خبر

مرکز آمار خبر داد

هزینه سالانه زندگی در شهر ۱۶ در روستا ۱۰میلیون تومان

● **ایسنا:** اگرچه با افزایش ۲۳/۸درصدی درآمد سالانه خانوارهای شـهری، هزینه و درآمد آنها تراز می‌شود اما با وجود رشـد ۲۷درصدی درآمد در خانوارهای روسـتایی میزان هزینه سـالانه از درآمد آنها بیشتر است. بنابر اعلام مرکـز آمار از آمارگیری از طرح هزینـه و درآمد خانوارها در مناطق شـهری و روسـتایی در سال گذشته، متوسط کل هزینـه خالص سـالانه یـک خانوار شـهری حدود ۱۶میلیون‌و۴۲۸هزارتومان بود که نسبت به رقم مشابه در سال قبل ۲۳/۸درصد افزایش یافته است.

گوشت، بیشـترین مصرف خوراکی و مسکن بالاترین هزینه غیرخوراکی خانوارهای شهری

این در حالی اسـت کـه از کل هزینه سـالانه خانوار شـهری نزدیک بـه ۴۴۶هزارتومان با سـهم ۱/۲۷درصد مربـوط بـه هزینه‌هـای خوراکـی و دخانـی و حـدود ۱۱میلیون‌و۹۷۱هزارتومان با سـهم ۷۲/۹درصد مربوط به هزینه‌های غیرخوراکی بوده اسـت که در بین هزینه‌های خوراکی و دخانی، بیشـترین سهم با ۲۴درصد مربوط به هزینه گوشت و در بین هزینه‌های غیرخوراکی، بیشترین سهم با ۴۶درصد مربوط به مسکن بوده است.

محل درآمد خانوارهای شهری کجاست؟

بنابـر ایـن گـزارش، متوسـط درآمـد اظهارشـده ۱۶میلیون‌و۷۲۴هزارتومانی خانوارها نسـبت به سال قبل ۲۳/۸درصد افزایش داشـته است. اما منابع تامین درآمد خانوارهای شهری نشـان می‌دهد که ۲۷/۷درصد درآمد از مشاغل مزد و حقوق‌بگیری، ۱۶/۸درصد از مشاغل آزاد کشاورزی و غیرکشاورزی و ۵۵/۶درصد از محل درآمدهای متفرقه خانوار تامین شده است.

امکانات رفاهی خانوارهای شهری

در عین حـال ۹۳درصد از خانوارهای آمارگیری شـده شهری از گاز لوله‌کشی، ۹۲درصد از تلفن همراه و ۴۲درصد از اتومبیل شخصی استفاده کرده‌اند. این ارقام برای سال ۱۳۹۰ به ترتیـب ۹۲، ۹۰ و ۴۰درصد بوده اسـت. همچنین نحوه تصرف محل سکونت ۲۲درصد از خانوارهای شهری، اجاری و رهنی است که در سال ۱۳۹۰ این رقم ۲۳درصد بوده است.

هزینه خانوارهای روسـتایی ۶میلیون کمتر از شهری است

طبـق گزارش مرکز آمار، متوسـط کل هزینه خالص سـالانه یک خانوار روسـتایی ۱۰میلیون‌و۸۱۹هزارتومان بوده اسـت که نسبت به سـال قبل ۲۸/۸درصد افزایش نشـان می‌دهـد. از کل هزینه سـالانه خانوار روسـتایی چهارمیلیون‌و۵۸۰هزار تومان با سهم ۴۲/۳درصد مربوط به هزینه‌های خوراکی و دخانی و شش‌میلیون‌و۲۴۰هزارتومان با سهم ۵۷/۷درصد مربوط به هزینه‌های غیرخوراکی بوده است. این در حالی است که در بین هزینه‌های خوراکی و دخانی، بیشـترین سهم با ۲۵درصد مربوط به هزینه آرد، رشـته، غلات، نان و فرآورده‌های آن و در بین هزینه‌های غیرخوراکی، بیشترین سهم با ۲۸/۱درصد مربوط به مسکن بوده است.

درآمد ۱۰میلیونی خانوارهای روستایی

اما از متوسـط درآمد اظهارشـده سـالانه یک خانوار روستایی حدود ۱۰میلیون‌و۱۳۰هزارتومان است که نسبت به سـال قبل ۲۷درصد افزایش داشته است. منابع تامین درآمد خانوارهای روستایی نشان می‌دهد که ۲۴/۹درصد از مشاغل مزد و حقوق‌بگیری، ۲۸/۸درصد از مشاغل آزاد کشاورزی و غیرکشاورزی و ۴۶/۴درصد از محل درآمدهای متفرقه خانوار تامین شده است.

