

## آگهی فروش املاک شهرداری کرج به صورت مزایده عمومی (تجدید)



شهرداری کرج

بدینوسیله به اطلاع می رساند شهرداری کرج قصد دارد با توجه به بودجه مصوب تعدادی از املاک و مستغلات خود را با تسهیلات ویژه به صورت فروش نقدی و اقساط به شرح جدول زیر و با برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید لذا متقاضیان می توانند از تاریخ **۹۶/۹/۲۰ لغایت ۹۶/۱۰/۳** همه روزه (به جز ایام تعطیل) از ساعت **۸ صبح تا ۱۴/۳۰** جهت کسب اطلاع از شرایط و همچنین دریافت فرم ثبت نام مزایده به اداره کل املاک و مستغلات شهرداری کرج واقع در میدان توحید بلوار بلال ساختمان مرکزی شهرداری طبقه سوم مراجعه نمایند.

### لیست املاک واگذاری از طریق مزایده ۹۶

| ردیف | پلاک ثبتی | قطعه | مساحت   | آدرس                                               | کاربری                                              | قیمت پایه مزایده<br>(نقدی) | قیمت پایه مزایده<br>(نقد و اقساط) | نحوه پرداخت<br>(نقد و اقساط) | مبلغ ۵٪ سپرده<br>(نقدی) | مبلغ ۵٪ سپرده<br>(نقد و اقساط) | رشد نقدی<br>به اقساط |
|------|-----------|------|---------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------------|----------------------|
| ۱    | ۱۵۳/۴۱۶۵  | ۸۴۶  | ۷۶۱/۸۳  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۷,۳۰۸,۰۹۳,۲۳۰                    | ج                            | ۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۸۶۵,۴۰۴,۶۶۲                    | ۱/۱۳۹                |
| ۲    | ۱۵۳/۴۱۶۶  | ۸۴۷  | ۷۶۹/۴۴  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۳,۴۶۶,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۵,۳۳۳,۶۰۴,۱۷۰                    | ج                            | ۶۷۳,۳۰۰,۰۰۰             | ۷۶۶,۶۸۰,۲۰۹                    | ۱/۱۳۹                |
| ۳    | ۱۵۳/۴۱۶۷  | ۸۴۸  | ۷۶۰/۲۴  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۴,۸۰۲,۹۷۴,۴۷۰                    | ج                            | ۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۷۴۰,۱۴۸,۷۲۴                    | ۱/۱۳۹                |
| ۴    | ۱۵۳/۴۱۶۸  | ۸۴۹  | ۶۹۹/۳۰  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۳,۲۸۶,۷۰۰,۰۰۰             | ۱۵,۱۲۹,۴۳۶,۹۹۰                    | ج                            | ۶۶۴,۳۳۵,۰۰۰             | ۷۵۶,۴۷۱,۸۵۰                    | ۱/۱۳۹                |
| ۵    | ۱۵۳/۴۱۶۹  | ۸۵۰  | ۶۵۹/۷۳  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۲,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۴,۰۸۵,۵۹۹,۵۵۰                    | ج                            | ۶۱۸,۵۰۰,۰۰۰             | ۷۰۴,۲۷۹,۹۷۸                    | ۱/۱۳۹                |
| ۶    | ۱۵۳/۴۱۷۰  | ۸۵۱  | ۶۲۱/۶۸  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۱,۰۷۲,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۲,۶۰۷,۵۷۹,۴۹۰                    | ج                            | ۵۵۳,۶۰۰,۰۰۰             | ۶۳۰,۳۷۸,۹۷۵                    | ۱/۱۳۹                |
| ۷    | ۱۵۳/۴۱۷۱  | ۸۵۲  | ۶۱۲/۷   | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۰,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۲,۴۲۳,۱۱۱,۶۶۰                    | ج                            | ۵۴۵,۵۰۰,۰۰۰             | ۶۲۱,۱۵۵,۵۸۳                    | ۱/۱۳۹                |
