

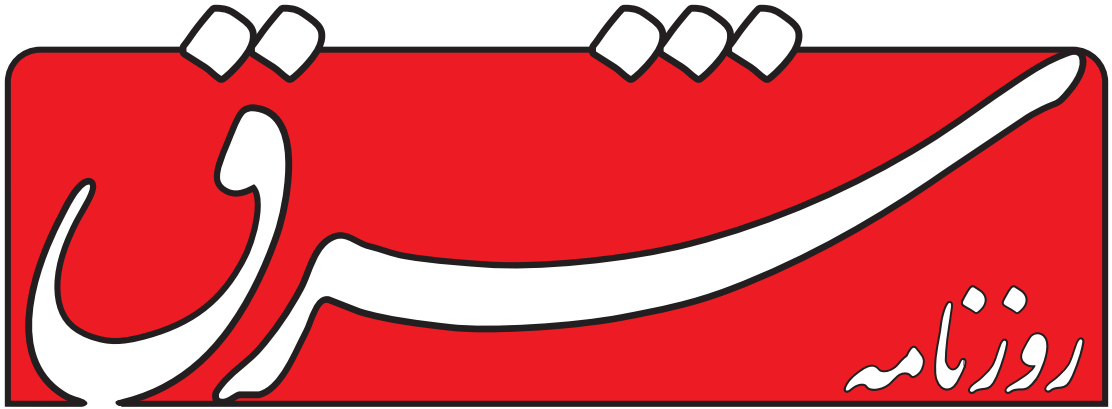


انتصاب نمایندگی ولی فقیه وامام جمعه کرمان

پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر مقام معظم رهبری: حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی طی حکمی حجت‌الاسلام حسن علیدادی سلیمانی را به‌عنوان نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه شهر کرمان منصوب کردند. متن حکم ...

صفحه ۲

شنبه ۱۸ آذر ۱۳۹۶ • ۲۰ ربیع‌الاول ۱۴۳۹ • ۹ دسامبر ۲۰۱۷



گفت و گو با سفیر افغانستان در ایران

دید بلندمدت داشته باشیم نه فرصت طلبانه

گروه سیاست: ایران زمین، سفارت افغانستان؛ باید به سمت سالن بزرگ، محل برگزاری جلسات رسمی قدم برداشت در میان فرش قرمز رنگ. تقریباً نصف سالن به رنگ سبز فیروزه‌ای است؛ هم‌رنگ کت و شلوار خود میزبان. در راهرویی ورودی....

صفحه ۶

سال پانزدهم - شماره ۳۰۲۹ • ۱۶ صفحه + ۳۲ صفحه ویژه‌نامه • ۲۰۰۰ تومان

سرمقاله

ترامپ چرا این کار را کرد؟

احمد غلامی . سردبیر



«کالیکولا به عنوان دشمن بشریت آرزو داشت تمام مردم روم فقط یک کردن داشته باشند تا او بتواند با یک ضربه تبر آن را قطع کند». ترامپ نیز نشان داد برای خاورمیانه چنین رؤیایی در سر دارد. او با اعلام شهر بیت‌المقدس اولین قله‌گاه مسلمان به عنوان پایتخت اسرائیل بمپی دیپلماتیک در روند صلح خاورمیانه منفجر کرد. این تصمیم بسوی خون می‌دهد. در نطرسنجی خلیل شیکاکي که یکی از اولین گروه‌های نظرسنجی تحقیقاتی مستقل در «ام‌الله» است، اعلام شده سه‌چهارم فلسطینی‌ها معتقدند ترامپ درباره صلح جدی نیست. شیکاکي، رئیس این بنیاد، گفته بعد از این تصمیم و با فروپاشی نیروهای امنیتی اسرائیلی-فلسطینی انتفاضه‌ای دیگر در راه است. ترامپ سنگ بزرگی در معادلات خاورمیانه انداخته تا گرداب‌های خونین سیاسی منطقه را عمیق‌تر کند. به زبان دیگر برای کشورهای منطقه سال‌های دشواری پیش‌رو است و در این میان کشورهای بیش از همه ضرر خواهند کرد که سرمایه‌های انسانی- مالی بیشتری را در منطقه به کار گرفته‌اند. از این به بعد هزینه‌های جنگ در خاورمیانه افزایش خواهد یافت و مردم کشورهای که درآمدی جز درآمد نفت ندارند، بیش‌ازپیش فقیر خواهند شد. در کوتاه‌مدت کشورهای منطقه تحت سیطره هژمونی حمایت از فلسطین متحد خواهند شد. اتحادی ریاکارانه و از سر ناچاری برای گریز از فشار افکار عمومی مسلمانان جهان. در شرایط گرگ و میش دل‌ها و زبان‌ها منفک از هم خواهند شد. نمونه بارز آن مخالفت پادشاه عربستان با تصمیم رئیس‌جمهور آمریکا است.

