

یادداشت

نوشداروی تازه‌یا...

عادل طالبی - دبیر انجمن صنفی کارفرمایی کسب‌وکارهای اینترنتی

● شنیده‌ایم که در هر تهدیدی، فرصتی نهفته است. اگرچه به صورت مطلق نمی‌توان نظر داد، اما به نظر می‌رسد قطعی چندروزه اینترنت در اواخر آبان و اوایل آذر، یکی از مهم‌ترین رویدادهای فضای دیجیتال در چند سال اخیر باشد.شاید بتوان گفت بزرگ‌ترین فایده قطعی موقت اینترنت، این بود که به تمام کسب‌وکارها و ان‌شاءالله به تصمیم‌گیران و تصمیم‌سازان، نشان داد تا چه حد وابستگی به اینترنت در کسب‌وکارها بالاست.

در یک دسته‌بندی، می‌توان کسب‌وکارها را به سه دسته تقسیم کرد.

۱. کسب‌وکارهای IT Based، یعنی تمام کسب‌وکار مبتنی بر نرم‌افزارها و سخت‌افزارهای دیجیتال است؛ مانند تاکسی‌های اینترنتی، سرویس‌های سفارش آنلاین غذا، فروشگاه‌های اینترنتی و مانند آن. برآورد می‌شود با وجود سروصدای بسیار، کمتر از پنج درصد گردش مالی کشور در این حوزه اتفاق می‌افتد.

۲. کسب‌وکارهای IT Enabled، یعنی در فرایندهای کسب‌وکار از فضای دیجیتال استفاده می‌شود؛ مانند تقریباً تمام باقی‌مانده کسب‌وکارها. برآورد شده است که بیش از ۹۰ درصد گردش مالی، در این حوزه اتفاق می‌افتد.

۳. کسب‌وکارهای غیرمرتبط با فضای دیجیتال که هنوز برخی کسب‌وکارها به این شیوه به حیات ادامه می‌دهند. به ندرت کسب‌وکارهای بسیار کوچکی هنوز هستند که به هیچ وجه از IT استفاده نمی‌کنند. مثل بخشی از مغازه‌های خواروبارفروشی که حتی از داشتن POS خودداری می‌کنند یا شرکت‌هایی که برای فرار از موضوعاتی مثل پرداخت مالیات و مانند آن، نه تنها از ابزارهای دیجیتال بی‌بهره هستند بلکه حتی پیداکردن رد آنها در فضای فیزیکی هم بسیار دشوار است. برآورد این است

که کمتر از پنج درصد از گردش‌های مالی در این جنس کسب‌وکارها رخ دهد.فارغ از اینکه کسب‌وکارها در کدام‌یک از این سه دسته قرار دارند، همه آنها در طول این دوره به ظاهر موقتاً، تأثیر منفی شدیدی در تصمیم‌گرفتنند. تکلیف آنهایی که IT Based بودند مشخص بود؛ حتی با وجود تلاش برای تولید ویدئوهایی و در برابر دوربین قراردادن صاحبان این نوع کسب‌وکارها و اقرار آنها به «همه چی ارومه و ما چقد خوشبختیم»، حتی کودکان دبستانی هم می‌دانستند آنچه در صفحه رسانه ملی خودنمایی می‌کند، تکرار مکرراتی است که سال‌ها با آن روبه‌رو بوده‌ایم.آماري که سازمان نظام صنفی رایانه کشور منتشر کرد و اعلام عددی حدود سه هزار میلیارد تومان خسارت مستقیم (بر اساس گزارش شاپرک از کاهش میزان ارتکاش‌ها) در این باره، ویژگی وخیم در کسب‌وکارهای دیجیتالی را به شکل حداقلی نشان می‌داد. اما از آن مهم‌تر این بود که حتی کسب‌وکارهایی که نقش اینترنت در آنها، تنها تسهیلگری بود (عموما کسب‌وکارهای B2B)، عملاً در وضعیت آچمز قرار گرفته بودند. نبود امکان ارسال و دریافت اولیه‌ترین امکانات ارتباطی فضای دیجیتال یعنی ایمیل، نبود دسترسی به Directoryهای خارجی، نبود دسترسی به آرشیو اسناد تجاری که در ابزارهای Cloud ذخیره شده بود، نبود دسترسی به سامانه‌های CRM، نبود دسترسی به بازارهای مالی خارجی، نبود دسترسی به وب‌سایت‌های تحلیل بازار، نبود امکان ارتباط با مشتریانی که از طریق شبکه‌های اجتماعی و ابزارهای ارتباطی معمول و مرسوم در دسترس بودند، در کنار قطعی مکرر سیستم بانکی و زیرساخت‌های ضروری، ضربه‌هایی را به کسب‌وکارها وارد کرد که هنوز از تبعات منفی آن خلاصی پیدا نکرده‌اند.هنوز گزارش برآورد رسمی و قابل اتکایی درباره حجم خسارت‌های واردشده در این حوزه تنظیم یا منتشر نشده است.با وجود تمام تبعات منفی اتخاذ این

