

روز پرتذکر شورای شهر؛ از تعطیلی فرهنگسرای قدیمی تاراهاندازی بانک زمین در پایتخت

چشمه‌علی چرا خشک شد؟



لوگو سازمان خبری شتر

شرق: تغییر نام خیابان‌ها و رسیدگی به پرونده باغات اصلی‌ترین دستور جلسه روز گذشته شورای شهر تهران بود. نرجس سلیمانی رئیس کمیسیون نظارت شورای شهر تهران قصد داشت گزارش شش‌ماهه عملکرد مصوبه تعارض منافع را در صحن شورای شهر تهران قرائت کند که مهدی چمران اجازه نداد و گفت اگر فرصت شد در صحن قرائت می‌شود؛ هرچند با وجود آنکه ۱۵ دقیقه‌ای صحن زودتر تعطیل شد و به گفته سلیمانی برای قرائت گزارش تنها پنج دقیقه وقت لازم بود، این گزارش در صحن ارائه نشد.

روزنامه همشهری در روز گذشته گفت: در این گزارش جزئیات هم مطرح شده است. در اینجا متذکر می‌شوم که در وهله اول، مطالعات این طرح به کمیسیون‌های تخصصی ارائه شود و چنانچه تأیید شد، حتماً همکاری لازم را در جهت اجرا خواهیم داشت. اما اگر مطالعات تأیید نشد، هیچ‌گونه اقدام عملیاتی نباید در سطح شهر صورت بگیرد.

تشکری‌هاشمی در ادامه مطرح کرد: در دو سال اخیر تفاهم‌نامه‌هایی از این دست با دستگاه‌های مختلف منعقد شده که متأسفانه نتیجه ملموس و مطلوب آن را در سطح شهر شاهد نبوده‌ایم. شهرداری تهران نتایج تفاهم‌نامه‌های پیشین را به شورای اسلامی شهر ارائه کند.

لزوم تهیه بانک زمین در منطقه ۱۹

مهدی عباسی، رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورا هم درخصوص مدیریت منابع زمین خطاب به شهردار تهران متذکر شد: همان‌طور که می‌دانید یکی از ابزارهای حاکمیتی در مدیریت‌های شهری، تدوین سیاست‌های استفاده بهینه از منابع زمین به عنوان یک منبع کمیاب به ویژه در کلان‌شهرهاست. اگر در شهر راهبردهای مناسبی برای مدیریت اراضی وجود نداشته باشد، این کاستی باعث ناکارآمدی در اقتصاد شهری، همچنین عدم توفیق در اجرای اصولی طرح‌ها و برنامه‌های توسعه شهری می‌شود. سیاست‌گذاری برای مدیریت زمین تهیه سند‌های هدایت توسعه شهری و همچنین قانون‌گذاری ملی و مقررات وضع‌شده در شورا مورد توجه قرار گرفته و با سیاست‌ها و راهبردهایی مانند تعیین اراضی ذخیره توسعه نوسازی شهر در طرح جامع تفصیلی شهر تهران، تعیین اراضی سهم شهر و شهرداری تهران در ماده ۱۰۱ شهرداری به منظور تأمین خدمات شهری و همچنین الزام شهرداری به ایجاد بانک زمین در مناطق ۲۲گانه به منظور مدیریت بهره‌برداری بهینه سهم شهر و شهرداری از منابع زمین برای تأمین سرانه‌های خدماتی عینیت یافته است.

رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورا در ادامه گفت: بر اساس تکلیف مقرر در ماده هفتم مصوبه دستورالعمل اجرایی بانک زمین منطقه ۲۲ مورخ دوم شهریور ۱۴۰۱، شهرداری تهران مکلف بوده تا حداکثر یک سال پس از ابلاغ مصوبه مذکور نسبت به تشکیل بانک زمین شهر تهران برای تحقق مأموریت فوق اقدام کرده و شرح اقدامات انجام‌شده را به شورای شهر ارائه دهد که این کار انجام نشده است.

عباسی با اشاره به شرایط ویژه منطقه ۱۹ و رشد شتابان توسعه در این منطقه یادآور شد: با توجه به شرایط ویژه منطقه ۱۹ و واسطه توسعه و رشد کالبدی شتابان آن در دهه اخیر و شکل‌گیری یکی از قطب‌های مهاجرپذیر شهر و تداوم توسعه آن با عنایت به قابلیت‌های توسعه آن از جمله وجود اراضی بایر و اراضی دارای قابلیت تغییر کاربری، موضوع مدیریت منابع زمین در این منطقه مورد غفلت واقع شده و نحوه بهره‌برداری اراضی و املاک سهم شهر و شهرداری در جهت تأمین سرانه‌های خدماتی شفاف نیست. ایجاد بانک زمین، شناسنامه‌داشتن سهم اراضی شهر و مقرر شد شهرداری تهران برنامه جامع حمل‌ونقل را پیش از آنکه به شورای عالی هماهنگی ترافیک کشور ارسال کند، به شورای اسلامی شهر ارائه کند.

