یادداشت

طرح نفوذ به حقوق ملت

ادامه از صفحه اول

به‌طور کلی طرح مقابله با نفوذ با عبارات کلی و واژگانی مبهم و گسترده‌ای بسیار وسیع، نه عملیات جاسوسی بیگانگان، بلکه اصل برائت، آزادی شغل، آزادی بیان، آزادی رسانه، آزادی‌های فرهنگی و هنری و اصول حقوق کیفری را هدف گرفته و کرامت و وطن‌دوستی ایرانیان را مورد پرسش و تردید قرار داده است.

(منبع متن طرح: سایت خبرگزاری ایسنا)

کالبدشکافی یک مناقشه پاییزی

ادامه از صفحه اول

با این وصف، ساختار متولی امر فرهنگ در طول دهه‌ها با سه خطای استراتژیک این منابع سرشار را از کارکرد انداخت: **۱. موزه‌ای‌کردن سنت:** تقلیل آیین‌های پرتحرک به مقالات پژوهشی، تالارهای دربسته همایشی و برنامه‌های کلیشه‌ای، بی‌آنکه زبان زیباشناختی آنها برای انطباق با ذائقه انسان قرن بیست‌ویکم بازآفرینی شود. **۲. سوءظن دیرین به جشن‌های تقویم خورشیدی:** تلقی ناصواب از جشن‌های ملی به عنوان رقیب مناسک مذهبی، سبب شد عرصه عمومی از کارناوال‌های بومی تهی شود. این در حالی است که در سنت اصیل ایرانی، نشاط و معنویت همواره درهم‌تنیده بوده‌اند. **۳. یکدست‌سازی دستوری:** اصرار بر تعمیم یک الگوی انحصاری از اوقات فراغت به تمام لایه‌های جمعیتی، مجالی برای جلوه‌گری تنوع خرده‌فرهنگ‌ها و آیین‌های بومی باقی نگذاشت. نتیجه محتوم این انسداد، پرشدن خلأ نمادین جامعه با فرم‌های وارداتی بسته‌بندی‌شده و سهل‌الوصول است.

آسیب‌شناسی حکمرانی فرهنگی؛ از فاز بازدارندگی تا خلأ ایجابی

الگوی مدیریت فرهنگی در قبال این پدیده‌ها، تکرار چرخه ناکارآمد «غفلت-غافلگیری-اقدام واکنشی» است. صدور بخش‌نامه‌های دستوری برای اصناف و تحمیل محدودیت بر واحدهای پذیرایی و کافه‌ها برای ممانعت از سرویس‌دهی به جوانان، گواهی بر این مدعاست که دستگاه‌های عریض و طویل فرهنگی، به‌جای مواجهه ماهوی، ساده‌ترین راه یعنی قطع ارتباط فیزیکی و مسدودسازی پاتوق‌های مدنی را برگزیده‌اند. این نهادها در طول سال از مطالعه دگرگونی‌های نسلی غافل می‌مانند و در مواجهه با پیامدهای میدانی، بار مسئولیت را یکسره بر دوش نهادهای انتظام‌بخش می‌گذارند. تکیه بر اهرم‌های انضباطی و بستن درِ کسب‌وکارهای شهری، نه‌تنها متضمن مهار یک کشش فرهنگی نیست، بلکه پیامدهای ناگواری به بار می‌آورد: نخست، تفریح عمومی را از پهنه شفاف و قابل مدیریت مدنی به محافل نظارت‌ناپذیر زیرزمینی سوق می‌دهد که زمینه‌ساز آسیب‌های ثانویه است؛ دوم، رابطه بخش‌هایی از جامعه را با بدنه سیاست‌گذاری به سمت گسست ادراکی و مقاومت منفی سوق می‌دهد؛ و سوم، حاکمیت را در قامت نهادی مخالف مطلق شادمانی به تصویر می‌کشد، حال آنکه فلسفه وجودی نهادهای فرهنگی، تسهیل تنفس روانی جامعه است.

چشم‌انداز: ضرورت بازتنظیم افق سیاست‌گذاری

پدیده آبان‌ماه هشداری برای بازنگری در مدل‌های نخ‌نماشده است. نسل نو پدیده‌ای وارداتی نیست؛ محصول زیست در دوران گذار، ارتباطات فرامرزی و دگرگونی ابزارهای فهم جهان است. تقابل با جلوه‌های نمادین این تغییر -آن‌هم از طریق پلمب کافه‌ها و ممانعت از حضور جوانان در فضاهای صنفی- بدون عرضه گزینه‌های زیباشناختی بومی و بدون گشودن فضاهای عمومی، مصداق بارز مبارزه با نشانه‌ها به‌جای توجه به ریشه‌هاست. تنها راه برون‌رفت از این دور باطل، شجاعت در بازخوانی سیاست‌های فرهنگی است: آزادسازی ظرفیت‌های نشاط‌آفرین آیین‌های ملی، پرهیز از نگاه امنیتی به مقوله اوقات فراغت و مشارکت‌دادن جوانان در بازآفرینی فضاهای شهری. جامعه برای استمرار حیات سالم خویش به هوا، امید و شادی نیاز دارد؛ چنانچه متولیان رسمی نوری بر این بستر نتابانند، شهروندان مسیر خود را حتی در تاریکی جست‌وجو خواهند کرد.

آمریکا می‌خواهد گاز روسیه را از مسیر خطوط لوله اوکراین به اروپا بازگرداند

جدال واشینگتن و اروپا بر سر گاز روسیه

شرق: دولت واشینگتن در تلاش است با بازگرداندن گاز روسیه به بازار اروپا از طریق خطوط لوله اوکراین، زمینه توافق آتش‌بس انرژی میان مسکو و کی‌یف را فراهم کند. این پیشنهاد که می‌تواند برای شرکت‌های آمریکایی نیز سودآور باشد، با مخالفت جدی اروپا روبه‌رو شده و کرملین اجرای فوری آن را ناممکن دانسته است. دولت دونالد ترامپ در حال پیگیری طرحی است که در صورت اجرا، گاز طبیعی روسیه بار دیگر از خطوط لوله اوکراین به بازار اروپا خواهد رسید؛ مسیری که با وجود ادامه جنگ تا ابتدای سال ۲۰۲۵ فعال بود. به گزارش اختصاصی وال‌استریت ژورنال، واشینگتن این پیشنهاد را بخشی از تلاش برای برقراری آتش‌بس در حملات متقابل به زیرساخت‌های انرژی پیش از آغاز زمستان می‌داند. طرح هنوز به توافقی نهایی تبدیل نشده و با مخالفت جدی دولت‌های اروپایی روبه‌رو است. وال‌استریت ژورنال به نقل از مقام‌های آمریکایی، اروپایی و اوکراینی نوشت استیو ویتکاف و جرد کوشنر، فرستادگان ترامپ، این ایده را در سفرهای سپتامبر خود به مسکو و کی‌یف مطرح کردند. هسته پیشنهاد، فروش گاز روسیه از طریق واسطه‌ای آمریکایی است؛ سازوکاری که قرار است محدودیت‌های اروپا را دور بزند و هم‌زمان فرصت تجاری سودآوری برای سرمایه‌گذاران آمریکایی ایجاد کند. با این حال، ورود یک واسطه به معامله، به‌خودی‌خود موانع حقوقی اتحادیه اروپا را برطرف نمی‌کند. مذاکره‌کنندگان آمریکایی استدلال می‌کنند بازگشت به بازار سودآور اروپا می‌تواند انگیزه‌ای اقتصادی برای ولادیمیر پوتین باشد تا حملات علیه شبکه برق و تأسیسات انرژی اوکراین را متوقف کند. در مقابل، کی‌یف نیز از حق ترانزیت گازی که از خاکش عبور می‌کند درآمد خواهد داشت؛ منبعی که با فشار فزاینده جنگ بر بودجه اوکراین اهمیت یافته است. یکی از بخش‌های حساس طرح، سرنوشت درآمدهای روسیه است. به گفته یک مقام ارشد آمریکایی، کاخ سفید پیشنهاد کرده عواید فروش گاز به حسابی امانی در کشوری ثالث واریز شود تا کرملین نتواند از آن برای تأمین هزینه جنگ استفاده کند. اما جزئیات اداره حساب، شرایط آزادسازی پول، مرجع نظارت و ضمانت برخورد با نقض آتش‌بس هنوز مشخص نیست. بدون چنین ترتیباتی، بازگشت فروش گاز ممکن است منابع مالی تازه‌ای در اختیار روسیه بگذارد، بی‌آنکه توقف حملات تضمین شود. این ابتکار ماه گذشته موقتا به حاشیه رفت؛ زمانی که کی‌یف زیر فشار ترامپ حملات به پالایشگاه‌های روسیه را نزدیک به دو هفته متوقف کرد، اما روسیه به بمباران زیرساخت‌های انرژی اوکراین ادامه داد. هم‌زمان، صادرات گازوئیل روسیه به آمریکا آغاز شد و واشینگتن توجه خود را به امکان دستیابی به توافق صلح گسترده‌تر معطوف کرد. با ازسرگیری حملات پهپادی اوکراین در پایان هفته گذشته و هدف قرارگرفتن سه پالایشگاه بزرگ روسیه طی سه روز، تلاش برای آتش‌بس انرژی بار دیگر اهمیت یافت. مذاکرات سه‌جانبه آمریکا، روسیه و اوکراین برای میانه نوامبر در ابوظبی در دست برنامه‌ریزی است.

مخالفت اروپا

با وجود انگیزه‌های اقتصادی، مخالفت اروپا مانع اصلی است. اتحادیه اروپا در چارچوب برنامه قطع وابستگی به مسکو، پایان واردات گاز روسیه را تا سال ۲۰۲۷ در قوانین خود گنجانده است. رهبران کشورهای بزرگ اروپایی تأکید دارند حتی توافق صلح کامل نیز لزوما بازگشت به خرید گاز روسیه را توجیه نمی‌کند. دان یورگنسن، کمیسر انرژی اتحادیه اروپا، در اکتبر گفت ممنوعیت واردات باید دائمی باشد، زیرا دیگر نمی‌توان به روسیه به‌عنوان تأمین‌کننده مطمئن اعتماد کرد. برخی مقام‌های اروپایی در گفت‌وگو با وال‌استریت ژورنال از لحن تندتری استفاده کرده‌اند. یک مقام ارشد از شمال اروپا احیای خرید گاز روسیه را خلاف اصولی دانسته که کشورهای اروپایی در جنگ اوکراین از آنها دفاع کرده‌اند. مقام دیگری از یک کشور بزرگ اروپایی، معامله اقتصادی با مسکو را به سازش نویل چمبرلین با آلمان نازی بر سر چکسلواکی تشبیه کرده است. این چرخش برای ترامپ نیز معنادار است. او در دوره نخست ریاست‌جمهوری، آنگلا مرکل، صدراعظم وقت آلمان را به دلیل حمایت از خط لوله نورد استریم ۲ به وابسته‌کردن کشورش به روسیه متهم می‌کرد و در سال ۲۰۱۹ تحریم‌هایی علیه آن وضع کرد. اکنون، به گفته مقام‌های آمریکایی، دولت او حتی بازگشایی احتمالی نورد استریم را بخشی از یک توافق امنیتی وسیع‌تر با روسیه می‌بیند. یک مقام آمریکایی استدلال کرده اشتباه مرکل پیشبرد خط لوله بدون رسیدن به ترتیبات امنیتی مورد قبول روسیه بوده است. با این همه، نورد استریم راه‌حل فوری نیست. خطوط نورد استریم ۱ و ۲ در انفجارهای زیرآبی سپتامبر ۲۰۲۲ به‌شدت آسیب دیدند و راه‌اندازی دوباره آنها مستلزم تعمیرات پرهزینه و عبور از موانع سیاسی و قانونی است. در مقابل، شبکه انتقال گاز دوران شوروی از میدان اورنگوی سیبری، از اوکراین به اسلواکی و سپس اتریش و آلمان متصل می‌شود و از نظر فنی سریع‌تر قابلیت راه‌اندازی دارد. جریان گاز از این مسیر تا پایان قرارداد ترانزیت در ابتدای ژانویه ۲۰۲۵ ادامه داشت و سپس متوقف شد.



جنگ ایران و فشار تازه بر بازار انرژی

اقتصاد انرژی اروپا نیز نسبت به آغاز جنگ دگرگون شده است. سهم روسیه از گاز مصرفی اروپا از حدود ۴۵ درصد پیش از تهاجم سال ۲۰۲۲ به نزدیک ۱۱ درصد رسیده و گاز طبیعی مایع آمریکا اکنون حدود ۳۰ درصد تأمین را برعهده دارد. بخش باقی‌مانده گاز روسیه عمدتا به صورت محموله‌های مایع یا از مسیر ترک‌استریم به مجارستان و اسلواکی می‌رسد. بازگشت مسیر اوکراین می‌تواند قیمت‌ها را کاهش دهد، اما خطر بازیابی اهرم فشار مسکو بر خریداران اروپایی را نیز مطرح می‌کند. جنگ آمریکا و اسرائیل با ایران بر این معادله افزوده است. اختلال در صادرات گاز مایع قطر از خلیج فارس، رقابت اروپا و آسیا برای خرید محموله‌های جایگزین را شدت داده است. نهاد تنظیم‌گران انرژی اتحادیه اروپا اعلام کرده ذخایر زیرزمینی این اتحادیه در ۲۱ اکتبر فقط ۷۵ درصد پر بود؛ رقمی پایین‌تر از میانگین ۹ ساله. این نهاد همچنین برآورد کرده بحران خاورمیانه بین ۱۸ تا ۳۳ میلیارد یورو به هزینه واردات مقدار مشابه گاز افزوده است. بنابراین مقاومت سیاسی اروپا در شرایط فشار اقتصادی تازه‌ای آزموده می‌شود. در عین حال، سیاست حذف گاز روسیه مخالفان داخلی هم دارد. حزب آلترناتیو برای آلمان، از مخالفان اصلی دولت این کشور، بازگشت گاز ارزان روسیه را به یکی از محورهای انتخاباتی خود برای سال ۲۰۲۸ تبدیل کرده است. واشینگتن محاسبه می‌کند اگر کی‌یف از معامله‌ای حمایت کند که از خاموشی‌های زمستانی و بحران انسانی جلوگیری می‌کند، مخالفت دولت‌های اروپایی دشوارتر خواهد شد. کرملین نیز اجرای فوری پیشنهاد را دور از دسترس می‌داند. دیمیتری پسکوف، سخنگوی پوتین، گفت شرایط میدانی امکان ازسرگیری انتقال گاز را نمی‌دهد و در آینده نیز همه چیز به تمایل خریداران و فروشندگان بستگی دارد. بنابراین طرح واشینگتن فعلا نه مسیر قانونی روشنی در اروپا دارد، نه موافقت قطعی مسکو و نه سازوکاری تأییدشده برای جلوگیری از تأمین مالی جنگ. معادله پیش‌روی مذاکره‌کنندگان، کسب آتش‌بسی قابل راستی‌آزمایی در برابر امتیاز اقتصادی مشخص است؛ امتیازی که بدون ضمانت اجرا می‌تواند به بازسازی نفوذ انرژی روسیه بینجامد.

گزارش

آمادگی اروپا برای استقرار نظامیان در اوکراین

بریتانیا و فرانسه روز گذشته اعلام کردند حدود دوهزارو ۸۰۰ نظامی از ۱۰ کشور اروپایی قرار است اواخر ماه جاری میلادی در لهستان در نخستین رزمایش یک نیروی چندملیتی جدید برای حمایت از اوکراین شرکت کنند. این نیرو که در سال ۲۰۲۵ تشکیل شد و هم‌اکنون یک ستاد عملیاتی در پاریس دارد، جزء عملیات ناتو نیست و آمریکا نیز نقش بسیار محدودی در آن دارد. این نیرو که با نام «نیروی چندملیتی اوکراین» (MNF-U) شناخته می‌شود، تحت فرماندهی فرانسه و بریتانیا فعالیت می‌کند و مأموریت تهاجمی ندارد. استقرار آن در اوکراین تنها پس از دستیابی به توافق آتش‌بس برای پایان‌دادن به جنگ اوکراین صورت خواهد گرفت که با تهاجم گسترده روسیه در سال ۲۰۲۲ آغاز شد. هدف از تشکیل این نیرو، پشتیبانی از نیروهای مسلح اوکراین، تأمین امنیت حریم هوایی این کشور و فراهم‌کردن شرایط ازسرگیری فعالیت‌های اقتصادی در دریای سیاه است. با این حال، گستردگی و مدت‌زمان این رزمایش که «کوآلیتسیا» نام دارد و در زبان لهستانی به معنای «ائتلاف» است، ممکن است خشم روسیه را برانگیزد؛ به‌ویژه آنکه مسکو همچنان تمایل چندانی به دستیابی به توافق صلح نشان نمی‌دهد. در بیانیه مشترکی که وزارت دفاع فرانسه منتشر کرده، آمده است: «این رزمایش فرصتی فراهم می‌کند تا سرعت و کارآمدی اعزام نیروهای چند کشور در عرصه‌های زمینی، دریایی و هوایی برای حمایت از اوکراین پس از پایان درگیری‌ها آزمایش شود». وس استریتینگ، وزیر دفاع بریتانیا، در بیانیه‌ای گفت: «این یک طرح فرضی نیست؛ نیرویی واقعی است که آماده است به محض توقف جنگ، به اوکراین کمک کند». این رزمایش قرار است از ۹ تا ۲۲ نوامبر در جنوب شرقی لهستان، در نزدیکی مرز اوکراین، با حضور دوهزارو ۸۰۰ نظامی برگزار شود. فرانسه با اعزام هزارو ۱۰۰ نظامی، بزرگ‌ترین سهم را در این رزمایش خواهد داشت و بریتانیا نیز ۳۰۰ نظامی اعزام خواهد کرد.