تصمیم، متأسفانه هنوز هم شاهد اصرار تصمیم‌سازان بر کار خود هستیم. اشتباهاتی مانند ارائه طرح‌های ناپخته و غیرکارشناسی مانند VPN بومی (یا ملی)، اینترنت یا شبکه اطلاعات ملی (که هنوز حتی تعریف درستی از آن وجود ندارد و با وجود این، در حال اجرای آن هستند) و مانند آن که ضربه‌های روحی و روانی شدیدی به کسب‌وکارهای دیجیتالی وارد و امنیت روانی بازار را تهدید می‌کنند.

تنها امید موجود این است: رسانه‌ها به کمک کسب‌وکارها بیایند و با انتشار گزارش خسارات متحمل‌شده در این مدت، نهادهای مسئول را از تبعات تصمیمات‌شان آگاه کنند و جلوی تصمیمات‌شان بر کار خود هستیم. اشتباهاتی که در آینده شاهد داد که آیا جلوگیری از ادامه اجرای تصمیمات اینچنینی، مصداق نوشدارو

پس از مرگ سهراب است یا مصداق ماهی تازه گرفته‌شده از آب، اما آنچه در آن نمی‌توان تردید کرد، فرورفتن کسب‌وکارها در دره نابودی، در صورت ادامه اجرای این تصمیمات است.

لایا مرگن: آمارهای هواشناسی ابتدای هفته گذشته خبر

از وقوع سیلاب در جنوب استان سیستان‌وبلوچستان می‌داد اما نبود برنامه درست، به‌دورانداختن الگوهای سنتی و از سوی دیگر به‌کارنگرفتن صحیح و کامل الگوهای مدرن، مردم سرزمین سیلاب را با مشکل مواجه کرد. سدهایی که مخزن آنها به‌موقع خالی نشده بود، نتوانستند سیلاب را برای روزهای گرم این استان پشت خود ذخیره کنند. این سدها سرریز کردند و خانه و زمین‌های کشاورزی مردم را از بین بردند. خلیل‌الله درخشان عضو شورای مرکزی خانه کشاورز به «شرق» می‌گوید: در حالی که می‌شد این سیلاب‌ها را به درستی مدیریت کرد و تا دو سال آینده نیازهای مردم را از طریق ایجاد (هوتک)گودال‌هایی در زمین و ذخیره آب آن برای کشاورزی تأمین کرد، کل این آب به هدر رفت. سیدمحمود حسینی استاندار سابق استان سیستان‌وبلوچستان هم که در دهه ۷۰ در منطقه سیستان و بلوچستان استاندار بوده‌اند، با اشاره به سوابق ساخت برخی از سدهای منطقه به «شرق» عنوان می‌کنند: بیش از پنج دهه است که شبکه زیردست برخی از این سدها تکمیل نشده است. حاصل آنکه آب، پشت سدهای بلوچستان ذخیره می‌شود اما مردم به دلیل نبودن شبکه زیردست سد، نمی‌توانند از این منابع استفاده کنند. به اعتقاد حسینی، وزارت نیرو برای مدیریت منابع آب سیستان‌وبلوچستان هیچ برنامه‌ای ندارد. از سیخان کارشناسان چنین برمی‌آید که در سیلاب اخیر فرصت‌سوزی شده و به دلیل عدم برنامه‌ریزی درست، یک میلیارد مترمکعب از آبی که در جنوب شرق کشور حکم طلا را دارد، از دست رفته است. در مقابل این کمبودها و ضعف برنامه‌ریزی که کارشناسان آن را گوشزد می‌کنند، عباس سارانی معاونت حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای سیستان‌وبلوچستان در گفت‌وگو با «شرق» بیان می‌کند: نبود منابع مالی باعث شده است که شبکه زیردست سدها کامل نشود... او می‌گوید: مطالعاتی برای ساخت سازه‌های جدید در جنوب سیستان‌وبلوچستان انجام شده است. حال این پرسش مطرح است که چطور در استانی نظیر سیستان‌وبلوچستان با گذشت پنج دهه شبکه زیردست سدها کامل نمی‌شود و پروژه‌های نیمه‌کاره توسط مسئولان افتتاح می‌شود؟