فقط ۴۸درصد روستاییان از گاز استفاده می‌کنند

ایـن در حالـی اسـت کـه ۴۸درصـد از خانوارهای آمارگیری‌شده روستایی از گاز لوله‌کشی، ۸۱درصد از تلفن همراه و ۲۲درصد از اتومبیل شخصی استفاده کرده‌اند. این ارقام برای سال ۱۳۹۰ به ترتیب ۴۵، ۷۸ و ۲۰درصد بوده اسـت. همچنین نحوه تصرف محل سکونت پنج‌درصد از خانوارهای روسـتایی، اجاری و رهنی اسـت که در سال ۱۳۹۰ این رقم ۵/۲درصد بوده است.

۷۵هزار میلیارد تومان معوقات بانکی

● **ایرنا:** رییس بازرسی کل کشور از وجود ۷۵هزار میلیارد تومان معوقات بانکی در کشور خبر داد و آن را گرهی بزرگ در مسیر رونق اقتصادی و تولید دانست. «ناصر سراج» روز یکشنبه در آیین معارفه مدیرکل سازمان بازرسی استان مرکزی افزود: در دولت پیش اعلام شد که وام‌گیرندگان بدهکار بانک‌ها اگر دو قسط از معوقات بانکی خود را بدهند مشمول بخشودگی شده و از قوانین معوقات خارج می‌شوند.

توزیع اولین سبد کالایی دولت از اوایل بهمن

● **فارس:** یک مقام مسـوول در وزارت صنعت از توزیع اولین سـبد کالایی دولـت از اوایل بهمن‌مـاه و پیش از دهه‌فجر خبر داد. یک مقام مسـوول در وزارت صنعت از توزیع اولین سبد کالایی دولت پیش از دهه‌فجر و از اوایل بهمن‌ماه سال‌جاری خبر داد.

ممنوعیت نقل‌وانتقال ساختمان‌های بدون شناسنامه فنی ملکی

● **ایسنا:** رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور از ممنوعیت نقل‌وانتقال ساختمان‌های بدون شناسنامه فنی ملکی در آینده نزدیک خبر داد. مهدی هاشـمی، رییس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در اولین همایش ملی شناسـنامه فنی ملکی سـاختمان گفـت: به زودی ممنوعیت نقل‌وانتقال ساختمان‌های بدون شناسنامه فنی ملکی اعلام می‌شود.

