«تفریح»، گمشده شهرهای ایران

علی یگانه‌نسب: «تفریح»، گمشده برنامه‌ریزی شهری در ایران است. شهرهایی که با آن‌قدر جیب‌هایشان کوچک است که توان برنامه‌ریزی اساسی ندارند یا آن‌قدر جالش‌های مهمی گذشته که هزینه‌های جاری یا عمرانی و ترافیکی بیش از ایجاد فضا و برگزاری رویدادهای شهری اولویت دارند. شهروندان در خیلی از شهرهای ایران از برنگاخوش و کسالت محیط‌های شهری کلافه می‌کنند و این التفاتد به مدیریت شهری شهرها وارد است که توجه آنها صرفا خرج نکهدانست دارایی‌های گذشته می‌شود. با این حال رویکردهای نوین در برنامه‌ریزی شهری شهرها فضای فراغتی و تأمین تسهیلات تفریح، ورزش، آموزش و هنر برای عموم شهروندان را سرلوحه کار خود قرار داده‌اند و توسعه این فضاها را از عوامل لازم در اعتلای کیفیت محیط و زندگی شهری محسوب می‌کند. یکی از این فضاها، شهرهای بازی برای ترک و مرکز خالب بوده و برخی شهرهای نزدیک دنیا بر این موضوع به خوبی بوده که خود این فضاها عاملی برای جذب گردشگر شده‌اند.

بسیاری از شهرنشینی در دل مناطق ویژه گردشگری که آمیزه‌ای از جذابیت‌های مختلف گردشگری، همچون فرهنگی، سرگرمی و امکانات ورزشی تفریحی است، قرار گرفته‌اند؛ مناطقی که نه‌تنها یک استراتژی برای جذب توریست و فراهم‌کردن فضای مطلوب‌تر برای ساکنان محلی است، بلکه می‌توانند برای تسهیل تجدید حیات شهری مورد بهره‌برداری قرار گیرند.

چالش کرج با فضاهای کسالت‌آور

کرج یکی از کلان‌شهرهای ایران است که یکنواختی و کسالت وجه غالب فضاهای آن است. شهری که بسیاری از مردم بیشتر از آنکه در آن بیدار باشند خوابند و از سال‌ها پیش با یک توسعه نامتوازن پدیرای سرریز جمعیت پایتخت شده است. در کلان‌شهرهایی مانند کرج ایمنی فضاهای محلی مورد بحث کمتر از گذشته شده که هزینه‌های جاری یا عمرانی و ترافیکی بیش از ایجاد فضا و برگزاری رویدادهای شهری اولویت دارند. شهروندان در خیلی از شهرهای ایران از برنگاخوش و کسالت محیط‌های شهری کلافه می‌کنند و این التفاتد به مدیریت شهری شهرها وارد است که توجه آنها صرفا خرج نکهدانست دارایی‌های گذشته می‌شود. با این حال رویکردهای نوین در برنامه‌ریزی شهری شهرها فضای فراغتی و تأمین تسهیلات تفریح، ورزش، آموزش و هنر برای عموم شهروندان را سرلوحه کار خود قرار داده‌اند و توسعه این فضاها را از عوامل لازم در اعتلای کیفیت محیط و زندگی شهری محسوب می‌کند. یکی از این فضاها، شهرهای بازی برای ترک و مرکز خالب بوده و برخی شهرهای نزدیک دنیا بر این موضوع به خوبی بوده که خود این فضاها عاملی برای جذب گردشگر شده‌اند.

جاذبه‌هایی که گردشگران اصفهان نمی‌شناسند

با این حال نمونه‌های موفق نیز در این رابطه می‌شود؛ شهرهایی که توانسته‌اند در کنار داشته‌های قبلی خود، فضاهای تفرجگاهی و گردشگرپذیر ایجاد کنند. عباس حاجرسولی‌ها، عضو شورای شهر اصفهان می‌گوید: سال‌های پیش در کلان‌شهر اصفهان تنها دو یارک اسباب‌بازی وجود داشت که پاسخ‌گوی نیازهای جمعیت اصفهان نبود و جا داشت با برند اصفهان شرایطی ایجاد کرد که همه را اقناع کند؛ از ایرو و شهرداری خود ۱۰ سال پیش قراردادی را با یک شرکت چینی انعقاد کرد که در آن مقرر شد زمین آن را شهرداری اختصاص دهد و شرکت چینی نیز برای ایجاد یک شهرداری مترک، آن فضا را تجهیز کند. او اضافه می‌کند: این موضوع در قالب یک پروژه با چینی‌ها و به عنوان اولین پروژه به‌صورت مشارکتی آغاز شد. گفتنی است که این حرکت آغاز پروژه‌های مشارکتی بود و در کام بعدی اکواریوم نازوان نیز با پشتیبانی یک شرکت ترکیه‌ای اجرا شد یا برای ایجاد شهرداری آبی نیز در همان سال‌ها حمایت شد.

