خبر

اعلام شرایط ثبت‌نام «مسکن ویژه» تا چند روز دیگر

■ **ایسنا:** با وجود وعده‌های داده‌شده مبنی بر آغاز ثبت‌نام مسکن ویژه در روزهای ابتدایی شهریورماه، هنوز زمان آغاز ثبت‌نام برای این نوع از مسکن اعلام نشده است و اعلام «آغاز ثبت‌نام و اعلام شرایط در چند روز آینده» همچنان متقاضیان ثبت‌نام برای مسکن ویژه را در انتظار گذاشته است.

سامانه www.maskanmehr.net برای ثبت‌نام مسکن ویژه از سوی وزارت راه و شهرسازی راه‌اندازی شده است. این سامانه که همان سامانه قدیمی ثبت‌نام مسکن مهر است تنها تفاوتی که بعد از مراجعه به آن دیده می‌شود اضافه شدن لینکی به عنوان «ثبت‌نام متقاضیان پروژه مسکن منطقه تهرانسر» است. متقاضیان ثبت‌نام می‌توانند با مراجعه به این سامانه و باز کردن لینک عنوان شده برای ثبت‌نام اقدام کنند البته نه حالا. در صورت باز کردن لینک، دو گزینه «شرایط و مراحل» و «ثبت‌نام» پیش روی متقاضیان ثبت‌نام مسکن ویژه باز می‌شود. اما آنچه مشاهده خواهد شد آن است که «زمان ثبت‌نام تا چند روز آینده به طور دقیق اعلام خواهد شد» و این یعنی پس از گذشت ۱۵ روز از شهریور همچنان باید منتظر اعلام شرایط و مراحل ثبت‌نام برای این مسکن باشیم. در این سایت در حالی با پیغام «زمان ثبت‌نام تا چند روز آینده به طور دقیق اعلام خواهد شد» مواجه می‌شویم که پیش از این معاون عمرانی استانداری تهران از ثبت‌نام مسکن‌های ویژه شهر تهران از دهم شهریور خبر داده بود. که البته اعلام این زمان خود تاخیری ۱۰ روزه را نشان می‌دهد زیرا پیش‌تر نیز زمان ثبت‌نام مسکن ویژه تهران اول شهریور اعلام شده بود که مسوولان کمک به بازسازی مناطق زلزله‌زده آذربایجان شرقی را بهانه‌ای برای تاخیر آغاز ثبت‌نام اعلام کردند.

افزایش ۲۹درصدی واردات خودرو

■ **ایسنا:** رییس کل گمرک ایران از افزایش ۲۹درصدی واردات خودروهای سواری در پنج‌ماهه نخست امسال خبر داد. عباس معمارنژاد گفت: در پنج ماه نخست امسال ۱۵هزار و ۷۵۶ دستگاه خودرو سواری به ارزش ۳۴۱میلیون دلار وارد کشور شد که این رقم از نظر تعداد نسبت به مدت مشابه سال قبل، رشد ۲۹درصدی را نشان می‌دهد. او همچنین با اشاره به تشکیل ۱۰هزار و ۵۲۷ پرونده قاچاق در گمرک‌های کشور طی پنج‌ماهه نخست امسال گفت: این رقم نسبت به سال قبل کاهش ۱۴درصدی را نشان می‌دهد. رییس کل گمرک همچنین با بیان اینکه آیین‌نامه قانون امور گمرکی تا پایان مهرماه امسال به تصویب دولت می‌رسد، گفت: تمام کالاها بر اساس قانون هم‌اکنون با نرخ ارز ۱۲۲۶ تومان عرضه می‌شوند.

