمت آن از ۲۲ میلیون تومان به ۲۱ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان رسیده است.

شرق: می گویند اجاره بها هنوز افزایش نیافته، می گویند گرانی به بازار اجاره مسکن در نخستین ماه از سال ۹۰ راه باز نکرده و می گویند دولت برنامه هایی دارد تا بازار اجاره را در فصل رونق جابه جایی کنترل کند. اما واقعیت در بازار اجاره هنوز چیز دیگری است. شاید هنوز اجاره ها در قیاس با جهشی که

اسفندماه سال گذشته تجربه کردند، رشد نکرده باشند. اما همچنان قیمت در مقابل ششم مستاجران رقص گرانی می کند. ثباتی که این روزها در بازار اجاره بها از آن یاد می شود، در حالی است که یک ماه از سال جدید می گذرد و هنوز برای تباید شدن بازار اجاره بها و جابه جایی مستاجران زود است تا بازار را به گرانی بیندازد. فعالان بازار مسکن نیز همین امر را دلیل ثبات نسبی بازار اجاره بها می دانند و یکی از آنها به شرق می گویند: برای گرانی دوباره اجاره بها زود است، چرا که تب جابه جایی از خر داده به بازار مسکن می آید و تا مهر ماه ادامه می یابد. وی ادامه می دهد: به همین دلیل قیمت ها خیلی افزایش یافته اما برای مستاجران پرداخت همین میزان، اجاره بها که از سوی مالکان اعلام می شود نیز، مشکل آفرین است. بسیاری از مالکان ودیعه کمتری را در مقابل اجاره بها ی بیشتر از مستاجران طلب می کنند و این در شرایطی است که بسیاری از مستاجران توان پرداخت اجاره ماهیانه ۴۰۰ یا ۵۰۰ هزار تومان را ندارند و می توانند پول پیش بیشتری دهند اما جواب مالکان به این توان مالی مستاجران این است که با پول پیش چه کنیم؟ بانک ها هم سود خوبی به سپرده ها نمی دهند. به همین دلیل پوشه های فعالان بازار اجاره بها پر است از برگه های اجاره ای که نرخ های سه میلیون ودیعه ۷۰۰ هزار تومان اجاره یا پنج میلیون ودیعه و ۶۰۰ هزار تومان اجاره ماهیانه یا حتی یک میلیون پول پیش و ماهی ۴۵۰ هزار تومان اجاره را به نمایش می گذارند. این روزها در بازار اجاره بها، یک آپارتمان ۴۰ متری در سعادت آباد چهار میلیون تومان پول پیش می خواهد؛ ۴۵۰ هزار تومان اجاره ماهیانه. همین مترتاژ در فرمانیه رقم شش میلیون تومان ودیعه و اجاره ماهیانه ۶۰۰ هزار تومان را در مقابل خود می بیند. در میدان امام حسین نیز مترتاژ ۴۰ متری با قیمت ۲۷۰ هزار تومان اجاره ماهیانه و ودیعه پنج میلیون تومان قیمت داده می شود. مستاجران برای آپارتمان ۴۰ متری در میدان نور در غرب تهران هم باید پنج، شش میلیون تومان پول پیش بپردازند و ماهی ۱۵۰ تا ۲۰۰ هزار تومان اجاره

تداوم کورد زنی پی در پی طلا

افزایش ۱۵ هزار تومانی تمام سکه

شرق: روزی طلایی در بازار سکه همچنان ادامه دارد و حباب قیمت آنچنان در این بازار مشهود است که انکار آن را تقریبا غیر ممکن می کند. این در حالی است که در میان انواع سکه ضرب شده در بانک مرکزی هر روز یکی از انواع تمام، نیم و ربع سکه ر کورد دار رشد قیمت هستند به این ترتیب یک روز طرح قدیم با افزایش چند هزار تومانی همه را غافلگیری می کند و روز بعد سکه طرح جدید، روز سوم هم نوبت به ربع سکه می رسد. بر اساس همین فرمول هم دیروز بعد از یک تازی ربع سکه نوبت به تمام سکه طرح جدید رسید تا همه را غافلگیر کند و این نظریه رئیس اتحادیه کشوری طلا را با این اثبات برساند که پیش بینی قیمت سکه با اطلاع ثانویه امکان ندارد. در سی امین روز فروردین قیمت تمام بهار طرح قدیم نسبت به روز دوشنبه ثابت بود و ۲۷۵ هزار تومان معامله شد اما ارزش سکه طرح جدید تا نگاهان از ۴۲۷ هزار تومان به ۴۵۱ هزار تومان رسید یعنی ۱۵ هزار تومان رشد قیمت در یک روز! در چنین شرایطی محمد کشتی آرای می گویند: طی چهار هفته گذشته به طور متوسط قیمت جهانی طلا