او با تأکید بر اینکه فضاهای سیاحتی و تفریحی اصفهان در دو سال گذشته به‌خاطر شیوع کرونا آسیب جدی دید، ادامه قهرمانی‌صارم می‌گوید: در تلاشیم تا فضاهای استاندارد برای زندگی مفرح ساکنان کرج مهیا کنیم. متأسفانه نظارت بر اسباب‌بازی‌های محلی کمتر از گذشته شده که این موضوع شهرداری‌های بدنه اهتمام بیشتری داشته باشد. برای استانداردسازی این فضاها و ایجاد پارک‌های موضوعی بودجه اختصاص یافته است.

شهرسازی قربانی توسعه برزگراه‌ها

۱۵ سال است از کوچ وسایل غول‌پیکر شهربازی قدیم تهران در برزگراه چمران می‌گذرد. شهردار دوقلو تهران آن زمان قول داد شهربازی مدرنی در شهر آفتاب احداث کند تا پایتخت‌نشینان جای خالی شهربازی قدیمی را احساس نکنند و مشکلات ترافیکی این برزگراه هم حل شود و تهرانی‌ها هم لذت چمران خلوت را احساس کنند و هم شهربازی مدرن‌تری نصیب‌شان شود؛ اما تهرانی‌ها حالا پشت ترافیک برزگراه چمران خاطره شهربازی ازدست‌رفته‌شان شده‌اند.

شهربازی چمران را به بهانه احداث یک پل روگذر خالی کردند تا شبکه برزگراهی شهر تهران کـه از دهه ۵۰ معطـل مانده بود، تکمیل شـود. زمزمه‌هـای تخریب این شهربازی از سال ۸۲ که به کوش رسید تا سال ۸۳ که محمدی‌زاده، معاون خدمات شهری شهردار وقت، خبر خاحداقلی شهربازی را داد.

شهربازی‌های ناکافی

یپاید گفـت‌وگذارمان را اول از شـهربازی آغازگنیم. مجموعه‌های پرطرفدار میان کودکان که این روزها در کمتر شـهری نمونه نازه‌ای از آن را مشـاهده می‌کنیم. یکی از علل کمبود آن در کلان‌شـهرها را شاید بتوان در حواشی دانست که هرازچندگاهی در کشور رسانه‌ای می‌شـود. هرچند فرابد استاندارد تجهیزات شهربازی در ایران از میانه دهه ۸۰ آغاز شد و سرانجام سال ۸۷ اجرای مصوبات آن اجباری شد، اما حوادث ناگوار در شهربازی‌ها تمام نشدند.

یکـی از تلخ‌ترین این اتفاقات مربوط به سـال ۹۳ اسـت، وقتـی دختری جوان به مناسـبت جشن فارغ‌التحصیلی‌اش همراه با دوسـتانش به پارک ارم رفته بود و کابین خارجی مطرح هستند.

دینزلنـد در ایالت کالیفرنیا آمریـکا را می‌توان یکی از بزرگ‌تریـن و پرطرفدارترین شهربازی‌های جهان دانست که از سال ۱۹۵۵ کار خود را آغاز کرده و تاکنون بیش از ۶۰۰ میلیون بازدیدکننده داشته است.

پارک اروپا نیز یکی از شهربازی‌های بزرگ و مطرح دنیاست که در شهر روست آلمان است و با وجود اینکه جمعیت این شهر به زحمت به مرز پنج هزار نفر می‌رسد، این پارک باعث شـده خیلی‌ها از نقاط مختلف آلمان و سایر کشـورهای اروپایی به این شهر سفر کنند تا لوح جبران را از نزدیک تجربه کنند.

دینزلند توکیو از دیگر شهربازی‌های بزرگ در دنیاست که در زمینی به مساحت ۱۱۵ هکتار احداث شـده و در سـاحت این شـهربازی، اصول معماری ژاپنی هم حفظ شده و سازندگان آن هم تلاش کردند بسیاری از سنت‌ها را در آن حفظ کنند.

تعداد شـهربازی‌های رویدار و سرپوشـیده بزرگ روزبه‌روز در شـهرهای مختلف جهان افزایش می‌یابد تا مراکزی برای سـرگرمی، هیجان و سـرگرمی شـهروند ایجاد شود. اما ایران در این زمینه عقب‌ماندگی‌های جدی و اساسـی دارد. حتی در پایتخت نیز با وجود اینکه مقرر بود شـهربازی هارزویک شهر به‌عنوان بزرگ‌ترین شهربازی غرب آسیا احداث شود، سال‌هاسـت این پروژه مدام متوقف شده اسـت.