«ایرالکو» مثل سه سال گذشته سودی تقسیم نکرد

■ **فارس:** نوبت دوم مجمع سالانه شرکت ایرالکو بدون تقسیم سود برگزار شد تا این شرکت مشمول اصل۴۴ به دلیل زیان‌دهی نتواند مانند سه سال گذشته سودی تقسیم کند. در روز ۱۳ شهریور نوبت دوم مجمع سالانه شرکت آلومینیوم ایران (ایرالکو) برگزار شد ولی در برابر انتخاب بازرس اصلی و حسابرس (موسسه حسابرسی داریاروش) و حق حضور ماهانه ۶۰۰هزار تومانی اعضای غیرموظف هیات‌مدیره، به دلیل زیان‌ده بودن این شرکت سودی بین سهامداران تقسیم نشد. این شرکت ۱۶/۵میلیارد تومانی با عرضه هفت‌میلیون سهم و کشف قیمت ۱۲۰۰ تومانی هر سهم از ۲۳ خرداد ۸۶ به عنوان سومین شرکت مشمول اصل ۴۴ وارد بورس شد و در دو مجمع تیر ۸۶ و ۸۷ به ترتیب ۲۰۰ و ۱۷۵ تومان سود به ازای هر سهم تقسیم کرد ولی بعد از آن نه تنها قادر به تکرار تقسیم سود در مجامع سال‌های ۸۸ تا ۹۰ نبود بلکه امسال با زیان بیش از ۲۲/۴میلیارد تومانی (۱۳۶ تومان برای هر سهم) مواجه شده است.

ارزیابی سخنان تلویزیونی محمود احمدی‌نژاد در گفت‌وگو با سه عضو کمیسیون صنعت و معدن مجلس

سهم تولید از یارانه‌ها به ۵درصد هم نمی‌رسد

مهدی دل‌روشن

اسماعیلی

علی‌لو

گروسی

اقتصاد به یک مساله تبدیل شده و گذشتن از «پیچ اقتصادی» یارانه‌ها، کار را دشوار کرده است. وقتی استارت هدفمندی یارانه‌ها زده شد، تولیدی‌ها و صنعتی‌ها، دلشان را به وعده‌ها خوش کردند اما خیلی زود، امیدهایشان در حضور پررنگ کالاهای چینی، کم‌رنگ شد. دور بدون تعارف دور واردات است و این چیزی نیست که ما بگوییم یا بخواهیم وصله‌ای به اقتصاد بچسبانیم، خود دولتی‌ها نیز واردات محوری را کتمان نمی‌کنند. به طور طبیعی در این وادی تولید هم کم نفس می‌شود.

مجلس هشتمی‌ها، هرچه تلاش کردند، انتقادات‌شان، برنامه‌ریزان اقتصادی را برای کمک‌رسانی به کالبد تولید و صنعت، مجاب نکرد که نکرد. دولتی‌ها قبل از اجرای فاز اول، قول داده بودند که سهم تولید و صنعت را بعد از هدفمندی به حساب‌شان بریزند اما کار به جایی رسید که بخش تولید حسابش به بانک‌ها افتاد، برای تسهیلات. در این بین، بانک‌ها هم آنقدر چوب لای چرخ صنعتی‌ها گذاشتند که از خیر «وام» گذشتند. حالا، تعداد زیادی از تولیدی‌ها و صنعتی‌ها، کرکره کسب و کارشان را پایین کشیده‌اند و به تماشای «بازی چینی‌ها» نشسته‌اند؛ این چینی‌ها که راه بازار ایران را یاد گرفته‌اند، بعید است به این زودی‌ها، غزل خداحافظی را بخوانند. کار به جایی رسیده که در بازار ایران خیلی راحت می‌توانید فرش چینی با برند کاشان را مشاهده کنید! این اما همه قصه تولید و صنعت نیست، اوضاع در بعضی بخش‌ها متفاوت‌تر است. مثلا صنعت نساجی کشور قربانی اجناس چینی شده است.