سیل در هفته گذشته، جنوب استان سیستان‌وبلوچستان را با مشکل مواجه کرد. مدیریت سدها در استان مناسب نبود و آب سرریز شده از سدها، مناطق‌های مردم را برد. به مزارع و باغات آب‌سبج جاری وارد کرد و در نتیجه این سیلاب، زندگی در سدها روستا و شهر حاشیه دریای عمان با مشکل مواجه شد. در استانی که هر قطره آب برای ساکنانش حیاتی است و مردمان آن بیش از هر جای دیگری در کشور قدر آب را می‌دانند، خیلی از شهرهای منطقه آب شرب ندارند و هوتک‌ها یا همان چاله‌های گل‌آلودی که یا آب باران بر می‌شوند، منبع تأمین‌کننده آب خانوارهاست. حجم زیادی آب در قالب سیلاب از دسترس مردم خارج شد. تاسف‌آور اینکه خلیل‌الله درخشان عضو شورای مرکزی خانه کشاورز ایران و مسئول خانه کشاورز چهاربار در گفت‌وگو با «شرق» عنوان می‌کند: سد زردان و پیشین را مطالعه کردند تا آب‌های منطقه را ذخیره کنند. این امر قرار بود در فصل مناسب مورد استفاده قرار گیرد اما متأسفانه زیرساخت‌های این سد هنوز تکمیل نشده یا ناقص است. بنابراین سدها بدون استفاده مانده‌اند.

او ادامه می‌دهد: این سدها زیرساخت‌های خوبی بودند و باید برای مهار سیلاب و استفاده مناسب از منابع آب و ایجاد اشتغال در دشت حاصلخیز بلوچستان از آنها استفاده می‌شد اما این اتفاق رخ نداد.

درخشان می‌گوید: آمار دارند که از سد پیشین که در منطقه باهوکلات واقع شده، بیش از ۳۰۰ میلیون مترمکعب آب سرریز کرده و آب آن به دریا ریخته است. نیم‌قرن است که این سد در منطقه با بی‌آبی‌ها درست شده تا نیازهای مردم را تأمین کند اما شبکه کشاورزی ندارد. شبکه آب لوله‌کشی و شرب هم ندارد.