کمبود فضای تفریحی در پایتخت

کمبود فضای تفریحی در شـهر تهـران را حاصل تمرکز بیش از حد مدیریت شهری تهران بر تشـویق سرمایه‌گذاران به احداث انواع برج‌های ساختمانی و مجتمع‌های تجـاری می‌دانند که در عمل تأثیر چندانی در کاهش آلودگی نداشـته و برنامه‌ریزی نسـبت بـه نیازهای تفریحی و گـذری پایتخت بـرای مدیران به وجود نیایـد. آنها امیدوار و معتقدنـد نباید منابع مالی اصلی تهران به‌طور مسـتقیم صرف این نـوع پروژه‌ها که به دلیل سودآوری بخش خصوصی علاقه‌مند به سرمایه‌گذاری در آن اسـت، شود. شهرداری تهران برای احداث مراکز تفریحی و گردشگری می‌تواند از محل واگذاری زمین‌های ذخیره و تخفیف بر عوارض پروانه سرمایه‌گذار جذب کند.

درک خانواده‌های ما از تفریح چیست؟

محمدمهـدی عابدی، طراح شـهری، درخصوص اینکه چرا شـهربازی‌های جدید در ایران ساخته نمی‌شـود، می‌گوید: فضاهای شـهری ما تبلور عوامل اقتصادی، اجتماعی و سیاسـی هسـتند. ساده‌انگارانه اسـت اگر تصور کنیم شهر فضایی مانند شهربازی در کلان‌شهرهای ما فقط یک یا دو دلیل داشته باشد. شاید برای پاسخ به این سؤال بهتر باشد ابتدا به این پرسش پاسخ بدهیم که اصلا یک خانواده ایرانی در سـد خانوارش برای تفریح هزینه می‌کند یا اصلا درک خانواده‌های ما از تفریح چیسـت؟

محمدمهـدی عابدی، طراح شـهری، درخصوص اینکه چرا شـهربازی‌های جدید در ایران ساخته نمی‌شـود، می‌گوید: فضاهای شـهری ما تبلور عوامل اقتصادی، اجتماعی و سیاسـی هسـتند. ساده‌انگارانه اسـت اگر تصور کنیم شهر فضایی مانند شهربازی در کلان‌شهرهای ما فقط یک یا دو دلیل داشته باشد. شاید برای پاسخ به این سؤال بهتر باشد ابتدا به این پرسش پاسخ بدهیم که اصلا یک خانواده ایرانی در سـد خانوارش برای تفریح هزینه می‌کند یا اصلا درک خانواده‌های ما از تفریح چیسـت؟

نقش تحریم‌ها در احداث‌نشدن شهربازی تهران

علی‌محمد سـعادتی، شـهردار سـابق منطقه ۱۲، به موضوع حذف تفریح از سـبد خانواده‌ها اشـاره می‌کند و می‌گوید: تحریم‌های این سال‌ها نیز در عدم احداث شهربازی در تهران نقش داشته‌اند. به طور مثال فضای چندعملکردی در بوستان زندگی بیشتری را در این نقاط از شهر شاهد بود.

گذر زورخانه‌ای تلخ شورابیل

حبیب فتحی عضو شورای شهر اردبیل نیز از یک تجربه موفق دیگر می‌گوید که این‌بار در شمال غرب ایران اتفاق افتاده است: تبدیل منطقه گردشگری شورابیل به نقطه تفریحی شهر اردبیل. او در این خصوص اذعان دارد: دریاچه‌ای به قطر حدود هفت‌تیر کیلومتر و به طور کامل طبیعی در شـورابیل قرار گرفته که از چند سـال پیش ورودی خودرو از آن حذف شده است. رینگ دوچرخه‌سواری، پارک‌های موضوعی و فضاهایی برای برگزاری رویدادها در این منطقه ایجاد شده است.

او با اشـاره به شـهرپاری نزرک شورابیل ادامه می‌دهد: تأکید شورای شهر اسـتفاده از وسایل به‌رود بوده و با کسانی که از وسـایل فرسوده اسـتفاده می‌کنند، ابتدا تذکر دادیم و سـپس برخورد قانونی کردیم. بعید می‌دانم شهرپاری در شهرهای هم‌ترازاردبیل با این کیفیت و وسعت وجود داشته باشد. به این سبب تلاش کردیم از این فضا به بهترین شکل برای جذب گردشگر استفاده کنیم. از ابتدای بهار تا مهرماه اوج حضور گردشگران در منطقه است و در فصل سرد سال نیز رویدادها و جشـنواره‌های زمسـتانی همچنان با کاربری شورابیل برگزار می‌شود. همه چیز شورابیل به کیفیت امروزی آن برنمی‌گردد و خاطرات تلخ دهه ۹۰، دو حادثه‌ای که در شهرپاری رخ داد، هنوز از ذهن مردم زدیل پاک نشده است. شکسته‌شدن دسـته رنجر در این مجتمع، در سـال ۹۱ پای کشـته و پنج مجروح و در سـال ۹۳ نیز یک کشته و سه مجروح به‌جا گذاشت. فتحی با افزایش رفت‌وآمد گردشگران می‌توان رونق بیشتری را در این نقاط از شهر شاهد بود.

