

روزها

پیشگیری حقوقی قبل ازدردمان

منا کر بلایی امینی

● در سال‌های اخیر به مناسبت ارج‌نهادن به جایگاه دفاتر اسناد رسمی که در ایجاد امنیت و بهداشت حقوقی نقش دارند، روز ششم دی‌ماه که دیوست و هشتاد و دومین روز سال است، به عنوان روز «دفاتر اسناد رسمی» از سوی شاغلان این عرصه گرامی داشته می‌شود. بزرگ‌ترین آیه کتاب آسمانی مسلمانان، یعنی آیه ۲۸۲ سوره بقره به موضوع ثبت دیون و شرایط کتابت و کتاب عادل اشاره دارد. در بخشی از این آیه آمده است: «یا ایها الذین آمنوا اذا تداینتم بدین الی اجل مسمی فکتبوه ولیکتب بینکم بالعدل و ...» این آیه به شکلی شفاف درباره معاملات و نحوه انجام آن، اشخاصی که توان انجام آن را دارند، شیوه ثبت و نوشتن معاملات، نویسنده عادل و اهمیت مکتوب‌کردن معاملات توضیح داده است. پرواضح است هنگامی که در طولانی‌ترین آیه قرآن به این امر اشاره شده، این تخصص بیانگر حساسیت و اهمیت موضوع و جایگاه قابل توجه آن در روابط اشخاص و انعکاس آثار آن در سطح جامعه است. در سیستم حقوقی کشورمان انجام این مهم یعنی ثبت اسناد، ثبت عقود و معاملات، روابط حقوقی اشخاص و رسمیت‌دادن به این روابط در قالب سند رسمی، بر عهده دفاتر اسناد رسمی گذاشته شده است و سردفتر اسناد رسمی به عنوان مدیر دفتر اسناد رسمی و دفتریار به عنوان معاون سردفتر و نماینده سازمان ثبت، برای انجام این امر خطر منصوب شده‌اند. دفاتر اسناد رسمی با توجه به شخصیت مختلفی که دارند، از یک‌سو بخشی از فعالیت‌های حاکمیتی را به اعتبار صلاحیتی که از طریق قوه قضائیه یافته‌اند، اجرا می‌کنند و از سوی دیگر، با توجه به استقلال مالی‌ای که دارند، هیچ‌گونه باری را بر دولت تحمیل نمی‌کنند. بنابراین وجود دفاتر اسناد رسمی و رسمیت‌دادن به اسناد و معاملات مردم از سوی ایشان، نه فقط موجب بسط امنیت قضائی می‌شود، بلکه در ابعاد دیگر امتیازات و آثار سرزمینی، ملی و اقتصادی نیز به همراه دارد. اشخاص با مراجعه به دفاتر اسناد رسمی می‌توانند از نظرات فردی متخصصی که بر حقوق تکالیف اشخاص و مواد قانونی اشراف دارد و از سوی مراجع ذی‌صلاح به عنوان مأمور رسمی برگزیده شده است، بهره‌مند شوند و پیش از تثبیت روابط حقوقی خود، نقص‌ها و موانع قانونی احتمالی را برطرف کنند. بنابراین از این طریق از بروز دعایر احتمالی و افزایش کار محاکم در آینده جلوگیری می‌شود که خود مصداق بارز «پیشگیری قبل از درمان» در عرصه حقوقی و قضائی است. از دیگر سو حتی اگر دعوائی در محاکم در جریان رسیدگی باشد، اشخاص می‌توانند با ابراز سند رسمی به عنوان دلیل، به تسریع دادرسی کمک و از اطاله دادرسی جلوگیری کنند که این مهم