او ادامه می‌دهد: در منطقه دشتیاری سد دیگری به اسم سد زردان داریم که در بالادست دشتیاری ساخته شده است. این سد هم سال ۹۰ افتتاح شده اما آب آن به دست هیچ روستایی نرسیده است چون شبکه ندارد. از آب هر دو سد استفاده نمی‌شود. این مسئله باعث شده محیط زیست پایین‌دست سد به هم بخورد و جاه‌های پایین‌دست که کشاورزان از آن استفاده می‌کردند، خشک شود و زندگی پایین‌دست تحت تأثیر شرایط قرار گیرد. به گفته این عضو خانه کشاورز، سدهای یادشده زندگی مردم را خراب کرده‌اند زیرا زیرساخت‌هایی هستند که نیمه‌تمام بوده و به همین خاطر این مشکلات ایجاد شده است.

ازدست‌رفتن یک میلیارد مترمکعب آب

درخشان با انتقاد از نبود سازه در پایین‌دست سدها برای ذخیره آبی که از سد سرریز شده و به سمت دریا می‌رود، به ازدست‌رفتن یک میلیارد مترمکعب آب در سیلاب اخیر اشاره می‌کند.

او می‌گوید: سیل خاک حاصلخیزی را که حاصل میلیون‌ها سال تلاش طبیعت است، به دریا می‌ریزد. ۱۴ تا ۱۵ سال است که برای کاهش خسارات سیلاب طرح‌هایی را ارائه و پیگیری می‌کنیم. ما گفتیم برای اینکه همیشه مشکل آب منطقه را حل کنید تا به این ترتیب، توسعه روستایی شکل بگیرد و از حاشیه‌نشینی‌ها جلوگیری شود، به‌عنوان نخستین‌گام باید اقتصاد روستاها احیا شود.

این عضو شورای مرکزی خانه کشاورز بیان می‌کند: تنها راه توسعه اقتصاد روستایی، استفاده از آب است. در مناطق سیل‌زده، سد کهریز، زردان و پیشین موجود است. ساختمان سدهای زردان و پیشین تکمیل شده، سد کهریز هم ۱۰ تا ۱۵ درصد از ساختمان‌های باقی‌مانده و مطالعات

اقتصاد

«شرق» راهکارهای مدیریت و استفاده بهینه از سیلاب جنوب شرق کشور را بررسی می‌کند

چگونه پروژه‌های نیمه‌کاره سیلاب شد



سد پیشین سال ۵۲ شروع شده و سال ۷۲ در دولت آقای هاشمی افتتاح شده است. در سال ۷۶ که من آنجا رفتم، هنوز مستحذات پایین‌دست آن به‌طور کامل ایجاد نشده بود. واقعاً چرا این همه در تکمیل این پروژه فاصله افتاده است؟ این سدها اگر زیردست‌هایش آماده نشود، این مخزن صرفاً آب را تأخیر می‌کند.

او با اشاره به تکمیل ظرفیت سدهای منطقه بعد از سیلاب اخیر بیان می‌کند: سد پیشین در سیلاب هفته گذشته چندین‌بار سرریز کرده است.

به گفته حسینی، درحال‌حاضر سد کهریز ۸۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد؛ دلیلش این است که این سد با اعتبارات بانک توسعه اسلامی ساخته شده است و نتوانستند با همان اعتبارات، سد را تکمیل کنند. این مسئله خیلی جای سؤال دارد. چرا اولویت این استان این نیست که هرچه زودتر بقیه سد کهریز را تکمیل کنند یا زیردست سدها را تکمیل کنند تا آب را به نحو مناسب جمع‌آوری و توزیع کنند؟

او تأکید می‌کند: نظر مردم منطقه این است که آب رودخانه‌های منطقه مکران باید صرف کشاورزی، کسب‌وکار مردم، محیط زیست و شرب شود. اگر قرار است صنعتی آنجا مستقر شود، باید آب آن از طریق آب‌شیرین‌کن‌ها تأمین شود. حتی بخشی از آب شرب استان را هم باید از آب‌شیرین‌کن‌ها تأمین کنند.

