والیبال

واکنش سعید معروف به خداحافظی از تیم ملی

● پس از ناکام‌ماندن تیم ملی والیبال ایران در رقابت‌های المپیک صحبت‌هایی از خداحافظی باتجربه‌های تیم به گوش رسید. تیم ملی والیبال ایران با شکست مقابل ژاپن از صعود به مرحله یک‌چهارم نهایی والیبال المپیک بازماند تا ایران در این رقابت‌ها ناکام باشد. پس از ناکام‌بودن تیم ملی والیبال ایران، سعید معروف، کاپیتان تیم ملی، با انتشار پستی در فضای مجازی از تیم ملی والیبال خداحافظی کرد. پس از خداحافظی کاپیتان تیم ملی والیبال ایران بسیاری از کارشناسان معتقد بودند که معروف می‌تواند دوباره به تیم ملی بازگردد و به والیبال ایران کمک کند. بسیاری خداحافظی معروف را احساسی دانستند اما کاپیتان تیم ملی والیبال ایران با انتشار پستی اعلام کرد که که خداحافظی‌اش از تیم ملی احساسی نبوده است. معروف نوشت: «سلام به همه عزیزان، بعد از چند هفته از آخرین بازی‌های ملی لازم دانستم چند نکته را به علاقه‌مندان والیبال توضیح دهم. این اطمینان را به همه عزیزان می‌دهم که تصمیم بنده در مورد خداحافظی از بازی‌های ملی نه‌تنها احساسی نبوده بلکه از مدت‌ها پیش همه جوانب آن در نظر گرفته شده و در نهایت عملی شد هرچند که به هیچ عنوان تصمیم راحتی برایم نبود. تمام این سال‌ها تلاشم بر این بود که نماینده خوبی برای کشورم و مردم عزیزم بوده باشم که با توجه به پیام‌های سرشار از محبتی که از شما دریافت کردم، یقین دارم که نمره قبولی از شما گرفته‌ام. کاش می‌توانستم که تمامی این سال‌ها را برایتان خلاصه کنم ولی بعید می‌دانم ممکن باشد که ۲۰ سال فعالیت ورزشی در رده‌های مختلف سنی را، در چند خط نوشت. عشق به والیبال به قدری بود که به تنهایی بتواند سختی مسیر این چند سال را کمتر کرده و من را خوشحال نگه دارد ولی مهم‌تر از همه اینها عشقی بود که شما مردم عزیز به والیبال دادید و چنان انگیزه‌ای ایجاد کردید که باعث شده فقط و فقط به خوبی‌ها و لذت‌های این مسیر فکر کنم و بتوانم سال‌ها با خاطراتی که ساختید زندگی کنم. درنهایت به خاطر وقت آزاد بیشتری که نصیبم شده، ترجیح دادم که همزمان با بازی در تیم‌های باشگاهی، فعالیتم در زمینه‌های مختلف والیبال را ادامه دهم چون به هیچ عنوان قصد ندارم از والیبال جدا باشم. دست همه عزیزانی که همیشه حامی بنده بودند را می‌بوسم و قدردانتان خواهم بود».