احداث شهربازی نیازمند یک همت در سطوح بالا

اما مدیران جدید شهر تهران درخصوص فقر شهربازی چه می‌گویند؟ علیرضا تاجی‌طهرانی، سخنگوی شورای شهر تهران می‌گوید: در جلسات و نشسـت‌هایی که با بعضی از دوستان مدیر در شـهرداری تهران داشـتیم، بارها دیدهام به احداث شـهربازی فکر می‌کنند. آنها چنین تفکری دارند و این دغدغه را آنهاسـت. ازجمله سازمان توسعه فضاهای فرهنگی شـهر تهران این موضوع را دنبال می‌کند. مسئولان شـهر آفتاب نیز به دنبال ایجاد چنین فضایـی در این مجموعه هسـتند. اما به نظر می‌آید برای تحقـق آن نیاز به یک همت و خواسـت سطح بالاتری داریم و شهردار تهران این موضوع برایش دغدغه شود و مطالبه اعضای شـورای شـهر تهران نیز می‌تواند مؤثر باشد؛ به‌ویژه کمیسـیون فرهنگی شورای شهر تهران.

وی ادامـه می‌دهـد: احداث یک شـهربازی در تهـران نیاز به سـرمایه‌گذار دارد و از آن موادری اسـت که به‌راحتی هزینـه‌ای که برای آن صرف می‌شـود بازمی‌گردد و هم سـرمایه‌گذار خصوصـی از آن اسـتقبال می‌کند و هـم نهادهای عمومی. می‌تواند با دسـتگاه‌های صاحب سـرمایه این اتفاق بیفتد و شـهرداری تهران با او شراکت کند یا با سـرمایه‌گذار بخش خصوصـی و دوباره یک اتفاق گلخانه‌ای در کوشـه تهران رخ دهد و مجموعه‌ای در شـأن پایتخت جمهوری اسـلامی به عنوان یک شهربازی ایمن با سطح اسـتاندارد بالا تشـکیل شود و به‌ویژه جهات فرهنگی آن هم متفاوت با مکان‌هایی باشد که در حال حاضر وجود دارد. ایجاد چنین شـهربازی‌ای می‌تواند تبدیل به یکی از جاذبه‌های گردشگری در تهران شود.

کارشناسـان عقیده دارند با توجه به رشـد جمعیت تهران، توسعه پایتخت و حضور نسـل نو و به‌ویژه لزوم توجه به تفریح جمعی و خانوادگی در فضاهای باز شـهری، نیاز تهران به یک شهربازی مدرن ضروری‌تر از همیشه است؛ ضمن آنکه احداث یک شهربازی مـدرن می‌تواند در بعد جهانی نیز مورد توجه قـرار گیرد، چنان‌که امروز احداث یک برج خیابانی مدرن در اندازه‌های جهانی (مثل برج میلاد) به یکی از وجوه توریستی و جذاب پایتخت ایران بدل شده است.

یادآوری وعده تاریخی مدیران شهری به تهرانی‌ها

پایتخت بدون شهربازی

نورا حسینی: روزگاری زه‌چندان دور، شـهربازی‌رفتن لذت دیگری داشت؛ تفریح جذاب تابستانی خانواده‌ها بود و حتی بسیاری از خانواده‌هایی که به تهران سـفر می‌کردند، یک بار سری به شهربازی می‌زدند. روزگاری با شب‌های روشن که در آن خبری از جعبه جادو و گوشی موبایل نبود و در پارک‌ها، آخر هفته‌ها، به مال‌کردی اختصاص داده نمی‌شـد... آن سال‌ها، سروشکل زیست شهری خیلی ساده‌تر از حال بود؛ اما یک خانواده سه، چهار، پنج‌نفره را می‌شد در لونا‌پارک و مینی‌سیتی دید که با چرخ‌وفلک رؤیا، کودکی و هیجان را روی آسمان جست‌وجو می‌کنند. شکل امروز تفریحات خانوادگی غیرمجازی، مدرن‌تر و به همان نسـبت گران‌تر شده و شهربازی‌های شهر بزرگ نقشـه ایران، شکل و نفس و رمق گذشته را ندارند و دیگر از طبقه متوسـط هم خبری نیست. طبقه‌ای که در دهه‌های ۵۰ تا ۷۰، عمده مشتری تفریحات سالم به‌چندان پرهزینه در شهری بود که رؤیای توسعه می‌دید. حالا جز صدای ماشین نمی‌شـود چیزی شنید و از صدای هیجان و خنده معصومانه بچه‌ها در شهربازی و فانفار و پارک ارم، با خبری نیسـت یا جلوه دیروز را ندارد. تهران، سال‌هاست دیگر شـهربازی ندارد و مکان‌های تفریحی سرپسـته یاسازها و مال‌ها، آن کارکرد جمعی و خانوادگی خاطره‌انگیز را ندارند و نسـلی که شاید بسیاری از ابزار مدرن را برای تفریح و سرگرمی تجربه کرده باشند، اما لذت شهربازی‌ها را نچشیده‌اند.