استاندار سابق سیستان‌وبلوچستان اضافه می‌کند: بر اساس مطالعات و سیاست‌گذاری‌های شرکت مهندسی آب‌وفاضلاب، آب شهرها و روستاها تا شعاع صدکیلومتری از خط ساحلی باید به‌وسیله آب‌شیرین‌کن‌ها تأمین شود. این سیاست‌گذاری خیلی مهم است و مردم را دلگرم می‌کند. شغل اکثر ساکنان این منطقه که کرانه‌های مکران نامیده می‌شود و از گوشت تا میاب ادامه دارد، کشاورزی است و باید در برنامه‌ها توسعه‌ای به این مسئله توجه شود.

او می‌گوید: بر اساس مطالعاتی که دانشگاه شهید بهشتی انجام داده و وضعیت سیاست‌های توسعه را در این منطقه روشن کرده است، هر نوع تغییر در این ناحیه باید با تکیه بر اقتصاد و توسعه برون‌زا و درون‌زای منطقه رخ دهد؛ البته تأکید باید بر اقتصاد درون‌زا باشد. توسعه باید در قالب سبیل، کشاورزی، دامداری و با تکیه بر ظرفیت‌های منطقه‌ای و مردم باشد.

حسینی یادآور می‌شود: در منطقه مکران نمی‌توانیم اقتصاد ملی منهای اقتصاد منطقه‌ای داشته باشیم. مردم نگران‌اند که پروژه‌هایی در این منطقه اجرا شود و آنها در آن سهمی نداشته باشند؛ همان اتفاقی که در عسلویه و خوزستان افتاد. دوباره در سیستان‌وبلوچستان تکرار شود. نیروهای محلی بیشتر کار حاشیه‌ای و خیماتی انجام دهند و مردم منطقه در جریان توسعه کم شوند.او بیان می‌کند: اگر توسعه در منطقه مکران فقط توسعه درون‌زا باشد، اتفاق جدیدی در این منطقه رخ نمی‌دهد. پس تلفیق آنها مهم است و باید به نحو همرمندان‌های باشد. مردم منطقه بدبینی‌هایی دارند؛ احساس می‌کنند خودشان در توسعه‌ای که قرار است از بیرون بیاید نقش ندارند و در آنک توسعه هضم می‌شوند.

سدهای جدید و در دست مطالعه

درحالی‌که کارشناسان از فرصت‌های ازدست‌رفته سیلاب بلوچستان به دلیل تکمیل‌نبودن زیرساخت‌های آبی در جنوب استان سیستان‌وبلوچستان سخن می‌گویند، عباس سارانی، معاونت حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب مدیریت شده، سدهایی که مخزن آنها به‌موقع خالی نشده بود، نتوانستند سیلاب را برای روزهای گرم این استان پشت خود ذخیره کنند. این سدها سرریز کردند و خانه و زمین‌های کشاورزی مردم را از بین بردند. خلیل‌الله درخشان عضو شورای مرکزی خانه کشاورز به «شرق» می‌گوید: در حالی که می‌شد این سیلاب‌ها را به درستی مدیریت کرد و تا دو سال آینده نیازهای مردم را از طریق ایجاد (هوتک)گودال‌هایی در زمین و ذخیره آب آن برای کشاورزی تأمین کرد، کل این آب به هدر رفت. سیدمحمود حسینی استاندار سابق استان سیستان‌وبلوچستان هم که در دهه ۷۰ در منطقه سیستان و بلوچستان استاندار بوده‌اند، با اشاره به سوابق ساخت برخی از سدهای منطقه به «شرق» عنوان می‌کنند: بیش از پنج دهه است که شبکه زیردست برخی از این سدها تکمیل نشده است. حاصل آنکه آب، پشت سدهای بلوچستان ذخیره می‌شود اما مردم به دلیل نبودن شبکه زیردست سد، نمی‌توانند از این منابع استفاده کنند. به اعتقاد حسینی، وزارت نیرو برای مدیریت منابع آب سیستان‌وبلوچستان هیچ برنامه‌ای ندارد. از سیخان کارشناسان چنین برمی‌آید که در سیلاب اخیر فرصت‌سوزی شده و به دلیل عدم برنامه‌ریزی درست، یک میلیارد مترمکعب از آبی که در جنوب شرق کشور حکم طلا را دارد، از دست رفته است. در مقابل این کمبودها و ضعف برنامه‌ریزی که کارشناسان آن را گوشزد می‌کنند، عباس سارانی معاونت حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای سیستان‌وبلوچستان در گفت‌وگو با «شرق» بیان می‌کند: نبود منابع مالی باعث شده است که شبکه زیردست سدها کامل نشود... او می‌گوید: مطالعاتی برای ساخت سازه‌های جدید در جنوب سیستان‌وبلوچستان انجام شده است. حال این پرسش مطرح است که چطور در استانی نظیر سیستان‌وبلوچستان با گذشت پنج دهه شبکه زیردست سدها کامل نمی‌شود و پروژه‌های نیمه‌کاره توسط مسئولان افتتاح می‌شود؟

