یادداشت

به نام ناآزادی

ادامه از صفحه اول

هنگامی که انسان «معنای» زیستن را از دست می‌دهد، بیش از هر چیز در پی رهایی از وضعیت اکنون است؛ حتی اگر این رهایی، خود بهایی سنگین داشته باشد. دراین‌میان، نباید نادیده گرفت که بازنمایی‌های بیرونی -به‌ویژه در برخی رسانه‌های بین‌المللی- با برجسته‌سازی مداوم سناریوهای فروپاشی و مداخله، به تشدید این احساس بن‌بست و «بی‌افقی» دامن می‌زنند.

اما درست همین‌جا لغزش آغاز می‌شود؛ آنجا که امید به «آبادانی» یا «نجات» از مسیر جنگ و مداخله خارجی شکل می‌گیرد؛ امیدی که نه بر تجربه تاریخی استوار است و نه بر منطق واقعی قدرت. مداخله و جنگ اصولا برای ساختن و نجات جامعه هدف طراحی نمی‌شود، بلکه برای حل مسئله امنیتی و سیاسی مداخله‌گر عمل می‌کند؛ و هرجا که چنین مداخله‌ای با وعده رهایی آغاز شده، با ویرانی ظرفیت‌های زیست جمعی پایان یافته است. آزادی -چنان‌که تیموتی اسنایدر در راه ناآزادی به‌روشنی نشان می‌دهد- رویداد نیست که با یک ضربه، یک سقوط یا یک بمباران «اتفاق» بیفتد؛ آزادی ظرفیت است: ظرفیت قانون معتبر، حقیقت قابل اتکا، نهادهای میانجی و توان عمل جمعی شهروندان. هرآنچه به نام «نجات فوری» عرضه شود اما این ظرفیت‌ها را در هم بشکند، حتی اگر با زبان اخلاق و انسان‌دوستی سخن بگوید، در عمل به ناآزادی خدمت می‌کند. اسنایدر هشدار می‌دهد سیاست اضطرار -سیاستی که همه چیز را به فوریت و بقا تقلیل می‌دهد- به‌تدریج جای سیاست شهروندی را می‌گیرد؛ استثنا قاعده می‌شود، تصمیم‌های نامعقول عادی می‌شوند و میدان سیاست از گفت‌وگو و داوری به میدان بقا و حذف فروکاسته می‌شود. این همان مسیری است که او آن را «راه ناآزادی» می‌نامد. تجربه تاریخی ایران نیز ابهامی باقی نمی‌گذارد. اگر مداخله نسخه آبادانی بود، چرا حتی یک نمونه پایدار در حافظه تاریخی ما وجود ندارد؟ از اشغال نظامی در جنگ جهانی دوم تا کودتای ۱۳۳۲ و فشارهای بیرونی بعدی، حاصل معمولا بی‌اعتمادی عمیق‌تر، تضعیف دولت و مزمن‌شدن بحران مشروعیت بوده است. تغییر تحمیلی از بیرون نه ظرفیت ساخته و نه آزادی پایدار آورده؛ اغلب زخم را عمیق‌تر کرده است.

پس باید مکث کرد و پرسید: این احساس چگونه و از کجا شکل گرفته است؟ چه روندهای انباشته‌ای -در سیاست‌گذاری، در شیوه مواجهه با اعتراض، در سازوکارهای پاسخ‌گویی و در کیفیت گفت‌وگوی دولت و جامعه- راه‌های درونی تغییر را چنان فرسایند، پرهزینه یا مسدود کرده‌اند که ایده مداخله خارجی، به‌جای امر نامعقول، به امکان متصور در ذهن جمعی بدل شده است؟

