حادثه‌ها

کشف جسد در کمددیواری خانه

● **شرق:** کارآگاهان پلیس آگاهی با کشف جسد مردی در کمددیواری خانه‌ای تحقیقات دراین‌باره را آغاز کردند. به گزارش خبرنگار ما زنی روز جمعه در تماس با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ گفت حدودا یک هفته قبل به منزلش جدید در منطقه میدان شهدا نقل مکان کرده و در آنجا مستأجر هستند اما بوی بسیار نامطبوعی از داخل کمددیواری داخل اتاق خواب منزلشان به مشام می‌رسد و از پلیس تقاضای کمک کرد. با این تماس، عوامل انتظامی کلانتری ۱۱۰ شهدا در محل حاضر شدند و با بررسی اولیه مشخص شد بوی نامطبوع احتمالا به خاطر وجود جسد داخل کمد است. بررسی‌های بیشتر نشان داد کف کمد تازه ساخته شده و نمناک است به همین دلیل با هماهنگی با بازپرس کشیک قتل، کف کمد برداشته شد. مأموران با برداشتن کف کمد با جسد مردی مواجه شدند که حدودا ۷۰ سانتی‌متر پایین‌تر از کف کمد دفن شده و دست و پایش بسته بود. بررسی‌های بیشتر نشان داد مقتول متولد ۱۳۵۸ بوده و پیش از این به همراه همسر و دخترش ساکن این منزل بودند. با توجه به شواهد موجود، ظن به این رفت که همسر مقتول مرتکب جنایت شده باشد به همین دلیل دستورات برای دستگیری همسر مقتول و دخترش صادر شد و عوامل کلانتری ۱۱۰ شهدا در محل سکونت جدید این افراد حاضر شدند و همسر ۴۶ساله مقتول و دخترش را بازداشت کردند. سرهنگ جلیل موقوفه‌ای جانشین پلیس پیشگیری تهران بزرگ با اعلام این خبر گفت: بازجویی اولیه از متهم صورت گرفته و وی برای بررسی‌های بیشتر تحویل اداره دهم آگاهی شده است.

۲ دختربچه قربانی بازیگوشی شدند

● فرمانده انتظامی استان ایلام از غرق‌شدن دو دختربچه ۹ساله هلیلانی از توابع شهرستان چرداول به علت بی‌احتیاطی خبر داد. سردار «نورعلی یاری» گفت: دو دختربچه اهل روستای «کهره» بخش هلیلان از توابع شهرستان چرداول به علت آشنانبودن با فنون شنا در حال بازی‌کردن در آب چشمه این روستا غرق شدند. وی افزود: این حادثه در گودالی به عمق یک‌ونیم متر در پایین‌دست این چشمه رخ داد. فرمانده انتظامی استان ایلام با بیان اینکه جسد غرق‌شدگان تحویل پزشک قانونی شد، گفت: با توجه به آغاز فصل تابستان و علاقه کودکان و نوجوانان به استفاده از آب، از فرزندان خود مراقبت بیشتری کنید.

گفت‌وگو با قاتلی ملقب به حسین غول

زندگی‌ام از هم پاشید

شرق: یکی از اراذل و اوباش سطح یک تهران، ملقب به حسین غول که رقیب عشقی دوستش را به ضرب گلوله کشته است، خود را قربانی رفیق‌بازی دانست و با ابراز پشیمانی از ارتکاب قتل، از افرادی که شرایط مشابه او را دارند خواست با خواندن مصاحبه او درس بگیرند.

به گزارش خبرنگار ما، سرهنگ کارآگاه داوود فرد، جانشین رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ، درباره دستگیری حسین غول که از اراذل و اوباش سطح یک پایتخت است، گفت: اوایل خرداد سال جاری براساس اعلام فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مطلع شدیم که در منطقه شرق تهران نزاعی صورت گرفته که درپی این درگیری یک نفر با سلاح گرم به قتل رسیده است. او تصریح کرد: مأموران بلافاصله در صحنه قتل حاضر و متوجه شدند یکی از اراذل و اوباش سطح یک شرق تهران که ملقب به غول است، با همراه‌داشتن سلاح گرم در درگیری حاضر بوده و پس از ارتکاب قتل متواری شده است. بلافاصله اقدامات پلیسی در این راستا انجام و در بررسی‌ها متوجه شدیم این فرد از تهران خارج شده است. سپس توانستیم این فرد را قبل از خروج از کشور شناسایی و بازداشت کنیم. سرهنگ فرد با بیان اینکه انگیزه متهم در این درگیری عرض اندام و خودنمایی بود، گفت: در روز درگیری قاتل به همراه فردی دیگر در یک طرف دعوا بودند و چند نفر دیگر نیز در طرف دیگر دعوا حضور داشتند که با توجه به اختلافات قبلی‌شان، برای این درگیری هماهنگ کرده بودند و مقابل مغازه قصابی مقتول با هم درگیر شدند که بر اثر آن یک نفر جان خود را از دست داد و قاتل و چند نفر دیگر نیز مصدوم شدند.

او گفت: متأسفانه برخی افراد به دلیل فیزیک یا روحیه‌ای که دارند به خود القاب کاذب می‌دهند؛ این فرد نیز خودش را بسیار قوی تصور می‌کرده و برای خود قلمرو داشته است و به‌دلیل فیزیک خاصی که داشت، خود را غول نامیده بود. جانشین رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ درباره سوابق قاتل نیز تصریح کرد: این فرد سوابق متعدد درگیری دارد. در روز درگیری اخیر نیز در مقابل مغازه قصابی با مقتول که قصاب بوده درگیر شده است و ازهمین‌رو از ادوات مربوط به شغل قصابی که نوعی سلاح سرد است نیز استفاده کرده است. او ادامه داد: ما در ابتدا از چند نفر در این زمینه تحقیق و پس از شناسایی این فرد بلافاصله نسبت به دستگیری او اقدام کردیم؛ درحال‌حاضر نیز با توجه به بازداشت قاتل ابعاد جدیدی از این پرونده کشف شده است که قطعا افراد دیگری به پلیس احضار خواهند شد.

گفت‌وگو با متهم

این متهم سابقه‌دار ابتدا از گفت‌وگو با خبرنگار ما خودداری کرد و گفت: «چه می‌خواهی بپرسی، من حرف نمی‌زنم. زندگی‌ام از هم پاشید، بدبخت شدم». او درنهایت وقتی شنید انجام چنین گفت‌وگوهایی به قصد پیشگیری از وقایع مشابه است، حاضر شد به سؤالات پاسخ دهد.

مقتول را از کجا می‌شناختی؟

بچه‌محل بودیم. او از دختری خوشش می‌آمد که دوستم، مصطفی، هم از آن دختر خوشش می‌آمد؛ سر همین با هم درگیر شدند و من هم در یکی از دعواهای آنها حضور داشتم و یک‌بار هم آنها را از هم جدا کردم، اما دست آخر خودم آدم کشتم.

چه شد که آدم کشتی؟

اولین‌بار سه ماه قبل از قتل درباره فرشاد (مقتول) شنیدم که او از دختری خوشش می‌آمد که مصطفی، دوست من، هم از همان دختر خوشش می‌آمد. انگار او جلوی خانه آن دختر رفته و تهدید کرده بود که باید با هم ازدواج کنند. یک روز هم من و مصطفی در قهوه‌خانه نشسته بودیم که فرشاد آمد و با مصطفی درگیر شد. من هم به هواخواهی مصطفی وارد دعوا شدم. بعد از دو روز دوباره فرشاد به خانه مصطفی رفته و یک‌بار هم مصطفی جلوی در خانه او رفته بود. من وقتی این موضوع را فهمیدم جلو رفتم و جدایشان کردم. بعد از آن هم آشتی کردند و ماجرا تمام شد.

پس چه شد که مرتکب قتل شدی؟

مصطفی یک کلت داشت که به قیمت شش میلیون تومان به من فروخت، اما قرار بود خودش دوباره اسلحه را از من بخرد. در این مدت هم من اسلحه را در خانه مخفی کرده بودم. من و مصطفی گاهی درباره فرشاد و آن دختر با هم صحبت می‌کردیم و در مورد دعوا هم صحبت می‌شد و مصطفی می‌گفت من نباید کوتاه می‌آمدم. بعد از آن حرف‌های مصطفی دائم در ذهنم تکرار می‌شد، روز قتل من از جلوی مغازه قصابی فرشاد و پدرش رد شدم که او به بهانه چشم‌توچشم‌شدن و نگاه‌کردن به من گیر داد و چند نفری ریختند سر من و کتکم زدند. عصبانی شدم و با موتور یکی از بچه‌ها رفتم کلتی را که مصطفی به من فروخته بود، برداشتم و سراغ فرشاد آمدم. در تمام مدت حرف‌های مصطفی در ذهنم تکرار می‌شد که می‌گفت باید حال فرشاد را می‌گرفتم. بالاخره به فرشاد شلیک کردم. بعد خانواده او با چاقو به دستم زدند و اسلحه از دستم افتاد. همان موقع فهمیدم مصطفی چند مغازه آن طرف‌تر در موتورسازی بوده اما جلو نیامده است. من هم فرار کردم و به بانه رفتم و در آنجا یک اتاق اجاره کردم و مخفی شدم، پول هم نداشتم فقط بیسکویت می‌خوردم، بعد هم که از طریق دوستانم فهمیدم فرشاد مرده است.

ازدواج کرده‌ای؟

بله دو پسر ۱۳ و شش ساله دارم، نمی‌دانم وضع زندگی آنها چه می‌شود. زندگی‌ام از هم پاشید.

چرا وارد این ماجرا شدی؟

من تحت نظر روان‌پزشک بودم و دارو مصرف می‌کردم، اما چون یکی از قرص‌ها اذیتم می‌کرد، شش ماهه پیش سرخود دارو را قطع کردم، چون کلیه‌ام را اذیت می‌کرد. قبل از قتل هم پنج روز بود نخوابیده بودم و شاید صبح‌ها دو، سه ساعت خوابم می‌برد، به همین دلیل عصبی بودم. آنهایی که مثل من هستند حتما پیش دکتر بروند و دارویشان را قطع نکنند. من فقط شش ماه بود دارو نمی‌خوردم که این اتفاق افتاد. از قبل تحت نظر دکتر بودم و از سربازی هم به همین دلیل معاف شدم.

رسیدگی به پرونده سوءظن مرگ‌بار مرد آتش‌افروز

شرق: پرونده جوانی که به‌خاطر سوءظن به رابطه همسرش با مردی مغازه‌دار آتش‌سوزی به راه انداخت و باعث مرگ مرد مغازه‌دار و خودش شد، در حالی برای رسیدگی به دادگاه کیفری استان تهران ارجاع شد که اولیای‌دم از دادگاه درخواست کردند تعیین کند چه کسی باید دیه فرزندشان را بدهد.

به گزارش خبرنگار ما، یک سال قبل آتش‌سوزی در یک مغازه به مأموران خبر داده شد و زمانی که آتش‌نشانی و پلیس به محل رفتند، جسم نیمه‌سوخته دو جوان را پیدا کردند و با انتقال آنها به بیمارستان هردو مورد بازجویی قرار گرفتند. سامان جوانی که مغازه را آتش زده بود، گفت این کار را کرده چون صاحب مغازه به نام شاهرخ با همسرش رابطه داشته است. او گفت: من کبریت نکشیدم، من فقط بنزین ریختم، اما چون بخاری روشن بود، مغازه آتش گرفت و من و شاهرخ هر دو سوختیم و فرصت نشد من بیرون بیایم. دو هفته بعد از این بازجویی هر دو جوان جان خود را از دست دادند. پلیس تحقیقات بیشتری دراین‌باره انجام داد و خانواده سامان تأیید کردند که عروسشان با شاهرخ رابطه داشته است. هرچند همسر سامان این رابطه را رد کرد و گفت: شاهرخ به من پیشنهاد داده بود، اما من قبول نکردم و چون قبول نکردم گوشی‌ام را دزدید و باعث شد همسرم بیشتر شک کند و زمانی که گوشی را پس آورد، سامان هم به من و شاهرخ مظنون شد و اقدام به آتش‌زدن مغازه او کرد. پرونده با توجه به اینکه متهم به قتل نیز خودش بر اثر آتش‌سوزی کشته شده بود، بسته شد، اما اولیای‌دم درخواست جدیدی مطرح کردند و خواستار رسیدگی به آن شدند. آنها گفتند با توجه به اینکه فرزندشان کشته شده و قاتل نیز جان باخته، درخواست دیه دارند و از دادگاه خواستند تا تعیین کند چه کسی باید این دیه را به آنها پرداخت کند.

پرونده برای تعیین این مسئله به شعبه ۴ دادگاه کیفری استان تهران ارسال شده است.

رخداد

مزاحمت تلفنی توسط کارآگاهان پلیس فتا خنثی شد

● رئیس پلیس فتای استان سمنان از شناسایی عامل مزاحمت تلگرامی خبر داد و گفت: طرح موضوع از سوی این زن، برخورد عقلانی همسرش و ورود پلیس فتا موجب پایان‌یافتن این تهدید اینترنتی شد. سرهنگ حسین صادقی گفت: چندی‌قبل شاکی پرونده به همراه همسرش با مراجعه به پلیس فتا برای رهایی از پیغام‌های تهدیدآمیز دریافتی از پروفایلی ناشناس در تلگرام اقدام به تشکیل پرونده قضائی کرد. وی افزود: با توجه به ارائه مستندات توسط شاکی پرونده و بررسی پروفایل متهم و اقدامات تخصصی صورت‌گرفته توسط کارشناسان پلیس فتا مشخص شد متهم با استفاده از بستر شبکه اجتماعی تلگرام و ارسال تصاویر خصوصی شاکی پرونده، اقدام به مزاحمت و تهدید کرده است. رئیس پلیس فتای استان سمنان بیان کرد: کارشناسان پلیس برای مشخص‌شدن زوایای پنهان این پرونده، تحقیقات گسترده‌ای را آغاز کردند که در نهایت مشخص شد شاکی پرونده حدود دو سال با آی‌دی تلگرامی این مجرم سایبری ارتباط داشته و متأسفانه تصاویری نیز برای وی ارسال کرده است. سرهنگ صادقی در ادامه به مزاحمت‌ها و تهدیدات فرد مذکور برای رسیدن به اهداف شوم خود اشاره کرد و گفت: این مجرم سایبری با ترفندهای خاص و اغفال شاکی پرونده اقدام به اخذ تصاویر خصوصی از وی کرده و در نهایت قصد استفاده از این ابزار برای رسیدن به اهداف شوم خود را داشته است. این مقام مسئول تصریح کرد: با توجه به حساسیت پرونده، کارشناسان پلیس با بررسی ادله ارائه‌شده توسط شاکی و اقدامات تخصصی و نحوه عملکرد وی در شبکه‌های اجتماعی، محل مخفیگاه این فرد را مورد شناسایی قرار دادند و با سرعت عمل و دقت پلیسی این مجرم سایبری را دستگیر کردند و برای سیر مراحل قانونی پرونده‌اش او را به مقامات قضائی تحویل دادند. این مقام انتظامی گفت: در تحقیقات مقدماتی وی منکر هرگونه جرمی شد و با سخنان گمراه‌کننده قصد فریب پلیس را داشت که با هوشیاری کارشناسان پلیس فتا و مواجه‌شدن با مدارک، مستندات و ادله دیجیتال انکارناپذیر جمع‌آوری‌شده لب به سخن گشود و به جرمش اقرار کرد و دلیل این کارش را دریافت پاسخ منفی از طرف شاکی بیان کرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عباس قنبر زاده طبق درخواست بوارده شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۱۱۴۵۰۰۸۲۲۰ مورخ ۹۸/۴/۴ ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق بشماره ۲۵۱۵۸و۲۵۱۵۹ مورخ ۹۷/۱۰/۶ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵۶۰ تهران مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در شرق طبقه چهارم به مساحت ۱۲۷ مترمربع که مقدار ۲ متر مربع آن پیشرفتگی و مقدار ۲ متر مربع آن بالکن است قطعه دهم تفکیکی به پلاک ۱۱۶۹۴ فرعی از ۷۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۸۸۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام ششدانگ یکواحد پارکینگ به مساحت ۱۲.۵ متر مربع قطعه هفتم تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین و ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۱.۶۵ متر مربع قطعه نهم تفکیکی واقع در طبقه پشت بام ذیل شماره ثبت ۲۴۴۸۷۱صفحه ۱۴۷ دفتر جلد ۹۸۱.۲ املاک بشماره چاپی ۸۷۱۲۵۴ بنام آقای عباس قنبر زاده ثبت و صادر گردیده است و که به علت سرقت مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخ ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد . با توجه به سوابق پلاک ۷۲/۱۱۶۹۴ بازداشت نمی باشد.

م الف ۱۲۹۸۹ رئیس ثبت اسناد و املاک سعادت اباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت از پلاک ثبتی ۲۱۷۱/۳۷۵ واقع در بخش ۱۰ تهران

خانم فرزانه جلایر با وکالت از طرف رقیه فولاد پنجه به موجب وکالتنامه شماره ۷۴۴۱۴ مورخ ۹۳/۱۲/۱۰ و ۷۹۴۵ مورخ ۹۷/۱۲/۴ دفترخانه ۱۱۰۷ تهران با اعلام مفقود شدن بعلت جابجایی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه محلی گواهی امضا شده شماره ۳۵۸۵ مورخ ۹۷/۱۱/۲۷ دفتر ۱۱۰۷ تهران طی درخواست وارده بشماره ۰۵۲۷۲۷ مورخ ۹۷/۱۲/۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت بشرح ذیل آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی مالکین و میزان - خلاصه وضعیت : ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۶۵/۱۸متر مربع قطعه ۹ تفکیکی واقع در طبقه -پلاک ۳۷۵ فرعی از ۲۱۷۱ اصلی مفروزی از پلاک ۲۶ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۰تهران به انباری قطعه ۶ به مساحت ۵/۶۷ متر مربع ذیل شماره ۵۱۰۷۳۸ و ۵۱۰۷۳۷ صفحه ۱۷۸و۱۶۷ دفتر ۲۶۶۴ املاک به نام جواد اکبرپور و شریک ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۷۵۴۸۸۱ و۷۵۴۸۸۲ صادر و تسلیم گردیده است و طی سند شماره ۷۵۴۸۸۲و ۷۵۴۸۸۱ دفترخانه- تهران به رقیه فولاد پنجه منتقل گردیده است و طی سند شماره ۳۷۷۱ مورخ ۸۶/۱۲/۲۷ در رهن بانک اقتصاد نوین قرار گرفته است و بانک طی نامه شماره ۹۷/۱۴۳/۵۰۸ مورخ ۹۷/۱۲/۵ موافقت خود را با المثنی اعلام نموده است .لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و در این آگهی ذکر نشده و یا مدعی سند مالکیت نزد خود می باشد با تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نگردد اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد نمود .

م الف ۱۲۹۹۵ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی فقدان سند

اقای میثم زمانی جهرودی با تسلیم ۲ برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۸۹۶۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۲۴ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۲۵۰۱۲۹۴۶-۹۸/۴/۱۱ مدعی گردیده سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در جنوب طبقه ۴ به مساحت ۷۷.۱۱ متر مربع قطعه ۷ تفکیکی به پلاک ۱۸۲۳ فرعی از ۶۷۱۴ اصلی مفروز از پلاک ۱۷۱۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران بانضمام ششدانگ یکواحد پارکینگ بمساحت ۱۰.۸۰ متر مربع قطعه ۴ تفکیکی واقع در جنوبغرب طبقه همکف بشماره دفتر الکترونیکی۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۵۰۲۰۵۲۸ به نام میثم زمانی جهرودی ثبت و به شماره چاپی ۸۱۸۰۸۴ج/۹۴ صادر شده است بعلت جابجائی منزل مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار همین روزنامه آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت تریتب اثر داده نمی شود و در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. م الف ۱۲۹۹۱ رئیس اداره اسناد و املاک نارمک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید حسن هوش السادات اصالتا وکالتا از طرف خانم سوسن ایزد -منصوره هوش السادات برابر تقاضای وارده شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۲۵۰۰۴۹۲۳ مورخ ۹۸/۲/۲۲ با ارائه وکالتنامه شماره های ۱۱۰۴۸ مورخ ۹۸/۲/۲۹ و ۱۱۰۱۱ مورخ ۹۸/۲/۲۳ و دفترخانه ۱۲۹۲ تهران با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۹۱۶۸۶ مورخ ۹۸/۲/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۹۲ تهران با اعلام این که :سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۰/۷۵ متر مربع تحت شماره ۲ فرعی از ۶۳۹۶ اصلی مفروزی از پلاک فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران تحت شماره چاپی ۹۳۳۵۵۹-۹۳۳۵۶۱-۹۳۳۵۶۰ به نام سید حسن هوش السادات نسبت به یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع - منصوره هوش السادات به سه دانگ مشاع- سوسن ایزد نسبت به یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع ثبت صادر و تسلیم گردیده است.که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸/۱۱/۸۰) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی (یوسف آباد) نبش خیابان هفتاد پلاک ۴۷۶ تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد .

م الف ۱۲۹۹۷ رئیس اداره اسناد و املاک نارمک

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم کبری ملکی فخبی فرزند گدا علی بشماره شناسنامه ۸۶۳ صادره از رشت بشماره ملی ۲۵۹۲۱۹۱۰۸۹ و آقای هادی همتی طراز کوهی فرزند طاهر بشماره شناسنامه ۷۶۳ صادره از رشت بشماره ملی ۲۵۹۲۱۹۰۰۸۲ اصالتا با تسلیم چهار برگ استشهادیه محلی مصدق شماره ۲۷۳۵۱ الی ۲۷۳۵۴ مورخ ۹۸/۴/۱ توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۹۳۲ تهران و برگ تقاضای وارده شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۷۹۰۰۹۳۳۱ مورخ ۹۸/۴/۳ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم شمال غربی بمساحت ۹۹/۱۴ متر مربع قطعه هفتم تفکیکی تحت پلاک ثبتی ۳۷۶۹۸ فرعی از ۸۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۷۸۰ و ۷۷۸۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش یازده تهران بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ بمساحت ۱۰/۸۰ متر مربع قطعه نه تفکیکی و ششدانگ یکباب انباری بمساحت ۳/۰۱ متر مربع قطعه هفت تفکیکی ذیل ثبت شماره ۲۷۸۷۵۹ صفحه ۵۸۸ دفتر ۱۰۱۵ که در اجرای دستور العمل شماره ۱۰۱/۵۴۹۲۷ مورخ ۸۵/۸/۳۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران مورد ثبت به صفحه ۲۴۵ دفتر ۱۰۰۶ بشماره ثبت ۱۱۸۴۱۴ اصلاح و منتقل گردید بنام مسیح اله صالح جهرمی تحت شماره چاپی ۴۳۸۳۵۵ ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است سپس طی سند قطعی شماره ۶۵۸۵ مورخ ۹۲/۹/۳۰ دفترخانه ۱۵۲۰ تهران به خانم کبری ملکی فخبی و آقای هادی همتی طراز کوهی (بالمناصفه) منتقل شده است و بعلت جابجایی مفقود گردیده درخواست صدور المثنی سند مالکیت آنرا نموده است . لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دراد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد . ضمنا به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. م الف ۱۳۰۰۶ رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

در اجرای دستور ذیل تقاضای بوارده ۲۳۹۹۰ مورخ ۹۷/۱۲/۱۳ مالک آقای محمود و جواد و خانم معصومه همگی شهرت طایفی و با ارائه سه برگ استشهادیه محلی بشماره ۳۸۵۴۷ و ۳۸۵۴۸ و ۳۸۵۴۹ مورخ ۹۷/۱۲/۸ تنظیمی دفتر ۵۲۵ تهران مدعیست که سند مالکیت اعیانی ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت شمالی طبقه اول (همکف) سمت شمالی بمساحت ۱۲۲/۲۰متر مربع قطعه ۲ تفکیکی بپلاک ۳۱۱۶۰ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۹۴۹۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران و با قدرالسهم از عرصه و مشاعات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن سهیم و شریک است ذیل ثبت ۲۱۱۴۹۴ صفحه ۹ دفتر ۱۳۴۰ بنام بانو زهرا نبوی ثبت و سند مالکیت بسریال ۳۵۱۷۹۸ صادر و تسلیم شده است سپس مورد ثبت برابر سند ۱۸۰۶ مورخ ۷۶/۱/۱۹ دفتر ۳۸۴ تهران به آقای مسعود داریان جعفری انتقال و سپس مورد ثبت ۲۱۰۸۰ مورخ ۸۴/۱۰/۱۱ دفتر ۳۸۴ تهران به محمود و جواد و شهرت طایفی و معصومه طایفی نصرآبادی انتقال یافته است اکنون اعلام داشته سند موصوف بعلت جابجایی مفقود گردیده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق میباشد و یا سند مالکیت نزد وی میباشد از تاریخ انتشار آگهی بمدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نماید در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام جهت صدور سند المثنی وفق مقررات انجام خواهد شد.

الف ۱۲۹۹۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهر آرا

آگهی ابلاغ اجرائیه به استناد ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله سحر ستار با کد ملی ۵۱۱۰۳۰۷۶۴۴ به نشانی پیروزی چهارصد دستگاه کوچه امین آبادی پلاک ۵۳ طبقه ۳ واحد ۵ ابلاغ میشود که بانک اقتصاد نوین شعبه آفریقا به استناد قرارداد شماره ۴۲۹۶۱۱۳۳/۹-۱۱۰-۱۰۲ مورخ ۹۱/۹/۱۲ برای وصول مبلغ ۶۶۴/۱۴۷/۸۲۷ ریال مشتمل بر مبلغ ۶۵۶/۴۶۸/۵۲۱ ریال بابت اصل طلب و مبلغ ۷/۶۷۹/۳۰۶۱ ریال بابت خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۹۷/۹/۱۱ و از آن تاریخ تا تسویه کامل بدهی طبق مقررات بابت پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۲۱۵۳ و علیه شما مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده به کلاسه فوق در این اداره تشکیل و در جریان اقدام میباشد لذا چون طبق گزارش مورخ۹۷/۱۰/۴ و مامور ابلاغ پست نشانی شناسایی نگردید و به استناد تقاضای وارده شماره ۱۲۰۰۱۶۱۹-۹۸/۲/۱۰ بانک بستانکار ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجرائیه فوق الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود لذا چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننماید عملیات اجرائی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد . ضمنا در تاریخ ۹۷/۱۰/۴ و ۹۷/۱۰/۵ به مدیونین دیگر ابلاغ گردیده است .

م الف ۱۳۰۰۰ مدیر اداره دوم اجرای اسناد رسمی