

خبر

ادامه روند کاششی تلفات تصادفات در ۹ماهه امسال

● شرق: آمار تلفات حوادث رانندگی در سال‌های اخیر روندی کاششی در پیش گرفته است. چنان‌که این کاهش در آمار تلفات تصادفات ۱۰ سال گذشته چشم می‌خورد. قربانیان تصادفات که مدت‌ها پیش از ۲۰ هزار نفر بود، از سال ۱۳۹۱ به‌کمتر از این رقم رسیده و این کاهش آمار در سال‌های متوالی تکرار شده است. در سال جاری نیز آمار تلفات حوادث رانندگی با کاششی درخورتوجه مواجه بوده که به نظر می‌رسد یکی از دلایل آن کم‌ترشدن تعداد سفرها در پی شیوع ویروس کرونا و محدودیت‌های اعمال‌شده در سال خصوص بوده است. در ۹ماهه منتهی به پایان آذر این سال جاری ۱هزارو ۷۷۸ نفر در تصادفات جان باختند که از این‌تعداد ۹هزارو ۶۸۶ نفر مرد و دوهزارو ۹۲ نفر زن بودند. این آمار در مقایسه با مدت مشابه سال قبل که تعداد تلفات تصادفات ۱۳هزارو ۷۰۳ نفر بود، ۱۴ درصد کاهش یافته است. در این مدت استان‌های فارس با ۹۲۳، تهران با ۸۹۴ و اصفهان با ۷۵۴ متوفی بیشترین و استان‌های ایلام با ۸۴،گیلویکوه‌بویرواحمد با ۱۳۳ و چهارمحال‌بوختیاری با ۱۵۱ متوفی کمترین آمار تلفات را داشت‌اند. تعداد مصدومان حوادث رانندگی نیز که در ۹ماهه امسال به مراکز پزشکی قانونی مراجعه کرده‌اند با کاهش ۲۴٫۲درصدی به ۱۴هزارو ۹۱۳ نفر (۱۶۱هزارو ۱۱۱ مرد و ۵۲هزارو ۸۰۲ زن) رسیده‌است. به گزارش اداره کل روابطعمومی و امور بین‌الملل سازمان پزشکی قانونی کشور، در آذرماه سال جاری هزارو سه نفر در تصادفات جان باختند که بعد از فروردین (با ۸۳۹ متوفی)، کمترین تعداد کشته را در مقایسه با دیگر ماه‌های سال جاری شامل می‌شود. این آمار در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۱۵ درصد کمتر شده است. تعداد مصدومان تصادفات در آذرماه امسال نیز ۱۹هزارو ۱۲۳ نفر گزارش شده که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل کاهش ۲۶درصدی داشته است.

۷۹ فوتی جدید کرونا در کشور

● سخنگوی وزارت بهداشت از شناسایی شش‌هزارو ۴۲۰ بیمار جدید کویید۱۹ در کشور خبر داد. سیماسادات لاری گفت: از ششم تا امروز هفتم بهمن ۱۳۹۹ و براساس معیارهای قطعی تشخیصی، شش‌هزارو ۴۲۰ بیمار جدید مبتلا به کووید۱۹ در کشور شناسایی شد که ۵۹ نفر از آنها بستری شدند. مجموع بیماران کووید۱۹ در کشور به یک‌میلیون و ۳۸۵هزارو ۷۰۶ نفر رسید. لاری همچنین گفت: متأسفانه در این مدت، ۷۹ بیمار کووید۱۹ خود را از دست دادند و مجموع جان‌باختگان این بیماری را ۵۷هزارو ۵۶۰ نفر رسید. خوشبختانه تاکنون یک‌میلیون و ۱۷۷هزارو ۳۷۷ نفر از بیماران، بهبود یافته از این بیماری‌رستان‌ها ترخیص شده‌اند. به گفته لاری، چهارهزارو ۳۸ نفر از بیماران مبتلا به کووید۱۹ در بخش‌های مراقبت‌های ویژه بیمارستان‌ها تحت مراقبت قرار دارند. بر اساس آخرین تحلیل‌ها، ۱۸، شهرستان کشور در وضعیت نارنجی، ۱۵۴ شهرستان در وضعیت زرد و ۲۷۶ شهرستان در وضعیت آبی قرار دارند.