عکس: پیام پارسایی

چرا «آزادی» مهم است؟

تیم ملی ایران باید روز پنجشنبه به مصاف سوریه برود تا اولین بازی‌اش در آخرین مرحله انتخابی جام جهانی ۲۰۲۲ قطر را برگزار کند. این دیدار زیر سایه مسائل مختلفی ازجمله کرونایی‌شدن اعضای کادر فنی تیم ملی است و هنوز به‌طور مشخص، حداقل تا زمان نگارش این مطلب، عنوان نشده که آنها می‌توانند روی نیمکت برای این بازی بنشینند یا نه. فارغ از موضوعات فنی اعم از آمادگی مهاجمان خوب تیم ملی یا رکوردشکنی تعداد حضور لژیونرها در اردو، این بازی یک نکته بسیار ویژه دارد: میزبانی ایران در «آزادی». شاید عجیب باشد که بعد از این همه سال، الان موضوع میزبانی ایران در ورزشگاه آزادی تبدیل به سوژه‌ای مهم برای مخاطبان ایرانی شده است؛ ولی واقعیت امر این است که به این راحتی‌ها نمی‌شود از کنار این مورد گذشت. میزبانی تیم ملی و باشگاه‌های ایرانی در سال‌های اخیر به‌دلایل مشخص سیاسی و امنیتی گرفته شده و هر بار با توجیه نه‌چندان مرتبطی ازسوی کنفدراسیون فوتبال آسیا با آن برخورد شده است. اگرچه بسیاری عدم اختصاص میزبانی به ایران را مربوط به مسائلی مانند شیوه مدیریت کرونا یا نبودن تجهیزات کمک‌داور ویدئویی توصیف می‌کنند، ولی مشخصا این مورد ریشه در اتفاقاتی سیاسی دارد؛ اتفاقاتی که البته نه از سوی خارجی‌ها، بلکه با سهل‌انگاری عده‌ای در داخل ایران رقم خورده است. برای یافتن ریشه این موضوع باید عدم اعطای میزبانی به ایران در دو وهله مورد بررسی قرار بگیرد: یکی میزبانی از تیم‌های عربستانی و دیگری میزبانی از تیم‌های آسیایی.برای مورد میزبانی از تیم‌های عربستانی، آن‌قدر تکرار شده که به نظر می‌رسد مخاطبان ورزش به‌خوبی آن را در ذهن داشته باشند. اتفاق مربوط به زمان تقریبی پنج سال پیش است که عده‌ای در تهران از سفارت عربستان بالا رفتند و روابط دیپلماتیک دو کشور را به هم زدند. بعد از آن واقعه تا همین الان هیچ تیم و ورزشکار عربستانی به ایران نیامده است. نیامدن عربستان به‌تنهایی مسئله‌ساز نبود؛ چون متحدان این کشور در منطقه ازجمله دو کشور بحرین و امارات هم پشت عربستان درآمدند و از کنفدراسیون فوتبال آسیا درخواست کردند میزبانی ایران در تقابل با نمایندگان این کشور هم به زمین بی‌طرف برده شود. اگرچه کنفدراسیون فوتبال آسیا این پیشنهاد را نپذیرفت، ولی مشخصا به سود نمایندگان عربستانی رأی داد و حضور در ایران را برای نمایندگان این کشور «ناامن» توصیف کرد. این‌طور شد که با وجود تلاش‌های بسیار، میزبانی ایران از نمایندگان عربستانی گرفته و به کشور دیگری سپرده شد. این اتفاق با وجود سفر تیم‌های ایرانی به عربستان همچنان پابرجاست و ورزشکاران این کشور همچنان به پشتوانه قدرتی که در AFC دارند، از سفر به ایران سر باز می‌زنند. زنده‌ترین نمونه‌اش هم مربوط به تقابل استقلال با الهلال عربستان در لیگ قهرمانان آسیا است. این بازی روی کاغذ به میزبانی استقلال برگزار می‌شود، ولی عربستانی‌ها دوباره عنوان کردند حاضر به سفر به ایران نیستند و میزبانی استقلال به زمین بی‌طرف برده شد. موضوع عربستان موضوع چندان جدیدی نیست. تا پیش از این فقط تیم‌های عربستانی از حضور در ایران معاف بودند؛ ولی رقم‌خوردن اتفاق دوم در ایران همه‌چیز را به هم ریخت. به عبارت دقیق‌تر، از زمانی که هواپیمای اوکراینی به اشتباه مورد اصابت قرار گرفت و ساقط شد، موج جدید و جدی‌تری علیه میزبانی ایران در بازی‌های آسیایی و منطقه‌ای شکل گرفت. کلیدش از زمانی زده شد که کنفدراسیون فوتبال آسیا اعلام کرد تیم‌های باشگاهی در ایران نه‌تنها از تیم‌های عربستانی بلکه از هیچ تیم دیگری «تا اطلاع ثانوی» نمی‌توانند میزبانی کنند. این موضوع با اعتراض مسئولان وقت فدراسیون فوتبال مواجه شد و آنها با اعزام تیمی از فدراسیون در کنار نمایندگان باشگاه‌های ایرانی به مقر کنفدراسیون فوتبال آسیا رسما به این مورد واکنش نشان دادند. بعدها همین مورد هم تبدیل به سوژه‌ای بحث‌برانگیز شد؛ چون طرف‌های ایرانی از این خبر دادند که AFC رأی خود را برداشته و حق را به ایران داده است. کنفدراسیون فوتبال آسیا اما این مورد را رد و عنوان کرد بازی‌های مرحله رفت گروهی همگی به میزبانی رقبا برگزار می‌شود و در بازی‌های برگشت در صورت احراز «امن‌بودن فضای ایران» اجازه میزبانی به تیم‌های ایرانی خواهد داد. مسئولان ایرانی در شرایطی از موفقیت در این پرونده حرف می‌زدند که AFC رسما اعلام کرده بود برای بازی‌های برگشت تیمی متشکل از مسئولان این نهاد به ایران فرستاده خواهند شد و در صورت محرزشدن آرامش نسبی در ایران، به این کشور اجازه میزبانی می‌دهد. این مسئله مهم اما بعدا با شیوع ویروس کرونا و میزبانی متمرکز بازی‌ها کاملا به دست فراموشی سپرده شد و بعد هم با اتفاقات دیگری گره خورد. کرونا این بهانه را به دست مسئولان کنفدراسیون فوتبال آسیا داد تا میزبانی را دوباره به تیم‌های باشگاهی و تیم ملی ایران ندهد. موردش هم جدید است؛ هم پرسپولیس و هم تیم ملی، درحالی‌که استحقاق میزبانی در آسیا را داشتند، به ترتیب به هند و بحرین فرستاده شدند تا فرصت میزبانی را نداشته باشند. به غیر از مسئله میزبانی، مورد حق پخش بازی‌ها و البته نداشتن سیستم VAR هم دو بهانه جدید دیگری بود که ازسوی مسئولان AFC به‌عنوان دلایلی بر عدم اعطای میزبانی به ایران اعلام می‌شد. مواردی که مشخصا نشان می‌داد بهانه‌ای بیش نیست و این نهاد صرفا به خاطر همان دو دلیل سیاسی-امنیتی حاضر به دادن میزبانی به ایران نشده است.

