

شهر بی دفاع

دغدغه قانون‌گذار تمرین یک مدیریت مشارکتی مبتنی بر عقلانیت و خرد جمعی بوده است و از این حیث، از انتخاب شهردار تا نظارت بر اجرای مصوبات شورا را بر اختیار اعضای پارلمان شهری گذاشته است. در ماده دوم قانون اختیارات و وظایف شورای شهر تأکید شده است: «بررسی و شناخت کمبودها، نیازها و نارسایی‌های اجتماعی، فرهنگی، آموزشی، بهداشتی، اقتصادی و رفاهی حوزه انتخابیه و تهیه طرح‌ها و پیشنهاد‌های اصلاحی و راه‌حل‌های کاربردی در این زمینه‌ها برای برنامه‌ریزی و ارائه آن به مقامات مسئول ذی‌ربط» و در ماده سه آمده است: «نظارت بر حسن اجرای مصوبات شورا و طرح‌های مصوب در امور شهرداری و سایر سازمان‌های خدماتی، در صورتی که این نظارت مخل جریان عادی این امور نگردد» و در ماده هشت این قانون تأکید شده است: «نظارت بر حسن اداره و حفظ سرمایه و دارایی‌های نقدی، جنسی و اموال منقول و غیرمنقول شهرداری و همچنین نظارت بر حساب درآمد و هزینه آنها» بر عهده شورااست. هزینه شهرداری که هر شش ماه یک‌بار از سوی شهرداری و به منظور تصویب طرح حدود شهر با رعایت طرح‌های هادی و جامع شهرسازی به عهده شورای شهر گذاشته شده است.

۲- مدت زیادی است که شهر تهران و نحوه مدیریت آن از نگاه کارشناسان با نقدی جدی مواجه شده؛ اداره پرهزینه شهر، تخریب باغات و فضای سبز، اتوبان‌سازی گسترده و تحریک تقاضای مسافرت شهری با وسیله نقلیه شخصی، انحصار در واگذاری پروژه‌ها به نهادهای خاص، عدم رعایت معمار ایرانی- اسلامی در شهرسازی، بارگذاری بیش از حد جمعیتی، گسترش حاشیه‌نشینی، نبود سرمایه‌گذاری مناسب در خطوط حمل‌ونقل ریلی، مانند مترو و به دنبال آن افزایش ترافیک و آلودگی هوا، برهم‌زدن بافت محله‌ای شهر در مناطق اصیل و بی‌هویت‌کردن تهران به دلیل اجرای پروژه‌های عمرانی شهری و همچنین تراکم مشکلات اجتماعی که تالی فاسد و انحراف در سیاست‌گذاری شهری در چند سال گذشته است، مانند مسئله زنان سرپرست خوار و همچنین تكدی‌گری، كودكان كار، معتلان راه‌شده و بی‌سرپرست و كارتن‌خواب‌هایی‌که در سطح شهر هستند، نبود آرامش روانی شهروندان، به واسطه ترافیک و به طور کلی راضیاتی در فرایندهای شهرسازی، مانند برج‌سازی‌های گسترده در مناطق مسكونی یا ساخت مراکز خرید بی‌شمار در بافت مسكونی از جمله مواردی است که نهایتاً به چشم کارشناسان امور شهری می‌آید، بلکه شهروندان چند صابحی آنها را با گوشت و پوست و استخوان

خود درک می‌کنند؛ اما این همه ماجرا نیست.