طلای سکه	قیمت (تومان)	تغییر (تومان)
بهار آزادی طرح قدیم	۴۷۵۰۰۰	۱۰۰
بهار آزادی طرح جدید	۴۵۱۰۰۰	۱۵۰۰۰
نیم سکه بهار آزادی	۲۳۰۰۰۰	۸۱۰۰
ربع سکه بهار آزادی	۱۶۰۰۰۰	۷۱۰۰
هرمقال طلای ۱۸ عیار	۱۵۹۶۰۰	۴۳۰۰
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۴۰۳۵۰	۹۰

بازار آرام ارز

بار دیگر به مدار صعود باز گردید؛ ارزش یکصد ین زاین دیروز هزار و ۳۵۰ تومان بود یعنی ۱۰ تومان بیشتر از روز دوشنبه. ارزش درهم امارات هم در روز گذشته تکان نخورد تا هر درهم این کشور در برابر ۳۰۷ تومان دست به دست شود. در سوی دیگر و در بازارهای جهانی، ارزش دلار افزایش تقاضا برای پناه امن به دلیل بحران بدهی اروپا، در برابر نا اطمینان ارزهای همتای خود به بالاترین سطح از ماه نوامبر معود کرد. به گزارش بلومبرگ، یورو با افزایش ۲۰ درصدی بازده اسناد بازگانی یونان برای نخستین بار از زمان آغاز فعالیت این ارز واحد ۱۷ کشور اروپایی، بزرگ ترین کاهش یک ماهه اخیر را در برابر ین داشت. کرون نروژ با کاهش قیمت نفت در برابر یورو همتایان قیمت خود، این نزول پنج درصدی را به نایب نداد اما برای تومانی قیمت، دلار کانادا از پنج درصد به نتیجه واحد پول کشور کانادا پنج تومان دیگر در بازار ارز ایران ارزان شد و هزار و ۱۵۵ تومان به فروش رفت. همه اینها در شرایطی است که واحد پول زاین دیروز توانست