شکاف ۶/۱درصدی قیمت‌ها در شهر و روستا

تورم روستایی به ۴۱/۶درصد رسید

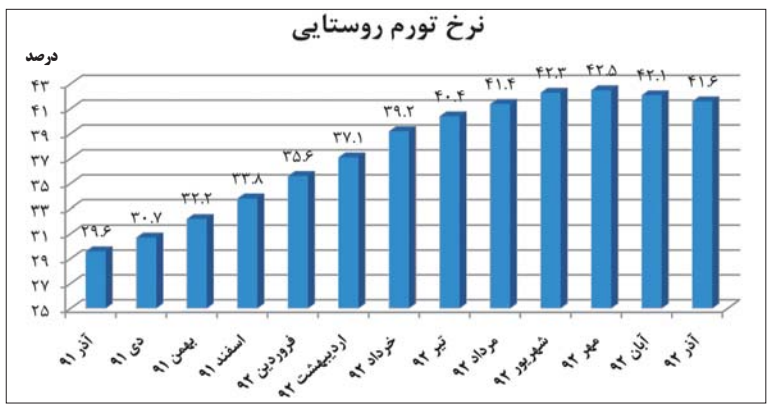
شـرق: تورم روستایی آذر سـال‌جاری با نیم‌درصد کاهش نسبت به آبان سال‌جاری در مسیر نزولی قرار گرفت. مرکز آمار ایران در گزارشـی تورم بخش روستایی کشور در آذر سـال‌جاری را ۴۱/۶درصد اعلام کرد که در مقایسه با تورم ماه گذشته در همین بخش حدود نیم‌درصد کاهش یافته است. در صورتی که این رقم را کنار تورم آذر سال گذشته قرار دهیم از دهشـتناک‌بودن آن با وجود سیر نزولی هنوز هم تعجب خواهیم کرد. سال گذشته همین موقع‌ها مرکز آمار ایران تورم روستایی کشور را ۲۹/۶درصد اعلام کرد که نسـبت به تورم فعلی ۱۲درصد کمتر اسـت. اما آنگونه که از آمار این مرکز پیداسـت تورم در مسیر نزولی قرار گرفته و اگر وعده‌های بانک‌مرکزی و تیم اقتصادی دولت درسـت از آب درآید، تورم در همین مسـیر حرکـت خواهد کرد. پیش‌تر مرکز آمار ایران تورم شـهری در آذر سال‌جاری را ۳۵/۵درصد اعلام کرده بود که نسـبت به آبان سال‌جاری ۰/۴درصد کاهش داشته است. این مرکز همچنین نرخ تورم شـهری آذر سال گذشته را ۲۵/۶درصد اعلام کرده بود که حدودا ۹/۹درصد کمتر از تورم فعلی اسـت. مقایسـه تورم شهری و روستایی نشان می‌دهد روستاییان، گرانی را بیشتر از شهری‌ها تجربه می‌کنند. البته این اتفاق جدید نیست و حدودا یکسالی می‌شـود که فشار گرانی بر روستاییان آوار شده است. تا پیش از این شهری‌ها بودند که از تورم و سیر صعودی قیمت‌ها می‌نالیدند. این موضوع حتی چندین بار از سوی کارشناسان مورد تاکید قرار گرفت. آنان با خطاب قراردادن بانک‌مرکزی خواسـتار اعلام نـرخ جداگانه تورم شهری و روسـتایی و حتی نرخی جداگانه برای کلانشهر تهران شـدند اما تا این لحظه بانک‌مرکزی به این خواسته پاسخ مثبت نداده و همچنان یک نرخ تورم برای کل کشور اعلام می‌کند. با انتشـار این آمار شکاف میان تورم شهری و روسـتایی به ۶/۱درصد می‌رسـد به این معنی که تورم روسـتایی ۶/۱درصد بیشتر از تورم شـهری است. چرایی این اتفاق از سـوی بسـیاری از کارشناسان بررسی شد اما اطلاعات بیشتر را جهانگیری، معاون اول رییس‌جمهور در این‌باره ارایه کرد. او نرخ متوسـط تورم را حدود ۴۰درصد و نرخ تورم موادغذایی را ۶۰درصد عنوان کرد و گفت: «با توجه به اینکه سهم موادغذایی در هزینه خانوار روستایی بیش از خانوار شهری است، در سال ۱۳۹۱ نرخ تورم روستاها برای نخستین بار بیشتر از تورم شهرها شده است.»

یـادداشت

وابستگی بیش از حد «روستا» به «شهر» عامل اصلی تورم

حسین راغفر/اقتصاددان

طبیعی اسـت که در شرایط فعلی که به‌دلیل بیکاری در روسـتاها، تولید مواد اولیـه در آنها که پیش از این در خانه‌های روستایی توسط خود آنها انجام می‌گرفت از بین رفته و روستا برای تامین بسیاری از کالاها، وابسته به شهر شده‌اند، شاهد کاهش بسیار کند تورم در روستاها باشیم به‌طوری که در ماه‌های گذشته حتی شاهد پیشی‌گرفتن تورم روستایی از شهری بودیم. مهم‌ترین دلیل این موضوع همانطور که اشـاره کردم وابسته‌بودن روستاها به شهرها است که به‌دلیل هزینه‌ای که برای حمل و نقل آن متحمل می‌شوند این هزینه روی کالاها افزوده شده و باعث گرانی در روستاها می‌شود. البته علاوه بر کاهش سرمایه‌گذاری بر تولید در روستاها که باعث ازبین‌رفتن آن شده و روستاها را بیشتر به شهرها وابسته کرده باید از یارانه‌ها هم نام برد که بسیاری از روستاییان آن را به‌عنوان درآمد برای خانوار خود محسـوب می‌کنند و همین موضوع هم بر نابودی تولید در روسـتاها و کاهش تولید در آنها تاثیر گذاشته و باعث شده تا با افزایش نقدینگی در بین روستاییان شاهد خرج بیشتر پول توسط آنان بوده و همین موضوع هم به گرانی در آنها دامن می‌زند. به نظر می‌رسد اگر خواستار کاهش تورم محسوس در روستاها هستیم در وهله اول باید تولید را به روسـتاها برگردانیم تا شـاهد تردد کالا بین روستا و شهر نباشـیم و در گام بعدی فکر اساسی برای یارانه‌های نقدی کرده که روستاییان را وابسته به خود کرده تا تورم لجام‌گسیخته روستایی که همواره بسیار پایین‌تر از تورم شـهری بوده را کنترل کنیم. در پایان باید تاکید کنم که تـورم ۴۰درصدی حال حاضر چه در روسـتاها و چه در شهرها بسیار رقم بالایی است و برای کاهش آن اقدام‌های عجولانه و غیرعلمی جواب نمی‌دهد و باید فکری اساسی برای آن کرد.



