

هشدار رئیس صندوق بین‌المللی پول به شورای همکاری خلیج فارس

● ایرنا: کریستین لاکاره، رئیس صندوق بین‌المللی پول، هشدار داد بهای جهانی انرژی ممکن است سال‌ها در سطح پایینی باقی بماند. او از کشورهای عرب حوزه خلیج فارس مُصرانه خواست بودجه‌هایشان را بر این اساس تنظیم کنند.

خدا حافظ بنزین ۷۰۰ تومانی

● باشگاه خبرنگاران: رئیس جایگاه‌داران سوخت کشور گفت: بنزین ۷۰۰ تومانی تا پایان آبان ماه اعتبار دارد و تمدید نمی‌شود. بیژن حاج‌محمد رضا، رئیس جایگاه‌داران سوخت کشور، درباره بنزین ۷۰۰ تومانی اظهار کرد: با توجه به اینکه بنزین ۷۰۰ تومانی به مدت سه ماه از سوی مسئولان تمدید شد و تصور بر این است این مهلت زمانی که تا پایان آبان ماه سال جاری بود، تمدید نشود.

۱۲۰ پرونده زمین‌خواری در فارس و زنجان

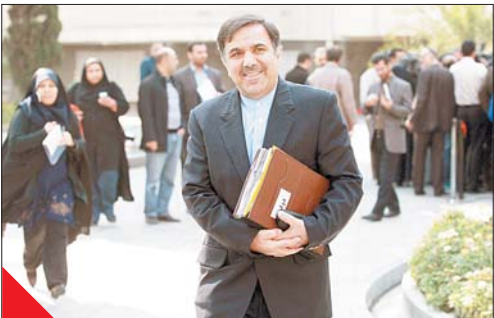
● صداوسیما: رئیس سازمان امور اراضی کشور گفت: ۱۲۰ پرونده باغ‌شهرهای غیرمجاز در دو استان فارس و زنجان دیروز در چهارمین نشست کارگروه مبارزه با زمین‌خواری بررسی شد. قباد افشار گفت: پرونده‌های باغ‌شهرهای استان‌های زنجان و فارس بررسی شد که در دو استان بیش از ۲۰ هزار هکتار تصرف غیرقانونی شده است.

چاره‌ای جز ترمیم حقوق کارگران نیست

● ایسنا: عضو کانون عالی شورای اسلامی کار کشور گفت: با رکود حاکم بر اقتصاد و بازارهای داخلی چاره‌ای جز ترمیم حقوق و بالابردن قدرت خرید خانوارهای کارگری نداریم. داود امیری اظهار کرد: درحال‌حاضر، رکودی که در بازار حاکم شده فقط مختص به خودرو نیست، بلکه در همه اقلام، از جمله پوشاک، مواد خوراکی و لوازم خانگی دیده می‌شود و اگر با این رویه پیش برویم و مردم نقشی در مشارکت اقتصادی نداشته باشند، نقدینگی‌ها در دست جامعه به‌شدت افزایش می‌یابد و این زنگ خطر برای اقتصاد کشور خواهد بود.

آخوندی با اشاره به تسهیلات تعهد آور بر مبنای پس انداز خانوار به «شرق» می‌گوید:

بانک نمی‌تواند ادعا کند منابعی ندارد



عکس: محمد مهدی مؤذن، ایرنا

دارد، تسهیلات متکی به پس انداز است. اعطای تسهیلات به این شکل هم می‌تواند به اقتصاد خانوار نظم دهد و کسی که می‌خواهد خانه‌دار شود، پس اندازی داشته باشد و بر اتکالی آن پس انداز بتواند وام تعهدشده را دریافت کند تا بعد از شش ماه بانک نتواند ادعا کند که منابعی ندارد و تسهیلاتی اعطا نمی‌کند. این سیستم در حال گسترش است و استقبال خوبی هم از آن شده است و فکر می‌کنم در آینده استقبال بیشتری از آن شود. اما بسیاری از اقتصاددانان معتقدند راهکارهایی از این دست راه حل خروج از رکود نیست، مردم پولی ندارند که برای این نوع پس انداز و در نهایت دریافت این وام اقدام کنند. گفته می‌شود جیب خانوار در آن در نظر گرفته نشده است. نظر شما چیست؟

این فقط یک شعار است و با واقعیت فاصله دارد. واقعیت این است که در همین مدت کوتاه بیش از ۲۰ هزار نفر به این طرح پیوسته‌اند و بیش از ۴۰۰ میلیارد تومان پس انداز کرده‌اند و هرچه می‌گذرد میزان پس انداز نیز بیشتر می‌شود. پیش‌تر در دهه ۷۰ نیز این طرح را مطرح کردم و در آن زمان بیش از سه میلیون نفر پس انداز کردند. درواقع در آخر کار اگر بخواهیم یک حرف تعهدآور و غیرشعاری برنیم، تسهیلات مسکن باید بر