او ادامه می‌دهد: مردم پایین‌دست سد پیشین در استان می‌گویند: زیرا سیستم انتقال آب به پایین‌دست به‌صورت خط لوله است و ما هم تأکید داریم که این سیستم انتقال تکمیل شود. پیگیری‌هایی در این زمینه انجام شده است. تکمیل شبکه نیاز به اعتبار دارد. اعتبارات تکمیل شبکه هم با توجه به شرایط روز تغییر می‌کند و عدد کمی نیست.

سارانی می‌گوید: خط انتقال سد پیشین تا شبکه با هوکلات اجرا شده است و ما از طریق رودخانه به مردم خدمات می‌دهیم. برای بهینه‌شدن این خط با اعتبارات امروز حداقل چیزی حدود ۵۰۰ تا ۶۰۰ میلیارد تومان در قالب برآوردهای اولیه نیاز به اعتبار داریم.

او اضافه می‌کند: برای بحث سد زردان خط لوله آن با کمک اعتباراتی که داده شد، سال گذشته آب‌وفاضلاب بخشی را انجام داد که حدود هفت تا هشت کیلومتر آن باقی مانده است که در دست اقدام است. جواد کشاورزی برای استفاده از این آب، در گلخانه و... برنامه ریخته است.

به گفته معاونت حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای سیستان‌وبلوچستان یک‌سری سازه‌های کنترلی روی دو رودخانه مهم کاجو و رودخانه باهوکلات طراحی شده است. مطالعات آن انجام شده است اما بحث تأمین اعتبار است که برای اتمام مطالعات و شروع عملیات اجرایی آن برنامه‌ریزی شده است.

او ادامه می‌دهد: با پیگیری‌هایی که کردیم، با توجه به شرایطی که در چندساله اخیر داشتیم و شرایط خاصی از نظر تحریم و... داریم، فعلاً امکان آن فراهم نشده است که اعتباراتی به این مسئله اختصاص داده شود. شاید توجه عزیزان در بحث سیل به‌گونه‌ای پیش برود که نیاز به اجرای این پروژه‌ها بیشتر دیده شود و ما بتوانیم برای سال‌های آتی طرح‌های خود را اجرایی کنیم.

او در واکنش به طرح خانه کشاورز می‌گوید: بخش عمده این طرح در حوزه عزیزان ما در منابع طبیعی است. آنها برای بحث‌های «گرگرو» (یا گالی) قابل طرح است و ممکن است خیلی مؤثر باشد. با توجه به انبوهی از پروژه‌های نیمه‌تمام در منطقه بلوچستان و با توجه به توضیحات معاون آب منطقه‌ای این استان، حال این پرسش مطرح می‌شود که چرا طرح‌های مطالعاتی جدید در منطقه کلید خورده است؟ آیا بهتر نبود هزینه این مطالعات صرف تکمیل زیرساخت‌های نیمه‌کاره می‌شد؟

خبر

آغاز تأمین اعتبار بنگاه‌های تولیدی با «گام» از هفته آینده

- رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرد گواهی اعتبار

مولد «گام»، به‌عنوان یک ابزار بازارمحور و با قابلیت نقل‌وانتقال در بازارهای پول و سرمایه، تسهیلات جدیدی را برای تأمین اعتبار بنگاه‌های تولیدی فراهم می‌کند.به گزارش تسنیم، رئیس کل بانک مرکزی در یادداشتی نوشت: همان‌گونه که پیش‌تر گفته بودم، طرح گواهی اعتبار مولد «گام» به مرحله اجرایی رسید و به حوال و قوه الهی، هفته آینده و در آستانه دهه مبارک فجر انقلاب اسلامی، با ظرفیت اولیه ۵۰ هزار میلیارد تومان تأمین اعتبار، به‌تدریج از طریق تعدادی از بانک‌های دولتی و خصوصی در اختیار واحدهای تولیدی فعال کشور قرار می‌گیرد. طرح «گام»، یکی از برنامه‌های بانک مرکزی با کمک نظام بانکی کشور است که در چارچوب مدیریت نقدینگی، تلاش خواهد کرد امکان تأمین غیرتورمی سرمایه در گردش مورد نیاز زنجیره تولید را خصوصاً برای واحدهای کوچک و متوسط، فراهم کند.

گواهی اعتبار مولد «گام»، به‌عنوان یک ابزار بازارمحور و با قابلیت نقل‌وانتقال، در بازارهای پول و سرمایه، تسهیلات جدیدی را برای تأمین اعتبار بنگاه‌های تولیدی فراهم می‌کند. در این‌ین طرح، تولیدکنندگان بر مبنای فاکتور خرید مواد اولیه و واسط از بانک عامل درخواست انتشار و تضمین گواهی اعتبار مولد در سررسید کرده و به بنگاه فروشنده مواد اولیه تحویل می‌دهند. دارنده می‌تواند گواهی را تا سررسید نگه دارد یا می‌تواند به فروشنده مواد اولیه خود تحویل دهد یا اینکه در بازار سرمایه تریزیل کند.بانک مرکزی، سیاست‌های ارزی، پولی و اعتباری خود را بر محور کنترل تورم و هم‌زمان، حمایت از رونق تولید و رشد اقتصادی غیر نفتی، متمرکز کرده است و این سیاست را با قدرت ادامه خواهد داد.

تورم دی‌ماه مسکن از تورم عمومی جلوزد

● تورم نقطه‌به‌نقطه در حالی در دی‌ماه امسال، نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۶.۳ درصد تعیین شده که رشد قیمت مسکن در بازه زمانی مقایسه‌ای، بیش از ۲۹.۵ درصد بوده است.به گزارش مهر، بر اساس آمار اعلامی از سوی دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه‌وشهرسازی، در دی‌ماه امسال ۱۰ هزار و ۸۶۲ فقره معامله مسکن به ثبت رسیده که نسبت به ماه مشابه سال قبل (دی‌دی) ۹۷ که ۹ تعداد معاملات مسکن شش هزار و ۸۶۵ فقره بوده، رشد ۲۴.۷ درصدی را نشان می‌دهد. همچنین در دی‌ماه امسال، تعداد معاملات مسکن نسبت به ماه قبل (آذر ۹۸) که ۹ هزار و ۶۶۲ فقره معامله به ثبت رسیده بود، نیز، با رشد ۱۳.۲ درصدی مواجه بود.در ماه مذکور (دی‌دی) ۹۸ متوسط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی ۱۳ میلیون و ۸۸۲ هزار و ۷۰۰ تومان بود که گران‌ترین بازار مسکن در یک دهه اخیر را رقم زد و این در حالی است که میانگین قیمت هر مترمربع واحد مسکونی در دی‌ماه سال گذشته، ۹ میلیون و ۷۷۸ هزار و ۴۰۰ تومان بوده که رشد ۲۹.۵ درصدی را نشان می‌دهد.بر اساس آنچه مرکز آمار اعلام کرده بود، تورم عمومی نقطه‌به‌نقطه در دی‌ماه امسال نسبت به دی‌ماه سال گذشته، ۲۶.۳ درصد بود که ناشی از تورم نقطه‌به‌نقطه بخش مسکن، از تورم عمومی جلوتر زده است.از سوی دیگر، متوسط قیمت هر متر مسکن در دی‌ماه نسبت به آذر، افزایش سه‌درصدی داشته است؛ درحالی‌که تورم عمومی در دی‌ماه نسبت به آذر امسال، با کاهش ۱.۵ درصدی مواجه بوده است.از دیگر تفاوت‌های بازار مسکن در نخستین ماه زمستان ۹۸ نسبت به آخرسین ماه پاییز، نحوه توزیع افزایش قیمت مسکن است؛ به این صورت که در پاییز امسال روند کاهش قیمت مسکن که از تابستان آغاز شده بود، عمدتاً به مناطق مصرفی تهران معطوف می‌شد ولی به دلیل آنکه در سه منطقه نخست خصوصاً منطقه پاک پایتخت، با افزایش قیمت روبه‌رو بودیم، کاهش چندان در متوسط قیمت مسکن در کل تهران به ثبت نرسیده است. از همین رو بسیاری از کارشناسان معتقد بودند نباید بر اساس متوسط قیمت کل پایتخت، به تحلیل بازار پرداخت.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (نوبت دوم)

