

گزارش

مقاومت استارمر در برابر فشارها برای کناره‌گیری

شرق: نخست‌وزیر بریتانیا با وجود شکست تاریخی حزب کارگر در انتخابات محلی، در برابر درخواست‌های فزاینده اعضای حزب کارگر برای استعفا مقاومت می‌کند. این پافشاری بر مسند قدرت در حالی رخ می‌دهد که شورش‌های درون حزبی و خیزش احزاب دست‌راستی، چشم‌انداز سیاسی لندن را در آستانه یک دگرگونی بنیادین قرار داده است.

کی‌یر استارمر روز گذشته در مصاحبه‌ای با روزنامه آیزورر با قاطعیت اعلام کرد که قصد دارد حزب کارگر را در انتخابات عمومی آینده در سال ۲۰۲۹ رهبری کرده و یک دوره کامل دوم را نیز در قدرت سبزی کند. او با نادیده‌رفتن عدم اقبال رای‌دهندگان در انتخابات محلی این‌ هفته، دولت خود را یک «پروژه ۱۰ساله» توصیف کرد و متعهد شد که به مبارزه برای بقا ادامه دهد. استارمر با بیان اینکه قصد ندارد از وظیفه‌ای که در جولای ۲۰۲۴ برای آن انتخاب شده، فرار کند، مدعی شد که خروج از کشور را در باتلاق هرج‌ومرج فروخواهد برد. این جاه‌طلبی سیاسی درصورتی‌که به سرانجام برسد، او را پس از مارکارت تاجر و تونی بلر، به سومین رهبر با طولانی‌ترین دوره زمامداری پیوسته در دو قرن گذشته بریتانیا تبدیل خواهد کرد؛ سناریویی که با توجه به واقعیت‌های میدانی بسیار دور از ذهن به نظر می‌رسد. واقعیت آن است که حزب کارگر در رای‌گیری روز پنجشنبه بدترین شکست یک حزب حاکم در انتخابات محلی در بیش از سه دهه گذشته را تجربه کرد. براساس گزارش جی‌بی نیوز، حزب کارگر در این کارزار حدود هزارو ۴۰۰ کرسی حیاتی را در سراسر بریتانیا از دست داد. درحالی‌که حزب محافظه‌کار و ضد مهاجرت «ریفورم» موفق به کسب دستاوردهای چشمگیری شد. این ریزش عظیم پایگاه اجتماعی، شمار فزاینده‌ای از قانون‌گذاران حزب کارگر را بر آن داشته تا آشکارا خواستار برکناری فروری رهبر خود شوند. تا اواخر روز جمعه، دست‌کم ۲۲ نماینده پارلمانی حزب کارگر به صورت علنی از نخست‌وزیر خواستند که استعفا داده یا یک جدول زمانی مشخص برای خروج خود تعیین کند. اگر استارمر در هفته‌های آینده از قدرت برکنار شود، بریتانیا شاهد حضور هفتمین نخست‌وزیر خود در تنها یک دهه گذشته خواهد بود که نشان‌دهنده عمق بی‌ثباتی در ساختار سیاسی این کشور است.

در خط مقدم این شورش درون حزبی، کاترین وست قرار دارد؛ نماینده‌ای که تا پیش از اخراج از طرف استارمر در سال گذشته، به‌عنوان معاون وزیر خارجه فعالیت می‌کرد. وست در گفت‌وگو با بی‌بی‌سی هشدار داد که اگر یک وزیر ارشد کابینه تا روز دوشنبه استارمر را به چالش نکشد، او شخصا روند رقابت برای تغییر رهبری را کلید خواهد زد. او با اعلام اینکه تمام اعضای کابینه را در وضعیت «آماده‌باش» قرار داده است، تهدید کرد که در صورت سکوت وزرا، از تمام اعضای پارلمانی حزب کارگر خواهد خواست تا از نامزدی او حمایت کنند تا این روند به جریان بیفتد. وست برای آغاز رسمی این روند به حمایت ۲۰ درصد از نمایندگان حزب کارگر، یعنی ۸۱ عضو پارلمان، نیاز دارد. او مدعی است که درحال‌حاضر حدود ۱۰ نماینده از تلاش او حمایت می‌کنند و ابزار اطمینان کرد که به‌زودی افراد بیشتری به این جریان خواهند پیوست. با این حال، هنگامی که از او پرسیده شد آیا می‌تواند آرای لازم را جمع‌آوری کند، با احتیاط پاسخ داد که به‌زودی متوجه خواهیم شد. گزینه مطلوب کاترین وست برای خروج از این پربست، یک جابه‌جایی درونی در ساختار قدرت کابینه است. او پیشنهاد می‌کند که کابینه یک ترمیم اساسی انجام دهد. استارمر به یک نقش متفاوت و ترجیحا بین‌المللی منتقل شود و چهره‌های توانمندتر برای انتقال پیام دولت به صحنه بیایند تا این تغییر با کمترین تنش ممکن انجام شود. نکته تامل‌برانگیز در این طغیان آن است که وست هیچ نامزد مشخصی برای جانشینی معرفی نکرده و خود این فقدان جایگزین را بخشی از مشکل فعلی حزب می‌داند. او با ابراز شکفتنی از اینکه چرا مدعیان پنهان رهبری تاکنون وارد میدان نشده‌اند، گفت افرادی هستند که ماه‌ها برای این‌ کار برنامه‌ریزی کرده‌اند اما هیچ‌کدام جرئت بیان آشکار آن را نداشته‌اند.