موجب افزایش امنیت قضائی و جلوگیری از صرف انواع هزینه‌ها و وقت می‌شود. از منظر دیگر، تنظیم سند رسمی موجب جاری‌شدن نظم عمومی و متحدالشکل‌شدن شیوه ثبت روابط حقوقی و نقل و اتقالات می‌شود. در حوزه انتقال اموال غیرمنقول، با تنظیم سند رسمی، دولت نه تنها می‌تواند از انتقال اراضی ملی یا ممانعت به عمل آورد، بلکه می‌تواند از تملک اتباع بیگانه، زمین‌خواری و تعدی به منابع ملی نیز جلوگیری کند. بنابراین از این جهت دفاتر نقشی مهم در ایجاد امنیت سرزمینی و ملی دارند.
مسک به اسناد رسمی نه تنها موجب نظام‌مندشدن روابط حقوقی اشخاص و ایجاد امنیت ملی می‌شود، بلکه موجب شکل‌گیری امنیت خاطر و شفافیت در معاملات نیز می‌شود. با تنظیم سند رسمی، حقوق مالکانه اشخاص از آسیب و کژند در امان خواهد ماند و با حمایتی که قانون‌گذار از این نوع سند کرده و آن را به‌جراتی قابل‌خداشه ندانسته است، موجبات تشویق افراد به امن‌کردن روابط خویشی از طریق مراجعه به دفاتر و تنظیم سند به شکل رسمی را فراهم کرده است. این مسئله موجب تشویق سرمایه‌گذاران برای سرمایه‌گذاری خواهد شد و به تبع افزایش سرمایه‌گذاری، چرخه اقتصادی کشور به شکلی دقیق و پویا به حرکت افتاده و افزایش گردش مالی و استقرار رفاه را به همراه خواهد داشت. از سوی دیگر، افراد برای تنظیم سند رسمی ملزم به اخذ استعلامات گواهی‌ها و مفاصاحساب‌های قانونی مورد نیاز و پرداخت بدهی‌های معوقه خود هستند که از این راه دولت به حقوق معوقه احتمالی خویش دست پیدا می‌کند. از این منظر نیز دفاتر اسادر رسمی بدون آنکه کوچک‌ترین هزینه و بار اقتصادی‌ای بر دولت تحمیل کنند، موجب افزایش درآمد دولت و وصول طلب‌های احتمالی می‌شوند. در نهایت باید گفت تنظیم سند رسمی از ابعاد گوناگون قابل بررسی و دارای مزیت است که در اینجا به اختصار فقط به چند نمونه اشاره شد. بنابراین با توجه به نقش مؤثری که دفاتر در سیستم حقوقی کشور دارند و با توجه به اهمیت که سند رسمی دارد، بهتر است بیش‌ازپیش نقش سازنده دفاتر اسناد رسمی روشن شود و افراد برای برخورداری از حمایت قانون‌گذار به تنظیم سند رسمی تشویق شوند. یکی از طرق شفاف‌کردن نقش دفاتر و آشنایی بیشتر با اهمیت وجودی آنها، اعلام رسمی روزی به نام ایشان است که در سال‌های اخیر با انتخاب روز ششم دی‌ماه به عنوان روز دفاتر اسناد رسمی و کردهمایی سردفتران و دفتریاران در این روز، گامی درخور توجه در راه آشنایی بیشتر مردم با دفاتر و ترویج فرهنگ «پیشگیری حقوقی قبل از درمان» برداشته شده است. امید است با انتخاب رسمی این روز به عنوان روز کاتبین بالعدل، نقش حیاتی دفاتر بیش‌ازپیش مورد توجه قرار گیرد.