برای بررسی چنین ادعایی بهتر است وضعیت کنونی ایران مورد بررسی قرار بگیرد؛ تیم ملی در شرایطی قرار است بعد از مدت‌ها در ورزشگاه آزادی از یک رقیب آسیایی پذیرایی کند که هنوز سیستم VAR نصب نشده است. اگر AFC این مورد را یکی از دلایل عنوان می‌کرد باید همچنان به ایران میزبانی نمی‌داد. از سوی دیگر، وضعیت مدیریت کرونا در ایران در این برهه زمانی به‌مراتب بدتر از زمان قبلی است که عنوان شد به‌دلیل شیوع ویروس کرونا در ایران، به این کشور میزبانی داده نمی‌شود. این هم یکی‌دیگر از موضوعاتی است که نشان می‌دهد اینها همه طرح بهانه بوده است. درباره حق پخش که تازه‌ترین بهانه‌جویی AFC است هم که نیاز به واکاوی چندانی نیست. با درنظرگرفتن موضوعاتی که در بالا عنوان شده، اهمیت میزبانی در «آزادی» بیش از هر زمان دیگری مورد توجه قرار می‌گیرد. فارغ از مسائل پیش‌پاافتاده، این مورد نشان می‌دهد که کنفدراسیون فوتبال آسیا بالاخره ادعای چندین کشور مبنی‌بر ناامنی در ایران را رد کرده و حالا به ایران حق طبیعی‌اش را اعطا کرده است. الان شرایط به گونه‌ای است که برخلاف سال گذشته دیگر تیمی نمی‌تواند (به غیر از عربستانی‌ها) برای آمدن به ایران «ناز» کند و دنبال بهانه‌جویی باشد. حداقلش این است که دیگر حرف فدراسیون‌های فوتبالی مانند سوریه که می‌گوید «ایران شایستگی میزبانی ندارد» در کنفدراسیون فوتبال آسیا خریدار ندارد. البته این مورد برگرفته از ضعف مدیران ایرانی است که پیش از این مسئله میزبانی ورزشی در ایران را حل‌وفصل نکرده‌اند تا حالا بعد از رسیدن حق طبیعی میزبانی، «آزادی» تبدیل به مسئله مهمی شود.