این استیصال را نمی‌توان فقط به ناآگاهی، هیجان یا تحریک بیرونی فروکاست؛ باید آن را فهمید و صورت‌بندی کرد. پرسش اصلی، ناگزیر، متوجه نظام حکمرانی است: چه کرده -یا چه نکرده- که افق‌های اصلاح درون‌زا این‌چنین تنگ شده‌اند؟ کدام انسدادهای نهادی، کدام بی‌پاسخی‌های مزمن و کدام الگوهای تصمیم‌گیری، احساس بی‌افقی را بازتولید کرده و در برخی از افراد جامعه را به جایی رسانده‌اند که «شوک بیرونی» نه به عنوان راه‌حل، بلکه به‌مثابه آخرین امکان متصور وارد افق شده است؟ پاسخ صریح و مسئولانه به این پرسش‌ها، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است. و جمع‌بندی اینکه جنگ برای ایران و اصولا برای هر جامعه‌ای، دستاوردی ندارد؛ زیرا منطق حمله خارجی هرگز منطق منافع کشور مورد حمله نیست. تصمیم به جنگ در واشنگتن یا هر پایتخت دیگری بر پایه محاسبه‌های امنیت ملی، بازدارندگی، رقابت ژئوپلیتیک و سیاست داخلی مهاجم گرفته می‌شود؛ نه با معیار رفاه، آزادی یا بازسازی جامعه هدف. در این معادله، رنج مردم «هزینه جانبی» است، نه متغیر تصمیم. با وجود خشم موجه، زخم‌های عمیق و قصورهای جدی نظام حکمرانی که افق‌های درونی تغییر را تنگ کرده‌اند؛ انتظار آزادی یا آبادانی از بمباران، خطای تحلیلی است. جنگی که برای منافع دیگری آغاز می‌شود، اگر هم به تغییر بینجامد، معمولا به تعلیق طولانی سیاست عادی و بازتولید ناآزادی در اشکال تازه ختم می‌شود. هیچ کشوری برای نجات کشور دیگر نمی‌جنگد؛ و آزادی، اگر قرار است به دست آید، نهایتا باید از دل بازسازی ظرفیت‌ها، پاسخ‌گویی حکمرانی و داوری جمعی همان جامعه بیرون بیاید، نه از محاسبات دیگران.

ابهام درباره نتیجه مذاکرات مسقط

ادامه از صفحه اول

البته بعضی از خبرگزاری‌ها مدعی شدند که مذاکرات در عمل به‌صورت مستقیم برگزار شده که اگر درست باشد، نفس مدیریت کار و انتشار خبر و فقدان عکسی از جلسه مشترک و انتشار عکس‌های مجزای دو هیئت ایرانی و آمریکایی با وزیر خارجه عمان خود می‌توانسته منشأ حساسیت و تنش بوده باشد.

۵- اظهارات مثبت آقای عراقچی که از «شروع خوب» و «فضای بسیار خوب» و «ادامه کار» سخن گفت، موجب امیدواری است. اما باید در نظر داشت که به‌طور معمول و به‌درستی از دوره مرحوم امیرعبدالهیان رسم مقامات ما این بوده که هر بار بعد از مذاکرات سخنان مثبتی مطرح کرده‌اند و توجه دارند که نظر به جو داخلی و شرایط بازارها باید سعی در امیدوار نگه‌داشتن جامعه و اقتصاد داشته باشند.

برای خانه‌مان ایران

ادامه از صفحه اول

اینک در سایه بی‌تدبیری برخی مسئولان در طول چندین دهه حجم قابل اعتنایی از نارضایتی را در جامعه شاهد هستیم که در خرداد سال گذشته به صورت بی‌اعتنایی به صندوق آرا خود را نشان داد و البته متولیان امر از آن پندی نگرفته و متنبه نشدند. راه خروج از این وضعیت نامطلوب نه ترویج خشونت و نه تشویق بیگانگان به بازی‌گردانی و نه تطهیر عملکرد حکومت ناپاک گذشته، بلکه بازگشت به مسیری است که مردم در زمستان سال ۵۷ برای کشور خود ترسیم کردند: استفاده از ثروت‌ها و فرصت‌ها برای توسعه کشور و بهبود سطح زندگی مردم از طریق رفع نابرابری‌ها و ویژه‌خواری نورچشمی‌ها و تلاش برای آبادانی خانه زیبای‌مان ایران.

خبر

هوش مصنوعی بازار کار چین را دگرگون کرد

گسترش سریع فناوری‌های پیشرفته، به‌ویژه هوش مصنوعی مولد، در حال ایجاد تحولی عمیق در بازار کار چین است؛ تحولی که فراتر از حذف یا ایجاد مشاغل جدید، ساختار اشتغال، مهارت‌ها و حتی فرهنگ کاری این کشور را دگرگون می‌کند. به گزارش ایسنا، این تغییر، بازتابی از تحول گسترده‌تر در چشم‌انداز حرفه‌ای چین است، زیرا با نفوذ هوش مصنوعی به همه بخش‌ها، نقش‌های شغلی جدیدی مانند برچسب‌گذار محتوای هوش مصنوعی، مدیر محصول هوش مصنوعی و انیماتوری با کمک هوش مصنوعی به‌سرعت در حال ظهور هستند. براساس «گزارش جهانی مشاغل هوش مصنوعی ۲۰۲۵» شرکت پرایس واتر هاوس کوپرز (PwC)، تقریبا همه موقعیت‌های شغلی مرتبط با هوش مصنوعی در سطح جهان رو به افزایش هستند و کارکنانی که مهارت‌های مرتبط با هوش مصنوعی دارند، به‌طور متوسط دستمزدی به میزان ۵۶ درصد بالاتر دریافت می‌کنند؛ رقمی که نسبت به سال قبل، ۲۵ درصد افزایش یافته است. داده‌های پلتفرم آنلاین کاریابی «ژائوپین» نیز نشان می‌دهد در سه‌ماهه چهارم سال ۲۰۲۵، تعداد فرصت‌های شغلی در بخش هوش مصنوعی چین نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۹ درصد رشد داشته است. در این میان، مهندسان الگوریتم، متخصصان بینایی ماشین و توسعه‌دهندگان الگوریتم‌های رباتیک در صدر تقاضا قرار داشته‌اند. سایت چاینادیلی گزارش داد در چنین شرایطی، به‌روزرسانی مستمر دانش و مهارت‌ها به ضرورتی حیاتی تبدیل شده است؛ ضرورتی که نه‌فقط در مراکز فناوری پیشرفته، بلکه حتی در بازارهای سنتی و قدیمی چین نیز به‌وضوح دیده می‌شود و فرهنگ «یادگیری مادام‌العمر» را بیش از پیش برجسته کرده است.

عکس: سپهر ذاکی/شرق

فعالان بازار ارز می‌گویند دلار به اخبار مذاکرات، تعویض رئیس بانک مرکزی و برگشت دلارهای بلوکه‌شده بی‌اعتنا و بی‌اعتماد شده است

بازار کرخت

شرق: بی‌اعتنایی معنادار دلار به اخبار پدیده‌ای است که این روزها بیشتر از همیشه در بازار ایران احساس می‌شود؛ دیگر نه خبر بازگشت دلارهای بلوکه‌شده، نه خبر تعویض ریاست بانک مرکزی و حالا نه حتی خبر مذاکرات هسته‌ای تأثیر چندانی روی بازار ارز ندارد. این در حالی است که پیش از این هرکدام از این خبرها می‌توانست زلزله‌ای در بازار برپا کند و باعث تغییرات چشمگیر قیمت دلار شود. حالا اما کارشناسان و فعالان بازار ارز می‌گویند اعتماد بازار به این اخبار مخدوش شده است. آنها توضیح می‌دهند خبردرمانی با رویدادهایی مانند برگشت دلارهای بلوکه‌شده یا ناتوانی متولیان از اصلاحات معنی‌دار اقتصادی و البته سال‌های طولانی که پشت میز مذاکرات گذشته است، حساسیت بازار ارز را به این اخبار کم کرده.

بی‌اعتنایی بازار ارز به مذاکرات

مذاکرات ایران و آمریکا دیگر نتوانست قیمت‌ها را در بازار ایران چندان جابه‌جا کند. بهای دلار در بازار ایران مدتی است که رکوردهای تاریخی می‌شکند. اسکناس آمریکایی در اسفند سال گذشته تا نزدیکی نرخ ۱۰۰ هزار تومان پیشروی کرد. این افزایش قیمت دلار تا ۱۰۰ هزار تومان سبب شد که عبدالناصر همتی که آن زمان به عنوان وزیر اقتصاد کابینه چهاردهم فعالیت می‌کرد از سوی نمایندگان با اکثریت قاطع آرا استیضاح شود.