نرخ تورم سالانه گروه‌های منتخب کالاها و خدمات خانوارهای روستایی (درصد)

نرخ تورم گروه‌های کالاها و خدمات	آذر ۹۱	آذر ۹۲
شاخص کل	۲۹/۶	۴۱/۶
خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات	۳۵/۸	۴۷/۰
خوراکی‌ها	۳۵/۷	۴۵/۴
نان و غلات	۲۹/۱	۳۰/۵
گوشت قرمز و سفید و فرآورده‌های آنها	۳۳/۰	۳۳/۷
ماهی‌ها و صدف‌داران	۳۲/۶	۴۱/۰
شیرینی و تخم‌مرغ	۳۴/۹	۴۱/۷
روغن‌ها و چربی‌ها	۴۰/۳	۵۰/۸
میوه و خشکبار	۳۹/۰	۷۲/۶
سبزیجات (سبزی‌ها و حبوبات)	۵۵/۸	۷۰/۳
شکر، مربا، عسل، شکلات و شیرینی (قند، شکر و شیرینی‌ها)	۲۳/۴	۳۷/۲
محصولات خوراکی طبقه‌بندی نشده در جای دیگر	۱۹/۲	۵۳/۱
چای، قهوه، کاکائو، نوشابه و آب‌میوه (نوشابه‌های غیرالکلی)	۴۱/۰	۷۰/۸
دخانیات	۴۸/۸	۹۴/۳
کالاهای غیرخوراکی و خدمات	۲۲/۰	۳۴/۴
پوشاک و کفش	۳۰/۴	۵۰/۸
مسکن، آب، برق، گاز و سایر سوخت‌ها	۱۳/۲	۱۶/۵
مسکن	۱۴/۷	۲۲/۱
اجاره	۱۲/۶	۱۹/۰
نگهداری و تعمیر واحد مسکونی	۲۵/۷	۳۶/۶
آب، برق و سوخت	۱۱/۲	۸/۳
مبلمان و لوازم خانگی و نگهداری معمول آنها	۲۶/۲	۵۵/۶
بهداشت و درمان	۱۸/۴	۳۷/۳
حمل‌ونقل	۱۵/۶	۳۶/۲
ارتباطات	۱/۰	۰/۶
تفریح و فرهنگ	۲۱/۸	۵۰/۸
آموزش	۵/۶	۹/۷
هتل رستوران	۲۸/۹	۴۴/۵
کالاها و خدمات متفرقه	۶۵/۶	۳۹/۰
گروه‌های اختصاصی	–	–
کالاها	۳۲/۶	۴۴/۵
خدمات	۱۷/۵	۲۸/۵

پاییز ۹۲ نسبت به مدت مشابه سال قبل

نرخ بیکاری تهران و ۷ استان دیگر افزایش یافت

مرضیه بیانی: اگرچه نرخ بیکاری کل در پاییز ۹۲، با کاهش ۰/۹درصدی ۱۰/۳درصد اعلام شـد امـا این نرخ در تهران و هفت استان دیگر افزایش یافته است. به جز تهران، استان‌های خراسـان‌جنوبی، زنجان، سیستان‌وبلوچسـتان، کردستان، کهگیلویه‌وبویراحمد، گیلان و مازندران با افزایش نرخ بیکاری طی یک سال گذشـته مواجه بوده‌اند. نکته قابل تامل آنکه بیکاری در برخی از استان‌های کشور نرخی بالاتر از ۱۵درصد داشته که نشـان‌دهنده بحران بیکاری در این استان‌هاست. استان لرستان را با ۱۸/۹درصد نرخ بیکاری می‌توان به تعبیری بحرانی‌ترین اسـتان کشور دانست. در این استان نرخ مشـارکت اقتصادی نیز پس از سیستان‌وبلوچستان و کهگیلویه‌وبویراحمد با ۳۲/۴درصد پایین‌ترین نرخ اعلام‌شـده اسـت. پـس از لرسـتان، اسـتان گیلان نیـز با ۱۶/۴درصـد نرخ بیـکاری دومین اسـتان بیکار برآورد شـده و اسـتان‌های کردستان، کرمانشاه، کهگیلویه‌وبویراحمد و سیستان‌وبلوچستان به ترتیب با نرخ‌های ۱۶/ ۱، ۱۵/ ۹، ۱۴/ ۷ و ۱۳/۹درصـد در رتبه‌های بعدی قرار دارند.

در بین اسـتان‌ها اما استان گلستان با چهاردرصد نرخ بیکاری سرآمد استان‌های پرکار بوده است. محاسبات پاییز ۹۲ مرکز آمار نشـان می‌دهد در مجموع ۱۲ استان دارای نرخ بیـکاری تک‌رقمی بوده‌اند ولی تنها استانی که نرخی پایین‌تر از پنج‌درصد داشته استان گلستان بوده است.

نرخ مشارکت اقتصادی کاهش یافت

داده‌های مرکز آمار نشـان می‌دهد در یک سال گذشته نرخ مشارکت اقتصادی در کشـور از ۳۷/۵ در پاییز ۹۱ به ۳۶/۷درصد کاهش یافته است. نرخ مشارکت اقتصادی کل در مقایسـه بـا تابسـتان ۹۲ نیز که ۳۹/۱درصد اعلام شده است روند کاهنده بیشتری را نیز نشان می‌دهد. همچنین این آمار بیان می‌کند که در پاییز ۹۲ تقریبا در نیمی از کشـور یعنی در ۱۴ استان کشور نرخ مشارکت اقتصادی کاهش یافته است. استان‌های زنجان، خراسان رضوی، لرستان و تهـران بـا ۴/۶، ۴/۵، ۳/۵ و ۲/۷درصـد کاهش، بیشـترین نزول را در مشـارکت اقتصادی داشته‌اند. همچنین طبق این آمار تنها در سـه استان کشور یعنی در اردبیل، خراسـان‌جنوبی و خراسان‌شـمالی نـرخ مشـارکت اقتصادی ۴۰درصد و بالاتر بوده و مابقی استان‌ها به جز سیستان‌وبلوچستان و کهگیلویه‌وبویراحمـد بـا نـرخ ۲۸/۷ و ۲۹/۸درصد، نرخی بین ۳۰ تا ۴۰درصد داشته‌اند.

تخصیص منابع عادلانه نیست

علیرضا حیدری دبیرسابق کانون‌عالی شورای‌اسلامی کار در گفت‌وگو با «شـرق» درخصـوص بحرانی‌بودن بیکاری در برخی از استان‌های کشور گفت: «متاسفانه سرمایه‌گذاری‌ها و تخصیص منابع مالی بر اساس پتانسیل‌های جمعیتی صورت نمی‌گیرد. برخی از اسـتان‌های کشور با وجود داشتن تعداد بالای متقاضیان کار اما از منابع بهره چندانی ندارند.» وی اضافه کرد: «البته این یکی از دلایل رشـد نرخ بیکاری است چراکه متغیرهای زیادی در ایجاد شـغل و تعیین نرخ بیکاری موثر است که یکی از آنها میزان سرمایه‌گذاری صورت‌گرفته است. اما به هر حال شـاید بتوان از ایـن متغیر به دلیل اهمیت و تاثیرگذاری بالا به‌عنوان نخستین عامل در تعیین نرخ بیکاری نام برد.» حیدری البته به آمار اعلامی از سوی مرکز آمار ایران انتقاد دارد و آن را «دور از واقعیت» می‌بیند. به اعتقاد او تغییر تعریف فرد شاغل بر ناصحیح‌شدن آمار تاثیر داشته است.

چگونه نرخ بیکاری به ۱۰ رسید؟

طبق تعاریفی که برای افراد شـاغل ارایه شده است تمام افراد ۱۰سـاله و بیشتر که در طول هفته مرجع، حداقل یک ساعت کار کرده یا بنا به دلایلی به‌طور موقت کارشان را ترک کرده باشـند؛ شاغل محسوب می‌شوند. این تعریف در حالی ارایه می‌شـود که در دولت نهم تمام افراد بالای ۱۰ سال که دو روز در هفته مرجع را کار کرده باشـند؛ شـاغل محسوب می‌شـدند. در حال حاضر به غیر از افرادی که یک ساعت در هفته کار می‌کنند؛ افراد دیگری نیز جزو شـاغلان به شـمار می‌آیند. نخسـت افرادی که بدون مـزد برای یکی از اعضای خانوار خود که با وی نسبت خویشاوندی دارند؛ کار می‌کنند (کارکنان فامیلی بدون مزد). دسـته دیگر کارآموزانی که دوره کارآموزی فعالیتی در ارتباط با فعالیت موسسه محل کارآموزی انجام می‌دهند، یعنی مسـتقیما در تولید کالا یا خدمات سهیم هستند پس فعالیت آنها «کار» محسوب می‌شود و تمام افرادی که در نیروهای مسلح به صورت کادر دایم یا موقت خدمت می‌کنند.

نرخ بیکاری اعلامی به واقعیت نزدیک نیست

حیدری معتقد است: «وقتی صحبت از فرد شاغل می‌کنیم باید پایداری شغل مد نظر باشـد. در اصل فردی باید شاغل محسوب شود که شـغل او تامین‌کننده نیاز حال و پوشش تامین‌اجتماعی آینده او باشد. این درحالی است که طبق تعاریف حاضر افرادی که در اصل بیکار هسـتند نیز در زمره شاغلان محسوب می‌شوند.» دبیر اتحادیه پیشکسوتان کارگری ادامه داد: «سیاسـت‌های تاخیری اشتغال هم در رشـد بحران بیکاری تاثیـر دارد حال آنکه در ظاهـر و در آمار نمودی نخواهد داشـت. به عبارت سـاده‌تر وقتی دولت مدت خدمت سربازی را افزایش می‌دهد یا وقتی دانشـکده‌ها توسعه پیدا می‌کند با وجود آنکه سـربازان و دانشـجویان در واقعیت شاغل نیستند اما در گروه شاغلان قـرار می‌گیرنـد. در نظرگرفتن مجموع این متغیرهاسـت که ما را به این نتیجه می‌رساند که نرخ بیکاری کشور بیشتر از نرخی است که مرکز آمار اعلام می‌کند.» حیدری با اشاره به اینکه «در شرایط رکود چطور می‌شود که وضعیت اشتغال بهبود یابد؟» خاطرنشـان کرد: «بـا توجه به رو به اتمام‌بودن پروژه مسـکن مهر و ادامه شـرایط رکـود تولید در کشـور، به نظر می‌رسد خیلی سریع با نرخ‌های جدید و فزاینده بیکاری روبه‌رو شویم.»

شاخص‌های عمده نیروی کار در پاییز ۱۳۹۲ در مقایسه با تابستان ۱۳۹۲ و پاییز ۱۳۹۱ به تفکیک استان‌ها (درصد)

استان	پاییز ۱۳۹۲		تابستان ۱۳۹۲		پاییز ۱۳۹۱	
	نرخ مشارکت اقتصادی	نرخ بیکاری	نرخ مشارکت اقتصادی	نرخ بیکاری	نرخ مشارکت اقتصادی	نرخ بیکاری
کل کشور	۳۶/۷	۱۰/۳	۳۹/۱	۱۰/۴	۳۷/۵	۱۱/۲
آذربایجان‌شرقی	۳۸/۷	۶/۹	۴۲/۵	۹/۸	۴۰/۸	۱۰/۴
آذربایجان‌غربی	۴۱/۵	۱۰/۸	۴۳/۴	۶/۰	۴۲/۴	۱۰/۸
اردبیل	۴۳/۱	۱۲/۶	۴۳/۶	۱۱/۳	۴۱/۰	۱۲/۳
اصفهان	۳۸	۱۲/۲	۳۹/۱	۹/۸	۳۹/۵	۱۳/۳
البرز	۳۶/۹	۱۰/۱	۳۸/۵	۱۱/۰	۳۷/۳	۱۴/۱
ایلام	۳۵/۲	۱۱/۶	۳۵/۴	۱۳/۴	۳۶/۲	۱۵/۰
بوشهر	۳۶/۴	۱۰/۷	۳۷/۵	۸/۸	۳۵/۵	۹/۸
تهران	۳۴/۹	۱۰/۱	۳۹/۱	۱۱/۱	۳۷/۶	۹/۵
چهارمحال‌وبختیاری	۳۳/۸	۷/۰	۳۷/۰	۹/۸	۳۵/۸	۱۱/۴
خراسان‌جنوبی	۴۰/۱	۷/۸	۴۰/۸	۶/۸	۳۸/۹	۵/۴
خراسان‌رضوی	۳۸	۷/۷	۴۱/۹	۶/۶	۴۲/۵	۷/۹
خراسان‌شمالی	۴۰/۰	۱۱/۲	۴۲/۰	۱۱/۸	۳۷/۸	۱۱/۳
خوزستان	۳۴/۵	۹/۲	۳۸/۲	۱۴/۵	۳۴/۳	۱۴/۱
زنجان	۳۷/۸	۱۱/۹	۴۱/۸	۸/۱	۴۲/۴	۱۰/۱
سمنان	۳۷/۳	۵/۹	۳۸/۷	۷/۶	۳۰/۶	۹/۷
سیستان‌وبلوچستان	۲۸/۷	۱۳/۹	۲۸/۹	۱۴/۲	۲۶/۹	۶/۹
فارس	۳۶/۳	۱۱/۳	۳۸/۹	۱۴/۰	۳۵/۹	۱۳/۶
قزوین	۳۹/۹	۱۰/۱	۴۲/۰	۹/۸	۳۹/۱	۱۲/۱
قم	۳۴/۸	۷/۸	۳۵/۴	۷/۶	۳۴/۳	۱۰/۳
کردستان	۳۸/۱	۱۶/۱	۴۰/۲	۱۳/۴	۳۸/۳	۱۵/۶
کرمان	۳۵/۷	۵/۴	۳۴/۶	۷/۲	۳۲/۸	۷/۲
کرمانشاه	۳۸/۳	۱۵/۹	۳۷/۵	۱۰/۵	۳۷/۵	۱۸/۸
کهگیلویه‌وبویراحمد	۲۹/۸	۱۴/۷	۳۱/۰	۱۵/۶	۲۸/۵	۱۰/۸
گلستان	۳۸/۱	۴/۰	۴۰/۳	۶/۰	۳۶/۳	۸/۶
گیلان	۳۷/۹	۱۶/۴	۴۳/۰	۱۱/۸	۳۸/۵	۱۵/۱
لرستان	۳۲/۴	۱۸/۹	۳۴/۳	۱۴/۷	۳۵/۹	۲۰/۶
مازندران	۳۸/۱	۱۲/۹	۴۰/۵	۱۲/۷	۳۶/۵	۷/۱
مرکزی	۳۶/۶	۸/۱	۳۸/۳	۱۱/۴	۳۷/۸	۱۰/۱
هرمزگان	۳۵/۵	۵/۸	۳۴/۱	۷/۶	۳۳/۴	۱۲/۵
همدان	۳۷/۷	۶/۸	۳۹/۲	۶/۵	۳۸/۷	۸/۰
یزد	۳۶/۶	۶/۵	۳۷/۷	۶/۷	۳۵/۷	۱۰/۷

گذر

خرید خانه ۶۰متری با ۳۰ میلیون تومان

● **ایسـنا:** اگرچه بـا کاهش معامـلات در بخش زمین و مسـکن، قیمت‌ها نیز تنـزل کرد اما باز هم بـه روال اخیر تفاوت بیش از ۲۰میلیون‌تومانی بین ارزان‌ترین و گران‌ترین قیمت‌ها در هر متر خانه در تهران مشـهود است. بررسی تغییرات قیمتی در معاملات زمین و مسـکن در تهران در تابسـتان سال‌جاری بیانگر کاهش تعداد معاملات و قیمت در مسـکن و زمین‌های مسکونی نسبت به بهار است. این در حالی است که خریدوفروش زمین یا زمین ساختمان‌های کلنگی در تابستان نسبت به بهار حدود ۲۲/۷درصد کاهش یافته است. همچنین قیمت فروش هر متر زمین یا زمین ساختمان‌های کلنگی با حدود ۹/۷درصد کاهش مواجه بود. بر این اسـاس قیمت هر متر خانه در تهران در حداقل نرخ حدود ۵۰۱هزارو۳۰۰تومان بوده است. اما بین ارزان‌ترین و گران‌ترین قیمت برای هر متر مسکن بیش از ۲۰میلیون تومان تفاوت وجود دارد به‌گونه‌ای که گران‌ترین خانه‌های تهران را خریدار می‌تواند با متری ۲۱میلیون‌و۹۵۴هزارو۳۰۰تومان خریداری کند. در عین حال هر متر خانه به‌طور متوسـط با مبلغی نزدیک به چهارمیلیون‌و۵۴هزارتومان در تابستان قابل معامله بوده است.