| ۸    | ۱۵۳/۴۱۷۲  | ۸۵۳  | ۶۱۲/۷   | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۰,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۲,۴۲۳,۱۱۱,۶۶۰                    | ج                            | ۵۴۵,۵۰۰,۰۰۰             | ۶۲۱,۱۵۵,۵۸۳                    | ۱/۱۳۹                |
| ۹    | ۱۵۳/۴۱۷۳  | ۸۵۴  | ۶۴۱/۴   | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۲,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۳,۶۸۷,۰۵۷,۹۳۰                    | ج                            | ۶۰۱,۰۰۰,۰۰۰             | ۶۸۴,۳۵۲,۸۹۷                    | ۱/۱۳۹                |
| ۱۰   | ۱۵۳/۴۱۷۴  | ۸۵۵  | ۶۳۰     | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۱,۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۳,۴۴۷,۹۳۲,۹۷۰                    | ج                            | ۵۹۰,۵۰۰,۰۰۰             | ۶۷۲,۳۹۶,۶۴۹                    | ۱/۱۳۹                |
| ۱۱   | ۱۵۳/۴۱۷۵  | ۸۵۶  | ۶۳۰     | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۰,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۲,۳۷۵,۰۸۱,۹۱۰                    | ج                            | ۵۳۹,۰۰۰,۰۰۰             | ۶۱۳,۷۵۴,۰۹۶                    | ۱/۱۳۹                |
| ۱۲   | ۱۵۳/۴۱۷۶  | ۸۵۷  | ۶۳۰     | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۰,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۲,۳۷۵,۰۸۱,۹۱۰                    | ج                            | ۵۳۹,۰۰۰,۰۰۰             | ۶۱۳,۷۵۴,۰۹۶                    | ۱/۱۳۹                |
| ۱۳   | ۱۵۳/۴۱۷۷  | ۸۵۸  | ۶۳۰     | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۰,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۲,۳۷۵,۰۸۱,۹۱۰                    | ج                            | ۵۳۹,۰۰۰,۰۰۰             | ۶۱۳,۷۵۴,۰۹۶                    | ۱/۱۳۹                |
| ۱۴   | ۱۵۳/۴۱۷۸  | ۸۵۹  | ۶۳۰     | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۱,۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۳,۴۴۷,۹۳۲,۹۷۰                    | ج                            | ۵۹۰,۵۰۰,۰۰۰             | ۶۷۲,۳۹۶,۶۴۹                    | ۱/۱۳۹                |
| ۱۵   | ۱۵۳/۴۱۸۱  | ۸۶۲  | ۷۰۰     | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۲,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۴,۱۹۹,۴۶۸,۵۹۰                    | ج                            | ۶۲۳,۵۰۰,۰۰۰             | ۷۰۹,۹۷۳,۴۳۰                    | ۱/۱۳۹                |
| ۱۶   | ۱۵۳/۴۱۸۲  | ۸۶۳  | ۶۵۸/۴۱  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۲,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۴,۶۲۰,۷۸۴,۰۲۰                    | ج                            | ۶۴۲,۰۰۰,۰۰۰             | ۷۳۱,۰۳۹,۲۰۱                    | ۱/۱۳۹                |
| ۱۷   | ۱۵۳/۴۱۸۳  | ۸۶۴  | ۶۵۹/۶   | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۲,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۴,۶۴۳,۵۵۷,۸۰۰                    | ج                            | ۶۴۳,۰۰۰,۰۰۰             | ۷۳۲,۱۷۷,۸۹۰                    | ۱/۱۳۹                |
| ۱۸   | ۱۵۳/۴۱۸۴  | ۸۶۵  | ۷۰۰     | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۲,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۴,۱۹۹,۴۶۸,۵۹۰                    | ج                            | ۶۲۳,۵۰۰,۰۰۰             | ۷۰۹,۹۷۳,۴۳۰                    | ۱/۱۳۹                |
| ۱۹   | ۱۵۳/۴۱۸۵  | ۸۶۶  | ۷۰۰     | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۲,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۴,۱۹۹,۴۶۸,۵۹۰                    | ج                            | ۶۲۳,۵۰۰,۰۰۰             | ۷۰۹,۹۷۳,۴۳۰                    | ۱/۱۳۹                |
| ۲۰   | ۱۵۳/۴۱۸۶  | ۸۶۷  | ۷۰۰     | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۳,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۴,۹۴۵,۳۱۰,۷۶۰                    | ج                            | ۶۵۶,۲۵۰,۰۰۰             | ۷۴۷,۲۶۵,۵۳۸                    | ۱/۱۳۹                |
| ۲۱   | ۱۵۳/۴۱۸۷  | ۸۶۸  | ۶۳۰     | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۱,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۳,۴۱۳,۷۷۲,۲۶۰                    | ج                            | ۵۸۹,۰۰۰,۰۰۰             | ۶۷۰,۶۸۸,۶۱۳                    | ۱/۱۳۹                |
| ۲۲   | ۱۵۳/۴۱۸۸  | ۸۶۹  | ۶۳۰     | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۰,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۲,۳۷۵,۰۸۱,۹۱۰                    | ج                            | ۵۳۹,۰۰۰,۰۰۰             | ۶۱۳,۷۵۴,۰۹۶                    | ۱/۱۳۹                |
| ۲۳   | ۱۵۳/۴۱۸۹  | ۸۷۰  | ۶۳۰     | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۰,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۲,۳۷۵,۰۸۱,۹۱۰                    | ج                            | ۵۳۹,۰۰۰,۰۰۰             | ۶۱۳,۷۵۴,۰۹۶                    | ۱/۱۳۹                |
| ۲۴   | ۱۵۳/۴۱۹۰  | ۸۷۱  | ۶۳۰     | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۰,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۲,۳۷۵,۰۸۱,۹۱۰                    | ج                            | ۵۳۹,۰۰۰,۰۰۰             | ۶۱۳,۷۵۴,۰۹۶                    | ۱/۱۳۹                |
| ۲۵   | ۱۵۳/۴۱۹۲  | ۸۷۳  | ۶۰۶/۱۲  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۱,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۲,۹۳۵,۵۲۲,۳۱۰                    | ج                            | ۵۶۸,۰۰۰,۰۰۰             | ۶۴۶,۷۷۶,۱۱۶                    | ۱/۱۳۹                |
| ۲۶   | ۱۵۳/۴۱۹۳  | ۸۷۴  | ۶۲۳/۷۲  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۰,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۲,۱۶۱,۲۱۲,۸۸۰                    | ج                            | ۵۳۴,۰۰۰,۰۰۰             | ۶۰۸,۰۶۰,۶۴۴                    | ۱/۱۳۹                |
| ۲۷   | ۱۵۳/۴۱۹۴  | ۸۷۵  | ۶۲۵/۶۳  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۰,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۲,۱۹۵,۳۷۳,۵۹۰                    | ج                            | ۵۳۵,۵۰۰,۰۰۰             | ۶۰۹,۷۶۸,۶۸۰                    | ۱/۱۳۹                |
| ۲۸   | ۱۵۳/۴۱۹۵  | ۸۷۶  | ۶۲۳/۷۲  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۰,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۲,۱۶۱,۲۱۲,۸۸۰                    | ج                            | ۵۳۴,۰۰۰,۰۰۰             | ۶۰۸,۰۶۰,۶۴۴                    | ۱/۱۳۹                |
| ۲۹   | ۱۵۳/۴۱۹۶  | ۸۷۷  | ۶۷۵/۴۴  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۲,۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۴,۰۳۴,۳۵۸,۴۹۰                    | ج                            | ۶۱۶,۲۵۰,۰۰۰             | ۷۰۱,۷۱۷,۹۲۵                    | ۱/۱۳۹                |
| ۳۰   | ۱۵۳/۴۱۹۷  | ۸۷۸  | ۷۹۸/۲۸  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۴,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۷,۰۳۴,۰۸۰,۷۵۴۰                   | ج                            | ۷۴۸,۰۰۰,۰۰۰             | ۸۵۱,۷۴۰,۳۷۷                    | ۱/۱۳۹                |
| ۳۱   | ۱۵۳/۴۱۹۸  | ۸۷۹  | ۶۱۶/۶۴  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۰,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۲,۰۱۳,۱۸۳,۱۳۰                    | ج                            | ۵۲۷,۵۰۰,۰۰۰             | ۶۰۰,۶۵۹,۱۵۷                    | ۱/۱۳۹                |
| ۳۲   | ۱۵۳/۴۱۹۹  | ۸۸۰  | ۶۱۴/۸۱  | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۰,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۱,۹۶۷,۶۳۵,۵۲۰                    | ج                            | ۵۲۵,۵۰۰,۰۰۰             | ۵۹۸,۳۸۱,۷۷۶                    | ۱/۱۳۹                |
| ۳۳   | ۱۵۳/۴۲۰۰  | ۸۸۱  | ۸۰۸/۲   | رجائی شهر- روبروی انرژی اتمی - تعاونی کارکنان دولت | مختلط شهری                                          | ۱۵,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۱۷,۴۷۸,۸۹۶,۷۸۰                    | ج                            | ۷۶۷,۵۰۰,۰۰۰             | ۸۷۳,۹۴۴,۸۳۹                    | ۱/۱۳۹                |
| ۳۴   | ۱۷۰/۳۳۱۸۰ | ۱۴   | ۳۶۷/۱   | مهرشهر-خیابان بوستان - فرعی ۲                      | مسکونی باغ شهری                                     | ۳,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰              | ۳,۹۲۷,۳۱۰,۸۲۱                     | الف                          | ۱۸۳,۵۰۰,۰۰۰             | ۱۹۶,۳۶۵,۵۴۱                    | ۱/۰۷۰                |
| ۳۵   | ۱۷۰/۳۸۳۶۳ | ۸    | ۷۱۸۲    | بلوار ارم - خیابان ششم شرقی                        | خدماتی-گستره ب<br>(حدود ۳۱۱ مترمربع<br>اصلاحی دارد) | ۷۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۸۹,۰۶۶,۲۵۷,۴۸۶                    | ج                            | ۳,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰           | ۴,۴۵۳,۳۱۲,۸۷۴                  | ۱/۱۲۷                |
| ۳۶   | ۱۶۷/۴۹۲۳  | ۳۶۲  | ۷۹۷۳/۳۶ | کیانمهر-اراضی تعاونی مسکن هوانیروز                 | خدمات ورزشی                                         | ۷,۱۷۶,۰۰۰,۰۰۰              | ۷,۹۲۱,۹۶۵,۶۵۳                     | ب                            | ۳۵۸,۸۰۰,۰۰۰             | ۳۹۶,۰۹۸,۲۸۳                    | ۱/۱۰۴                |
| ۳۷   | ۱۶۲/۴۷۷۰۰ | ۷    | ۶۴۶/۸۳  | کوی بنفشه - خیابان محمدیان-نبش کوچه مریم           | خدماتی درون بافت<br>پیشنهادی                        | ۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰              | ۱۰,۷۰۸,۳۴۲,۶۴۷                    | ب                            | ۴۸۵,۰۰۰,۰۰۰             | ۵۳۵,۴۱۷,۱۳۲                    | ۱/۱۰۴                |
| ۳۸   | ۱۶۲/۴۷۷۰۳ |      |         |                                                    |                                                     |                            |                                   |                              |                         |                                |                      |