همتی زمانی که کلیددار وزارت اقتصاد شد موضوع تک‌نرخی‌کردن ارز را پیش کشید؛ بحثی که از نظر اقتصاددانان در آن مقطع زمانی ایراد داشت. اقتصاددانان منتقد معتقد بودند ریشه شوک‌های ارزی کاملا سیاسی است و از آنجا که اقتصاد ایران تک‌محصولی و نفت‌محور است، هرگونه تغییرات در بازار جهانی نفت می‌تواند رشد اقتصادی و ارزش پول ملی در کشور را تحت تأثیر قرار دهد.

از دیدگاه این اقتصاددانان، در زمانی که تنش‌های خارجی به اوج رسیده است و ارزش پول ملی در معرض نوسان مداوم است، نمی‌توان ارز را تک‌نرخی کرد؛ زیرا نوسانات قیمت دلار به‌سرعت فاصله بین نرخ ارز رسمی و غیررسمی را برمی‌گرداند و تک‌نرخی‌کردن بهای ارز شکست می‌خورد. زمزمه تک‌نرخی‌کردن ارز سال‌هاست در دولت‌های مختلف به گوش می‌خورد اما هرگز موفق نبوده است. این زمزمه‌ها به‌ویژه زمانی به اوج می‌رسد که فشارهای تحریمی تشدید شده است و دولت به دلیل کسری بودجه ناچار می‌شود دست به نرخ ارز رسمی ببرد و بهای آن را افزایش دهد تا درآمد بیشتری روانه خزانه کند.

عبدالناصر همتی از ابتدای ورود به کابینه بحث ارز تک‌نرخی را مطرح کرد و بساط دلار نیمایی را برچید. این تصمیم موجب افزایش قیمت دلار واردات شد و بازار آزاد هم از این تصمیم بی‌تأثیر نماند و بهای دلار بازار آزاد وارد کانال ۹۰ هزار تومان و سپس به‌تدریج ۱۰۰ هزار تومان شد.

پس از استیضاح همتی، علی مدنی‌زاده سکان‌دار وزارت اقتصاد شد؛ کسی که مانند همتی به ارز تک‌نرخی اعتقاد دارد.

با سکان‌داری مدنی قیمت دلار متوقف نشد. هرچند بهای دلار در فروردین و اردیبهشت امسال شروع به عقبگرد کرد و در مقاطعی تا کانال ۷۰ هزار تومان برگشت، اما این اتفاق موقتی بود و در بحبوحه جنگ ۱۲روزه ایران و اسرائیل در خردادماه دوباره دلار به‌تدریج صعودی شد و بهای آن تا ۱۰۰ هزار تومان رفت و پس از آتش‌بس در مقطعی کوتاه عقب‌نشینی کرد اما این نوسانات تند قیمت دلار، این‌بار در پاییز جای خود را به صعود قیمت داد تا آنجا که در ابتدای دی رکورد تاریخی قیمت دلار به ۱۴۰ هزار تومان رسید. اتفاقی که خشم بازاری‌ها را به دنبال داشت و بسیاری از آنها اعلام کردند با این وضعیت قیمت دلار عملا نمی‌شود کار کرد و کار با این قیمت‌های شتابان به معنی زیان گسترده بازاریان و باخت سرمایه است.

در واقع دلار که در ابتدای سال در کانال قیمت ۷۰ هزار تومان معامله می‌شد، با شیبی تند در دی‌ماه به حدود ۱۴۰ هزار تومان و تقریبا دو برابر قیمت رسید. این شوک سریع به بازار ارز و متعاقب آن اعتراض بازاریان سبب شد دولت این‌بار تصمیم به تعویض رئیس بانک مرکزی بگیرد.

در هشتم دی‌ماه دولت یک جلسه اضطراری تشکیل داد و محمدرضا فرزین را از ریاست بانک مرکزی برکنار کرد و عبدالناصر همتی را جای او نشاند. البته این اتفاق در تاریخچه شوک‌های ارزی بازار کشور بی‌سابقه نبود و ریاست فرزین بر بانک مرکزی محصول همین شوک ارزی بود؛ جایی که محمدرضا صالح‌آبادی به دلیل ۱.۵برابرشدن قیمت دلار در طول دوره ریاستش برکنار شد و سکان ساختمان شیشه‌ای میرداماد را به محمدرضا فرزین سپرد. این اتفاق درست سه سال بعد برای محمدرضا فرزین تکرار شد و جای خود را به عبدالناصر همتی داد. عبدالناصر همتی هم که خود متهم به گران‌کردن دلار بود، در کسوت وزیر اقتصاد کابینه مسعود پزشکیان، از سوی مجلس استیضاح شده بود.