خبر

ورود طلایی دختران پارالمپیکی ایران به جدول مدال‌ها

● رقابت ورزشکاران ایرانی در بازی‌های پارالمپیک توکیو روز گذشته هم برگزار شد که مهم‌ترین اتفاق همان صبح زود رقم خورد و زنان ایرانی بالاخره اولین مدال طلای‌شان را به دست آوردند. در این رقابت‌ها ابتدا هاشمیه متقیان در پرتاب نیزه کلاس ادغامی F55 و F56 به رقابت پرداخت. او با حد نصاب ۲۴.۵۰ متر در بین ۹ ورزشکار پارالمپیکی دیگر رتبه نخست و مدال طلا را به خود اختصاص داد. در این رقابت متقیان پنجمین پرتابگری بود که در میدان حاضر شد. اوکار خود را با پرتاب‌های ۲۲.۹۴ و ۲۲.۹۸ متری آغاز کرد و در پرتاب سوم نیزه را به میزان ۲۴متر و ۵۰ سانتی‌متر پرتاب کرد که با این حد نصاب رکورد جهان را ارتقا بخشید. این مدال، اولین مدال طلای تاریخ ورزش بانوان ایران در بخش دوومیدانی پارالمپیک محسوب می‌شود و ازاین‌رو اهمیت آن را دوچندان کرده است. متقیان در پرتاب چهارم نیزه را به طول ۲۴.۱۴ پرتاب کرد و در پرتاب پنجم حد نصاب ۲۴.۴۲ را بر جای گذاشت. او درنهایت با پرتاب نیز به طول ۲۲.۸۸ به کار خود پایان داد و در انتظار پرتاب رقبای خود از الجزایر، لتونی، آلمان و برزیل ماند. ریسا روچا ماچادو از برزیل با حد نصاب ۲۴.۳۹ متر و دیانا دادزیت از لتونی با رکورد ۲۴.۲۲ متر دوم و سوم شدند؛ اما اندکی بعد ساره جوانمردی، یکی از پرافتخارترین ورزشکاران پارالمپیک ایران هم به مدال طلا رسید. در مرحله نهایی تپانچه ۱۰ متر پارالمپیک توکیو ساره جوانمردی تیرانداز ایران در رقابت با هفت حریف دیگر خود به عنوان قهرمانی رسید. جوانمردی با کسب ۲۳۹.۲ امتیاز بالاتر از ورزشکار ترکیه و مجارستان قهرمان شد. این تیرانداز ایران در مرحله مقدماتی با کسب ۵۷۲ امتیاز با اقتدار به فینال رسیده بود. به‌این‌ترتیب جوانمردی به سومین مدال طلای خود در بازی‌های پارالمپیک دست یافت. او در دوره گذشته در ریو هم دو مدال طلا گرفته بود.

برنامه

چهارشنبه ۱۰ شهریور

- فرانسه- بوسنی ۲۳:۱۵
- نروژ- هلند ۲۳:۱۵
- پرتغال- جمهوری ایرلند ۲۳:۱۵

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/اقای حجت اله سعادی و غلامرضا محمد قلی وکالتا طی وارده شماره ۱۰۴۵۰۱۴۹۹۶مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۰ به وکالت نامه به شماره ۴۲۸۳۶ مورخه ۱۴۰۰/۰۵/۰۶ دفتر خانه ۹۲۱ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۹۱۳۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۹ دفترخانه ۷۷۵ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه ۲ به مساحت ۵۴/۵۸ متر مربع قطعه ۳ تفکیکی پلاک ۷۱۸ فرعی از ۱۶۷۶ اصلی واقع در بخش‌ده تهران ،بانضمام پارکینگ قطعه ۲ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین و شش دانگ انباری قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۸/۱۴ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین به مالکیت لیلا / محمودی فرزند ابوالحسن شماره شناسنامه ۱۵۶۷۸ تاریخ تولد ۱۳۵۸/۱۰/۲۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۲۰۳۸۵۱۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۲۸۷ تاریخ ۱۳۹۴/۰۶/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۷۳ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۸۸۱۳۶ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۵۰۲۴۸۶۲ ثبت گردیده است.به علت جا به جایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالیکت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می شود .

م الف ۱۲۶۳۷رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی اخطاریه ماده ۱۰۱ آئین نامه اجرای اسنادرسمی

بدینوسیله به اقای محمدعلی بیات به نشانی:تهران خ ارباب مهدی کوچه علی آبادی پ ۱۱در خصوص پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۵۵۲۳ طبق گزارش مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۱ کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ پلاک ثبتی۱۳۸/۵۹۷۲۳واقع در بخش ۱۲ تهران مورد بازداشت پرونده فوق به مبلغ۵/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده که ۳ دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به مدیون به مبلغ۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده ، لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک ثبتی مذکور معترض می باشید می توانید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ ابلاغ این اخطار ضمیمه فیش بانکی دستمزد هیات سه نفره کارشناسان مبلغ ۲۵/۲۰۰/۰۰۰ ریال واریز به حساب سیبا ۰۱۰۳۱۳۴۸۰۰۰۰۱ نزد بانک ملی به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری به دفتر این اداره واقع در تهران تسلیم و ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد و یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس هیات سه نفره باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد و چنانچه مورد بازداشت بیمه می باشد مراتب را به این اداره اعلام نمائید. این آگهی پس از تائید نهایی و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی است.

