

خبر

آغاز تابستان با تورم ۲/۲۴درصدی

● ایسنا: تورم تیرماه با کاهش دودرصدی نسبت به ماه قبل به ۲۴/۲درصد رسید. شاخص کل قیمت کالاها و خدمات مصرفی خوارهای شهری در تیرماه سال جاری به ۱۸۹/۷ رسید. براین اساس تورم ماهانه در تیرماه نسبت به خرداد ۲/۵درصد افزایش یافته است. همچنین تورم نقطه‌به‌نقطه در تیرماه با ۰/۱درصد افزایش نسبت به ماه گذشته به ۱۴/۵درصد رسید. در عین حال تغییرات شاخص کل در ۱۲ ماهه منتهی به تیرماه سال ۱۳۹۳ نسبت به دوره مشابه سال قبل یعنی نرخ تورم به ۲۴/۲درصد در اولین‌ماه تابستان رسید تا نسبت به خردادماه دودرصد کاهش یافته باشد. بنا بر گزارش مرکز آمار، شاخص گروه عمده «خوراکی‌ها، آشپزیدنی‌ها و دخانیات» در تیر ماه با رشد ۲/۲درصدی به ۲۲۲/۹ رسید. این درحالی است که تورم نقطه‌به‌نقطه این گروه ۸/۲درصد و نرخ تورم ۱۲ ماهه آن ۲/۲درصد گزارش شده است.

نخستین قسط

اموال بلوکه‌شده ایران آزاد شد

● ای‌ان‌بی: بر اساس توافق اخیر بین ایران و گروه ۵+۱ در وین ۶ و تمدید چهارماهه مذاکرات، قرار است دومیلیارد ۵۰۰میلیون دلار از درآمدهای بلوکه‌شده حاصل از فروش نفت ایران طی شش‌قسط به حساب بانک‌مركزی واریز شود که دهم مرداد (دیور) سررسید اولین قسط آن است. این اقساط از اول ماه آگوست -۱۰ مرداد- به فاصله هر سه‌هفته، به ایران پرداخت خواهد شد. ایران و گروه ۵+۱ پس از حدود ۱۸روز مذاکرات و رایزنی‌های فشرده در وین و در ششمین دور مذاکرات مربوط به راه‌حل جامع هسته‌ای (برنامه اقدام مشترک جامع) و پس از آنکه در آخرین روزهای شش‌ماه اول گام نخست توافقنامه (ژو ۲۹ – تیر – ۲۰ جولای) نتوانسته به توافق جامع دست یابند، در نهایت این مذاکرات را برای چهار ماه آینده یعنی تا ۲۰۱۴مهر ۲۰۱۴ برابر با سوم آذر ۱۳۹۳ تمدید کردند. بر اساس این سند (Non-Paper) دولت آمریکا متعهد شده است با همان شرایط و ضوابط توافق ژنو که در واقع آزادسازی مبلغ ۲/۲میلیارد دلار را در مقابل رقیق‌سازی و اکسیدسازی مواد ۲۰درصد مقرر ساخته بود، این‌بار مبلغ دومیلیارد ۵۰۰میلیون دلار از دارایی‌های مسدودشده جمهوری اسلامی ایران در خارج از کشور را ظرف این چهارماه آزاد کند. این مبلغ در شش‌قسط ۵۰۰میلیون‌دلاری و دو قسط ۴۰۰میلیون‌دلاری در فواصل زمانی تقریباً هر سه‌هفته یکبار پرداخت خواهد شد. قسط اول: ۵۰۰میلیون دلار در روز ۱۳مرداد(۱۳۹۳ اول آگوست ۲۰۱۴)، قسط دوم: ۵۰۰میلیون دلار در روز سوم‌شهریور۱۳۹۳ (۱۴آگوست ۲۰۱۴)، قسط سوم: ۴۰۰میلیون دلار در روز ۲۶شهریور ۱۳۹۳ (۱۷سپتامبر ۲۰۱۴)، قسط چهارم ۵۰۰میلیون دلار در روز ۱۸مهر۱۳۹۲ (۱۰اکتبر ۲۰۱۴)، قسط پنجم: ۵۰۰میلیون دلار در روز ۱۲آبان ۱۳۹۳ (سوم‌نوامبر ۲۰۱۴) و قسط ششم: ۴۰۰میلیون دلار در روز دوم‌آذر۱۳۹۳ (۲۳نوامبر ۲۰۱۴) آزاد خواهند شد.