وی ادامه داد: برابر تبصره ۴ حکم ۱۱ شهرداری تهران تنها اجازه مطالعات امکان‌سنجی اجرای آل‌آرتی و تراموا را خواهد داشت و در بودجه نیز منابع، صرفاً برای انجام مطالعات پیش‌بینی شد. در تبصره ۱۰ هم چیز در مورد فرصت‌های سرمایه‌گذاری و مشارکت تراموا قید نشده بود. این در حالی است که اخیراً مطالبی مبنی بر انتقاد قرارداد ساخت تراموا با وزارت دفاع عنوان شده است. حتماً از هر کار خوبی برای شهر تهران دفاع خواهیم کرد و به طور حتم شهر تهران نیازمند مطالعه طرح‌هایی است که موضوعات و مشکلات ترافیکی شهر را سامان بخشد، اما قرار نیست قبل از انجام مطالعات وارد فاز اجرا شویم.

رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای شهر تهران با اشاره به گزارش

در نشست بررسی موانع رو به گسترش تحصیل کودکان در مؤسسه رحمان مطرح شد

افزایش بی‌سوادی با میزان کودکان بازمانده از تحصیل

است که جمهوری اسلامی سال ۱۳۸۴ آن را امضا کرده و آیین‌نامه افراد اجرائی و مسئولان را موظف کرده است تا به عهد خویش وفا کنند. این در حالی است که به قول طاهره پژوهش، کودکان در حال روی‌آوردن به بدترین اشکال کار هستند، به این معنا که مشغول به جمع‌آوری زباله‌ها هستند و بچه‌ها صبح که به مؤسسه می‌آیند، به ما می‌گویند که اجازه داریم که کیف‌های‌مان را اینجا بگذاریم تا زباله جمع کنیم و این مایع خجالت ما می‌شود؛ اما نمی‌دانیم کسانی که مسئول این رفتار هستند، چه احساسی درباره این اتفاقات دارند؟ در دوره کرونا ما تعطیلی مدارس ۱۸۸ کشور جهان را داشتیم و اختلال در تحصیل ۱.۵ میلیارد کودک و دانش‌آموز، راهکاری که بود، آموزش از راه دور بود و برنامه‌های آموزش تلوزیونی در دستور کار قرار گرفت. در کشور ما عدم دسترسی کودکان به وسایل آموزشی و موبایل بود. همه ما به یاد داریم کودکانی که به خاطر نداشتن موبایل خودکشی کردند.

کودکان معلول

در سال ۹۷ از ۱.۵ میلیون کودک معلول فقط ۱۵۰ نفر مشغول به تحصیل بودند. مشکل دیگری که ما در سال گذشته با آن مواجه بودیم، مسمومیت در مدارس بود. به این صورت که تعارض‌هایی درون خانواده رخ می‌داد که ناشی بود از دلهره برای اتفاقاتی که قرار است در آن روز در مدرسه رخ بدهد. یک زمانی دانش‌آموزان قصد داشتند به مدرسه بروند، مادر و پدر اجازه نمی‌دادند و یک زمانی پدر و مادر معتقد بودند فرزندشان باید به مدرسه برود، کودک تمایلی به رفتن نداشت و این خود موجب افزایش درگیری و اضطراب درون خانواده بود؛ چراکه امنیتی که باید برای

اصلا در جریان قرار نگرفت و مطلع نشده است.

او با تأکید بر اینکه برای مجموعه‌هایی همچون فرهنگسرای سرو سال‌ها زحمت کشیده شده است، از مدیریت شهری خواست برای حل‌وفصل چنین مسائلی، حداقل از ظرفیت رایزنی شورای اسلامی شهر تهران استفاده کند تا این مجموعه‌ها حفظ شوند.

دلیل خشک‌شدن چشمه‌علی

این عضو شورای شهر تهران در ادامه تذکر خود در صحن علنی شورا به وضعیت چشمه‌علی اشاره و گزارشی را درباره آخرین وضعیت آن ارائه داد.

