خبر

شناسایی ۱۱۶۰ مورد تصادف ساختگی در سال ۹۸

• **فارس:** رئیس سازمان پزشکی قانونی کشور بر لزوم راه‌اندازی دانشکده پزشکی قانونی تأکید کرد و گفت: در سال گذشته هزارو ۱۶۰ مورد تصادف ساختگی در پزشکی قانونی شناسایی شد. عباس مسجدی با اشاره به آمار برخی خدمات ارائه‌شده سازمان در سال گذشته تصریح کرد: در سال ۹۸ از کل ارجاعات سازمان بیش از ۶۰۹ هزار پرونده مربوط به معاینات نزاع و ۳۶۰ هزار پرونده نیز مربوط به تصادفات بوده است که این دو بیشترین حجم ارجاعات به مراکز پزشکی قانونی را تشکیل داده‌اند. او افزود: در سال گذشته هزارو ۱۶۰ مورد تصادف ساختگی نیز در پزشکی قانونی شناسایی و تشخیص داده شد. این موارد که با هدف اخذ دیه و خسارت انجام می‌شود، از سوی همکاران بخش‌های معاینات تشخیص داده شد و مبالغ درخورتوجهی صرفه‌جویی مالی برای شرکت‌های بیمه‌ای به همراه داشت. رئیس سازمان پزشکی قانونی کشور در ادامه به اهمیت نظرات پزشکی قانونی در صدور آرای قضات اشاره کرد و افزود: یک‌سوم پرونده‌های قضائی، یعنی حدود دو میلیون پرونده در سال به پزشکی قانونی ارجاع داده می‌شود و قضات در صدور رأی این پرونده‌ها به نظرات کارشناسی پزشکی قانونی متکی‌اند، پس هرچه رشد علمی و توان سازمان بیشتر باشد نظرات کارشناسی دقیق‌تری را نیز ارائه خواهد کرد.

هشدار هواشناسی درباره رگبار و تندباد در ۱۷ استان

• **شرق:** سازمان هواشناسی کشور با صدور هشداری از بارش‌های رگباری همراه با رعد و برق، تندباد لحظه‌ای و کاهش دما در ۱۷ استان کشور طی امروز و دو روز آینده خبر داده است. در هشدار سازمان هواشناسی آمده است، امروز ۱۲ مهر در شمال آذربایجان غربی، آذربایجان شرقی، برخی نقاط استان اردبیل، غرب گیلان و ارتفاعات استان‌های مازندران و سمنان پیش‌بینی می‌شود. در ادامه هشدار سازمان هواشناسی به ورود سامانه بارشی جدید اشاره و آورده شده است: این سامانه بارشی سبب بارش و گاهی رگبار و رعد و برق همراه با تندبادهای لحظه‌ای، کاهش دما -حدود پنج تا ۱۰ درجه سانتی‌گراد-، مواج‌شدن دریای خزر و بارش برف در قله‌های سبلان و رشته‌کوه البرز مرکزی می‌شود.

رئیس شورای شهر تهران: وضعیت سیستم حمل‌ونقل عمومی پایتخت در آستانه فروپاشی است

هشدار محسن هاشمی

شرق: چند سالی است که شهروندان تهران، مدیران شهری، اعضای شورای شهر و حتی بعضی مدیران دولتی در یک نقد با هم هم‌عقیده‌اند؛ همه می‌گویند ناوگان حمل‌ونقل عمومی تهران فرسوده، ناکارآمد و نیازمند تغییر است. این فرسودگی و همچنین ضرورت تحول در سیستم حمل‌ونقل عمومی پایتخت ایران، در دوران همه‌گیری ویروس کرونا آشکارتر هم شد چراکه عملا امکانات لازم برای اجرای دستورات ستاد مقابله با کرونا وجود نداشت. البته درباره راه‌حل این مشکل و همچنین شیوه بهبود ناوگان حمل‌ونقل عمومی تهران به اندازه پذیرش خود مشکل، مسئولان با هم هم‌عقیده نیستند و معمولا توپ به زمین دیگر نهادها انداخته می‌شود. شهرداری و شورای شهر تهران اگرچه اصل مشکل را می‌پذیرند اما کم‌کاری دولت را زمینه‌ساز این مسئله می‌دانند و می‌گویند به وظایف خود در زمینه حمایت و کمک به شهرداری عمل نکرده است. کار تا جایی پیش رفته که همین چند هفته پیش، شهردار تهران در نامه‌ای به دفتر رهبری خواستار کمک برای حل این مشکل شده است. «محسن هاشمی» رئیس شورای شهر تهران در تازه‌ترین اظهارنظر خود دراین‌باره، اگرچه بر عبور وضعیت ناوگان حمل‌ونقل عمومی از مرز هشدار تأکید می‌کند اما چنین نامه‌های سرگشاده‌ای را کارساز و مفید نمی‌داند.