گواهی می شود بلوک سیلندر
به شماره فاکتور ۱۴۰۵۱۰۶۲۴۰۴
و شماره موتور
۱۲۴k۰۳۰۳۶۷۴
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اصل برگ سبز و کارت خودرو سواری پژو ۴۰۵
مدل ۱۳۹۳ به رنگ مشکی متالیک
به شماره انتظامی ۵۳ایران ۱۹۹ص۵۶
شماره موتور ۱۲۴K۰۴۰۹۰۵۶
و شماره شاسی NAMM11CA1ER925932
به نام سازمان همیاری شهرداری ها و دهیاری های کشور
(در اختیار شهرداری مهاباد اصفهان)،مفقود شده
و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز و سند کمپانی تراکتور کشاورزی قرمز روغنی
مدل ۱۴۰۴ به شماره پلاک ۲۷ایران ۶۷۱ک۱۴
شماره شاسی : N۳HKTAA۴DSH۳۰۰۲۹۷
و شماره موتور : YAW۲۷۱۸۲N
به نام امید نصیری عربلو با کد ملی ۲۷۴۰۳۸۰۶۳۱
مفقود شده و فاقد اعتبار است.

برگ سبز پراید مشکی مدل ۱۳۸۶
به شماره پلاک ۹۴ایران ۵۳۴م۱۱
به نام حسن رئوفی با کدملی ۳۴۱۰۱۸۷۷۳۱
در ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ مفقود شده و فاقد اعتبار است.

آگهی فقدان مدارک تحصیلی: دانشنامه فارغ التحصیلی **اینجانب مروارید موسوی** فرزند میرمحسن به شماره شناسنامه ۰۰۱۲۱۵۶۱۸۳ و شماره ملی ۰۰۱۲۱۵۶۱۸۳ صادره از تهران در مقطع کارشناسی رشته مهندسی منابع طبیعی (محیط زیست) صادره از واحد دانشگاهی تهران شمال به شماره ۱۴۹۳۱۵۷۰۳۹۰۰ مورخ ۱۳۹۵/۰۱/۲۲ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. ازیابنده تقاضا می‌شود دانشنامه را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران شمال نشانی: تهران بزرگراه شهید بابایی (غرب به شرق) خروجی حکیمیه- خیابان شهید صدوقی بلوار وفادار- دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران شمال ارسال نماید.

برگ سبز **خودرومزدا۳** رنگ سفید
به شماره انتظامی ۵۶ س ۱۷۱ ایران ۲۰
شماره شاسی NAGBSX۷CC۱۱C۰۰۱۵۶
شماره موتور LF۱۰۴۳۰۸۳۶ بنام **حسین بیات**
مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است

آگهی فقدان سند مالکیت
خانم فاطمه صالحی (مالک)
با تسلیم دوبرگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۲۶۸۱۰ و ۲۶۸۱۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۰۴ دفترخانه ۱۷۷ تهران و برگ تقاضای وارده بشماره ۱۱۲۳۳ مورخ ۱۴۰۵.۰۶.۰۴ مدعی فقدان سند مالکیت نیم دانگ از ششدانگ به استثناء بها ثمنیه عرصه و اعیان مغازه به پلاک ۶۱۲۷۰۳ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز از ۱۸۷۶۸ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ در طبقه اول بمساحت ۵۲.۰۸ متر مربع ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۸۰۰۰۲۸۱۳ بنام فاطمه صالحی ثبت و سند به چاپی ۹۹۶۸۶۱ صادر و تسلیم شده است . سپس نامبرده به علت جابجایی سند مالکیت خود را مفقود نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشراین آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
م الف ۱۵۴۱۲ اداره ثبت اسناد و املاک شهرآرا (تهران)

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای مهدی جاوید فرزند احمد به کد ملی ۰۰۷۴۳۹۱۶۲۳ ولایتا از طرف فرزندش رادوین جاوید متولد ۱۳۹۶.۰۳.۰۷ با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۲۶۱۰۰۰۰۰۳۱ و شماره رمز تصدیق ۹۳۸۴۱۴ دفتر خانه ۵۰۸ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۱۰۷۰۲ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۰۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند.که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
۱- نام و نام خانوادگی: رادوین جاوید مالک یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان
۲- شماره پلاک: ۳۶۲۳۴ فرعی از ۱۱۸ اصلی
۳- علت مفقود شدن: جابجایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۳۶۲۳۴ فرعی از ۱۱۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۳ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۲۲ واقع در شرق طبقه ۴ و واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت کن به مساحت ۱۳۸.۶۵ متر مربع که مقدار ۵.۱۵ متر مربع آن بالکن مسقف و غیر مسقف است بانضمام انباری قطعه ۲۱ به مساحت ۱۱.۷۴ متر مربع واقع در بلوک ۳ و پارکینگ قطعه ۲۱ به مساحت ۱۱.۵ متر مربع واقع در بلوک ۳
مشخصات مالکیت : مالکیت رادوین جاوید فرزند مهدی شماره شناسنامه ۰۱۵۵۶۰۳۲۰۵ تاریخ تولد ۱۳۹۶.۰۳.۰۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۱۵۵۶۰۳۲۰۵ مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۲۹۲۶ تاریخ ۱۴۰۱.۰۷.۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۰۸ تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۳۰۵۴۳ سری ه سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۲۳۰۲۸۰۵۲ ثبت گردیده است.
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن؛ مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار همین روزنامه آگهی می شود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
م الف ۱۵۴۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک کن (تهران)

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای مجتبی ساعی وکالتاً بموجب وکالتنامه های شماره ۱۰۷۸۷۷ مورخ ۱۳۹۵.۱۰.۳۰ دفترخانه ۲۴۱ تهران و شماره ۵۴۱۴۸ مورخ۱۴۰۵/۷/۸ دفتر خانه ۲ پردیس و شماره ۹۱۳۵ مورخ ۱۳۹۵.۱۰.۲۹ دفترخانه ۱۳۸۱ تهران و تفویض آن بشماره ۱۱۳۲۸۵ مورخ ۱۴۰۵.۰۷.۱۹ دفترخانه ۵۴۵ تهران از طرف وراث مرحوم آقای ولی آله رضائی (مالکه مشاعی) طی درخواست شماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۴۳۰۲۱۷۳۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۷.۱۳ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق بشماره های ۴۲۱۹ مورخ ۱۴۰۵ .۰۷ .۰۷ یکتا بشماره های ۱۴۰۵۰۲۱۵۳۱۸۱۰۰۰۲۰۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۶۱۸ تهران مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب مغازه قطعه اول تفکیکی واقع در طبقه همکف بمساحت ۱۲.۵۴ متر مربع بپلاک ۸۷۵۴۳ فرعی از ۴۴۷۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۶۵۶ و ۵۵۲۹۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران ، ذیل شماره ۲۷۲۹۸۸ صفحه ۵۹۷ دفتر جلد ۱۶۶۵- املاک بشماره چاپی ۹۲۷۰۵۷ بنام آقای ولی اله رضائی ثبت و صادر گردیده است. ضمناً آقای ولی اله رضائی بموجب گواهی حصر وراثت بشماره دادنامه ۵۸۵ مورخ ۱۳۸۵.۰۵.۲۱ اصداری شعبه ۱۵۵ دادگاه حقوقی تهران و گواهینامه واریز مالیات برارث شماره ۱۴۰۳۳/۲۵۵۱۶۴ مورخ ۱۳۸۶.۰۵.۱۴ اداره کل امور مالیاتی شرق تهران فوت شده که وراث وی عبارتند از : ۱- حمزه ۲- عباس ۳- علی ۴- مهدی ۵- کبری ۶- زهراء ۷- مریم ۸- نجمه (فرزندان متوفی) شهرت همگی رضائی ۹- شوکت علمائی (همسر متوفی) میباشند. که به علت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخ ۱۳۷۲.۰۹.۰۲ ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خودراضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مور در سیدگی قرار گیر دو الا پس از انقضای مهلت مزبورونرسیدن و اخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی (تهران) م الف ۱۵۴۲۳

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم مریم والی برابر وکالت نامه شماره ۸۵۱۴۸ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۲۵ دفترخانه ۷۴۱ تهران اصالتا و وکالتا از طرف وراث مرحوم کرمعلی والی با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۱۱۹۸۶۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۲۷ دفترخانه مذکور اعلام نموده سند مالکیت چاپی ۶۷۰۹۴۲ مربوط به پلاک ثبتی ۵۶۳۳ فرعی از ۳ اصلی با مشخصات ذیل به علت جابجایی مفقود گردیده است: ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۸۴ مترمربع به شماره ۵۶۳۳ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۰۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه وسفارند جزء دهستان غار جزء بخش دوازده تهران ذیل شماره ۳۶۶۵۸ در صفحه ۴۴۹ دفتر ۲۰۰ املاک غلامعباس حمیدی ثبت و سند به شماره چاپی ۶۷۰۹۴۲ صادر گردیده است. سپس برابر سند قطعی ۳۲۵۶۷ دفترخانه ۱۲۲ تهران به کرمعلی والی منتقل شده است. نامبرده برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۴۶۸۳۹۰۰۰۶۸۲۱۷۷۶ مورخ ۱۴۰۴.۰۴.۲۴ شعبه ۱۷۶ دادگاه صلح مجتمع قضایی شماره ۱۰ دادگاه های صلح تهران و گواهی واریز مالیات بر ارث ۷۴۸۵ مورخ ۱۳۶۰.۱۲.۰۲ حوزه مالیاتی شهری در تاریخ ۱۳۵۲.۰۹.۲۹ فوت شده و وراث وی عبارتند از: حسن و مقدسه(فرزندان) و سیده جده خانم موسوی(همسر) که نامبرده اخیرالذکر برابر گواهی حصر وراثت شماره ۱۱۷۹ مورخ ۱۳۶۹.۰۳.۱۳ و گواهی واریز مالیات بر ارث ۲۳۲ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۲۰ اداره کل امور مالیاتی جنوب تهران فوت شده است و وراث وی همان حسن و مقدسه بوده اند. سپس مقدسه والی برابر گواهی حصر وراثت به شماره پرونده ۱۴۰۰.۸۵۱.۸۹۳ مورخ ۱۴۰۱.۰۵.۰۴ صادره از شعبه ۸۵۱ شورای حل اختلاف منطقه ۱۸ تهران و گواهی واریز مالیات بر ارث ۲۳۸ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۲۰ اداره کل امور مالیاتی تهران در تاریخ ۱۳۹۳.۰۵.۱۰ فوت شده و وراث وی عبارتند از : جعفر و رجب و وحب و احمد و مجید و زهرا و فاطمه و مریم شهرت همگی والی پیامی و حمزه علی والی پیامی (همسر) . سپس وحب والی پیامی برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۱۳۵۱۹۰۷۳ مورخ ۱۴۰۰.۱۰.۱۹ شعبه ۳ شورای حل اختلاف ملارد و گواهی واریز مالیات بر ارث ۱۵۷۶۶۸۲۳ مورخ ۱۴۰۴.۰۷.۰۱ اداره کل امور مالیاتی غرب تهران فوت شده و وراث وی عبارتند از محمد و ملینا(فرزندان) و فاطمه والی(همسر) و حمزه علی والی پیامی(پدر) که نامبرده اخیرالذکر نیز برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۱۴۰۴۹۱۳۹۰۰۰۸۵۹۲۲۳۰ مورخ ۱۴۰۴.۰۶.۱۲ شعبه هفتم دادگاه صلح شهرستان ملارد و گواهی واریز مالیات بر ارث ۲۱۰۲۲۶۱۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۰۹ اداره کل امور مالیاتی غرب تهران فوت شده و وراث وی عبارتند از : جعفر و رجب و احمد و مجید و زهرا و فاطمه و مریم شهرت همگی والی پیامی. با توجه به درخواست متقاضی در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب دریک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم با وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیهون اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند معامله یا سند معامله وفق مقررات سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.اداره ثبت اسناد و املاک یافت آباد (تهران) م الف ۱۵۴۲۴