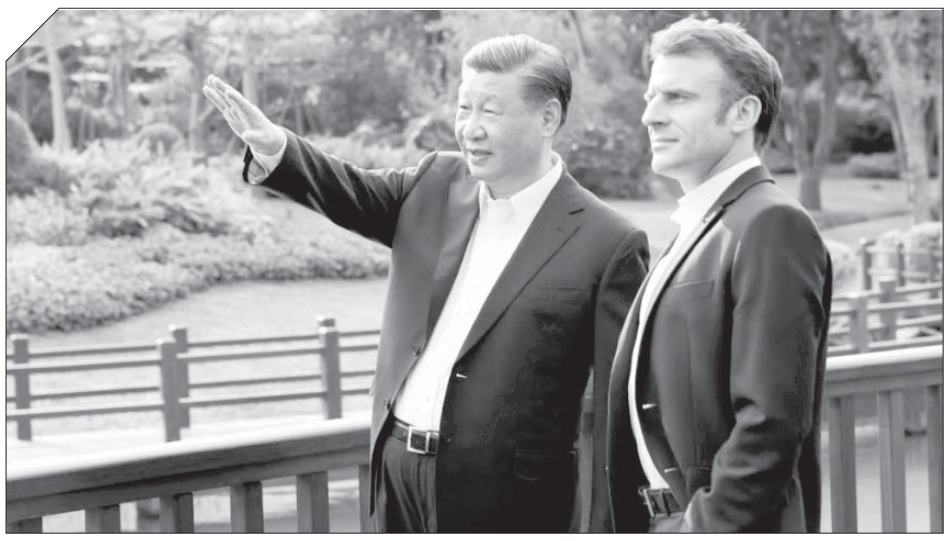
یارگیری چین در جبهه غرب



چین می‌خواهد بـرای مقابله با ایالات متحـده، یارگیری خود را تنها در شـرق محـدود نکند و در جبهه غرب نیـز تا حد امکان همراهانی برای خود دسـت‌وپا کند و باعث شکاف در جبهه غرب علیه پکن شود. در همین راسـتا، شی جین پینگ، رئیس‌جمهوری چیـن، در دیدار با امانوئل مکرون، همتای فرانسـوی‌اش، به‌دنبال جلب نظر پاریس و روگردانی فرانسـه از ایالات متحده آمریکا بود. اسـتقبال ویژه رئیس‌جمهوری چین از مکرون نشـانه‌ای از تقلای پکن برای جلب متحدان کلیدی خود در اتحادیه اروپا برای مقابله با ایالات متحده است. رهبران دو کشور در جنوب چین با هم دیدار کردند؛ در محل اقامت سـابق پدر رئیس‌جمهوری چین، در شـهر گوانگژو، جایی که مکرون با شـی چای چینی نوشـیدند. این شهر مرکز نیروگاه اقتصادی و تولیدی اسـتان گوانگدونگ است. برنامه چنین دیداری از طرف شی جین پینگ با دیگر رهبران کشورها تقریبا نادر بوده و به گمان بسـیاری بـر اهمیتی صحه می‌گذارد که پکن بـرای رابطه با یکی از اعضای کلیدی اتحادیه اروپا قائل اسـت. او برای مقابله با سیاست «مهار و سرکوب همه‌جانبه» ایالات متحده آشکارا به‌دنبال یارگیری از اروپاست.

بـه گزارش رویتـرز، ژائو سوئیشـنگ، اسـتاد مطالعات چین و سیاسـت خارجی در دانشـگاه دنـور، در پس‌زمینه کل سیاسـت خارجـی پکن باید روابـط آمریـکا و چین را جسـت‌وجو کرد. او می‌گوید: «همکاری چین با هر کشوری، به‌ویژه قدرت‌های متوسط یا بزرگ، مانند فرانسـه، کاری اسـت که آنها برای مقابله با ایالات متحـده انجام می‌دهنـد». به عبارت دیگر، می‌تـوان با وآ بارکین، تحلیلگـر گروه رودیـوم، هم‌نظر بود در اینکه هـدف اصلی چین جلوگیری از همسـویی بیشـتر اروپا با ایالات متحده اسـت. از این نظر، مکرون را شـاید بتوان مهم‌ترین شـریک پکـن در اروپا تلقی کـرد، چراکه اغلـب دیپلمات‌ها مکرون را به‌عنـوان محرک مهم سیاست‌های کلیدی در اتحادیه اروپا می‌شناسند.

