



## بانک صادرات ایران، برنده جایزه ملی مدیریت مالی ایران شد



بانک صادرات ایران به دلیل شفافیت مالی، تندیس زرین پانزدهمین دوره جایزه ملی مدیریت مالی ایران را کسب کرد.

به گزارش روابطعمومی بانک صادرات ایران، مراسم پانزدهمین دوره جایزه ملی مدیریت مالی ایران با حضور حجت‌اله صدیقی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار، و جمعی از مدیران و کارشناسان ارشد مالی و اقتصادی کشور و مدیران بانک صادرات ایران، در سالن اجلاس سران برگزار شد و تندیس زرین جایزه ملی مدیریت مالی ایران به بانک صادرات ایران اعطا شد.

براساس این گزارش، بانک صادرات ایران با توجه به شفافیت مالی، حائز امتیاز لازم برای دریافت تندیس زرین، به عنوان بالاترین سطح جایزه شد و محمد وطن‌پور، معاون طرح و برنامه بانک صادرات ایران به نمایندگی از این بانک، تندیس زرین پانزدهمین دوره جایزه ملی مدیریت مالی ایران را دریافت کرد.

جایزه ملی مدیریت مالی ایران از سال ۱۳۸۹ تاکنون با هدف تعالی مدیریت مالی در سازمان‌های ایرانی برگزار شده و بسترساز بهبود و ارتقای سطح مدیریت مالی و اقتصادی در شرکت‌ها و سازمان‌های شرکت‌کننده بوده است. این جایزه در سه سطح تندیس، تقدیرنامه و گواهینامه به شرکت‌ها و سازمان‌ها اعطا می‌شود.

### نگاه

## ارزیابی کیفیت رشد جهانی اقتصاد

**پریسا حاجی‌محمدی**، گزارش جهانی رشد اقتصاد جهانی چارچوبی چند بعدی برای ارزیابی کیفیت رشد اقتصادی در ۱۰۷ کشور جهان را بررسی می‌کند و رشد اقتصادی کشورها را در چهار بعد زیر در نظر می‌گیرد: نوآوری،فراگیربودن، پایداری و تاب‌آوری.

داده‌ها و تجزیه و تحلیل‌های ارائه‌شده ممکن است توسط طیف گسترده‌ای از ذی‌نفعان برای شناسایی زمینه‌های بهبود یا هم‌افزایی آتی، بهره‌برداری و استفاده شود در حالی که هر کشور مسیر رشد منحصربه‌فرد و متفاوتی دارد. همچنین طیف وسیعی از عوامل رشد در شرایطی شکل می‌گیرد که هدف شناسایی شود و کشورهایی که بیشترین ارتباط را در ویژگی‌های چهاربعدی اشاره‌شده دارند، محدودیت‌ها و فرصت‌های خود را دریابند تا نتایج مشابه دریافت کنند.

