

روزنه

واکنش کمیسیون حقوق بشر کانون وکلای مرکز به زندان انفرادی

● کمیسیون حقوق بشر کانون وکلای مرکز در نامه‌ای با موضوع گام‌های عملی ارتقای امنیت قضائی شهروندان، زندان انفرادی را یک شکنجه غیرقانونی اعلام کرد. در این نامه آمده است: برچیده‌شدن این کیفر که عمدتا در دوران بازداشت موقت با چاشنی تطویل استفاده شده و اسباب کسب اقرار به زور و تحصیل ادله از مجرای استیصال و اضطراب متهم است، جهت دادرسی را منحرف و فساد انباشته ایجاد می‌کند. برخورد با ضابطین خودسر و ارائه نظام‌مند تعالیم توسط دادستان ضرورت دارد. گزارشگری مستقل‌ها در خصوص وضعیت نگهداری زندانیان و نحوه تحقیقات مقدماتی در مرجع تعقیب و تحقیق حائز اهمیت و برای کشف فساد ضروری است. در ادامه این نامه آمده است: منع قاطع اعدام زیر ۱۸ سال و خاتمه مناقشه در سن رشد و تحدید مسئولیت کیفری افراد زیر ۱۸ سال و تلاش عملی برای کاهش حداکتری مجازات اعدام، یک اقدام جدی و مهم قوه قضا برای ارتقای حقوق بشر است... بازنگری در اعمال جرائم بدنی و محدودیت حدالذیل تبعید که مشکلات جدی برای محکومان ایجاد می‌کند حائز اهمیت است. پیشنهاد می‌شود با تشکیل کمیته مشترک تخصصی با مشارکت اساتید دانشگاه و کنشگران کانون‌های وکلای دادگستری این ارهاک‌ها بررسی شود. کمیسیون حقوق بشر در خصوص جرائم سیاسی نوشته است: تجربه نظام حقوقی طی سه دهه گذشته حاکی است برخی جرائم تعزیری نظیر اجتماع و تبانی علیه نظام و تبلیغ علیه نظام یا ارتباط با دولت‌های متخاصم و نیز توهین به مقامات کشور ظرفیت سوءبرداشت به ضرر آزادی‌های شهروندان را دارد و گهگاه کنش‌های سیاسی و مدنی نیز تحت این عناوین منع می‌شود. باید مرزهای مشخصی در رکن مادی و روانی این جرائم مشخص شود تا باب حکومت به وسیله قانون علیه حکومت قانون مسدود و قانون ضامن کنش سالم و خشنودت‌پرهیز شهروندان شود. در شناسایی عناوین مجرمانه بازنگری لازم است؛ خصوصا کنش سیاسی در دنیای امروز نباید با جرم‌انگاری مرسوم مواجه شود و در چارچوب اصل آزادی اراده سیاسی باید قضا پرهیز نسبت بدان اعمال شود. لذا نیازمند تجدیدنظر جدی در سیاست‌گذاری کیفری ناظر بر جرم‌انگاری سیاسی هستیم. ضمن اینکه هیئت‌متصفه‌ها هم باید برابند وجدان عمومی جامعه و منطق با غایت مقنن در تأسیس این نهاد باشد.

شرق: فاصله انتقادات عبدالناصر همتی از رئیسیی کم و کمتر می‌شود. به نظر می‌رسد او در حال تبدیل‌کردن شمایل خود به یک منتقد جدی دولت فعلی است. این اتفاقی است که پیش‌تر هم برای دیگر رقبای انتخاباتی رخ داده بود. به طور مشخص، سعید جلیلی و باقر قالیباف در دوره‌های گذشته و بعد از باخت در انتخابات ۹۲ و ۹۶ بعد از مدتی در نقش اپوزیسیون دولت روحانی با حتی دولت در سایه او ظاهر شدند. همتی هم در تازه‌ترین تحرکات خود، نسبت به ابعاد آماری ادعای افزایش ۴۰درصدی ارزش صادرات نفتی واکنش نشان داده و در آخرین مورد هم با اعتراض به اخراج دو استاد دانشگاه، رئیسی و همسرش را مورد پرسش قرار داده است. او در توییت نوشت‌ه است: «تسویه استادان از دانشگاه‌ها به دلایل سیاسی می‌تواند نشانه تصمیم برای درهرریختن ساختار نیروی انسانی کشور باشد. اخراج دکتر محمد فاضلی از دانشگاه بهشتی تاسف‌بار است. امیدوارم آقای رئیسی و همسرشان به‌عنوان عضو کمیته جذب این دانشگاه جلوی این‌گونه اقدامات بایستند». او درباره افزایش صادرات نفتی هم نوشته بود: «خبر افزایش ۴۰درصدی ارزش صادرات نفتی ایران خبری امیدبخش و در جهت کاهش تأثیر تحریم‌های ظالمانه بر بودجه و اقتصاد کشور است». او با ذکر یک پرسش ادامه داد: «قیمت جهانی نفت و فراورده‌های نفتی در سال ۲۰۲۱ نسبت به سال ۲۰۲۰ بیش از ۶۰ درصد افزایش داشته است. سهم دولت سیزدهم در خنثی‌سازی تحریم چقدر بوده است؟».