همتی که تا پیش از این بر طبل مخالفت با قیمت دستوری و سرکوب نرخ می‌کوبید، با مشاهده وضعیت پیش‌آمده، وعده سرکوب نرخ ارز را داد و به اصناف اعلام کرد بین شش ماه تا یک سال نرخ دلار را ثابت نگه می‌دارد. این وعده هم عملی نشد و کمتر از یک ماه پس از انتصاب همتی دلار دوباره رکورد قیمت تازه‌ای را شکست و وارد کانال ۱۵۰ هزار تومان و سپس ۱۶۰ هزار تومان شد. همتی در واکنش به این اتفاقات معاون ارزی خود را تعویض کرد. او در حکمی مهدی گودرزی را به سمت معاون ارزی این بانک منصوب کرد. گودرزی پیش از این در سمت معاونت بین‌الملل بانک مرکزی فعالیت داشت. پیش از این علیرضا گچ‌پززاده معاونت ارزی بانک مرکزی را بر عهده داشت.

همتی همچنین در روز پنجشنبه ۹ بهمن امسال ۱۰ میلیون دلار ارز به بازار تزریق کرد و باعث شد در زمان بسیار کوتاهی قیمت دلار از ۱۶۲ هزار تومان تا ۱۵۵ هزار تومان به عقب رانده شود اما تا عصر همان روز دوباره قیمت صعودی شد و به کانال ۱۶۰ هزار تومان رسید. در هفته پس از آن نیز دلار همچنان در همین بازه قیمت نوسان داشت و بین کانال قیمت ۱۵۰ و ۱۶۰ هزار تومان در رفت و آمد بود.

قیمت دلار در هفته‌ای که گذشت تا ۱۵۳ هزار تومان عقب نشست اما در پایان، با نزدیک‌شدن به مذاکرات ایران و آمریکا دوباره به کانال ۱۶۰ هزار تومان برگشت و تا ۱۶۳ هزار و ۶۶۰ تومان پیشروی کرد.

دلار با خبر مذاکرات ایران و آمریکا و سپس لغو و دوباره برگزاری این دیدار هم در پایان کانال ۱۵۰ هزار تومان و ابتدای کانال ۱۶۰ هزار تومان همچنان نوسان کرد و واکنش قابل توجهی به خبر مذاکرات ایران و آمریکا در عمان نشان نداد.

بهاءالدین حسینی‌هاشمی، اقتصاددان و کارشناس امور بانکی، به «شرق» می‌گوید سال‌های طولانی که ایران پشت میز مذاکرات گذرانده و اغلب دست خالی برگشته است، سبب شده واکنش بازار ارز به مذاکرات چندان قابل اعتنا نباشد یا تأثیرگذاری این اخبار بر بازار کوتاه‌مدت‌تر شود.

او با اشاره به سابقه جنگ ایران و اسرائیل در میانه مذاکرات تأکید می‌کند اعتماد به نتیجه‌بخش‌بودن این دوره از مذاکرات هم کاهش داشته است؛ در نتیجه معامله‌گران در مقابل اخبار این‌چنینی محتاط شده‌اند. این اقتصاددان معتقد است برای کاهش قیمت دلار و افزایش ارزش پول ملی نیاز به رشد اقتصادی است و رشد اقتصادی منوط به رفع تنش‌های خارجی و ورود سرمایه به کشور و تقویت تولید و خدمات است و فقط در چنین شرایطی است که می‌توان به افزایش ارزش پول ملی و کاهش قیمت دلار امیدوار بود.

پیش از این نیز احمد حاتمی‌یزد، کارشناس اقتصاد و امور بانکی، به «شرق» گفته بود ریشه شوک‌های ارزی و نوسانات رشد اقتصادی، وابستگی اقتصاد کشور به درآمد نفت است و هر تغییری در بازار نفت می‌تواند درآمدهای کشور را متزلزل کند و رشد اقتصادی را دستخوش تغییر قرار دهد. او تأکید می‌کند تا زمانی که مشکل به‌صورت ریشه‌ای حل نشود، امکان افزایش رشد اقتصادی و تقویت پول ملی وجود ندارد.