مکرون به همراه اورسـلا فون‌درلاین، رئیس کمیسیون اروپا، به چین سـفر کرده بود و اگرچه هر دو پکـن را درباره اوکراین تحت فشـار قرار داده‌اند اما عملا نتوانسـتند تغییر موضعی دسـت‌کم آشـکار در شی جین پینگ ایجاد کنند. برخی تحلیلگران پیش‌بینی کـرده بودنـد که این دو رهبـر اروپایی در دیـدار از چین در قامت «پلیس خوب، پلیس بد» ظاهر می‌شـوند. مکـرون روابط تجاری چیـن و اتحادیه اروپا را دنبال می‌کند و فون‌درلاین در این روابط بر مسائل حساس و خطوط قرمز متمرکز می‌شود.

فون‌درلاین که در یک سـخنرانی انتقادی قبل از سـفر خود به پکن، چین را «سـرکوبگر» توصیف کرده بود، تنها در کمال سادگی در فرودگاه مورد استقبال قرار گرفت و به برخی رویدادهای دولتی با حضور شـی و مکرون، دعوت نشد و گاهی چهره‌ای تنها از او به نمایش درآمد. برخلاف رئیس کمیسـیون اروپا، مکرون روی فرش قرمز قدم گذاشـت و رئیس‌جمهوری چین در استقبال و پذیرایی از او دست‌ودل بازی کم‌سابقه‌ای به خرج داد.

گلوبال‌تایمز، روزنامه دولتی چین، در سرمقاله‌ای نوشت: «برای همه روشـن است که دست‌نشـانده واشـنگتن بودن به بن‌بست می‌رسد». گلوبال‌تایمز تصریح می‌کند که «تبدیل‌شدن روابط چین و فرانسـه به پلی برای همکاری چیـن و اروپا برای هر دو طرف و همین‌طور دنیا سودمند اسـت». ژان پیر رافارن، نخست‌وزیر سابق فرانسه که دیدارهای زیادی از چین داشته است، در حاشیه مراسم امضـای قـراردادی در تالار بـزرگ مردم گفت که «جذبه شـی تا اندازه‌ای دارد اثر می‌کند». در آن‌سـوی آتلانتیک و در واشنگتن، به تعامل دیپلماتیک میان چین و فرانسـه تا اندازه‌ای با شک و تردید نگریسته می‌شود. به گمان تحلیلگران سیاست‌های ایالات متحده، فراتر از موضوع اوکراین، با وجود اصطکاک در روابط چین با ایالات متحـده، پکن به مرزبندی‌های تازه می‌اندیشـد تا این کشـور را به لحـاظ اقتصادی به اروپا نزدیک‌تر کند. تحلیلگران آمریکایی چنین تغییـری را در این مرحله دو از انتظـار می‌بینند. به گفته یک مقام آمریکایی که نخواسـت نامش فاش شـود، ایالات متحده رویکرد «انتظار و نظاره» را در پیش گرفته است.

ادامه ازصفحه اول

شکست پروژه روشنفکری دینی؟

دوباره اظهارات استاد را مرور کنیم: «ازاین‌رو روشنفکر دینی نمی‌تواند هیچ‌کدام را راضی کند. به خاطر اینکه اساسا این دو طرز زندگی است؛ یک طرز زندگی متدینانه، یک طرز زندگی فیلسـوفانه، یک طرز زندگی عارفانه و یک طرز زندگی لذت‌جویانه داریم؛ اینها طرزهای زندگی مسـتقل از هم هستند».