تصویب یک فوریت مصوبات مربوط به عوارض‌های شهرداری

● شرق: پنج مصوبه مربوط به عوارض شهرداری در جلسه روز گذشته شورای شهر بررسی شد. محسن هاشمی رئیس شورای شهر تهران در این باره گفت: همه این مصوبات مربوط به عوارضی است که یک‌قبل از سال ۱۵ بهمن به تصویب برسد و امروز باید به کمیسیون‌ها ارسال شود. لذا از همکاران می‌خواهم که یک‌فوریت تمامی آنها را تصویب کنند. در ادامه نیز یک‌فوریت مصوبه نحوه محاسبه و دریافت عوارض ساختمانی، یک‌فوریت مصوبه اخذ عوارض حفظ و گسترش فضای سبز، یک‌فوریت مصوبه عوارض پارک احشایی‌های سال ۱۴۰۰، مصوبه عوارض صدور مجوز نصب و نظارت دکل‌ها و آنتن‌های مخابراتی را ۱۸ رای موافق به تصویب رسید. به علاوه یک‌فوریت مصوبه تأمین منابع مالی پایدار سازمان آتش‌نشانی نیز با ۱۷ رای موافق به تصویب رسید.

گردش مالی ۳۲۴میلیاردی یک سایت شرط‌بندی

● شرق: فرمانده انتظامی غرب استان تهران، از انهدام باند بزرگ سایت شرط‌بندی با ۳۲۴ میلیارد ریال گردش مالی در شهرستان شهریار خبر داد. سردار «کیوان ظهیری»، در تشریح این خبر بیان کرد: مأموران پلیس فتای غرب استان تهران در جریان رصد فضای مجازی اخبار و اطلاعاتی از فعالیت یک باند بزرگ سایت شرط‌بندی به دست آورده و بررسی آن را در دستور کار خود قرار دادند. مأموران با بررسی‌های دقیق و فنی، عوامل اصلی این باند شرط‌بندی را در شهرستان شهریار مورد شناسایی قرار داده و با هماهنگی مقام قضائی در عملیاتی ویژه، ۲۸ نفر از عوامل اصلی آن را دستگیر کردند. فرمانده انتظامی غرب استان تهران با بیان اینکه در بازرسی از مخفیگاه متهمان، ۳۶۵ کارت بانکی کشف شد. اظهار کرد: در بررسی حساب بانکی آنها مشخص شد این افراد از همین طریق بالغ بر ۳۲۴ میلیارد ریال گردش مالی داشته‌اند. سردار ظهیری با اشاره به کشف ۱۲ دستگاه گوشی همراه و ۱۷ عدد سیم‌کارت از متهمان، خاطر‌نشان کرد: متهمان پس از تشکیل پرونده به مراجع قضائی تحویل داده شدند.

شهرزاد همتی: حالا دیگر عیسی شریفی را همه می‌شناسند. جعبه‌سياه بازشده شهرداری تهران که از سال ۹۶ حرف و حدیث‌ها درباره‌اش شروع شد و حالا چند روزی می‌شود که حکم این پرونده که به‌سرانجام‌رسیدنش چهار سال طول کشید، اعلام شد. او و شخصیت مرמושز در تمام این سال‌ها علامت سؤال بزرگ شهرداری تهران بود. سؤالی که کمتر کسی از شورای شهر کنونی و شورای شهر پیشین حاضر است درباره‌اش صحبت کند. نامش را به زبان نمی‌آورند و ترجیح می‌دهند درباره‌اش سکوت کنند. رحمت‌الله حافظی، عضو پیشین شورای شهر تهران، در گفت‌وگو با «شرق»، به گفتن یک جمله درباره پرونده عیسی شریفی بسنده می‌کند؛ «درباره پرونده عیسی شریفی، مسائل و اتهامات او فقط و فقط شهردار وقت تهران باید پاسخ‌گو باشد».