بار دیگر به مدار صعود باز گردید؛ ارزش یکصد ین زاین

رشد آنها خیره کننده است و همه را غافلگیری می کند در

بازار از هیچ خبری جز نزول بیشتر ارزش برابری ارزهای

معتبر مقابل ریال نیست. در سی امین روز بهاری امسال،

قیمت دلار مانند روز پیش از آن روی رقم هزار و ۱۲۰

ایستاد یعنی بدون تغییر نسبت به روز دوشنبه. یورو واحد

پول اروپا هم دیروز بخش دیگری از ارزش خود را در برابر

پول ایران از دست داد. در روزی که گذشت صرافان هر

یورو را ۱۵ تومان ارزان تر از روز قبل به مشتریان فروختند

به این ترتیب روی تابلو قیمت یورو هزار و ۶۰۰ تومان به

ثبت رسید. یوند هم در روز مورد بررسی حال و روز بهتری

نداشت. هر واحد از پول انگلیس دیروز هزار و ۸۳۰ تومان

قیمت خود، این نزول پنج درصدی را به نایب نداد اما برای

تومانی قیمت، دلار کانادا از پنج درصد به نتیجه واحد پول

کشور کانادا پنج تومان دیگر در بازار ارز ایران ارزان شد و هزار

و ۱۵۵ تومان به فروش رفت. همه اینها در شرایطی است که

واحد پول زاین دیروز توانست

اجاره ها هنوز بالا نرفته اما تب گرانی ۴۰ درجه است

دستگرمی برای خرداد ماه



دهند. آپارتمان ۵۵ متری در تهرانپارس نیز ۱۵ میلیون تومان پول پیش می خواهد و ماهی ۱۸۰ هزار تومان اجاره ماهیانه در همین محدوده می توان این مترتاژ را با ۱۰ میلیون تومان پول پیش و ماهی ۲۰۰ هزار تومان پیدا کرد که به نظر می رسد جزو معدود آپارتمان هایی باشد که موجران پول پیش بیشتری را از مستاجران طلب می کنند.
اجارهنشین ها برای اجاره آپارتمانی ۵۵ متری در جنت آباد شمالی نیز باید پنج میلیون تومان ودیعه بدهند و ماهی ۴۵۰ هزار تومان اجاره ماهیانه را بکنار بگذارند. ۶۰ متر آپارتمان در شمال تهران در خیابان محدوده به نیز ۴۵ میلیون تومان رهن داده می شود و این در حالی است که این مترتاژ آپارتمان در عباس آباد از سوی فعالان بازار اجاره بها، با هشت میلیون تومان ودیعه و ماهی ۷۵۰ هزار تومان اجاره قیمت داده می شود. در سیدخندان، خیابان دبستان نیز آپارتمان ۶۰ متری هفت میلیون تومان ودیعه را روی دوش مستاجران می گذارد با پرداخت ماهی ۶۰۰ هزار تومان اجاره البته این مترتاژ در دروس کمی متفاوت تر است. آپارتمان ۶۰ متری در این محدوده با ۲۰ میلیون تومان پول پیش و ۴۶۰ هزار تومان اجاره ماهیانه قیمت داده می شود. وقتی سراغ آپارتمان های ۷۰ متری می رویم، در خیابان پیامبر یک واحد دو خوابه، ۲۰ میلیون تومان پول پیش را طلب می کند و ماهی ۲۰۰ هزار تومان اجاره می خواهد. این مترتاژ در خیابان مطهری نیز ۱۰ میلیون ودیعه و ۴۰۰ هزار تومان اجاره ماهیانه را به هزینه های خانوارهای پایتخت اضافه می کند. در سردار جنگل، این مترتاژ آپارتمان نیز سه میلیون تومان ودیعه نیاز دارد و ماهی ۷۰۰ هزار تومان اجاره را بر دوش مستاجران می گذارد. در خیابان آزادی نزدیک مترو شریف این مترتاژ ۴۰ میلیون تومان رهن داده می شود. در عین حال آپارتمان ۸۵ متری در مرزداران، پول پیش ۱۰ میلیون تومان و ماهی ۶۵۰ هزار تومان و حتی ۲۰ میلیون تومان ودیعه با ۵۵۰ هزار تومان قیمت گذاری شده است، آن هم نه از سوی فعالان بازار بلکه از سوی مالکان. گذار از مترتاژ ۸۵ متری و رسیدن به مترتاژهای ۹۰ متری به بالا جهشی در بازار اجاره بها را نمایش می گذارد. یک دستگاه آپارتمان ۸۵ متری در پاسداران ۳۰ میلیون تومان پول پیش می خواهد و ماهی ۷۰۰ هزار تومان اجاره ماهیانه. در حالی است که برای این مترتاژ در سعادت آباد باید اجاره میلیونی را کنار گذاشت یعنی ۱۰ میلیون تومان پول پیش پرداخت و ماهی یک میلیون تومان اجاره را به حساب مالک و اریز کرد.

تداوم کورد زنی پی در پی طلا

افزایش ۱۵ هزار تومانی تمام سکه

جواهر تصریح کرد: اما در همین مدت قیمت سکه ها با رشد حدود ۱۲ درصدی مواجه شده یعنی رشد سکه ها هشت درصد بیش از رشد قیمت طلا در بازارهای خارجی داخلی است. وی تأکید کرد: رشد هشت درصدی مذکور سکه هایش از قیمت منطقی طلا، غیر متعارف و جبابی است. این در حالی است که محمد نهاوندیان عضو شورای پول و اعتبار هم سیاست های بسته جدید پولی سال ۹۰ همچون کاهش نرخ سود سپرده بانکی را علت افزایش نرخ طلا در بازار می دانند. او گفت: موسسات مالی و اعتباری تمایل زیادی به خرید طلا از خود نشان می دهند و این امر، تعادل عرضه و تقاضا را به هم می زند. نهاوندیان افزود: بخشی از افزایش نرخ طلا و سکه در بازار ایران، به تبعیت از بالا رفتن نرخ جهانی طلا در بازارهای بین المللی است؛ عضو شورای پول و اعتبار افزود: البته باید توجه داشت که در برخی مواقع که عوامل روانی ریسک در بازارها بالا می رود، همواره طلا به عنوان یک نقطه اطمینان در برخی التهابات سیاسی و از این وی، مورد توجه قرار می گیرد. وی تصریح کرد: تصمیمات دولت در بسته سیاستی جدید پولی نیز می تواند بی تأثیر نباشد؛ چون نرخ سود سپرده ها در حساب های بانکی پایین آمده است و بخشی از نقدینگیه سایر بازارها از جمله بازار طلا، کاهش یافته است.

قیمت (تومان) تغییر (تومان)

طلای سکه	قیمت (تومان)	تغییر (تومان)
بهار آزادی طرح قدیم	۴۷۵۰۰۰	۱۰۰
بهار آزادی طرح جدید	۴۵۱۰۰۰	۱۵۰۰۰
نیم سکه بهار آزادی	۲۳۰۰۰۰	۸۱۰۰
ربع سکه بهار آزادی	۱۶۰۰۰۰	۷۱۰۰
هرمقال طلای ۱۸ عیار	۱۵۹۶۰۰	۴۳۰۰
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۴۰۳۵۰	۹۰

بار دیگر به مدار صعود باز گردید؛ ارزش یکصد ین زاین

رشد آنها خیره کننده است و همه را غافلگیری می کند در

بازار از هیچ خبری جز نزول بیشتر ارزش برابری ارزهای

معتبر مقابل ریال نیست. در سی امین روز بهاری امسال،

قیمت دلار مانند روز پیش از آن روی رقم هزار و ۱۲۰

ایستاد یعنی بدون تغییر نسبت به روز دوشنبه. یورو واحد

پول اروپا هم دیروز بخش دیگری از ارزش خود را در برابر

پول ایران از دست داد. در روزی که گذشت صرافان هر

یورو را ۱۵ تومان ارزان تر از روز قبل به مشتریان فروختند

به این ترتیب روی تابلو قیمت یورو هزار و ۶۰۰ تومان به

ثبت رسید. یوند هم در روز مورد بررسی حال و روز بهتری

نداشت. هر واحد از پول انگلیس دیروز هزار و ۸۳۰ تومان

قیمت خود، این نزول پنج درصدی را به نایب نداد اما برای

تومانی قیمت، دلار کانادا از پنج درصد به نتیجه واحد پول

کشور کانادا پنج تومان دیگر در بازار ارز ایران ارزان شد و هزار

و ۱۵۵ تومان به فروش رفت. همه اینها در شرایطی است که

واحد پول زاین دیروز توانست

گذر

جنرال موتورز کاملاً خصوصی می شود

■ **ایسنا:** آگاه اعلام کردند که دولت آمریکا قصد دارد تا بستان امسال باقیمانده سهام خود را در شرکت خودرو سازی جنرال موتورز این کشور بفروشد. به گفته این منابع؛ مسوولان دولت آمریکا به شدت دنبال آن هستند که سهم خود را در شرکت خودرو سازی جنرال موتورز به صفر برسانند. فروش سهام جنرال موتورز طی ماه های آینده به این معناست که زبان ۵۰ میلیارد دلاری مالیات دهندگان آمریکایی جبران می شود. این مبلغ در سال ۲۰۰۹ میلادی برای نجات جنرال موتورز از ورشکستگی اختصاص داده شده بود. اداره خزانه داری آمریکا قصد دارد حدود ۵۰ میلیون سهم دولت آمریکا را در جنرال موتورز بفروشد. به گزارش وال استریت ژورنال، سال گذشته بخشی از سهام دولت آمریکا در جنرال موتورز در بورس نیویورک با موفقیت عرضه عمومی روبه رو شد.

بازنشستگان کنسوری بر اساس احکام ۸۹

■ **فارس:** مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری از واریز حقوق فروردین ماه بازنشستگان کشوری بر اساس احکام ۸۹ خبر داد و گفت: به محض تصویب و ابلاغ مصوبه هیأت وزیران در خصوص افزایش حقوق بازنشستگان، ماهیه التفاوت آن در خرداد ماه به حساب آنها واریز می شود. ایراندخت عطاریان با اشاره به واریز حقوق فروردین بازنشستگان کشوری اظهار داشت: حقوق این افراد بر اساس احکام سال ۸۹ به حساب آنها واریز شده است. وی اضافه کرد: حقوق اردیبهشت ماه بازنشستگان نیز مانند فروردین بر اساس احکام ۸۹ واریز می شود به طوری که پس از تصویب و ابلاغ هیأت وزیران در خصوص افزایش حقوق سال ۹۰، ماهیه التفاوت آن در خردادماه، به آنها پرداخت می شود. عطاریان افزود: تا تصویب بودجه سال ۱۳۹۰ در مجلس شورای اسلامی، حقوق دوماه اول سال بازنشستگان کشوری بر اساس آخرین حقوق دریافتی سال گذشته پرداخت خواهد شد. مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری اضافه کرد: در حال حاضر بیش از یک میلیون و ۱۰۰ هزار بازنشسته تحت پوشش صندوق بازنشستگی کشوری هستند.

واردات تایر ۴/۲ درصد افزایش یافت

■ **واردات انواع تایر در سال گذشته حدود ۴/۲ درصد افزایش یافت.** اکبر توانا، دبیر انجمن صنعت تایر ایران، با بیان این مطلب افزود: سال گذشته بالغ بر ۱۲۲ هزار و ۲۷۷ تن انواع تایر وارد شد که در مقایسه با سال ۸۸ حدود ۴/۲ درصد رشد داشته است. وی ادامه داد: عمده افزایش واردات بیشتر در بخش های تایرهای باری و اتوبوس، کشاورزی، صنعتی و ساختمانی بوده است. وی افزود: سال گذشته واردات تایر باری با حدود هشت درصد کاهش به ۵۴ هزار تن رسید. همچنین در سال گذشته ۳۵ هزار و ۶۰۰ تن انواع تایر باری و اتوبوس و چهار هزار و ۷۸۴ تن انواع تایر صنعتی و ساختمانی وارد شد. توانا تصریح کرد: عمده ترین دلایل افزایش واردات تایر در سال گذشته، محدودیت در تولید تایرهای باری و اتوبوس رادپال، صنعتی، ساختمانی و کشاورزی بوده است.

قیمت خرید تضمینی برق از بخش خصوصی تغییر نمی کند



■ **فارس:** مدیرعامل سازمان توسعه برق ایران با بیان اینکه ۹۰ درصد تولید برق در حال حاضر توسط بخش خصوصی انجام می شود، گفت: قیمت خرید تضمینی برق از نیروگاه های بخاری بخش خصوصی هر کیلو وات ساعت ۱۵ تا ۱۹ تومان است و هیچ دستورات عملی نیز مبنی بر تغییر آن در سال جاری ارایه نشده است. مجید صالحی در جمع خبرنگاران با اشاره به اینکه سازمان توسعه برق از سال ۷۱ رسماً فعالیت خود را با احداث نیروگاه های حرارتی در سطح کشور آغاز کرد، افزود: ظرفیت نصب شده و قدرت نامی نیروگاهها در کشور ۶۱ هزار و ۱۹۶ مگاوات است که با توجه به شرایط دما و ارتفاع از سطح دریا خروج برقی در صدی از این قدرت نامی خواهد بود. وی تأکید کرد: با توجه به بحث مدیریت مصرف و هدفمندی یارانه ها در این دوره یعنی چند ماه گذشته، کاهش نسبی مصرف برق را شاهد بودیم، هر چند باید مدیریت مصرف را به سمت پیک سوق دهیم. صالحی ادامه داد: در سال ۸۹ بر اساس اهداف از قبل تعیین شده سازمان توسعه برق توانست با احداث ۲۱ واحد نیروگاهی به میزان سه هزار و ۴۰۰ مگاوات نیروگاه بخاری را به بهره برداری برساند که این میزان در نوع خود یک رکورد محسوب می شود. مدیرعامل سازمان توسعه برق ایران گفت: برنامه امسال سازمان این است که تا قبل از تابستان سال جاری ۱۴۰۰ مگاوات به این ظرفیت سه هزار و ۴۰۰ مگاواتی (نیروگاه بخار) اضافه کنیم، البته تلاش داریم تا آرایه تسهیلات به بخش خصوصی آنها را نسبت به احداث بخش بخار نیروگاهها تشویق کنیم.