براساس ۲۰۲۵ پایان ربع اول قرن بیست‌ویکم را رقم خواهد زد و زمان خوبی برای سمسعی عملکرد اقتصادی نوظهور و در حال توسعه از سال ۲۰۰۰ و ارزیابی چشم‌انداز آنها خواهد بود. گزارش بعدی چشم‌انداز اقتصاد جهانی که در ۱۴ ژانویه ۲۰۲۵ منتشر می‌شود، دارای دو فصل تحلیلی است که یک گزارش سه‌ماهه اول را ارائه می‌دهد؛ فصل اول عملکرد ۲۶ اقتصاد ک‌م‌د‌ر‌آمد را پوشش می‌دهد. دومی دیدگاه‌هایی درمورد اقتصادهای نوظهور و در حال توسعه با درآمد متوسط ارائه می‌دهد. کشورهای کم‌درآمد در قرن بیست‌ویکم، ۴۰ درصد از جامعه آسیب‌بده جهان هستند و افراد جامعه آماده‌بکار آنها در حال گسترش است که می‌تواند به رشد اقتصاد بینجامد و فقر را کاهش دهد، اما تنها در صورتی که این افراد به کار گرفته شوند، این افق روشن خواهد بود. آنچه در اینجا اتفاق می‌افتد احتمالاً نتایج مهمی خواهد داشت که از جمله تلاش بین‌المللی برای پایان‌دادن به فقر و تأثیر جهانی آن در مناطق و کشورهای مختلف خواهد بود و گزارش بعدی چشم‌انداز اقتصاد جهانی شامل پیش‌بینی‌های رشد کوتاه‌مدت بانک جهانی و ارزیابی ریسک‌ها و سیاست‌گذاری‌های مالی خواهد بود. انتظار می‌رود رشد جهانی ثابت باقی بماند. با این حال، بازنگری‌های قابل توجهی در زیرساخت‌های اقتصاد جهانی انجام شده است که با ارتقای بازارهای نوظهور و اقتصادهای در حال توسعه، رفع موانع تولید و حمل‌ونقل کالاها (به‌ویژه نفت)، مدیریت درگیری‌ها و ناآرامی‌های جهانی و نوسانات شدید آب و هوایی منجر به اثربخشی مثبت خواهد شد. پیش‌بینی می‌شود پنج سال بعد، رشد جهانی اقتصاد به ۳٫۱ درصد برسد که عملکردی متوسط در مقایسه با میانگین قبلی پیش از همه‌گیری کرونا است. اقتصاد جهانی امسال با وجود تفاوت در قدرت فعالیت بین کشورها و بخش‌ها، انعطاف‌پذیر باقی مانده است. تورم به روند خود ادامه داده، تنگنای بازار کار کاهش یافته است، اگرچه نرخ بیکاری به‌طورکلی نزدیک به پایین‌ترین سطح باقی می‌ماند اما با این حال، خطرات ریسک‌های کلیدی مربوط به ماندگاری تورم پیش از حد انتظار است. آخرین گزارش بانک جهانی از چشم‌انداز اقتصاد جهانی گفته که اقتصاد جهانی در حال تثبیت است، در حالی که اقتصاددانان ارشد مجمع جهانی اقتصاد از یک «خوش‌بینی محتاطانه» سخن می‌گویند. ۸۰ درصد از اقتصاددانان ارشد انتظار دارند که رشد اقتصادی در سال جاری بدون تغییر یا تا حدودی قوی‌تر باقی بماند و انتظار دارند که رشد جهانی در پنج سال آینده به سطح بالاتری بازگردد اما در مواجهه با مسائل متأثر از تنش‌های ژئوپلیتیکی، پایداری و انعطاف‌پذیری کمتری دارد. این نارسستی رهبران را گرد هم می‌آورد تا بررسی کنند که چگونه اولویت‌های رقابتی می‌توانند متعادل شوند و در عین حال بهبودی را تقویت کرده و همکاری را تقویت کنند. برای غلبه بر پرانگندگی ژئوپلیتیکی، سبز و مرتبط با فناوری، تمرکز بر حصول اطمینان از اینکه تجارت برای امنیت، اشتغال و توسعه مفید است، معطوف می‌شود. موضوع اصلی اقتصاد جهانی رابطه چین با غرب است و این، محوری است که جهانی‌شدن به مدت ۲۰ سال حول آن طرحیده است و حفظ این رابطه به طرق مختلف، ریسک‌کردن و تنوع‌بخشیدن به طیف بازگرنای است که به‌طور مستقیم به‌ویژه در خلیج فارس بر تجارت جهانی تأثیرگذار هستند. این داستان جهانی‌سازی در آینده است، این یک گسست ناگهانی نیست و پویایی اقتصاد جهانی و تجارت بین‌الملل بسیار قدرتمند است، اما اگر با ظهور چندین مرکز و قطب اقتصادی در جهان پیش برویم، می‌توان پیش‌بینی کرد که رشد آن را حفظ کنند. جهانی‌شدن دیگر یک داستان منطقه‌محور نیست و چیزی است که سراسر جهان را درگیر خود می‌کند. آخرین پیش‌بینی‌های اقتصادی نشان می‌دهد سرعت نوآوری در فناوری‌هایی مانند هوش مصنوعی صنایع را به جلو سوق می‌دهد. اما خطرات و تنش‌ها همچنان پابرجاست و تنها با مشارکت همه ذی‌نفعان می‌توان از مرزهای بعدی رشد اقتصاد جهانی فراتر گام برداشت.

در تاریخ ۷ دی‌ماه ۱۴۰۳ یادداشتی در روزنامه شرق نوشتم که عنوان این یادداشت «برق در فشار» بود و نسبت به وضعیت انرژی کشور و کوتاهی‌های ممتد وزارت نیرو نقد داشتم. تمام اطلاعات و آماری که در این یادداشت استفاده شد از مراجع رسمی وزارت نیرو و کاملا مستند بوده است که به آنها در این یادداشت اشاره خواهم داشت. حتی اگر جایی وزارت نیرو داده‌های اغراق‌آمیز منتشر کرده بود، براساس اصل استناد و صداقت از همان داده‌ها استفاده شد.