ادامه در صفحه ۴

اتهام عجیب ضراب

ضراب پس از شکایت هم‌سلولی‌اش به محل دیگری منتقل شده است



عکس: Gettyimages

وزیر خاص انگلیسی‌ها در تهران

صفحه ۱۵

پاسخ رئیسی به ابهامات درباره مالیات آستان قدس

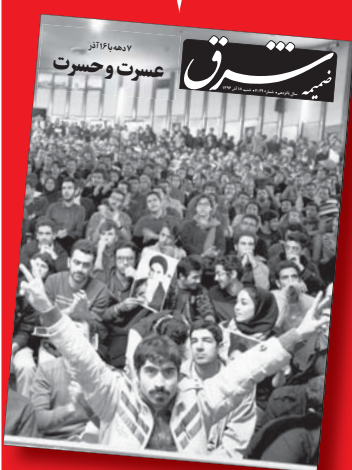
صفحه ۲

نظر کرباسچی درباره

۱۰۰ روز اول شهرداری نجفی

صفحه ۱۳

ویژه روز دانشجو



۷۰ ساله با آذر

عسرت و حسرت

گفت‌وگو با علیرضا علوی‌تبار
میزگردی با حضور عبداللّه مؤمنی
حسام سلامت، تهمورث امیران
محمد رهبری و حسین کیانی

خانه شهردار بدون شهردار



صفحه ۱۳

تکریم محمدی‌گرگانی

استاد برجسته حقوق عمومی



صفحه ۱۳

حرف اول

بیمه از پلاسکو تا کرمانشاه

پژمان عابدی‌فر . استاد «سنت‌اندروز»



یکی از مهم‌ترین کارکردهای علم اقتصاد، هدایت مردم به‌سمت رفتار صحیح است. یک نظام اقتصادی کارآمد با استفاده از محرک‌های اقتصادی و مالی خصلت ذاتی سودجویی و کسب منفعت فردی را در حد ممکن با رفتارهای درست منطبق می‌کند. در این‌باره می‌توان به نقش بیمه اشاره کرد. می‌توان با تعمیم بیمه و در مواقعی اجباری کردن آن، مردم و فعالان اقتصادی را به پرهیز از رفتارهای پرخطر تشویق کرد؛ چراکه شرکت‌های بیمه با هدف کسب سود، می‌کوشند خطرات تحت پوشش خود را به حداقل برسانند و بنابراین ضوابط و پیش‌شرط‌هایی را برای اعطای پوشش بیمه‌ای تدوین و بر حسن اجرای آن نظارت می‌کنند. متأسفانه این نقش حیاتی بیمه در جامعه ما مغفول مانده است. به نظر می‌رسد دلیل اصلی آن عدم آشنایی کافی مسئولان و قانون‌گذاران با این مقوله است. برای مثال در گزارش مجلس از حادثه پلاسکو، هیچ اشاره‌ای به نقش و جایگاه شرکت‌های بیمه نشد. در این گزارش، مالک، اتاق اصناف، ذی‌نفعان ساختمان، شهرداری تهران و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مقصر شناخته شده‌اند. در این گزارش همچنین آمده است که دلیل اصلی عملکرد نامناسب دستگاه‌ها، نداشتن انگیزه کافی در اجرای قوانین است و علت آن فقدان امنیت شغلی عنوان شده است. در انتها، این گزارش شصت و پنج حکم قانونی را پیشنهاد می‌کند که بند یک آن، مسئولیت نظارت بر اجرای ضوابط و مقررات شهرسازی و بهره‌برداری از تمام ساختمان‌ها را برعهده وزارت مسکن و شهرسازی می‌گذارد و در بند ۵ با هدف افزایش امنیت شغلی، عزل و جابه‌جایی متصدیان مشاغل حرفه‌ای را محدود می‌کند. پرسش اساسی این است که آیا صرف محدودیت در عزل و جابه‌جایی متصدیان مشاغل حرفه‌ای انگیزه کافی برای حسن اجرای ضوابط را مهیا می‌کند و آیا کارشناسان و مدیران وزارت مسکن و شهرسازی از انگیزه، بودجه و امکانات کافی برای اجرای صحیح مسئولیت محوله برخوردار هستند؛ در حالی که می‌توان از نقش شرکت‌های بیمه در اجرای ضوابط و افزایش ایمنی بهره برد. می‌توان وظیفه نظارت بر اجرای صحیح ضوابط ایمنی در واحدهای تجاری و انبوه‌سازان را از طریق الزامی کردن بیمه آتش‌سوزی، زلزله و ابطال جواز کسب در صورت عدم اخذ بیمه‌نامه، به شرکت‌های بیمه محول کرد.

ادامه در صفحه ۲

یادداشت

کالبدشکافی دردهای تهران



مهدی حجت
معاون شهردار تهران

مهم و بسترسازی «حق بر شهر» برای شهروندان در قالب شفافیت سیستم‌مدار، هوشمند و تسهیلگر و توجه ویژه به مردم و تکریم ایشان به‌عنوان صاحبان اصلی شهر و توجه به بدنه مدیریت شهری و تولید فرصت برای آن با مشارکت‌دادن جوانان و بانوان محترم در سطوح مدیریتی و تلاش مجدانه در اصلاح رویه‌های سلیقه‌ای برای شنیدن صدای واحد از تمام مناطق و پرهیز از عملکرد جزیره‌ای خواهیم بود. برهمین‌اساس با سند برنامه شهردار محترم تهران، جناب آقای دکتر نجفی، در تلاش خواهیم بود که در قالب و اولویت برنامه ایشان (نظارت و اجرای طرح جامع و تفصیلی شهر تهران، نظارت و کنترل ساخت‌وساز، نظارت بر تثبیت کاربری‌ها، نظارت بر فروش تراکم مازاد، مدیریت و ساماندهی سیما و منظر شهری، مدیریت بافت‌های تاریخی، پهنه‌های طبیعی و واجد ارزش، نظارت بر ساخت‌وساز در حریم شهر تهران) به بهبود منظر و انسجام فضایی و کالبدی شهر تهران قرین شویم. در این مسیر با راهبردهای تغییر نگرش سوداگری به شهر و معماری و حفاظت از بافت تاریخی و طبیعی با رویکرد حفظ و بازسازی و تقویت نظارت بر اجرای طرح تفصیلی شهر تهران، تدوین اصول و معیارهای کاربردی شهر و معماری هویت‌مند، براساس بنیان‌های فطری شهر و معماری ایرانی- اسلامی و توجه ویژه به بازآفرینی شهر پایدار و نوسازی بافت فرسوده قدم در راه گذاشتیم و در چارچوب راهبردهای ذیل اقدام خواهیم کرد:

- احیای نهاد دائمی مطالعات طرح جامع شهر تهران

- تهیه و اجرای تمامی طرح‌های موضوعی و موضعی ذیل طرح جامع شهر تهران

- به‌روزرسانی طرح تفصیلی شهر تهران

- نظارت دقیق بر اجرای طرح تفصیلی مناطق

- تدوین طرح جامع گردشگری، توسعه گردشگری تاریخی تهران

- همکاری با سازمان‌های دولتی و تدوین و اصلاح قوانین و مقررات بازسازی بافت‌های تاریخی تهران و مشوق‌های قانونی برای جذب حداکثری مشارکت مردمی

- فراهم‌کردن زمینه‌های مناسب برای ایجاد چرخه اقتصادی در بافت‌های تاریخی شهر

- ایجاد محدودیت در تخریب و نوسازی بناهای قابل استفاده

- آسیب‌شناسی مصوبات، کمیسیون ماده پنج و ماده صد با هدف جلوگیری از شهرفروشی

- زمینه‌سازی نابسامانی کالبدی، زیست‌محیطی و ایمنی شهر

ادامه در صفحه ۳

جشنواره سال

پوشاک نسل امروز... و فردا

maxim®

۳۰٪ تخفیف ویژه

www.maximiran.com

جناب آقای دکتر نظری

انتصاب بجا و شایسته حضرت‌تعالی به عنوان معاونت ارتباطات و امور مشتریان گروه خودروسازی سایپا را تبریک عرض نموده و از خداوند منان برای شما توفیق روزافزون خواستارم.

رضا ابری

تحویل روزنامه درب منزل

یا محل کار شما بدون هزینه ارسال

۸۸۲۰۹۵۹۳

۸۸۱۹۸۹۶۴

همراهان امروز روزنامه شرق

رجوع به صفحه ۱۶

رجوع به صفحه ۱۴

رجوع به صفحه ۷

AP AUDEMARS PIGUET

Le maître de l'horlogerie depuis 1875

رجوع به صفحه ۵

LG

IEON

Since 1960

رجوع به صفحه ۱۶

سازمان آگهی‌ها

۸۸۱۹۲۸۷۷ - ۸۸۷۹۲۴۳۴