علوی گفت: چشمه‌علی با نام باستانی سورین و سورنا یکی از مناطق تاریخی شهرری در کنار تپه‌ای هشت‌هزارساله است که این منطقه با وجود چشمه‌های زیرزمینی سرمنشأ تشکیل تمدن و حیات شهری بوده و تپه‌های آن هم از نخستین سکونتگاه‌های مردم این سرزمین کهن است. این چشمه تاریخی در همسایگی مرقد ابن‌بابویه، برج طغرل و دژ رشکان قرار گرفته و از قدیمی‌ترین موارث تاریخی ایران است.

عضو شورای شهر تهران ادامه داد: متأسفانه این میراث تاریخی مدت‌های زیادی است که در انتظار تعیین حریم است و اکنون چشمه‌علی خشک شده و تعرض‌هایی به بهانه تفریح و آب‌تنی به آن و مخدوش‌کردن کتیبه قاجاری و حفر تونل مترو در چندقدمی آن از آسیب‌هایی است که در ۲۰ سال گذشته به آن وارد شده است. او به نگاه کارشناسان و مدیران شهری وقت در جریان ساخت خط ۶ مترو و قطع شریان‌های آبی چشمه‌علی اشاره و خاطرنشان کرد: آن زمان دستگاه‌های ذی‌ربط تأکید داشتند که در صورت شروع عملیات خط ۶ مترو برای بحث آب چشمه‌علی نیز تدابیری بیندیشند، اما با گذشت چندین سال از پیگیری‌های اعضای شورای شهر در دوره‌های مختلف و همچنین پیگیری‌های فعالان و دوستداران تاریخی و هویت شهری برای احیای آن متأسفانه هیچ اقدام مؤثری صورت نگرفته است.

علوی گفت: اگر از مجموعه چشمه‌علی بازدید کنید، درمی‌یابید که فقط آسمش چشمه است و دیگر آبی باقی نمانده است؛ بنابراین مدیریت شهری تدابیری بیندیشد؛ چون ما زمانی که مترو را به آنجا منتقل می‌کردیم، قول دادیم مشکل شریان‌های آبی و قنات‌هایی را که به آنجا متصل می‌کنند، حل کنیم.

جعفر شریبانی، عضو هیئت‌رئیس‌ه شورا، درباره کاهش درخور توجه آب چشمه‌علی واقع در شهرستان ری تذکر داد: چشمه‌علی از میراث تاریخی، باستانی و طبیعی شهر است که در سال‌های گذشته با افت جریان آب نسبت به قبل مواجه شده بود که در دو ماه اخیر این آب کاملاً خشک شده و منظره ناخوشایند و ناامیدکننده‌ای را برای مردم ایجاد کرده بود.

شریبانی در ادامه با اشاره به پیگیری‌های مکرر این موضوع از سوی اعضای شورا، بیان کرد: به دنبال پیگیری‌های اعضای شورا، شهرداری منطقه ۲۰ مکلف به تشکیل کمیته‌ای با حضور آب منطقه‌ای آبفای منطقه ۶ شد و با توجه به حساسیت مردم، دادستان هم به موضوع ورود کرده و پیگیری‌های لازم در این زمینه انجام شد که درخور تقدیر و توجه بود.

او ادامه داد: با روش‌های تشخیصی سازمان آب و طبق گزارش واصله، مشخص شد فعالیت مترو باعث خشک‌شدن آب آن مکان نبوده، بلکه کاهش سطح آب‌های زیرزمینی و استفاده از قنات‌هایی که در مسیر بالادست وجود داشت، علت وقوع این اتفاق بوده است که به منظور بازگشت دوباره آب به مسیر چشمه‌علی، تمهیداتی اندیشیده شده که انجام خواهد بود.

بدهی ۳۱ هزارمیلیاردی نمایشگاه بین‌المللی به‌شهرداری

ناصر امانی هم به برگزاری نمایشگاه شکلات و شیرینی اشاره کرد و گفت: از شنبه تا دوشنبه نمایشگاه شکلات و شیرینی بود ولی کام ده‌ها هزار نفر از مردمی را که در آن مسیر تردد می‌کردند، تلخ کرده بود؛ یعنی تمام کسانی که در خیابان‌های اطراف سئول، شهید چمران و شهید مدرس می‌خواستند تردد کنند، ساعت‌ها در ترافیک