۳- وفق قانون شورا‌ها مهم‌ترین وظیفه اهالی پارلمان شهری، سیاست‌گذاری صحیح و مبتنی بر مطالبات واقعی شهروندان در یک شهر است. حال پرسش اساسی این است که با وجود نص صریح قانون و مشکلات به‌شدت آشکار شهر، پس اعضای شورای شهر کجای این معادله قرار می‌گیرند؟ مسلماً این نحوه اداره و سیاست‌گذاری شهر، حاصل جلسات مداوم اعضای پارلمان شهری است و شهردار مجری سیاست‌های شورا بوده و هست. پس اگر انحرافی را برای روند سیاست‌گذاری شهری قائل هستیم، باید ابتدا اعضای شورای شهر پاسخ‌گو باشند و مسئولیت وظیفه خود را بپذیرند. اما در ماه‌های اخیر و به‌ویژه بعد از فاجعه پلاستکو که مدیریت شهری در ایجاد و حل آن نقش داشت، اعضای شورای شهر تحرک کلامی یا منازعه مجازای را با مدیریت شهری آغاز کرده‌اند و از موضوعی به مسائل شهر تهران ورود کرده‌اند، به نحوی که گویا در چند سال تصدی مسئولیت نمایندگی مردم در پارلمان شهری، هیچ تصمیمی نگرفته‌اند که به وضعیت موجود منتهی شده باشد! آنان چنان جعلاتی را توییت می‌کنند که گویا از روز اول تاکنون در جریان امور شهر نبوده و وایتک به یکباره «برج»‌هایی را دیدند‌اند که نگران‌ک‌اند آن دیگری فریاد برمی‌آورد که حساب‌های دریافتی شهرداری شفاف نیست و آن یکی از مدیریت بحران در پلاستکو انتقاد کرده و از شهروندان می‌پرسد چرا بودجه آتش‌نشانی به طور کامل پرداخت نشده است؛ این همه البته به انتخابات ربطی ندارد؛ اگرچه فرصت زیادی تا برگزاری آن نماند است! جالب‌ترین اینکه حتی عده‌ای از این اهالی زحمت منازعه کلامی را هم به خود نمی‌دهند و در مهم‌ترین چالش‌های شهری حتی در صفحات مجازی نیز حضور ندارند و این زمانی در زمان‌ت‌ر است که این جماعت به دلیل منتسب‌کردن خود به یک جریان سیاسی، می‌گویند میراث شکوهمند دوران اصلاحات (اجرای قانون شوراها) را راهبری می‌کنند. این گزاره‌ها نافی بی‌مسئولیتی اصولگرایان شورای شهر نیست.

۴- براین سباق حق است بدانیم و بخواهیم که چرا سیاست‌گذاری شهری به این روز افتاده است؟ پایتخت ایران، باید محل توجه جدی شهرسازان، پارلمان شهری و مدیریت شهری قرار می‌گرفت. منازعه کلامی و تحرک مجازی هیچ‌کدام گزاره‌ای واقعی به مقصود در مسیر سیاست‌گذاری شهری نیستند. کلان‌شهری مانند تهران، نیازمند برنامه‌ریزی مدرن در حوزه شهری است، ایجاد چهره‌ای مدرن و اصیل از هویت ایرانی-اسلامی در شهر تهران ضرورت این نکته را آشکار می‌کند که پرداختن به شهر تهران باید فارغ از منازعات کلامی و با تمرکز بر ترسیم چشم‌انداز پایدار در نقشه راه شهر تهران و استفاده از تجارب جهانی در مدیریت شهری این کلان‌شهر مهم، در دستور کار اهالی پارلمان شهری قرار می‌گرفت تااینک تصویری واضح‌تر از فرایند سیاست‌گذاری شهری در تهران پیش‌رو داشته باشیم که متأسفانه این‌گونه‌نش.

اقتصاد



مجلس

مجلس شورای اسلامی

نمایندگان

پیشنهاد شفاهی به ضرر کارگران تصویب شد

همدستی ۲ رئیس

تلفیق به این موضوع دوباره رسیدگی کند و امیدواریم که موفق شویم.»

با این مصوبه مخالفت کردم

محسن بیگلری، دیگر نماینده مجلس هم در گفت‌وگو با «شرق» می‌گوید: «اعتراض کردیم، اما این پیشنهاد

به رأی گذاشته شد و رأی آورد اما بنویسید ما رأی ندادیم» بیگلری می‌گوید: «حقوق کارمند و کارگر تفاوتی ندارد که این دو را جدا کردند. گفتند کارگران علاوه بر حقوق، به‌صورت جانبی دریافتی‌هایی دارند!» او تأکید می‌کند: «باید حقوق زیر دو میلیون تومان معاف از مالیات باشد. جداکردن این دو

معنا ندارد.»

جامعه کارگری در مقابل این اجحاف آشکار سکوت نمی‌کند

علی خدایی، عضو شورای عالی کار هم در گفت‌وگو با «شرق» هنوز امیدوار است که مجلس این مصوبه را بازپس گیرد و اصلاحش کند. او در زمان گفت‌وگو نمی‌دانست که این مصوبه یک روز پس از تصویب هم با وجود تأکید رئیس مجلس، قرار نیست بررسی شود. خدایی می‌گوید: «ظاهراً مجلس تصمیم گرفته این مصوبه را پس بگیرد و با تذکر آقای لاهوتی به رئیس مجلس، مصوبه به

کمیسیون تلفیق برگشته است.» او با بیان اینکه، جامعه کارگری نمی‌توانند در مقابل چنین اجحاف آشکاری سکوت کند، می‌گوید: «چنین مصوبه‌ای، تبعیض آشکار است و اجحاف از این واضح‌تر نمی‌تواند رخ دهد که در بین حقوق‌بگیران تفاوت قائل شویم.»