م الف ۱۲۶۵۳ رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم محبوبه گنجه برابر تقاضای وارده شماره ۱۰۴۳۰۱۴۰۶۲-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰.۰۵.۱۱ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۵۴۰۹۲۱ مورخ ۱۴۰۰.۰۵.۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۲۲ تهران با اعلام این که: سند مالکیت یکصد و بیست و پنج هزارم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۱۸ مترمربع تحت شماره ۲۵ فرعی از ۳۸۶۹ اصلی مفروزی از پلاک فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران و تحت شماره چاپی ۶۱۵۲۸۷ جابجایی در محل اداره پست به نام مجبوبه گنجه ثبت، صادر و تسلیم گردیده است وکه اصل سند مالکیت به علت جابجائی در حمل ونقل پست مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب دریک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان پیروزی – خیابان نیروی هوایی – فلکه دوم – نبش ۳۲ – ۵ پلاک ۶۳۵ تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است درصورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد./ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی تهران

م الف ۱۲۶۵۶

آگهی فقدان سند مالکیت

اقای احمد محبی اصالتا/ طی وارده شماره ۴۵۰۱۲۲۳۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۶ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره۱۱۷۷۹ دفترخانه ۸۰۸تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول به مساحت ۴۷/۵۷ متر مربع پلاک ۵۱۷ فرعی از ۱۶۱۹ اصلی ، مفروز و مجزا شده از۴۲ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ تفکیکی واقع در بخش ۱۰ ناحیه حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران با انضمام پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۱متر مربع و انباری قطعه یک تفکیکی بمساحت ۲/۸۸ متر مربع به شماره ثبت ۶۰۹۲۸۸ دفتر جلد ۳۲۵۹ صفحه ۴۸ به شماره چاپی سند ۱۳۱۵۳۹ بنام صدیقه محمدی مهر آبادی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند قطعی به شماره ۲۷۵۲۳ مورخه ۹۳/۱۰/۴ دفترخانه ۵۹۷ تهران تمامی ششدانگ به احمد / محبی فرزند حسن شماره شناسنامه ۲۴۴۷ تاریخ تولد ۱۳۵۱/۰۷/۰۱ صادره از تکاب دارای شماره ملی ۲۹۴۸۶۵۰۳۶۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان انتقال یافته است سپس به موجب سند رهنی به شماره ر ۲۷۵۲۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۰۶دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۹۷ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن قرار گرفته به علت جا به جایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن ویا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالیکت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می شود . م الف ۱۲۶۵۷رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه مالک محسن محمدی تقاضای سند مالکیت المثنی ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه ۳قطعه ۳ تفکیکی بمساحت ۷۱/۳۵مترمربع باانضمام پارکینگ قطعه تفکیکی بمساحت ۱۰/۸مترمربع واقع در سمت غرب همکف پلاک۸۵۲۹۶فرعی از ۴۴۷۶مفروز ومجزی شده ۵۳۶۰۲فرعی از اصلی مذکور واقع بخش۷تهران که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۳۸۶۲۴صفحه۳۸دفتر ۲۹۸به شماره چاپی ۴۲۶۱۴۲بنام محسن محمدی ثبت صادر و تسلیم شده است سپس برابر سند رهنی شماره ۴۵۰۶-۷/۵/۹۷و۴۲۸۴-۹۵/۴/۲۹ در رهن بانک رهن بانک قرار دارد سپس نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره ۸۲۹۹-۱۴۰۰/۴/۷توسط دفتر خانه ۱۰۴۲تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علتی نامعلوم مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک فوق را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهدبود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدورالمثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