وانگهـی مگـر تمام روشـنفکران (بـر فـرض اینکه قابـل تعریف، قابل شناسـایی و قابل احصا باشـند) بر همین بنیاد فلسـفی-منطقی-ریاضیاتی یا حتی بـر «عقلانیت فرایندی» اتکا دارنـد. از قضا وجه غالب روشـنفکری سیاسی نوعی سازگاری پراگماتیسـتی است. زندگی سیاسی اساسـا سـازگاری درونی دقیقی ندارد، به آن معنا که ترجیحات سیاسی-سیاستی ما «پروبلماتیک» اسـت. این موضوع در سیاست‌گذاری عمومی تحت این عنوان بحث شـده اسـت: Problematic Policy Preferences. بنابراین تصمیمات و ترجیحات ما در سیاسـت از روی قطعیت نیسـت و از درون «اکشن-اینتراکشـن» با دیگران یعنی در ارتباطات اجتماعی پدید می‌آید. حتی صورت‌مسـئله سیاسـی و صورت‌بندی آن هم دچار چنین وضعیتی اسـت؛ یعنی راه‌های پرشماری برای فکرکردن به یک وضعیت «پروبلماتیـک» وجـود دارد و صورت‌بندی‌های متفاوتی از یک مشـکل سیاسی وجود دارد. این به معنای انکار قابلیت تامّ و تمام عقلانیت فرایندی برای مواجهه با مشکلات سیاسی و سیاستی است. مفروض اساسی استاد ملکیان یعنی عقلانیت ذاتی روشنفکری کاملا مخدوش است. جناب استاد حتما بر ادبیات انتقادی عقلانیت احاطه فراوان دارند. به نظر می‌آید کسانی که معتقد به پروژه شکسـت هستند، این وجه مهم پراگماتیستی-انتقادی را که در روشـنفکری وجهی نمایان (و نه حتی شـاید غالب) دارد، نادیده می‌گیرند. ایشان می‌فرمایند «چیزی درست می‌شود که آدم‌هایی دوزیست ایجاد می‌کند که اینها واقعا نه از فواید ایمانِ صرف و نه از فواید عقلانیتِ صرف برخوردارند». درحالی‌که جریان غالب در روشـنفکری سیاسـی در بسـتری از پراگماتیسم و نسبی‌گرایی سیر می‌کند که نه‌تنها دوزیست بلکه چندزیسـت اسـت. هم از «فواید ایمانِ صرف» و هـم از «فواید عقلانیتِ صرف» برخوردارند. نمونه روشـن آن پراگماتیسـم آمریکایی است که به اسـتناد پژوهش‌های استنلی هافمن، هانت و بسـیاری دیگر امتزاجی از منافع و «ارزش‌هـای آمریکایی» را پدید آورده‌اند و «خدا و خرما را» با هم آمیخته‌اند.

جسـت‌وجوی تصلب معنایی برای روشـنفکری و تکاپـوی تصلبِ عقلانیت اسـت که اسـتاد را به ورطه ویژه‌ای در باره قران کشانده است. ایشـان بهتر از ما می‌دانند که چگونه انسـان‌ها بر اساس درک خویش یا بر اسـاس دل خویش یا براسـاس بیماری‌ها و عقده های درونی خویش به سـوی قران می‌روند و آنچه را که خود می‌خواهند از آن برداشـت (و بلکه بر آن تحمیل) می‌کنند. آیا این سـخن مولوی نیازی به یادآوری دارد که «زانکه از قرآن بسـی گمره شدند-زان رسـن قومی درون چه شدند». مسـئله اساسی سودای سر پایین است؛ رسـن که جرمی ندارد. این به آن می‌ماند که برداشـت جنایتکارانه داعشـیان از قرآن را به گردن خود قرآن بیندازیم و ریشـه های اقتصادی-سیاسی، شـعور اجتماعی و عقده‌های فروخورده جنسی آنان را در برداشت‌های خطایشان از قرآن نادیده بگیریم. تکاپوی ریاضیاتی-منطقی برای تعریف متصلب روشـنفکری در تأملات شخصی یک ارزش است؛ اما تسری مبهم آن به حیطه اجتماعی به یأس و ناامیدی دامن می‌زند و جهان آشـفته ما را آشـفته‌تر و در برابر فاشیسم آسیب‌پذیرتر می‌کند. به‌هرحال مسئولیت اجتماعی روشنفکری بسیار مهم و اخلاقی اسـت. اگرچه ما را نشـاید که به چنان استادی توصیه اخلاقی در رعایت مسـئولیت اجتماعی روشـنفکری کنیم؛ اما می‌توانیم گزارش خطرهـای پیش‌روی خویش را در هنگامه ایفای نقش‌های اجتماعی‌مان خدمت ایشـان عرضه کنیم. یک گزارش این اسـت که چنین موضعی در باب روشـنفکری دینی، از منظر معرفت‌شناسی انتقادی، می‌تواند ظرفیت فاشیسـم و بنیادگرایی را در جوامع اسلامی فعال کند. از قضا این ظرفیت فاشیسـتی و بنیادگرایانه ضرورتا دینی هم نیست؛ بلکه نوعی «بنیادگرایی فاشیسـتیِ لائیک» را ضد رادیکالیسم دینی و مهم‌تر از آن ضد روشنفکری دینی ترغیب می‌کند. نمونه آشکار آن دشمنی با اصلاح‌طلبان ایرانی است که برای آنان دشمن اصلی است. آنان دشمن اصلی خود را نه بنیادگرایان بلکه اصلاح‌طلبان و «فتنه خاتمی» می‌دانند. ممکن اسـت گفته شود که ما یک نظاره‌گر بی‌طرفیم. «شکست پروژه روشنفکری دینی» یک واقعیت است و ربطی به پیامدهای آن ندارد. واقعیت، واقعیت است. پیامد، خللی در امر واقع نمی‌کند. البته سخنی است دقیق. در مقابل و با همین استدلال می‌توان گفت «آبِ ادعای شکسـت پروژه روشـنفکری دینی به آسـیاب فاشیسـم می‌ریزد» نیز امری اسـت واقع (با نمونه‌های آشـکار) و ما هم بی‌طرفانه این بخش از واقعیت را می‌بینیم که نمی‌توان آن را انکار کرد.

