

خبر

شروط بازرانی برای حمایت از دولت جدید عراق

عضو حزب دموکرات کردستان عراق سه شرط کلیدی این حزب برای مشارکت در دولت آینده را تعیین و تاکید کرد عدم حضور نمایندگان این حزب در پارلمان، به معنای خروج از چرخه سیاست نیست.

«محما خلیل»، از اعضای حزب دموکرات کردستان عراق، به‌طور رسمی از جزئیات شروطی که این حزب به علی الزیدی، نخست‌وزیر منتخب عراق، ابلاغ کرده است، پرده برداشت. براساس گزارش خبرگزاری المعلومه، او با اشاره به اینکه حزب دموکرات کردستان از حامیان اولیه نامزد چارچوب هماهنگی بوده است، اظهار کرد این شرط‌ها قرار است در برنامه‌های دولت آینده گنجانده شوند. خلیل همچنین تصریح کرد نشست‌های برگزارشده میان علی الزیدی با مسعود بارزانی، رئیس حزب دموکرات کردستان و نیز نیچوران بارزانی، رئیس اقلیم کردستان عراق، بسیار ثمربخش و سازنده بوده و در این دیدارها، حزب دموکرات کردستان مجدداً بر حمایت خود از دولت آتی تاکید کرد. او اظهار کرد مسعود بارزانی سه محور اصلی برای مشارکت در تشکیل دولت آینده تعیین کرده است که عبارت‌اند از: شراکت واقعی و مؤثر در فرایند تصمیم‌گیری‌ها، پایبندی به حفظ تعادل در نهادهای مختلف دولتی و دستیابی به توافق سیاسی گسترده. خلیل در پاسخ به پرسش‌هایی درباره موضع کنونی نمایندگان حزب دموکرات کردستان در پارلمان عراق، توضیح داد تصمیم به عدم حضور نمایندگان این حزب در جلسات پارلمان، به معنای قطع همکاری با خروج از فرایند سیاسی نیست و این رویکرد یک حرکت جدید نیست و پیش‌تر احزاب سیاسی دیگری مانند دولت قانون و جریان صدر نیز در مراحل مختلف از این تاکتیک مشابه استفاده کرده‌اند.

یادداشت

جنگ و سرنوشت توازن قدرت

در کنار این تغییرات، نوع نگاه به سیاست نیز دگرگون می‌شود. در شرایط جنگی یا شبه‌جنگی، سیاست بیش از آنکه عرصه رقابت دیدگاه‌ها باشد، به حوزه مدیریت تهدید تبدیل می‌شود. در چنین فضایی، امنیت به مفهوم مرکزی سیاست بدل می‌شود و بسیاری از تصمیم‌ها در نسبت با آن تعریف می‌شوند. این امر، اگرچه در شرایط بحرانی قابل درک است، اما مسئله اصلی زمانی آغاز می‌شود که این منطق از حالت موقت خارج شده و به یک الگوی پایدار تبدیل شود. در چنین بستری، مفهوم مشروعیت سیاسی نیز دچار تغییر می‌شود. در شرایط عادی، مشروعیت معمولاً از ترکیبی از کارآمدی، پاسخ‌گویی و مشارکت سیاسی حاصل می‌شود؛ اما در شرایطی که تهدید یا تجربه جنگ بر فضای عمومی سایه انداخته، نقش دولت در حفظ ثبات و امنیت به‌عصر غالب مشروعیت تبدیل می‌شود. این جابه‌جایی، به‌خودی‌خود غیرعادی نیست، ولی می‌تواند در صورت تداوم، سایر منابع مشروعیت را به حاشیه براند.

یکی از پیامدهای مهم این وضعیت، تغییر در نسبت میان دولت و جامعه است. در دوره جنگ، جامعه اغلب در قالب نیروی پشتیبان تعریف می‌شود؛ نیرویی که باید در جهت اهداف کلان بسیج شود. این تعریف، در منطق بحران، کارکرد مشخصی دارد؛ اما اگر به وضعیت پایدار تبدیل شود، می‌تواند به کاهش نقش فعال جامعه در فرایند سیاست منجر شود. به تدریج، جامعه از یک کنتگر سیاسی به یک مخاطب یا همراه تقلیل پیدا می‌کند، نه یک طرف برابر در فرایند قدرت. در این نقش، مسئله اصلی سیاست در دوره پس از جنگ آشکار می‌شود: آیا امکان بازگشت توازن وجود دارد یا خیر؟ به بیان دیگر، آیا جامعه می‌تواند دوباره به موقعیتی بازگردد که در آن نقش فعال و اثرگذار در ساختار قدرت داشته باشد یا اینکه تمرکز شکل‌گرفته در دوره بحران، به یک وضعیت تثبیت‌شده تبدیل خواهد شد؟

پاسخ به این پرسش ساده نیست. تجربه‌های مختلف نشان داده‌اند بازگشت توازن قدرت، فرایندی خودکار نیست. حتی در مواردی که جنگ به‌طور کامل پایان یابد، ساختارهای قدرت الزاماً به وضعیت پیشین بازنگشته‌اند. دلیل این امر تنها در نهادها نیست، بلکه در سطح ذهنیت‌ها نیز قرار دارد. هنگامی که سیاست برای مدتی طولانی در چارچوب تهدید تعریف شود، این چارچوب به بخشی از درک غالب از واقعیت تبدیل می‌شود. در چنین شرایطی، بازگشت به الگوهای مکتورتر سیاست، نیازمند تغییر در هر دو سطح نهادی و ذهنی است. از سوی دیگر، باید توجه داشت تمرکز قدرت لزوماً یک پدیده صرفاً منفی یا غیرکارکردی نیست. در شرایط بحران، این تمرکز می‌تواند به افزایش کارآمدی و انسجام تصمیم‌گیری کمک کند. مسئله زمانی آغاز می‌شود که این وضعیت، بدون بازنگری، به دوره پس از بحران منتقل شود. در این حالت، ابزارهای استثنائی به ابزارهای عادی تبدیل می‌شوند و منطق اضطراب به منطق دائمی اداره امور بدل می‌شود. در چنین شرایطی، سیاست به تدریج از ماهیت رقابتی خود فاصله می‌گیرد. رقابت سیاسی که در شرایط عادی یکی از عناصر اصلی پویایی نظام‌های سیاسی است، ممکن است محدودتر شود یا در چارچوب‌های کنترل‌شده‌تری قرار گیرد. این امر، اگرچه می‌تواند در کوتاه‌مدت به ثبات کمک کند، اما در بلندمدت ممکن است ظرفیت نظام سیاسی برای اصلاح، بازسازی و انطباق را کاهش دهد. در کنار این تحولات، باید به رابطه دولت و جامعه نیز توجه ویژه داشت. هرچه تمرکز قدرت بیشتر و پایدارتر شود، خطر فاصله‌گرفتن جامعه از فرایندهای تصمیم‌گیری افزایش می‌یابد. این فاصله لزوماً به شکل تقابل آشکار ظاهر نمی‌شود، بلکه می‌تواند به‌صورت کاهش مشارکت، افزایش بی‌تفاوتی یا کاهش اعتماد سیاسی بروز کند. این نوع فاصله، از نظر سیاسی اهمیت زیادی دارد؛ زیرا بر کیفیت و پایداری نظام حکمرانی اثر مستقیم می‌گذارد. از منظر سیاست خارجی نیز تجربه جنگ می‌تواند به شکل‌گیری نوعی حساسیت دائمی نسبت به محیط بیرونی منجر شود. این حساسیت، در برخی موارد به افزایش احتیاط و محافظه‌کاری در تعاملات بین‌المللی می‌انجامد. چنین رویکردی، اگرچه ممکن است در چارچوب مدیریت ریسک قابل توضیح باشد، اما در بلندمدت می‌تواند دامنه گزینه‌های سیاست خارجی را محدود کند. در نهایت، جنگ را باید نه پیمان یک وضعیت، بلکه آغاز یک دوره جدید در سیاست دانست؛ دوره‌ای که در آن پرسش اصلی نه صرفاً چگونگی عبور از بحران، بلکه نحوه بازتنظیم قدرت پس از آن است. اینکه آیا ساختارهای شکل‌گرفته در دوران بحران موقت باقی می‌مانند یا به عناصر پایدار تبدیل می‌شوند، به یکی از تعیین‌کننده‌ترین مسائل هر نظام سیاسی تبدیل می‌شود. به همین دلیل، مهم‌ترین آزمون پس از جنگ، نه در میدان نظامی، بلکه در عرصه سیاست داخلی رخ می‌دهد. آزمونی که در آن مشخص می‌شود آیا امکان بازسازی توازن میان دولت و جامعه، میان تمرکز و توزیع قدرت و میان ضرورت امنیت و الزامات مشارکت وجود دارد یا خیر. پاسخ به این آزمون، مسیر آینده سیاست را تعیین خواهد کرد.

در نهایت اگر سیاست را عرصه انتخاب بدینام، جنگ لحظه‌ای است که دامنه انتخاب‌ها را محدود می‌کند، اما از میان نمی‌برد. حتی در سخت‌ترین شرایط نیز امکان انتخاب وجود دارد. انتخاب میان تثبیت یا تعدیل قدرت، میان انسجام یا تکرر و میان تداوم وضعیت استثنائی یا بازگشت تدریجی به وضعیت متعادل‌تر. اهمیت جنگ در خود آن نیست، بلکه در نوع مواجهه با پیامدهای آن است؛ پیامدهایی که می‌توانند یک نظام سیاسی را برای سال‌ها شکل دهند.

شوق: خروج حداقل پنج هزار نظامی آمریکا از آلمان، تصویب اضطراری هشت میلیارد دلار جنگ‌افزار برای خاورمیانه و زمزمه‌های هسته‌ای پاریس در شرق اروپا، نشان‌دهنده چرخش بنیادین واشینگتن به سمت دکترین اول آمریکااست. این تحركات، متحدان سنتی را در برابر تهدیدهای مسکو و بحران‌های داخلی تنها گذاشته است. مسکو اخیراً هشدار بی‌پرده‌ای به پایتخت‌های اروپایی صادر کرد؛ هشدارى که میزبانی از جنگنده‌های اتمی فرانسه را به معنای تبدیل‌شدن به هدف مستقیم موشک‌های روسی توصیف می‌کند. الکساندر گروشکو، معاون وزیر خارجه روسیه، اعلام کرد هر کشوری در اروپا که بمب‌افکن‌های استراتژیک هسته‌ای فرانسه را بپذیرد، در صورت بروز درگیری، هدفی مشروع خواهد بود. این تنش‌ها در حالی بالا گرفته است که پاریس و ورشو در حال آماده‌سازی برای رزمایشی مشترک در جناح شرقی ناتو، بر فراز دریای بالتیک و شمال لهستان هستند.

براساس گزارش مسکو تایمز، این تمرینات نظامی شبیه‌سازی استفاده از تسلیحات هسته‌ای فرانسه علیه اهدافی در روسیه و بلاروس، ازجمله سایت‌های حساس در نزدیکی سن‌پترزبورگ را در دستور کار دارد. در این سناریوها، نیروی هوایی لهستان با جنگنده‌های اف-۱۶ و موشک‌های کروز، عملیات شناسایی و ضربه را تمرین می‌کند، در حالی که جنگنده‌های داسو ارفال فرانسه با موشک‌های هسته‌ای، بازدارندگی اتمی را به نمایش می‌گذارند. رسانه ویرتوالنا پولسکا گزارش داده است شجاع عملیاتی این جنگنده‌ها امکان پرواز مستقیم از فرانسه به خط استراتژیک بوداپست-کالیپنینگراد را فراهم می‌کند تا اهداف عمقی روسیه در تیررس قرار گیرند.

معماری نفوذ و بازگشت مارکوریو

ایسن همکاری‌های نظامی که خارج از بوروکراسی استاندارد ناتو برای تصمیم‌گیری سریع‌تر سازماندهی شده است، ریشه در تغییر استراتژی امانوئل مکرון، رئیس‌جمهور فرانسه دارد. او پیشنهاد گسترش چتر هسته‌ای فرانسه را بر فراز لهستان، آلمان، یونان، هلند، بلژیک، دانمارک و سوئد مطرح کرد تا دشمنان حتی فکر حمله به اروپا را نداشته باشند. دونالد توسک، نخست‌وزیر لهستان نیز در بیستم آوریل در شهر گدانسک با مکرون دیدار کرد تا درباره مشارکت ورشو در سیستم‌های هشدار زودهنگام و پدافند هوایی رایزنی کند. باین‌حال، لهستان همچنان خرید تجهیزات آمریکایی را به سخت‌افزارهای اروپایی ترجیح می‌دهد که باعث ایجاد اصطکاک در روابط پاریس و ورشو شده است.

در همین حال در واشینگتن، مارکو رویو، وزیر خارجه ایالات متحده، با مدیریت بحران‌های ونزوئلا و ایران، به یکی از جدی‌ترین گزینه‌های ریاست‌جمهوری ۲۰۲۸ تبدیل شده است. معتمدان دونالد ترامپ معتقدند رویو با وفاداری تزلزل‌ناپذیر و عبور از میدان‌های مین سیاسی، توانسته است جایگاهش را در بدنه محافظه‌کار تثبیت کند. براساس نظرسنجی سسی‌پک در ماه گذشته، محبوبیت رویو از سه درصد به ۳۵ درصد جهش کرده است، در حالی که جی‌دی ونس با سقوط هشت‌درصدی به ۵۳ درصد رسیده است. رویو که اکنون هم‌زمان مسئولیت شورای امنیت ملی را نیز بر عهده دارد، با استفاده از نزدیکی فیزیکی به ترامپ در بال غربی، دکترین اول آمریکا را در سیاست خارجی پیاده می‌کند. الکس بروسویتز، مشاور ترامپ، می‌گوید رویو برخلاف افرادی همچون جان کیسیک که به سندرم اختلال ترامپ مبتلا شدند، مسیر آشتی با جریان ملی‌گرا را برگزید. او با ابطال هزاران ویزای دانشجویی و کارت سبز اتباع مرتبط با دشمنان آمریکا، سیاست مشت آهنین را در مهاجرت اجرا کرده است. رویو در عملیات بازداشت نیکولاس مادورو در ونزوئلا نقشی محوری داشت و با طراحی برنامه‌های توسعه اقتصادی پس از نبرد، توانایی مدیریتی خود را به رخ کشید. هرچند او اعلام کرده ونس را در انتخابات درون‌حزبی به چالش نمی‌کشد، اما بسیاری در کاخ سفید او را جاننشین طبیعی ترامپ می‌بینند؛ مشروط بر اینکه معاون رئیس‌جمهور از میدان رقابت کنار برود.

شورش در داویننگ استریت

در سوی دیگر اقیانوس اطلس، دولت کی‌یر استارمر در بریتانیا با شورش علنی وزرای ارشد و رسوایی انتصاب پیتر مندلسون در آستانه فروپاشی است. استارمر در اقامتگاه چکرز، دستیاران خود را جمع کرد تا راهی برای خروج از بحران انتصاب مندلسون به عنوان سفیر در آمریکا بیابد. چهره‌هایی همچون اد میلیند، ایوت کوپر و پت مک‌فادن به دلیل تصمیم استارمر برای اخراج سر اولی رایبزن، قائم‌مقام وزارت خارجه، از او فاصله گرفته‌اند. رایبزن در کمیته امور خارجی فاش کرد دفتر نخست‌وزیری برای تأیید صلاحیت امنیتی مندلسون فشار غیرقانونی اعمال کرده بود؛ اتهامی که می‌تواند استارمر را به جرم کمراه‌کردن پارلمان، با تحقیقات فساد روبه‌رو کند.

ناکارآمدی دولت استارمر در آمار اخراج‌ها نمایان است؛ او در کمتر از دو سال، دو وزیر کابینه، دو رئیس دفتر و شش قائم‌مقام را با هزینه

آگهی مزایده عمومی فروش ضایعات مجموعه

ورزشی کارگران شهید ملا آقایی

بدینوسیله به اطلاع عموم می‌رساند، مدیریت مجموعه ورزشی شهید ملاآقایی در نظر دارد: ضایعات موجود مجموعه را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. کلیه افراد حقیقی و حقوقی واجد شرایط می‌توانند جهت بازدید، دریافت شرایط مزایده و ارائه پیشنهادات، در مهلت مقرر به دفتر مدیریت مجموعه مراجعه نمایند.اطلاعات مهم:

مهلت ارائه پیشنهادات:۱۴۰۵/۰۲/۱۵ لغایت۱۴۰۵/۰۲/۲۱
زمان بازگشائی پیشنهادات:۱۴۰۵/۰۲/۲۲

محل دریافت و تحویل پیشنهادات: دفتر مدیریت مجموعه ورزشی

شرکت در مزایده به منزله پذیرش کلیه شرایط و ضوابط اعلام شده می‌باشد.
مدیریت مجموعه ورزشی کارگران شهید ملاآقایی فرچک

جنگ در خاورمیانه پوتین را در موقعیت آزمودن تعهد واشینگتن به ناتو قرار داده است

پنجره فرصت مسکو در قاره بی‌دفاع



۱٫۵ میلیون پوند از جیب مالیات‌دهندگان برکنار کرده است. حزب کارگر در آستانه از دست دادن کنترل ولز و شکست در برابر حزب رفورم در اسکاتلند است. در این میان، اندی برنهام تور تبلیغاتی خود را برای تصاحب رهبری حزب آغاز کرده است. تنها نقطه قوت استارمر از نگاه منتقدان، حمایت او از کارزار نظامی آمریکااست که تحسین نادری را برای او به همراه داشته است؛ هرچند منتقدان می‌گویند این مانورها برای نجات دولتی که نیمی از شوراهای محلی لندن را از دست داده، بسیار دیر است. در همین حال، دونالد ترامپ با صدور دستور خروج پنج هزار نیروی آمریکایی از آلمان، ضربه نهایی را به پیکر نیم‌جان ناتو وارد کرد.

اضطرار ملی در صادرات مرک

دولت ترامپ برای تضمین امنیت متحدان در خط مقدم، بسته تسلیحاتی ۸۰۶ میلیارد دلاری را با دوردزن کنگره تصویب کرد. مارکو رویو با اعلام وضعیت اضطراری ملی، مسیر ارسال سریع تجهیزات به قطر، کویت، امارات و اسرائیل را هموار کرد. قطر با دریافت پنج میلیارد دلار برای پشتیبانی از سامانه پاتریوت و خرید موشک‌های دقیق APKWS، بزرگ‌ترین سهم را به خود اختصاص داده است. کویت نیز ۲٫۵ میلیارد دلار صرف خرید سیستم یکپارچه مدیریت نبرد از شرکت نورثروپ گرومن می‌کند. اما این حمایت بی‌دریغ از خاورمیانه، ذخایر استراتژیک واشینگتن را به شدت فرسوده کرده است. براساس گزارش فایننشال تایمز، ایالات متحده به متحدان اروپایی خود از جمله بریتانیا، لهستان و کشورهای بالتیک هشدار داده است تحویل سلاح به آنها با تأخیر مواجه خواهد شد. دلیل این بحران، مصرف بالای منابع در درگیری مداوم با ایران است. پنتاگون تأکید دارد این یک تصمیم سیاسی نیست، بلکه نتیجه واقعی تحلیل‌رفتن زرادخانه‌های آمریکاست.

قاره بی‌دفاع

در حالی که منابع واشینگتن در خاورمیانه متمرکز است، پایتخت‌های اروپایی از بازشدن «پنجره فرصت» برای ولادیمیر پوتین وحشت‌زده شده‌اند. مقامات دفاعی اروپا نگران هستند کرملین در یک یا دو سال آینده، پیش از آنکه اتحادیه اروپا بتواند ظرفیت دفاعی خود را ترمیم کند، تعهد ناتو را مورد آزمایش قرار دهد. میکا آلتولا، عضو کمیته امور خارجی پارلمان اروپا، می‌گوید واشینگتن در حال عقب‌نشینی از رویاست و روابط دو سویه اقیانوس اطلس در وضعیت آشفته‌ای قرار دارد. او هشدار می‌دهد پوتین احتمالاً به جای حمله زمینی گسترده، از عملیات‌های پهپادی یا تحركات در دریای بالتیک و قطب شمال برای ایجاد تفرقه در ناتو استفاده خواهد کرد. اتحادیه اروپا قصد دارد تا سال ۲۰۳۰ به توان بازدارندگی کامل برسد، اما تا آن زمان در برابر عملیات‌های ترکیبی مسکو آسیب‌پذیر است. این در حالی است که واشینگتن به دلیل درگیری در ایران، احتمالاً متحدان اروپایی را به مذاکره با روسیه تشویق خواهد کرد، سناریویی که دقیقاً مطلوب کرملین است.