غریبگی با تفریح

کجا برویم؟

سوکل دانایی: کمتر کسـی پیدا می‌شـود در جواب «کجا تفریح برای خوش‌گذرانی و تفریح» پاسـخ متفاوت و خلاقانه‌ای در آسـتین داشـته باشـد. تنها عامل سن‌وسال، جغرافیای محل سـکونت و وضعیت مالی است که می‌تواند اندکی محدوده پاسـخ به سـؤالات را تغییر دهـد. کافه و رسـتوران، پارک، سـینما و تئاتر و موزه و کاهی فضای طبیعی اطراف شـهرها و اندک شهرپاری‌های استاندارد احتمالا تنها گزینه‌های موجود روی میز برای تفریح باشند. همین باشـ‌ها یک گزاره اجتماعی آشنا در توصیف شهرهای ایرانی به ذهن متبادر می‌کند: «شـهرهایی که احتمالا با تفریح غریبه‌اند». اما این گزاره چقدر صحیح است؟

ایرانی‌ها حدود چهار سـاعت از زمان خود در شـبانه‌روز را به گذراندن اوقات فراغت اختصـاص می‌دهنـد. بازدیـد از مکان‌های فرهنگی، تفریحی و حتی ورزشـی، پارک‌ها و ورزش‌هـای گروهی از جمله فعالیت‌هایی اسـت که مرکز آمار ایران آنها را در رده تفریحات و گذران اوقات فراغت برشـمرده است. بر اسـاس آخرین آمارگیری که در بازه زمان پاییز سـال ۹۸ تا تابستان ۹۹ صورت گرفته اسـت، ایرانیان به طور متوسـط در طول شـبانه‌روز چهار سـاعت و ۱۹ دقیقه تفریح می‌کنند؛ یعنی حدود یک سـاعت کمتر از میانگین جهانی.

امـا تفریح‌هـای دور از خانه برای خانواده‌هـای ایرانی عموما بـه بازدید از اماکن فرهنگی، تماشـای فیلم و تئاتر، کافه‌گردی و پیاده‌روی، بازدید از پارک‌های تفریحی و شـهربازی ختم می‌شـود. تفریحاتی که شهروندان عموما برای اسـتفاده از آنها باید هزینه‌ای بپردازند.

شهربازی‌های ناکافی

بیایید گشـت‌وگذارمان را اول از شـهربازی آغاز کنیم. مجموعه‌های پرطرفدار میان کودکان که این روزها در کمتر شـهری نمونه نازه‌ای از آن را مشـاهده می‌کنیم، یکی از علل کمبود آن در کلان‌شـهرها را شاید بتوان در حواشی دانسـت که هرازچندگاهی در کشور رسانه‌ای می‌شـود. هرچند فرابد اسـتاندارد تجهیزات شـهربازی در ایران از میانه دهـه ۸۰ آغاز شـد و سـرانجام سـال ۸۷ اجرای مصوبات آن اجباری شـد، اما حوادث ناگوار در شـهربازی‌ها تمام نشـدند.

یکـی از تلخ‌تریـن این اتفاقات مربوط بـه سـال ۹۳ اسـت، وقتـی دختری جوان به مناسـبت جشـن فارغ‌التحصیلی‌اش همراه با دوسـتانش به پارک ارم رفته بود و کابین خارجی مطرح هسـتند.

دینزلنـد در ایالت کالیفرنیا آمریـکا را می‌توان یکی از بزرگ‌تریـن و پرطرفدارتریـن شـهربازی‌های جهان دانسـت که از سـال ۱۹۵۵ کار خود را آغاز کرده و تاکنون بیش از ۶۰۰ میلیون بازدیدکننده داشته اسـت.

پارک اروپا نیز یکی از شـهربازی‌های بزرگ و مطرح دنیاسـت که در شـهر روسـت آلمان اسـت و با وجود اینکـه جمعیت این شـهر به زحمـت به مرز پنج هـزار نفر می‌رسـد، این پارک باعث شـده خیلی‌ها از نقاط مختلف آلمـان و سـایر کشـورهای اروپایی به این شـهر سـفر کننـد تا لوح جبران را از نزدیـک تجربه کنند.

دینزلنـد توکیو از دیگـر شـهربازی‌های بزرگ در دنیاسـت که در زمینـی به مسـاحت ۱۱۵ هکتـار احداث شـده و در سـاحت این شـهربازی، اصول معمـاری ژاپنـی هم حفظ شـده و سـازندگان آن هم تلاش کردنـد بسـیاری از سـنت‌ها را در آن حفظ کنند.

تعـداد شـهربازی‌های رویـدار و سـرپوشـیده بـزرگ روزبه‌روز در شـهرهای مختلـف جهان افزایش می‌یابـد تا مراکزی بـرای سـرگرمی، هیجان و سـرگرمی شـهروند ایجاد شـود. اما ایران در ایـن زمینـه عقـب‌ماندگی‌های جدی و اساسـی دارد. حتـی در پایتخـت نیز با وجود اینکـه مقرر بـود شـهربازی هارزویـک شـهر به‌عنوان بزرگ‌تریـن شـهربازی غـرب آسـیا احداث شـود، سال‌هاسـت ایـن پـروژه مدام متوقـف شده اسـت.

کمبود فضای تفریحی در پایتخت

کمبـود فضـای تفریحـی در شـهر تهـران را حاصـل تمرکـز بیـش از حـد مدیریـت شـهری تهـران بـر تشـویق سـرمایه‌گذاران بـه احداث انـواع بـرج‌های سـاختمانی و مجتمع‌هـای تجـاری می‌دانند که در عمـل تأثیـر چندانـی در کاهـش آلودگـی نداشـته و برنامه‌ریـزی نسـبت بـه نیازهـای تفریحـی و گـذری پایتخـت بـرای مدیـران به وجـود نیایـد. آنهـا امیـدوار و معتقدنـد نبایـد منابـع مالـی اصلـی تهـران به‌طـور مسـتقیم صـرف ایـن نـوع پروژه‌هـا کـه بـه دلیـل سـودآوری بخـش خصوصـی علاقه‌منـد بـه سـرمایه‌گذاری در آن اسـت، شـود. شـهرداری تهـران بـرای احـداث مراکـز تفریحـی و گردشـگری می‌توانـد از محـل واگـذاری زمین‌هـای ذخیـره و تخفیـف بـر عـوارض پروانـه سـرمایه‌گذار جـذب کنـد.

درک خانواده‌های ما از تفریح چیست؟

محمدمهـدی عابـدی، طـراح شـهری، درخصـوص اینکـه چـرا شـهربازی‌های جدیـد در ایـران سـاخته نمی‌شـود، می‌گویـد: فضاهـای شـهری مـا تبلـور عوامـل اقتصـادی، اجتماعـی و سیاسـی هسـتند. سـاده‌انگارانـه اسـت اگـر تصـور کنیـم شـهر فضایـی ماننـد شـهربازی در کلان‌شـهرهای مـا فقـط یـک یـا دو دلیـل داشـته باشـد. شـاید بـرای پاسـخ بـه ایـن سـؤال بهتـر باشـد ابتـدا بـه ایـن پرسـش پاسـخ بدهیـم کـه اصـلا یـک خانـواده ایرانـی در سـد خانوارش بـرای تفریـح هزینـه می‌کنـد یـا اصـلا درک خانواده‌هـای مـا از تفریـح چیسـت؟

او ادامه می‌دهد: ما جامعه‌ای در حال گذار هسـتیم؛ گذار از جامعه سـنتی درون‌گرا به سـمت جامعه مدرن برون‌گرا. تفریح شهرسازی جز، نمونه تفریحات مدرن اسـت. بعد از پیشـرفت تکنولوژی در جوامع صنعتی بدید آمده. با این تفاسـیر شهرپاری در کشور ما نمونه تفریحی متفاوت و مدرن و جدید اسـت. از طرف دیگر مطالبه شـهروندی نیز برای احداث شهرپاری در کشور ما وجود ندارد.

این کارشناس حوزه شهرسازی درخصوص اینکه آیا عدم اسـتقبال مردم از شهرپاری‌ها، دولت‌هـا را برای سـاخت شـهرپاری بی‌رغبت کرده اسـت هم توضیـح می‌دهد: ما در کشـورمان مال‌های متعدد داریم. روزبه‌روز هم ساخته می‌شوند. مثل همین کوروش‌مال در تهران. این نمونه مدرنیته در غرب اسـت و در ایران مشـتری دارد. کیفیت بالای مال‌های ایران حتی با کشورهای حاشیه خلیج فارس نیز برابری می‌کند. اما ما این مسئله را درباره شهرپاری‌ها نمی‌بینیم.

او درباره عدم اسـتقبال از شـهرپاری و اینکه نمونه‌های خوبی در کشور در رابطه نداریم، می‌گوید: ما حتی نمونه‌های شـهرپاری هم در کشـور داشـتیم که جمع شدند و دیگر هیچ‌وقت از نو تأسـیس نشدند. علت اصلی آن این اسـت که مطالبه مردمی در این زمینه وجود ندارد و مقاومت مدنـی برای آن صورت نگرفت. من چندی پیش یک مقاله درخصـوص نحوه گذراندن اوقـات فراغت در تهران می‌خواندم که در نظرسـنجی‌های مقاله به‌ندرت به کمبود فضایی مانند پارک ارم اشاره شده بود.

این مسـئله شـاید به این برگردد که ذهنیت جامعه ایرانی آنچنان که باید با شهرپاری سـازگار نیسـت؛ چون آن را ندیده. هیچ‌وقت هم آن را طلب نمی‌کند. این مسئله فقط به شهرپاری هم ختم نمی‌شود؛ مثلا ما در ایران حتی یک میدان شهری هم نداریم که در آن رویداد برگزار شود؛ میدانی مانند تکسیم استانبول.