پاسخ به یادداشتی از دینی‌ترکمانی

در مناطقی که چندزبانی و چندفرهنگی است؛ مانند ارومیه، زاهدان، کرمانشاه، اهواز، کرج، تهران، قم و دیگر نقاط ایران دولت فدرال بر مبنای کدام گروه زبانی تعریف می‌شود؟ مرز دولت‌های فدرال چگونه تعریف می‌شود؛ ازجمله مباحث بااهمیتی است که به صورت منطقی در ادامه بحث دینی‌ترکمانی باید مورد توجه قرار گیرد.

۳- ارجاع دینی‌ترکمانی بر اینکه در گذشته گروه کمی از ایرانیان باسواد بودند و تنها آنها با زبان فارسی تحصیل می‌کردند و اکثریت ایرانیان بی‌سـواد مطلق بودند، گویی می‌خواهد تاکید کند که در ایران زبان فارسـی زبان خواص بوده و البته درکی هم از ایران در میان عوام وجود نداشته است. این ادعاها اگر مورد قبول دینی‌ترکمانی باشد، چندان منطبق بر واقعیت نیست. نخست آنکه زبان فارسی زبان تمدنی و فرهنگی ایرانیان بود که به قول امام غزالی در کیمیای سـعادت این اثر به فارسـی نه تازی نگارش شـد؛ چون «مقصود کتاب عوام خلق‌اند که این معنی را به پارسی التماس کردند». دو دیگر باز به قول نویسندگان و تاریخ‌نویسان بسیاری از ایرانیان به ایرانی‌بودن خود وقوف داشـتند؛ چون به قول طبری درباره ایرانیان «جز ایشـان قومی نبوده که ملک‌شان دوام و اتصال یافته باشد» و در نتیجه به قول گوبینو برای ایرانیان حتی ایرانیان بی‌سواد «چون در این کشور تاریخ حال‌ترین موضوع است و یک ایرانی واقعی بی‌اندازه کنجکاوتر است که بداند جمشید یا کوروش چه می‌کرده‌اند، بااین‌همه تمام مردم وسیله تحصیل در اختیار ندارند؛ بنابراین فاصله زیادی بین یک دانشمند و افراد طبقه متوسط وجود دارد؛ هرچند این فاصله به‌هیچ‌وجه شبیه به آنچه در غرب می‌بینیم، نیست. در کشور ما دانشمندان هرگز وقت خود را با تاریخ تلف نمی‌کنند و درباره آن چیزی نمی‌دانند... در ایران هرگز کسی را ندیدم که در پست‌ترین شرایط اجتماعی باشد و کلیات تاریخی را که با آفرینش جهان شروع می‌شود و به سلطنت پادشاه فعلی خاتمه می‌یابد، نداند... ملتی که این‌قدر به تاریخ و پیشینیانش اهمیت می‌دهد، بی‌شک به اصل بقا و نیروی فوق‌العاده خود آگاه است».

۴- در نوشـته دینی‌ترکمانی مشخص نیست براساس چه مستنداتی فدرالیسم را مطالبه‌ای عمومی قلمداد کرده است؟ و مشخص نیست شووینیسم ادعایی او درباره طباطبایی واجد چه ویژگی‌ها و مختصاتی است؟ سپس بر مبنای این شاخص‌ها چگونه او به ادعای «تجزیه‌طلبی تالی شووینیسـم» رسیده اسـت؟ اما این نکته روشن اسـت که دینی‌ترکمانی مبانی متفاوت ناسیونالیسم با آگاهی ملی تاریخی در ایران را مورد توجه قرار نداده اسـت؛ موضوعی که طباطبایی درباره آن به تفصیل نوشـته اسـت و این موضوع خود نیازمند یادداشت‌های مفصلی است.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید حمید شهید زاده ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق بشماره یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۶۳۱۹۰۰۳۸۷۹ و ۱۴۰۱۰۲۱۵۶۳۱۹۰۰۳۸۷۸ رمز تصدیق ۱۲۰۰۶۳ و ۵۹۰۲۴۶ و شماره ترتیب ۲۸۹۹۱ و ۲۸۹۹۲ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ دفترخانه ۱۰۴۱ تهران مدعی است که سند مالکیت یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۳۰۸۳ فرعی از ۱۱۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۲۳۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۲۰۷.۱۹ متر مربع

مشخصات مالکیت : مالکیت سید حمید شهید زاده فرزند سید حسن شماره شناسنامه ۱۴۰۲۴ تاریخ ۱۳۴۴/۱/۷ صادره از قم دارای شماره ملی ۰۳۸۱۶۰۹۳۳۲ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۲۶۲ تاریخ تولد ۱۳۹۷/۲/۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴۱ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۹۱۰۳۲ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۱۴۵۰۰۵۷۳۴ ثبت گردیده است . به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد . م الف ۱۰۰۰۷ رئیس ثبت اسناد و املاک سعادت اباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید حمید شهید زاده ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق بشماره یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۶۳۱۹۰۰۳۸۷۶ و ۱۴۰۱۰۲۱۲۱۵۶۳۱۹۰۰۳۸۷۷ رمز تصدیق ۲۸۹۸۹و ۲۸۹۹۰و شماره ترتیب ۹۷۹۶۹۷و ۵۴۹۸۸۰ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ دفترخانه ۱۰۴۱ تهران مدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۳۰۸۲ فرعی از ۱۱۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۲۳۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۲۰۹.۷ متر مربع

مشخصات مالکیت : مالکیت سید حمید شهید زاده فرزند سید حسن شماره شناسنامه ۱۴۰۲۴ تاریخ ۱۳۴۴/۱/۷ صادره از قم با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۲۶۰ تاریخ تولد ۱۳۹۷/۲/۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴۱ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۲۵۴۶۹سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۱۴۵۰۰۵۴۰۹ ثبت گردیده است . به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد . م الف ۱۰۰۰۶ رئیس ثبت اسناد و املاک سعادت اباد تهران

آگهی ابلاغ رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۲۸۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵منضم به نامه شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۲۸۰۹مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مفروزی و مالکانه خانم زهرا خدابخش فرزند محمدعلی دارنده کد ملی ۰۰۵۳۳۲۵۵۶۷ متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۱۱۴۷۰۰۰۰۲۰ نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۹/۴۱ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ثبتی ۶۶ اصلی خریداری شده از مالکیت رسمی آقای تقی زنجانی احراز گردیده است . لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق مراتب وفق مقررات در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض عملیات ثبتی را ادامه و مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی خواهد نمود.

م الف ۱۰۰۰۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسعود حسینه فراهانی وکالتا بموجب شماره ۵۹۰۴۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ دفترخانه ۱۰۶۵ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۷۴۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ بشناسه ۱۴۰۱۲۱۵۳۰۸۰۰۰۰۴۱۲ دفتر اسناد رسمی ۱۰۶۵ تهران ثبت گردیده است مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۵۲۱۱ فرعی از ۹۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۸۱۰۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۹۱۶ در طبقه و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۱۹۸ متر مربع توضیحات ملک برابر بخشنامه شماره ۹۱/۲۳۵۱۱ -۱۳۹۱/۱/۲۹ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و دستورالعمل اجرایی شماره ۱۰۱/۹۱/۲۸۲۵۸-۱۳۹۱/۳/۳ اداره کل ثبت استان تهران پلاک های مفروزی ۱۲۴۴، ۱۲۴۵ و غیره فرعی از ۹۳ اصلی به پلاک ۸۱۰۵ فرعی از ۹۳ اصلی تغییر یافته بنام حسن کیانی ثبت و بشماره چاپی ۵۶۲۵۵۲ صادر و تسلیم گردیده است سپس بموجب سند ۵۱۸۰۰ مورخه ۹۸/۱۲/۴ دفترخانه ۱۰۶۵ تهران به اختر کیانی فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۷۰۲۵ تاریخ تولد ۱۳۵۳/۵/۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۹۵۶۱۰۷۶ با جز سهم ۱ از کل سهم ۱۴ بعنوان مالک یک سهم مشاع از چهارده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۸۰۰ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۶۵ شهر تهران استان تهران به داود کیانی فرزند حسن شماره شناسنامه ۷۸۶۸ تاریخ تولد ۱۳۶۲/۱۱/۲۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۵۹۷۰۷۱۳ با جز سهم ۱ از کل سهم ۱۴ -عشرت کیانی فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۶۱۳ تاریخ تولد ۱۳۴۴/۱۱/۱۵ صادره از تهران شماره ملی ۰۰۵۲۳۰۵۷۱۶ با جز سهم ۱ از کل سهم ۱۴ بعنوان مالک یک سهم مشاع از چهارده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۸۰۰ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۶۵ شهر تهران استان تهران ثبت گردیده است .مالکیت مریم کیانی فرزند حسن شماره شناسنامه ۲۴۶۲۰ تاریخ تولد ۱۳۵۶/۵/۱۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۹۶۳۶۰۲۵ با جز سهم ۱ از کل سهم ۱۴ بعنوان مالک یک سهم مشاع از چهارده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۸۰۰ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۶۵ شهر تهران استان تهران ثبت گردیده است مالکیت اشرف کیانی فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۶۳۶ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۳/۳۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۲۹۵۶۶۴۴ با جز سهم ۱ از کل سهم ۱۴ بعنوان مالک یک سهم مشاع از چهارده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۸۰۰ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۶۵ شهر تهران استان تهران ثبت گردیده است .مالکیت امیر حسین کیانی فرزند حسن شماره شناسنامه ۸۹۷۵ تاریخ تولد ۱۳۶۱/۴/۲۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۹۹۴۲۱۰۲ با جز سهم ۱ از کل سهم ۱۴ بعنوان مالک یک سهم مشاع از چهارده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۸۰۰ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۶۵ شهر تهران استان تهران ثبت گردیده است .مالکیت افسانه کیانی فرزند حسن شماره شناسنامه ۷۴۶۰ تاریخ تولد ۱۳۴۹/۹/۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۶۳۱۶۸۱۱ باجز سهم ۱ از کل سهم ۱۴ بعنوان مالک یک سهم مشاع از چهارده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۱۸۰۰ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۶۵ شهر تهران استان تهران ثبت گردیده است سپس بعلت جابجایی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید .بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود .

م الف ۱۰۰۰۰ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی ابلاغ رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۲۸۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵منضم به نامه شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۲۸۱۴مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مفروزی و مالکانه خانم اقدس خدابخشی فرزند محمدعلی دارنده کد ملی ۰۰۵۳۳۱۸۹۰۰ متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۱۱۴۷۰۰۰۰۲۱ نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۹/۴۱ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ثبتی ۶۶ اصلی خریداری شده از مالکیت رسمی آقای تقی زنجانی احراز گردیده است . لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق مراتب وفق مقررات در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض عملیات ثبتی را ادامه و مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی خواهد نمود.

م الف ۱۰۰۰۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت

آگهی ابلاغ رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۲۸۱۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵منضم به نامه شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۲۸۱۱مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مفروزی و مالکانه خانم سمیرا خدابخش فرزند محمدعلی دارنده کد ملی ۰۰۵۳۳۴۷۶۶۸ متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۱۱۴۷۰۰۰۰۲۲ نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۹/۴۱ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ثبتی ۶۶ اصلی خریداری شده از مالکیت رسمی آقای تقی زنجانی احراز گردیده است . لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق مراتب وفق مقررات در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود که در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض عملیات ثبتی را ادامه و مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متقاضی خواهد نمود.

م الف ۱۰۰۰۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۸۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربانعلی شفیع فرزند رجب بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از بوئین زهرا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۸۰/۱۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۹۱۴ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۹۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی از پلاک ۱۲۹۱۴ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۹۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای محمد کاظم زندیه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

م الف ۱۶۳۹۷ رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد