گزارش

توافق دفاعی واشنگتن - ریاض در گروی پرونده اسرائیل و فلسطین

شرق: ریاض کلید عادی‌سازی روابط با اسرائیل را گرو نگه داشته و می‌گوید تا «مسیر معتبر دولت فلسطینی» روی میز نباشد، امضایی در کار نیست؛ واشنگتن هم یک بسته دفاعی مرحله‌ای را جلو می‌برد تا امنیت را بدون جنجال سیاسی تقویت کند.

عربستان زاویه را از «نمایش امضا» به «هزینه-فایده پایدار» چرخانده است. دونالد ترامپ در پنجم نوامبر گفت «خیلی زود» دامنه توافق‌های ابراهیم گسترده می‌شود و ۱۷ اکتبر تأکید کرد: «وقتی عربستان وارد شود، همه وارد می‌شوند». اما به گزارش رویترز، منابع خلیج فارس می‌گویند هر حرکت به‌سمت شناسایی اسرائیل باید در چارچوبی نو تعریف شود که نقطه شروعش مسیر عملی تشکیل دولت فلسطینی است، نه تکرار مدل ۲۰۲۰. برای کشوری که متولی مکه و مدینه است، این تصمیم فقط دیپلماتیک نیست؛ مستقیما با امنیت ملی و عبور از افکار عمومی عرب گره خورده است، آن‌هم در فضایی که پس از ۷ اکتبر ۲۰۲۳ بی‌اعتمادی به اسرائیل بالاست.

پیش‌نیازها روی زمین مشخص شده است. منال رضوان در وزارت خارجه عربستان، به نقل از گزارش‌های نوامبر ۲۰۲۵، سه مطالبه را ردیف می‌کند: خروج زمان‌دار اسرائیل از غزه، استقرار نیروی بین‌المللی حفاظت و بازگشت و توانمندسازی تشکیلات خودگردان در غزه. از نگاه ریاض، اینها آزمون صداقت برای دو دولتی و نقشه ادغام پایدار منطقه‌ای است. مقاومت بنیامین نتانیاهو در برابر ایده دولت فلسطینی، افق «اعلام فوری» را تیره می‌کند و هزینه سیاسی را بالا می‌برد. جاناتان پنیکاف، پژوهشگر شورای آتلانتیک که پیش‌تر در دفتر مدیر اطلاعات ملی آمریکا بود، نوامبر ۲۰۲۵ می‌گوید ولیعهد تا وقتی «مسیر معتبر» روی میز نباشد رسمی‌سازی را جلو نمی‌برد و حتی می‌کوشد ترامپ را به حمایت صریح‌تر از حاکمیت فلسطین وادار کند.

ریاض و واشنگتن برای مدیریت ریسک، موضوع پرحاشیه عادی‌سازی را از کانون دید کنار زده و دستورکار را به همکاری دفاعی و سرمایه‌گذاری سوق داده‌اند. به روایت رویترز، مدل روی میز یک توافق دفاعی مقیاس‌خورده و غیرالزام‌آور است؛ شبیه ترتیباتی که سپتامبر با قطر از مسیر دستور اجرایی برقرار شد. دامنه همکاری تا فناوری‌های پیشرفته و صنایع دفاعی کشیده می‌شود. عربستان می‌خواهد بندهایی افزوده شود تا دولت‌های بعدی آمریکا بتوانند همین چارچوب را به «معاهده کامل مصوب سنا» ارتقا دهند و ریسک برگشت‌پذیری کاهش یابد. دیوید ماکوفْسکی در مؤسسه واشنگتن نوامبر ۲۰۲۵ گفت این همان معاهده مطلوب سعودی نیست، اما «سکویی برای جهش بعدی» است.

سه مسیر قفل‌شده

سه خط پیمان دفاعی، عادی‌سازی و دولت فلسطینی به هم قفل شده‌اند. چون دو مسیر سیاسی گره دارد، واشنگتن و ریاض به سمت توافق محدود دفاعی می‌روند؛ توافقی که اگر عادی‌سازی جلو برود، قابلیت ارتقا به معاهده را خواهد داشت. عبدالعزیز الساغر رئیس مرکز پژوهش‌های خلیج فارس تأکید می‌کند فضا پس از ۷ اکتبر عوض شده: پیوند مستقیم عادی‌سازی و دولت فلسطینی دوباره پررنگ است، در حالی که عربستان می‌خواهد ملزومات امنیت ملی‌اش مستقل دیده شود و از نمادها جدا بماند.

پیکربندی تازه فقط محصول سیاست عالی نیست؛ محاسبه بازدارندگی هم تغییر کرده است. به نوشته رویترز، ضربات به زیرساخت‌های هسته‌ای و نظامی ایران و حملات در لبنان، غزه و یمن، بخشی از فوریت تهدید را کاسته است. با کاهش فشار، اشتها برای پیمان ناتووار که رأی دوسوم سنا بخواهد، آن‌هم بدون عادی‌سازی، پایین آمده و کفه راه‌حل مرحله‌ای سنگین‌تر شده است. هم‌زمان واشنگتن می‌کوشد تضمین‌هایی برای مهار پیوندهای نظامی-صنعتی عربستان با چین در متن بگنجاند؛ خواسته‌ای که با راهبرد «خودمختاری متوازن» ریاض تنش دارد. خروجی عملی چارچوب فعلی اما روشن است: رزمایش‌های بیشتر، پیوند عمیق‌تر میان صنایع دفاعی، مسیر کوتاه‌تر برای فروش تسلیحات پیشرفته و افزودن لایه‌های اشتراک اطلاعاتی.

عربستان علاوه بر ملاحظات امنیتی، با پرستیژ مذهبی و حساسیت‌های داخلی هم مواجه است. ریاض نمی‌خواهد در بحبوحه جنگ و بحران انسانی غزه، تصویری از امتیازدهی یک‌طرفه صادر کند. زمان‌بندی اعلام‌ها به‌دقت چیده می‌شود تا هم پیام به اسرائیل روشن بماند -بدون مسیر معتبر فلسطینی خبری نیست- و هم کانال دفاعی با آمریکا قفل نشود. این دوگانه در عمل یعنی «اهرم‌سازی مرحله‌ای»: ریاض امتیاز نمادین را به پیشرفت عینی گره می‌زند و در عین حال ظرفیت دفاعی را تقویت می‌کند تا هزینه فرصت تعلل، از حدی فراتر نرود.

در چنین فضایی اشتها برای یک پیمان ناتووار که رأی دوسوم سنا می‌خواهد آن هم بدون عادی‌سازی کاهش یافته و راه‌حل مرحله‌ای جذاب‌تر شده است. در مقابل واشنگتن می‌کوشد در متن توافق سازوکارهایی برای مهار پیوندهای نظامی و صنعتی عربستان با چین بگنجاند؛ خواسته‌ای که با راهبرد خودمختاری متوازن ریاض تنش دارد اما از منظر آمریکا جزء خطوط قرمز فناوری است.

سیگنال امروز عربستان روشن است: در زمین سیاست عالی، کلید عادی‌سازی همان دولت فلسطینی است؛ در زمین امنیت ملی، توافق حداقلی اما قابل ارتقا با آمریکا چیده می‌شود. اگر قفل‌های سیاسی باز شود، سه مسیر هم‌گرا می‌شوند؛ اگر نه، سکوی فعلی زمان می‌خرد، ریسک را مدیریت می‌کند و اهرم‌ها را نگه می‌دارد، بدون آنکه در افکار عمومی عرب هزینه نابهنگام بسازد.