خدایی ادامه می‌دهد: «با توجه به پایین‌بودن سطح دستمزد کارگران، کارگران مجبورند برای جبران فاصله دستمزد و هزینه‌های زندگی، با شیفث اضافه، اضافه‌کاری کنند تا خلا درآمدی خود را پر کنند. حالا در چنین شرایطی، مجلس در اقدامی تأسف‌برانگیز، مالیات بر همین دستمزد اندک وضع کرده که کاملاً با روح مالیات‌ستانی که باید منطبق بر عدالت‌خواهی باشد، مغایر است.»

حاکمیت نگاه درآمدمحور به جای نگاه عدالت‌محور

عضو شورای عالی کار معتقد است: «دریافت مالیات باید با محور ایجاد عدالت باشد، اما گویا نگاه درآمدمحور حاکم است و به‌این خاطر است که شاهد چنین تبعیض‌هایی هستیم.» او در بیان استدلال خود این‌گونه ادامه می‌دهد: «توجه یکی از نمایندگان درباره این مصوبه آن بود که چون حداقل دستمزد کارگران زیر یک میلیون تومان است، سقف یک‌ونیم میلیون تومان مناسب است و چون درآمد کارمندان بیشتر است، سقف دو میلیون. این موضوع نشان می‌دهد چون دستمزد کارگران پایین‌تر است، اگر سقف دو میلیون را برای آنها در نظر بگیریم، ممکن است درآمد بیشتری را از دست بدهیم، بنابراین سقف را پایین‌تر گرفتیم که درآمد بیشتری کسب شود.» خدایی با تأکید بر اینکه این اقدام، با روح مالیات‌ستانی مغایر است، تصریح می‌کند: «مالیات باید از افراد پردرآمد گرفته شود، زیرا افراد پردرآمد از خدمات اجتماعی بیشتری استفاده می‌کنند تا افراد کم‌درآمد. بنابراین باید مالیات از آنها گرفته شده و خرج فقرا شود. اما عملاً این نگاه دیگر وجود ندارد که شاهد چنین تصمیم‌هایی از سوی مجلس هستیم.»

دستمزد پیشنهادی ۳ میلیون و ۳۰۰ هزار تومانی کارگران برای سال ۹۶

عضو شورای عالی کار همچنین شب تصویب این مصوبه در مجلس با حضور در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری گفته بود: «برآورد پیشنهادی ما برای حداقل دستمزد کارگران در سال ۹۶ حدود دومیلیون و ۶۰۰ هزار تومان تا سه‌میلیون و ۳۰۰ هزار تومان است.»

عنوان/شاخص	مقدار	تغییر
کل	۷۷۵۴۷۰۶	۲۸۸۰۸۰+
شاخص قیمت	۲۷۱۱۲	۱۰۰۰۹۹-
شاخص کل (هموزن)	۱۵۸۱۷۰۵	۲۰۲۰۹۶-
شاخص قیمت (هموزن)	۱۲۵۱۶۰۹	۱۰۰۰۵۰-
آزاد شایار	۸۴۹۶۹	۳۰۷۰۰۱+
۵۰ شرکت بزرگ	۳۰۵۶۰۶	۱۰۳۰۴۰+

ارز	قیمت (دلار)	تغییر
دلار آمریکا	۳۷۸۱	۳+
یورو	۴۰۷۱	۱۰+
پوند	۴۸۲۷	۷+
درهم	۱۰۵۵	۳+

طلو سکه	قیمت	تغییر
طرح قدیم	۱۰۱۸۱۰۰۰	-
طرح جدید	۱۰۱۳۱۵۰۰	۶۷۰۰۰+
نیم	۶۸۵۰۰۰	۵۰۰۰+
ربع	۳۸۶۰۰۰	۸۰۰۰+
گرمی	۲۳۵۰۰۰	۹۰۰۰+
گرم ۱۸ عیار	۱۱۶۰۴۰۳	۴۶۲۰+
اونس (دلار)	۱۲۵۸۰۰۵	-

پوری حسینی با انتقاد از اظهارنظر برخی از نمایندگان مجلس از عملکرد سازمان خصوصی‌سازی گفت: برخی نمایندگان جدیدالورود، مجلس که تجربه چندان‌ی ندارند و از سیاست‌های اصل ۴۴ قانون اساسی اطلاع ندارند، در حالی از عملکرد سازمان خصوصی‌سازی انتقاد می‌کنند که برخی نیز

از به‌آتش‌کشیدن خود در صورت واگذاری‌ها سخن می‌گویند. این کارها به چه معنی است؟ وی یادآور شد: اگر قانون بد است بروند قانون را اصلاح و اصل ۴۴ را حذف کنند. قبول می‌کنم که شرکت‌های کم‌تعدادی واگذار شده، ولی دلیل آن مقاومت‌هاست و نمی‌گذارند. رئیس سازمان خصوصی‌سازی با بیان اینکه در راه اجرای قانون می‌چنگیم، عنوان کرد: عنوان می‌شود که چرا قیمت پایه را با این‌طور ارقام و محاسبات تصویب می‌کنید. باید دانست در این زمینه مصوبه شورایعالی اصل ۴۴ را به هیئت واگذاری بردیم، با این تفاوت که فعالیت‌بنگاه ندوام داشته باشد. پوری حسینی در پاسخ به پرسشی مبنی‌بر اینکه چرا سهام عدالت برای سایر مشمولان در نظر گرفته نمی‌شود، گفت: در قانون عنوان شده که سهام عدالت تنها به اتباع ایرانی داخل کشور تعلق می‌گیرد و در این مرحله بنا داریم کسانی که به‌طور قطعی مشمول این سهام شده‌اند، بتوانند آن را دریافت کنند. پس از آن دولت می‌تواند برای مابقی افراد بر اساس و معیشتان تصمیم‌گیری کند و سهام عدالت تخصیص دهد.

به گفته رئیس سازمان خصوصی‌سازی، هم‌اکنون ارزش سهام عدالت در بازار حدود دومیلیون‌تومان است و من دفاعی از اینکه به‌جز ۴۹ میلیون مشمول سهام عدالت، سایر افراد وضع مالی بهتری ندارند، داشت. ندارم. هر چند پوری حسینی، هزینه نقل‌وانتقال سهام به مشمولان سهام عدالت معاف از مالیات است. وی درباره دلیل خروج ۲۰ درصد از سهام هفت پالایشگاه بورسی و غیربورسی از پرتفوی سهام عدالت و جایگزینی آن با سهام دو پالایشگاه دولتی گفت: اساساً این جابه‌جایی بر اساس مصوبه هیئت وزیران صورت گرفته‌ش.

به گفته رئیس سازمان خصوصی‌سازی، هم‌اکنون ارزش سهام عدالت در بازار حدود دومیلیون‌تومان است و من دفاعی از اینکه به‌جز ۴۹ میلیون مشمول سهام عدالت، سایر افراد وضع مالی بهتری ندارند، داشت. ندارم. هر چند پوری حسینی، هزینه نقل‌وانتقال سهام به مشمولان سهام عدالت معاف از مالیات است.

وی درباره دلیل خروج ۲۰ درصد از سهام هفت پالایشگاه بورسی و غیربورسی از پرتفوی سهام عدالت و جایگزینی آن با سهام دو پالایشگاه دولتی گفت: اساساً این جابه‌جایی بر اساس مصوبه هیئت وزیران صورت گرفته‌ش.

بورس

روز بد بزرگان

	
علی سیدخسر وشاهی	
تحلیلگر بازارهای مالی	

● در معاملات روز گذشته بورس اوراق بهادار تهران، اولین روز کاهشی شاخص کل در اسفندماه رقم خورد. دیروز با معامله بیش از ۸۴۳ میلیون ورقه بهادار با ارزش حدود دو هزار میلیارد ریال، شاخص کل با ۲۸۸ واحد کاهش، در نقطه ۷۷ هزار و ۵۷۴ واحد توقف کرد. در معاملات روز یکشنبه دو نماد بانکی دیگر پس از توقف چندماهه گشایش یافتند. دراین‌بین بانک اقتصاد نوین با پیش‌بینی یک ریال سود به ازای هر سهم برای سال مالی ۱۳۹۵ و تحقق ۳۳۷ ریال زیان در شش‌ماهه نخست، با اقبال کم سرمایه‌گذاران حقیقی و حمایت چند سرمایه‌گذار حقوقی، به شدت نمادهای بانکی قبلی منفی نشد. بااین‌حال ۳۲ واحد اثر منفی در شاخص داشت. پست‌بانک هم با توقف بیش از شش‌ماهه نماد، برای سال مالی جاری ۲۰ ریال سود پیش‌بینی کرده است که در عملکرد شش‌ماهه اول، یک ریال آن را محقق کرده است. بااین‌حال با انتشار فروش حقیقی‌ها، ۲۲درصد افت قیمت را تجربه کرد و ۳۸ واحد شاخص را کاهش داد.

● نفت و گاز پارسیان که در روزهای گذشته به نسبت پر حجم و مثبت معامله شده بود، دیروز تغییر مسیر داد و با افت در قیمت‌های منفی، بیشترین اثر منفی را ثبت کرد. سلیا هم در فزاینده اولیه معاملات با عرضه‌های سنگین، عمدتاً از آستانه پایین مجاز خود معامله شد تا به جو منفی صنعت خودرو دامن بزند. نمادهای جم، همراه، وغدیر، تایپکو و فارس، دیگر بزرگانی بودند که حلقه نزول شاخص را در معاملات دیروز کامل کردند تا تالار شیشه‌ای رنگ قرمز را در آخرین ماه سال به بهترین شکل ممکن تجربه کند. حال ناخوش صنعت بانکداری و رکود ادامه‌دار و غیرقابل‌تحمل بیشتر صنایع، حال‌وروز خوشی را برای شرکت‌ها باقی نگذاشته است. دراین‌بین کاهش مستمر نرخ دلار برخلاف انتظارات موجود، اندک امید حمایتی صنایع صادراتی را از بین برده است. در کنار این مباحث، نرخ بازده اوراق بدهی به‌عنوان دارایی مالی کم‌ریسک، سبب شده انگیزه‌ای برای سرمایه‌گذاری در سهام ایجاد نشود.

عنوان/شاخص	مقدار	تغییر
کل	۷۷۵۴۷۰۶	۲۸۸۰۸۰+
شاخص قیمت	۲۷۱۱۲	۱۰۰۰۹۹-
شاخص کل (هموزن)	۱۵۸۱۷۰۵	۲۰۲۰۹۶-
شاخص قیمت (هموزن)	۱۲۵۱۶۰۹	۱۰۰۰۵۰-
آزاد شایار	۸۴۹۶۹	۳۰۷۰۰۱+
۵۰ شرکت بزرگ	۳۰۵۶۰۶	۱۰۳۰۴۰+

ارز	قیمت (دلار)	تغییر
دلار آمریکا	۳۷۸۱	۳+
یورو	۴۰۷۱	۱۰+
پوند	۴۸۲۷	۷+
درهم	۱۰۵۵	۳+

طلو سکه	قیمت	تغییر
طرح قدیم	۱۰۱۸۱۰۰۰	-
طرح جدید	۱۰۱۳۱۵۰۰	۶۷۰۰۰+
نیم	۶۸۵۰۰۰	۵۰۰۰+
ربع	۳۸۶۰۰۰	۸۰۰۰+
گرمی	۲۳۵۰۰۰	۹۰۰۰+
گرم ۱۸ عیار	۱۱۶۰۴۰۳	۴۶۲۰+
اونس (دلار)	۱۲۵۸۰۰۵	-

خبر ویژه

قدردانی نوبخت از «مهاب قدس»

در دومین همایش سالانه نظام فنی و اجرایی کشور، از شرکت مهندسی مشاور مهاب‌قدس به پاس بیش از نیم‌قرن کار و تلاش مستمر به‌عنوان شرکت پیشگام و پیش‌کسوت صدور خدمات فنی و مهندسی قدردانی شد.

آقای نوبخت در این همایش گفت: بسیاری از زیرساخت‌ها نیازمند سرمایه‌گذاری برای رفع فرسودگی است. وی خاطرنشان کرد برای اتمام بیش از ده‌هزار پروژه نیمه‌تمام عمرانی کشور بودجه‌ای در حدود ۴۰۰ تا ۵۰۰ هزار میلیارد تومان نیاز است که هزینه‌های دولت امکان تخصیص این بودجه را میسر نمی‌دهد. به همین دلیل انتشار هشت هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان اسناد خزانه یک‌ساله را برای تقویت تأمین بخشی از این منابع در نظر گرفته‌اند.

این همایش سوم اسفندماه با حضور معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه‌وبودجه کشور و با همت معاونت فنی و توسعه امور زیربنایی آن سازمان به‌منظور معرفی و قدردانی از شرکت‌های پیشگام و پیش‌کسوت مهندسی مشاور و پیمانکار عرصه صنعت احداث در صدور خدمات فنی و مهندسی و سرمایه‌گذاری اجرایی طرح‌های عمرانی برگزار شد.