اکنون شرکت مادر تخصصی تولید برق حرارتی آن داده‌ها را نادرست خوانده و در تاریخ ۱۸ دی‌ماه ۱۴۰۳ با عنوان «واکنش برق حرارتی به شرق» تکذیب کرده است، در گزارش ادعایی و واکنشی برق حرارتی آمده است:

در گزارش «برق در فشار» مطالبی به نقل از آقای مهدی عرب‌صادق، کارشناس انرژی، ذکر شده است که منابع اطلاعات ارائه‌شده، معرفی نشده است. به‌عنوان مثال در اظهارات ایشان به آماری درباره پیک تولید عملیاتی و ضریب بهره‌برداری اشاره شده است که نادرست است. براساس آمار موجود در وزارت نیرو، پیک تولید عملیاتی مربوط به نیروگاه‌های حرارتی در سال جاری ۷۶ هزارو ۶۲۳ مگاوات است و رقم ۹۴ هزارو ۲۴۰ مگاوات مربوط به کل برق تولیدی نیروگاه‌های کشور شامل برق آبی، اتمی و خورشیدی و حرارتی است. همچنین قدرت عملی نیروگاه‌های حرارتی در پیک ۶۲،۱۴۰۳ هزارو ۹۹۱ مگاوات بوده است. ازاین‌رو ضریب بهره‌برداری محاسبه‌شده از سوی این کارشناس در متن صحیح نیست و عدد ۸۳ درصد صحح است.

در ادامه به پاسخ به این ادعاها براساس مستندات وزارت نیرو می‌پردازم:

۱- شرکت تولید برق حرارتی ادعا کرده است که پیک تولید عملیاتی نیروگاه‌های حرارتی ۷۶ هزارو ۶۲۳ مگاوات بوده است! «پاسخ: براساس اطلاعات منتشره شرکت مدیریت شبکه برق ایران در شهریور ۱۴۰۳، پیک تقاضا ۷۹ هزار و ۸۷۲ مگاوات است. در این گزارش سهم انرژی تولیدی شرکت تولید برق حرارتی ۹۲ و ۶۸صدم درصد است!

### شرکت زیرمجموعه وزارت نیرو اطلاعات آماری این مجموعه را زیر سؤال می‌برد؟

# داده‌های عجیب برق حرارتی



کارشناس ارشد انرژی

همچنین کل انرژی مورد تقاضا حدود ۴۹ تراوات ساعت درحالی‌که انرژی تأمین‌شده ۴۳ تراوات ساعت است. حال از این تراوات ساعت براساس سهم درصدی واحدهای حرارتی که ۹۲ و ۶۸صدم درصد بوده است، کمتر از ۴۰ تراوات ساعت خواهد بود!

اگر با محاسبات تقریبی و فرض ضریب بار ۱۰۰ درصد توان تأمین‌شده واحدهای حرارتی محاسبه شود معادل ۵۳ هزار مگاوات توان تأمین‌شده متوسط خواهد بود و البته با توجه به عدم یک‌بودن ضریب بار تا حدود ۱۵ درصد عدد فوق را می‌توان افزایش داد و این حداکثر توان تأمین‌شده واحدهای حرارتی است، متأسفانه شرکت تولید برق حرارتی بدون آنکه درک صحیحی از اعداد داشته باشد پیک تولید خود را بیش از ۷۶ هزار مگاوات اعلام کرده و این درک از شرایط موجود توسط متولیان، نگران‌کننده است.

همچنین سخنگوی صنعت برق در مصاحبه با تسنیم در ۱۳ شهریور سال جاری صراحتاً گفته‌اند: «امسال حدود ۷۹ هزارو ۸۰۰ مگاوات میزان تقاضا بوده و ما حداکثری که توانستیم تأمین کنیم در حدود ۶۳ تا ۶۴ هزار مگاوات بوده و در شهریور ماه اتفاقی که افتاد باقی‌ماندن این موج گرمایی در کشور بود و تا همین هفته گذشته هم که مردم این گرمای فراگیر را احساس می‌کردند و کولرها روشن بود، این عدد به بیش از ۱۹ هزار و ۷۰۰ مگاوات هم رسید.»
خب طبعاً اگر براساس مصاحبه فوق نیز بررسی شود: اوج نیاز مصرف ۸۰ هزارمگاوات و حداکثر تأمین شده که حدود ۶۳ هزارمگاوات تا ۶۴ هزارمگاوات بوده و البته واضح است که این حداکثر تأمین‌شده بیش از اوج نیاز مصرف بوده است و در زمان اوج نیاز مصرف

معمولاً برخی از واحدهای آبی از مدار خارج می‌شوند که عدد ۶۳ هزارمگاوات را کاهش هم می‌دهند.

خب این میزان تأمین‌شده چه سختی با ۷۶ هزارو ۶۲۳ مگاوات عجیب شرکت تولید برق حرارتی دارد؟ لابد باید با این ادعا در اوج مصرف با توجه به میزان تولید برق حرارتی براساس گزارش شرکت خود را صادرات داشته باشیم.

۲- در جای دیگری شرکت تولید برق حرارتی ادعا کرده است که ضریب بهره‌برداری ۸۳ درصد است.

پاسخ این هم از عجایب است؛ چراکه براساس آمار تفصیلی صنعت برق از حدود ظرفیت منصوبه حدود ۹۴ هزار و ۸۴۱ مگاوات است و سهم تولید برق حرارتی براساس گزارش شرکت مدیریت شبکه برق ایران ۹۲ و ۶۸صدم درصد است و این معادل ۸۷ هزارو ۹۰۰ مگاوات است.

بعید است این شرکت، آمار رسمی وزارت نیرو را بتواند یا بخواهد تکذیب کند، اکنون اگر پیک تولید کل برق در حالت خوشبینانه همان ۶۳ هزار مگاوات سخنگوی محترم صنعت برق یا حتی ۶۴ هزار مگاوات در نظر گرفته شود، با اعمال ضریب متوسط سهم واحدهای حرارتی در مرداد ماه که باز این هم خوشبینانه است، به عدد ۵۹ هزارو ۳۰۰ مگاوات اوج تولید برق حرارتی می‌رسیم که این میزان با میزان محاسبه‌شده تحلیلی پاسخ بند یک این یادداشت نیز کاملاً منطبق است و ضریب بار فرضی را کاملاً تطبیق می‌دهد و تأیید می‌کند. اکنون با هر دو روش تحلیلی و استنادی پیک تولید ۵۹ هزار و ۳۰۰ مگاوات محاسبه می‌شود.

با توجه به تعریف ضریب بهره‌برداری که لابد دوستان وزارت نیرو آن را بلد هستند، و معادل تولید توان حداکثر بر ظرفیت منصوبه در یک نیروگاه است، ضریب بهره‌برداری دقیق معادل ۶۷ درصد خواهد بود، نه ۸۳ درصد عجیب‌و‌غریب ادعایی وزارت نیرو.

آقای وزیر نیرو دیگر حرفی ندارم، با این میزان تخصص و آگاهی در برخی شرکت‌های تابعه وزارت نیرو، باید به حال وزارت نیرو گریست.

## پیامدهای ریسک‌های سایبری در شبکه بانکی

مدیران ارشد ریسک دارد. تقریباً تمامی پاسخ‌دهندگان (۹۳ درصد) اذعان داشتند که صنعت بانکداری باید با افزایش سرعت ریسک مقابله کند.
بااین‌حال، اکثریت درخور توجهی (۸۹ درصد) نیز اعلام کردند که مسیر روشنی برای این کار دارند و ۴۰ درصد از پاسخ‌دهندگان در برنامه‌های شاخص هشدار اولیه سرمایه‌گذاری کرده‌اند. در همین رابطه، Harvard Business Review گزارش داده که بین سال‌های ۲۰۱۸ تا ۲۰۲۲، اقبی‌ای ۳۰٫۶ میلیون شکایات مربوط به حملات سایبری دریافت کرده که ۸۰۰،۹۴۴ جرم سایبری در ایالات متحده گزارش شد و انتظار می‌رود این ارقام افزایش یابد.
تهدید سایبری دیگری نیز در حال ظهور است: «پیشرفت‌های هوش مصنوعی، فضای سایبری را به‌طور فزاینده‌ای خطرناک می‌کند.» گفته می‌شود ارزش مالی رخنه‌های اطلاعاتی شبکه بانکی جهان در معرض خطر رو به افزایش بوده که در سال ۲۰۲۳ شرکت‌های مالی به‌طور متوسط در هر رخنه اطلاعاتی، ۵۰۹ میلیون دلار زیان دیده و خسارات وارده بر شبکه بانکی از ۶۰۰ میلیارد دلار در سال ۲۰۱۶ به سه هزار میلیارد دلار در سال ۲۰۱۳ افزایش یافته است.
از سال ۲۰۲۱ تا ۲۰۲۴، سهم مؤسسات مالی در سراسر جهان که مورد حملات باج‌افزاری قرار گرفته‌اند، به ترتیب ۶۶،۵۵،۳۴ و ۶۵ درصد بوده و به‌طور قابل توجهی افزایش یافته است؛ به‌طوری‌که در سال ۲۰۲۴، حدود ۶۵ درصد از سازمان‌های مالی در سطح جهانی گزارش دادند که با یک حمله باج‌افزاری مواجه شده‌اند، در مقایسه با ۶۴ درصد در سال ۲۰۲۳ و ۳۴ درصد در سال ۲۰۲۱. لذا شبکه بانکی جهان برای سدسازی در قبال این رخنه‌های سایبری، اقدام به طرحی نرم‌افزارهای مبتنی بر هوش مصنوعی کرده‌اند. ابزارهای امنیتی مبتنی بر هوش مصنوعی، نحوه مواجهه بانک‌ها و سازمان‌ها با امنیت سایبری را متحول کرده‌اند. این ابزارها با استفاده از الگوریتم‌های پیشرفته، با تهدیدات مختلف مانند بدافزار و حملات فیشینگ مقابله می‌کنند. شاید بر همین اساس بوده که بانک مرکزی در بخش‌نامه شماره ۲۰۳۱۹۴۹-۲۰ مورخ ۲۷ اسفند سال گذشته یادآور شده است که امروزه کنترل‌های داخلی از آن حیث که یکی از الزامات تحقق اهداف در هر سازمانی محسوب می‌شود، از اهمیت بسیاری برخوردار است.
طی اربعه نخست استت این مهم در مؤسسات اعتباری بنا بر ماهیت خاص فعالیت و اقتضانات آن، نقش و جایگاه بسیار مهم و اثرگذارتری دارد. بنا بر همین ضرورت، «رهنموده‌هایی برای نظام مؤثر کنترل داخلی در مؤسسات اعتباری» توسط بانک مرکزی تدوین و طی بخش‌نامه شماره ۱۱۷۲/مب مورخ ۱۳۸۶/۳/۳۱ جهت اجرا و استقرار نظام کنترل‌های داخلی به شبکه بانکی کشور ابلاغ شد. با عنایت به گذشت سالیان متمادی از ابلاغ رهنمود مذکور و تغییر شرایط و مقتضیات و اسناد بین‌المللی بالادستی، تدوین ضوابطی روزآمدتر درخصوص نظام مؤثر کنترل داخلی ایجاد می‌کرد.
حاصل افزایش خسارات در ۱۰ سال گذشته ناشی از افزایش دیجیتالی‌شدن بانکداری، گسترش بانکداری برخط و موبایل و توسعه حملات پیچیده‌تر مهاجمان با استفاده از فناوری‌هایی مانند هوش مصنوعی برای حملات دقیق‌تر است.

با توجه به موارد فوق و ریسک‌ها و خطرات ناشی از حملات سایبری و تقلب در اشکال نوین که مبتنی بر استفاده از فناوری‌های نوین هستند، از آنجا که اگر قرار باشد پس از رفع تحریم‌ها و گذر از معضلات عملیات شبکه بانکی کشور نیز بین‌المللی و در نتیجه در معرض توفان حملات هکرها و نرم‌افزارهای هوشمند قرار بگیرد از مهم‌ترین بانک مرکزی به‌عنوان مقام ناظر بانکی باید علاوه بر صدور بخش‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های مفید کاربردی دراین‌باره، مؤسسات اعتباری را ملزم کند در یک بازه دو‌ساله مقدرات و زیرساخت‌های بانکی خود را چنان فراهم کنند تا در آینده پیش‌رو دچار کمترین آسیب‌های سایبری شوند؛ زیرا وجود بانک دروقوع وجوه مردم است که اگر مورد هجوم هکرها، «سارقان هوشمند»، قرار گیرد، علاوه بر مشکلات خاص سیاسی، موجبات بی‌اعتباری شبکه بانکی شده و پیامدهای خروج پول از بانک را به همراه خواهد داشت.

### گزارش

## رکود مسکن، بنگاه‌های املاک را به تعطیلی کشانده است

عضو هیئت‌مدیره اتحادیه مشاوران املاک گفت: دخالت مستقیم دولت در حوزه مسکن در سه سال گذشته و کاهش قدرت خرید مردم باعث ایجاد رکود در بازار ملک شده و اگر شرایط برای ساخت‌وساز بخش خصوصی فراهم نشود، همه کارشناسان دنیا هم که جمع شوند، نمی‌توانند مسکن را از رکود بیرون بیاورند. مشاوران املاک رفته‌رفته دفاتر خود را جمع می‌کنند، به خاطر اینکه درآمد نیست، هزینه‌های جاری بالا رفته، اجاره مغازه افزایش یافته و مالیات کم نشده است؛ بنابراین هر روز شاهد ایطال جواز از سوی مشاوران املاک هستیم.

مهدی کرباسیان در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: معاملات مسکن در هفته‌های اخیر رشد چشمگیری نداشته، اما رفته‌رفته که به عید نوروز نزدیک می‌شویم، تعداد کسانی که برای اطلاع از وضعیت و احیاناً خرید مسکن مراجعه می‌کنند، افزایش می‌یابد. البته این موضوع جدید نیست و در پایان هر سال به دلیل انتظارات تورمی شاهد آن هستیم. او افزود: هر سال نزدیک عید، بازار مسکن حرکتی دارد؛ زیرا این تصور در دهه‌های اخیر شکل گرفته که هر سال با تورم ۲۰ تا ۳۰ درصد مواجه می‌شویم. این‌یک عرف شده و به‌همین‌خاطر مردم می‌گویند قبل از عید خرید خود را انجام دهیم.

این کارشناس بازار مسکن تصریح کرد: امسال با افزایش حدود ۳۳درصدی قیمت ارز مواجه بودیم. طلا و سکه نیز به تبع آن رشد کرد. قیمت نهاده‌های ساختمانی هم افزایش یافت. همه این موارد ظرفیت اثرگذار بر بازار مسکن را دارد. اینکه فعلاً قیمت مسکن تغییر نکرده، به علت رکود سنتین است. اکنون پول دست مردم نیست و کسی هم که بخواهد آپارتمان خود را تبدیل به احسن کند، نقدینگی ندارد. کرباسیان یادآور شد: ماه‌های گذشته می‌گفتیم رکود بازار به دلیل نبود خریدار است. امروز اگر خریدار پیدا شود، فروشنده حاضر به فروش نیست؛ زیرا می‌داند با فروش واحد مسکونی در بلندمدت و میان‌مدت ضرر می‌کند. مسکن در نگاه عمومی همیشه یک دارایی امن بوده و هست، او با اشاره به تغییر قیمت دلار در پنج ماه اخیر گفت: وقتی قیمت دلار بالا می‌رود، انتظار نداریم مسکن سریعاً خود را نشان دهد، اما احتمالاً بعد از مدتی ضریب می‌خورد. اگر میزان رشد قیمت مسکن تدریجی نباشد، یک‌دفعه خود را نشان می‌دهد. اکنون شرایط این‌طور است که مردم درآمد کافی برای خرید مسکن ندارند. هزینه‌ها زیاد و درآمدها کم شده است؛ بنابراین بسیار بعید است عید سال‌های قبل، بازار مسکن شب عید رونق بگیرد و این امر به‌صفت مشاوران املاک، ساخت‌وساز و اقتصاد کشور ضربه می‌زند.

کرباسیان اذعان کرد: درحال حاضر مشاوران املاک رفته‌رفته دفاتر خود را جمع می‌کنند، به خاطر اینکه درآمد نیست. هزینه‌های جاری بالا رفته، اجاره مغازه افزایش یافته و مالیات کم نشده است، بنابراین هر روز شاهد ایطال جواز از سوی مشاوران املاک هستیم.

## تجدید آگهی مناقصه عمومی

شهرداری گرگان درنظر دارد نسبت به خرید و حمل ۲۰۰۰۰ تن فیلر شسته جهت کارخانه آسفالت (با مشخصات بارگذاری شده در سامانه ستاد ) با مبلغ برآورد اولیه ۷۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ( بدون تعدیل ) بر مبنای رسته اشخاص حقیقی یا حقوقی دارای صلاحیت از محل ردیف بودجه عمرانی شهرداری از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید ، لذا افراد و شرکت های واجدالشرايط می توانند از تاریخ ۲۹ /۱۰ /۱۴۰۳ لغایت مورخه ۱۱/۱۵ /۱۴۰۳به سامانه ستاد آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شناسه آگهی:۱۸۶۵۷۴۲

سیدمحمد رضا سیدالنگی شهردار گرگان