

ادامه از صفحه اول

انتخابات ۹۲ و ۹۴

شباهت‌ها و تفاوت‌ها

تا زمانی که این معضل وجود داشته باشد، رای مردم به جهاتی سوق پیدا خواهد کرد که حل مشکلات معیشت، کار و رفاه آنان را مدنظر قرار می‌دهد. دومین مطلب که بسیاری از فعالان و اқشار عادی جامعه به آن توجه دارند، بازشدن فضای سیاسی کشور است زیرا بدون فضای مناسب و آزادی سیاسی، امکان رشد و فعالیت اقتصادی برای علاقه‌مندان به توسعه کشور فراهم نخواهد شد. بازگشت کشور به شرایط آرام و عادی‌سازی عرصه رقابت اجتماعی و سیاسی، خود اسباب رونق و نشاط وامیدواری خواهد بود بنابراین از این جهت توقع و انتظار بیشتری وجود دارد. تاکید اخیر رئیس‌جمهور بر آزادی بیشتر دانشگاهیان و نقد و بررسی مسائل کشور و دولت را باید از همین زاویه دید. شباهت سوم، این واقعیت است که با توسعه فضاهای علمی و دانشگاهی در اقصی نقاط کشور (اگرچه بیشتر این توسعه کمی بوده است)، قشر تحصیل‌کرده جوان که بسیاری از آنان گاه سیاسی هم ندارند، خواهان تغییر اوضاع و بهترشدن فضای شس‌وکار و اشتغال و رفاه اجتماعی هستند. این دسته از رای‌دهندگان که بر بخش‌های عمومی و عادی جامعه و خانواده‌هایشان تأثیرگذار هستند، با زمان انتخابات ۹۲ کاملاً شبیه و چه‌بسا قوی‌تر شده‌اند. نکته بعد، تاکید مقام‌معظم‌هریری بر برگزاری انتخابات سالم و پر شور و حق‌الناس‌نامیدن رای مردم به‌عنوان امانت نزد مجریان است. با توجه به اوضاع ایران در عرصه بین‌المللی، برگزاری انتخابات با مشارکت حداکثری و سلامت بالا از نقاط مشترک این انتخابات با انتخابات سال ۹۲ خواهد بود زیرا مشروعیت بالای نظام نزد مردم در داخل به قدرت بیشتر سیاست‌مداران در عرصه بین‌المللی منجر خواهد شد و نقش بین‌المللی ایران را در معادلات منطقه‌ای و جهانی پرنرنگ‌تر خواهد کرد.
نکته پنجم: برگزیدن شخصیت‌های قوی و کارآمد برای قانون‌گذاری، رویکرد عمومی جامعه‌اعم از نخبکان، فعالان و مردم عادی است؛ این وجه با نگاه دقیق به رفتار مردم در همه نقاط کشور خواهد بود. چیزی که در انتخابات ۹۲ و در زمان کوتاه مانده به روز رای‌گیری خود را نشان داد این بود که مردم از میان نامزدهای انتخاباتی به‌دنبال افراد باسابقه، شناخته‌شده و توانا بودند. اما تفاوت‌های این دو انتخابات:
۱. اولین نکته، فراهم‌شدن اتفاق و اتحاد جامع و کامل برای اصلاح‌طلبان به‌منظور دستیابی به انتخابات مجلس کاری سخت و به‌شمار دشوارتر از انتخاب رئیس‌جمهوری است، زیرا رئیس‌جمهور یک فرد، آن‌هم در سطح ملی است، اما برای مجلس باید به حدود ۲۰۰ نفر (موردنظر) رای داده عـشود.
۲. باوجود تمایل مردم و اصلاح‌طلبان به انتخاباتی قوی و مجلسی‌کارآمد، به‌دلیل نبود احزاب فراگیر ملی و قوی در سطح کشور، که سابقه کار تبلیغاتی و سیاسی قبل از انتخابات را هم داشته باشند، کار اصلاح‌طلبان برای دستیابی به نامزد یا نامزدهای مشخص و معلوم دشوار خواهد بود و این از تفاوت‌های اساسی و چالشی دو انتخابات است.
۳. نکته بعد، قدرت و امکان مانور اصولگرایان در این انتخابات به‌مراتب بیشتر از ریاست‌جمهوری خواهد بود و می‌تواند با بهره‌گیری از برخی شکاف‌ها نسبت‌به بالاآوردن نامزدهای خود تلاش موفق‌تری انجام دهند.
۴. همان‌طور که گفته شد، اگرچه شکاف‌ها برای اصولگرایان امکان و امتیاز خوبی فراهم می‌کند، اما برای اصلاح‌طلبان که میان مردم اقبال بیشتری دارند بسیار آسیب‌رسان و شکننده است و عبوراندن انتخابات از میان شکاف‌ها و به مسیر نامزد اصلح و اصلاح‌طلب رساندن، کاری بس دشوار خواهد بود.
۵. تفاوت بعدی این انتخابات، که برای اصلاح‌طلبان امتیاز محسوب می‌شود، حرکت کاندیدای اصلاح‌طلب، آقای دکتر عارف، است که با فداکاری و گذشت موجبات پیروزی اصلاح‌طلبان را فراهم کرد و چنانچه در این دوره به‌عنوان الگوی رفتار سیاسی توسط بخش وسیعی از اصلاح‌طلبان در سائر نقاط کشور قرار بگیرد، و این خود کمک فراوانی به اتخاذ تصمیم درست میان نامزدهای اصلاح‌طلب خواهد کرد.
۶. نکته ششم، پس از انتخابات ۹۲ هنوز اصولگرایان نتوانسته‌اند به جبهه واحدی دست پیدا کنند و مدیریت‌کردن اوضاع انتخابات به‌صورت عادی و طبیعی برای آنها مشکل است و بعید به‌نظر می‌رسد با تندروی‌های بعضی از آنها این اتفاق نظر و عمل رخ دهد و چه‌بسا بخشی از اصولگرایان معتقدل و علاقه‌مند به دولت تدبیروامید با اصلاح‌طلبان در حوزه‌هایی از انتخابات یکی شوند و موضعی واحد اتخاذ کنند.
۷. آخرین تفاوت، تغییر دولت و برگزاکندندگان انتخابات است؛ در این دوره، اصلاح‌طلبان با امید و توجه و شوق بیشتری به همراه بخش‌های زیادی از جامعه با به عرصه انتخابات خواهند گذشت؛ حساسیت دولت تدبیروامید نسبت‌به این موضوع، مزید بر علل خواهد بود.



حسین آفریده*

در ایران غالب مناطق مرکزی و جنوبی کشور قدرت جذب نور خورشید بسیار بالایی دارند، اما از این نعمت الهی بهره‌برداری نمی‌شود. نه‌تنها انرژی خورشید، بلکه بسیاری از انرژی‌های نو دیگر نیز در کشور مورد بی‌مهری قرار گرفته‌اند. با قیمت فرآورده‌های فسیلی که در داخل کشور است انرژی‌های نو امکان رقابت ندارند. مجلس و دولت در قانون برنامه‌ریزی‌کرده‌اند برق حاصل از انرژی‌های بادی را با قیمت بالایی بخرند، اما این کافی نیست. ایران حدود ۲۵ هزار megawatt پتانسیل بادی دارد یعنی؛ اندازه نصف برق تولیدی کشور. ولی میزان برقی که اکنون از باد تولید می‌شود، کمتر از صد megawatt است. بهره‌گیری از انرژی‌های باد، نیازمند سرمایه‌گذاری اولیه بسیار بالایی است. در این زمینه شرکت‌های زیادی برای تأسیس نیروگاه‌های برق بادی موافقت اصولی گرفته‌اند، اما آن را اجرا نکرده‌اند. تولید یک کیلووات برق بادی نیازمند

حداقل ۸۰۰ یورو سرمایه اولیه است. از سویی برای خرید تجهیزات لازم از شرکت‌های برند خارجی دچار مشکل هستیم، چراکه این شرکت‌ها به‌لحاظ تحریم‌ها هیچ امکاناتی را مستقیماً به ایران نمی‌فروشند. هزینه تولید یک کیلووات برق بستگی به بزرگی نیروگاه بادی دارد؛ نیروگاه‌های بادی بزرگتر هزینه تولیدشان پایین‌تر است. پس در صورتی که قصد کاهش قیمت هزینه تولید را داریم، باید روی نیروگاه‌های سه یا پنج megawatt هدف‌گذاری کنیم. اگر این توافق اجرا شود می‌توان انتظار انتقال تکنولوژی آنها را نیز از برخی کشورها داشت. اگر امکان مشارکت سرمایه‌گذار خارجی در این زمینه فراهم شود می‌توان به میزان قابل‌توجهی برق تولید کرد. در نیروگاه‌های بادی باوجود اینکه سرمایه اولیه بالاست، اما هزینه جاری بسیار نازل است. نیروگاه‌های بادی مانند نیروگاه معمولی نیستند که نفت و گاز یا مازوت مدام مصرف کنند و هزینه جاری زیادی داشته باشند. اکنون قیمت سوخت مایعی که نیروگاه‌های فسیلی به وزارت نفت می‌پردازند به اندازه هزینه حمل مازوت هم نیست. در مورد گاز هم قیمت خیلی نازلی پرداخت می‌کنند، بنابراین دولت در حاکمیت باید ارزیابی کند و به این نتیجه برسد تا انرژی باد در سید انرژی کشور سهم

قابل‌قبولی داشته باشد. از طرفی ایران پنج اقلیم برای انرژی‌های خورشیدی دارد. بدترین اقلیم ما از بهترین اقلیم کشور ترکیه بهتر است. اگر کشور ایران را به مناطق مختلف تقسیم کنیم؛ شمال کشور و مناطق کوهستانی سردسیر به‌لحاظ انرژی خورشیدی، مناطق اقلیم بد محسوب می‌شوند و هرچه به سمت جنوب برویم اقلیم بهتر می‌شود. حال در نگاهی قیاسی با ترکیه، بهره‌گیری این کشور از صفحات خورشیدی هزار برابر بیشتر از کشور ماست و این فاجعه است. ما نمی‌توانیم از خورشید خدادادی برای انرژی استفاده کنیم؛ به‌نظر بنده کمیسیون انرژی مجلس می‌تواند به ساماندهی این مسئله کمک شایانی کند و با تعامل بیشتر می‌تواند زمینه‌های سرمایه‌گذاری و انتقال تکنولوژی‌های جدید را فراهم کند. درحال‌حاضر، فروشگاه‌های بزرگ و برج‌های همه به‌راحتی می‌توانند از سیستم‌های هیبریدی استفاده کنند و از نظر تأمین برق و انرژی خودکفا شوند، ولی این امر نیازمند تخصصانی است که بتوانند این سیستم‌ها را پیاده کنند. البته این بدین‌معنی نیست که در کشور متخصصین این کار وجود ندارد بلکه ممکن است تجربه خیلی بالایی نداشته باشد. بنابراین می‌توان با تجربه‌های بیشتر و استفاده

حرکت آرام و بی‌صدای دولت برای حذف بنزین سهمیه‌ای

عدم مخالفت مردم، بنزین ۱۰۰۰ تومانی را تصویب کرد



فروش بنزین ارزان خلاف عدالت اجتماعی است

علی شمس‌اردکانی، رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران، نیز در گفت‌وگو با «شرق» از این موضوع اظهار بی‌اطع‌ای کرد، هرچند چنین اقدامی را اقدامی مثبت از جانب دولت خواند. شمس‌اردکانی در این‌باره افزود: دولت برای خروج از بحران مالی وزارت نفت مجبور است این سهمیه را قطع کند. اصلاً درست نیست وقتی بنزین خلیج‌فارس هزارو ۵۵۰تومان است، بنزین را ۷۰۰تومان عرضه کنیم. وی تصریح کرد: اصل قضیه این است که نباید یارانه به بنزین تعلق بگیرد. حتی بنزین هزارتومانی نیز نوعی یارانه است. بنزین سهمیه‌ای یعنی افرادی که خودرو شخصی دارند، بخشی از سرمایه ملی را در اختیار بگیرند و افرادی که خودرو ندارند، از این سرمایه بی‌بهره باشند که این مسئله خلاف عدالت اجتماعی است. «بنزین یارانه‌ای از اقتصاد توهمی ناشی شده است و نه براساس علم اقتصاد». شمس‌اردکانی با بیان این‌ موضوع تأکید کرد دولت به‌جای پرداخت چنین یارانه‌هایی که خلاف عدالت اجتماعی است، بهتر است به پرداخت حقوق معلمان، پیمانکاران و برخی طلبکاران خود اقدام کند نه‌اینکه به بنزین ۵۵۰تومان یارانه پرداخت شود. رئیس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی ایران از پیشنهاد بنزین هزارو ۲۰۰تومانی از سویی کارشناسان‌ارشد اقتصاد مردم به دولت خبر داد و گفت: اکنون دولت در میدان پارس‌جنوبی با مشکل مالی روبه‌رو شده و قطر از این شرایط بهره گرفته و اقدام به افزایش سهمیه نفت خود از ذخایر نفتی کرده است. بنابراین به‌عنوان کارشناس این حوزه به دولت هشدار دادیم که از فروش ارزان نفت خودداری کند».

عدم واریز سهمیه بنزین به دلیل «تصمیم‌گیری‌های دولتی»

از سویی، سخنگوی شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران نیز درباره دلایل عدم واریز سهمیه‌ای بنزین ۷۰۰تومانی خودروهای شخصی برای خردادماه سال جاری به یکی از خبرگزاری‌ها گفت: شرکت ملی

از دستاوردهای جدیدتر، آنها را به‌روز کرد. ایجاد صفحات خورشیدی و افزایش راندمان آنها، نیازمند استفاده از تکنولوژی‌های جدیدتری مانند استفاده از دانش کوانتوم‌دات‌هاست. این تکنولوژی‌های جدید در برخی کشورها کم‌کم در حال تجاری‌شدن است. اعتقاد از من این است که وقتی به این موارد توجه کنیم، می‌توانیم روند توسعه‌مان را تسریع کنیم. در ترکیه در‌حال‌حاضر به سوخت، مالیات تعلق می‌گیرد و به‌این‌ترتیب، بستر استفاده از انرژی‌های مختلف ازجمله تجدیدپذیر کاملاً رقابتی شده است. معتقدم با به‌کارگیری انرژی خورشیدی و باد می‌توانیم قسمت قابل‌ملاحظه‌ای از برق مصرفی کشور را تأمین کنیم. این اقدامات نیازمند برنامه‌ریزی است و باید در کمیسیون انرژی مجلس روی آن برنامه‌ریزی شده و در نگاه کلان مملکتی تصمیم‌گیری شود. انرژی آب به‌عنوان پاک‌ترین انرژی هم تقریباً در کشور مهار شده و عمده سدها احداث شده است. اگر روی انرژی باد و خورشید مشخصاً کار بیشتری کنیم، در آینده نه‌چندان دور می‌توانیم در سید انرژی کشورمان کف ۱۰۰درصد را برای این‌انرژی‌ها داشته باشیم.

« رئیس پژوهشکده نفت، کار و پژوهشیمی دانشگاه صنعتی امیرکبیر، رئیس کمیسیون انرژی مجلس ششم

پخش فراورده‌های نفتی به‌عنوان متولی توزیع و عرضه بنزین، مجری سیاست‌ها و تصمیم‌گیری‌های دولت است. به گزارش مهر، داوود عربعلی با تأکید بر اینکه سهمیه بنزین ۷۰۰تومانی خودروهای عمومی و وانت‌بارها برای خردادماه سال جاری واریز شده است، درعین‌حال تصریح کرد: واریز سهمیه بنزین خودروهای شخصی برای خردادماه سال جاری فعلاً در مرحله تصمیم‌گیری قرار دارد و هیچ مشکل فنی‌ای در سامانه هوشمند سوخت وجود ندارد و عدم واریز سهمیه بنزین خودروهای شخصی صرفاً به‌دلیل «تصمیم‌گیری‌های دولتی» است. وقتی از او درباره اینکه ناصر سجادی، مدیرعامل شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی، هفته گذشته از تثبیت سهمیه‌های بنزین خودروها تا پایان سال جاری خبر داده بود، سؤال پرسیده شد، توضیح داد: تاکنون هیچ‌گونه ابلاغیه‌ای مبنی‌بر افزایش قیمت یا تغییر سهمیه‌های بنزین به شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ابلاغ نشده و صرفاً مسئولان دولتی اعلام کرده‌اند به‌منظور انجام تصمیم‌گیری، فعلاً سهمیه‌های بنزین خودروهای شخصی واریز نشود.
باین‌حال اخباری مبنی‌بر تک‌نرخ‌شدن بنزین به گوش می‌رسد که حاکی از افزایش نرخ بنزین سهمیه‌ای به نرخ آزاد خواهد بود. به‌این‌ترتیب به گفته کارشناسان، این افزایش قیمت تنها به‌دلیل جبران کسری بودجه دولت به کار می‌رود و دولت به‌جای قطع یارانه نقدی شش میلیون نفر که اکنون تنها یارانه ۲۰۰ هزار نفر حذف شده است و به اذعان خود مسئولان دولتی، کاری سخت و طاقت‌فرساست به نخستین راه (یعنی همان افزایش نرخ بنزین) روی آورده است. از طرفی هم‌اکنون دولت برای پرداخت یارانه نقدی با کسری روبه‌روست. به‌این‌دلیل برای جبران کسری هدفمندی یارانه‌ها که به گفته مقامات ارشد کشور حدود ۱۷ تا ۲۰ هزار میلیارد تومان محاسبه شده است، به افزایش نرخ حامل‌های انرژی روی آورده است. باید به یاد داشت که طبق قانون بودجه سال ۹۴، دولت می‌تواند تا سقف ۴۸هزار میلیارد تومان از محل افزایش نرخ حامل‌های انرژی درآمد کسب کند و افزایش حامل‌ها نیز منافاتی با قانون ندارد. همچنین یک مقام آگاه نیز به فارس گفته بود توقف واریز سهمیه سوخت مصوبه دولت است و وزارت نفت به‌عنوان مأمور دولت در این زمینه اطلاع‌رسانی خواهد کرد.