عیسی شریفی مطابق آخرین خبرها قائممقام و معاون شهرداری تهران در دوره قیل به ۲۰ سال حسن قطعی و رد مال به ارزش ۴۸۰ میلیارد تومان محکوم شده است. خبری که نه در رسانه‌های رسمی نشانی از آن پیدا می‌شود و نه کسی تمایل چندانی به فرزندن درباره‌اش دارد. درحالی‌که به روز شنبه گذشته یک کانال تلگرامی نزدیک به سپاه پاسداران خبر محکومیت عیسی شریفی، قائممقام محمداقرب قالیباف در شهرداری تهران را منتشر کرد؛ اما سخنگوی دستگاه قضا در نشست خبری دیروز خود هیچ اشاره‌ای به این پرونده و محکومیت احتمالی عیسی شریفی نکرد.

چیزی گیر شهرداری نمی‌آید

محمد علیخانی، عضو شورای شهر تهران، می‌گوید اطلاعاتی که اعضای شورای شهر تهران درباره پرونده شریفی می‌دانند، بیشتر از رسانه‌ها نیست و آنها حکم او را در رسانه‌ها دیده‌اند. او در پاسخ به این پرسش که آیا رد مال ۴۸۰ میلیارد تومانی شریفی، دردی از شهرداری پرده‌ی تهران دوا می‌کند، به «شرق» گفت: «شما رای را دیده‌اید؟ چون اطلاعات شفافی درباره این پرونده اعلام نشده، طبیعتاً اظهارنظر درباره‌اش مشکل به نظر می‌رسد. همین ۴۸۰ میلیاردی هم که در خبرها منتشر شده، من فکر نمی‌کنم قرار باشد به شهرداری داده شود. در واقع بعید است در این پرونده چیزی گیر شهرداری بیاید. چون آن‌طورکه مطرح می‌شود، این پرونده خارج از حیطه و دخالت شهرداری مورد رسیدگی قرار گرفته و تا جایی که من اطلاع دارم، معتقدند پرونده مربوط به هلدینگ یاس است. لذا من هم مثل شما اطلاعات کلی از این پرونده دارم». علیخانی در پاسخ به این سؤال که آیا خسارت‌های واردشده به شهرداری تهران جبران‌شدنی هستند نیز گفت: «خبر، خسارت‌های واردشده به شهر و شهرداری بیش از اینهاست. علاوه بر آن رقم بدهی‌های به‌جامانده برای شهرداری نیز بسیار بالاست. بیش از ۶۰ هزار میلیارد بدهی از گذشته برای مدیریت این دوره به ارث رسیده است. برخی از این بدهی‌ها کنتور هم می‌اندازد و سود ماهانه دارد، مثل بدهی‌ها به بانک‌ها. البته بخشی از این بدهی‌ها در ششورای شهر پنجم و مدیریت شهری جدید پرداخت شده یا مثل بدهی به تأمین اجتماعی و بسیاری از پیمانکاران در حال پرداخت است. برخی کفید ساخت پروژه‌های مثل یک بزرگراه از گذشته آغاز شده حتی به اتمام هم رسیده باشد، اما اکثراً بدهی‌های آنها باقی مانده است و درحال‌حاضر این مدیریت شهری بدهی‌های مربوط به پروژه‌های گذشته را که در دوره قبلی انجام شده، پرداخت می‌کند؛ یعنی شورای پنجم و مدیریت شهری جدید، علاوه بر پرداخت پروژه‌های این دوره باید هزینه‌های بسیاری از پروژه‌هایی را که در دوره آقای قالیباف انجام شده نیز پرداخت کنند. مردم با پیمانکاران از گذشته از شهرداری طلبکارند و از امروز مطالباتشان را می‌خواهند. هنوز هم پیمانکاران طلبکار به شورای شهر مراجعه می‌کنند و مطالبات خود را طلب می‌کنند و اینها در قالب تهاتر املاک یا نقد در حال تسویه‌شدن است؛ بنابراین خیلی از پروژه‌هایی هم که آن زمان به ثمر رسیده و روی آنها تبلیغات می‌شد، پولش پرداخت نشده و شهرداری در این دوره در حال پرداختش است. اینها مواردی است که ممکن است شهروندان در

هشدار انجمن ژنتیک پزشکی ایران نسبت به عوارض حذف غربالگری سلامت جنین

شرق: انجمن علمی ژنتیک پزشکی ایران در نامه‌ای به نمایندگان مجلس شورای اسلامی هشدار داد که حذف برنامه‌های غربالگری سلامت جنین، نتیجه‌ای جز افزایش شدید و تصاعدی نوزادان متولدشده با بیماری‌های ژنتیکی نخواهد داشت و از سلامت جسمی، ذهنی، روانی اجتماعی و اقتصادی جامعه خواهد کاست. بنا بر اعلام روابطعمومی وزارت بهداشت، در متن نامه انجمن علمی ژنتیک پزشکی ایران خطاب به نمایندگان مجلس شورای اسلامی آمده است: «مستحضردی اخیراً ماده واحده و تبصره‌هایی از طرف کمیسیون مشترک طرح جوانی جمعیت و حمایت از خانواده در سطح وسیعی در جامعه مطرح شده است که نتیجه آن حذف تست‌های غربالگری سلامت جنین با هدف افزایش جمعیت است. در ابتدا لازم به ذکر است که یکی از دغدغه‌های اصلی انجمن علمی ژنتیک پزشکی ایران به‌عنوان اصلی‌ترین انجمن تخصصی پزشکی پیش از تولد همانند سایر متخصصان و انجمن‌های علمی افزایش میزان باروری و نرخ رشد جمعیت سالم به‌عنوان یک وظیفه تخصصی اجتماعی می‌باشد. تا این جمعیت بتواند منشا کار و تولید گردد و قطعا این امر در راستای توصیه‌های مقام معظم رهبری می‌باشد. متأسفانه در نوشتارها و سایر محتواهای پخش‌شده در رسانه‌های مجازی به غلط چنین القا شده که غربالگری به‌عنوان یک عامل مهم در کاهش جمعیت عمل می‌کند و این تفکر بعضاً باعث انحراف افکار عمومی شده است. لذا جهت تئور افکار و شفاف‌سازی، ذکر چند نکته ضروری می‌نماید:

تست‌های غربالگری قبل تولد از جمله تست‌های ارزان‌قیمت، در دسترس و بی‌خطر می‌باشند که با انجام آنها صرفاً احتمال خطر وجود جنین با بیماری ژنتیکی محاسبه شده و این احتمال تنها به والدین گزارش می‌شود. این تست‌ها به هیچ‌عنوان تست‌های تشخیصی نمی‌باشند و تنها جنین با احتمال بالای بیماربودن را به والدین و نظام سلامت گوشزد می‌کنند. پرواضح است که در این نوع تست‌های ارزان‌قیمت، بی‌خطر و در دسترس تنها جنین‌ها از نظر احتمال بیماربودن دسته‌بندی می‌شوند. تمام والدینی بودجه‌ای به نظام سلامت و سازمان‌های حمایتی همانند بهزیستی و کمیته امداد امام خمینی(ره) جلوگیری نمایند.