روزنامه شتر

چهارشنبه ۱۱ دی ۱۳۹۸ • ۵ جمادی‌الاول ۱۴۴۱ • ۱ ژانویه ۲۰۲۰ • سال هفدهم • شماره ۳۶۱۲ • ۱۶ صفحه • اذان ظهر تهران ۱۲:۰۸ • اذان مغرب ۱۷:۲۱ • اذان صبح فردا ۵:۴۴ • طلوع آفتاب ۷:۱۴

روزنفرها



کارتون خواب

آتجل بولیگان

جان برای نان

درد دیگری

ایجاد کند و اگر اینها کارهایی با درآمد کافی داشته باشند و از امنیت برخوردار باشند، هیچ‌گاه خود را در این راه‌های خطرناک آواره نمی‌کنند و جان‌شان را در دست نمی‌گیرند. آنها با کمترین دستمزد کار می‌کنند و مسئولان باید این قضایا را با حضور مستمر فرمانداری، شهرداری، نیروی انتظامی و نماینده مجلس دنبال کنند و تا راه‌حلی پیدا نکرده‌اند، به تلاش خود ادامه دهند. رسیدگی به وضعیت این هم‌وطن‌مان باید آن‌قدر جدی گرفته شود که در سال‌های آتی، دیگر شاهد چنین صحنه‌های دردناک و زجرآوری نباشیم. این‌طور نباشد که با گذر چند روز از مرگ این دو نوجوان، همه این مسائل فراموش شود. وظیفه مسئولان مرتبط این است که پیگیری‌های خود را گزارش دهند که مسئله معقول واقع نشود و باید که همه خود را در برابرش مسئول و متعهد بدانند. سرزمین‌های غربی ایران بسیار پربرکت است و باید آنجا را مدیریت کرد که این نوع ماجراها در آن تکرار نشود و به جایش سود و نفع همگانی جایگزین شود. در پایان، من به‌عنوان کسی که برای کودکان و نوجوانان تئاتر کار می‌کنم، همواره دوست داشته‌ام که کودکان‌مان کودکی و نوجوانان‌مان نوجوانی کنند و نه اینکه در سن پایین با باری بر دوش در این کوه‌های سنگین له و فشرده شوند و این دور از شان انسانی است که چنین بشود. به قول زان پل سارتر، مگر می‌توانیم مسئول نباشیم، وقتی انسان به هر شکلی و هنرمند به هر شکلی برای مسائل پیرامونش مسئولیت دارد.



عده از سر ناچاری و بی‌کاری و دانش غم‌نان با این ستم و رنج دارند زندگی می‌کنند و با حداقل دستمزد مورد بهره و استثمار واقع می‌شوند. دردناک است. هر چند وقت یک بار می‌بینیم که چند نفر جان خود و خانواده‌هایشان را در این راه از دست می‌دهند. همه می‌دانیم ضرورت‌های اقتصادی اینها را به این سو می‌برد و دولت باید برای این مردم اشتغال

پیشنهاد

نشست «دهخدا؛ روشنفکر مدرن ایرانی» از ساعت ۱۵:۳۰ تا ۱۷:۳۰ روز چهارشنبه (۱۱ دی) در تالار کمال دانشکده ادبیات دانشگاه تهران برگزار می‌شود و محمود جعفری‌دهقی، رئیس انجمن ایران‌شناسی، دبیر نشست خواهد بود. شرکت در این نشست برای عموم آزاد و رایگان است.

مجایی از دهخدا می‌گوید

انجمن ایران‌شناسی در ادامه سلسله‌جلسه‌های ایران‌شناسی دانشگاه تهران، نشست «دهخدا؛ روشنفکر مدرن ایرانی» را با سخنرانی جواد مجابی برگزار می‌کند.



ناهید خدکر می

عضو شورای اسلامی تهران



یکی از مهم‌ترین وظایف حکومت‌ها احترام به حقوق شهروندان است که شامل حق برخورداری از استقلال و آزادی‌های فردی و حق منتفع‌شدن از منابع یا فرصت‌های کشور است. از منظر حقوقی منابع طبیعی، میراث‌های تاریخی- فرهنگی و ذخایر زیرزمینی و دریایی کشور متعلق به تمامی مردم است و با وکالتی که دولت از طرف مردم به دست آورده، باید حافظ حقوق آنان در بهره‌برداری از این منابع باشد و در مقابل، همراهی با حاکمیت و احترام به حقوق گروهی و رعایت قوانین کشور یکی از تکالیف مهم مردم است؛ ضمن اینکه به‌روزرسانی و اصلاح قوانین ناکارآمد و فراهم‌کردن ابزار اصلاحات ضروری برعهده قوه مقننه است. بی‌شکی حکومت‌ها می‌توانند با رعایت همه‌جانبه حقوق مردم، اهلیت و مقبولیت خود را برای حکمرانی نشان دهند. در این میان حقوق فردی همچون سیری برای محافظت افراد در برابر حکومت‌هاست (مانند حق ازدواج، آزادی بیان، آزادی اجتماعی، آزادی کسب‌وکار، حق انتقاد و اعتراض با برگزاری تظاهرات عمومی و آزادی سازماندهی و مشارکت در احزاب سیاسی یا عضویت در تشکلات‌های سیاسی). یکی دیگر از حقوق مهمی که مورد دارند و رعایت آن بر دوش حکومت است. این است که دولت‌ها باید شرایطی فراهم کنند تا افراد مهارت و توانایی‌های لازم برای برخورداری از یک زندگی خوب را کسب کنند، تحصیل رایگان و پوشش بیمه‌ای خدمات درمانی، حفظ محیط زیست، ساخت جاده و خطوط ریلی و توسعه ناوگان هوایی و زمینی حمل‌ونقل و دیپلماسی بین‌المللی از آن جمله است که فراهم‌کردن آن بر ذمه حاکمیت است. رعایت حقوق فردی و فراهم‌کردن بهره‌مندی از حقوق

مثبت برای عزت و آزادی انسان امری مهم است. تنها با رعایت قانون، احترام به کرامت انسانی و عملکرد منطبق با منافع مردم است که می‌تواند در آنها رغبتی برای همراهی با دولت ایجاد کند. به نظر می‌رسد برای آنکه شرایط زندگی در کشور مطلوب باشد، شرط اول آن است که دخالت در زندگی فردی مردم به حداقل برسد و دولت منطق با قانون اساسی و شرایط زیست‌محیطی، ذخایر تاریخی و دارایی‌های طبیعی و فرهنگی در مسیر منافع ملی حرکت کند.

امروز آنچه شرایط سیاسی، اقتصادی و اجتماعی کشور را دچار چالش کرده، بی‌توجهی مزمن به خواسته‌ها و انباشت مطالبات مردم است. از طرفی دولت هنوز از برون‌سپاری وظایف خود به بخش خصوصی و مردم هراس دارد و با قبول مسئولیت به میزانی بیش از ظرفیت خود در اداره امور کشور تن داده و با وجود بدنه سنگین و بوروکراسی پیچیده، در استفاده از ظرفیت‌های مردمی که بارها با امید به اصلاح امور پای صندوق‌های رای آمدند و اشتیاق خود را برای اصلاح توام با آرامش نشان دادند ناتوان به نظر می‌رسد. ضمن آنکه این روند سبب ایجاد تهدید جدی بر سلامت روح، روان و جسم جمعیت عظیمی از مردم شده است. افزایش آسیب‌های اجتماعی، اعتیاد، طلاق، کاهش نرخ باروری، پیرشدن جمعیت، کودکان کار و افسردگی و ناامیدی بنیان خانواده و جامعه را دچار تزلزل جدی کرده. متأسفانه دولت سال‌هاست که از بیماری مزمن فقدان «صداقت عریان» رنج می‌برد و به همین دلیل در مظان اتهام برای ایجاد شرایط امروز کشور قرار دارد، زیرا به جای گفت‌وگوی شفاف با مردم و تبیین شرایط بد اقتصادی حاصل از تحریم و موانع قانونی، مداخلات در سایه و چرایی نیاز به ترمیم قوانین مالیاتی یا تاکید همدلانه بر لزوم همراهی و مشارکت مردم برای عبور از مشکلات ترجیح می‌دهد تداوم حرکت در مسیرهای اشتباه گذشته راهی پرهزینه برای مردم و ابزار و بهانه‌ای برای رسانه‌های پربیننده خارجی.

زنان و رسانه

روایت زنانه از چهره مردانه «فرمانده‌مسعود»

رهبر مجاهدین بود، برایش ناممکن بود و نگرش مسعود نسبت به همسرش بسیار سنتی بود. «آمنه افضلی» و «نسرین گروس» از معدود زنانی هستند که گفت‌وگویشان در کتاب آمده و در بخشی از نحوه بردن اعلامیه حقوق زنان نزد فرمانده‌مسعود به وسیله زنانی با ملیت‌های مختلف گفته شده است. بخشی از گفت‌وگوهای این کتاب به دغدغه روزنامه‌نگاری نویسنده نیز ربط پیدا می‌کند زیرا او به سراغ یارانی از مسعود رفته است که ارتباطشان با او به مطبوعات و صاحب رسانه‌بودنش برمی‌گشته و سعی شده است برای این سؤال‌ها پاسخی پیدا شود که «فرمانده‌مسعود» چقدر به آزادی بیان اعتقاد داشت یا چقدر سانسور می‌کرد؟ «حقیظ منصور»، سردبیر نشریه «پیام مجاهد» که صاحب امتیازش فرمانده‌مسعود بوده و در غار منتشر می‌شده است، می‌گوید: «هیچ وقت برایمان چقدر قرمز نگذاشت، هیچ وقت نشتد لطف کند، و بگوید چرا این مطلب را چاپ کردید. ما را برحذر می‌داشت از طرح مسائلی که موجب اختلافات قومی و توهین به اعتقادات مردم می‌شد. بارها خود

مطالبی در انتقاد از مسعود و جبهه‌های پنجشیر نوشتم» یا توبیالی غیاثی عضو کمیته فرهنگی بود. نشریه‌ای با نام شورا منتشر می‌کرد، رزاق مأمون و فهیم دشتی نیز دو روزنامه‌نگار دیگری هستند که هفته‌نامه کامل را منتشر می‌کردند. فرمانده‌مسعود به مأمون گفته بود آزاد باش و واقعا هم در امور نشریه او را آزاد گذاشته بود. اما به نظر می‌رسد این کتاب جزئیاتی کم دارد مثلاً در بخش فهرست که نویسنده مکان و نام افراد صاحب‌جبهه را بدون نیستشان با مسعود و شغلشان به عنوان فصل‌ها انتخاب کرده و چه در انتها که می‌شد اعلان‌نامه‌ای برای موضوعات و مکان‌ها و افراد تهیه کرد. هرچند نویسنده مردد است که کتاب دیگری درباره مسعود بنویسد یا نه، اما در گفت‌وگویش خبر داده انتظار برای قسمت دوم کتاب «افسوس برای افرات نرس‌های افغانستان» و خواندن روایتی میدانی از حضور و فعالیت‌های زنان افغان در سال‌های اخیر، کوتاه‌تر خواهد بود.

تجربه دیگران

با فقر طی ۱۵ سال گذشته داشته‌اند: تازانیا ۳۲ درصد، تاجیکستان و چاد ۳۱ درصد، جمهوری دموکراتیک کنگو ۲۷ درصد، قرقیزستان ۲۶ درصد، چین ۲۵ درصد، هند ۲۴ درصد، مولداوی ۲۴ درصد، بورکینافاسو ۲۴ درصد، کینه ۲۳ درصد، اندونزی ۲۱ درصد، ویتنام و اتیوپی ۱۹ درصد، پاکستان ۱۸ درصد و نامیبیا ۱۶ درصد.

یعنی روزانه درآمدی کمتر از ۱٫۹ دلار دارند. در بین سال‌های ۲۰۰۰ تا ۲۰۱۶ بیش از ۸۰۲ میلیون نفر در ۱۵ کشور از فقر خارج شده‌اند. در ۱۱۴ کشور جهان نیز فقر مطلق ریشه‌کن شده است. درحال‌حاضر ۸۵ درصد فقیران در جهان در دو منطقه صحرای آفریقا و جنوب آسیا زندگی می‌کنند. طبق اعلام بانک جهانی، ۱۵ کشور زیر، بهترین عملکرد را در مبارزه

تلاش برای فقرزدایی

ایسنا: کشورهای فقیر درحال‌حاضر دسترسی بیشتری به امکانات اولیه نظیر برق و آب دارند. با گسترش زیرساخت‌ها و رشد فناوری، شاهد کاهش محسوس فقر در سراسر جهان بوده‌ایم، به‌گونه‌ای که طبق اعلام بانک جهانی، اکنون تنها ۱۰ درصد جمعیت جهان در فقر مطلق زندگی می‌کنند؛