همین موضوع‌گیری او باعث شد تا جواد اوجی، وزیر نفت، به او پاسخ بدهد و در تویییت بنویسد: «ریاست محترم جمهور به‌درستی از افزایش ۴۰درصدی میزان صادرات نفت در دولت سیزدهم خبر داده است». او در ادامه «قیمت» را هم بی تأثیر ندانست. در واقع اوجی گرچه سخن رئیسی را تأیید کرد، اما سخن همتی را نیز رد نکرد تا آنکه خبرگزاری فارس در حمایت از رئیسی مدعی شد همتی کاف داده است و در گزارش‌ای آورد که با استناد به آمارهای اوپک، صادرات نفت ایران در ژانویه سال جدید میلادی که حدود دی‌ماه شمسی است، نسبت به سال قبل ۴۰ درصد رشد کرده است. با این حساب مقایسه این خبرگزاری نشان می‌دهد افزایش صادرات ۴۰درصدی در دولت رئیسی ناشی از افزایش مقدار است. در واقع در دی‌ماه امسال میزان صادرات نفت ایران ۴۰ درصد بالا رفته؛ افزایشی‌که طبیعتا باید به پای دولت ابراهیم رئیسی نوشته شده باشد.

به هر حال این جدال آماری میان همتی، وزیر نفت و البته رسانه‌های حامی دولت به وجود آمد تا در پی آن توجه رسانه‌ها به اصلی‌ترین رقیب رئیسی جلب شود؛ فردی که بخشی از اصلاح‌طلبان باور داشتند باید به او رأی داد.

البته واکنش همتی به ماجرای اخراج فاضلی در ادامه واکنش‌های چهره‌ها و جریان‌های اصلاح‌طلب یا نزدیک به دولت سابق بود. برای مثال حسام‌الدین آشنا در تویییت چنین آورد: «یا انصاف و عقلانیت انقلابی اقتضا می‌کند دانش‌جویان عزیز دانشگاه

سیاست

انتقادات رقیب انتخاباتی اوج گرفت

همتی اپوزیسیون رئیسی می‌شود؟



شهید بهشتی از دانشور ناآور و دغدغه‌مندی مانند دکتر محمد فاضلی محروم شوند. آیا مکاتبه انجمن‌های معتبر علمی کشور با رئیس محترم جمهور و مکاتبه دفتر ایشان با وزیر محترم علوم نباید مورد توجه بیشتر قرار بگیرد؟ یا عباس عدی نوشت: «اخراج محمد فاضلی اگرچه ناپسند بود و شایسته محکوم‌شدن است، ولی در زمانه‌ای که شبه‌علم چهارنعل به سوی ویران‌سازی دانشگاه می‌رود، اخراج او و ایتال او جزئی از فرایند گسترده برای تخریب نهاد تولید علم است». انجمن اسلامی مدرسین دانشگاه‌ها هم در بیانیه‌ای حذف دانشگاهیان متعدد مانند دکتر محمد فاضلی را مشمول خسارات جبران‌ناپذیری بر نظام دانایی و دانشگاهی کشور دانسته است.