عابدی درخصوص نقاط مطلوب برای احداث شـهرپاری نیز می‌گوید: گفته شـده که شـهرپاری‌ها به دلیل سروصدا کنار مکان‌های مسکونی و بیمارسـتان قرار نگیرند. از طرف دیگر شهرپاری باید دسترس‌پذیر باشد. در مسیرهای پرترافیک نباشد و دسترسی به وسایل نقلیه عمومی داشـته باشد. مسائل اقتصادی آن هم باید مدنظر قرار گیرد. در تهران فعلا جانمایی شهرپاری در خارج از تهران بهتر جواب می‌دهد.

نقش تحریم‌ها در احداث‌نشدن شهربازی تهران

علی‌محمد سـعادتی، شـهردار سـابق منطقه ۱۲، به موضوع حذف تفریح از سـبد خانواده‌ها اشـاره می‌کند و می‌گوید: تحریم‌های این سال‌ها نیز در عدم احداث شهرپاری در تهران نقش داشته‌اند. به طور مثال فضای چندعملکردی در بوستان زندگی بیشتری را در این نقاط از شهر شاهد بود.

گذر زورخانه‌ای تلخ شورابیل

حبیب فتحی عضو شورای شهر اردبیل نیز از یک تجربه موفق دیگر می‌گوید که این‌بار در شمال غرب ایران اتفاق افتاده است: تبدیل منطقه گردشگری شورابیل به نقطه تفریحی شهر اردبیل. او در این خصوص اذعان دارد: دریاچه‌ای به قطر حدود هفت‌تیر کیلومتر و به طور کاملا طبیعی در شـورابیل قرار گرفته که از چند سـال پیش ورودی خودرو از آن حذف شده است. رینگ دوچرخه‌سواری، پارک‌های موضوعی و فضاهایی برای برگزاری رویدادها در این منطقه ایجاد شده است.

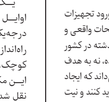
او با اشـاره به شـهرپاری نزرک شورابیل ادامه می‌دهد: تأکید شورای شهر اسـتفاده از وسایل به‌رود بوده و با کسانی که از وسـایل فرسوده اسـتفاده می‌کنند، ابتدا تذکر دادیم و سـپس برخورد قانونی کردیم. بعید می‌دانم شهرپاری در شهرهای هم‌ترازاردبیل با این کیفیت و وسعت وجود داشته باشد. به این سبب تلاش کردیم از این فضا به بهترین شکل برای جذب گردشگر اسـتفاده کنیم. از ابتدای بهار تا مهرماه اوج حضور گردشگران در منطقه اسـت و در فصل سـرد سال نیز رویدادها و جشـنواره‌های زمسـتانی همچنان با کاربری شورابیل برگزار می‌شود. همه چیز شورابیل به کیفیت امروزی آن برنمی‌گردد و خاطرات تلخ دهه ۹۰، دو حادثه‌ای که در شهرپاری رخ داد، هنوز از ذهن مردم زدیل پاک نشده است. شکسته‌شدن دسـته رنجر در این مجتمع، در سـال ۹۱ پای کشـته و پنج مجروح و در سـال ۹۳ نیز یک کشته و سه مجروح به‌جا گذاشت. فتحی در این خصوص می‌گوید: این خاطرات تلخ را همه به یاد داریم اما اکنون با تأکید شـورا تا اسـتاندارد لازم اخذ نشود، اجازه بهره‌برداری را نمی‌دهیم. به‌طور مثال زیبایلاین شورابیل در سال اول استاندارد لازم را داشت اما در سال دوم نتوانست مجوز قانونی را کسب کند، هنوز اجازه فعالیت پیدا نکرده است.

او اضافه می‌کند: در این خصوص تعارفی با سرمایه‌دار نداریم. در واقع ما می‌توانسـته‌یم روی این موضوع چشم بپوشـیم و کسـب درآمد کنیم اما زیبایلاین به دلیل اینکه دیل اینبیون آن در حال تبدیل شـده و عملیات استانداردسازی آن در حال انجام اسـت، آن را می‌کوبد. بُنـگ منطقه در اردبیل وجود دارد که شـورابیل متفاوت از آنها نبوده و سـعی کردایم توجه و اعتبارات اختصاص‌یافته به آن در شـأن مردم و گردشگران باشد. جلوی مجوزهای ساخت‌وساز که به مرحله اجرا نرسیده بود، گرفته شده تا آینده شورابیل دچار چالش نشود که همین موضوع یعنی جنبه‌پیوشی شهرداری از درآمدهای زائد ناشی از ساخت‌وسازها باعث نشد بخشی از طرح‌های شورابیل به مرحله اجرا نرسد. وضعیت اقتصادی شهرداری چندان مناسب نیسـت و در این خصوص دنبال سرمایه‌گذارانی هستیم که بتوانند برای توسعه شهرپاری کمک کنند.

شـاید بیش‌بینی مناطق گردشـگری در کلان‌شهرها بتواند بستری برای توسـعه فضاهای تفریحی و در نتیجه آن جذب بالای گردشگر باشد. به این سبب مدیریت شهری در کشور می‌تواند در راستای تحقق درآمدهای پایدار، نگاهی جدی به این حوزه داشته باشد.

پـــادداشت

تهران، توسعه و شهربازی‌ها



علیرضا زمانی
تهران‌شناس

اگـر بخواهیم به کمی عقب‌تر از احداث شـهربازی‌ها در تهـران برگردیم، باید به فضاهایی که به نام پارک سـاخته شـده و بیشـتر املاک شخصی بوده، اشـاره کنیم. از کنار پارک امین‌الدوله در دوره قاجار عبور می‌کنیم و کمی بعدتر از آن، به باغ ملی می‌رسـیم. اولین پارکی که در تهران ساخته شـد و بعد از مدتی، با تغییر سیاسـت‌های دولت وقت پهلـوی، تصمیم می‌گیرند بعضی از سـاختمان‌های دولتی (مثل وزارت امور خارجه) در آنجا مستقر شود و به تبع آن، هویـت اولین پارک تهران از بین مـی‌رود. اما اولین پارک عمومی تهران که تا امروز هم باقی مانده، پارک بهره بوده که در سال ۱۳۲۹ در خرابه‌های محله سنگلج افتتاح می‌شـود و اولین دسـته‌های بازی مانند الاکلنگ، تاب، سرسره و بعدها وسـایل اکروبات، تیراندازی و... در کوشـه‌ای از پارک شهر قرار می‌گیرد که به‌نوعی در آن زمان، پایه‌گذار حرکتی جدید بود اما مختصات شـهربازی به معنای امروزی نداشت.

یـک دهه پـس از آن، در محله امیریـه تهران کـه در دوره پهلوی اول و اوایـل پهلوی دوم از محلات خیلی خوب تهران بود و اعیان، رجال و نظامیان درجه‌یک در آن زندگی می‌کردند، فضای نه‌چندان بزرگی به نام اتوبان کودک راه‌اندازی می‌شود و در آن، قطاری با چند واگن، ماشین‌برقی، یک چرخ‌وفلک کوچک، یک حوض با چند قایق کوچک و... قرار می‌گیرد که خاطرات فعالیت اپین مکان در خاطـرات اهالی قدیمه تهران در کتاب محـلات امیریه و منیریه نقل شده اسـت. فضایی که البته به توسعه نرسید و تا چند سال پیش، بقایای آن (واقعـه در بالاتر از مهدیه تهـران امروزی) وجود داشـت و دیوار مهتد و سیم‌خاردارهای آن خودنمایی می‌کرد که سال ۹۷ از سوی شهرداری منطقه ۱۱ خریداری شد.

اما از دهه ۳۰، با توسـعه شـهر تهران، روسـتاهای قدیمی شمیران و ونک به محلات شـهر تهران تبدیل می‌شـوند و با گسترش جغرافیایی بر اساس نیاز آن زمان جامعه‌ای که به سـمت توسعه حرکت می‌کند، ملزومات توسعه هم به چشـم می‌آیند. در این حال‌وهوا، مجموعه‌ای به نام فانفار در جنوب میدان ونک توسط محمد اخلاقی راه‌اندازی شد که تا دهه ۶۰ فعال بود. یک شهربازی مدرن با دسـتگاه‌های متنوع و به‌روز (ازجمله چرخ‌وفلـک بزرگ، ترن‌هوایی، ماشـین‌بازی و...) که ورودی کرانتری هم داشـت و مشـتریانش، خانواده‌هایی بودند که به دلیل برخورداری از وضع اقتصادی و اجتماعی مطلوب‌تر به سمت میدان ونک کوچ کرده بودند.

در ادامـه و در اواخـر ۴۰، در مطقعـی کـه محـدوده اوین، زمین‌ها به ساخت‌وسـاز مکان‌های عمومی، تأسیسات تفریحی، فضای سبز و... اختصاص داده شد و رادیو و تلویزیون ملی ایران (صداوسیما)، هتل هیلتون و هایت (هتل استقلال و آزادی)، نمایشـگاه بین‌المللی تهران و نیز بزرگراه ونک و شاهنشاهی (چمران و مدرس) در آن منطقه احداث شـد، بخشی از زمین‌های نمایشـگاهی از سـوی علینقی عالیخانی، وزیر وقت اقتصاد و از مسـئولان پروژه بازسازی و توسـعه شـهری، به ماشاءالله یزدانکی که قبل‌تر اولین آموزشـگاه رانندگی تهران را راه‌اندازی کرده بود، اجاره داده شد تا شهربازی تهران را زیرمجموعه شرکتی بـه نام لونا‌پارک احداث کند. فضایی وسـیع‌تر از فانفار بـا تجهیزات ج