نمک، پوسه‌های آبی، آسنا

این دو، سه روز سرگردان، عصبانی و ناراحت بودند. این تذکره به شهرداری نیست و می‌خواهم دولت بشنود. واقعا کسی در دولت نیست که در این ساعت در آن مسیر تردد کند و به زحمت بیفتد و ببیند مردم چه زحماتی را متحمل می‌شوند؟ امانی به رئیس شورا گفت: شما به‌درستی دو بار تذکر تندی درباره نمایشگاه داده‌اید، اما باید کسی در دولت حرف مردم تهران را بشنود. متولی برگزارکننده دولت است و شرکت‌های نمایشگاهی وابسته به صمت است. این پول چقدر برای دولت ارزش دارد که این همه ناراضیاتی برای مردم ایجاد می‌کند؟ امیدوارم بشنوند و یک تجدیدنظر اساسی در برگزاری نمایشگاه‌ها در نمایشگاه سئول کنند.

چمران در پی تذکر ناصر امانی درباره برگزاری نمایشگاه‌ها در محل نمایشگاه سئول گفت: این مورد بارها پیگیری شده، اما همچنان عملیاتی نشده است و اگر این وضعیت ادامه یابد، ناگزیریم همان‌طور که در سال ۸۲ یک بار این کار انجام شد، تهدید خود را در پی آنچه تحت عنوان مزاحمت عمومی تلقی می‌شود، عملی کنیم. در آن سال در جلسه‌ای که با رئیس‌جمهور و معاونان مربوطه برگزار شد، تفاهم‌نامه‌ای منعقد شد مبنی بر اینکه دیگر در این مکان نمایشگاهی برگزار نشود. برای شندرغاز، اعصاب و روان مردم را به بازی می‌گیرند. این از نظر اصول انسانیت، بسیار وحشتناک است که برای جان و وقت هم‌نوعان خود ارزشی قائل نباشیم. شکلات برای خودتان، مردم برای خرید و تهیه شکلات نیازی به تبلیغ ندارند؛ برای شیرین‌کردن کام خود، کام مردم شهر را تلخ نکنید. این مایه تأسف است و عملکرد مسئول نمایشگاه سئول جای تعجب دارد که چشمان خود را بسته و بدون آنکه بداند به کجا می‌رود، رو به جلو حرکت می‌کند.

سیدمحمد آقامیری هم درباره برگزاری نمایشگاه‌ها در محل نمایشگاه بین‌المللی سئول گفت: در جلسه شورای ترافیک استان عنوان شد که شهرداری تهران مقصر است که ایستگاه مترو در محل نمایشگاه بین‌المللی فعال نکرده و ما گفتیم به‌هیچ‌عنوان ایستگاه در نمایشگاه احداث نخواهیم کرد؛ چراکه نمایشگاه شهر آفتاب ۱۳۷ هزار مترمربع وسعت دارد و هیچ نقضی در آن دیده نمی‌شود، اما به دلیل منافع حاضر نیستند از آن دل بکنند.

او با بیان اینکه نمایشگاه بین‌المللی ۳۱ هزار میلیارد تومان به‌دکار است و شهرداری می‌تواند اعمال قانون کند و نمایشگاه را ببندد، گفت: ما در آن جلسه صراحتاً تمام این موارد را اعلام کردیم.

کارت شرمندگی نه منزلت

مهدی پیرهادی هم به مشکلات سالمندان در حوزه کارت منزلت اشاره کرد و با بیان اینکه چند ماه قبل نیز در این زمینه تذکری را ارائه داده بوده است، گفت: شأن و منزلت افرادی که از این کارت‌ها استفاده می‌کنند، رعایت نمی‌شود و افراد باید برای دریافت کارت خود با شازر آن به دفاتر خدمات الکترونیک شهر مراجعه و هزینه پرداخت کنند.

او با بیان اینکه پیش از این خدمات کارت منزلت در ۱۰ ایستگاه مترو ارائه می‌شد و شهروندان راضی بودند، اظهار کرد: اکنون تنها در یک ایستگاه، خدمات کارت منزلت ارائه می‌شود و مشکلاتی برای شهروندان ایجاد شده است.

پیرهادی با طرح این پرسش‌که چرا سالمندان و افرادی که از کارت منزلت استفاده می‌کنند، باید به دفاتر خدمات الکترونیک شهر مراجعه کنند، گفت: چرا افراد را به سختی می‌اندازید؟ دریافت کارت منزلت پروسه سختی برای سالمندان و افراد استفاده‌کننده دارد. او افزود: نام این کارت را به جای منزلت، کارت شرمندگی باید گذاشت و جای تأسف دارد.

