

حادثه‌ها

مرگ مادر و فرزند بر اثر گاز گرفتگی

● مادر و فرزندی در منطقه حصار امیر پاکدشت بر اثر گازگرفتگی جان باختند. سرهنگ قباد خنجری، فرمانده انتظامی شهرستان پاکدشت گفت: به دنبال اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی بر فوت مشکوک در منزلی واقع در منطقه حصار امیر پاکدشت، بلافاصله مأموران انتظامی و عوامل امدادی به محل حادثه اعزام شدند. وی افزود: در بررسی‌های مأموران مشخص شد زن ۱۸ ساله‌ای به همراه پسر یک‌ساله‌اش در منزل مسکونی حضور داشته و به علت انتشار گاز متواکسید کربن ناشی از دودکش و استنشاق گاز سمی دچار مسمومیت شده که متأسفانه در این حادثه مادر و فرزند جان خود را از دست داده‌اند. فرمانده انتظامی شهرستان پاکدشت با بیان اینکه اجساد جان‌باختگان برای بررسی‌های بیشتر به مرکز پزشکی قانونی منتقل شد، به شهروندان توصیه کرد هنگام استفاده از وسایل گرمایی گازسوز حتما از وضعیت فنی بخاری، شیلنگ گاز، لوله‌های گازرسانی و بازبودن لوله بخاری اطمینان داشته باشند.

قتل مرموز مادرودختر

● پلیس تحقیقات خود را درباره قتل یک مادر و دختر در شهر تایباد خراسان رضوی آغاز کرد. جانشین فرمانده انتظامی تایباد گفت: در پی تماس تلفنی با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ مبنی‌بر قتل یک مادر و دختر در یکی از محلات شهر تایباد، تیمی از نیروهای انتظامی و امدادی به محل وقوع حادثه اعزام شد. سرهنگ رمضان رجبی افزود: با حضور عوامل پلیس در محل وقوع جرم، مأموران انتظامی با جسد بی‌جان مادر و دختر جوانی روبه‌رو شدند. وی ادامه داد: بر اساس تحقیقات اولیه مشخص شد این دو مقتول به علت اختلافات خانوادگی توسط قاتل یا قاتلان به قتل رسیده‌اند. وی گفت: در این ارتباط سه نفر مظنون دستگیر شدند و در مرحله بازجویی قرار دارند. جانشین فرمانده انتظامی تایباد افزود: جسد این دو فوت‌شده برای تحقیقات بیشتر به پزشکی قانونی تایباد منتقل شده است.

بخشش مرد همسرکش بعد از ۵سال

● مردی که در پی اختلافات خانوادگی همسر خود را به قتل رسانده بود، با تلاش قاضی دادگستری شهرستان تاکستان با رضایت اولیای‌دم بخشیده شد. حسین رجبی، دادستان عمومی و انقلاب تاکستان، با اشاره به علت وقوع قتل گفت: متأسفانه اختلافات خانوادگی میان یک زوج جوان سبب بروز این حادثه شد. وی افزود: در پی آتش‌سوزی یک منزل مسکونی در تاکستان در شهریور ۹۳ مأموران با جسد بی‌جان زنی جوان روبه‌رو شدند که پزشکی قانونی دلیل مرگ را انسداد راه‌های تنفسی وی اعلام کرد. در این میان مأموران با بررسی‌های تکمیلی بر این باور بودند که قاتل برای اینکه مسیر تحقیقات را منحرف کند، منزل مسکونی را به آتش کشیده است. دادستان عمومی و انقلاب تاکستان بیان کرد: پس از بررسی‌های کارشناسانه مشخص شد قاتل، شوهر مقتول است که بلافاصله دستگیر و به زندان منتقل شد. رجبی گفت: پس از تحقیقات دقیق قضائی، قاتل به قصاص نفس محکوم و رأی صادره در دیوان‌عالی کشور نیز تأیید شد. وی افزود: قبل از اجرای حکم، قاضی پرونده برای اخذ رضایت، اقدام به برگزاری جلسات متعدد با اولیای‌دم متوفی کرد که پس از تشکیل جلسات متعدد و ساعت‌ها گفت‌وگو، روز یکشنبه موفق شد رضایت اولیای‌دم را اخذ کند.

کلاهبرداری میلیونی با وعده واگذاری وام بدون بهره

● فردی که با ادعای واگذاری وام بدون بهره و تسهیلات بانکی با سود کم، مبلغ یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال از شهروندان کلاهبرداری کرده بود، دستگیر شد. سرهنگ ابراهیم پرسا، رئیس پلیس فتای گلستان، در تشریح این خبر گفت: به تازگی چند شهروند با مراجعه به پلیس فتای استان گلستان اظهار کردند که مبالغی از آنها کلاهبرداری شده و خواهان پیگیری موضوع شدند. وی افزود: فرد کلاهبردار که خود را کارمند بانک معرفی کرده بود، از طریق انتشار اکهی در سایت‌های واسطه خریدوفروش کالا، با درج اکهی واگذاری وام بدون بهره یا تسهیلات بانکی با سود کم، اقدام به کلاهبرداری از شهروندان می‌کرد. سرهنگ پرسا گفت: این فرد با جلب اعتماد شهروندان برای پرداخت وام تقاضای مبالغ اندکی پول می‌کرد و پس از واریزشدن مبالغ به حسابش، اکهی را حذف و به تماس‌های مشتریان پاسخ نمی‌داد. رئیس پلیس فتای استان گلستان با اشاره به دستگیری فرد کلاهبردار، خبر داد: با تکمیل تحقیقات مشخص شد شاکیان از بیش از ۱۲ استان مال‌باخته این پرونده هستند. این مقام مسئول ادامه داد: متهم در اعترافات خود اعلام کرد، طی دو سالی که اقدام به کلاهبرداری از این طریق کرده، درمجموع مبلغ یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال از این طریق به دست آورده است.

شرق: مردی سابقه‌دار که بعد از مصرف مواد وارد خانه زن همسایه شده و به او تعرض کرده بود، به‌زودی در دادگاه کیفری استان تهران پای میز محاکمه می‌رود.

به گزارش خبرنگار ما، متهم که جوانی ۳۳ساله است، دو هفته قبل با شکایت زنی جوان بازداشت شد.

زن جوان به مأموران گفت: صبح خیلی زود بود و شوهرم سر کار رفته بود. من هم در خانه خواب بودم که یک‌دفعه متوجه حضور یک نفر در اتاق خواب خان‌ام شدم. مرد به من حمله و آزار و اذیت کرد و بعد هم از خانه بیرون رفت. او مرد همسایه بود و من چهارده‌اش را به‌وضوح دیدم.

زن جوان به پزشکی قانونی فرستاده شد و متخصصان در گزارشی اعلام کردند او مورد آزار و اذیت قرار گرفته است. به این ترتیب، با شکایت این زن و شوهرش، مرد همسایه بازداشت شد.

متهم در بازجویی‌ها تعرض به زن جوان و ورود به عنف را قبول کرد و گفت: من به مواد مخدر اعتیاد دارم. مدتی بود که موادفروش محل یک ماده جدید آورده بود که به من داد تا امتحان کنم. از وقتی آن مواد را مصرف کردم، در حال خودم نبودم.

با اینکه یک هفته قبل از حادثه مواد مصرف کرده بودم اما همچنان در هیروت بودم. مرد موادفروش گفته بود این مواد به دلیل ماندگاری زیادی که دارد، به‌صرفه است و به همین دلیل هم من از آن استفاده کردم.

متهم در ادامه گفت: شب حادثه تا نزدیکی‌های صبح نخوابیدم هوا گرگ‌ومیش بود که تصمیم گرفتم به خانه همسایه بروم. از دیوار

حوادث

تعرض مرد جوان به زن همسایه تحت تأثیر مواد مخدر

به داخل خانه آنها پریدم. شوهر زن که البته دوستم هم بود، در خانه نبود. وارد منزل شدم و به زن تعرض کردم. وقتی داشتمت این کار را می‌کردم، اصلا در حال خودم نبودم. نمی‌دانم چرا در آن لحظه کنترلم را از دست دادم. من برای شوهر زن شاکی که دوستم بود، احترام زیادی قائل بودم و رفاقت چندین‌ساله با هم داشتیم. هر وقت خانه نبودم، همسرم را به او می‌سپردم و از کاری که کردم، بسیار پشیمان هستم.

متهم درباره اینکه از چه زمانی مواد مصرف می‌کند، گفت: ۱۴ سال قبل وقتی نوجوان بودم من را به اتهام قتل نزدیک‌ترین دوستم بازداشت کردند. من و سعید سال‌های زیادی بود که با هم دوست بودیم. وقتی او کشته شد، من خیلی خالم بد شد. پلیس چندین نفر را به اتهام قتل او بازداشت کرد و با توجه به شکایت پدرموادشر من هم یکی از متهمان بودم. چندین ماه بازداشت بودم و بعد هم محاکمه شدم اما چون مدرکی علیه من نبود، مرا آزاد کردند و از اتهام قتل دوستم تبرئه شدم. اما خاطره آنچه در آن مدت اتفاق افتاده بود، من را رها نکرد.

برای اینکه بتوانم اتفاقات آن زمان را فراموش کنم به سمت مواد رفتم. اول فکر می‌کردم اگر تفننی مواد مصرف کنم، خالم کمی خوب شود اما بعد از مدتی چنان به مواد وابسته شدم که دیگر نتوانستم ترک کنم.

این مرد ادامه داد: وقتی ازدواج کردم سعی کردم با تشکیل زندگی اتفاقی که برایم افتاده بود را فراموش کنم اما نشد، با این حال، همسرم کنارم ماند و طلاق نگرفت. متهم درباره اینکه آیا با همسرش مشکلی



استفاده از همین موقعیت اقدام به سنگ‌پرانی به این خانواده کرده‌اند. در جریان تحقیقات معلوم شد متهم به قتل فراری که مهدی نام دارد و متولد ۱۳۶۰ است، اقدام به تیراندازی با اسلحه شکاری کرده که باعث زخمی‌شدن پنج نفر و نهایتا مرگ دو نفر شده است.

داشت که دست به چنین کاری زد، گفت: همسرم زن بسیار خوبی است. با اینکه من اعتیاد دارم و گاهی او را هنگام خماری اذیت می‌کنم اما تحمل می‌کند و چیزی نمی‌گوید. زمانی که من به خانه زن همسایه رفتم، همسرم در خانه خواب بود و متوجه نشد که من چه می‌کنم. ما هیچ مشکلی با هم نداریم و زندگی خوبی داریم. مشکل من این بود که نمی‌توانستم ماجرابی را که ۱۴ سال قبل برایم رخ داده بود، فراموش کنم.

ضمن اینکه وقتی خیلی بچه بودم پدر و مادرم را از دست دادم و همیشه تنها زندگی می‌کردم و کسی را نداشتم که دل‌داری‌ام بدهد. در نوجوانی در یک کارگاه مشغول به کار شدم تا تراش‌کاری یاد بگیرم البته تراش‌کار خوبی هم هستم و شغل‌م را دوست داشتم اما بعد از اینکه معتاد شدم دیگر به من کار ندادند و مجبور شدم با موادفروشی امرار معاش کنم.

با تکمیل تحقیقات ابتدایی و ارسال پرونده به شعبه ۹ دادگاه کیفری استان تهران، به‌جز زن جوان که مجازات متهم را درخواست کرد، شوهر او نیز شکایتی به دادگاه ارائه داد و گفت: بعد از اینکه متهم به همسرم تجاوز کرد، همسرم حالت عادی ندارد. او هر شب از خواب می‌پرد.

او می‌ترسد در خانه تنها بماند و زندگی‌اش خیلی سخت شده است. مدام گریه می‌کند و زندگی برای ما تلخ شده است. من درخواست مجازات دارم تا شاید حال همسرم کمی بهتر شود.

بعد از گفته‌های شکایت پرونده و بازجویی از متهم، پرونده برای محاکمه در دادگاه آماده شد و متهم به‌زودی پای میز محاکمه می‌رود.

بخشش قاتل پدر و پسر به شرط ساخت قبرستان

پس از آن تحقیقات روند تندی‌ری به خود گرفت و مراحل یکی پس از دیگری انجام شد. مهدی به اتهامات خود اعتراف کرد و بازسازی صحنه براساس مدارک و با توجه به اعترافات او انجام شد. در نهایت پرونده با قرار مجرمیت و کیفرخواست به دادگاه کیفری استان تهران رفت.

متهم در شعبه ۵ دادگاه کیفری پس از قرائت کیفرخواست و اعلام درخواست اولیای دم که خواستار اشد مجازات برای عامل قتل‌ها بودند، در جایگاه ایستاد. او در دفاع از خود مدعی شد به‌دلیل سنگ‌پرانی خانواده مقتولان به مادرش عصبانی شد و در حمایت از او تیراندازی کرد. قضات در پایان جلسه دادگاه، وارد شور شدند و متهم را به اتهام دو جنایت، به دو بار قصاص و به‌خاطر جراحات وارده به مجروحان حادثه به پرداخت دیه و به‌دلیل نگهداری سلاح غیرمجاز به دو سال زندان و به‌خاطر نگهداری مهمات جنگی نیز به سه سال حبس محکوم کردند.

این احکام در شعبه ۴ دیوان عالی کشور تأیید شد و متهم با استبدان رئیس قوه قضائیه چندی‌پیش پای چوبه دار رفت، اما به‌صورت موقتی از مرگ نجات یافت و خانواده مقتولان به او دو ماه مهلت دادند تا با ساختن قبرستانی در منطقه کن و سولقان برای همیشه خود را از مرگ نجات دهد.

رخداد

باند سارقان اینترنتی متلاشی شد

● رئیس پلیس فتای استان کردستان از شناسایی باند چهارنفره سارقان اینترنتی که با ترفندهای مختلف، یک میلیارد ریال از شهروندان کلاهبرداری کرده بودند، خبر داد. سرهنگ مهدی دانش‌پور اظهار کرد: در پی شکایت‌هایی با موضوع برداشت از حساب شهروندان، بررسی موضوع به صورت ویژه در دستور کار پلیس قرار گرفت. این مقام انتظامی ادامه داد: با توجه به مستندات کشف‌شده توسط کارشناسان پلیس و مدارک ارائه‌شده توسط شاکیان، کاراکاهان پلیس فتا متوجه شدند کانال تلگرامی و صفحه‌ای در اینستاگرام با موضوعات فروش شارژ ارزان، ماهواره جیبی، همسرایی، ماساژور و ... به صورت گسترده، اقدام به فریب، کلاهبرداری و کسب اطلاعات مالی افراد می‌کند. سرهنگ دانش‌پور گفت: بعد از بررسی‌های این پلیس، چهار نفر به‌عنوان مجرم شناسایی شدند و از محل اختفای متهم اول چند دستگاه سیستم کامپیوتری، گوشی تلفن هوشمند، چندین سیم‌کارت و کارت بانکی با اسامی مختلف کشف و ضبط شد که در ادامه بازجویی‌ها و تحقیقات، متهم اعتراف کرد چند شریک دیگر دارد که با طراحی سایت‌های جعلی با عناوین مختلف از جمله «صیفه‌یابی» فعالیت می‌کنند. سپس با دستور قضائی، متهمان دیگر نیز شناسایی و دستگیر و برای سیر مراحل قانونی به دادسرا اعزام شدند.

کلاهبرداری به بهانه تهیه ویزا

● فردی که به بهانه تهیه ویزای خانوادگی کلاهبرداری چهار میلیاردریالی انجام داده بود، دستگیر شد. سردار سیدبەحمود میرفیضی، فرمانده انتظامی استان مازندران، در تشریح این خبر گفت: متهم اول چند دستگاه سیستم کامپیوتری، گوشی تلفن هوشمند، چندین سیم‌کارت و کارت بانکی با اسامی مختلف کشف و ضبط شد که در ادامه بازجویی‌ها و تحقیقات، متهم اعتراف کرد چند شریک دیگر دارد که با طراحی سایت‌های جعلی با عناوین مختلف از جمله «صیفه‌یابی» فعالیت می‌کنند. سپس با دستور قضائی، متهمان دیگر نیز شناسایی و دستگیر و برای سیر مراحل قانونی به دادسرا اعزام شدند.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده مال غیر منقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۵۰۳۰۹۵

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در شمال غربی طبقه اول به مساحت ۱۰۰ متر مربع که مقدار ۲/۷۶ مترمربع آن بالکن است قطعه ۳ تفکیکی به پلاک ثبتی شماره ۳۱۷۳ فرعی از ۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۰۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران به انضمام شش دانگ یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۸۰ متر مربع قطعه ۳ تفکیکی واقع در سمت جنوب پارکینگ شماره ۲ و شش دانگ یک باب انباری به مساحت ۷/۳۹ متر مربع قطعه ۳ تفکیکی واقع در جنوب انباری ۲ محدود به حدود : شمالاً دیوار و پنجره به بالکن است به فضای خیابان ۱۵متری شرقاً در پنج قسمت که قسمت های اول و سوم و پنجم دیوار مشترک است با آپارتمان مجاور قسمت دوم دیوار و پنجره به هواکش و قسمت چهارم دیوار و پنجره ودرپ است به نورگیر جنوب اول در دو قسمت دیوار و درب است به راه پله دوم در سه قسمت دیوار و پنجره است به فضای نورگیر غربا دیوار است به قطعه دوم تفکیکی قبلی ضمنا کف و سقف پارکینگ و سقف آن مشترک است. حدود پارکینگ شمالا به پارکیگ شماره ۲ شرقا به محوطه مشاعی جنوبا به پارکینگ شماره ۴ غربا به قطعه دوم تفکیکی حدود انباری: شمالا به انباری شماره ۲ شرقا بهمحوطه مشاعی جنوبا به انباری شماره ۴ غربا به قطعه دوم تفکیکی قبلی که ذیل ثبت ۲۹۵۱۰۳ صفحه ۲۳۶ دفتر املاک جلد۲۱۱۰ ثبت و مع الواسطه به سپهر سجادی نژاد منتقل و به موجب سند رهنی ۳۲۹۸۲- ۱۳/۰۳/۹۲ دفتر ۴۹۴ تهران در رهن بانک آینده قرار گرفته که بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت شماره ۹۵۰۳۰۹۵ شده است و برابر نظریه مورخ۹۷/۶/۲۴ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: ملک فوق واقع است در تهران حسین آباد میدان هروی بلوار پناهی نیا خیابان سوم مروراید پلاک ۱۰ طبقه اول واحد شمال غربی واحد ۴ و مورد ارزیابی طبق گواهی پایان کار مورخ ۸۷/۷/۱۴ عرصه ملک به مساحت پس از اصلاحی ۸۲۵ مترمربع در سمت جنوب گذر ۱۵ متری موسوم به خیابان سوم مرورایدواقع گردیده و ازمساحت ابعاد و موقعیت محلی خوبی برخوردار می باشد بخش اعیانی ملک با حدود ۲۳ سال قدمت در سمت شمال در ۳ طبقه و در جنوب آن در ۴ طبقه شامل طبقه همکف شمالی با کاربری پارکینگ و سمت جنوبی با اختلاف سطح (پزیزمین) با کاربری سربادری انباری و تاسیسات و طبقات همکف تا سوم در هر پاگرد شامل دو واحد مسکونی وساختمان مجموعه مشتمل بر۱۰دستگاه آپارتمان با کاربری مسکونی می باشد. اسکت ساختمان فلزی نمای آن سیمان کتیکس سیستم گرمایش شوفاژ با موتورخانه مرکزی وسیستم سرمایش کولر آبی بوده وملک فاقد آسانسور است کف پارکینگ و زیر زمین جنوبی موزاییک ودیوارهای آن ها به ارتفاع ۳۰ سانتی متر سنگ قرنیز و بقیه اندود سیمان شده و نیم طبقه شمالی طینه همکف با درب ریلی برقی به عنوان پارکینگ بهره برداری می شود. آپارتمان دارای دو اتاق خواب هال و پذیرایی دارای شومینه آشپزخانه این با کابینت های ام دی اف با بدنه چوبی ، تراس ، حمام با توالت فرنگی و سرویس بهداشتی میهمان فرنگی می باشد. سقف نورگیر میانی به صورت خلاف با مصالح موقت پوشش شده و این قسمت به فضای آشپزخانه و آپارتمان اضافه گردیده ، کف هال و پذیرایی و آشپزخانه سرامیک مرغوب به ابعاد ۵۰×۵۰ سانتی متر و کف بقیه واحذ نیز سرامیک می باشد. دیوارهای راهرو و بخشی از بدنه آشپزخانه با کاغذ دیواری پوشش شده ودیوارهای اتاق خواب ها و سالن اندود گچ و نقاشی گردیده است. سقف آشپزخانه و سالن به طور مختصر گچ بری شده و با رنگ پلاستیک نقاشی گردیده ، سیستم گرمایش آپارتمان شوفاژ با موتورخانه مرکزی و شومینه و سیستم سرمایش آن کولر آبی می باشد. اتاق خواب ها دارای کمد دیواری ائذ، درب ورودی آپارتمان دو لنگه چوبی با نقاشی، پنجره ها از پروفیل فولادی ساده با شیشه یک چلاره و درب های داخلی وکمدهای دیواری ازچوب معمولی بانقاشی است. رادیاتورهای سیستم گرمایش از مصالح آلومینیموم با نقاشی، واحد دارای ایفون تصویری و ساختمان دارای ائشعمایات آب و گاز شهری مشاع و یک انشعاب برق عمومی و آپارتمان دارای برق اختصاص است وبه مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیارد ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بانک و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکردر روز یکشنبه مورخ ۹۸/۱۲/۱۱ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر درمحل اداره سوم اجرای اسناد رسمی استان تهران واقع درچهارراه حقانی(جهان کودک) ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی سالن مزایده از طریق مزایده حضوری بفروش میرسد و مزایده از مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشتهباشد فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده جهت خرد برای عموم آزاد است و فروش کلاً نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران میتوانند جهت خرید در مزایده در وقت مقرر با ارائه یک فقره چک تضمین شده بانک ملی به مبلغ پایه مزایده در جلسه مزایده شرکت نمایند ضمناً بدهی های مربوط به آب ، برق گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده بهمهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و خواهد بود. مورد مزایده با توجه به اعلام بستانکار بیمه می باشد، رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی م الف ۲۰۴۴۲