جامعه

ابهام درباره حکم عیسی شریفی، شهردار در سایه



جریان آنها نباشند». او در ادامه افزود: «نکته بعدی ساخت‌وسازهایی است که خارج از طرح تفصیلی در آن زمان انجام شده و خیلی از آنها در قالب شورای معماری مناطق درباره‌اش تصمیم‌گیری شده است. فرض کنید اگر قرار بوده موضوعی به کمیسیون ماده ۵ ارجاع داده شود، ارجاع نمی‌شده و به صورت خارج از عرف و قانون در خود شهرداری ارجاع به آن تصمیم‌گیری می‌شده و این تصمیم‌گیری‌ها خارج از ضوابط و چارچوب قانونی بوده، شاهد هستیم که راجع به این تخلفات، با وجود اینکه از همان اوایل شروع به کار شورای پنجم، طبق مکاتبات محرمانه‌ای که توسط برخی دستگاه‌های نظارتی با شورا انجام می‌شد، حاکی از تخلفات زیادی بود که در گذشته رخ داده است؛ اما نکته جالب این است که ما نشنیدیم راجع به این تخلفات پرونده‌ای تشکیل شود و به آن رسیدگی بشود یا اطلاع‌رسانی شود. شاید هم ما از رسیدگی‌ها بی‌خبریم، اما به‌رحال این اتفاقات افتاد و راجع به آنها شهروندان و خود اعضای شورا، از نتیجه آن اطلاع پیدا نکردند؛ اما در مقابل اگر اتفاق کوچکی رخ دهد، شما واکنش‌ها و حساسیت‌های چند برابری را می‌توانید ببینید، ولی درباره گذشته، این حساسیت‌ها مشاهده نمی‌شود و به آن نمی‌پردازند. البته ما از ابتدای کار شورای پنجم نشان دادیم که به دنبال نبش قبر و هیاهو نبوده‌ایم. چون دستگاه‌های نظارتی خیلی بیشتر از ما از ماجراها و تخلفات اطلاع داشتند و حداقل به شورای شهر گزارش این تخلفات می‌رسید. نمونه آن از سازمان بازرسی کل کشور مکاتبات زیادی می‌رسید، اما چون مکاتبات محرمانه بود، از نظر قانونی اجازه عنوانش را نداشت‌ایم. نتایج رسیدگی به این مکاتبات و تخلفات برای ما روشن نیست و نمی‌دانیم پرونده‌ای برایشان تشکیل شده یا خیر.

همه چیز درباره شریفی

عیسی شریفی، قائممقام شهردار پیشین تهران و رئیس مجلس کنونی است. همان روزهایی که زرمزه‌ها درباره اختلاس‌های میلیاردی و اتهام جاسوسی او نقل محافل خبری بود، شورای شهر چهارم، در آخرین روزهای خود از او که از سمت قائممقامی خود استعفا داده بود، تقدیر کرد. اتهامات واردشده به شریفی گسترده بود، از جاسوسی تا تخلف مالی؛ اما آنچه پاشنه آشیل قائممقام شهردار وقت شد، روند تخلفات کارگزاری یاس (رسانتجارت مبین) بود که او رئیس هیئت امنای گروه یاس بود. شریفی، از همان روزهای ابتدایی ورود قالیباف به بهشت با او همراه شد. تا سال ۹۲ هم بالاترین مقام شهرداری پس از او را داشت. با هیچ رسانه‌ای به جز روابطعمومی شهرداری هرگز گفت‌وگو نکرد و عکس‌زبانی از او هم در فضای مجازی در دسترس نیست. شریفی همیشه گوشه‌گیر بود، از عکس‌گرفتن گریزان و تعداد حضورش در صحن علنی شورای شهر هم از انگشتان یک دست تجاوز نمی‌کرد.

رئیس هیئت امنای هلدینگ یاس را در تمام آن سال‌ها شهردار در سایه می‌خواندند. او در سه دوره‌ای که شهردار وقت تهران برای