شماره مجوز: ۹۱۳۹۸.۶۷۳

شماره مناقصه	موضوع مناقصه
۹۸/۱۲/۴۸	اجرای ۱۴ طرح اصلاحی مکانیک پالایشگاه دوم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
۹۸/۱۱/۳۰	پس از اتمام مرحله ارزیابی صلاحیت، مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به میزان ۱/۴۷۸۸۰۰۰/۰۰۰ ریال
۹۸/۱۱/۲۵	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت پکی از تضمین قابل قبول وفق آیین‌نامه تضمین شماره ۱۳/۳۴۴۲۰۲/۵۵۰۶۵۹ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می‌باشد.
۹۹/۰۱/۲۶	تبصره: در صورت ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت نقد، مبلغ نقدی می‌بایست به شماره حساب ۰۷۷۲۵۱۱۱۲۲۲۰۰۵ بانک ملی شعبه عسلویه که ۷۷۲۵ به نام پالایشگاه دوم شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی واریز و فیش واریزی ارائه گردد.
۹۸/۱۲/۲۴	تاریخ تحویل اسناد به واجدین شرایط
۹۹/۰۱/۲۶	تاریخ گشایش پاکات مالی
۹۸/۱۱/۳۰	آخرین مهلت اعلام آمادگی و تکمیل اطلاعات در سایت شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
۹۸/۱۱/۲۵	آخرین مهلت ارائه پیشنهادات
۹۹/۰۱/۲۶	آخرین مهلت مناقصه‌گزار

مناقصه گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.SPGC.IR مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۳۹۵۵ و ۰۷۷۳۱۳۱۳۹۵۱ تماس حاصل فرمایند. توجه: تصمیم‌گران می‌بایست از طریق سایت http://tender.spgc.ir (سامانه برگزاری الکترونیکی معاملات و بانک اطلاعات منابع شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی نسبت به ثبت‌نام اقدام و سپس کلیه فرم‌های ارزیابی صلاحیت مختص این مناقصه را به دفتر مطالعه، بررسی و تا قبل از مهلت موعود مقرر تکمیل نمایند. ارزیابی کیفی مناقصه‌گران به صورت غیرحضوری و صرفاً از طریق سامانه مذکور صورت خواهد گرفت.

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

تاریخ چاپ آگهی نوبت اول: ۹۸/۱۱/۳ و تاریخ چاپ آگهی نوبت دوم: ۹۸/۱۱/۶ می‌باشد