پیرهادی از شهرداری تهران خواست روال ارائه کارت منزلت را به روال قبل بازگرداند و تعداد ایستگاه‌های صادرکننده کارت را نیز مانند گذشته افزایش دهند و تأکید کرد که شهرداری تهران فرصت را از دست ندهد و در اولین فرصت نسبت به تسهیل دریافت این کارت برای استفاده‌کنندگان اقدام و گزارش آن را به شورای شهر اعلام کند.

در نشست بررسی موانع رو به گسترش تحصیل کودکان در مؤسسه رحمان مطرح شد

افزایش بی‌سوادی با میزان کودکان بازمانده از تحصیل

بر اساس آخرین سرشماری نفوس و مسکن که در سال ۱۳۹۵ انجام شده است، بیش از ۵۰ درصد افراد بالای ۲۵ سال در ایران، تحصیلات زیر دیپلم دارند. از سمت دیگر یکی از دلایل عمده تمایل‌نداشتن به تحصیلات دقیقاً کیفیت آموزش‌ها است و چنان‌که در سال ۱۴۰۲ اعلام شد، بر اساس آرزایی آزمون‌های بین‌المللی که وجود دارد، ایران در زمینه سطح آموزش ضعیف محسوب می‌شود.

نداشتن اوراق هویت

رضا شفاخواه، وکیل و فعال حوزه کودک، در بخشی از برنامه می‌گوید: فرزندان متولد از مادر و پدر ایرانی که ازدواج آنها ثبت نشده، برای مثال ممکن است مادر ایرانی باشد و پدر خارجی که در تعداد واقعی چنین افرادی کم نیست و ما اکنون با حدود یک‌میلیون و ۲۰۰ هزار کودک از مادر ایرانی و پدر خارجی مواجه هستیم که اساساً شناسنامه ندارند (آمار نماینده خراسان در مجلس شورای اسلامی). بر طبق قانون تحصیل همه افراد به صورت رایگان از وظایف دولت است و دولت موظف است وسایل تحصیل را نیز تأمین کند؛ به این معنا که حتی در دوره کرونا باید وسایل در دسترس افراد قرار بگیرد. و این نه وظیفه علی کریمی است و نه وظیفه علی دایی یا حتی وظیفه سازمان‌های مردم‌نهاد که حال بعدش بگویند خب خیرآن خودتان هستند و حتی اگر بچه‌ای قنالت مالی کافی برای ثبت‌نام در مدرسه را ندارد، باید خیرآن خود را ملزم به پرداخت هزینه بیشتر کنید.

ایاب و ذهاب را برطرف کند. گزارش‌هایی را که از دانش‌آموزان منتشر شده، می‌توان به دو قسمت تقسیم‌بندی کرد که مرحله اول آن را می‌توان به سال ۱۳۹۳ ارجاع داد که تا پیش از آن آموزش و پرورش خود را تنها مسئول دانش‌آموزان می‌دید و نه کودکان.

اختلافات آماری میان آموزش و پرورش و نفوس و مسکن

بر اساس آمار آموزش و پرورش در مقطع راهنمایی بالای ۹۰ درصد افراد در سن راهنمایی ثبت‌نام کرده‌اند؛ درحالی‌که همین عدد را اگر شما بخواهید در سرشماری نفوس و مسکن سال ۱۳۹۵ مقایسه کنید، این عدد ۷۴ درصد است که یک باگ ۱۶درصدی در این بین وجود دارد.

در مقطع متوسطه این عدد قالب بر ۲۰ درصد است؛ به این معنا که ۸۲ درصد از کسانی که در سن مدرسه هستند، در مدرسه حضور دارند. اما سرشماری نفوس این عدد را زیر ۶۲ درصد نشان می‌دهد. سازمان برنامه و بودجه، ملاک‌شان بر اساس نفوس و مسکن است.

مطالبه آموزش پیش‌دستانی

موضوع مهم دیگری که وجود دارد، این است که باید افرادی را که در سن پیش‌دستانی هستند اما دوره پیش‌دستانی را نمی‌گذرانند نیز جزء بازماندگان از تحصیل شمرند. به این معنا که سالانه حدود یک‌میلیون و ۵۰۰ هزار کلاس‌اولی داریم که بر اساس بالاترین برآوردها چیزی حدود ۵۰ درصد آنها یعنی حدود ۷۵۰ هزار نفر دوره پیش‌دستانی را نگذرانده‌اند؛ چراکه پیش‌دستانی اساساً از ایران اجباری نیست و رایگان هم نیست و کاملاً خصوصی است.