ریاست‌جمهوری خیز برداشت، حدود یک ماه سرپرست شهرداری تهران بود. البته عمر این روزهای گل و بلبل و رفاهت قدیمی با شهردار چندان طولانی نشد. از یک جایی به بعد شاید شریفی حکم این پرونده که باید فکر دیگری بکند، درست‌وقتی که قالیباف برای دومین بار در انتخابات ریاست‌جمهوری شکست خورد، معادلات همه اطرافیان او تغییر کرد و شریفی هم از این قاعده مستثنا نبود. سال ۹۲ بود که زرمزه‌های استعفای شریفی شنیده می‌شد، زرمزه‌هایی که هرچند روابطعمومی شهرداری تهران درصدد تکذیب آن برآمد، اما دیگر خبری از شریفی نبود. خواب زمستانی و بی‌خبری تا خرداد ۹۶ ادامه داشت؛ اما شورای چهارم که نفس‌های آخر را می‌کشد، دیگر طاقت نیاورد و به همراه برخی از معاونان شهرداری روزه سکوت را شکستند و از غیبت معاونان شهردار در مسئولیت‌هایشان گفتند. بعد از چهار سال ناصر امانی، معاون برنامه‌ریزی وقت شهردار تهران، خبر کناره‌گیری و استعفای عیسی شریفی به دلیل بیماری فرزندش را به صورت رسمی اعلام کرد. از همان سال ۹۶ بود که ورق برای شریفی برگشت و دیگر علناً گفته می‌شد ماجرا فراتر از شایعات معمول است. همان سال چندین خبر درباره او منتشر شد؛ از فرار و بعد دستگیری. شریفی که برای مدتی از کشور خارج شده بود، باز هم بیماری فرزندش را بهانه کرد؛ اما پس از بازگشت و دستگیر شد و محسنتی‌آزای، سخنگوی وقت قوه قضائیه، دلیل این بازداشت را اتهامات مالی عنوان کرد. بعد از دستگیری او اخباری مبنی بر اتهام جاسوسی نیز منتشر شد. اما هیچ وقت این اتهام تایید یا تکذیب نشد. او هرچند در تمام آن سال‌ها به نام قائممقام شهردار شناخته می‌شد، اما بعد از دستگیری درباره‌اش برده‌های دیگری افتاد. حکم او هرگز قائممقام شهردار تهران نبود و برای عیسی شریفی تنها سمت معاون هماهنگی امور مناطق ثبت شده بود، ضمن اینکه او در تمام مدت خدمت در شهرداری تهران، از مجموعه‌ای نظامی به شهرداری تهران مأمور بوده و در تمام این سال‌ها حقوقی دریافت نمی‌کرده است.

از هلدینگ یاس تا ستعفا

کارگزاری رساتجارت مبین یکی از هشت کارگزاری بود که طبق مصوبه شورای شهر تهران قرار بود با بهره‌گیری از امکانات مالی خود (نقدی و غیرنقدی) نسبت به پاسخ‌گویی مطالبات طلبکاران شهرداری و همچنین تملک املاک واقع در طرح‌های عمرانی شهرداری با همکاری سازمان املاک اقدام و پس از ارائه اسناد مثبته نسبت به وصول طلب خود صرفاً در قالب ملک یا اقدام کند. اما پس از مدتی این مسیر انحرافی اساسی پیدا کرد. در این میان عیسی شریفی از همان ابتدا در جلسات کارگزاری رساتجارت مبین (یاس) به نمایندگی از طرف شهردار اسبق تهران حضور داشت. این مجموعه از حدود سال ۸۸ شکل می‌گیرد و دو مجموعه رساتجارت مبین و تجارت الماس مبین در ذیل آن ایجاد می‌شوند و شهرداری تهران شروع به تعریف پروژه برای این شرکت‌ها می‌کند. در این مدت پنج هزار میلیارد تومان از منابع شهرداری تهران به این کارگزاری داده شد. علاوه بر این در ذیل قراردادهای رساتجارت مبین، قراردادهای فابنایسی با بنیاد تعاون سپاه رقم می‌خورد؛ قراردادی دو هزار میلیاردتومانی در سال ۸۸ با بنیاد تعاون ناخا منعقد می‌شود و در ادامه در سال ۹۳ تفاهم‌نامه معروف ۲۰ هزار میلیاردتومانی بین شهرداری تهران و مجموعه خاتم‌الانبیا برای پروژه‌های مشترک امضا می‌شود. مؤسسه اعتباری ثامن نیز یکی از زیرمجموعه‌های گروه یاس بود.

آگهی مزایده مال منقول پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۹۸۰۷۸۳۱ (تلفن همراه)