سود ۱۸ درصد تکذیب شد

نهایی شده است، انجام اقدامات ضروری در راستای سیاست‌های دولت برای کاهش تورم و خروج از رکود است. او در توضیحات تکمیلی خود، افزود: بحث کاهش نرخ سود سپرده‌ها به آن نحوی که اعلام شده است، نیست. با توجه به اینکه سقف تعیین‌شده برای نرخ سپرده‌های یک‌ساله توسط شورای پول و اعتبار ۲۰ درصد است برخی از مدیران این نظر را داشتند که با توجه به سطح نرخ تورم، ضروری است برای متناسب‌کردن نرخ سود سپرده‌ها با نرخ تورم موجود، سود سپرده‌ها به ۱۸ یا حتی ۱۷ درصد کاهش یابد تا

بانک‌ها که مدیرعامل بانک ملی هم هست، موضع رسمی خود نسبت به کاهش نرخ سود را از طریق تارنمای این بانک اعلام کرد؛ موضعی که کاهش نرخ سود را تکذیب می‌کرد. او در این خبر کاهش نرخ سود بانکی به ۱۸ درصد را تأیید نکرد و گفت طبق توافقات انجام‌شده بین بانک‌ها، قرار بر این است که از اول آذر اقدامات نظارتی سیستم بانکی جهت کنترل نرخ‌های مصوب به طور جدی در دستور کار قرار گیرد تا به سمت کاهش نرخ سود حرکت کنند. آنچه در جلسه هماهنگی مدیران بانک‌های دولتی و خصوصی

شرق: چندروزی است که همه از کاهش نرخ سود بانکی از ۲۰ به ۱۸ درصد سخن می‌گویند. کاهش نرخ سود بانکی بر اساس جلسهای بوده که مدیران عامل بانکی در آن حضور داشتند و به‌توافق نرخ سود را تا ۱۸ درصد کاهش دادند. زمان اجرای نرخ سود جدید هم اول آذر اعلام شد. حتی حمید تهرانیفر، معاون نظارتی بانک مرکزی بعد از اعلام توافق بانکی‌ها برای کاهش نرخ سود تا ۱۸ درصد از تصمیم برای این بازنگری حمایت کرد و آن را مغایر با مصوبات شورای پول و اعتبار ندانست اما اعلام کرد: اول آذر ماه زمان کاهش نرخ سود در بانک‌ها نیست و فعلا همان نرخ ۲۰ درصد برای سپرده سالانه اعمال خواهد شد. با این حال دیروز عبدالناصر همتی، رئیس شورای هماهنگی

مبنای پس انداز باشد، اما متأسفانه در گذشته سیستم تسهیلات تعهدآور پس انداز برای مسکن به‌خوبی پیش می‌رفت و در حال تبدیل‌شدن به یک رویه برای همه خانوارهای ایرانی می‌شد که یک عده سیاست‌ها اعمال شد و طبق آن گفته شد نیازی به پس انداز نیست و بانک‌ها بدون پس انداز، تسهیلات اعطا می‌کنند. این سیاست درواقع اختلالی در رفتار خانوارها ایجاد کرد که معلوم بود این روش قابل تداوم نیست و درنهایت نیز با توقف همراه شد. به‌هرحال اگر بخواهیم بخش مسکن را از رکود خارج کنیم چاره‌ای نداریم جز اینکه تسهیلات از طریق پس انداز خانوار ایجاد کنیم. این سخن من نیست و این روایی است که در تمامی جهان اجرا شده و موفق نیز بوده است. در حقیقت نمی‌توانید ارتباط بین پس انداز و تسهیلات را قطع کنید و انتظار داشته باشید که بخش مسکن با رونق روبه‌رو شود.

❧ **فارغ از بحث خانوار، گفته می‌شود برای خروج از رکود پس انداز داخلی کافی نیست و باید به پس انداز خارجی رو بیاوریم. نظر شما در این رابطه چیست؟**

این مسئله در حوزه ساخت مطرح می‌شود. برای این بخش درحال حاضر این تنگنای مالی یک تنگنای واقعی است که بانک مرکزی در حال چاره‌جویی برای آن است.

❧ **به‌عنوان آخرین سؤال، پیش‌بینی شما از زمان خروج از رکود بخش مسکن چیست؟**

نمی‌توانید بخش مسکن را از بخش‌های دیگر اقتصاد جدا کنید. به عقیده من به‌تدریج تمامی بخش‌ها آثاری را از رونق خواهند دید. به‌عنوان مثال پس اندازهای خانوار که در این طرح مطرح شده، در سال آینده تبدیل به تسهیلات تعهدآور شده و وارد تقاضای بازار می‌شود که خود عاملی برای خروج از رکود بخش مسکن خواهد بود.