با این حساب یکی دو شب پیش که رییس‌جمهور در مقابل دیدگاه ۷۰میلیون ایرانی نشست تا از وضعیت اقتصادی کشور بگوید، خیلی‌ها متحیر شدند. آمار و ارقام تلویزیونی محمود احمدی‌نژاد با «تئاتر خیابانی» قیمت‌ها و تورم، متفاوت بود و بسیاری گفتند که اگر این‌گونه باشد که اقتصاد گل و بلبل است ولی هنوز آگاهان از اقتصاد و صنعت بر این باورند که خوش‌بینی دولتی‌ها هرچند بوی امید می‌دهد ولی با واقعیت‌های اقتصاد به‌شدت فاصله دارد. رییس دولت در سخنان خود گفت که دولت او بیشترین خدمت را به صنعت کرده است و تولیدکنندگان نیز سهم‌شان را از تولید گرفته‌اند و یارانه‌ها حق آنها را پرداخته است. اینکه الان تولیدکنندگان چه جغرافیایی در نقشه یارانه‌ها دارند، پرسشی است که با نمایندگان مجلس در میان گذاشتیم. مجلس نهمی‌ها که تازه‌نفس هستند خیلی دوست دارند تا با قوانین جدید و «شور» ملی نفسی تازه در کالبد تولید و صنعت بدمند. «شرق» برای بررسی و انعکاس واکنش‌ها به صحبت‌های ریاست‌جمهوری، گفت‌وگویی با نمایندگان مجلس داشته که از نظر می‌گذرد. نمایندگان شرکت‌کننده در این میزگرد مجازی عبارتند از: حسین گروسی، علی علی‌لو و داریوش اسماعیلی (اعضای کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی).

ارزیابی شما از توزیع یارانه‌ها در بخش صنعت و تولید در طول دو، سه سال اخیر چگونه است؟

گروسی: هدف اصلی در پروسه هدفمندی یارانه‌ها، حمایت از تولید چه در بخش کشاورزی و چه صنعت بوده است، بنابراین ما امیدواریم در این راستا، به نحو شایسته این موضوع، مدیریت شود و ما بتوانیم بخش تولید را به نحو احسن، یاری کنیم. در حال حاضر و در مجلس شورای اسلامی، طرح دوفوریتی حمایت از صنعت آماده شده است. در یکی دو روز گذشته نیز، با اعضای اتاق صنعت و معدن، جلساتی در همین خصوص داشته‌ایم. در پیش‌نویسی که آماده شده، مواردی درباره بانک‌ها، یارانه‌ها، تامین اجتماعی منظور شده که بتوانیم سهم کارفرما را از بیمه، کاهش دهیم. نکته حایزاهمیت در مورد تولید ملی در کشور، این است که قیمت تمام‌شده در مقایسه با کشورهای دیگر، بیشتر است. علت این ماجرا این است که هزینه‌های سربار بسیار زیاد است و می‌طلبد که دولت ورود پیدا کرده و به تولیدگران، کمک کند. انتظار ما از دولت این است که بخش صنعت را با «چشمان ویژه» ببینند.

علی‌لو: تخصیص یارانه‌ها به بخش صنعت و تولید، بسیار ضعیف بوده است؛ از ابتدا قرار بود، بحث هدفمندی یارانه‌ها در دو جهت پیگیری شود؛ یکی توزیع برای مردم و دیگری بخش قابل ملاحظه‌ای نیز برای تولید. متاسفانه آنچه ما خبر داریم این است که سهم بخش تولید و صنعت حتی کمتر از پنج‌درصد است. کمتر از پنج‌درصد از آن چیزی که باید توزیع می‌شد؛ این مساله را چند باری هم با وزیر محترم (صنعت، معدن و تجارت) در میان گذاشتیم اما متاسفانه تا امروز هیچ تغییر و اصلاحی صورت نگرفته است. به‌طور کلی این موضوع را، هم کمیسیون و هم مجلس، پیگیری می‌کنند تا اوضاع درست شود. ما احساس می‌کنیم که یکی از دلایل اصلی افزایش نامعقولانه تورم و گرانی‌ها همین است که نقدینگی به جای اختصاص به بخش تولید و صنعت، به سوی مردم سرازیر شد و نتیجه آنکه در حال حاضر، گرانی‌ها بیداد می‌کند. این موضوع نهایتا به بسته شدن دست و پای صنعتگران و دراز شدن دست‌های آنها به سوی بانک‌ها برای دریافت تسهیلات با بهره بالا، منجر شد.

اسماعیلی: استنباط بنده این است که آنچنان که باید و شاید در بخش توزیع یارانه‌ها برای بخش صنعت و تولید، موفق عمل نشده است. در واقع، سهمی که قبل از اجرای برنامه هدفمندی یارانه‌ها برای این بخش‌ها در نظر گرفته شده بود، چیزی نیست که در حال حاضر، شاهد آن هستیم. برنامه هدفمندی دارای دو سمت و سوی مختلف بود که یک سر آن را دولت به شکلی نسبتا موفق به انجام رساند اما سر دیگر ماجرا یعنی بحث حمایت از تولید ملی و صنعت داخلی را به حال خود رها کرد.