در این بین واکنش همتی شاید معنایی فرامتنی هم داشته باشد؛ اینکه او می‌خواهد خود را به نوعی اپوزیسیون دولت رئیسی نشان دهد یا شاید تمایل داشته باشد محور دولت در سایه خودش باشد. انتقادهای او از رئیسی در شرایطی ابراز می‌شود که او در تمام ماه‌های بعد از انتخابات که اصلاح‌طلبان در مواجهه با دولت سیزدهم طریقه سکوت را در پیش گرفته بودند، همتی دست‌کم در چند مقطع انتقادهایی را به دولت مطرح کرده است. مثلا چند ماه پیش بود که او به سخنان احسان خاندوزی، وزیر اقتصاد، واکنش نشان داد. خاندوزی گفته بود: «دولت سیزدهم در شهروبر بدون یک ریال استقراض جدید از بانک مرکزی توانست بودجه خود را تأمین کند و زودتر از پایان شهروبر حقوق کارکنان دولت واریز شد». همتی هم متعاقب این سخنان در تویییت نوشت: «اعلام شد که از شهروبر هیچ‌گونه استقراضی از بانک مرکزی نبوده است. خوب است بدانیم تأمین کسری از طریق فشار به بانک‌ها و صندوق‌های آنها نیز منجر به اضافه‌برداشت سنگین از بانک مرکزی می‌شود که شده است. نتیجه، استقراض غیرمستقیم و بسط پایه پولی است. آمارهای پولی پایان مهرماه مشخص می‌کند؛ یا مردام‌ها بود که همتی به سخنان رئیسی درباره نظارت جدی‌تر بانک مرکزی بر بانک‌ها واکنش نشان داد و در اینستاگرام خود نوشت: «بانک مرکزی در سه سال گذشته اقدام‌های جدی برای

نظارت بر بانک‌ها، رفع ناترازی آنها، ادغام و سرپرستی بانک‌های مشکل‌دار و امهال تسهیلات با رعایت الزامات ققهی و شرعی انجام داد. لازمه تحقق نظارت جدی‌تر بر بانک‌ها به‌ویژه توانگری مالی آنها در اولین قدم تأمین حداقل ۲۵۰ هزار میلیارد تومان سرمایه برای تحقق کفایت سرمایه لازم بانک‌ها و در غیر این صورت محدودسازی تسهیلات تکلیفی دولت به بانک‌هاست که منتظر تحقق وعده اقدام دولت در این زمینه می‌مانیم.».

همتی در انتخابات ریاست‌جمهوری ۱۴۰۰ در کنار محسن مهرعلیزاده دو نامزد اصلاح‌طلب حاضر در صحنه بودند که در نهایت مهرعلیزاده به نفع همتی کنار رفت. همتی در شرایطی تنها نامزد اصلاح‌طلب انتخابات بود که بسیاری از اصلاح‌طلبان مایل به حمایت از او نبودند؛ زیرا عملا تمام نامزد‌های برجسته جبهه اصلاحات اعم از جهانگیری، محسن هاشمی، پزشکیان، مظهری و... درصلاحیت شدند و حتی علی لاریجانی که نامزدی نزدیک به اصلاح‌طلبان محسوب می‌شود و می‌توانست مدنظر طیف‌هایی از اصلاح‌طلبان باشد نیز درصلاحیت شد تا قرحه به نام همتی بیفتد. در آن مقطع کارگزاران سازندگی به‌شدت اصرار داشت که باید همه اصلاح‌طلبان از همتی حمایت کنند؛ اما بخش درخور توجهی از نیروهای اصلاحات باور داشتند در شرایطی که نامزدی شاخص وجود ندارد و با توجه به محال‌بودن رأی‌آوری همتی، جبهه اصلاحات نباید از هیچ نامزدی حمایت کند که در آخر خاتمی‌گرچه گفت که مردم در انتخابات شرکت کنند، ولی به طور صریح نامی از همتی نبرد. هرچند احزابی بودند که در دقیقه ۹۰ پشت همتی ایستادند، اما همه اینها باید رأی‌آوری همتی نسبت؛ زیرا اولاً او نامزد حداکثری اصلاح‌طلبان نبود و ثانیاً او به هر حال نماینده دولت روحانی فرض می‌شد و در شرایطی در انتخابات شرکت کرده بود که تا قبل از آن رئیس بانک مرکزی دولت روحانی بود و نه‌تنها مردم بلکه خود اصلاح‌طلبان هم به‌ویژه در سال‌های پایانی عمر دولت، دل خوشی از عملکرد روحانی و یارانش نداشتند.

