گزارش خبری

افزونهٔ «ونیفای» در دیوار؛ از احراز هویت ویدئویی تا تأیید ملک و خودرو

«دیوار» در راستای افزایش امنیت و اعتماد در معاملات آنلاین، افزونه‌های متنوع احراز هویت را به پلتفرم خود اضافه کرده است. یکی از افزونه‌های مهم برای ارائه این خدمات، «ونیفای» است که خدمات گسترده‌ای از احراز هویت تا استعلام اعتبار معاملاتی و اصالت تلفن همراه را ارائه می‌دهد.

داشتن افزونه احراز هویت روی صفحه آگهی، می‌تواند با افزایش اعتماد کاربران، میزان تماس‌های مرتبط با آگهی را تا دو برابر بیشتر کند.

دیوار با اضافه‌کردن افزونه‌های احراز یا تأیید هویت، تلاش کرده است محیطی امن و مطمئن برای کاربران خود فراهم کند. تأیید هویت کمکی به هر دو طرف معامله، یعنی هم فروشنده و هم خریدار کرده است. خریداران با اطمینان بیشتری می‌توانند با آگهی‌گذارانی که هویت یا کسب‌وکارشان تأیید شده است، معامله کنند و فروشنده‌ها با تأیید هویت‌شان می‌توانند شانس دیده‌شدن آگهی و فروش‌شان را تا صد درصد افزایش دهند.

افزونه «ونیفای» چه خدماتی ارائه می‌دهد؟

- احراز هویت ویدئویی
- تأیید عدم سوءپیشینه
- استعلام اعتبار معاملاتی
- استعلام مجوز کسب‌وکار
- تأیید اصالت موبایل و تبلت
- تأیید اطلاعات ملک
- گواهی اصالت خودرو

افزونه «ونیفای» کجاست؟

- بلافاصله پس از ثبت آگهی می‌توانید به قسمت تکمیل آگهی و سپس همه افزونه‌ها بروید. در اینجا می‌توانید در دسته تأیید هویت، افزونه احراز هویت «ونیفای» را انتخاب کنید.
- مدت زمانی پس از ثبت آگهی، به بخش دیوار من و سپس آگهی‌های من بروید. آگهی مورد نظرتان را انتخاب کنید. روی آگهی که انتخاب کردید به قسمت تکمیل آگهی و سپس دسته تأیید هویت بروید. افزونه احراز هویت «ونیفای» از این بخش قابل انتخاب و استفاده است.

راه و روش استفاده از سرویس‌های «ونیفای»

افزونه احراز هویت «ونیفای» را از مسیرهای گفته‌شده باز کنید. توضیحاتی در مورد احراز هویت و تأیید چهره به شما داده می‌شود.

گزینه ادامه را انتخاب کنید. افزونه «ونیفای» برای ادامه نیاز به سه دسترسی دارد و از شما اجازه این دسترسی‌ها را می‌گیرد.

با تأیید دسترسی‌ها و انتخاب گزینه ادامه، به صفحه انتخاب سرویس هدایت می‌شوید.

در این قسمت، شما دو انتخاب دارید؛ می‌توانید با پرداخت ۳۰ هزار تومان، افزونه را تنها روی آگهی انتخاب‌شده‌تان بچسبانید یا با پرداخت ۱۸۰ هزار تومان، افزونه را به تمامی آگهی‌های خود اضافه کنید و هر آگهی جدیدی که ثبت کنید هم دارای این افزونه باشد.

گزینه مدنظر را انتخاب کنید و روی شروع بزنید.

در این صفحه، سرویس‌های دیگر «ونیفای» مانند «تأیید پروانه کسب‌وکار» یا «تأیید عدم سوءپیشینه» هم به شما پیشنهاد می‌شود.

پس از انتخاب گزینه «ادامه»، صفحه «تکمیل اطلاعات» را می‌بینید.

شماره تلفن همراه شما همان شماره کاربری شما در دیوار است و به‌همین‌خاطر قابل تغییر نیست.

کد ملی و تاریخ تولدتان را وارد کنید و با روشن‌کردن دکمه پایین صفحه، مطابقت شماره موبایل با کد ملی و تاریخ تولدتان را تأیید کنید.