مهسا مژده‌ی: امانوئل مکرون، رئیس‌جمهور فرانسه، با دویدن و ورزش صبحگاهی در خیابان‌های اسکندریه، فصل جدیدی از روابط میان پاریس و قاره آفریقا را رقم زد و نشان داد پاریس آماده است تا از سنت‌های کهن فاصله گرفته و به قاره سیاه به شیوه تازه‌ای بنگرد. هدف مکرون برای سفر به سه کشور آفریقایی مصر، کنیا و ایتوبیی، شرکت در اجلاس فرانسه-آفریقااست که در نایرویی برگزار خواهد شد. این نشست از سال ۱۹۷۳ به این سو، عموما در کشورهای فرانسوی‌زبان آفریقایی برگزار می‌شد؛ اما حالا این شرق آفریقا و کشورهای انگلیسی‌زبان قاره هستند که از فرانسوی‌ها میزبانی می‌کنند.

مکرون به دنبال ترمیم تاکامی‌ها

فرانسه که در روزگار دور، سلطان بلامنازع آفریقا محسوب می‌شد، در سال‌های اخیر نفوذ خود را از دست داده است. به نظر می‌رسد فرانسوی‌ها قصد دارند شکست‌های خود در غرب آفریقا را با ایجاد دستاوردهای اقتصادی در شرق این قاره جبران کنند. رئیس‌جمهور فرانسه قرار است روزهای دوشنبه و سه‌شنبه در کنیا ریاست مشترک نشستی را بر عهده داشته باشد. این نشست رهبران آفریقایی و مدیران شرکت‌های تجاری را گردم خواهد آورد و قرار است در این سفر چندین توافق‌نامه میان شرکت‌های فرانسوی و کنیایی برای تقویت همکاری‌های اقتصادی و تجاری امضا شود. نشست مدظن نخستین نشست در یک کشور انگلیسی‌زبان آفریقایی خواهد بود که مکرون از زمان آغاز ریاست جمهوری‌اش در سال ۲۰۱۷ در آن شرکت می‌کند. این اجلاس پس از توافق‌نامه همکاری دفاعی جدید و بحث‌برانگیز فرانسه و کنیا و ورود ۸۰۰ سرباز فرانسو به شهر بندری مومباسا در کنیا جهت رزمایش مشترک برگزار می‌شود.

تلاش فرانسه برای خداحافظی با دوران استعمار

فرانسه می‌کوشد نقش خود در آفریقا را بازتعریف کرده و از رویکرد پسااستعماری به سمت همکاری نزدیک‌تر حرکت کند. ناظران می‌گویند پاریس دیگر نمی‌خواهد نقش تأمین‌کننده مالی در بحران‌های آفریقا را بازی کند، بلکه مایل است تا شریک اقتصادی کشورهای شرقی این قاره باشد. به اعتقاد بسیاری، این سفر به‌طور گسترده تلاشی از سوی پاریس برای ترمیم روابط