۲ سال است که تهران از مرز هشدار هم گذشته است

تازه‌ترین گفت‌وگوی رئیس شورای شهر تهران تأکیدی بر عمق این مشکل است و می‌گوید که دو سال است از وضعیت هشدار در مورد سیستم حمل‌ونقل عمومی عبور کرده‌ایم. «محسن هاشمی» دراین‌باره به ایسنا گفته است: «حدود دو سال است که از وضعیت هشدار در مورد سیستم حمل‌ونقل عمومی تهران عبور کردیم و همان زمان هشدارهای لازم را به مسئولان دادیم و در رسانه‌ها اعلام کردیم». او در ادامه حتی سیستم حمل‌ونقل عمومی تهران را مرحله فروپاشی می‌خواند: «واقعیت این است که سیستم حمل‌ونقل عمومی تهران در آستانه کلاپس و فروپاشی است، چراکه ۱۰ سال است ناوگان اتوبوس‌رانی تهران، نوسازی نشده و در حال حاضر بیش از ۸۰ درصد اتوبوس‌های تهران فرسوده شده و با کمبود ۵۰درصدی هم مواجه هستیم، یعنی به جای ۹ هزار دستگاه اتوبوس در حدود پنج‌هزارو ۵۰۰ دستگاه اتوبوس فعال داریم». البته آنچه در سخنان هاشمی به عنوان کمبود اتوبوس عنوان شده، سه‌هزارو ۵۰۰ دستگاه اتوبوس است که معنای آن حدود ۴۰ درصد کمبود است. این کمبود در دوران کرونا و در شرایطی که فاصله‌گذاری اجتماعی به ضرورتی اجتناب‌ناپذیر تبدیل شده بود، آشکارتر هم شده بود. در این شرایط باید تعداد مسافران هر اتوبوس کاهش می‌یافت و لازمه آن افزایش تعداد اتوبوس‌ها بود اما شهرداری عملا امکان افزایش اتوبوس را نداشت.

کمبودها در مترو بیشتر است

هنگام سخن‌گفتن مدیران از کمبودهای ناوگان حمل‌ونقل عمومی، بیشتر بر اتوبوس تأکید می‌شود اما براساس سخنان رئیس شورای شهر در مترو این کمبودها بیشتر هم هست. هاشمی دراین‌باره می‌گوید: «در مترو این کمبودها بیشتر احساس می‌شود، چراکه سه خط مترو در سال‌های اخیر افتتاح شده اما واگن و تجهیزات آن تأمین نشده است و این خطوط، تجهیزات سایر خطوط را استفاده می‌کنند، طبیعی است این مشکلات، موجب کمبود تجهیزات و افزایش استهلاک و عدم اورهال و تعمیرات اساسی به‌موقع در تجهیزات می‌شود و اخیرا هم شاهد سوانحی در این حوزه بودیم که به دلیل عدم تلفات، متأسفانه رسانه‌ها به سادگی از کنار آن عبور کردند». اشاره رئیس شورای شهر تهران به دو حادثه مترو در چند ماه گذشته است که البته تلفات جانی به همراه نداشت. او در مورد ارتباط دو حادثه در مترو و ارتباط آن با فرسودگی قطعات و قطارها هم می‌گوید: «سری نخست قطارهایی که در متروی تهران مورد استفاده قرار گرفتند، به عمری بیش از ۲۰ سال رسیده‌اند که قاعدتا باید مورد تعمیرات اساسی و نوسازی قرار بگیرند که متأسفانه به دلیل کمبود اعتبارات و ناوگان، این اتفاق رخ نداده است، زمانی که از زمان لازم برای تعمیرات اساسی عبور می‌شود امکان سانحه افزایش می‌یابد و در واقع آن سیستم دیگر ایمنی ندارد».