مسیر پرپیچ‌وخم جولانی؛ از تروریستی شناخته‌شده تا خروج از لیست سیاه

جولانی در کاخ سفید

مهسا مژدهی: احمد الشرع یا همان جولانی که ۱۱ ماه قبل، ناگهان از تروریستی پرخطر برای جهان به رهبر سوریه تبدیل شد، حالا به سوژه مورد علاقه دوربین‌ها تبدیل شده است. تصاویری از او که صبح یکشنبه منتشر شد و الشرع را حین بازی بسکتبال با فرمانده سنتکام نشان می‌داد، خیلی زود وایرال شد و مورد توجه زیادی قرار گرفت.

تروریستی که به یک متحد تبدیل شد

۱۱ سال قبل، احمد الشرع که با نام ابومحمد الجولانی خوانده می‌شد، به‌عنوان رهبر جبهه النصره (شاخه‌ای از القاعده) مقابل دوربین الجزیره و خبرنگار آن، عمر الصالح، نشست تا غرب را تهدید کرده و اعلام کند که قصد دارد در سوریه دولت اسلامی تشکیل دهد. در آن ویدئو که از سوی شبکه قطری الجزیره منتشر شد، از الجولانی تنها انگشتان و مچ یک دست پیچیده در لباسی مشابه آنچه دیگر رهبران القاعده به تن می‌کنند، مشخص بود و چهره رهبر القاعده به عنوان تروریستی خطرناک، از نگاه‌ها پوشانده ماند. یک دهه بعد از اولین تصویر و شاخ و شانه کشیدن برای آمریکایی‌ها، الجولانی با نام احمد الشرع، با کت و شلوار و کراوات سرخ، در کنار فرمانده سنتکام خبرساز شد. ارتباط خوب میان جولانی و آمریکایی‌ها در حالی شکل گرفت که او دو دهه قبل در یک بازداشتگاه آمریکایی در عراق به دلیل پیوستن به نیروهای القاعده به سر می‌برد. احمد الشرع مسیر خود را از تروریستی که برای سرش جایزه تعیین شده بود تا مردی که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ایالات متحده، او را جذاب و جوان خواند، به سرعت طی کرد. او و نیروهایش حتی تا یک روز قبل از تصرف دمشق، کماکان تروریست‌هایی دانسته می‌شدند که با سازمان‌دهی توانستند از کنترل تنها بخشی از سوریه، به تصرف تمام کشور برسند. اما در مدت ۱۱ ماه، جولانی در شرایطی موفق شد چهره تازه‌ای از خود به نمایش بگذارد که بشار اسد، رئیس‌جمهور پیشین سوریه، در تبعیدی ناخواسته در آپارتمانی در مسکو، بیشتر وقت خود را به بازی‌های کامپیوتری می‌گذراند. نمی‌توان گفت که الشرع یک‌شبه به چهره‌ای جالب برای جهان تبدیل شد. او دست‌کم از ۹ سال قبل تلاش کرد تا چهره خود را بازسازی کند و راهش را دست‌کم از داعش جدا کند. با همه اینها، او و گروهش دست از اعمال خشونت در مناطق تحت نفوذ خود برنداشته بودند.

> **یک دهه بعد از اولین تصویر و شاخ و شانه کشیدن برای آمریکایی‌ها، الجولانی با نام احمد الشرع، با کت و شلوار و کراوات سرخ، در کنار فرمانده سنتکام خبرساز شد. ارتباط خوب میان جولانی و آمریکایی‌ها در حالی شکل گرفت که او دو دهه قبل در یک بازداشتگاه آمریکایی در عراق به دلیل پیوستن به نیروهای القاعده به سر می‌برد. احمد الشرع مسیر خود را از تروریستی که برای سرش جایزه تعیین شده بود تا مردی که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ایالات متحده، او را جذاب و جوان خواند، به‌سرعت طی کرد**

تحریم‌هایی که لغو شدند

در روزهای پیش از سفر الشرع به واشنگتن با هدف دیدار ترامپ، شورای امنیت سازمان ملل متحد برای لغو تحریم‌ها علیه رئیس‌جمهور موقت سوریه، احمد الشرع را از فهرست افراد تحریمی خارج کرد. ایالات متحده آنها را از لیست «تروریست‌های جهانی ویژه تعیین‌شده» خود حذف کرد. شورای امنیت در این مسیر تنها نبود و تقریبا بلافاصله، اتحادیه اروپا هم تصمیم مشابه خود را اعلام کرد. بریتانیا هم اروپا و آمریکا را تنها نگذاشت و با انتشار بیانیه‌ای گفت که تحریم‌های این کشور علیه احمد الشرع، رئیس‌جمهور سوریه، و انس الخطاب، وزیر کشور، لغو می‌شود. هر دو این افراد پیش از این و برای سال‌ها به دلیل ارتباط خود با القاعده و داعش مورد تحریم غرب بودند. همچنین رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهور ترکیه، روز شنبه با صدور فرمانی، توقیف دارایی‌های احمد الشرع و وزیر کشور او را لغو کرد.

خواسته الشرع از ترامپ چیست؟

احمد زیدان، مشاور رسانه‌ای احمد الشرع، گفته است که مهم‌ترین هدف سفر، درخواست لغو قانون سزار است. این قانون طیف وسیعی از تحریم‌های اقتصادی و سیاسی را علیه سوریه و مقامات این کشور و نیروهای امنیتی آن وضع کرده است و لغو آن نیاز به موافقت کنگره دارد. این تحریم‌ها همین حالا از سوی ترامپ به حالت تعلیق درآمده‌اند، اما لغو کامل‌شان نیازمند تلاش‌های دیپلماتیک بیشتر از سوی احمد الشرع و وزیر خارجه جوانش است. چند روز قبل از بازدید الشرع از ایالات متحده، ترامپ به خبرنگاران گفت که برای برداشتن تحریم‌ها از سوریه اقدام کرده است. او گفت این تصمیم را گرفته تا به آنها فرصتی برای مبارزه بدهد و «فکر می‌کنم الشرع تاکنون کار بسیار خوبی انجام داده است». او توضیح داد: «این مرحله سختی است و او مرد سرسختی است، اما من با او خیلی خوب کنار آمدم و پیشرفت زیادی با سوریه حاصل شده است». در همین حال، سناتورها لغو قانون قیصر را از طریق لایحه مجوز دفاع سالانه پیش برده‌اند، اما قانون نهایی در حال مذاکره با مجلس نمایندگان است، جایی که برخی از جمهوری‌خواهان برجسته می‌خواهند شروطی برای آن تعیین کنند. برایان ماست، رئیس جمهوری‌خواه کمیته امور خارجی مجلس نمایندگان، در مورد لغو کامل تحریم‌ها ابراز تردید کرده است. سناتور لیندزی گراهام، جمهوری‌خواه کارولینای جنوبی که نزدیک به ترامپ است، از جمله افرادی است که برای شرایطی بر لغو فشار آورده و مواردی چون امنیت و نمایندگی برای اقلیت‌های مذهبی و قومی، حفظ روابط صلح‌آمیز با سایر کشورها در منطقه (از جمله دولت اسرائیل) و حذف مبارزان خارجی از دولت و نهادهای امنیتی را مطرح کرده است.

مخالفان الشرع چه می‌گویند؟

آنهایی که با دیده منفی به احمد الشرع می‌نگرند، به انفجارهای خشونت فرقه‌ای در سال گذشته اشاره می‌کنند که در آن گروه‌های مسلح اغلب سنی طرفدار دولت، صدها غیرنظامی از اقلیت‌های مذهبی علوی و دروزی را کشتند. الشرع قول داده است که مجرمان را پاسخ‌گو کند، اما جوامع اقلیت همچنان محتاط هستند و در بیم و هراس زندگی می‌کنند. یکی دیگر از مخالفان، گروه حمایتی نجات مسیحیان تحت آزار است که نامه‌ای امضاشده توسط ۱۰۰ رهبر مذهبی آمریکایی ارسال کرده و از ترامپ می‌خواهد به «کشتار» اقلیت‌ها در سوریه بپردازد و الشرع را برای بازکردن یک کریدور بشردوستانه از ارتفاعات جولان تحت کنترل اسرائیل به محوطه دروزی سویدا در جنوب سوریه تحت فشار قرار دهد. از زمان سقوط اسد، اسرائیل یک منطقه حائل سابقا تحت نظارت سازمان ملل در جنوب سوریه را تصرف کرده و بر یک منطقه غیرنظامی جنوب دمشق فشار آورده است. دو طرف که روابط دیپلماتیک ندارند، در حال مذاکره برای یک توافق امنیتی احتمالی هستند. در آن سوی این ماجراها، ارشدترین دموکرات در کمیته روابط خارجی سنا، یعنی سناتور جین شاهین، تلاش برای لغو کامل قیصر را رهبری کرده است. شاهین معتقد است که آمریکایی‌ها اکنون فرصتی واقعی در خاورمیانه دارند که پیش از این هرگز نداشته‌اند. مسئله اغلب کسانی که موافق لغو تحریم‌ها هستند، این است که معتقدند تحریم‌های مرتبط با قانون سزار بر حکومت بشار اسد اعمال شده و بهتر است این ممنوعیت‌ها بر حاکمان جدید دمشق اعمال نشود.

گزارش

لغو بیش از هزار پرواز در پی تعطیلی دولت فدرال

هم‌زمان با برگزاری جلسه اضطراری سنای آمریکا برای بررسی بحران تعطیلی دولت، بیش از هزار پرواز در سراسر ایالات متحده لغو شد. دلیل لغو پروازها دستور دولت برای کاهش فعالیت در ۴۰ فرودگاه به علت نگرانی‌های ایمنی بود. این محدودیت‌ها از سوی اداره هوانوردی فدرال و وزارت حمل‌ونقل آمریکا صادر شده و شامل ده‌ها فرودگاه پرتردد آمریکا ازجمله شیکاگو اوهیر، آتلانتا هارتسفیلد-جکسون و سه فرودگاه اصلی نیویورک می‌شود. این فرودگاه‌ها موظف شدند میزان فعالیت خود را چهار درصد کاهش دهند. براساس برنامه اعلام‌شده، دامنه این کاهش فعالیت‌ها طی هفته آینده افزایش خواهد یافت؛ به گونه‌ای که در ۱۱ نوامبر به شش درصد، در ۱۳ نوامبر به هشت درصد و در ۱۴ نوامبر به ۱۰ درصد خواهد رسید.

این دستور به منظور مقابله با خطرات ایمنی و تأخیرهای گسترده ناشی از کمبود کنترلرهای ترافیک هوایی صادر شد؛ افرادی که از یکم اکتبر و به دلیل تعطیلی دولت فدرال، بدون دریافت حقوق کار می‌کنند. فرودگاه‌های آتلانتا، نیویورک، شیکاگو، دالاس، نشویل و سان‌فرانسیسکو همگی با تأخیرهای زمینی تا چهار ساعت مواجه بودند. در همین حال، رهبر اقلیت دموکرات در سنا طرحی تازه برای پایان‌دادن به تعطیلی دولت ارائه کرد. او پیشنهاد داد که با «تمدید ساده یک‌ساله اعتبارهای مالیاتی مربوط به قانون مراقبت‌های بهداشتی» دولت دوباره باز شود و هم‌زمان «کمیته‌ای برای ادامه مذاکرات درباره کاهش بلندمدت هزینه‌های درمانی» تشکیل شود.

جمهوری‌خواهان این پیشنهاد را رد کردند و از دموکرات‌ها خواستند تا از قطع‌نامه موقت بودجه مورد حمایت حزب جمهوری‌خواه پشتیبانی کنند؛ طرحی که دولت را به طور موقت و بدون هیچ بند اضافی با بودجه پیش از تعطیلی تأمین مالی می‌کند.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان دورود-سری (۴۱۲) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی دورود مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۸،۴ نوبت دوم: ۱۴۰۴،۸،۱۹

۱ – تقاضای «سیده طوبی افشون» فرزند «سید کاظم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار» بمساحت «۳۶۵۲،۹۳ (مقدار ۵۰۵ مترمربع در حریم تاسیساتی جاده دورود . بروجرد قرار دارد)» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۷۱۶» فرعی از «۱۲۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سیدعلی موسوی فرزند سید علی اصغر»

۲- تقاضای «خانم سلطان میری» فرزند «یوسف» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان» بمساحت «۲۹۹،۴۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۹۹۳» فرعی از «۹۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «جعفر و ابراهیم یاراحمدی و امان اله چراغی»

۳- تقاضای «اکرم پاپی» فرزند «علی» نسبت به «ششدانگ یک باب ساختمان» بمساحت «۸۱،۳۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۶۵۸» فرعی از «۱۱۷» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه « سهم الارث ابراهیم قائدرحمت از مالکیت عزیز اله قائدرحمت»

۴ - تقاضای «مهدی عزیزپور» فرزند «جانقلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار» بمساحت «۶۱۷۰،۰۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۲۹» فرعی از «۱۰۴» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ذبیح اله لشنی زند(۳۰۰۰مترمربع) سهم الارث غلامعلی لشنی زند از مالکیت ولی اله لشنی زند(۳۰۰۰ مترمربع)»

۵ - تقاضای «پرویز ساکی» فرزند «علی محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۸۱۶،۶۳ و ۴۳۲۵،۳ و ۴۶۱۴،۲۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۷۰ الی ۶۷۲» فرعی از «۴۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «متقاضی احدی از ورثه علی محمد ساکی»

۶- تقاضای «پرویز ساکی» فرزند «علی محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۵۶۰،۷۹ و ۹۶۴،۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۶۲ و ۶۶۴» فرعی از «۴۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «متقاضی احدی از ورثه علی محمد ساکی»

۷ - تقاضای «احمد و محمود و مسلم مرادی» فرزند «محمد» نسبت به «هرکدام دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۱۴۱۸۶،۹۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۲۳» فرعی از «۸۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محرم یاراحمدی بهرامی فرزند لاله زار حسب سند ۱۱۶۱۰ مورخ ۱۳۵۲،۵،۳۰»

۸ - تقاضای «احمد و محمود و مسلم مرادی» فرزند «محمد» نسبت به «هرکدام دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۲۲۷۳،۵۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۲۲» فرعی از «۸۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محرم یاراحمدی بهرامی فرزند لاله زار حسب سند ۱۱۶۱۰ مورخ ۱۳۵۲،۵،۳۰»

۹ - تقاضای «مسلم مرادی» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار» بمساحت «۷۰۱۴،۸۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۲۱» فرعی از «۸۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مظفر درمیانی احدی از ورثه علی اکبر درمیانی فرزند علی خان سند۱۱۶۴۴ مورخ ۱۳۵۲،۵،۳۰»

۱۰- تقاضای «بهزاد ساکی» فرزند «علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم زار» بمساحت «۱۵۱۰۱،۸۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۶۴۵» فرعی از «۱۲۰،۲» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی ساکی»

رضا افروغ
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود **۴۵۶۹**
شناسه آگهی : ۲۰۳۰۲۹۹

شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۸۲۹ تاریخ : ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

قوه‌قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۸۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد امینی به شناسنامه شماره ۴۹ کدملی صادره فرزند محمد علی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۰۱۷.۷۸ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف براتعلی پیربر که بموجب سند شماره ۱۳۹۲۰ مورخ ۱۳۴۴/۰۵/۲۰ قسمتی از پلاک بنام ایشان انتقال گردیده است محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
شناسه آگهی: ۲۰۴۳۲۵۷

حمیدرضا خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۰۲۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان تصرفانه مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این منطقه تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی طرح دعوا را به این منطقه ثبتی ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۵۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فرح ناز شکرانی به شناسنامه شماره ۲۶۴۷۴ کدملی صادره فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۱۰۲۲/۸۹ متر مربع پلاک شماره ۱۳۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید بموجب سند شماره ۶۳۰۰۵ مورخ ۱۳۶۶/۱۰/۲۴ دفتر ۳۱ اصفهان قسمتی از پلاک بنام متقاضی انتقال گردیده است) محرز گردیده است .

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۵۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد شکرانی به شناسنامه شماره ۱۴۹ کد ملی صادره فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۰۴۸۲/۵۹ متر مربع پلاک شماره ۱۳۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (بموجب سند شماره ۶۳۰۰۵ مورخ ۱۳۶۶/۱۰/۲۶ دفتر ۳۱ قسمتی از پلاک بنام محمد شکرانی انتقال و بنامش در جریان میباشد محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۵۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فرح ناز شکرانی به شناسنامه شماره ۲۶۴۷۴ کدملی صادره فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۱۶۶/۰۵ متر مربع پلاک شماره ۱۳۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (بموجب سند شماره ۶۳۰۰۵ مورخ ۱۳۶۶/۱۰/۲۴ دفتر ۳۱ اصفهان قسمتی از پلاک بنام متقاضی انتقال گردیده است) محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
شناسه آگهی: ۲۰۴۴۵۲۸

حمید رضا خسروی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۵۰۲۲

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
مدرک فارغ‌التحصیلی **اینجانب سلوا مرتضی زاده درقه** فرزند محمد به شماه شناسنامه ۰۰۲۳۹۶۷۷۳۰ صادره از تهران در مقطع کارشناسی پیوسته رشته روانشناسی صادره از واحد دانشگاهی قشم با شماره ۱۷۰۲۲۱۷۰۰۰۰۱ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد قشم به نشانی استان هرمزگان، درگهان، جاده اصلی هلر دانشگاه آزاد قشم ارسال نماید.

سازمان آگهی‌های روزنامه شرق
۸۶۰۳۶۱۱۹
WWW.SHARGHDAILY.IR

آگهی مناقصه عمومی–نوبت اول

" قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء - مؤسسه شهید رجایی "
در نظر دارد تامین تجهیزات و انجام عملیات روشنایی در پروژه تقاطع غیر همسطح فراهان - پروژه تقاطع‌های غیر همسطح کلانشهر اراک را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.
لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که دارای توانمندی و صلاحیت لازم و نیز سابقه فعالیت مرتبط در این خصوص می باشند، دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس: اراک، میدان امام خمینی(ره)(سه راه خمین)، کمربندی شمالی(بلوار امام علی (ع))، روبروی پمپ بنزین اناری، انتهای خیابان جهاد نصر مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۴۱۳۵۲۳۵ - ۰۸۶ و ۰۹۱۸۹۶۶۶۸۰۸ تماس حاصل نمایند.
مهلت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ لغایت ۱۴۰۴/۰۹/۰۱
هر روز به غیر از روزهای تعطیل از ساعت ۷ تا ۱۴ می‌باشد.
۱-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه تامین تجهیزات و انجام عملیات روشنایی پروژه تقاطع غیرهمسطح فراهان ۵،۷۸۵،۷۵۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
پیمانکاران می‌بایست جهت دریافت اسناد معرفی نامه ارائه نمایند.
در ضمن هزینه چاپ هر دو نوبت آگهی برعهده برنده مناقصه می‌باشد.