گزارش

معمای نظامیان گمشده در مراکش

شرق: فرماندهی آفریقای ایالات متحده از مقفودشدن دو سرباز ارتش آمریکا در جنوب غربی مراکش خبر داد. این نیروها که برای بزرگ‌ترین رزمایش نظامی واشینگتن در قاره آفریقا اعزام شده بودند، در منطقه‌ای کوهستانی و مشرف به اقیانوس اطلس ناپدید شدند. براساس گزارش آسوشیتدپرس، این دو سرباز ارتش آمریکا در جریان یک پیاده‌روی تفریحی در منطقه آموزشی کپب درا ناپدید شده‌اند. یک مقام دفاعی که خواست نامش فاش شود، تأیید کرد این افسراد در زمان وقوع حادثه در حال آموزش نظامی بوده‌اند و عملیات‌های روزانه پیش‌تر پایان یافته بود. جست‌وجوهای مشترک نیروهای آمریکایی و مراکشی بلافاصله پس از عدم بازگشت آنها آغاز شد. فرماندهی آفریقای ایالات متحده موسوم به افریکام اعلام کرده است تیم‌های جست‌وجو شامل بالگردها، کشتی‌ها، هواصان و یگان‌های امداد کوهستان در حال بررسی منطقه هستند. روزنامه واشینگتن‌پست نیز به نقل از مقامات دفاعی گزارش داد این دو سرباز آخرین بار در نزدیکی صخره‌های ساحلی دیده شده‌اند و احتمال سقوط آنها در اقیانوس اطلس وجود دارد. با وجود سابقه تحركات گروه‌های تندرو در منطقه، مقامات رسمی ارتباط این رویداد با اقدامات شبکه‌های تروریستی را منتهی می‌دانند. این حادثه در حاشیه رزمایش «شیر آفریقایی» رخ داده است؛ عملیاتی که از سال ۲۰۰۴ عنوان بزرگ‌ترین تمرین نظامی سالانه ایالات متحده در قاره آفریقا شناخته می‌شود. این رزمایش از ماه آوریل با حضور نیروهای گارد ملی، ارتش، نیروی هوایی و تفنگداران دریایی آمریکا در تونس آغاز شد. بیش از هفت هزار نیروی نظامی از ۳۰ کشور مختلف در این تحركات که در چهار کشور مراکش، تونس، غنا و سنگال جریان دارد، مشارکت می‌کنند و قرار است در اوایل ماه مه به پایان برسند. استنقار این حجم عظیم از نیروهای آمریکایی در مناطقی با جغرافیای خشن و بیابانی، همواره با خطرات لجستیکی و امنیتی همراه بوده است. در حالی که واشینگتن تلاش می‌کند نفوذ خود را در برابر رقبا در آفریقا حفظ کند، جان سربازان در حین انجام مأموریت‌های برون‌مرزی در کشورهایی با ثبات شکننده، به خطر می‌افتد. عملیات جست‌وجو در منطقه کوهستانی و نیمه‌بیابانی تان‌تان همچنان ادامه دارد و سرنوشت این دو نظامی در هاله‌ای از ابهام قرار گرفته است.

شماره: ۱۴۰۵۰۳۲۱۰۱۰۰۰۰۸۸۵

تاریخ: ۱۴۰۵.۰۲.۱۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فردیس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۲۶۷/۱۰۰۱۴۲۶۷/۱۴۰۴۶۰۳۲۱۰۱۰۰۰۰۸۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی صادقی فرزند ولی بشماره شناسنامه ۹ صادره از شهریار در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۵.۱۷ متر مربع از پلاک ۵۸۲۳ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در کرچ رزگان نو کوجه شهید فربرز کریمی خریداری از مالک رسمی قدرت اله کریمی رزگانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ز قطعه ۲ تکلیکی می باشد. شماره: ۲۱۷۰۶۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۲.۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۲.۲۹
مهتبات هاشمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ۹۸۰

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و اسلاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. شماره: ۱۴۰۴/۲۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۲.۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۲.۲۹
شماره آگهی: ۲۱۹۹۲۶۴
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۹۸۳
کاشف

آگهی مزایده عمومی فروش ملک

با کاربری اداری واقع در میدان فلسطین بر اصلی خیابان طالقانی

شرکت تعاضی کارفانها فرآهزی روغن و دانه های روغن ایران در نظر دارد یک ملک با کاربری اداری را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

موضوع مزایده: ملک ۵ طبقه تک واحدی محل استقرار ملک : میدان فلسطین خیابان طالقانی غربی پلاک ۳۹۹ قیمت پایه مزایده: ۳۰۰۰ میلیارد ریال (۳۰۰میلیارد تومان)

شرایط شرکت در مزایده :

۱. از کلیه اشخاص حقوقی و حقیقی دعوت به عمل می آید با مراجعه به دفتر شرکت واقع در خیابان فاطمی غربی بین کارگر و سیندخت، پلاک ۲۲، طبقه سوم، نسبت به دریافت اوراق و اسناد مربوطه به شرکت در مزایده و آگهی از شرایط فروش پیشنهاد خود را حداکتر ظرف ۵ روز از تاریخ نشر این آگهی فرم دریافتی را تکمیل نموده و به انضمام ۵٪ رزم پیشنهادی خود را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به همراه چک تضمینی بانکی در وجه این شرکت ا در پاکت در بسته تحویل داده و رسید دریافت نمایند.
۲. زمان گشایش پاکت ها در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ راس ساعت ۱۰ صبح در محل شرکت می باشد.

تلفن تماس جهت هماهنگی ۰۶-۱۲۱۶۰۰۶۵-۰۲۱