ورشکسته نشان‌دادن شهرداری به ضرر مدیریت شهری است

رئیس شورای شهر در این گفت‌وگو یکی از عبارات پرتکرار در سخنان مدیران شهری در چند سال گذشته را هم نقد می‌کند و معتقد است ورشکسته نشان‌دادن شهرداری به ضرر مدیریت شهری است. او این نقد را در ادامه بحثی درباره مشکلات حمل‌ونقل عمومی تهران مطرح می‌کند: «زمانی که اعتبار تأمین اتوبوس‌های نو تخصیص پیدا نمی‌کند، ما ناگزیر به تعمیر ناوگان فعلی برای جبران موقت کمبود و کاهش آلودگی هستیم، اما این نمی‌تواند جایگزین تأمین اتوبوس‌های نو شود و شهرداری باید جسارت داشته باشد و قرارداد خرید اتوبوس‌های گازسوز را با کارخانه‌های داخلی و اتوبوس‌های برقی را با تولیدکننده‌های خارجی منعقد کند». او دراین‌باره ادامه داد: «در یک سال گذشته که وقت ما صرف بوروکراسی و کاغذبازی بین دستگاه‌های مختلف شد، قیمت ارز دو برابر شد و عملا قدرت خرید ما نصف شد، متأسفانه نه مدیران شهرداری ریسک لازم را پذیرفتند و نه دستگاه‌های دولتی و سیستم بانکی مشکل را حل کردند و شرایط به شکلی شده است که فقط شهروندان باید هزینه این ناکارآمدی را پرداخت کنند».

«نوشتن نامه‌های سرگشاده چه حاصلی برای مردم دارد؟»

نوزدهم شهریور همین امسال، شهردار تهران در نامه‌ای به رئیس دفتر مقام معظم رهبری، رئیس سازمان برنامه و بودجه و دبیر شورای عالی هماهنگی و امور اقتصادی وضعیت ناوگان حمل‌ونقل عمومی تهران را وخیم توصیف کرده و خواستار کمک از محل صندوق توسعه ملی شد. به گزارش روز چهارشنبه ایرنا از شهرداری تهران، پیروز حناچی در نامه‌ای به رئیس دفتر مقام معظم رهبری و دو مقام دولتی درخواست استفاده از منابع صندوق توسعه ملی برای خرید اتوبوس و واگن مترو کرده است. رئیس شورای شهر تهران در گفت‌وگوی تازه خود اما این نامه‌های سرگشاده را چندان مفید برای حل مشکلات مردم نمی‌داند. در آن نامه «پیروز حناچی» آمده بود: «سامانه‌های مترو و اتوبوس‌رانی که وظیفه بخش قابل توجهی از جابه‌جایی‌های روزانه در کلان‌شهر تهران را برعهده دارند با کمبودها و چالش‌های قابل‌ملاحظه‌ای روبه‌رو هستند به نحوی که در حال حاضر بیش از ۷۰ درصد ناوگان اتوبوس‌رانی شهر تهران فرسوده بوده و در سامانه مترو نیز بیش از ۵۰ درصد قطارها از مرز تعمیرات اساسی عبور کردند و این در حالی است که شهر تهران با کمبود حدود هزار دستگاه اتوبوس و هزارو ۵۰۰ دستگاه واگن مترو نیز مواجه است. شهرداری تهران به منظور رفع بخش از معضلات مطروحه در نظر دارد نسبت به خرید هزار دستگاه اتوبوس به مبلغ ۳۰ هزار میلیارد ریال و ۲۱۰ دستگاه واگن مترو به مبلغ ۵۰ هزار میلیارد ریال اقدام کند لذا با توجه به محدودیت‌های مضاعف مالی ناشی از شیوع بیماری کرونا و عدم امکان تأمین منابع از سوی شهرداری خواهشمند است دستور فرمایید نسبت به اخذ مجوز استفاده از بازگشت از منابع صندوق توسعه ملی برای تأمین مالی خرید اتوبوس‌ها و واگن‌های مذکور به مبلغ ۸۰ هزار میلیارد ریال آن اقدام لازم معمول نمایند». براساس گفت‌وگوی منتشرشده در ایسنا، رئیس شورای شهر تهران در مورد نامه اخیر حناچی به دفتر رهبری درباره توسعه حمل‌ونقل عمومی، گفته است: «به طور کلی می‌گویم که من این نحوه تعامل شهرداری با دولت و حاکمیت را نمی‌پسندم، نوشتن نامه‌های سرگشاده بدون نتیجه، چه حاصلی جز تبلیغات برای مردم دارد، ما دو سال از شهردار خواهش می‌کردیم که با قاطعیت و پیگیری بیشتری با مسئولان دولتی عمل کند و مسائل شهر را حل کند، ایشان می‌گفت نمی‌خواهم رابطه شهرداری با دولت دچار خدشه شود، بعد سر یک موضوع حاشیه‌ای، این همه تنش ایجاد شد و شهردار به هیئت دولت، دعوت نشد و متعاقب آن هم نامه‌های سرگشاده‌ای که از نظر دولت فرافکنی و کار تبلیغاتی به نظر می‌رسد، اصولا ورشکسته نشان‌دادن شهرداری به ضرر مدیریت شهری است، همین حالا ما حداقل سه هزار میلیارد تومان اوراق مشارکت باید جذب کنیم و با این اقدامات اعتبار شهرداری آسیب می‌بینند». او در مورد چشم‌اندازی برای بهبود اوضاع با توجه به شرایط مالی دولت، هم گفته است: «شرایط مالی دولت تابع مسائل تحریم و سیاست خارجی است و شاید نتوان قبل از تعیین تکلیف رئیس‌جمهورشدن ترامپ درباره آینده درازمدت وضعیت اقتصادی نظر داد، اما در همین شرایط هم می‌توان بهتر از مدیریت روزمره، تبلیغاتی و ریسک‌گریز عمل کرد، به شرط آنکه اولویت‌ها و تدبیر لازم از سوی مدیران اجرائی شهر در نظر گرفته شود و با واقع‌گرایی و عمل‌گرایی، با چالش‌ها مواجه شویم».