نشست ویژه تعیین تکلیف قیمت و سهمیه بنزین

درحالی‌که گمانه‌زنی‌ها و واکنش‌های داخلی و خارجی نسبت به نتیجه و روند ادامه مذاکرات هسته‌ای دیروز نتوانست بازار ارز را به واکنش وادار کند، بازار روز شنبه اگرچه افزایش قیمت دلار را شاهد بود، اما خودروی بر بازار ارز همچنان سایه انداخته است. فعالان این بازار همچنان منتظر شنیدن خبر قطعی از نتیجه مذاکرات هستند و تا آن زمان بازار ارز نوسان‌های اندکی را تجربه خواهد کرد. البته در روزهای گذشته، گرای بازار ارز به سمت کاهش بود و چنان بر کاهش قیمت اصرار کرد که قیمت دلار بالاخره به زیر سه‌هزارو ۳۰۰ تومان افتاد.
باین‌حال، دیروز صبح قیمت دلار بالا بود، اما بعدازظهر از قیمت آن کاسته شد. مصطفی قدرتی، معامله‌گر از و سکه، در گفت‌وگو با «شرق» می‌گوید: دلار آزاد ابتدای صبح سه‌هزارو ۳۱۵ تومان معامله شد، اما آخرین قیمتی که دلار آزاد با آن مورد معامله قرار گرفت، سه‌هزارو ۳۰۳ تومان بود. هر یورو ۱۷ تومان نسبت به روز پنجشنبه افت قیمت داشت. یوند هم در همین زمان، ۲۰ تومان از قیمتش کاسته شد. درهم اما نسبت به آخر هفته گذشته دو تومان با افزایش قیمت همراه شد.

خبر

رئیس سازمان بهره‌وری انرژی ایران:

قیمت گاز مصرفی ایرانیان ۵۰۱۲ برابر از نرخ جهانی پایین‌تر است

● ایرنا: رئیس سازمان بهره‌وری انرژی ایران، گفت: قیمت گاز مصرفی ایرانیان ۵۰۱۲ برابر و نرخ برق هفت برابر از قیمت‌های جهانی پایین‌تر است. سیدحسین سجادی در آیین پایانی ششمین جشنواره ملی بهره‌وری و در نشست تخصصی بررسی وضع بهره‌وری انرژی در کشور با اشاره به اینکه ۲۶ درصد انرژی در کشور به‌تعبی در حوزه‌های ساختمان و تولید برق در نیروگاه‌ها مصرف می‌شود، افزود: هم‌اکنون گاز مصرفی ایرانیان ۵۰۱۲ برابر و نرخ برق نیز هفت برابر از قیمت‌های جهانی پایین‌تر است که این مهم، یکی از دلایل بهره‌وری اندک و پایین در حوزه انرژی، به‌ویژه گاز و برق بوده است. وی تصریح کرد: وقتی قیمت برق برای مصرف‌کننده ناچیز باشد، انگیزه‌ای برای بهره‌وری در این حوزه وجود ندارد، هرچند با اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها، تا حدودی از شدت مصرف برق کاسته شد، اما نتوانست بهره‌وری را در این بخش افزایش دهد.

تجمع سپرده‌گذاران مؤسسه

میزان در مشهد به درگیری کشید

● ایرنا: تجمع دیروز گروهی از سپرده‌گذاران مؤسسه مالی- اعتباری میزان در مشهد به درگیری چندنفر از این معترضان با پلیس انجامید. خیابان‌های اطراف شعبه مرکزی مؤسسه میزان، واقع در میدان جانباز مشهد، طی ماه‌های اخیر شاهد تجمع مستمر سپرده‌گذاران معترض بوده است. در این تجمع، یگان پلیس ضدشورش و جمعی از مأموران گشت انتظامی و امنیتی در محل حاضر بوده و تجمع‌کنندگان را متفرق می‌کردند.

در سه‌ماهه نخست ۲۰۱۵

صادرات ایران به اروپا

۵ برابر واردات رشد کرد

● تسنیم: یوروآستات از رشد ۱۱ درصدی مبادلات تجاری ایران و اروپا در سه‌ماهه نخست ۲۰۱۵ خبر داد و اعلام کرد رشد صادرات ایران به اتحادیه اروپا در این مدت بیش از پنج‌برابر رشد واردات از این اتحادیه بوده است. پایگاه خبری کمیسیون اروپا (یوروآستات)، کل مبادلات تجاری ایران و ۲۸ عضو اتحادیه اروپا را در سه‌ماهه نخست سال‌جاری میلادی ۱۰۸۰۹ میلیارد یورو اعلام کرد. مبادلات تجاری ایران و اتحادیه اروپا در سه‌ماهه نخست امسال با رشد ۱۱ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل از آن مواجه شده است. ارزش تجارت دو طرف در سه‌ماهه نخست سال ۲۰۱۴ بالغ بر ۱۰۳ میلیارد یورو اعلام شده بود.

۶۰ درصد معاملات مسکن تهران مربوط به آپارتمان‌های زیر ۸۰ متر

● تسنیم: در فروردین‌ماه سال ۱۳۹۴، متوسط قیمت خریدوفروش یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله‌شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران، ۳۷۰۴ میلیون ریال بود که نسبت به ماه مشابه سال قبل، ۲۰۹ درصد افزایش نشان می‌دهد. در ماه مورد گزارش، تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران به چهارهزارو ۱۱۵واحد مسکونی رسید که نسبت به ماه مشابه سال قبل با ۳۱۰۹ درصد کاهش مواجه بوده است. بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله‌شده به تفکیک عمر بنا در فروردین‌ماه سال‌جاری حاکی از آن است، واحدهای نوساز تا پنج سال ساخت، با سهم ۵۲۰۶ درصدی، بیشترین حجم از واحدهای مسکونی معامله‌شده را به خود اختصاص داده‌اند. سهم مزبور در مقایسه با فروردین ۹۳ معادل دو واحد درصد کاهش یافته است. بیشترین رشد متوسط قیمت در این ماه نسبت به ماه مشابه سال قبل، به منطقه دو معادل ۸۰۴ درصد و بیشترین کاهش قیمت به منطقه ۲۲ معادل ۲۳درصد تعلق دارد. به گزارش تسنیم، بیشترین سهم از معاملات انجام‌شده، به واحدهای مسکونی با زیربنای ۶۰ تا ۷۰ مترمربع معادل ۱۷۰۳ درصد اختصاص داشته است. واحدهای دارای زیر بنای ۵۰ تا ۶۰ و ۷۰ تا ۸۰ متر مربع به‌ترتیب با سهم ۱۶۰۵ و ۱۲۰۳ درصدی در رتبه‌های بعدی قرار دارند. در فروردین‌ماه سال ۱۳۹۴ واحدهای مسکونی با سطح زیربنای کمتر از ۸۰ متر مربع، ۶۰۰۱ درصد از معاملات انجام‌شده را به خود اختصاص دادند.

همچنین حاصل بررسی‌های بانک مرکزی از توزیع فراوانی تعداد معاملات برحسب ارزش هر واحد مسکونی نشان می‌دهد که در فروردین‌ماه سال ۹۴، واحدهای مسکونی با ارزش ۱۳۰ تا ۱۶۰ میلیون تومان با سهم ۱۱۰۵ درصدی در میان دامنه‌های قیمتی مورد بررسی، بیشترین سهم از معاملات انجام‌شده را به خود اختصاص داده‌اند. واحدهای دارای ارزش صد تا ۱۳۰ و ۱۶۰ تا ۱۹۰میلیون‌تومان نیز به‌ترتیب با اختصاص سهم ۱۱۰۱ و ۹۰۶ درصدی در رتبه‌های بعدی قرار گرفته‌اند. در فروردین‌ماه سال ۹۴، حدود ۵۱۰۳ درصد از معاملات به واحدهای مسکونی با ارزش کمتر از ۲۰ میلیون تومان اختصاص داشته است و ۴۰۹ درصد از واحدهای مسکونی معامله‌شده نیز ارزشی بیش از ۸۰ میلیون‌تومان داشته‌اند.

برنامه هفته جهانی ام اس

۹۴/۳/۳	یکشنبه	همزمان با سالروز آزادسازی خرمشهر از موزه صلح دیدن می کنند
۹۴/۳/۴	دوشنبه	رضا صادقی یک کنسرت ویژه برای بیماران و خانواده‌های تحت پوشش برگزار خواهد کرد