

گنر

میراث دولت سابق، گریبانگیر کابینه یازدهم

بدهی‌های نجومی دولت روحانی

● شرق: «دولت یازدهم، بدهکارترین دولت بعد از انقلاب است.» این موضوع را چندی پیش بازید مردوخ، اقتصاددان در گفت‌وگو با «شرق» عنوان کرده بود اما آمارهایی که کم‌وبیش منتشر و سخنانی که به نقل از مقامات عنوان می‌شود همین موضوع را تأیید می‌کند و هرکدام گوشه‌ای از فشار مالی ناشی از بدهی‌های تاریخی دولت یازدهم را عنوان می‌کنند؛ بدهی‌هایی که میراث ماندگار دولت دهم است.
بدهی ۹۴هزارمیلیاردتومانی دولت بهسه پیمانکاران بخش خصوصی، بدهی ۶۰ تا ۷۰هزارمیلیاردتومانی دولت به بانک‌ها و زیان ۲۵هزارمیلیاردتومانی صندوق‌های بانزنسستگی و بدهی ۹۰هزارمیلیاردتومانی دولت به تأمین‌اجتماعی جزو آخرین آمارهایی است که منتشر شده. به گزارش «فارس» روز گذشته اکبر سهیلی‌پور، رئیس سازمان حسابرسی کل کشور از بدهی ۹۴هزارمیلیاردتومانی دولت به پیمانکاران بخش خصوصی خبر داد و گفت: کل بدهی دولت به بخش‌های مختلف پیمانکاری دستگامه‌ای مختلف ۹۴هزارمیلیاردتومان است که بخش‌هایی از آن تسویه شده و البته اعداد آن قطعی نیست و به دلیل طلب پیمانکاران از دستگامه‌های مختلف است.
هادی حق‌شناس، اقتصاددان در گفت‌وگو با «شرق» با اشاره به بدهی‌های دولتی گفت: دولت ۷۵هزار پروژه نیمه‌کاره دارد که برای اتمام آنها نیاز به ۴۰۰هزارمیلیاردتومان اعتبار دارد. دولت در بودجه خود تنها می‌تواند سالانه ۲۰هزارمیلیاردتومان برای بودجه‌های عمرانی هزینه کند و اگر قرار باشد دولت در دوره‌ها را تمام کند، حدودا به ۲۰سال زمان نیاز دارد. مگر اینکه اعتبارات را پیمانکاران پرداخت کنند که آن وقت ۴۰۰هزارمیلیاردتومان به بدهی دولت به پیمانکاران اضافه می‌شود.

اما این تنها بخشی از بدهی دولت است. بخشی دیگر از فشار مالی وارد به دولت ناشی از پرداخت حقوق کارمندان و بازنشستگان است و جبران زیان صندوق‌های بازنسستگی؛ زبانی که دولت باید آن را سالانه از محل بودجه عمومی خود جبران کند. به گزارش مهر جانشین معاونت توسعه مدیریت و سرمایه انسانی گفته است در حوزه بازنسستگی به دلیل برهم‌خوردن تعادل مالیی بنگاه‌ها، دولت ۲۵هزارمیلیاردتومان معادل ۱۴درصدبودجه عمومی کل کشور را باید به‌عنوان کمک زیان به صندوق‌های بازنسستگی بپردازد. دولت ۵/۵میلیون نفر حقوق‌گیر دارد. سه‌میلیون و۸۵۰نفر کارمند دولت هستند و چهارمیلیون و ۹۹۰نفر هم بازنشته تأمین‌اجتماعی که حقوق خود را از دولت می‌گیرند. به گفته عسگری‌آزاد نسبت بودجه جاری کشور به بودجه عمومی ۸۰درصد و بودجه کل کشور به تولید ناخالص ۹۲درصد است که این گسترده‌گی دولت را نشان می‌دهد.

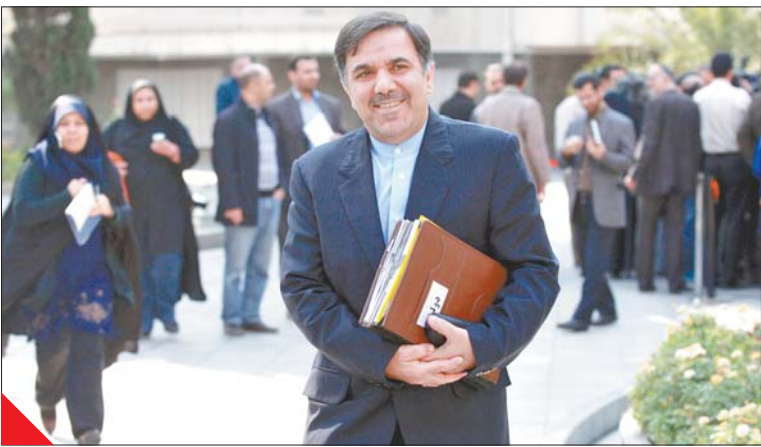
علاوه بر آنکه تعداد حقوق‌گیران دولت بسیار زیاد است نکته قابل توجه آن است که تعداد بازنشسته‌ها از تعداد کارمندان پیشی گرفته‌است. هادی حق‌شناس، اقتصاددان در این مورد به «شرق» گفت: در تمام دنیا نسبت شغلان بخش دولتی به بازنشسته‌ها به‌طور میانگین سه به یک است. یعنی به ازای هر سه یا دو کارمند یک بازنشته وجود دارد و تعداد کارمندان بیشتر از بازنشسته‌هست است اما در ایران این نسبت برعکس است و به‌ازای هر کارمند یک بازنشسته هم وجود دارد و حقوق این افراد باید از محل بودجه عمومی تأمین شود. دولت باید این حقوق را از محل واگذاری سهام شرکت‌های خود به تأمین‌اجتماعی تأمین کند که ممکن است درآمدهای موجود محقق شود و اگر محقق نشود در آخر سال به‌عنوان طلب تأمین‌اجتماعی از دولت تلقی می‌شود و دولت در نهایت باید این بدهی را بپردازد. اما به نظر می‌رسد اوضاع دولت از محل بدهی به سازمان تأمین‌اجتماعی هم چندان مطلوب نباشد. عضو هیات‌مدیره سازمان تأمین‌اجتماعی چندروز پیش، از رسیدن طلب تأمین‌اجتماعی از دولت به ۹۰هزارمیلیاردتومان خبر داده و گفته بود: «میزان مطالبات سازمان تأمین‌اجتماعی از دولت بسیار زیاد شده و به حدود ۹۰هزارمیلیاردتومان تا پایان سال ۹۳ خواهد رسید. از این‌رو باید تدابیری برای کاهش حجم مطالبات اندیشیده شود تا سازمان تأمین‌اجتماعی با بحران مالی روبه‌رو نشود.»

رئیس سازمان حسابرسی کل کشور هم از کمبود منابع صندوق بازنسستگی فولاد و صندوق بازنسستگی بانک خیریت‌گزار داده و گفته در صندوق بازنسستگی فولاد ۳۰هزارمیلیاردتومان پیش‌بینی کسری صورت گرفته‌و همچنین صندوق بازنسستگی بانک‌ها ۳۰هزارمیلیاردتومان کسری دارد و دولت در بودجه‌های سالانه باید این کسری‌ها را جبران کند که بخشی از آن از طریق دارایی‌ها واگذار شده است. بدهی دولت به بانک‌ها هم بخشی دیگر از بدهی بدهی‌های دولت است. وزیر اقتصاد رقم این بدهی را ۶۰هزارمیلیاردتومان عنوان کرده است و دیگر مسوولان از جمله رئیس بانک ملی رقم بدهی دولت به بانک‌ها را ۷۰هزارمیلیاردتومان. اما هرچه هست این بدهی، دغدغه بزرگ دولت است. چون در کمتر نشست و سخنرانی‌ای است که دولت و اعضای کابینه به بدهی دولت به بانک‌ها یا دیگر بدهی‌های کلان اشاره نکرده باشند. حال باید دید دولت در قبال این رقم چندصد هزارمیلیون‌تومانی بدهی‌ها در کنار تعهد به پرداخت یارانه نقدی چهار هزارمیلیاردتومانی ماهانه و ۴۲هزارمیلیاردتومانی سالانه، چه تدبیری برای پرداخت بدهی‌های خود دارد.

اقتصاد

اولین صندوق زمین و ساختمان افتتاح شد

گامی برای تحریک عرضه مسکن



علی، صدیق‌بهری،نویسنده

و ملاحظه می‌کنید که با آغازبه‌کار صندوق سرمایه زمین و ساختمان قدیمی دیگر در این راستا برداشته شده است. ما در زنجیره تولید، فروش، عرضه‌وتقاضای مسکن را به هم دیدیم. وقتی عرضه افزایش می‌یابد قاعدتا اثر ضدتورمی دارد و می‌تواند در جهت کنترل قیمت هم موثر باشد.

صندوق‌های پس‌انداز مسکن به‌زودی فعال می‌شود

در کنار صندوق‌های زمین و ساختمان، آخوندی اعلام کرده که صندوق‌های پس‌انداز مسکن هم به‌زودی فعال می‌شود. چندی پیش وزیر راهوشهرسازی در نامه‌ای مشترک با رئیس کل بانک مرکزی به رئیس‌جمهوری، خواستار ایجاد تحولاتی در بازار مسکن شدند. سیف و آخوندی در نامه خود به روحانی تأسیس صندوق‌های پس‌اندازی را پیشنهاد داده بودند که ۵۰درصد قیمت خانه از طریق بانک‌ها وام بلندمدت با بهره ۱۴درصد تأمین شود و ۵۰درصد دیگر هم توسط خود افراد و از راه صندوق‌های قرض‌الحسنه. حال آخوندی ضمن اعلام خبر راه‌اندازی این صندوق‌ها در آینده نزدیک گفت: علاوه بر صندوق‌های زمین و ساختمان، صندوق‌های پس‌انداز هم با نامه مشترکی که توسط اینجناب و ولی‌الله سیف، رئیس کل بانک مرکزی نوشته شده، به‌زودی فعال می‌شود و این دو تدبیر همدیگر را تکمیل می‌کنند برای خروج از رکود و رونق بازار مسکن به‌عنوان یکی از محرک‌های اصلی خروج از رکود به توفیقات خوبی دست یابیم.

نرخ رشد اقتصادی در فصل بهار مثبت شد

وزیر امور اقتصادی و دارایی هم در برنامه افتتاح صندوق‌های پس‌انداز مسکن صحبت کرد. اما مهم‌ترین اظهارات وی مربوط به مثبت‌شدن نرخ رشد اقتصادی در

محطخ باشند باید به‌طور جداگانه این مساله در دستور

کار کمیسیون قرار بگیرد. چراکه طرح تحقیقوتفحص به‌طور کلی درخصوص تمام بانک‌ها در حال پیگیری است. سیدمحمدحسین میرمحمدی یکی دیگر از اعضای کمیسیون اقتصاد است که تحقیقوتفحص را معطوف به معوقات بانکی و نحوه تسهیلات‌دهی کل بانک‌های کشور می‌داند و از خبر تخلف بانک سرمایه در خصوص بانک زنجانی ابراز بی‌اطلاعی می‌کند. پیش از این عضو ستاد مبارزه با مفاسد اقتصادی ارایه می‌شد نایکده یکی از بدهی زنجانی به وزارت نفت توسط یک بانک خبر داده بود. عزت‌الله یوسفیان ملا درخصوص آخرین وضعیت به‌کارهای بانک زنجانی و پیگیری‌های ستاد مبارزه با مفاسد اقتصادی در این ارتباط تأکید کرده بود معتقدیم مقداری پولی که از بدهی‌های بانک زنجانی وصول شده باید به حساب وزارت نفت واریز نم‌شد نایکده یکی از بانکی ان پول را برداشت کند که این خلاف مقررات است. عضو ستاد مبارزه با مفاسد اقتصادی در مورد اقدامات این ستاد در ارتباط با بدهکاران بانکی نیز اظهار کرد: بانک مرکزی به‌هیاتی که تشکیل داده به‌طور جدی مشغول این مساله است و امیدواریم هرچه‌زودتر گزارش نهایی خود را به ستاد مبارزه با مفاسد اقتصادی ارایه دهد. وی درخصوص اینکه آیا در جلسات ستاد مبارزه با مفاسد اقتصادی تاکنون نامی از مسوولان ارشد دولت قبل به‌عنوان بدهکار بانکی مطرح شده است یا خیر گفت: بانک‌ها در بحث بدهکاران بانکی هیچ‌وقت از خود صداقت نشان نداده‌اند و تاکنون به‌طور رسمی و دقیق میزان مطالبات خود را بیان نکرده‌اند چراکه تصور می‌کنند اگر آن را بگویند اعتبار

خبر کوتاه

به‌سته‌های فرآورده‌های نفتی از طریق انجام معاملات سلف نفتی و با استفاده از سازوکار بورس است.

پس از ۶۳ سال فرودگاه مهرآباد با زیران بیت‌الله‌الحرام وداع می‌کند

● ایرنا: سرپرست عملیات حج شرکت فرودگاه‌های کشور گفت: پس از گذشت ۶۳سال، عملیات اعزام زائران خانه خدا از فرودگاه مهرآباد به فرودگاه بین‌المللی امام‌خمینی(ره) منتقل شد و به این ترتیب فرودگاه مهرآباد با زائران سرزمین وحی خاخلفاطی می‌کند.

جلوگیری از واردات بی‌رویه برنج در دستور کار دولت

● تسنیم: محمد شریعتمداری، معاون اجرایی رئیس‌جمهور با بیان اینکه حمایت از کشاورزی از اصول فعالیت‌های دولت است، گفت: جلوگیری از واردات

بازار مسکن به سادگی از رکود خارج نمی‌شود

درحالی که برنامه دولت از اجرای طرح‌های فوق، خروج مسکن از رکود است، مشاور تأمین مالی وزیر راهوشهرسازی در برابر این سوال که بازار مسکن چه‌زمانی از رکود خارج خواهد شد، گفت: پیش‌بینی این امر مشکل است اما به نظر من با توجه به قیمت بالای مسکن در کلان‌شهرها همراه با افزایش تولید آن، بازار مسکن به آسانی از رکود خارج نخواهد شد. حسین عبده‌تبریزی درباره میزان تسهیلات خرید مسکن گفت: درخصوص مبلغ وام، بحث‌هایی بین وزارت راهوشهرسازی، بانک مسکن و بانک مرکزی وجود دارد. عبده‌تبریزی گفت: علت آن این است که بانک مرکزی نگران عدم‌تحقق اقتضات است و علاوه بر این باید دولت مبالغه‌نافتوت سود به بانک مسکن پرداخت کند؛ این تسهیلات با نرخ ۱۴درصد در نظر گرفته شده و با نرخ‌های جاری بانک‌ها (۲۲) تا ۲۵درصد) فاصله دارد. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار هم با اعلام اینکه بحث راه‌اندازی تأمین‌سرمایه‌های تخصصی مسکن در شورایعالی بورس مطرح شده است، گفت: بازار سرمایه در حوزه مسکن می‌تواند نقش مهمی هم در جانب عرضه و هم تقاضا ایفا کند. علی صالح‌آبادی در حاشیه مراسم گفت: در بسته خروج از رکود دولت مانع تأمین مالی مسکن از طریق بازار سرمایه را مورد توجه قرار داده و مشخصا به موضوع صندوق زمین و ساختمان در پروژه اشاره شده است. وی با اشاره به الزامات توسعه بازار رهن ثانویه تأکید کرد: کاری که در دنیا انجام شده این است که مطالبات بهه اوراق تبدیل شده و منابع جدید آن صرف تسهیلات‌دهی و گردش منابع می‌شود. صالح‌آبادی تأکید کرد: این صندوق‌ها سود مسشخصی ندارند و مشارکت واقعی را نشان می‌دهند که در آینده عواید آن بعد از بهره‌برداری و درحین اجرای پروژه به دارندگان اوراق داده می‌شود. امیر هامونی، مدیرعامل فرابورس در جریان افتتاح اولین صندوق زمین و ساختمان با اشاره به اینکه بازار سرمایه قدم‌های مثبتی در رشد اقتصادی و به‌ویژه صنعت ساختمان برداشته است، گفت: اولین گام برای ارتباط میان بازار سرمایه و وزارت راهوشهرسازی، راه‌اندازی صندوق زمین و ساختمان است که در آینده برای تأمین مالی صنعت حمل‌ونقل در حوزه حمل‌ونقل در رایب، زمین‌های و هوایی اقدامات موثری صورت خواهد پذیرفت. هامونی گفت: اسناد خزانه اسلامی نیز در حوزه تأمین مالی پیمانکاران طلبکار موثر خواهد بود و در کنار آن اوراق به پشتوانه رهن از دیگر ابزارهای است که در فرابورس ایران، پشتیبانی و در راستای تأمین مالی راه‌اندازی خواهد شد.

تولید تسهیلات مسکن به سادگی از رکود خارج نمی‌شود

نمایندگان ایهامانی را در مورد میزان پرداخت تسهیلات، نرخ سود تسهیلات ونحوه تسویه‌حساب‌های اریزی در بانک پاسارگاد در قالب تحقیقوتفحص از بانک پاسارگاد مطرح کرده‌اند اما تاکنون پاسخی از این بانک دریافت نشده است. وی همچنین از تصویب طرح تحقیقوتفحص از بانک سرمایه در کمیسیون اقتصاد خبر داد و گفت: طرح تحقیقوتفحص از بانک سرمایه به دلیل تخلفات گسترده در این بانک در کمیسیون اقتصادی به تصویب رسیده است. رئیس کمیسیون اقتصادی در تشریح تخلفات این بانک ادامه داد: بانک سرمایه تسهیلات بدون ضمانت به افراد مسالعه‌داری مانند بانک بابک زنجانی داده است و از آنها هیچ ضمانت یا چکی دریافت نکرده است. وی افزود: علاوه بر این، بانک سرمایه اعتباراتی را در اختیار فردی برای تأسیس بانک بدون دریافت هر گونه تضمینی قرار داده بود که با پیگیری‌ها خوشبختانه این میزان تسهیلات را بازگشت اما تخلف هنوز پابرجاست.

رئیس کمیسیون اقتصادی تأکید کرد: بانک‌ها از کمبود منابع مالی به‌شدت رنج می‌برند و به خط قرمز رسیدن‌د و سپرده‌ها و سرمایه‌هایشان در بانک مرکزی به‌شدت کاهش یافته است. فتحی‌پور تأکید کرد: بانک‌ها بر اساس قانون می‌توانند ۱۰درصد از سرمایه خود را در قالب تسهیلات پرداخت کنند اما متأسفانه بیشتر از این مقدار در قالب تسهیلات پرداخت شده است. وی با بیان اینکه تحقیقوتفحص مشکل بانک‌ها را حل نمی‌کند، گفت: باید سرمایه بانک‌های دولتی افزایش یابد که در قالب طرح خروج از رکود برای حل این مشکل راهکارهایی دیده شده است.

بی‌رویه برنج و تعیین قیمت تضمینی آن از اولویت‌های دولت برای حمایت از بخش کشاورزی است.

وزیر ارتباطات: ابلاغیه مسدود کردن شبکه‌های اجتماعی جلی است

● ایسنا: وزیر ارتباطات تأکید کرد نامه مربوط به لزوم مسدودکردن شبکه‌های اجتماعی، جلی و بدون امضا است. محمود واعظی درباره اینکه آیا اخیرا درباره لزوم مسدودکردن برخی شبکه‌های اجتماعی به وزارت ارتباطات ابلاغی شده، اظهار کرد: اتفاقا این سوال را به برخی از اهداف را دارند، گفت: باید به این افراد بگویم که هدف درستی را در پیش نگرفته‌اند.

تلنگر

۱۰۰میلیاردتومان هزینه سرشماری نفوس و مسکن سال ۹۰ / رئیس مرکز آمار ایران

۲۴هزارمیلیاردتومان گردش مالی صنعت شیر در سال، مشاور مدیرعامل صنایع شیر ایران / تسنیم

۹۰درصد لوازم خانگی خارجی، مونتاژ داخل است، رئیس اتحادیه لوازم خانگی / فارس

خبر

خسرو تاج: «پالم» بی‌خطر هم داریم

● ایسنا: معاون بازرگانی داخلی وزیر صنعت، معدن و تجارت در رابطه با استفاده از روغن پالم در تولید لبنیات تأکید کرد: سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان طبق قانون موظف است اگر تخلفی در رابطه با کیفیت کالاهای واحدهای تولیدی اتفاق بیفتد اسامی آنها را به مراجع قانونی معرفی کند تا برخورد‌های قانونی لازم صورت گیرد. مجتبی خسرو تاج اظهار کرد: امروز که در شرایط رکود بهسر می‌بریم تصور نمی‌کنم شلاق تعزیرات بالای سر واحدهای تولیدی مکانیسم مناسبی برای برخورد با متخلفان در این حوزه باشد. خسرو تاج تأکید کرد: با توجه به اعلام وزارت صنعت و تجارت قرار است موسسه استاندارد و وزارت بهداشت، اسامی بنگاه‌های تولیدی متخلف را در این زمینه اعلام کنند تا با آنها برخورد‌های قانونی لازم صورت گیرد. وی با بیان اینکه روغن پالم انواع و اقسام مختلف دارد و بعضی از آنها هیچ خطری ندارند، گفت: روغن پالم درجه‌بندی‌های مختلف دارد و بررسی انواع مختلف آن نیاز به بررسی بیشتری دارد و باید کار کارشناسی در این زمینه صورت گیرد.

معاون وزیر راهوشهرسازی:

بانک‌ها پرداخت وام بافت‌های فرسوده را متوقف کرده‌اند

● فارس: معاون وزیر راهوشهرسازی از توقف پرداخت تسهیلات بانکی برای احیای واحدهای مسکونی بافت‌های فرسوده توسط بانک‌های عامل خبر داد و گفت: باید سقف وام مسکن بافت فرسوده از ۲۰میلیون‌تومان کنونی به حداقل ۱۰میلیون‌تومان افزایش یابد. محمدسعید ایزدی افزود: متأسفانه پرداخت تسهیلات بانکی از سوی بانک‌های عامل با عدم همکاری برای ارایه تسهیلات مواجه است چراکه هر سال قرار بود ۲۰۰هزار واحد مسکونی نوسازی و بازسازی شود اما در سال گذشته تاکنون تنها ۵۷هزار واحد مسکونی تسهیلات دریافت کرده‌اند.

خبر ویژه

تولید «سابرینا» آغاز شد

● گروه خودروسازی دپارخودرو با تکمیل خطوط تولید و بهره‌گیری از تکنولوژی ایرانی، تولید آزمایشی خودروی سابرینا را آغاز کرد. ابوطالب کبابی‌ها معاون فروش و توسعه بازار دپارخودرو با اشاره به اینکه خطوط تولید خودروی سابرینا به‌طور کامل به بهره‌برداری رسیده و دپارخودرو آمادگی دارد این خودرو را با استفاده از توان و تکنولوژی ایرانی در داخل به تولید برساند، افزود: تاکنون ۲۴دستگاه خودرو سابرینا با بهره‌گیری از قوی‌ترین موتور ۱۵۰۰سی‌سی موجود در داخل کشور از خطوط تولید خارج شده و به‌زودی نیز تولید انبوه این خودرو با قیمت مناسب آغاز خواهد شد. وی با تأکید بر اینکه سابرینا با الهام‌گیری از طراحی بنز، به‌کارگیری تکنولوژی اروپایی و با دارا بودن آپشن‌های بی‌وزن، توانسته نظر مشتریان را از لحاظ کیفیت و قیمت به خود جلب کند، گفت: این خودرو با استاندارد یورپوئ و گیرکس اوتوماتیک عرضه می‌شود و موتور آن، قوی‌ترین موتور ۱۵۰۰سی‌سی موجود در داخل کشور است.

بازار . شنبه ۸ شهریور	
طلو سکه	قیمت
طرح جدید	۹۵۰۰۰۰
طرح قدیم	۹۵۰۰۰۰
نیم	۴۷۷۵۰۰
ربع	۲۶۸۰۰۰
گرمی	۱۷۲۰۰۰
گرم ۱۸ عیار	۹۷۲۰۰
اونس * (دلار)	۱۲۸۸
قیمت انواع سکه و طلا در بازار رسمی	
ارز +	قیمت(میلین)
دلار آمریکا	۳۱۵۰
یورو	۴۱۷۰
پوند	۵۲۱۰
درهم	۸۶۰

نرخ انواع ارز در صرافی‌های مجاز تهران

عنوان شاخص	مقدار	تغییر (درصد)
کل	۷۲۹۴۱/۸	-۰/۵۱
۳۰ شرکت بزرگ	۳۳۶۵۷/۷	-۰/۵
آرژ شتاور	۸۲۰۳۶/۴	-۰/۶۶
بازار اول	۵۳۵۱۸/۵	-۰/۴۴
بازار دوم	۱۴۴۸۴۴/۷	-۰/۶۵
صنعت	۶۱۷۹۵/۳	-۰/۴۶