❧ **درحقیقت در سال آینده رکود بخش مسکن از نظر شما به پایان خواهد رسید؟**

به‌تدریج یخ بخش مسکن آب خواهد شد.

بانک‌ها قادر باشند نرخ‌های تسهیلات اعلام‌شده را رعایت و نسبت به کاهش تدریجی آن اقدام کنند. اما برخی دیگر از مدیران با اشاره به عدم رعایت نرخ‌های ۲۰ درصدی توسط برخی از بانک‌ها به‌ویژه مؤسسات غیربانکی بدون مجوز، بر این نظر بودند که بهتر است ابتدا بر اجرای دقیق نرخ‌های اعلام‌شده تأکید بیشتری شود تا زمینه کاهش بعدی نرخ فراهم شود. آن‌گونه که همتی روایت می‌کند، درنهایت در شورای مدیران تفاهم شد از اول آذر کمیته نظارتی شورای هماهنگی بانک‌های دولتی و کانون بانک‌های خصوصی به‌طور جدی در کنار بانک مرکزی بر رعایت نرخ‌ها نظارت داشته و موارد تخلف را در جلسات مطرح و به بانک مرکزی گزارش دهند.

بانک رفاه و شستا تفاهم‌نامه همکاری امضا کردند

● بانک رفاه و شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شستا) با هدف گسترش تعاملات و تقویت روابط فی‌مابین تفاهم‌نامه همکاری امضا کردند. به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران: در جلسه‌ای که به همین منظور در ۱۷ آبان سال جاری در محل سازمان تأمین اجتماعی برگزار شد، دکتر راعی، قائم مقام مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی، آقایان نجات امینی معاون اقتصادی و برنامه‌ریزی سازمان تأمین اجتماعی، محمدرضا آیت‌اللهی مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شستا) و دکتر صدقی، مدیرعامل بانک رفاه کارگران حضور داشتند. دکتر رضا راعی در جلسه امضای تفاهم‌نامه بانک رفاه با شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شستا) اظهار کرد: تفاهم بین این دو مجموعه، گام بزرگ و مبارکی برای سازمان تأمین اجتماعی و خانواده آنان است. قائم مقام مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی گفت: نیازمند همکاری و همفکری بیشتر تمامی حوزه‌ها با سازمان تأمین اجتماعی هستیم. وی با بیان اینکه در دو سال گذشته، گام‌های بزرگی از سوی بانک رفاه برداشته شده است، گفت: شرکت شستا نیز در مسیر اهداف سازمان همراه خوبی بوده است. راعی با بیان اینکه از این به بعد بانک رفاه و شرکت شستا باید به رقابت بپردازند، تصریح کرد: هدف مجموعه تأمین اجتماعی، افزایش کارایی، بهره‌وری و اثربخشی است. قائم مقام مدیرعامل سازمان تأمین اجتماعی با اشاره به اقدامات مثبت از سوی بانک رفاه افزود: تمامی این موارد موجب ایجاد هم‌افزایی و همکاری شده و سازمان را به سمت نتایج مطلوب رسانده است. نجات امینی با بیان اینکه باید به ارتقای ظرفیت بانک کمک شود، گفت: بانک رفاه در دو سال گذشته تمام ظرفیت‌های خود را در اختیار شرکت‌ها قرار داده و در صورت نیاز مطرح شده، همواره در حد توان و ظرفیت خود اقدام کرده است. صدقی، مدیرعامل بانک رفاه نیز در ادامه این جلسه در سخنانی گفت: بانک رفاه توانمندی‌ها و ظرفیت‌های فراوانی در حوزه‌های مختلف فناوری، اعتباری، ارزی و... دارد که امیدواریم هم‌افزایی ایجادشده به تقویت بانک و شستا منجر شود. وی، شستا را یکی از بزرگ‌ترین نهادهای اقتصادی کشور خواند و افزود: امیدواریم همه هلدینگ‌های وابسته به شستا نیز منابع خود را در بانک رفاه متمرکز کنند.

OLYMPUS



شیر باران عکاسی کنید

قیمت مصرف کننده
۳/۲۹۰/۰۰۰
فروش محدود
تا پایان آبان

فقط با ضمانت نامه دایاسیستم
برنده ۲۷ جایزه بین‌المللی برترین دوربین سال!

www.digikala.com فروش آنلاین در دیجی کالا

فروشگاه پانوراما | تهران | بلوار میرداماد-ورودی مجتمع کامپیوتر پایتخت-شماره ۶-۸۸۷۸۵۷۲۵

سمت‌به‌دنیای مطبوعات

بیست و یکمین نمایشگاه مطبوعات

The 21st press exhibition

۱۶ الی ۲۲ آبان ماه ۱۳۹۴ | مصلای بزرگ تهران | 7.13 Nov. 2015 Tehran Grand Musalla