به گفته این کارشناسان، بازار ارز ایران سال‌هاست به اخبار وابسته بوده و هیجانات کوتاه‌مدت را تجربه کرده است اما در نهایت سقوط ارزش پول و افزایش مداوم بهای دلار در بلندمدت رخ داده است؛ چراکه مسائل اقتصاد ایران به‌صورت ریشه‌ای حل نشده است.

اول هفته سبز بورس

علی صالحی: معاملات بازار سرمایه در اولین روز هفته ۱۸ بهمن مثبت و روبه‌رشد دنبال شد. شاخص کل بازار با رشد ۲.۸۵درصدی به عدد ۴۱۶۳۹۷۹ رسید و نسبت به روز معاملاتی قبل ۱۰۴۶۴۱ واحد بالاتر ایستاد. شاخص هم‌وزن هم با ۲۲۸۳۳ واحد و ۲.۲۶ درصد رشد نسبت به روز قبل معاملاتی به ۱۰۳۵۰۶۶ رسید. شاخص فرابورس نیز ۲.۴۶ درصد رشد را پشت سر گذاشت و تا ۳۰۷۴۳ صعود کرد و ۷۳۸ واحد بالاتر از قبل به کار خود پایان داد.

از همان ابتدای بازار در ساعت ۸:۴۵ تعداد برتر صف‌های خرید در بازار مشهود و تعداد نمادهای مثبت نیز چندبرابر نمادهای منفی بود؛ به‌طوری‌که در پایان ارزش صف‌های خرید دو هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان بود و این عدد در مقابل عدد ۹۱ میلیارد تومان صف‌های فروش، برتری مطلق داشت. ارزش معاملات خرد سهام، حق تقدم و صندوق‌های سهامی به ۹ هزارو ۱۹ میلیارد تومان رسید که نسبت به روزهای گذشته با کاهش همراه بود و حدود سه‌هزارو ۳۳۵ میلیارد تومان پول حقیقی به بازار وارد شد. بااین‌حال روز شنبه ۱۸ بهمن بازار شاهد خروج پول از صندوق‌های درآمد ثابت و طلا بود.

گویی فعالان بازار بعد از نشست مسقط در میان غبار اختلافات ایران و ایالات متحده روزنه‌ای هرچند کوچک دیده‌اند و این اتفاق درحالی رخ داده است که بر اساس تحلیل کارشناسان، بازار بورس در یکی از ارزنده‌ترین موقعیت‌های خود در طول سالیان گذشته قرار گرفته است. ناگفته نماند که ریسک‌ها همچنان وجود دارند و شاهد آن نیز در احتیاط مذاکره‌کنندگان دو طرف از صحبت درباره نتایج نشست مسقط کاملا نمایان بود؛ نشستی که رئیس‌جمهور ایالات متحده آن را مثبت ارزیابی کرد و طولی نکشید که در همان روز امضای خود را پای فرمان اجرائی دولت آمریکا گذاشت که در آن تأکید شده است مراوده‌کنندگان با ایران را از طریق اعمال تعرفه نقره‌داغ خواهد کرد.

تحلیلگران می‌گویند در میان همه بازارها فقط بازار بورس نتوانسته خود را با شرایط اقتصادی هماهنگ کند و سایر بازارهای موازی به دلیل اینکه با محدودیت‌های بازار سرمایه مواجه نبوده‌اند، نسبت به بورس واکنش‌های سریع‌تری نشان داده و به قیمتی نزدیک به ارزش ذاتی خود معامله می‌شوند. این موضوع باعث حباب منفی شدید قیمتی در بازار بورس شده و این روزها محرکی برای رشد بازار است. منفی‌های سنگین روزهای گذشته نیز فروشنده‌های ریسک‌گریزتر را از بازار خارج کرده و فعلا به‌اصطلاح بازار فروشنده آن‌چنانی ندارد. البته این اتفاق می‌تواند در صورت قوت‌گرفتن ریسک‌های نظامی شکل تازه‌ای از ریزش‌ها را در پی داشته باشد.