با انتخاب گزینه «ادامه»، به درگاه پرداخت منتقل می‌شوید و می‌توانید هزینه این سرویس را پرداخت کنید.

پس از تکمیل پرداخت به صورت خودکار، به «ونیفای» بازمی‌گردید.

در این مرحله، کد ملی و شماره موبایل شما مطابقت داده می‌شود.

در مرحله بعد نیاز است در شرایط نوری مناسب، بدون عینک و ماسک از چهره خود عکس بگیرید.

برای این کار اجازه دسترسی به دوربین گوشی را بدهید، صورت خود را درون دایره قرار دهید و از چهره خود عکس بگیرید و دکمه «تأیید» را بزنید.

در این مرحله چند انتخاب دارید: نمایش چهره روی آگهی و نمایش نام روی آگهی. می‌توانید بر اساس انتخاب خودتان هر یک از این دو گزینه را خاموش یا روشن کنید.

در صورتی که هر دو گزینه خاموش باشند، نام و چهره شما در آگهی درج نمی‌شود و افزونه به آگهی شما اضافه خواهد شد.

حالا نوبت احراز هویت ویدئویی شماست. برای این کار باید در شرایط نوری مناسب، بدون عینک و ماسک از چهره خود ویدئو بگیرید.

اجازه دسترسی را به دوربین و میکروفن بدهید. صورت خود را درون دایره قرار دهید و از چهره خود ویدئو بگیرید و دکمه «تأیید» را بزنید.

در صورتی که همه این مراحل را با موفقیت طی کنید، در این مرحله پیام «احراز هویت با موفقیت انجام شد» به شما نمایش داده می‌شود و می‌توانید به دیوار برگردید.

از موبایل و تبلت تا ملک و خودرو

علاوه بر احراز هویت ویدئویی، «ونیفای» سرویس‌های دیگری هم در دیوار ارائه می‌کند که بعضی از آنها این موارد هستند:

- تأیید سوءپیشینه و احراز هویت: علاوه بر احراز هویت، وضعیت سوءپیشینه آگهی‌گذار از مراجع قضائی استعلام می‌شود و در صورت عدم سوءپیشینه، نشان مرتبط با آن روی صفحه آگهی درج می‌شود.
- استعلام اعتبار معاملاتی: پس از تطابق کد ملی و مالکیت شماره همراه در صورت عدم ممنوعیت معاملاتی، تأیید آن روی صفحه آگهی درج می‌شود.
- استعلام مجوز کسب‌وکار: تأییدیه پروانه کسب‌وکار و رسته آن را در صفحه آگهی درج می‌شود.
- تأیید اصالت موبایل و تبلت: با گرفتن کد ملی و IMEI دستگاه تلفن همراه، تأییدیه مشخصات تلفن همراه را به صفحه آگهی اضافه می‌کند و کاربران دیگر از اصالت دستگاه شما مطمئن می‌شوند.
- تأیید اطلاعات ملک: اطلاعات ملک از ثبت اسناد استعلام می‌شود و تأییدیه آن به صفحه آگهی اضافه می‌شود.
- گواهی اصالت خودرو: با واردکردن پلاک خودرو، کد ملی و شماره موبایل مالک خودرو، اطلاعات خودرو به صورت افزونه روی صفحه آگهی قرار می‌گیرد.

استفاده از افزونه‌های «ونیفای» در دیوار، گامی مهم در جهت ایجاد فضای امن و قابل اعتماد برای معاملات آنلاین است. با استفاده از این خدمات، هم فروشندگان می‌توانند اعتبار خود را افزایش دهند و هم خریداران با اطمینان بیشتری می‌توانند خرید کنند.

متخصصان درباره افزایش بروز سرطان پستان در یک یا دو دهه آینده هشدار می‌دهند

زنگ خطر سرطان پستان بلندتر از قبل

سرطان پستان شایع‌ترین سرطان در بین زنان است. خبری که هر چند وقت یک‌بار تکرار می‌شود و به نظر می‌رسد آن‌طورکه باید هم جدی گرفته نمی‌شود. جدی گرفته نمی‌شود چون آمار و ارقام از بهترشدن وضعیت زنان در این زمینه خبر نمی‌دهند. به‌تازگی اعلام شده که هر ۲۰ دقیقه، یک زن ایرانی به سرطان پستان مبتلا می‌شود؛ خبری که در نوع خود هولناک است. براساس برآوردهای جدید سازمان بهداشت جهانی، ابتلا به سرطان در جهان تا سال ۲۰۵۰ به ۳۵ میلیون نفر می‌رسد که در مقایسه با ۲۰ میلیون نفری که در سال ۲۰۲۲ تشخیص داده شده‌اند، ۷۷ درصد افزایش را نشان می‌دهد. خبرها می‌گویند روند ابتلا به سرطان در ایران به‌ویژه سرطان پستان (برست) در زنان زیر ۵۰ سال طی یک دهه گذشته به بیش از ۱۵ درصد رسیده است.

علی مطلق، عضو هیئت‌علمی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی و بنیان‌گذار پویش ملی پیشگیری از سرطان پستان، در گفت‌وگو با ایسنا علل افزایش سرطان پستان را به دو دسته «تغییرپذیر» و «تغییرناپذیر» تقسیم کرده است: «سرطان پستان با کم‌تحرکی ارتباط دارد؛ هرچقدر میزان فعالیت بدنی کمتر باشد احتمال ابتلا به سرطان پستان افزایش می‌یابد. همچنین استعمال دخانیات و مصرف نوشیدنی‌های الکلی بر سرطان پستان اثرگذار هستند».

به گفته او، مسائل مهم‌تری که در سرطان پستان نقش جدی دارند، جزء علل تغییرپذیر هستند. او «تغذیه» را نیز از دیگر علل قابل تغییر ابتلا به سرطان پستان می‌داند: «پدیده چاقی و اضافه‌وزن جزء موارد قابل تغییر علل ابتلا به سرطان هستند. با توجه به علل قابل تغییر ابتلا به سرطان پستان، افرادی که اضافه‌وزن دارند، کسانی که از الگوی غذایی سالم پیروی نمی‌کنند و مصرف‌کنندگان نوشیدنی‌های الکلی و دخانیات، نسبت به دیگران به میزان بیشتری در معرض سرطان پستان قرار دارند».

او درباره روش‌های پیشگیری از سرطان پستان توضیح می‌دهد که تغییر عادات غذایی مانند استفاده بیشتر از میوه و سبزیجات، کاهش مصرف غذاهای فراوری‌شده و غذاهای سرخ‌شده و تنظیم میزان کالری دریافتی، در پیشگیری از سرطان پستان نقش دارند. به گفته مطلق، اگر بخواهیم درباره وضعیت یک بیماری سخن بگوییم باید به «بروز» و «شیوع» آن اشاره کنیم: «هنگامی که از شیوع یک بیماری سخن به میان می‌آید، منظور تمام افرادی هستند که در طول تاریخ به یک بیماری خاص مبتلا می‌شوند. محاسبه شیوع یک بیماری، کار چندان راحتی نیست؛ چراکه نیازمند دسترسی به آمار و ارقام آن بیماری در طول تاریخ است. منظور از بروز بیماری، تعداد موارد جدید بیماری است. بررسی‌ها بیانگر این است که میزان بروز سرطان پستان طی ۲۰ سال گذشته افزایش یافته و پیش‌بینی‌ها حاکی از این است که این بیماری در ۲۰ سال آینده نیز افزایش می‌یابد».

رئیس اسبق اداره سرطان وزارت بهداشت با اشاره به افزایش بروز سرطان طی یک یا دو دهه آینده هشدار داده است افزایش سن جمعیت، یکی از دلایل اصلی افزایش بروز سرطان پستان طی یک یا دو دهه آینده است. به عبارت دیگر، افزایش سن، سبب احتمال افزایش بروز سرطان پستان نیز می‌شود.

یافته‌های یک پژوهش

سال ۱۴۰۱ گزارشی منتشر شد مبنی بر اینکه بروز سرطان پستان در ایران بین سال‌های ۱۳۸۲ تا ۱۳۹۶ از ۱۵.۹۶ به ۴۰.۷۲ در ۱۰۰ هزار زن افزایش یافته است. درواقع پژوهشگران با انجام یک مطالعه مقطعی و با استفاده از داده‌های ثبت‌شده بین سال‌های ۱۳۸۲ تا ۱۳۹۶، تحلیلی بر روند بروز سرطان پستان در ایران ارائه دادند. براساس این مطالعه اعلام شد که فراوانی نسبی سرطان پستان در زنان از سال ۱۳۹۴ تا ۱۳۹۶ از ۲۵ درصد به ۲۶.۴۷ درصد تغییر کرده و شایع‌ترین سرطان در بین زنان است.

ایسنا دراین‌باره نوشت که به گفته پژوهشگران این مطالعه، به نظر می‌رسد یکی از دلایل افزایش میزان بروز، بهبود روش‌های تشخیصی و افزایش آگاهی زنان در زمینه سرطان پستان باشد. اگرچه این روش‌ها قادر به تشخیص سرطان‌ها در مراحل اولیه و بهبود میزان بقا و کاهش نرخ مرگ‌ومیر هستند، اما ممکن است به درجاتی باعث افزایش موارد مثبت نیز شود. همچنین باید به سایر عوامل مانند تغییر سبک زندگی زنان، تغییر الگوهای باروری و عوامل محیطی نیز توجه داشت.

از یافته‌های دیگر این پژوهش این بود که در سال ۱۳۹۶ از بین ۱۷ هزارو ۴۶۷ مورد جدید سرطان پستان، ۹۸.۲ درصد مربوط به زنان و ۱.۸ مربوط به مردان بوده است و این تعداد ۲۶.۴۷ درصد از کل سرطان‌های تشخیص داده‌شده در زنان و ۱۲.۹۷ درصد از کل تشخیص‌های سرطان در دو جنس است.

همچنین بررسی‌های این مطالعه نشان داد که براساس آخرین گزارش ثبت سرطان در کشور، بیشترین بروز سرطان پستان در گروه سنی ۶۵ تا ۶۹ سال و گروه سنی ۶۰ تا ۶۴ سال بوده است. همچنین بالاترین میزان بروز استانداردشده سنی به ازای هر ۱۰۰ هزار زن، به ترتیب در استان‌های تهران، اصفهان، یزد، گیلان و البرز مشاهده شده است.

همان سال رئیس مرکز تحقیقات سرطان دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی خبر داده بود که در ایران ۲۱.۴ درصد مبتلایان سرطان سینه زیر ۴۰ سال هستند، اما در دنیا آمار چهار درصد است؛ بنابراین این موضوع نیاز به توجه دارد. رئیس این دانشگاه هم گفته بود که از هر هشت زن ایرانی، احتمال ابتلای یک نفر به سرطان پستان وجود دارد.

سالانه ۱۸ هزار ابتلا

اوایل آبان امسال، محمد اسماعیل اکبری، رئیس مرکز تحقیقات سرطان دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، اعلام کرد سالانه ۱۸ هزار مورد ابتلا به سرطان سینه در کشور اضافه می‌شود. به گفته او، این سرطان دومین دلیل مرگ زنان ایرانی است. آن‌طورکه اکبری گفته، پنج درصد مبتلایان به سرطان سینه زیر ۳۰ سال هستند: «شایع‌ترین سن ابتلا به این بیماری در کشور ۴۵ تا ۵۵سالگی است و حدود ۳۴ نفر در هر ۱۰۰ هزار نفر زن ایرانی مبتلا به سرطان سینه می‌شوند».

ضرورت غربالگری

هر زمان که موضوع سرطان سینه مطرح است، بحث غربالگری نیز به میان می‌آید. به گفته متخصصان، غربالگری کمکی به طول عمر مردم نمی‌کند ولی در تشخیص زودهنگام برای انجام امور درمان مؤثر است. به همین دلیل گفته می‌شود غربالگری باید رایگان باشد و براساس یک پروتکل انجام و همه داده‌ها ثبت شود. اکبری می‌گوید سه هزار میلیارد تومان برای انجام غربالگری سرطان سینه نیاز است و آگاهی‌بخشی باید بدون ایجاد ترس در زنان انجام شود.

چندی پیش، «آسیه الفت‌بخش»، جراح پستان و معاون پژوهشی آموزشی پژوهشکده «سرطان معتمد» جهاد دانشگاهی تهران، گفته بود ناآگاهی زنان و عدم مراجعه به غربالگری سالانه که موجب تشخیص دیرهنگام سرطان پستان می‌شود، از دلایل اصلی مرگ‌ومیر مبتلایان به این بیماری در ایران است. به گفته او، یک نظام غربالگری سرطان پستان در کشور وجود ندارند و زنان هم از اهمیت چکاپ سالانه آگاه نیستند، در صورتی که مراجعه سالانه به پزشک متخصص و چکاپ ضروری است.

اساسا غربالگری سرطان پستان به این دلیل انجام می‌شود که قبل از ظهور علائم نگران‌کننده‌ای مانند احساس یک توده بزرگ در بافت سینه، تورم، قرمزی یا خارش مزمن پوست سینه تغییر شکل یا افزایش بی‌دلیل سایز سینه‌ها، سرطان تشخیص داده شود.

معاون علوم پزشکی گیلان گفته است زنان در فاصله سنی ۳۰ تا ۳۹ سال باید هر سال یا هر دو سال یک بار مورد ارزیابی با سونوگرافی قرار بگیرند: «از ۴۰ تا ۶۹سالگی نیز انجام سالانه ماموگرافی برای همه زنان اعم از دارا یا فاقد علائم الزامی است و در صورت بروز علائم، اقدامات تشخیصی مناسب انجام خواهد شد». او هرگونه ناقرینگی سینه‌ها (به غیر از مادرزادی) را علامت هشدار می‌داند. مشاهده هرگونه تغییر رنگ روی پوست و ترشح از مجاری سینه به‌ویژه ترشحات خونی و لمس توده در سینه از جمله عوامل خطر است. البته فرد الزاما نیاز به معاینه پزشک متخصص و ماما ندارد و همه بانوان باید خودمراقبتی را یاد بگیرند و با خودآزمایی، به صورت مرتب سینه‌هایشان را معاینه کنند و در صورت نیاز به مراکز خدمات جامع سلامت مراجعه داشته باشند.

چند سالی است که پویش پیشگیری از سرطان پستان در کشور آغاز شده است. این پویش در زمینه «راه‌های پیشگیری»، «راه‌های تشخیص زودهنگام» و «مراقبت پس از ابتلا» فعالیت دارد و به‌تازگی نیز علی مطلق، بنیان‌گذار این پویش، به ایسنا گفته است: «پویش ملی سرطان در نظر دارد که آگاهی مردم درباره این بیماری افزایش یابد و مردم بدانند که سرطان پستان یک بیماری قابل پیشگیری است. همچنین در نظر داریم به مردم اطلاع‌رسانی کنیم که سرطان پستان قابلیت تشخیص زودهنگام را دارد و اگر این بیماری زود تشخیص داده شود، در بیش از ۹۰ درصد موارد درمان‌پذیر است. افزایش آگاهی درباره بیماری سرطان مستلزم افزایش آگاهی مردم است تا راه‌های تشخیص علائم مشکوک بیماری را فراگیرند و در صورت کشف موارد مشکوک در اولین زمان ممکن به پزشک مراجعه کنند».

او اهداف پویش را شامل «۶۰ درصد موارد ابتلا در مرحله یک و دو شناسایی شوند»، «فاصله زمانی شناسایی علائم مشکوک تا زمان تشخیص بیماری کمتر از ۶۰ روز باشد» و «۸۰ درصد مبتلایان به سرطان پستان بتوانند از خدمات جامع درمانی مانند جراحی و خدمات جانبی مانند روان‌شناسی برخوردار باشند» برشمرده است.

او همچنین درباره تشخیص بیماری در مرحله یک و دو توضیح داده که منظور از تشخیص بیماری در مرحله یک و دو این است که اندازه تومور کمتر از پنج سانتی‌متر و به طور ترجیحی زیر دو سانتی‌متر باشد. اگر اندازه تومور کمتر از دو سانت و به طور ترجیحی کمتر از یک سانتی‌متر باشد، بسیار بسیار درمان‌پذیر است. همچنین غدد لنفاوی نباید درگیری داشته باشند.

نگاه

چرا زنان به سراغ درمان با هورمونی مردانه می‌روند؟

ایسنا: تستوسترون، هورمونی مردانه است و در بدن انسان نقش‌های مختلفی ایفا می‌کند. این هورمون در مردان موجب افزایش توده عضلانی و بم‌شدن صدا می‌شود. در بدن زنان سطح تستوسترون معمولا بسیار پایین‌تر از مردان است، بااین‌حال در افزایش سلامت عضلانی و انرژی نقش ایفا می‌کند. براساس داده‌های اخیر شرکت فناوری سلامت «آی‌کیوویآی‌ای» (IQVIA)، تجویز اشکال دارویی مختلف تستوسترون در ایالات متحده بین سال‌های ۲۰۱۳ تا ۲۰۲۳ تقریبا ۵۰ درصد بیشتر شده است. پزشکان می‌گویند تمایل به استفاده از این داروها به مردان محدود نمی‌شود و زنان در دهه‌های ۴۰ و ۵۰سالگی هم به آن علاقه دارند. به گفته «ربه‌کا دانسمورسو»، مدیر ارشد پزشکی شرکت «جنو» (Gennev)، این موضوع تقریبا همه‌گیر شده است و شماری از زنان تصور می‌کنند قرص حاوی این هورمون همان داروی معجزه‌آسایی است که به دنبالش بودند. درحالی‌که این روزها بسیاری از اطلاعات بدون اینکه دلیل عملی و موجه داشته باشند بین کاربران شبکه‌های اجتماعی دست به دست می‌شوند و گاهی حتی عواقب زیان‌بار دارند، در این مقاله متخصصان آمریکایی به بررسی و صحت‌سنجی ادعای مفیدبودن این داروی هورمونی برای زنان پرداخته‌اند. از آنجا که برخی متقاضیان، ژل‌ها یا قرص‌های حاوی این هورمون مردانه را از طریق سفارش به مراکز زیبایی-درمان دریافت می‌کنند، احتمالا تعداد زنان آمریکایی که این داروها را مصرف می‌کنند بیشتر از چیزی است که تصور می‌شود. سطح تستوسترون در مردان معمولا حدود ۱۵ برابر بیشتر از زنان است و در هر دو جنس، طبیعی است که سطح تستوسترون با افزایش سن کاهش یابد؛ در مردان از حدود ۳۰سالگی و در زنان از حدود ۴۰سالگی، اما این کاهش لزوما به این معنا نیست که به جایگزین نیاز داشته باشند. به گزارش ایندیپندنت، سطح تستوسترون که به عنوان «طبیعی» در نظر گرفته می‌شود، می‌تواند در آزمایشگاه‌های مختلف متفاوت باشد. بنابراین پایین‌بودن سطح تستوسترون به‌تنهایی دلیل کافی برای شروع درمان نیست. پزشکان برای تصمیم‌گیری درباره درمان، ترکیبی از علائم بیمار و نتایج آزمایش خون را در نظر می‌گیرند و اگر بیمار علائمی مانند افسردگی، بی‌حالی و علائم دیگری داشته باشد که نشانه‌های تستوسترون پایین هستند، پزشکان ابتدا سطح این هورمون را با آزمایش خون بررسی و سپس درباره درمان تصمیم‌گیری می‌کنند. درمان‌های مبتنی بر تستوسترون از طریق استعمال موضعی ژل روی سطح شانه، مصرف قرص و... انجام می‌شود. محصولات موضعی نیز برای اولین بار اوایل دهه ۲۰۰۰ وارد بازار شدند.

یک رهاشدگی همیشگی

ادامه از صفحه ۸

نکته مهم این است که هرچه سن کودک بیشتر باشد، باید ظرفیت روانی ما هم به همان اندازه بیشتر باشد؛ چراکه جنس چالش برای کودکان بالای شش سال بسیار متفاوت‌تر خواهد بود. همچنین اگر کودک شما در زمان فرزندپذیری آن‌قدر کم‌سن بوده که اصلا نمی‌داند شما مادر و پدر واقعی او نیستید، باید قبل از ورود به مدرسه و در سن حدود پنج یا شش سال به اندازه درکش از موضوع، در جریان ماجرا قرار بگیرد که البته برای این موقعیت باید از مشاوران تخصصی کمک گرفت. کودکانی که در مراکز شبه‌خانواده زندگی می‌کنند، معمولا شرایط سختی را قبل از ورود به این مراکز پشت سر گذاشته‌اند. بنابراین منصرف‌شدن از فرزندپذیری، آن‌هم بعد از قانونی‌کردن تصمیم، کودک را متحمل آسیب‌های بسیاری می‌کند که بخش بزرگی از آن جبران‌نشدنی است. پس برای شروع فرزندپذیری، با یک تصمیم قاطعانه و صلح با خود، در این مسیر قدم بگذاریم».

رهاشدگی این کودکان را بیشتر نکنیم

در بخش دیگر هم حسین روزبهانی، کارشناس بالینی، به دو نوع رهاشدگی در بین کودکان اشاره می‌کند و به «شرق» می‌گوید: «ما دو نوع رهاشدگی داریم؛ یکی رهاشدگی مبتنی بر فقدان و دیگری رهاشدگی مبتنی بر وابستگی. رهاشدگی مبتنی بر وابستگی برای کودکانی اتفاق می‌افتد که والدین به دلیل توجه بیش از اندازه کودک را وابسته خود می‌کنند. این بچه‌ها در هر رابطه‌ای که وارد شوند، شخصیت‌هایی وابسته خواهند داشت. اما نوع دیگر که رهاشدگی مبتنی بر فقدان است، کودک، والدین یا سرپرست پاسخ‌گو، در دسترس و باثباتی ندارد. کودکان مراکز شبه‌خانواده رهاشدگی مبتنی بر فقدان را تجربه می‌کنند. آسیب‌های این موضوع در بزرگسالی اشکال مختلف دارد؛ مثلا افرادی را انتخاب می‌کنند که در رابطه با آنها حالت چسبنده داشته باشند که برای همین موضوع هم امکان دارد طرف مقابلش از این میزان وابستگی خسته شود و او را ترک کند که اینجا هم فرد دوباره رهاشدگی را تجربه می‌کند. نوعی دیگر از این آسیب، خودش را به این شکل نشان می‌دهد که افراد وارد رابطه می‌شوند و قبل از آنکه طرد شوند، خودشان بقیه را طرد می‌کنند؛ چون از اینکه یک روز رها شوند، ترس دارند. حتی خودشان ناخواسته به دنبال افرادی می‌روند که طردشان می‌کنند و درواقع آدم‌های امنی برای آنها نیستند. شکل دیگری هم وجود دارد؛ اینکه اصلا وارد رابطه نمی‌شوند. بنابراین رهاشدگی می‌تواند آسیب‌های متعددی برای این بچه‌ها به وجود بیاورد».

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۲۱۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا غفاری فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۵۰۸۵۹ کد ملی ۰۰۵۸۷۰۷۹۰۵ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۱۲.۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک لویزان تهران خریداری از مالک رسمی آقای ورثه مرحوم محمد جعفریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
اداره ثبت اسناد و املاک لویزان (تهران) م الف ۱۴۵۵۰

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۲۱۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا احمدی فرزند سعادت اله بشماره شناسنامه ۰۰۱۰۲۲۰۳۱۳ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۸۲.۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک لویزان تهران خریداری از مالک رسمی آقای ورثه مرحوم جعفریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
اداره ثبت اسناد و املاک لویزان (تهران) م الف ۱۴۵۵۶

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۵۱۸ مورخ ۱۴۰۳.۷.۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای یوسف علی رحیمی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۹۴۵ صادره از اسد آباد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۱ متر مربع پلاک ۹۴۲۰ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۷۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک آقای حمید رضا و مجید و امیر هوشنگ و نادره و آمنه و منیژه شهرت همگی غلامرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
اداره ثبت اسناد و املاک لویزان (تهران) م الف ۱۴۵۴۹

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۵۱۰۰۲۱۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید خلیل فراهانی فرزند روح اله بشماره شناسنامه ۱۰۹۹۰ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۵۶.۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک لویزان تهران خریداری از مالک رسمی آقای ورثه مرحوم حاج محمد جعفریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
اداره ثبت اسناد و املاک لویزان (تهران) م الف ۱۴۵۵۱