رییس جمهور در صحبت‌های دو شب پیش خود از حجم بالای پرداخت یارانه به بخش تولید و صنعت، صحبت کرد؛ شما به عنوان نماینده مجلس چقدر این توزیع یارانه‌ها را با واقعیت‌ها، منطبق می‌دانید؟

گروسی: یارانه‌هایی که به بخش صنعت داده شده به صورت انرژی است؛ ما مشکل نقدینگی در واحدهای تولیدی داریم. دولتی‌ها مدعی هستند ما به بخشی از واحدهای تولیدی به طور مثال، به جای گازوییل ۳۰۰ تومانی، گازوییل ۱۵۰ تومانی می‌دهیم. این یارانه است و ما این را قبول داریم اما مشکل اصلی تولید، نقدینگی است که دولت باید کمک کند تا واحدها بتوانند دیون و مطالبات معوقه خود را پرداخت کنند. خودروسازان و قطعه‌سازان، مشکلات زیادی در همین رابطه دارند.

علی‌لو: توزیع یارانه در بخش صنعت و تولید، مطلوب نبوده و شاید منظور آقای رییس‌جمهور برداشتن گام‌هایی خوب برای حمایت از صنعتگران است؛ این دو موضوع با یکدیگر، متفاوت هستند چراکه لازمه حمایت از تولید و صنعت، جنبه واقعی و اجرایی آن است. در واقع باید بگوییم آمارها نشان می‌دهد که حمایت دولتی‌ها از بخش مهم تولید و صنعت بسیار پایین است. هر چند من نمی‌دانم منظور رییس‌جمهور از انجام کارهایی خوب برای حمایت از تولیدکنندگان چیست اما مهم خروجی‌هاست که حکایت از وضعیت نامطلوب بخش تولید و صنعت دارد. مثلا همین الان، صنعت نساجی و قطعه‌سازان، زمین‌گیر شده‌اند و در بازدیدهای ما این موضوع کاملا مبرهن است. شاید هم دولتی‌ها، کارهایی انجام داده‌اند که ما خبر نداریم! اما چیزی که ما مثلا در ماجرای گوشت مرغ دیدیم خلاف گفته‌های ایشان را نشان می‌دهد؛ نه مدیریتی داشتیم و نه برنامه‌ای دیدیم. به هر حال، آنچه مهم است، خروجی است.

اسماعیلی: من معتقدم که توزیع یارانه‌ها در میان بخش تولید و صنعت، ضعیف بوده و شاهد این سخن، تعطیلی و نیمه‌تعطیل شدن بخش اعظمی از واحدهای تولیدی و صنعتی است؛ من متوجه نشدم که منظور آقای رییس‌جمهور از حمایت‌های زیاد دولت از بخش تولید و صنعت چیست و علامت سوال‌های متعددی را در ذهن کارشناسان، شکل داد.

قبول دارید که بخش صنعت و تولید بعد از هدفمندی یارانه‌ها، دچار مشکل شده است؟

گروسی: برخی از صنایع بحرانی هستند و برخی نیز در حال ورود به وضعیت بحرانی هستند؛ البته به بخشی نیز، یارانه داده شده است. در واقع ما باید در مورد یارانه‌ها از یک روش توزیع متوازن، استفاده کنیم. یکی از موارد مثبت در این خصوص کاهش سهم کارفرما از پرداخت بیمه است. دیگر اینکه بانک‌ها نیز وام‌هایی مناسب به فعالان صنعت، پرداخت کنند.

علی‌لو: شاید نتوانم از تعبیر کما برای بخش صنعت و تولید، استفاده کنم اما باید بگویم که آنچه که قبل از هدفمندی برای بخش تولید، متصور بودیم، این نبود که الان است. کلا فاکتور هدفمندی، هدفمند اجرا نشد. تمام ماجرای هدفمندی به بخش توزیع پول در میان اقشار جامعه اختصاص یافت در حالی که بُعد دوم یعنی حمایت از صنعت و تولید، به حال خود رها شد. ، فکر نکنم با این اوضاع بتوانیم به فاز دوم هدفمندی، وارد شویم. جمله آخر من این است که اگر بخواهیم هدفمندی را به سرانجام برسانیم باید شاهد همدلی دولت و مجلس باشیم.

اسماعیلی: تقریبا می‌توان گفت به علت اقدامات نامناسب و شاید بهتر است بگوییم عدم اقدام برای حمایت از بخش صنعت و تولید، مخصوصا عدم همراهی بخش بانکی کشور با تولیدکنندگان و صنعتگران، عملا بخش عمده‌ای از تولید و صنعت اصطلاحا به حالت خواب رفته است که امیدوارم با اقدامات شایسته دولت، این بخش به روزهای شکوفایی خود، نزدیک شود.

گذر

سهامداران بانک «آرین» باز هم به «بهمنی» نامه نوشتند

پول‌مان را پس بدهید

■ **فارس:** به‌رغم سپری شدن شش ماه از لغو مجوز فعالیت بانک آرین و برگزاری مجمع سالانه، هنوز وعده‌های مسوولان مبنی بر استرداد وجوه محقق نشده تا سهامداران آن بار دیگر دست به نامه‌نگاری برای بهمنی بزنند. در پی لغو مجوز بانک الکترونیکی آرین با سرمایه ۲۰۰میلیارد تومانی در اسفند سال گذشته و بروز چالش‌ها و نگرانی‌هایی برای حدود سه‌هزار سهامدار، این گروه بعد از اعتراض‌هایی در خردادماه سال‌جاری به رییس کل بانک مرکزی نامه نوشتند و خواهان روشن شدن وضعیت شدند. «بهمنی» هم اعلام کرد فرصت اعمال افزایش سرمایه از ۲۰۰ به ۴۰۰میلیارد تومان برای این بانک وجود دارد که یا با ادغام با سایر بانک‌ها بتواند بانک نیرومند دیگری راه‌اندازی کند یا سهامداران نسبت به افزایش سرمایه اقدام کنند. اما به‌رغم سپری شدن حدود ۹ ماه از توقف نماد معاملاتی بانک آرین در فرابورس، اعلام وعده‌ها و حتی برگزاری مجمع سالانه در ۲۷ تیر، هنوز خبری و اقدامی از تعیین تکلیف این بانک و بازپرداخت سرمایه‌ها نشده تا سهامداران بار دیگر دست به نامه‌نگاری ببرند. بر اساس این گزارش، دراین نامه به بهمنی که رونوشت آن به دفتر ریاست‌جمهوری، رییس سازمان بورس، مدیران عامل فرابورس و بانک آرین ارسال شده، آمده است: متاسفانه اکنون پس از گذشت بیش از شش ماه از اطلاعیه بانک مرکزی شرکت به دلایلی چون پیگیری مجدد مجوز و عدم تصمیم‌گیری قطعی بانک مرکزی مبالغ پذیره‌نویسی اولیه را بازگشت نداده است و در آخرین پیگیری‌های ما مشخص شده که بانک الکترونیکی آرین در نامه شماره ۹۱/۰۷۰۳ مورخ ۸ مرداد ۹۱ کتبا انصراف خود را از پیگیری مجوز به بانک مرکزی اعلام و درخواست استرداد وجوه برای بازگشت سهامداران را داشته است که متاسفانه بانک مرکزی بنا به دلایلی که در هیچ کجا رسما اعلام نمی‌نماید از استرداد وجوه سهامداران سرباز زده است. در بخش پایانی این نامه هم قید شده است: از شما به عنوان متولی و مسوول اصلی نظام بانکی کشور و ریاست نهادی که به گفته مدیران شرکت مبالغ پولی سهامداران در اختیار سازمان تحت‌نظارت شماست عاجزانه درخواست داریم به جای وعده و وعیدهای روزانه و ژورنالیستی که بعد از چند روز توسط معاونین شما تکذیب می‌شود و تنها باعث کندی روند انحلال شرکت و بهانه‌جویی سهامداران عمده می‌شود، ترتیبی اتخاذ نمایید تا سهامداران خرد شرکت که بالغ بر ۳۰۰۰ نفر می‌باشند در کوتاه‌ترین زمان ممکن بتوانند با بازپس‌گیری سرمایه خود مرهمی بر زخم‌های زندگی‌شان بگذارند.

معاون گمرک ایران خبر داد

محاسبه تعرفه واردات تمام کالاها با ارز ۱۲۲۶ تومانی

فارس: معاون امور گمرکی گمرک ایران در پاسخ به اینکه چرا تعرفه واردات کالاهایی که ارز مرجع نمی‌گیرند، بر مبنای ارز ۱۲۲۶ تومان محاسبه می‌شود، گفت: این رویه دستور قانون است و ما بر اساس مقررات عمل می‌کنیم. «محمدرضا نادری» در مورد دلایل وصول حقوق گمرکی واردات تمام کالاها بر اساس ارز مرجع ۱۲۲۶ تومانی گفت: بر اساس قانون همه کالاهای وارداتی طبق ارز مرجع که از طرف بانک مرکزی به گمرک اعلام می‌شود، محاسبه و حقوق گمرکی آن دریافت می‌شود. معاون امور گمرکی گمرک ایران افزود: این قانون از قبل هم وجود داشته و حتی در مورد وارداتی که در برابر صادرات انجام می‌شود، نیز اعمال می‌شده و حقوق گمرکی بر اساس ارزش کالا با مبنای محاسبه نرخ مرجع ارز وصول می‌شود. نادری در مورد اینکه فقط دارو و موادغذایی با نرخ مرجع و بقیه کالاها به نرخ آزاد ارز وارد می‌شود، افزود: برای گمرک فرق نمی‌کند که کالای وارد شده با نرخ مرجع ۱۲۲۶ تومان یا با نرخ آزاد وارد شده باشد، بلکه برای دریافت حقوق ورودی گمرک مبنای محاسبه، فقط ارز مرجع است. معاون امور گمرکی گمرک ایران در پاسخ به این پرسش که آیا درآمد گمرک و دولت با این حساب کاهش پیدا نمی‌کند، گفت: یکی از جنبه‌های گمرک کسب درآمد برای دولت از طریق دریافت حقوق ورودی است، اما جنبه دیگر، اجرای قانون و مقررات است که در حال حاضر قانون می‌گوید مبنای دریافت حقوق ورودی برای کالاهای واردشده به گمرک نرخ مرجع ارز است که از سوی بانک مرکزی به گمرک اعلام می‌شود. وی افزود: حتی در مورد کالاهایی که در مقابل صادرات کالا متقابلا به کشور وارد می‌شود یا بر اساس LC بدون ارز وارد می‌شود، محاسبه مبنای حقوق گمرکی بر اساس نرخ ارز مرجع ۱۲۲۶ تومان است.

هزینه واردات کاهش یافت

عضو شورای هماهنگی انجمن‌های صنایع لوازم خانگی با انتقاد از محاسبه تعرفه واردات کالا بر اساس ارز مرجع ۱۲۲۶ تومانی، گفت: برخی واردکنندگان با پرداخت تعرفه بر اساس ارز مرجع، کالای خود را بر مبنای ارز آزاد می‌فروشند و در واقع هزینه واردات کاهش یافته است. «محمدرضا دیانی» اظهار داشت: پس از تغییر نرخ مرجع ارز و در شرایطی که قیمت ارز آزاد به ۲۱۷۰تومان رسیده، پایه گمرکی همچنان ارز مرجع است و به همین دلیل واردکنندگان نسبت به قبل سود بیشتری را کسب می‌کنند. وی تصریح کرد: بر این اساس، واردکننده بابت واردات کالا، تعرفه‌ای بر اساس ارز مرجع پرداخت می‌کند که به عنوان مثال در لوازم خانگی حدود ۴۵درصد از ارزش کالا بر اساس دلار ۱۲۲۶ تومانی محاسبه می‌شود اما در نهایت واردکننده کالا را بر اساس ارز ۲۱۷۰ تومانی می‌فروشد.