انس طلای جهانی در لحظه تنظیم این گزارش ۴۹۷۹ دلار معامله می‌شود و قسمتی از ریزش سهمگین هفته گذشته را جبران کرده است. نقره نیز با قیمت ۷۶ دلار در هر انس در بازار جهانی خرید و فروش می‌شود و نسبت به طلا بازگشت زیادی از ریزش هفته گذشته نداشته و این باعث بازماندن بازدهی نقره از طلا در میدان رقابت بوده است.

این روزها عملکرد فصل پاییز در گزارش‌های ۹ماهه شرکت‌ها در حال انتشار بر روی سامانه کدال است و نگاهی به این گزارش‌ها حاکی از آن است که اکثر شرکت‌ها با افزایش درآمد خوبی پاییز را به پایان برده‌اند و این باعث اصلاح و کاهش نسبت قیمت به درآمد کل بازار شده و ارزندگی بازار را نشان می‌دهد. صنایعی مانند شوینده از افزایش نرخ‌های فروش خبر می‌دهند و خبر جالب دیگر شفاف‌سازی شرکت‌های تولید تخم‌مرغ درباره کاهش قیمت فروش آن در بازار است. شفاف‌سازی فولاد مبارکه از افتتاح شرکت نوین الکترود اردکان و اهرم‌های درآمدی آن از دیگر خبرهای پربسامد کانال‌های خبری و تحلیلی بورسی بود. فولاد مبارکه برای امسال درآمد یک میلیارد دلاری را پیش‌بینی کرده و به اذعان مدیران شرکت امسال به احتمال زیاد حدود ۹۰ همت سود خالص خواهد داشت.

آگهی تغییرات **شرکت سهامی خاص مهندسی تال ایران** به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۷۴۰۵۲ و به شماره ثبت ۸۲۷۷۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴.۱۰.۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد سرمایه شرکت از مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۴۵۰۰۰ سهم ۱۲۰۰۰۰۰۰ ریالی با نام عادی که تماما از طریق مطالبات حال شده افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل و امضا گردیده است. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۲۱۱۷۴۹۷)

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۴۱۲۴ تاریخ: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱
قوه قضائیه
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فلاورجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۲۴۱۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۱۲۴۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فریدون توکلی گارماسه فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۶۷۴۵۸ صادره از اصفهان و خانم زهرا توکلی گارماسه فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۱۹ صادره از مرکزی هر کدام نسبت به سه سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۱۲/۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۸ فرعی از ۴۰۸ اصلی واقع درگار ماسه بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی نعمت اله ایزدی فرزند سیف اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴
شناسه آگهی: ۲۱۱۵۰۷۳
مظاهر عباسی قلعه شاهی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۱۰۵

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۳۹۴۴ تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۲۷۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات اول-دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ویدا خسروی فرد به شناسنامه شماره ۲ کد ملی صادره فرزند اسفندیار در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۹۷۳/۷۲ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف صفر علی اسماعیلی که بموجب دفتر ۴۴ صفحه ۲۷۲ قسمتی از پلاک بنام ایشان میباشد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹
شناسه آگهی: ۲۰۹۵۱۵۴
مهدی صادقی وصفی - رئیس ثبت اسناد و املاک

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۳۹۴۵ تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۶
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۲۷۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ویدا خسروی فرد به شناسنامه شماره ۲ کد ملی صادره فرزند اسفندیار در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۹۰/۴۸ متر مربع پلاک شماره ۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید بموجب دفتر ۴۳ صفحه ۲۰۳ املاک قسمتی از پلاک بنام متقاضی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹
شناسه آگهی: ۲۰۹۵۱۵۴
مهدی صادقی وصفی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۶۸۴۲

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۲۰۳۲۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم نصرت ملاقاسم قمصری فرزند ماشاءاله بشماره شناسنامه ۲۳۲۰ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۵۷ مترمربع پلاک ۴۷۰۴ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۲ واقع در سرخرود خریداری از مالک رسمی ، آقای مسلم آزاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف. ۲۰۹۹۶۳۲
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۹
مهدی آزاد
از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۶۸۵۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۱۳۸۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم فرناز اصغری فرزند علی بشماره شناسنامه ۵۰۰۰۰۳۳۴۰۱ صادره از محمودآباد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۵ م