به هر حال همتی تا آخرین لحظه در انتخابات ماند؛ اما در غیاب مردم در انتخابات رأی او پایین‌تر از آرای باطله قرار گرفت و با چنین شرایطی نفر دوم انتخابات شد. حالا گویا همتی بنا دارد در شرایطی که عموم اصلاح‌طلبان باور دارند برای مدتی باید از عرصه سیاسی دوری گزید و به جامعه بازگشت، خود را اپوزیسیون رقیب انتخاباتی‌اش معرفی کند و چهره‌ای که تا پیش از انتخابات بروز و ظهوری از او دیده نمی‌شد، در شرایط کنونی زبان به انتقاد گشوده است؛ هرچند مشخص نیست که اولاً انتقادهای او چقدر استمرار خواهد داشت و ثانیاً اگر قرار باشد او راهبری جریان منتقد دولت را در اختیار داشته باشد، اصلاح‌طلبان تا چه میزان با او همراه خواهند شد. شاید همتی از همین حالا چشم به انتخابات ۱۴۰۴ دوخته و این احتمال را می‌دهد که در صورت ورود تقابلی با رئیسی بتواند شانس خود را دوباره در دوباره در انتخابات امتحان کند.

خبر

واکنش انجمن اسلامی مدرسین به اخراج محمد فاضلی:

حذف دانشگاهیان متعدد تبعات جبران‌ناپذیری دارد

● جهان: انجمن اسلامی دانشگاه در بیانیه‌ای نسبت به اخراج محمد فاضلی، استاد دانشگاه اعلام کرد: در شرایطی که جامعه ما به دلیل انواع مشکلات بیش از هر زمانی نیازمند اندیشمندان و خردمندان متعدد و باشاهمی است که توسعه، سربلندی و اعتلای ایران خواست و دغدغه اصلی آنهاست، متأسفانه شاهد حرکتی انحطاط‌آمیز از سوی برخی متولیان امور هستیم. در این بیانیه آمده است: شخصیتی مانند دکتر محمد فاضلی که فارغ از منافع شخصی و گروهی، دانش خود را در خدمت جامعه قرار داده است و با فهم عمیق، مسائل کلیدی جامعه ایران را تحلیل کرده و خطاها و نقصان‌های حاکمیتی در رفع مشکلات کشور را شجاعانه و شفافانه گوشزد نموده است، به جای اینکه «قدر بیند و بر صدر نشیند» به بهانه‌های نازل اداری و اعمال برخی تنگ‌نظری‌های سیاسی، به نحوی حیرت‌آور و بسیار دور از حکمت و خردمندی از دانشگاه اخراج می‌شود. در ادامه این بیانیه آمده است: دکتر فاضلی که همه همکاران دانشگاهی و خردمندان جامعه ایرانی ایشان را به عنوان جامعه‌شناسی فاضل، توانا، متعهد و دلسوز می‌شناسند، چرا باید از دانشگاه اخراج شود؟ بدون شک حذف دانشگاهیان متعدد همچون دکتر محمد فاضلی خسارات جبران‌ناپذیری را در نظام دانایی و دانشگاهی کشور تحمیل خواهد کرد و دانشگاه‌ها را از افراد اندیشمند و باشاهمیت که برای توسعه دانش‌بنیاد ایران و آینده این سرزمین وجودشان بسیار ضروری است، تهی خواهد کرد. انجمن اسلامی مدرسین دانشگاه‌ها ضمن نکوهش اخراج دکتر محمد فاضلی توسط هیئت جذب دانشگاه بهشتی، هرگونه اقدام تکت‌نگرانه مشابه را نه‌تنها شایسته نظام جمهوری اسلامی ایران نمی‌داند، بلکه آن را در تعارض آشکار با ارزش‌های بنیادین نظام جمهوری اسلامی می‌شمارد. بر این اساس، انجمن خواستار تجدیدنظر فوری در این تصمیم است و از مسئولان محترم و در رأس آنها رئیس‌جمهور محترم مجدانه می‌خواهد مانع از واردشن چنین خسارت بزرگی به دانشگاه و جامعه گردد و از همه همکاران و تشکل‌های دانشگاهی انتظار دارد به نحو مقتضی و قانونی مراتب اعتراض خود را نسبت به این قبیل رویه‌ها و اقدامات تکت‌نگرانه و خسارت‌بار اعلام نمایند.