دریچه

۳۰ استان در وضعیت قرمز و هشدار

• **شرق:** سخنگوی وزارت بهداشت با اشاره به آخرین آمار کرونا در کشور گفت: از روز پنجشنبه تا روز جمعه ۱۸۷ نفر از هم‌وطنان براثر ابتلا به کرونا جان باختند. سیماسادات لاری در بیان آخرین آمارهای کرونا در کشور در ۲۴ ساعت منتهی به ظهر جمعه، گفت: از ۱۰ تا ۱۱ مهر ۱۳۹۹ و براساس معیارهای قطعی تشخیصی، سه‌هزارو ۵۵۲ بیمار جدید مبتلا به کووید۱۹ در کشور شناسایی شد که هزارو ۴۴۳ نفر از آنها بستری شدند و مجموع بیماران کووید ۱۹ در کشور به ۴۶۴هزارو ۵۹۶ نفر رسید. او افزود: متأسفانه در طول ۲۴ ساعت گذشته، ۱۸۷ بیمار کووید۱۹ جان خود را از دست دادند و مجموع جان‌باختگان این بیماری به ۲۶هزارو ۵۶۷ نفر رسید. لاری ادامه داد: خوشبختانه تا کنون ۳۸۵هزارو ۲۶۴ نفر از بیماران، بهبود یافته یا از بیمارستان‌ها ترخیص شده‌اند و متأسفانه چهارهزارو ۱۳۷ نفر از بیماران مبتلا به کووید۱۹ در وضعیت شدید این بیماری تحت مراقبت قرار دارند. او در ادامه تأکید کرد: تاکنون چهارمیلیون و ۶۷هزارو ۸۶۱ آزمایش تشخیص کووید۱۹ در کشور انجام شده است. سخنگوی وزارت بهداشت، تصریح کرد: استان‌های تهران، اصفهان، قم، آذربایجان شرقی، خراسان جنوبی، سمنان، قزوین، لرستان، اردبیل، خوزستان، کرمانشاه، کهگیلویه‌وبویراحمد، گیلان، بوشهر، زنجان، ایلام، خراسان رضوی، مازندران، چهارمحال‌وبختیاری، البرز، آذربایجان غربی، مرکزی، کرمان، خراسان شمالی، همدان و یزد در وضعیت قرمز قرار دارند. او درباره استان‌های با وضعیت هشدار گفت: استان‌های کردستان، هرمزگان، فارس و گلستان نیز در وضعیت هشدار قرار دارند.

ثبت ۱۵ روز هوای پاک در تهران

• **شرق:** تهرانی‌ها از ابتدای سال جاری تا ۱۱ مهر ۹۹، ۱۵ روز هوای پاک تنفس کرده‌اند. بررسی شاخص آلاینده‌ها نشان می‌دهد از ابتدای سال ۹۹ تا ۱۱ مهر، سهم تهرانی‌ها از تنفس در هوای پاک، فقط ۱۵ روز بوده است. یعنی، قریب به ۱۸۰ روز از سال جاری که تاکنون پشت سر گذاشته‌ایم، هوا در شرایط سالم و ناسالم بوده است. در همین حال، از ابتدای سال جاری تا ۱۱ مهر ۹۹، تهرانی‌ها ۱۴۳ روز هوای «قابل قبول» برای تنفس داشته‌اند. این در حالی است که ۳۶ روز هوای ناسالم برای گروه‌های حساس و دو روز هوای ناسالم برای سایر گروه‌ها بوده است.

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه ۹۹۰۱۳۶۶ اداره اول اجرای اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای امیرحسین امیدوار مهرآبادی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۲۳۵۰۹ و شماره ملی ۰۰۸۲۱۲۹۵۹۲ به نشانی تهران خیابان شهید محلاتی بین پل ری و هفده شهریور کوچه شهید برومند پلاک ۵۰ واحد ۸ ابلاغ می شود که خانم سمیه شهرکی برای وصول تعداد ۳۱۳ سکه طلای تمام بهار آزادی بابت اصل و همچنین ۵٪ اجرائی موضوع طلب و صندوق دولت بموجب سند رسمی ازدواج شماره ۴۲۹۲ مورخ ۱۳۸۹/۰۱/۰۹ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۲۰۲ شهر گنبد کاووس استان گلستان علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده به کلاسه ۹۹۰۱۳۶۶ در اداره اول تشکیل شده و طبق گزارش مورخه ۹۹/۴/۴ مامور مربوطه آدرس شما بشرح متن سند فوق شناخته نشده و بستانکار هم نتوانسته شما را معرفی نماید و آدرس فعلی شما نیز برای این اداره مشخص نمی باشد لذا به تقاضای وارده شماره ۱۸۱۵۶ مورخه ۹۹/۶/۲۳ وکیل بستانکار و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا از مواد قانون ثبت یک مرتبه در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ این آگهی نسبت به پرداخت بدهی پرونده فوق اقدام نمائید برابر مقررات اقدام خواهد شد.

رئیس اداره اول اجرای اسناد رسمی تهران م الف ۱۴۵۵۱

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ندا رویایی احرار اصالتاً با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۵۲۴۴۳ مورخ ۰۸ / ۰۳ / ۹۷ دفتر اسناد رسمی شماره ۸ تهران طی درخواست وارده۱۳۹۹۸۵۶۰۱۰۴۹۰۱۲۹۷۳ مورخ ۲۴ / ۰۶ / ۹۹ با اعلام اینکه سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در شمال طبقه اول بمساحت ۱۵ / ۱۳۸ مترمربع قطعه اول تفکیکی شماره ۴۴۵۴۹ فرعی از ۳۵۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۰۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش سه تهران بانضمام دو دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد پارکینگ بمساحت ۱۲ مترمربع قطعه ۶ تفکیکی واقع در شرق طبقه همکف و دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب انباری بمساحت ۵۰ / ۹ مترمربع قطعه هشتم تفکیکی واقع در جنوب طبقه زیرزمین هر سه قسمت تواما قابل انتقالند ذیل ثبت شماره ۱۶۰۷۰۰ صفحه ۲۳۹ دفتر املاک ۱۰۵۱ بنام خانم ندا رویایی احرار ثبت و بشماره چاپی ۱۱۲۳۰۲ صادر گردید و سپس برابر نامه شماره ۹۱۱۰۱۱۲۱۳۰۳۰۰۴۵۳ مورخ ۰۹ /۱۰ / ۹۱ شعبه ۱۰۶۴ دادگاه عمومی مجتمع امور اقتصادی در قید بازداشت میباشد ، بعلت اثاث کشی مفقود گردیده ، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۰۸/۱۱/۸۰) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل اسناد مالکیت، یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

دو مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۹۱۱۰۱۱۲۱۳۰۳۰۰۴۵۳ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۰۹ صادره از شعبه ۱۰۶۴ دادگاه عمومی مجتمع امور اقتصادی به نفع – .بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۳۹۰۸۰۰۱۰۱۱۷۱۰۰۴۲۵/۱۷/۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۳۰ صادره از سازمان تعزیرات حکومتی اداره کل استان تهران شعبه ۱۷ بدوی به نفع – .بازداشت می باشددو مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۹۱۱۰۱۱۲۱۳۰۳۰۰۴۵۳ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۰۹ صادره از شعبه ۱۰۶۴ دادگاه عمومی مجتمع امور اقتصادی به نفع – .بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۳۹۰۸۰۰۱۰۱۱۷۱۰۰۴۲۵/۱۷/۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۳۰ صادره از سازمان تعزیرات حکومتی اداره کل استان تهران شعبه ۱۷ بدوی به نفع – .بازداشت می باشددو مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۹۱۱۰۱۱۲۱۳۰۳۰۰۴۵۳ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۰۹ صادره از شعبه ۱۰۶۴ دادگاه عمومی مجتمع امور اقتصادی به نفع – .بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۳۹۰۸۰۰۱۰۱۱۷۱۰۰۴۲۵/۱۷/۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۳۰ صادره از سازمان تعزیرات حکومتی اداره کل استان تهران شعبه ۱۷ بدوی به مبلغ ۲۷۰۰۰۰۰۰۰۰ به نفع – بازداشت می باشد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ولی عصر(عج) تهران م الف ۱۴۵۶۰

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه رضا احمد نژاد بعنوان مالک تقاضای سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۰ متر مربع به پلاک ثبتی ۸۶ فرعی از ۳۹۷۲ واقع در بخش ۷ تهران که سند مالکیت آن ثبت ۶۹۸۸۲ صفحه۳۳۸ دفتر ۴۶۳ به شماره چاپی ۴۱۴۱۵۷ بنام فاطمه علی اکبر خزینه ثبت صادر و تسلیم شده است سپس مع الواسطه برابر سند ۴۶۴۱۳ مورخ ۸۹/۹/۲۳ دفترخانه ۴۵۵ تهران به رضا احمد نژاد منتقل و سپس نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضا شهود رسیده است وذیل آن طی شماره ۱۹۰۳۳-۹۹/۵/۲۳ توسط دفترخانه ۹۳۱ تهران گواهی امضا گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت آب ریختگی مفقود شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور رانموده لذا مراتب باستناد تبصره ۵ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجعه ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

م الف ۱۴۵۵۹رئیس ثبت اسناد و املاک خاوران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم لیلااسکندری بعنوان مالک چهاردانگ پلاک ثبتی ۲۰۷۹ فرعی از ۱۴۲۵اصلی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۲۱۵۲۸۱۸۰۰۰۴۲ ۱۳۹۹۰مورخ ۹۹/۵/۲۰ دفتر اسناد رسمی بشماره ۱۴۵ تهران و درخواست به وارده شماره ۱۱۴۷۰۱۱۶۷۹۰ مورخ ۹۹/۶/۱۹ مدعی فقدان سند مالکیت چهاردانگ یک دستگاه اپارتمان بمساحت ۱۳۴/۰۵ متر مربع که مقدار ۵/۹۸ متر مربع بالکن میباشد قطعه ۲۰ تفکیکی به شماره ۲۰۷۹ فرعی از ۱۴۲۵اصلی مفروز از شماره ۴۲ فرعی از اصلی مرقوم واقع در بخش تهران به انضمام پارکینگ شماره ۱ به مساحت ۱۱ متر مربع و انباری قطعه ۱ به مساحت ۳/۸۴ که در ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۱۴۷۰۱۰۷۹۱ املاک ذیل به شماره چاپی ۲۳۷۴۳۹ ۹۸/ه بنام لیلا اسکندری ثبت و صادر گردیده است هم چنین ملک مذکور به موجب سند رهنی شماره ۱۰۳۹۷۳ و ۱۰۳۹۷۱ و ۱۰۳۹۷۲ مورخ ۹۳/۴/۲۵ دفتر خانه ۱۰ تهران در رهن بانک ملت و سند شماره ۱۰۴۰۱۰ مورخ۹۳/۵/۴ دفترخانه ۱۰ تهران در رهن بانک مسکن میدان توحید میباشد و سپس وی به علت سهل انگاری سند مالکیت خود را گم نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می گردد تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را بانضمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. م الف ۱۴۵۵۲ رئیس ثبت اسناد و املاک زیبادشت