به موجب پرونده اجرائی شماره بایگانی فوق حق امتیاز و اشتراک تلفن همراه به شماره ۰۹۱۲۱۱۳۷۱۸۵ و ودیعه آن (فاقد گوشی) متعلق به مرحوم محمد حسن نجعی نژاد بدهکار پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۷۸۳۱ که در قبال بدهی وی بازداشت گردیده و طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری وارده به شماره ۱۵۰۵۲۲۲۰ مورخ ۹۹/۹/۲۳ ارزش سیم کارت کار کرده به مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (سیصد و پنجاه میلیون ریال)ارزیابی شده است و در روز یکشنبه مورخ ۹۹/۱۱/۱۹ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ در محل سالن مزایده بنشانی تهران ونک چهارراه جهان کودک پلاک ۳۴ ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش میرسد و مزایده از مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد و پنجاه میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد.مزایده حضوری است و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد به نام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند . ضمنا برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد و هزینه های قانونی برابر مقررات وصول خواهد شد . این آگهی پس از تایید نهایی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه اکثریالاتشر محلی است. م ف الف ۱۶۹۹۰ اداره پنجم اجرای اسناد رسمی (تهران)

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۸/۲۳۳۴۴ بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه آقای حسین عصارزادگان و خانم حشمت محمد ربیع برابر برگ تقاضا به شماره وارده ۶۲۳۰۱ مورخ ۹۹/۱۰/۹ و با تسلیم چهار برگ استعلامیه محلی ثبت شده ذیل ترتیب شماره های ۲۶۰۰۲۲ مورخ ۹۹/۷/۱۲ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۰۶۵ تهران مدعی شده که اسناد مالکیت شش دانگ یکدستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۳۳۳۴۴ فرعی از ۸۸ اصلی فروروز و مجزا شده از ۹۶۱۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱ تفکیکی واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۴۰.۱۳ متر مربع که مقدار ۹.۹۲ متر مربع آن مساحت بالکنهای جنوبی می باشد که مقدار ۴.۱۸ متر مربع از بالکنها غیر مسقف است بانضمام انباری قطعه یک تفکیکی به مساحت ۷.۲۶ متر مربع و پارکینگ قطعه یک تفکیکی به مساحت ۱۰.۸ متر مربع بنام حشمت محمد ربیع موضوع سند مالکیت المثنی بشماره چاپی ۱۱۱۴۷۱ سری ب سال ۹۱ که در صفحه ۱۸۵ دفتر املاک جلد ۹۷۳ ذیل شماره ۱۱۴۰۱۹ و حسین عصارزادگان هریک بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان موضوع سند مالکیت المثنی بشماره چاپی ۷۲۷۳۴۴ سری ج سال ۹۱ که در صفحه ۲۹۶ دفتر املاک جلد ۹۲۱ ذیل شماره ۱۰۷۱۵۳ ثبت و صادر گردیده و بعلت اثاث کشی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک موصوف را نموده اند .لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل اسناد مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل اسناد مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد ضمنا به اعتراضات بدون اسناد مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود انبهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی اسناد مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. م ف الف ۱۷۰۰۴رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی ابلاغ اخطار به ماده ۱۰۱ آیین نامه اجرای اسناد رسمی	آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه/بخشنامه های ثبتی
بدینوسیله به وراث مرحوم حمید سیفی که عبارتند از سنا سیفی و سما سیفی باقیمومت خانم آرزو اسحق نژاد کنجوبه و ریحان جنگ آراه کنجوبه همگی به نشانی : تهران کبانشهر شهرک جمهوری ورودی ۲ بلوک ۴۸ ابلاغ میگردد: خودرو به شماره انتظامی ۵۸-۵۸-۹۹ در پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۴۷۱۳ این اداره ب‌زاداشت میبایشد که طبق نظریه مورخ ۹۹/۶/۱۶ کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی گردیده در صورتیکه به مبلغ ارزیابی پلاک ثبتی فوق اعتراض دارید میتوانید ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار این اخطاربه ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس سه نفره بشماره حساب ۰۰۰۰۱۳۳۴۸۰۰۱۰ به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان تهران به مبلغ ۰/۲۰۰/۰۰۰ریال نزد بانک ملی واریز و به دفتر این اداره تسلیم نمایید بدیهی است به اعتراضی که خارج از موعد یا فیش کارشناس سه نفره باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد .	نظر به اینکه آقای مهرداد و مهدی کبیری از مالکین مشاعی ششدانگ پلاک ثبتی ۳۴۴ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران رودبار قصران تقاضای صدور سند مالکیت کاداستر(تک برگی) نموده با توجه به اینکه سند مالکیت اولیه فاقد مساحت طول ابعاد میبایشد و صدور سند مالکیت پلاک بصورت تک برگی با درج طول و ابعاد و مساحت کاداستری صورت میگیرد لذا در صورت اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و ماده ۱۲ قانون حد نگار جهت بازدید محل و تهیه نقشه از محدوده پلاک مذکور روز شنبه مورخ ۹۹/۹/۲۲ ساعت ۱۰ صبح تعیین وقت شده است بدینوسیله به اطلاع مالکین مجاور و سایر مالکین مشاعی پلاک فوق می رساند جهت حصول اطمینان از عدم تضییع حقوق یا در دست داشتن اصل سند مالکیت در روز موعد در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند تا برابر مقررات اقدام لازم معمول گردد ضمنا عدم حضور مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد .
م ف الف ۱۷۰۰۳ اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران	م ف الف ۱۷۰۰۱رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قشم

دریچه

افزایش آلودگی هوای کلان‌شهر

● ایسنا: سازمان هواشناسی با صدور دو هشدار از افزایش غلظت آلاینده‌ها در هفت کلان‌شهر و افزایش ارتفاع موج در دریای خزر، دریای عمان و خلیج فارس خبر داد. این سازمان با صدور هشدار زردرنگ آورده است؛ افزایش غلظت آلاینده‌ها امروز (۸ بهمن ماه) برای شهرهای تبریز، کرج، اصفهان، تهران، اراک، قم و اهواز، پنجشنبه (۹ بهمن ماه) برای شهرهای کرج، تهران، اراک، قم و اصفهان و جمعه (۱۰ بهمن ماه) برای شهرهای قم و اصفهان پیش‌بینی می‌شود. در این شرایط جوی پتانسیل رشد شاخص کیفیت هوا تا شرایط ناسالم برای گروه‌های حساس و در صورت عدم کنترل منابع آلاینده ثابت و متحرک در برخی مناطق در این کلان‌شهرها امکان رشد شاخص تا شرایط ناسالم برای تمام گروه‌ها وجود دارد بنابراین سازمان هواشناسی نسبت به پرهیز از تردهای غیرضروری به‌ویژه برای سالمندان، کودکان و افراد با سابقه بیماری و ربوی، احتیاط در انجام فعالیت فیزیکی و ورزشی در فضای باز و مدیریت نوع سوخت واحدهای صنعتی در سطح و حومه کلان‌شهرها را توصیه می‌کند. سازمان هواشناسی با صدور هشدار زردرنگ از افزایش تلاطم و ارتفاع موج بین یک تا ۱.۵ متر امروز بوشهر و غرب هرمزگان، پنجشنبه (۹ بهمن ماه) در شمال خلیج فارس و خوزستان، جمعه (۱۰ بهمن ماه) در شمال خلیج فارس، در خوزستان و غرب بوشهر و شنبه (۱۱ بهمن ماه) در نواحی شمالی و مرکزی خلیج فارس، در خوزستان و بوشهر خبر داده است. افزایش تلاطم و ارتفاع موج به یک تا ۱.۵ متر است. شنبه و دوشنبه (۱۲ و ۱۳ بهمن ماه) برای خلیج فارس، تنگه هرمز و دریای عمان، در خوزستان، بوشهر، هرمزگان، سیستان وبلوچستان و سه‌شنبه (۱۴ بهمن ماه) برای نواحی مرکزی و شرقی خلیج فارس و تنگه هرمز، در شرق بوشهر و هرمزگان پیش‌بینی می‌شود. در این شرایط جوی احتمال غرق‌شدن شناگران و قایق‌های کوچک، آسیب‌دیدن شناورهای سبک، بارش‌شدن تهرهای صاعدی، اختلال در فعالیت‌های دریایی در ساحل و فعالیت‌های فراساحل وجود دارد و سازمان هواشناسی نسبت به احتیاط در شنا و تفریحات آبی، احتیاط در تردد شناورهای تفریحی سبک و فعالیت‌های شلیاتی توصیه می‌کند.