تشکیل شورای صنعت ملی میلمان

● شرق: رئیس اتاق اصناف ایران گفت: تشکیل شورای صنعت ملی میلمان گامی مثبت در توسعه این صنعت است صنعتی که بزرگ‌ترین هدف آن برندسازی است. علی قاضی، رئیس اتاق اصناف ایران با اشاره به برگزاری نمایشگاه بین‌المللی صنعت میلمان گفت: این اولین‌بار است که ۵۵هزارمترمربع تحت پوشش نمایشگاه میلمان است و این اتفاق خوبی است. رامین سمیع‌زاده مدیر بیست و سومین نمایشگاه بین‌المللی میلمان نیز گفت: بیست‌وسومین نمایشگاه میلمان منزل از روز جمعه تا ۱۲مرداد از ساعت ۹صبح تا چهاربعدازظهر برای بازدید علاقه‌مندان در محل دایمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برپاست. وی با بیان اینکه برای نخستین‌بار کالاهای عرضه‌شده در نمایشگاه به چهار گروه تقسیم شده است، و نوجوان و تشک و کالای خواب، چهار گروه کالایی تفکیک‌شده در نمایشگاه هستند. سمیع‌زاده افزود: همچنین برای نخستین‌بار، بازدیدکنندگان به محض ورود به محل نمایشگاه با دالبلود رایگان نرم‌افزار نقشه و مکان‌یاب نمایشگاه، امکان پیداکردن سریع‌تر غرفه‌ها را دارند.

ادامه از صفحه ۴

ایرادهای سیف به گزارش دادستان دیوان محاسبات

چرا که اگر تفاهم مورد انتقاد جنابعالی امضا نمی‌شد موجهی برای تخلیه و توزیع کالا فراهم نمی‌شد تا جلوگیری بازار باشد. اگر مقدمه واجب را واجب بدانیم، با توجه به اینکه وجوب تامین فوری و ضروری کالاهای اساسی به‌منظور رفع کمبود شدید بازار احراز شده است، بدیهی است مقدمه آن یعنی تعیین تکلیف نحوه تامین ارز آن به‌طور قهری نیز وجوب پیدا می‌کند و تفاهم‌نامه موردنظر برای تحقق همین امر بوده است.

۵- جنابعالی به‌درستی در آخر تصمیم خود اعلام فرموده‌اید به استناد ماده (۶۲) قانون صدورالذکر می‌توان در شورای رقابت طرح شکایت نمود، پس ضروری بود از همان ابتدا نماینده شاکس و حسابر س کل محترم رسیدگی‌کننده در اجرای این ماده برای طرح شکایت به شورای رقابت هدایت می‌شدند تا با فعالیت‌های مخرب رسانه‌ای طرف چندین‌ماه، اقدامات دولت خدمتگزار و عوامل بانک‌مركزی در تامین و توزیع کالاهای اساسی موردنیز، ناروا مورد ایراد قرار نگیرد.

ادامه از صفحه ۴

سرمایه‌گذاری و صدور محصولات داخلی است. اما به‌نظر می‌رسد کیش در رسیدن به این اهداف چندان موفق عمل نکرده و پیشبرد اهداف گردشگری به‌عنوان محور فعالیت‌ها مدنظر بوده و در بخش تجاری نیز عمدتاً واردات مورد توجه بوده است.

این یک ایراد عمومی به مناطق آزاد است. اما در کیش این موضوع نسبت به دیگر مناطق آزاد کمتر مشاهده می‌شود و در دوره مدیریت من کمتر از پیش نیز شده است. در بحث واردات می‌توان گفت ورود کالا به کیش یک مزیت محسوب می‌شود. آنچه محل ایراد است ورود کالا به سرزمین اصلی است. ضمن آنکه بخشی از کالاهای وارداتی مجدداً به دیگر کشورها صادر می‌شود. درواقع وارداتی مورد انتقاد است که کالای مصرفی را در بر گیرد؛ موضوعی که مدت‌هاست در کیش مورد رسیدگی قرار گرفته و جمع شده است. حتی کالای همراه مسافر در سه یا چهار منطقه مورد پیگیری قرار گرفت که راهاندازی شود اما ماحی وارد این بحث نیز نشدید. خریدهای مسافران ما خریدهای عادی و شخصی است و به عبارت دیگر می‌توان گفت کیش «گیت» ورود کالا به کشور محسوب نمی‌شود. در مورد خودرو نیز همین‌طور است با عنایت به اینکه ما جزیره هستیم و دورتادورمان را آب در بر گرفته است بحث قاچاق خودرو به سرزمین اصلی منتفی است.

● اگرچه به گفته شما موضوع قاچاق در کیش به‌لحاظ موقعیت جغرافیایی آن منتفی است اما موضوع کاهش کیفیت اجناس در این جزیره یعنی است که قاچاق کالاهای چینی بی‌کیفیت را به ذهن متبادر می‌کند. درست است، در مناطق آزاد کیفیت اجناس پایین‌تر کاهش یافته. در مورد کیش اتفاقاً جنس‌های چینی بی‌کیفیت ابتدا به سرزمین اصلی وارد می‌شود و سپس به کیش می‌آید. به همین دلیل نیز هست که قیمت‌ها از کالاهای عرضه‌شده در پایتخت گران‌تر است. برای رسیدگی به این موضوع نیز راهکارهایی داشتیم و با گمارن بازرسانی در گمرک جلو ورود اجناس بی‌کیفیت به چین را گرفتیم. در حال حاضر به‌هیچ‌عنوان اجازه نمی‌دهیم جنس چینی و بی‌کیفیت از سرزمین اصلی وارد جزیره شود. ما باید کیش را به روزهای اولیه خود که عرضه‌کننده کالاهای باکیفیت و دارای برندهای جهانی معروف بود برسانیم.

عمده واردات به کیش از کدام کشور انجام می‌شود؟

ورود کالای مستقیم از کشورها به کیش کم است. معمولاً کالاهای ورودی به کشور از دویی می‌آید. این بندر به‌عنوان منطقه صادرات مجدد، کالاهای صادرشده از دیگر کشورها را به بنادر ما می‌رساند. همان‌طور که پیش‌تر هم اشاره کردم بنادر کیش در سطحی نیست که بتواند با دویی رقابت کند. حتی بندرعباس نیز که به‌لحاظ ظرفیت بندری قابلیت توسعه دارد نتوانسته خود را به این شهر بندری نزدیک کند.

● آمار سرمایه‌گذاری‌های جذب‌شده داخلی و خارجی و همچنین میزان ورود تکنولوژی چقدر است؟ در ۹ ماه مدیریت خود چهارهزار و ۸۰۰میلیارد تومان سرمایه را رویکرد گردشگری و تفریحی جذب کردیم. ۱۵۶میلیارد تومان از این میزان مربوط به پروژه‌های صنعتی و غالباً صنایع پشتیبانی نفت، غذایی، شکلات، دارویی و تجهیزات پزشکی است. همچنین موفق به جذب ۵۰میلیون دلار سرمایه خارجی در قبال یک پروژه شدید. امیدواریم با باز شدن فضای مناسب در روابط بین‌الملل میزان ورود سرمایه را افزایش دهیم.

● در کیش به‌دلیل پروژه‌های در حال اجرا وضعیت اشتغالزایی بهتر از سایر نقاط است. در ۹ ماهه مدیریت من از چهارهزار و ۸۰۰میلیارد تومان سرمایه جذب شده؛ ۱۵۶میلیارد تومان مربوط به بخش صنعت بوده یعنی هزار و ۳۰۰ نفر اشتغال مستقیم که ۱۲درصد نسبت به مدت مشابه قبل رشد داشته است.

● طبق آماري که ارائه دادید: حدود ۲/۲درصد از سرمایه‌های جذب شده به بخش تولید رسیده و ۹۶/۸درصد از سرمایه‌گذاران وارد پروژه‌های گردشگری شده‌اند. چرا اهمتای برای رونق بیشتر تولید صورت نمی‌گیرد؟

این گفته در مجموع صحیح است اما این موضوع در راستای اهداف کیش نیست. محوریت اصلی اقتصاد در کیش بر پایه گردشگری و تجارت استوار است. ما حتی صنایع را فیلتر می‌کنیم و به هر صنعتی اجازه ورود به جزیره را نمی‌دهیم. ورود صنایع آلاینده مانند فولاد و صنایع سنگین به کیش ممنوع است. صنایع نفت نیز به جزیره قشم ارجاع داده می‌شود. در کیش ما به‌دنبال ایجاد صنایع دانش بنیان و نرم هستیم. اولویت نخست ما تجهیزات پزشکی و داروست و بالاترین میزان صادرات ما هم مربوط به این گروه است. پس از آن، قسمت غیر آلاینده صنایع پشتیبان نفت، صنایع غذایی، شکلات و بسته‌بندی نیز در اولویت‌های بعدی ماست. در حال حاضر پنج شهرک صنعتی فعال داریم که ۴۰۰صنعت در آن ایجاد شده و از این تعداد ۸۰صنعت مشغول فعالیت هستند.

● به‌نظر می‌رسد یکی از مشکلات اصلی این جزیره سوداگری در بخش مسکن است. قیمت‌ها به‌طور عام از سطح عمومی قیمت‌ها در کشور بالاتر است و تورم مسکن در این جزیره از تهران نیز پیشی گرفته است، روند رواج برای برخی از افراد نیز بخش دیگر



عکس: احسان قلجی، شرق

دو اقدام انجام داده‌یم. نخست آنکه واگذاری‌ها از تحت نظارت مستقیم مدیرعامل منطقه آزاد خارج شده و شخصی مدیرعامل نمی‌تواند نقشی در این واگذاری‌ها ایفا کند و دوم آنکه توسعه اتوماسیون به‌عنوان ابزاری برای شفاف‌سازی به‌ویژه در دو معاونت سرمایه‌گذاری و شهرسازی در دستور کار قرار گرفته تا از دخالت مستقیم افراد در محاسبات به‌دور باشد. واگذاری زمین‌ها معمولاً به دو صورت انجام می‌شود: نخست زمین‌های کوچک با کاربری مسکونی که بیشتر در شهرک صف و نونیناد انجام می‌شود. در این بخش متقاضیان با مراجعه به شرکت سرمایه‌گذاری و از طریق سایت شرکت، زمین مورد نظر را انتخاب و در مزایده شرکت خواهند کرد، در نهایت نیز نام برنده به‌همراه قیمت زمین روی سایت درج می‌شود. در این نوع زمین‌ها قیمت‌ها معمولاً با نرخ‌های واقعی چندان تفاوت ندارد. اما در بخش سرمایه‌گذاری طبیعتاً قیمت‌ها به صورت حمایتی تعیین می‌شود. برای این کار اما باید طبق آیین‌نامه ابتدا سرمایه‌گذار طرح خود را ارائه داده و پس از حصول اطمینان از سوی سازمان نسبت به توان مالی سرمایه‌گذار و راستی‌آزمایی طرح، واگذاری صورت گیرد. ما همه این اقدامات فساد احتمالی ایجاد شده به حداقل خواهد رسید.

● پرونده‌های گذشته در چه مرحله‌ای است؟

هرجا احساس کنیم منافع سازمان از بین رفته و حتی از سازمان تضییع شده وارد عمل شدایم. هم‌اکنون نیز ده‌ها ترمعرب زمین را در همین راستا به سازمان بازگردانده‌ایم.

● از بحث مسکن خارج شویم. شما در مدت ۹ ماهه مدیریت خود برای امور زیربنایی در کیش چه اقداماتی انجام داده‌اید؟ به هر حال قطعی آب و برق همیشه از مشکلات اصلی ساکنان بوده است.

اتفاقاً یکی از نقاط مثبت در کارنامه ما توجه به بخش زیربنایی است. سه‌روز پیش از برعهده‌گرفتن این مسوولیت کیش یک قطعی کامل برق داشت و این یک هشدار برای مدیر تازه وارد به حساب می‌آمد. بنابراین با توجه به اینکه در ماه‌های پیش رو با تعطیلات عید و حجم زیادی از گردشگر و مصرف‌کننده برق مواجه می‌شدیم برای رسیدگی به این امور دست‌به‌کار شدیم. در کیش ۱۵۰مگاوات برق تولید می‌شود و به همین میزان نیز مصرف برق داشتیم. به این ترتیب نخستین اقدام ما تمرکز روی تامین برق مورد نیاز در یک‌زنم‌بندی شش‌ماهه بود. در همان نیروگاه برقلی کیش توانستیم ۷۵مگاوات به ظرفیت تولید اضافه کنیم. یعنی ۵۰درصد افزایش تولید که ۲۷/۵مگاوات آن تا عید وارد مدار شد و ۲۷/۵مگاوات دیگر نیز به‌زودی وارد مدار می‌شود. با این میزان افزایش ظرفیت، برق تولیدی تا سال۹۵ برای کیش کفایت خواهد کرد. البته ما به این موضوع هم اکتفا نکردیم و نیروگاه آب و برق کیش ۲ را به زمین زدیم که به‌صورت فازبفاز به بهره‌برداری رسیده و در نخستین فاز آن یعنی ۹ ماه دیگر، ۱۰مگاوات برق وارد مدار خواهد شد. بهره‌برداری کامل از آن نیز صدمگاوات دیگر به مدار اضافه خواهد کرد. با احداث این نیروگاه برق این جزیره به نقطه پایدار رسیده و در صورت بروز مشکل در یک‌نیروگاه، نیروگاه دوم، برق کیش را تامین خواهد کرد. بخش دوم برنامه‌ها نیز تامین آب جزیره است. شبکه آب در کیش به واسطه قحطمی که داشته ۴۷درصد از آب تولید را هدر می‌داد اکنون با اقدامات انجام شده میزان هدررفت آب به ۲۷درصد رسیده و به دنبال آن هستیم که این عدد را به ۲۷درصد که نرم کشوری است برسانیم. رسیدگی به فاضلاب شهری نیز فاز دیگر برنامه‌های سازمان بوده است. با احداث تصفیه‌خانه ۱۰هزارمترمکعبی که حداکثر تا مهرماه به بهره‌برداری می‌رسد، فاضلاب جزیره جمع‌آوری شده و بوی نامطبوع در میدان ساحل از بین خواهد رفت. علاوه بر آن با آب پسماندهای این سیستم هفت‌هزارمترمکعب آب جهت آبیاری فضای سبز حاصل خواهد شد.

● ایسنا: طی هماهنگی‌های انجام‌شده بین وزارت اقتصاد، بانک‌مركزی و مدیران عامل بانک‌ها پرداخت وام ازدواج که مدت‌ها بود با مشکل تامین منابع و پرداخت مواجه بود حل شده است و بانک‌ها اعلام کردند که از روز دوشنبه ششم‌مرداد آماده پرداخت تسهیلات ازدواج به متقاضیان هستند. با توجه به کاهش منابعی که موجب توقف آرایه تسهیلات به متقاضیان وام ازدواج شده بود بعد از بررسی‌های انجام‌شده قرار شد تا با انجام هماهنگی با بانک‌ها منابع آنها اولویت‌بندی شده و اعطای وام ازدواج از بعد از عیدفطر آغاز شود. بر این اساس غلام‌رضا مصطفی‌پور با اشاره به جلسه وزیر امور اقتصادی و دارایی با مدیران بانکی درمورد وام ازدواج از پرداخت ۱۵۰هزارافقره از این تسهیلات از سوی این بانک خبر داد و گفت: مبلغی حدود ۴۵۰میلیارد تومان برای پرداخت وام ازدواج در بانک قرض‌الحسنه مهر ایران نیز در نظر گرفته شد تا به تسریع روند پرداخت این تسهیلات کمک کند. این در حالی است که همتی -مدیرعامل بانک ملی- نیز از پرداخت ۳۰۰هزارفقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج از امروز تا پایان شهریورماه از سوی این بانک خبر داده است. وی عنوان کرد که ۱۰هزارمیلیارد ریال از منابع بانک‌ملی به اعطای تسهیلات وام ازدواج اختصاص یافته است. بانک مسکن نیز اعلام کرد که توجه به هماهنگی‌های انجام‌شده با وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی از امروز نسبت به افزایش تعداد وام قرض‌الحسنه ازدواج به متقاضیان اقدام کرده است.

گذر

قیمت خودرو و کاهش می‌یابد

● فارس: عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس گفت: شورای رقابت موظف شده است تا با کاهش قیمت خودروها، نرخ جدید را به‌زودی اعلام کند. کمال‌الدین پیرموند در نشست با گروه‌ها و اقشار مختلف مردمی در اردیبیل اظهار کرد: باوجود آنکه دولت و شخص رئیس‌جمهور نتوانسته بود شورای رقابت را به‌عدم‌افزایش قیمت خودرو موظف کند ما در کمیسیون با توجه به اطلاعات بسیار دقیق و موثقی که در خصوص صنعت خودروسازی داشتیم موفق شدیم تا جلو این افزایش گرفته شود. وی گفت: این اطلاعات و منابع موثقی از طریق طرح تحقیق و تفحص از صنعت خودروسازی به دست آمده بود و ما در جریان درآمدهای کلان صنایع خودروسازی و تخلفات آشکار آنها در برخی از حوزه‌ها بودیم که از این طریق مطالبات مردم و برنامه‌های دولت و مجلس با کاهش قیمت در جریان بوده و بر این امر تاکیدداشتیم.

مشکل وام از دواج حل شد

● ایسنا: طی هماهنگی‌های انجام‌شده بین وزارت اقتصاد، بانک‌مركزی و مدیران عامل بانک‌ها پرداخت وام ازدواج که مدت‌ها بود با مشکل تامین منابع و پرداخت مواجه بود حل شده است و بانک‌ها اعلام کردند که از روز دوشنبه ششم‌مرداد آماده پرداخت تسهیلات ازدواج به متقاضیان هستند. با توجه به کاهش منابعی که موجب توقف آرایه تسهیلات به متقاضیان وام ازدواج شده بود بعد از بررسی‌های انجام‌شده قرار شد تا با انجام هماهنگی با بانک‌ها منابع آنها اولویت‌بندی شده و اعطای وام ازدواج از بعد از عیدفطر آغاز شود. بر این اساس غلام‌رضا مصطفی‌پور با اشاره به جلسه وزیر امور اقتصادی و دارایی با مدیران بانکی درمورد وام ازدواج از پرداخت ۱۵۰هزارافقره از این تسهیلات از سوی این بانک خبر داد و گفت: مبلغی حدود ۴۵۰میلیارد تومان برای پرداخت وام ازدواج در بانک قرض‌الحسنه مهر ایران نیز در نظر گرفته شد تا به تسریع روند پرداخت این تسهیلات کمک کند. این در حالی است که همتی -مدیرعامل بانک ملی- نیز از پرداخت ۳۰۰هزارفقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج از امروز تا پایان شهریورماه از سوی این بانک خبر داده است. وی عنوان کرد که ۱۰هزارمیلیارد ریال از منابع بانک‌ملی به اعطای تسهیلات وام ازدواج اختصاص یافته است. بانک مسکن نیز اعلام کرد که توجه به هماهنگی‌های انجام‌شده با وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک مرکزی از امروز نسبت به افزایش تعداد وام قرض‌الحسنه ازدواج به متقاضیان اقدام کرده است.

گري

کم‌اشتهای پرتوان

هوای شما را داریم!...

خدمات مشتریان 021-23 22