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اکبر قدسی شیشوان بوکالت از طرف طبق وکالتنامه شماره ۷۶۷۶۳ – ۱۳۹۸/۰۷/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱۱ تهران برابر تقاضای وارده شماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۱۰۲۵۰۱۴۱۰۹ – ۱۳۹۹/۰۵/۱۹ با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۷۹۷۶۱ و ۷۹۷۶۲ – ۱۳۹۹/۰۵/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۹ تهران با اعلام این که سند مالکیت سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در همکف به مساحت ۱۳۸/۳۴ مترمربع که مقدار ۲/۴ متر مربع آن ایوان مسقف است قطعه ۶ تفکیکی به پلاک ۲۸۳۹ و ۴۲۴۹۳ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی مفروزوباقیمانده از پلاک فرعی ازاصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران بانضمام انباری به مساحت ۴/۹۳ مترمربع قطعه ۵ تفکیکی باقدرالسهم از عرصه وسایر مشاعات ومشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها وآیین نامه اجرایی آن ذیل ثبت۱۷۷۹۱ صفحه ۴۵۱ دفتر۱۶۳ به شماره چاپی۴۶۸۷۸۷ به نام آقا ی رضوان حبیبی مرند ثبت و صادر و تسلیم شده است

مدعی گردیده که اصل سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸/۱۱/۸۰) مراتب دریک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان سید جمال الدین اسدآبادی (یوسف آباد) نبش خیابان هفتاد پلاک ۴۷۶ تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است درصورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد رئیس اداثبت اسناد و املاک نارمک م الف ۱۴۵۵۵

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم مشیر فلسفی بوکالت از طرف حمید یزدانی طبق وکالتنامه ۱۴۸۸۷ مورخ ۹۷/۵/۲۳ دفتر ۵ پیرانشهر طی وارده ۸۰۱ مورخ ۹۹/۱/۲۴ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۰۷۹۴و مورخ ۹۹/۱/۱۹ دفترخانه ۱۹۷ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده ومدعی است سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول به مساحت ۴۱.۹۲ متر مربع قطعه دوم تفکیکی پلاک ۲۴۴ فرعی از ۷۵۱- اصلی و مفروز و مجزا شده از ۲۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ده تهران بانضمام شش دانگ انباری قطعه یک تفکیکی به مساحت ۱.۴۴ متر مربع واقع در سمت شمالشرقی طبقه همکف ذیل ثبت ۵۳۵۳۴ صفحه ۹ دفتر ۲۸۰۲ به شماره چاپی ۱۱۷۰۷۶ به نام حمید یزدانی ثبت و صادر شده و به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالیکت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می شود . م الف ۱۴۵۵۷

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مهدیه آرمندپیشه اصالتا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۶۱۷۸۷-۹۸/۱۲/۶ دفترخانه ۲۴۹ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۱۷۴۰ مورخ ۹۹/۶/۱۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیرآگهی می گردد :۱- نام و نام خانوادگی : خانم مهدیه آرمند پیشه مالک شش دانگ ۲- شماره پلاک :۲۵۳۹۲ فرعی از ۱۲۶ اصلی ۳- علت گم شدن : سهل انگاری ۴ - خلاصه وضعیت مالکیت : سند مالکیت ششدانگ آپارتمان مسکونی واقع در سمت شمالشرقی طبقه ۷ به شماره ۲۵۳۹۲ فرعی از ۱۲۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۰۲۱۲ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۸ تفکیکی واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۰۱.۹۲ متر مربع که مقدار ۲/۵۲ متر مربع آن بالکن است بانضمام پارکینگ قطعه ۱۸تفکیکی به مساحت ۱۱ متر مربع و انباری قطعه ۱۸ تفکیکی به مساحت ۶.۵۷ متر مربع بنام مهدیه آرمند پیشه بشماره چاپی ۴۱۹۷۲۸ سری ب سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۳۰۵۱۵۹۰ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران م الف۱۴۵۵۶