م الف ۱۲۶۵۹ رئیس ثبت اسناد و املاک خاوران تهران

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مینا ترکمنی با وکالت از سید محمد مهدی کوشش به شماره وکالت ۲۶۸۶۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۲ دفتر ۳۹ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۹۶۹۳۷ مورخ ۱۲ / ۰۲/ ۱۴۰۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۳۶ تهران طی درخواست وارده به ۱۰۴۹۰۰۸۱۱۲۳ مورخه۱۶ / ۰۴/ ۱۴۰۰ با اعلام اینکه ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۵۴ فرعی از ۲۵۰۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از۲ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۲ در طبقه۱سمت شرقی واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۷۳.۷۸ متر مربع که مقدار ۰۷/۲ مترمربع آن بالکن میباشد به انضمام انباری قطعه ۶ به مساحت ۱۳.۰۶ مترمربع واقع در سمت غربی طبقه زیر زمین اول و بانضمام پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۰.۵مترمربع واقع در طبقه همکف سمت شرقی مالکیت سیدمحمدمهدی / کوشش فرزند سیدعلی شماره شناسنامه ۱۱۱۱۳ تاریخ تولد ۱۳۶۶/۱۱/۱۵ صادره از همدان دارای شماره ملی ۳۸۷۵۵۲۸۷۶۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۲۶۶۵ تاریخ ۱۳۹۸/۰۲/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۵۳ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۳۸۴۷۲ سری د سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۹۰۰۴۹۶۴ ثبت گردیده است . در صورت انقضاء مقرر عدم وصول اعتراض و یا درصورت اعتراض اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۱۲۶۵۸ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه مالک سید مرتضی رضوی تقاضای سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۷۸/۷۵ متر مربع از پلاک ۱۳۹۴۵ فرعی از ۴۶۷۸ مفروز و مجزی شده ۹۱۲۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران که سند مالکیت آن به شماره دفتر الکترونیکی ۵۴۰۲۲۳۲۸ به شماره چاپی ۰۴۶۷۳۷ بنام سید مرتضی رضوی ثبت صادر و تسلیم شده است سپس نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضا شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره ۴۲۱۴۱-۱۴۰۰/۵/۱۲ توسط دفترخانه ۲۷۰ تهران گواهی امضا گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علتی مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک فوق رانموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجعه ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.م الف ۱۲۶۵۴ رئیس ثبت اسناد و املاک خاوران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه مریم مرادی مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ تقاضای سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن که بصورت تجاری و مسکونی میباشد بمساحت ۹۰ متر مربع قطعه ۱۰۶ تفکیکی پلاک ۱۶۱۱۴ فرعی از ۴۶۷۸ اصلی مذکور واقع بخش ۷ تهران که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۶۰۹۵ صفحه ۵ دفتر ۴۷ به شماره چاپی ۴۴۰۹۱۲ صادر که طبق سند شماره ۲۳۷۴۲-۸۹/۱۰/۲۲ دفتر ۷۸۲ تهران مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ به مریم مرادی منتقل شده است سپس نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضا شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره ۸۱۱۷-۱۴۰۰/۴/۲۳ توسط دفترخانه ۱۵۹۴تهران گواهی امضا گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت جابجایی مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک فوق رانموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجعه ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.م الف ۱۲۶۵۲ رئیس ثبت اسناد و املاک خاوران

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده اجرایی به شماره بایگانی ۹۹۱۲۴۴۲

بدینوسیله به خانم رقیه بشارتی نام پدر: ... شماره ملی ۲۶۵۹۷۷۴۲۶۹ شماره شناسنامه ۱ (احدی از وراث شادروان حسن پنجک نام پدر: تاپدوق تاریخ تولد:۵۸/۱۲/۲ شماره ملی :۰۰۷۴۰۵۳۰۸۶ شماره شناسنامه ۷۰۱۰ به نشانی تهران بزرگراه رسالت خ بنی هاشم شمالی کوچه تنگستان انتهای کوچه آذرنیا پلاک ۲۰) ابلاغ میشود خانم سمانه پریشیادان جهت وصول تعداد ۳۵۰ قطعه سکه طلای یک بهار آزادی بانضمام حقوق دولتی متعلقه به موجب سند ازدواج شماره ۴۸۴۶ مورخ ۸۷/۴/۲۶ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۲۶۵ تهران علیه شما مبادرت به صدور اجراییه نموده و پرونده اجرایی به شماره بایگانی ۹۹۱۲۴۴۲ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مامور مربوطه ابلاغ به شما در نشانی مورث صورت نگرفته و بستانکار هم نتوانسته شما را معرفی نماید و آدرس فعلی شما نیز برای این اداره مشخص نمیباشد لذا طبق تبصره ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی میشود و چنانچه ظرف مدت ۲۰روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرائی جریان خواهد یافت . ضمنا: در اجرای ماده ۷۴- آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا در خصوص پرونده اجرایی ۹۹۱۲۴۴۲ دیه متعلق به مورث شما بازداشت گردیده که مراتب جهت اطلاع عموم اعلام میگردد.

م الف۱۲۶۵۱ رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران