گذر

نهاوندیان:

صرف اعلام ارز تک‌نرخی کافی نیست

■ **مهر:** رییس اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران گفت: صرف اعلام تک‌نرخی بودن دلار کافی نیست و باید به سمت اعمال آن در بازار حرکت کنیم و به بانک مرکزی اختیارات لازم در این زمینه داده شده است. محمد نهاوندیان در پاسخ به این سوال که بانک مرکزی چگونه می‌تواند مقاومت بازار برای اعمال دلار تک نرخی ۱۲۲۶ تومان را بشکند؟ گفت: صرف اعلام تک نرخی بودن دلار کافی نیست و باید به سمت اعمال آن در بازار حرکت کنیم. رییس اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران افزود: از بانک مرکزی توقع می‌رود که با تدابیر مدیریتی لازم این نرخ واحد را به واقعیت در بازار تبدیل کند. وی تصریح کرد: اگر یک نرخ مرجع و یک نرخ در بازار داشته باشیم، هنوز به تک نرخی بودن ارز دست پیدا نکرده‌ایم و گام‌های مدیریت شده‌ای باید توسط بانک مرکزی برداشته شود. عضو شورای پول و اعتبار با تاکید بر اینکه بانک مرکزی باید شکاف بین این دو نرخ را از میان بردارد، عنوان کرد: اختیارات لازم در این رابطه به بانک مرکزی ارایه شده است.

هر ۱۵ روز یک‌بار

انبارها ملزم به اعلام موجودی کالا شدند

■ **مهر:** معاون سازمان از حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان با تشریح جزییات بسته حمایتی بازرسی و نظارت بازار در اجرای فاز دوم قانون هدفمندی یارانه‌ها گفت: انبارها ملزم به اعلام موجودی خود هر ۱۵ روز یک‌بار شدند. جواد تقوی درخصوص زمزمه‌های اجرای فاز دوم قانون هدفمندی یارانه‌ها و ضرورت کنترل‌ها بر بازار گفت: طراحی‌ای که برای اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها صورت گرفته، پنج‌ساله است؛ بنابراین از شروع اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها تاکنون، براساس برنامه‌ای که در چارچوب بسته سیاستی و نظارتی سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان تدوین شده است، کار دنبال خواهد شد. معاون بازرسی و نظارت سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان افزود: بر این اساس، طرح نظارتی ویژه‌ای تنظیم شده است که در جریان اجرای قانون، به دنبال اعمال قیمت‌های منطقی در چارچوب ضوابط و مقرراتی است که اعلام شده است؛ بنابراین اجازه نخواهیم داد که هیچ افزایش قیمت غیرمنطقی یا اضافه‌خواهی و سودجویی از ناحیه هیچ فردی در بازار رخ دهد.

توزیع ۲۷هزار تن گوشت قرمز ۹هزار تومانی در کشور

■ **فارس:** رییس شورای اصناف کشور با بیان اینکه در راستای تنظیم بازار شب عید، افزایش قیمت کالا نداریم، گفت: به زودی ۲۷هزار تن گوشت قرمز وارداتی با قیمت هر کیلو ۹ تا ۱۰هزار تومان در کشور توزیع می‌شود. قاسم نوده‌فراهانی درخصوص سیاست اصناف کشور برای تنظیم بازار و مقابله با افزایش قیمت کالاها در آخر سال، اظهار داشت: در روزهای پایانی سال، عرضه و تقاضا نسبت به ماه‌های دیگر تغییرات محسوسی دارد و هر سال به عنوان تنظیم بازار و کنترل قیمت‌ها مراکز عرضه مستقیم کالا با حضور اصناف برگزار می‌شود. وی ادامه داد: مبنای تنظیم بازار آخر سال ورود و عرضه کالاها با تخفیف ویژه است که علت آن خرید نقدی کالا توسط مردم است. رییس شورای اصناف کشور با بیان اینکه امسال محور اصلی تنظیم بازار استفاده از تولیدات داخلی در همه بخش‌ها است، گفت: از طرفی امسال به همه اصناف تاکید شده که از عرضه کالاهای خارجی جلوگیری شود و در صورت مشاهده با اصناف برخورد می‌شود.

فائو:

قیمت جهانی برنج ارزان‌تر می‌شود

■ **ایسنا:** سازمان خواربار و کشاورزی ملل متحد (فائو) اعلام کرد محصول برنج سراسر جهان در سال ۲۰۱۲-۲۰۱۱ به رکورد جدید ۷۲۱ میلیون تن می‌رسد و به کمتر شدن قیمت‌ها منتهی می‌شود. فائو با توجه به تمام شدن تقریبی فصل رشد محصول در نیمکره شمالی و وضعیت خوب در نیمکره جنوبی، در جدیدترین گزارش سه ماهه خود پیش‌بینی کرده است تولید برنج نسبت به سال قبلی، سه درصد افزایش یابد.

ویژه

ابلاغ اهداف و سیاست موسسه مالی و اعتباری صالحین

■ در راستای تدوین برنامه و بودجه موسسه مالی و اعتباری صالحین در سال ۱۳۹۱ سیاست و اهداف مجموعه از سوی قاسم بختیاری‌فر مدیرعامل موسسه ابلاغ شد.به گزارش روابط عمومی موسسه مالی و اعتباری صالحین سیاست اصلی موسسه در سال ۱۳۹۱ ارتقای سطح بهره‌وری و بهبود فضای کسب و کار موسسه در بازار پولی و مالی کشور است که در همین راستا در چارچوب این سیاست اصلی، اهداف ۳۶گانه موسسه مالی و اعتباری صالحین تدوین شده است. موسسه مالی و اعتباری صالحین تلاش خواهد کرد در سال ۱۳۹۱ با نگاه ویژه به مسایل جاری بازار پولی و مالی کشور، سالی برنامه‌محور را همراه با کنترل‌های دقیق بودجه در موسسه پایه‌ریزی کند، ضمن آنکه این موسسه برنامه‌های مفصلی در حوزه حفظ و گسترش سهم بازار موسسه خواهد داشت.

سفر به وین و چشم‌اندازی از چالش‌های اقتصادی

از کشاورزی ما تا کشاورزی دیگران

عکس: علی گلستان

نعمت احمدی

تعطیلات ممتد هفته اول بهمن ماه و شروع امتحانات دانشگاه و تعطیلی کلاس‌ها وقت و فرصتی بود که از مدتی قبل برای سفر به وین باید از آن سود می‌بردم. مدتی است در مساله کشاورزی خصوصا صنعت پسته مطالعات بی‌وقفه‌ای دارم. ایران نه فقط در استان کرمان بیش از ۲۴۰هزار هکتار باغ پسته مثمر دارد، بلکه نام پسته به دیگر زبان‌ها از زبان فارسی رفته است و از سوی دیگر نیز آمریکا برای نخستین بار به وسیله فردی به نام ویلیام وایت هورس که از کارمندان طرح مارشال یا اصل ۴ ترومن بود درصدد برآمد تا تولید پسته را در آمریکا شروع کند، برابر اطلاعاتی که در آمریکا از شرکت پارامونت بزرگ‌ترین تولیدکننده پسته آمریکا و اتفاقا بزرگ‌ترین فروشنده پسته در جهان به دست آوردم و در اینترنت هم این اطلاعات موجود است، وایت هورس بیش از ۱۱۰ رقم پسته را از ایران و افغانستان و ترکمنستان و دیگر نقاطی که درخت پسته روییده یا پرورش یافته بود به آمریکا برد و در منطقه‌ای که از نظر ارتفاع و آب و هوا مشابه ایران است پرورش داد. بخشی از ایالت کالیفرنیا مورد هدف این کارشناس کشاورزی مشغول به خدمت در اصل ۴ ترومن قرار گرفت. بیش از ۳۰ سال روی انواع واریته‌های مختلف پسته کارکرد و سرانجام با دگرگونی ژنتیکی روی ریشه، درختچه‌ای تولید کرد که مورد تایید دانشگاه برکلی قرارگرفت. بعد از تولید درخت پایه پسته، متناسب با آب و هوای کالیفرنیا، نوبت بعدی به انتخاب پیوند مناسب رسید. در باغی که مساحت آن ۵۰۰ هکتار است و به باغ موزه پسته معروف شد و نگارنده هم سری به این باغ موزه زدم دهها پیوند درخت پسته از پایه‌های مختلف از مناطقی که پسته‌خیز بودند مورد استفاده قرار گرفت و سرانجام نوعی پیوند پسته مورد تایید دانشگاه برکلی که به نام «کرمان» معروف است، در باغات آمریکا کاشته شد. امروزه هرفردی که قصد داشته باشد در آمریکا سرمایه‌گذاری روی صنعت پسته کند مجبور است که از طرح دانشگاه برکلی برای احداث باغ استفاده کند چون اقتصادی‌ترین طرح تولید چه از نظر زمان ثمردهی درختان و چه تناژ تولید را تا هم‌اکنون پیاده کرده‌اند. تفاوت احداث باغ در آمریکا و ایران، علمی بودن مرحله احداث باغ است یعنی کارشناسان خبره شرکت‌هایی که مراحل احداث باغ را در انحصار خود دارند با سرمایه‌گذار قراردادی منعقد می‌کنند. مراحل اولیه کارشناسی از همه نظر آب، هوا، خاک، نوع پسته و غیره به وسیله کارشناسان صورت می‌گیرد و پایه درخت و پیوند مناسب آب و هوایی انتخاب می‌شود. ابتدا نهال غرس می‌شود. در ایران حداقل چهار سال طول می‌کشد که پایه انتخابی آماده پیوند شود. دو سال هم بعد از پیوند لازم است تا شاخه جدید آماده تولید محصول شود. از سال سوم است که درخت به میوه می‌نشیند. سال چهارم و پنجم بعد از پیوند است که درخت به میوه می‌نشیند. چهار سال اولیه را به چهار سال دوم اضافه می‌کنیم هشت سال طول می‌کشد. اما آمریکا این زمان را به هشت سال تقلیل داده است. اول درختچه در گلخانه تولید می‌شود، بعد از آماده‌سازی زمین به محل احداث باغ انتقال می‌یابد، همان سال اول پیوند زده می‌شود با تغییرات ژنتیکی که در ریشه گیاه داده‌اند رشد ریشه آنقدر سریع است و باعث رویش ساقه می‌شود که درخت در سال دوم پیوند به بار اولیه می‌نشیند و سال چهارم احداث باغ، برداشت اقتصادی دارند. هم‌اکنون آمریکا با ۸۰هزار هکتار باغ مثمر که سالانه نزدیک به ۱۰هزار هکتار به وسعت آن افزوده می‌شود، بیش از ۴۵۰هزار هکتار باغات ایران تولید محصول دارد و با توجه به توقفی که در احداث باغات جدید در ایران به لحاظ کمبود آب و نیز خشکیدن باغات قدیمی خصوصا در استان کرمان که با خشکسالی و کم‌آبی مفرط روبه‌رو هستیم هرساله از وسعت باغات ما کاسته می‌شود. نمی‌دانم چرا دولت به فکر تامین آب ۳۲۰هزار هکتار باغات پسته استان کرمان که سالانه بیش از ۱/۵میلیارد دلار پسته تولید می‌کنند، نیست. راه‌های مختلفی وجود دارد که یکی از آسان‌ترین این راه‌ها، شیرین کردن آب دریا و انتقال آن به استان کرمان و رفع عطش باغاتی که در حال خشکیدن هستند، است. زمانی قرار بود از سرشاخه‌های کارون آب را به کرمان بیاورند. آنقدر این طرح سیاسی شد که حتی نام بردن از آب ذنب لایغفر است. اما آب‌های دریای عمان و خلیج‌فارس که سیاسی و جناحی نیستند سرمایه‌گذاری در نحوه شیرین کردن آب دریا و انتقال آن به باغات پسته کم‌هزینه‌ترین راهی است که قدیمی‌ترین تولید کشاورزی کشور را که چندمیلیون فرصت شغلی در استان کرمان مستقیم و غیرمستقیم از این ممر کار و تلاش و امرارمعاش می‌کنند، احیا کند. در آمریکا آب را از صدها کیلومتر آن‌طرف‌تر به اراضی بیابانی کالیفرنیا انتقال دادند. باورکردنی نیست اراضی جدیدی که برای کشت پسته در آنجا سرمایه‌گذاری می‌شود دقیقا اراضی لم‌یزرعی است که مشابه آن را در فیلم‌های وسترن می‌بینیم با همان بافت و شباهت. سال گذشته که در معیت یکی از باغداران ایرانی مقیم آمریکا به مزرعه جدیدی که از حاصل فروش پسته موفق آن سال خریداری کرده بود رفتم، خاک درجه سه، یعنی خاکی را که فقط باید با آب و کود زیاد آن را اصلاح کرد خریداری کرده بود. در دلم گفتم مگر می‌شود در این خاک پسته تولید کرد؟ در سفر بعدی که به مزرعه‌اش سرزدم بیش از ۳۰۰ هکتار زمین نامرغوبی که دیده بودم زیر کشت رفته و آماده پیوند بود. باغداران آمریکایی با تکیه بر کمک‌های علمی و دانشگاهی دوره بارآوری درخت پسته را از هفت سال به چهار سال کاهش داده‌اند و این بزرگ‌ترین دستاورد کشاورزان آمریکایی است. دومین تغییری که آمریکاییان عملا در تولید پسته به آن رسیده‌اند نتیجه تحقیق ۳۰ساله ویلیام وایت هورس و دانشکده‌های مختلف، خصوصا دانشگاه برکلی در تعیین پیوند مناسب با آب و هوای کالیفرنیا و برداشت حداکثری از سال‌آوری پسته است، با این توضیح که در باغات آمریکا حداقل برداشت از چهار تن است و تولید شش تا هفت تن امری عادی است؛ تولیدی که توانسته از ۸۰هزار هکتار باغ مثمر پسته آمریکا بیش از ۳۲۰هزار هکتار باغ مثمر ایران محصول برداشت کند. در نتیجه هزینه تولید پسته در ۳۲۰هزار هکتار چهار برابر هزینه تولید ۸۰هزار هکتار است، اما تولید ۸۰هزار هکتار مساوی با ۳۲۰هزار هکتار باغات ایران است و همین مساله باغدار ایرانی را به ورشکستگی نزدیک کرده است. در ایران این باغدار است که به میل خود و بدون بررسی کارشناسی پیوند دلخواهش را به درخت پیوند می‌زند و امروزه انواع پسته، فندقی، اکبری، احمد آقایی و ده‌ها واریته دیگر حتی در یک باغ روی درختان دیده می‌شود که ثمردهی ندارند. برای نمونه ۷۰ هکتار از مزرعه من در ساوه پیوند فندقی دارد که با تاسف مجبورم بعد از ۱۵ سال سرمایه‌گذاری این پیوند را حذف و پیوند جدیدی جایگزین کنم. یعنی کل سرمایه‌گذاری ۱۵ساله هدر می‌رود. حال اینکه از نظر علمی واریته جدیدی را که در این منطقه اقتصادی باشد هم نمی‌شناسم، فقط می‌دانم اصرار بر تولید پسته فندقی جز زیان حاصلی ندارد. اما چه واریته‌ای در منطقه ساوه اقتصادی است پایه علمی آن را باید مراکز علمی تعیین کنند. مرحله دیگر کشاورزی موضوع آب و کود است. ایران در منطقه کم‌آب قرار دارد. اراضی حاصلخیز کشور بدون آب هستند. تکنولوژی استحصال آب از زیرزمین مربوط به دهه‌های ۳۰ و ۴۰ است. امروزه چاه‌های آب در آمریکا تا عمق ۷۰۰ متر هستند و آب از اعماق زمین استخراج می‌شود ولی در ایران عمق چاه‌ها ۵۰ تا صد متر است و در منطقه کرمان به علت خشکیدن آب‌های سطحی دنبال آب می‌روند و عمق چاه‌ها به ۴۰۰ متر هم رسیده است اما نقشه آب‌های زیرزمینی و اینکه در چه عمقی به آب‌های مطمئن می‌رسیم را نداریم، از طرفی وضع کشاورزی ایران نوعی وصله پینه کردن اختیارات است. آب را وزارت نیرو، زمین را وزارت جهاد کشاورزی، برق را شرکت برق منطقه‌ای و خرید و فروش محصول را وزارت بازرگانی در اختیار دارند و این طفلی که چند مدعی دارد وارث هیچ یک از پدران خود نیست و من کشاورز همان راهی را می‌روم که جدم در سال‌های پایانی قرن گذشته بدون حضور وزارتخانه‌های عریض و طویل می‌رفت. در این سفر که به وین آمده‌ام با توجه به قرار قبلی با یکی، دو شرکت تولیدکننده کود، به آخرین حلقه معیوب تولید محصولات کشاورزی ایران رسیده‌ام. کود شیمیایی در دهه ۴۰ در محصولات کشاورزی ایران رونق گرفت و کارخانجات تولید کود از آن سال‌ها شروع به فعالیت کردند. در کشوری که دومین منابع گازی جهان را در اختیار دارد و تولید کود شیمیایی با تکیه بر دانش روز می‌تواند به بزرگ‌ترین سرمایه‌گذاری در داخل کشور تبدیل شود خود واردکننده کود است و کودهای تولیدی بدون توجه به نیاز آب و خاک و گیاه به صورت فله‌ای وارد و حتی تولید می‌شود. امروزه مقررات سخت اتحادیه اروپا بر تولید کودهای شیمیایی باعث شده صنعت جدید کودهای نانو شکل بگیرد؛ کودهایی که به دگرگونی و با تغییر عناصر خاک، مواد مورد نیاز گیاه را به صورت طبیعی برطرف می‌کنند، تولیدی که کشور همسایه ما ترکیه حرفی برای گفتن در سطح جهانی دارد اما در کشور ما با تاسف هنوز ناشناخته است، موادی که شیمیایی نیستند باعث فعل و انفعالاتی در خاک می‌شوند که در فصول مختلف عناصر مورد نیاز گیاه را در درون زمین مهیا می‌کنند و افزایش محصول را بعضا تا چند برابر باعث می‌شوند. دلم می‌گیرد وقتی به تنهایی مجبوری بار تحقیقات دولت را هم بر دوش بکشی و تولیدات هم اقتصادی نباشد. مدیر شرکتی که مشغول مذاکره با او هستم نگاهی به آزمایش‌های آب و خاک و برگ درختان مزرعه‌ام می‌اندازد و به آلمانی با کارشناسان خود صحبت می‌کند. کامپیوترها به کار می‌افتند، اعداد و ارقام بر صفحه مانیتور نقش می‌بندد و به وسیله مترجم از من می‌پرسد... راستی تولید امسال شما چقدر بود... نگاهم را از جمع می‌دزدم به دیوار اتاق؛ جایی که عکسی زیبا از درخت سیبی که هزاران سیب آن با شادابی تمام رخ می‌نماید می‌اندازم و سکوت... از دفتر شرکت تولیدکننده کود بیرون آمده‌ام. هوای سرد زمستانی وین با سوزی که در سومین روز بهمن تا عمق استخوان رسوخ می‌کند بدرقه راهم است. با تمام وجود گریه‌ام گرفته، هق‌هق گریه می‌کنم. چهره آفتاب سوخته و دستان پینه‌بسته کشاورز کرمانی در گرمای مردادماه را تجسم می‌کنم. برادر خسته نباشی، تولید امسالت چقدر بود؟ اشاره به کوله‌پشتی‌اش می‌کند... .

معاون وزیر راه و شهرسازی از اثر هدفمندی یارانه‌ها خبر داد

افزایش ۱۵ تا ۲۰درصدی قیمت مسکن

شرق: بیش از یک سال از اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها گذشت تا بالاخره یکی از مسوولان وزارت راه و شهرسازی، تاثیر هدفمندی یارانه‌ها بر قیمت مسکن را تایید کرد. معاون وزیر راه و شهرسازی از نتیجه تحقیقاتی گفت که از افزایش ۱۵ تا ۲۰درصدی قیمت‌ها در بخش مسکن پس از هدفمندی یارانه‌ها حکایت دارند؛ افزایش قیمتی که در یک سال گذشته هیچ‌گاه مورد تایید مسوولان وزارت راه و شهرسازی نبود و بارها و بارها خبرهایی از بی‌تاثیر بودن اجرای این قانون بر این بخش به گوش رسید. این در شرایطی بود که با افزایش قیمت حامل‌های انرژی تاثیرپذیری بخش مسکن از اجرای قانون اجتناب‌ناپذیر بود، هزینه‌های تولید در صنایع انرژی‌بری که بخش مسکن وابستگی شدیدی به آنها دارد، به شدت رشد کرده و اظهارنظرهایی همچون بی‌تاثیر بودن اجرای قانون کارشناسی‌شده و قابل پذیرش به نظر نمی‌رسید. هزینه‌ها در بخش‌هایی همچون، سیمان و فولاد، در کوره‌های آجرپزی و حمل‌ونقل مصالح ساختمانی افزایش یافته بود، در چنین شرایطی چگونه قابل پذیرش بود که اعلام شود هدفمندی یارانه‌ها بر بخش مسکن بی‌تاثیر بوده است؟ بی‌تاثیر بودنی که وزیر راه و شهرسازی چند روز پیش بار دیگر از آن خبر داده و گفت که اجرای فاز دوم هدفمندی یارانه‌ها تاثیری بر قیمت مسکن ندارد و دولت در حوزه مسکن با در اختیار داشتن زمین رایگان، تسهیلات ارزان، کنترل قیمت مصالح و با اتخاذ تدابیر لازم، قیمت مسکن را در کنترل دارد. علی نیکزاد حتی اظهار داشته بود که از بین مولفه‌های تعیین‌کننده قیمت مسکن، مصالح و اهم آن فولاد و سیمان است که می‌تواند تاثیرگذار باشد، این هم با تدابیر دولت تحت کنترل است. وزیر راه و شهرسازی افزوده بود که چنانچه فولاد و سیمان توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت همانند گذشته به خوبی کنترل شود، در فاز دوم هدفمندی یارانه‌ها هم مشکلی در این خصوص نخواهیم داشت. در این میان هرچند که پیرو خبرهای گذشته از بی‌تاثیر بودن اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها بر بخش مسکن، وزیر اعلام می‌کند که بازار تحت کنترل است و حتی مولفه‌های تاثیرگذار بر این بخش همچون فولاد و سیمان نیز با تدابیر دولت تحت کنترل است، اما سیدمحمود فاطمی‌عقدا که از افزایش ۱۵ تا ۲۰درصدی قیمت مسکن با هدفمندی یارانه‌ها خبر داده بود، از گرانی سیمان نیز حکایت کرد. وی درباره افزایش قیمت سیمان در روزهای اخیر، به «مهر» گفت: افزایش قیمت سیمان به دنبال طرحی بود که تولیدکنندگان آن قبلا به دولت برده بودند و در آن درخواست افزایش قیمت دادند، بنابراین بیش از تورم موجود کشور، انتظار افزایش قیمت را نداریم و دولت به وعده عدم افزایش قیمت پایبند است؛ هرچند که معاون وزیر راه و شهرسازی به پایبندی دولت به وعده عدم افزایش قیمت در بخش مسکن نیز اشاره کرده اما به نتیجه تحقیقاتی نیز اشاره کرده که نشان داده طرح هدفمندی یارانه‌ها در نهایت افزایش قیمت ۱۵ تا ۲۰درصدی را در بخش مسکن به همراه دارد. وی درخصوص نوسان قیمت ارز، سکه و طلا در بازار و تاثیر آن در قیمت مسکن، گفت: نوسان بازار سکه و ارز موجب شد قیمت برخی از کالاها به طور ناگهانی افزایش پیدا کند درحالی‌که هیچ توجیهی هم پشت این افزایش قیمت‌ها نیست. معاون وزیر راه و شهرسازی، افزود: در بخش ساختمان مواد اولیه مانند سیمان، فولاد و مواد پتروشیمی برای تولید در و پنجره از داخل تامین می‌شود، بنابراین دلیلی برای افزایش قیمت در بخش مسکن وجود ندارد. رییس سازمان تحقیقات ساختمان و مسکن، اظهار داشت: در سال ۸۸ تحقیقی درخصوص تاثیر هدفمندی یارانه‌ها بر قیمت مسکن از سوی یک تیم خبره و گروهی از اقتصاددانان برجسته کشور انجام شد که نشان داد این طرح در نهایت افزایش قیمت ۱۵ تا ۲۰درصدی را در بخش مسکن دارد و بیش از این تاثیری بر قیمت‌ها ندارد. فاطمی‌عقدا افزایش قیمت‌ها را متناسب با نرخ تورم ناشی از رونق بخش

مسکن دانست و گفت: مسکن و ساخت‌وساز در کشور ما یکی از محورهای اقتصاد است و بیشترین گردش پول در کشور به این بخش مربوط می‌شود. بنابراین رونق ساخت‌وساز همراه با افزایش قیمت، طبیعی و متعادل است. معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: اما افزایش ناگهانی در بخش مسکن نداریم و تاکنون هم بررسی قیمت در تمامی شهرها نشان داده است که هیچ‌گونه افزایشی در این بخش نداشته‌ایم اما فعالان بازار مسکن از رونق بازار خوشحال هستند، زیرا خرید و فروش در این مدت رونق بیشتری پیدا کرده است. وی با بیان اینکه در تهران هم گزارش مشخصی درخصوص افزایش قیمت ملک نداشته‌ایم، گفت: افزایش قیمت معقول و متناسب از نشانه‌های بازار متعادل است اما سود بازار مسکن و ساخت‌وساز هم باید متعادل باشد و نتیجه کار نشان می‌دهد مسکن مهر تاثیر بسزایی در شکستن حباب قیمت ساخت‌وساز در کشور داشته است.

خبر

روش سنتی تعیین حداقل دستمزد کارگران باید تغییر کند

■ **ایسنا:** از آنجایی که در سال گذشته دولت و کارفرمایان در شورای‌عالی کار به وعده‌های خود مبنی بر پرداخت کمک‌هزینه خانوار و ضمانت اجرایی پرداخت دستمزد عمل نکردند، ما دیگر وارد این بازی نمی‌شویم و با روش سنتی تعیین حداقل دستمزد کارگران نیز مخالف هستیم. غلامرضا خادمی‌زاده - رییس هیات‌مدیره کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران کشور - با بیان اینکه قبل از ورود به بحث دستمزد باید به دنبال ایجاد ضمانت اجرایی برای پرداخت حق حداقل دستمزد از سوی کارفرمایان به کارگران باشیم، بیان کرد: آنچه ما در شورای‌عالی کار مصوب می‌کنیم اگر قابلیت اجرایی نداشته باشد به هیچ دردی نمی‌خورد. وی افزود: سال گذشته مقرر شد دولت کارت اعتباری و بخشی از سبد هزینه خانوار را پرداخت کند که این کار را نکرد. از سوی دیگر براساس توافقی که با کارفرمایان داشتیم قرار شد با ایجاد ضمانت اجرایی دستمزد در کنار پرداخت کمک هزینه خانوار از سوی دولت با ۹درصد افزایش دستمزد با وجود تورم ۱۲/۴درصدی از سوی نمایندگان کارگری موافقت شود. خادمی‌زاده با بیان اینکه در سال‌جاری نه کارفرمایان به تعهد خود پایبند بودند و نه دولت، خاطر نشان کرد: زمانی که هیچ ضمانت اجرایی برای هیچ‌کدام از این دو مقوله وجود ندارد، چه دلیلی دارد که ما وارد این بازی شویم. ما ابتدا تمام تلاش خود را می‌کنیم که این ضمانت اجرایی به وجود آید و سپس به دنبال رایزنی برای تعیین حداقل دستمزد شویم. وی گفت: کمیته‌های استانی کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران اطلاعات و آمارها و بررسی‌های خود را به ما اعلام کرده‌اند و ما نیز در کانون به یک جمع‌بندی مشخص رسیده‌ایم و حتی رقمی که قرار است مطرح شود نیز تعیین کرده‌ایم. رییس هیات‌مدیره کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران کشور با تاکید بر اینکه نظر این کانون در زمان خود اعلام می‌شود، بیان کرد: ما هیچ اعتقادی به این روش سنتی تعیین حداقل دستمزد کارگران که براساس نرخ تورم امسال برای سال آینده دستمزد را تعیین کنیم، نداریم. وی در پایان گفت: یکی از وظایف شورای‌عالی کار تعیین دستمزد است و در هیچ جایی بیان نشده، فقط سالی یک‌بار دستمزد باید تعیین شود. ما سعی می‌کنیم این شیوه سنتی تغییر کند و در موارد اضطراری مثل امسال که با تورم ۲۱ درصدی مواجه شدیم، کارگران ضرر نکنند.