چشم‌انداز روشن اقتصاد ایران در سال ۲۰۱۴

وضعیت مالی دولت بدتر می‌شود

● **تسنیم:** صندوق بین‌المللی پول با پیش‌بینی چشم‌انداز روشـن‌تر بـرای اقتصاد ایـران در سـال ۲۰۱۴، رشـد ۱/۲۷درصدی، تورم ۲۹درصدی، بیکاری ۱۴/۴۸درصدی و افزایـش دو برابری بدهـی دولت ایران در این سـال را پیش‌بینی کرد. صندوق بین‌المللی پول در پایگاه داده‌های گـزارش خود موسـوم به «چشـم‌انداز اقتصـاد جهانی»، پیش‌بینی خود از برخی شاخص‌های کلان اقتصاد ایران در سال ۲۰۱۴ را ارایه کرده است. بر اساس پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول، چشـم‌انداز اقتصاد ایران در سـال ۲۰۱۴ روشـن‌تر از سال ۲۰۱۳ خواهد بود و در حالی که طی دو سال گذشـته با رکود مواجه بوده در سال ۲۰۱۴ از رکود خارج می‌شود و رشد ۱/۲۷درصدی را تجربه خواهد کرد. رشد اقتصادی ایران برای سال ۲۰۱۳ بالغ بر منفی ۱/۴۸ برآورد شده است. این نهاد بین‌المللی همچنین از افزایش حجم اقتصاد ایران در سال ۲۰۱۴ خبر داده و در حالی که تولید ناخالص داخلی ایران بر اساس قیمت‌های جاری در سال ۲۰۱۳ بالغ بر ۳۸۸میلیارددلار بوده پیش‌بینی کرده این رقم در سـال ۲۰۱۴ به ۴۰۸میلیارددلار افزایش یابد. طبق پیش‌بینی صندوق بین‌المللـی پول تولید ناخالص داخلی ایران بر اساس شاخص قدرت خرید در سال ۲۰۱۴ برای نخسـتین بار از مرز یک‌تریلیون‌دلار عبور می‌کند و به یک‌تریلیون‌و۱۶میلیارددلار خواهد رسید. این رقم برای سـال ۲۰۱۳ حدود ۹۸۷میلیارددلار برآورد شده است. با وجود رشد اقتصاد ایران سهم این کشور از اقتصاد جهانی در سال ۲۰۱۴ کمتر خواهد شد. تولید ناخالص داخلی ایران در سال ۲۰۱۳ بالغ بر ۱/۱۳۹درصد تولید ناخالص داخلی کل کشـورهای جهان بوده که انتظار می‌رود این رقم در سال ۲۰۱۴ به ۱/۱۱۴درصد کاهش یابد.

بازار . یکشنبه ۱۵ دی

طلا و سکه *	قیمت (تومان)
طرح جدید	۸۷۶۰۰۰
طرح قدیم	۸۷۶۰۰۰
نیم	۴۴۵۰۰۰
ربع	۲۸۸۰۰۰
گرمی	۱۷۳۰۰۰
گرم ۱۸ عیار	۸۹۶۰۰
اونس * (دلار)	۱۲۳۹

قیمت انواع سکه و طلا در بازار رسمی
قیمت در ساعت ۱۸

ارز *	قیمت (تومان)
دلار آمریکا	۲۹۶۷
یورو	۴۰۵۰
پوند	۴۸۸۰
درهم	۸۱۲

* نرخ انواع ارز در صرافی‌های مجاز تهران

عنوان شاخص	مقدار	تغییر (درصد)
کل	۸۹۵۰۰/۶	۰/۶۵
۳۰ شرکت بزرگ	۴۳۰۱/۳	۰/۷
آزاد شناور	۱۰۵۰۴۰/۵	۰/۶۷
بازار اول	۶۷۴۴۱/۴	۰/۶۸
بازار دوم	۱۶۷۰۰۲/۸	۰/۵۶
صنعت	۷۵۱۸۱/۹	۰/۶۳

بـریده اخبـار

- معاون اجرایی رییس‌جمهوری به ستاد مدیریت حمل‌ونقل و سوخت کشور ماموریت داد به کارگیری خودروهای برقی و هیبریدی را در ناوگان حمل‌ونقل کشور بررسی کند/روابط عمومی ستاد مدیریت حمل‌ونقل و سوخت کشور
- اسدالله عسگراولادی گفت: در حال حاضر نیازی به اتاق ایران و آمریکا نداریم و من نگفته‌ام که سال آینده اتاق ایران و آمریکا احیا می‌شود / فارس
- ایران ۵۸تن فرآورده خون چینی وارد کرد/تسنیم
- سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی از بررسی پرونده مربوط به شکایت اعلام شده در مورد شرکت ایرانسل خبر داد. / ایسنا