آگهی فقدان سند مالکیت	آگهی فقدان سند مالکیت	آگهی فقدان سند مالکیت
آقای مسعود ترابی برابر تقاضای وارده شماره ۱۴۰۰۲۲۳۹۲ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۱ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۸۹۵۶۳۹ مورخ ۱۴۰۰/۷/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۵۵ تهران با اعلام این که: سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه چهار تفکیکی واقع در طبقه سوم به مساحت ۵۴.۲۳ متر مربع که از آن مقدار ۱.۳۰ متر مربع بعنوان پلاکن میبانشد تحت شماره ۵۷۵ فرعی از ۳۷۱۹ اصلی مفروزی از پلاک ۲۷۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران بانضمام انباری قطعه چهار تفکیکی و پارکینگ یک تفکیکی ذیل ثبت ۳۸۵۷۲۰ صفحه ۳۵۶ دفتر ۲۳۷۷ املاک و تحت شماره چاپی ۳۹۸۲۹۴ به نام شهناز اسمعیل زاده ثبت صادر و تسلیم گردیده است و برابر سند قطعی شماره ۶۵۸۵۱ مورخ ۹۶/۱۲/۱۴ دفترخانه ۴۵۵ تهران به نام مسعود ترابی انتقال قطعی یافته است و فاقد رهنی است . که اصل سند مالکیت به علت جابجایی منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میبانش ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت یا سند منطقه واقع در خیابان پیروزی خیابان نیروی هوایی فلکه دوم نبش ۲۲-۵ پلاک ۶۳۵ تسلیم ورسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد . م الف ۱۵۲۱۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی	آقای علیرضا پروندی موجب وکالتنامه شماره ۸۰۳۰۴ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۱ دفترخانه ۶۲ تبریز تهران بوکالت از شرکت داروسازی دانا با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۱۰۱۴۳ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماه ۴۸ تهران و با ارائه درخواست وارده بشماره ۲۵۹۸۸-۱۰۲۵-۱۲۹/۸/۱۴ با اعلام این که سند مالکیت شش‌دانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۸۰۴۹۷ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۲۷۱۵ فرعی از اصلی در ضمن به علت مکرر بودن پلاک فرعی ملک به پلاک ۱۰۳۲۰۲ فرعی تغییر یافته است مذکور قطعه اول تفکیکی واقع در غرب طبقه اول واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۸۳/۴۹ متر مربع بانضمام پارکینگ قطعه ۱۱ تفکیکی بنام شرکت داروسازی دانا ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۹۷۵۵۱ صادر و تسلیم گردیده است .مدعی شده که اصل سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میبانشد ظرف مدت ۱۰روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی (یوسف آباد) نبش خیابان هفتاد پلاک ۴۷۶ تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد . م الف ۱۵۲۱۸ رئیس ثبت اسناد و املاک نارمک	آقای تقی و احترام کردی اصلالتا طی وارده شماره ۴۵۰۳۶۶۹۴ مورخ ۹۹/۱۰/۱۵ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۲۹۰۹۲ مورخ ۹۹/۱۰/۱۰ دفترخانه ۱۶۲ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین پلاک ۳۲۸۳ فرعی از ۲۴۲۶ واقع در بخش ده تهران ذیل ثبت ۳۹۹۹۸ صفحه ۳۰۱ دفتر ۲۶۹ به شمار چاپی ۱۳۱۲۸۹ به نام طوبی علیرضائی صادر شده سپس مع الواسطه برابر سند قطعی ۵۱۵۲ مورخ ۴۷/۲/۱۰ دفترخانه ۳۱۳ تهران به غلامحسین کردی انتقال یافته است و برابر گواهی حصر وراثت ۱۴۵۴-۹۱/۱۱/۲۱ شورای حل اختلاف فوت و وراث وی تقی و تقی و خاور و فرحناز و احترام کردی میباشند.لذا بجز سهمی تقی و احترام سهمی مایقی وراث منجب بصدور سند مالکیت گردیده و سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می‌گردد . م الف ۱۵۲۱۰ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران
آگهی فقدان سند مالکیت	آگهی فقدان سند مالکیت	آگهی فقدان سند مالکیت