واکاوی علل سفر مکرون به کشورهای غرب آفریقا

خداحافظی پاریس با میراث استعمار

اقتصادی و امنیتی و مقابله با افزایش احساسات ضدفرانسوی در بخش‌هایی از آفریقا تلقی می‌شود. در مقابل، کنیا به‌عنوان کشوری که از دشواری‌های اقتصادی رنج می‌برد، مایل است فرانسه برای بازسازی جاده‌ها و زیرساخت‌های خود کمک بگیرد. فرانسه بخش‌های بزرگی از غرب و مرکز آفریقا را استعمار کرده بود و حتی پس از استقلال این کشورها نیز نفوذ سیاسی و اقتصادی گسترده خود را حفظ کرد. پاریس تا مدت‌ها متهم بود برای حفظ منافع راهبردی خود، از رهبران نامحبوب حمایت می‌کند. بااین‌حال، فرانسوی‌ها دیگر قدرت مسلط سابق در آفریقای فرانسه‌زبان نیستند. امروز از در سراسر این قاره، تمایل فزاینده‌ای برای ایجاد شرکت‌های برابر و برد-برد، کنترل بیشتر بر منابع طبیعی و گسترش روابط با شرکایی فراتر از قدرت‌های سنتی غربی دیده می‌شود. در منطقه ساحل در آفریقا که شامل کشورهای همچون بونینا،فاسو، مالی و نیجر است، احساسات ضدفرانسوی به‌شدت اوج گرفته است. در برخی از آنها مانند مالی، دولت مرکزی حمایت روس‌ها را داشته و در عین حال با شبه‌نظامیان القاعده می‌جنگد و افکار عمومی این بحران‌ها را از چشم پاریس می‌بیند. در حقیقت احساسات ضدفرانسوی عموما هم‌زمان با بی‌ثباتی سیاسی، کودتاهای نظامی و افزایش رقابت قدرت‌های بین‌المللی دیگر رشد کرده است. از سال ۲۰۲۰، موجی از کودتاهای نظامی در مالی، بورکینافاسو و نیجر، حاکمان جدیدی را به قدرت رساند و این حاکمان تازه، با انگیزه‌های ضداستعماری و محکومیت دخالت ارتش فرانسه در منطقه، خواستار خروج نیروهای فرانسوی از قلمرو خود شدند و در عین حال نتوانستند از نفوذ گروه‌های تروریستی و تندرو جلوگیری کنند. با وجود این شکست اما مدتی بعد سنگال، چاد و ساحل عاج هم از این روند پیروی و درخواست‌های مشابهی را مطرح کردند.

در غرب خبری نیست

نگاهی به وقایع پس از ۲۰۲۰ در آفریقا نشان می‌دهدکشورهای عموما فرانسوی‌زبان غرب این قاره، دچار دگردیسی عمده شده و نه‌تنها روابط خود را با فرانسوی‌ها قطع کرده‌اند، بلکه دست به لغو برخی از قرارداده‌ا با ایالات متحده نیز زده‌اند. تنها در یک نمونه، نیجر در سال ۲۰۲۴ توافقی نظامی را با واشینگتن نقض کرد و ۲۸۰ میلیون دلار ضرر روی دست آمریکایی‌ها گذاشت که بر در غرب آفریقا تبدیل شود.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به‌طور فوق العاده شرکت برfab (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۳۴۵ و شناسه ملی ۱۰۳۴۰۰۶۶۷۸۸

با عنایت به انتخاب روزنامه صبح اقتصاد به‌عنوان روزنامه کثیرالانتشار این شرکت و به دلیل عدم انتشار روزنامه صبح اقتصاد، آگهی در روزنامه شرق چاپ می‌شود.

بدینوسیله به اطلاع سهامداران محترم شرکت برfab (سهامی خاص) می‌رساند، مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده این شرکت رأس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ آدرس: تهران، خیابان گاندی، خیابان سیزدهم، پلاک ۱۶، ساختمان برfab، طبقه هفتم کدپستی: ۱۵۱۷۷۵۲۷۱۴ برگزار می‌گردد.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده:

- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی؛
- بررسی و تصویب صورتهای مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۴/۳۱؛
- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار جهت درج آگهی‌های شرکت؛
- انتخاب حسابرس و بازرس قانونی؛
- بررسی و تصویب معاملات مشمول ماده ۱۲۹ قانون تجارت؛
- انتخاب مدیران؛
- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به‌طور فوق العاده می‌باشند.

هیئتمدیره شرکت برfab (سهامی خاص)

آگهی فقدان

آقای مسعود محمد صالحی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده تنظیمی دفترخانه ۲۸۲ فردیس اعلام نموده است که سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین مسکونی بمساحت ۳۵۰۰ متر مربع به پلاک ۵۰۱۹ فرعی از ۱۶۳ – اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۳۶ فرعی واقع در اراضی سرحد آباد جزء حوزه ثبتی ناحیه شهرستان فردیس بعلت اسباب کشی مفقود گردیده که مالک تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم نماید بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی برابر مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

مهتاب هاشمی
رییس ثبت و اسناد فردیس
از طرف ایرج نیک بین ۱۱۳۲

خبر

اصلاحیه قانون اساسی کره شمالی حمله اتمی در ازای ترور «کیم»
شرق: حکومت کره شمالی به دلیل نگرانی از احتمال ترور رهبر خود، قانون اساسی این کشور را به‌طور کامل تغییر داد. براساس این اصلاحیه، در صورت ترور کیم جونگ اون، رهبر این کشور، ارتش موظف به انجام یک حمله اتمی تلافی‌جویانه و خودکار خواهد بود.

این تغییرات ساختاری در جریان نشست مجمع عالی خلق کره شمالی که در شهر پیونگ‌یانگ آغاز به کار کرد، به تصویب رسید. براساس گزارش‌های منتشرشده، سازمان اطلاعات ملی کره جنوبی، موسوم به «آن‌آی‌اس»، در هفته جاری مقامات ارشد دولتی ستول را در جریان جزئیات این به‌روزرسانی امنیتی قرار داده است. این سیاست بازنگری‌شده، رویه‌های مرگباری را برای اقدام تلافی‌جویانه در صورت ناتوانی یا کشته‌شدن رهبری کره شمالی به صورت دقیق ترسیم می‌کند.

در بندهای به‌روزرسانی‌شده قانون اساسی، به صراحت ذکر شده است اگر سیستم فرماندهی و کنترل بر نیروهای هسته‌ای دولت توسط حملات نیروهای متخاصم در معرض خطر قرار گیرد، یک حمله هسته‌ای باید به صورت خودکار و فوری انجام شود. این بند بی‌سابقه، عملا زرادخانه هسته‌ای این کشور را به ابزاری برای تضمین بقای کیم تبدیل کرده است.

این تشدید تنش‌ها تنها به تهدیدات مرگبار اتمی محدود نمی‌شود؛ رویترز پیش‌تر گزارش داده بود کره شمالی قانون اساسی خود را به‌گونه‌ای اصلاح کرده است که قلمرو این کشور را دارای مرزهای قطعی با کره جنوبی تعریف می‌کند. پیونگ‌یانگ یک حذف تمامی ارجاعات تاریخی و سیاسی به مفهوم اتحاد مجدد، تلاش‌های کیم جونگ اون برای برخورد رسمی با دو کره به‌عنوان دو کشور کاملا مجزا و متخاصم را برای همیشه نهاده‌اند که. این نخستین باری است که کره شمالی یک بند نسرزمینی صریح را در قانون اساسی خود کنچانده است.

کیم جونگ اون در ماه گذشته متعهد شد توانمندی‌های هسته‌ای این کشور منزوی را بیش از پیش تقویت کند و هم‌زمان موضعی به‌شدت سخت‌گیرانه در قبال دموکراسی کره جنوبی اتخاذ کرد.

آگهی دعوت شرکا شرکت نمر چین با مسئولیت محدود ثبت شده به شماره ۱۴۸۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۴۷۳۶۶ جهت تشکیل مجمع عمومی فوق العاده مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده
بدینوسیله از کلیه شرکاء و کلا و نمایندگان قانونی آنان دعوت بعمل می آید که جهت حضور در جلسه مجمع عمومی فوق العاده در ساعت۸ صبح روز ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ و جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده در ساعت ۱۰ صبح روز ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ در آدرس استان البرز، شهرستان فردیس، بخش مرکزی، شهر فردیس، دهکده خیابان (اصلی دهکده)، خیابان هفدهم گلایل غربی، پلاک ۲۹، طبقه هفک تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده ساعت ۸ روز ۱۴۰۵/۰۲/۳۱:
۱- نقل و انتقال سهم الشرکه.
۲- تغییر تعداد اعضا هیئت مدیره.
۳- اصلاح ماده اساسنامه.
۴- سایر مواردی که از وظایف مجمع عمومی فوق العاده می باشد.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده ساعت ۱۰ روز ۱۴۰۵/۰۲/۳۱:
۱- انتخاب اعضا هیئت مدیره.
۲- اصلاح ماده اساسنامه.
۳- سایر مواردی که از وظایف مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده می باشد.
رئیس هیئت مدیره

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۰۰۰۱۰۰۱۰۴۳-۱۴۰۵۶۳۱۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیروس فردوسیان نجف آبادی فرزند فتح اله بشماره شناسنامه ۹۸۷ صادره از نجف آباد نجف آباد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۵.۲۷ متر مربع از پلاک ۳۵۴ فرعی از ۱۶۳ اصلی واقع در فردیس خریداری از مالک رسمی حسن کرکی و عزیزاله کلیمی میرزائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۲.۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۲.۰۵

مهتاب هاشمی – رییس ثبت و اسناد فردیس ۱۱۰۶