خاتم غزال پریزاده اصلالتا با تسلیم استشهادیه گواهی شده دفتر اسناد رسمی شماره ۴۰۰تهران طی درخواست مورخ ۱۵ / ۰۹ / ۱۴۰۰ با اعلام اینکه یک قطعه آپارتمان اداری نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۸۵۳۸۳ فرعی از ۲۵۲۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲۰۰۷ فرعی از اصلی مذکور، قطه ۱۱۰ در طبقه ۱۲ واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ولیصر تهران استان تهران به مساحت ۱۷۱.۷ متر مربع مالکیت غزال / پریزاده فرزند حمید شماره شناسنامه ۱۳۳۱۹ تاریخ تولد ۱۳۶۱/۰۲/۲۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۷۲۹۴۵۸ به سز هم ۶ز کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۶۳۸۷ تاریخ ۱۳۸۸/۱/۱۲۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۰۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۲۱۴۴ سری سال که در صفحه ۳۵ دفتر املاک جلد ۱۱۸۰ ذیل شماره۱۷۸۸۳ ثبت گردیده است. محدودیت، تذکر: بازداشت موقت به نفع – بموجب شماره ۱۹۹/۱۷/۸۹ج مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۲ صادره از شعبه ۱۷ شهید بهشتی سری دفتر ۱۳۴۰۳۰۰ دفتر ۱۱۸۰ صفحه ۳۵.بازداشت موقت به نفع بموجب شماره ۱۱۸۰۰۱۴۰۰۴۹۰۱۳۴۴ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۷۱۳۹۴/۱۳۴۴ صادره از رئیس محترم اداره چهارم اجرای اسناد رسمی بازداشت موقت به نفع بموجب شماره ۳۵-۲۳۳۳۰۳۵ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۱ صادره از اجرای احکام شعبه ۱۱۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران.	آقای مهیار حمیدی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۱۵۱۵۵ دفترخانه اسناد رسمی ۱۰۹۹ تهران طی درخواست وارده ۲۶۴۷۷ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت خود را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۱۲۰آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد:۱- نام و نام خانوادگی : آقای مهیار حمیدی ۲- شماره پلاک : افرعی از ۲۳۰۹ اصلی واقع در بخش ۶ تهران ۳- علت گم شدن : جابجایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت شش‌دانگ یکباب خانه اندرونی به شماره ۱ فرعی از ۲۳۰۹ واقع در بخش ۶ ثبتی تهران ذیل ثبت ۶۵۳۷ صفحه ۲۳۳ دفتر ۶۷ املاک به شماره چاپی به نام خانم شمسی مشهدی میرزا آقا صادر و تسلیم گردیده است و طبق سند انتقال قطعی شماره ۷۹۲۷۴ مورخه ۷۳/۱/۲۰ دفترخانه ۱۵۹ به آقای مهیار حمیدی منتقل شده است و نامبرده تقاضای المثنی نموده است.لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند /اسناد مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد . م الف ۱۵۲۱۲)رئیس واحد ثبت اسناد و املاک مولوی تهران	نظر به اینکه خانم ربابه مسگرها بموجب وکالتنامه شماره ۲۹۱۶۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹دفتر خانه ۳۰۹ تهران بوکالت از طرف خانم سکینه عسگریان فرزند علی شماره شناسنامه ۹ دارای شماره ملی ۰۰۴۱۰۱۰۵۳۱ با تسلیم دو برگ استشهادیه به محلی مصدق شده ۸۲۸۰۸ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۲ دفترخانه ۳۰۹ تهران مدعی فقدان سند مالکیت یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۶۷۱۵و ۱۴۱۴ فرعی از ۶۷۵۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ در طبقه ۰۲ واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۹۶.۸۱ متر مربع بانضمام انباری شماره ۵۳ پارکینگ شماره ۲ بموجب تقسیم نامه شماره ۶۴۴۷۰ مورخ ۷۴/۲/۱۰ در صفحه ۱۷۰ دفتر املاک جلد ۱۴۱۲ ذیل شماره ۲۱۱۲۵۲ بنام خانم سکینه /عسگریان فرزند علی شش دانگ عرصه و اعیان ثبت و سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۷۰۸۱۳ صادر و تسلیم گردیده است .مدعی فقدان سند مالکیت بعلت جابجائی گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار همین روزنامه آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود و در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. م الف ۱۵۲۱۱ رئیس اداره ه اسناد و املاک نارمک