

خبر

۶۰ درصد بی‌کاران سرپرست خانوارند

● رئیس مؤسسه عالی پژوهش تأمین اجتماعی گفت: بر اساس جدیدترین نتایج «نظرسنجی» این مؤسسه از متقاضیان «بیمه بی‌کاری» که همچنان بی‌کارند، ۶۰ درصد بی‌کاران سرپرست خانوار و ۵۸٫۴ درصد متقاضیان بیمه بی‌کاری هم مستاجرند. به گزارش روابط عمومی مؤسسه عالی پژوهش تأمین اجتماعی، روزبه کردنی گفت: آگاهی دقیق از وضعیت جامعه و انجام پژوهش‌های مبتنی بر نظرسنجی، حرکت به سمت هرگونه سیاست‌گذاری یا مداخله‌ای را با کاهش احتمالات قابل توجهی از شکست، اتلاف منابع یا حتی تحقق اهدافی ناخواسته و خلاف اهداف مدنظر مداخله‌کنندگان روبه‌رو خواهد کرد. وی ادامه داد: از همین رو مؤسسه عالی پژوهش تأمین اجتماعی در راستای اهداف مأموریتی خود، پژوهشی از نوع نظرسنجی را به منظور بررسی «وضعیت متقاضیان دریافت بیمه بی‌کاری» به انجام رسانده و بنا دارد تحلیل‌هایی را بر پایه این داده‌های دقیق در اختیار متخصصان و سیاست‌گذاران حوزه‌های مرتبط قرار دهد. کردنی گفت: این نظرسنجی، وضعیت حدود بیش از ۷۰۰ هزار متقاضی بیمه‌شده تأمین اجتماعی را که در سامانه بیمه بی‌کاری ثبت‌نام کرده‌اند مورد ارزیابی قرار داده است. برخی نتایج به‌دست‌آمده (برای آن دسته از افرادی است که همچنان پس از درخواست مقرر۱ بیمه بی‌کاری، بی‌کار هستند) نشان می‌دهد ۴۰۴ درصد از پاسخ‌گویان در این نظرسنجی، زن و ۵۹٫۶ درصد مرد بوده‌اند.

رئیس مؤسسه عالی پژوهش تأمین اجتماعی اظهار کرد: ۲۱٫۲ درصد از پاسخ‌گویان «مجرد» و ۷۲٫۴ درصد «متاهل» هستند. وی با بیان اینکه ۲۲٫۶ درصد از پاسخ‌گویان دارای «قرارداد دائم» و ۷۷٫۴ درصد نوع قراردادشان «موقت» بوده‌اند، افزود: ۸۶٫۴ درصد آنها قیلا مقرر۱ بیمه بی‌کاری دریافت نکرده‌اند. همچنین ۷۶٫۷ درصد از آنها اعلام کرده‌اند که خودشان درخواست بیمه بی‌کاری را ثبت کرده‌اند. کردنی ادامه داد: براساس این نظرسنجی، ۷۷٫۱ درصد پاسخ‌دهندگان در بخش «خدمات»، ۱۰۴ درصد در بخش «کشاورزی» و ۲۱٫۵ درصد در بخش «صنعت» مشغول به کار بوده‌اند. وی در مورد نوع قرارداد این افراد گفت: ۷۶ درصد به صورت تمام‌وقت و ۲۴ درصد ساعتی بوده و ۵۸٫۲ درصد آنها اعلام کرده‌اند که کارفرماهای آنها سخ‌های از قرارداد را به آنها تحویل نداده‌اند.

رئیس مؤسسه عالی پژوهش تأمین اجتماعی گفت: ۶۱٫۹ درصد پاسخ‌گویان «سرپرست خانوار» بوده‌اند و این در حالی است که فقط ۲۷٫۱ درصد پاسخ‌گویان بیان کرده‌اند که فرد دیگری در خانواده آنها «حقوق‌بگیر» است. وی افزود: طبق این نظرسنجی ۵۸٫۴ درصد پاسخ‌گویانی که همچنان بی‌کار بوده‌اند، «متاجر» و ۴۱٫۶ درصد «مالک» هستند. رئیس مؤسسه عالی پژوهش تأمین اجتماعی گفت: اقساط ماهانه این افراد ۲۵٫۵ درصد (بین ۵۰۰ هزار تا یک میلیون تومان)، ۲۵ درصد (بین یک تا دو میلیون تومان)، ۱۶ درصد (کمتر از ۵۰۰ هزار تومان)، ۱۵٫۶ درصد (بدون قسط)، ۱۰ درصد (بین دو تا سه میلیون تومان)، چهار درصد (بین سه تا چهار میلیون تومان) و ۳٫۷ درصد (بیش از چهار میلیون تومان) گزارش شده است.

کردنی تصریح کرد: ۸۷٫۹ درصد از پاسخ‌گویان اظهار کرده‌اند که «بارانه ۴۵ هزارتومانی» دریافت می‌کنند و ۵۴٫۶ درصد نیز «یارانه معیشتی» می‌گیرند. وی اظهار کرد: نتایج تفصیلی این نظرسنجی به زودی در اختیار پژوهشگران و سیاست‌گذاران قرار می‌گیرد.

کاهش تولید ۵۰ درصدی واحدهای دام و طیور

● احمد مقدسی بیان کرد: واحدهای تولیدی هستند که با ۵۰ درصد کاهش تولید مواجه شده‌اند؛ زیرا توان خرید کنجاله سویا با نرخ ۱۵ هزار تومان را ندارند و به این ترتیب است که بسیاری از دام‌ها ما شیان‌ه‌روز گرسنه می‌مانند.

احمد مقدسی رئیس هیئت‌مدیره انجمن صنفی گاوداران اظهار کرد: ما به عنوان متولی تولید دام، به تپ سردردگی میان بانک مرکزی و وزارت جهاد تبدیل شده‌ایم. از سوی دیگر، فاصله نامعقول ارز چهارهزارز۰۰ تومانی و ارز آزاد بهانه خوبی برای ایجاد رانت در بازار نهاده‌های دامی است. کمبودهای امروز نهاده‌های و دانه‌های روغنی مانند سویا به دلیل کم‌کاری و همکاری‌نکردن بانک مرکزی است. در حال حاضر در کشور، واحدهای تولیدی هستند که با ۵۰ درصد کاهش تولید مواجه شده‌اند؛ زیرا توان خرید کنجاله سویا با نرخ ۱۵ هزار تومان را ندارند و به این ترتیب است که بسیاری از دام‌های ما شبانه‌روز گرسنه می‌مانند. وی بیان کرد: با شرایط سردرم و ناسامان اوضاع نهاده‌ها در کشور و به همت بانک مرکزی و وزارت صمت و جهاد کشاورزی، در آینده نزدیک بازار گوشت و مرغ کشور به نابودی کشیده می‌شود.

شرق: هیئت دولت قانونی را به تصویب رسانده است که بر اساس آن دستگاه‌های اجرایی می‌توانند زمین‌های مازاد خود را در اختیار وزارت راه و شهرسازی برای اجرای طرح ملی مسکن قرار دهند و به ازای این همکاری، ۵۰ درصد زمین اهداشده به تأمین مسکن پرسنل دستگاه اجرایی تأمین‌کننده مالی پژوهش تأمین اجتماعی، روزبه جهاد گفت: آگاهی دقیق از وضعیت جامعه و انجام پژوهش‌های مبتنی بر نظرسنجی، حرکت به سمت هرگونه سیاست‌گذاری یا مداخله‌ای را با کاهش احتمالات قابل توجهی از شکست، اتلاف منابع یا حتی تحقق اهدافی ناخواسته و خلاف اهداف مدنظر مداخله‌کنندگان روبه‌رو خواهد کرد. وی ادامه داد: از همین رو مؤسسه عالی پژوهش تأمین اجتماعی در راستای اهداف مأموریتی خود، پژوهشی از نوع نظرسنجی را به منظور بررسی «وضعیت متقاضیان دریافت بیمه بی‌کاری» به انجام رسانده و بنا دارد تحلیل‌هایی را بر پایه این داده‌های دقیق در اختیار متخصصان و سیاست‌گذاران حوزه‌های مرتبط قرار دهد. کردنی گفت: این نظرسنجی، وضعیت حدود بیش از ۷۰۰ هزار متقاضی بیمه‌شده تأمین اجتماعی را که در سامانه بیمه بی‌کاری ثبت‌نام کرده‌اند مورد ارزیابی قرار داده است. برخی نتایج به‌دست‌آمده (برای آن دسته از افرادی است که همچنان پس از درخواست مقرر۱ بیمه بی‌کاری، بی‌کار هستند) نشان می‌دهد ۴۰۴ درصد از پاسخ‌گویان در این نظرسنجی، زن و ۵۹٫۶ درصد مرد بوده‌اند.

رئیس مؤسسه عالی پژوهش تأمین اجتماعی اظهار کرد: ۲۱٫۲ درصد از پاسخ‌گویان «مجرد» و ۷۲٫۴ درصد «متاهل» هستند. وی با بیان اینکه ۲۲٫۶ درصد از پاسخ‌گویان دارای «قرارداد دائم» و ۷۷٫۴ درصد نوع قراردادشان «موقت» بوده‌اند، افزود: ۸۶٫۴ درصد آنها قیلا مقرر۱ بیمه بی‌کاری دریافت نکرده‌اند. همچنین ۷۶٫۷ درصد از آنها اعلام کرده‌اند که خودشان درخواست بیمه بی‌کاری را ثبت کرده‌اند. کردنی ادامه داد: براساس این نظرسنجی، ۷۷٫۱ درصد پاسخ‌دهندگان در بخش «خدمات»، ۱۰۴ درصد در بخش «کشاورزی» و ۲۱٫۵ درصد در بخش «صنعت» مشغول به کار بوده‌اند. وی در مورد نوع قرارداد این افراد گفت: ۷۶ درصد به صورت تمام‌وقت و ۲۴ درصد ساعتی بوده و ۵۸٫۲ درصد آنها اعلام کرده‌اند که کارفرماهای آنها سخ‌های از قرارداد را به آنها تحویل نداده‌اند.

رئیس مؤسسه عالی پژوهش تأمین اجتماعی گفت: ۶۱٫۹ درصد پاسخ‌گویان «سرپرست خانوار» بوده‌اند و این در حالی است که فقط ۲۷٫۱ درصد پاسخ‌گویان بیان کرده‌اند که فرد دیگری در خانواده آنها «حقوق‌بگیر» است. وی افزود: طبق این نظرسنجی ۵۸٫۴ درصد پاسخ‌گویانی که همچنان بی‌کار بوده‌اند، «متاجر» و ۴۱٫۶ درصد «مالک» هستند. رئیس مؤسسه عالی پژوهش تأمین اجتماعی گفت: اقساط ماهانه این افراد ۲۵٫۵ درصد (بین ۵۰۰ هزار تا یک میلیون تومان)، ۲۵ درصد (بین یک تا دو میلیون تومان)، ۱۶ درصد (کمتر از ۵۰۰ هزار تومان)، ۱۵٫۶ درصد (بدون قسط)، ۱۰ درصد (بین دو تا سه میلیون تومان)، چهار درصد (بین سه تا چهار میلیون تومان) و ۳٫۷ درصد (بیش از چهار میلیون تومان) گزارش شده است.

وزارتخانه‌ای که تعاونی‌های مسکن آن بارها خبرساز شده‌اند، بار دیگر برای تأمین نیاز مسکن پرسنلش وارد عمل شده است. متولی تأمین امنیت غذایی که تقریبا مالک تمام اراضی پهنه سرزمینی ایران، منهای زمین‌های شهری است، دو دهه قبل زمین‌های پارک ملی سرخ‌حصار را به تعاونی مسکن کارکنانش (زیتون) بخشید و هنوز هم پرونده این پروژه مفتوح است. کارکنان جهاد کشاورزی زمین‌ها را برای خودشان نگه نداشته‌اند و آن را به افراد دیگری فروخته‌اند و خریداران جدید

مدتی است که بازار ثانویه سرمایه ایران قرمزپوش

شده و از دولت تا مجلس و دیگران در باب ضرورت آرامش در آن و برگشت شاخص و در نقد رشد شتابان گذشته و دوری از رفتار هیجانی سهامداران، سخن می‌گویند. طوری وانمود می‌شود که گویا بازار ثانویه سرمایه ایران با اصطلاحا بورس، دارای مشخصات بازار شهرقاربتی و بازار آزاد است. حتی درباره نرخ ارز نیز چنین رفتاری از خود نشان می‌دهند و وانمود می‌شود که نرخ ارز را عرضه و تقاضا معین می‌کند. درحالی‌که چنین نیست، نه بازار بورس و نه بازار پول، هیچ‌ک از نوع رقابتی نیستند. بازار بورس نزدیک به انحصار و دارای مشخصات چندجانبه است که به زبان خارجی به آن آلیگاپلی می‌گویند؛ یعنی سازوکار آن در اختیار چند سرمایه‌گذار محدود است.

با این توضیح، صحبت‌کردن درباره کم‌وکاست بازار، تظاهر به حمایت از سرمایه‌گذار خرد و نظایر اینها، نوعی شوخی است. کافی است بررسی شود که سهام شرکت‌های بورسی در اختیار چه بنگاه‌هایی است و آنها در مدیریت کجا به هستند؛ برای مثال وزارت رفاه حداقل دو هلدینگ بزرگ به نام صندوق بازنشستگی و شستا و دارد که آنها خود نیز مجموعه‌ای از هلدینگ‌های تخصصی را اداره می‌کنند و غالباً در بورس فعالیت دارند، چنانچه بنگاه‌های وابسته به دیگر سازمان‌ها و نهادهای وابسته به بخش عمومی را منظور کنید، بیش از ۹۰ درصد بورس در اختیار آنهاست؛ هرگاه تصمیم بگیرند که قیمت‌های سهام را بالا ببرند یا پایین بیاورند، به‌راحتی انجام می‌دهند.

در این میان کارگزاران دولتی نیز علاوه بر اینکه منوات بالادستی را پوشش می‌دهند، از راتتی اطلاعاتی که در اختیار دارند و فرصتی که می‌سازند، استفاده لازم را می‌برند. کارگزاران اغلب به نام وابستگی یا حتی از طریق ایجاد گروه سهام کارگری خاص، به خرید و فروش سهام می‌پردازند؛ چون از قبل فرایند بالا و پایین

اقتصاد

۲ وزیر برای ساخت ۱۰۰ هزار واحد مسکونی توافق کردند

تأمین مسکن برای نزدیکان



عکس خبری: محال‌های علی‌محمدی، آنا

زمین هم با توجه به شرایط و سربیزی پارک ملی سرخ‌حصار به‌هیچ‌وجه حاضر نیستند معوض دریافت کرده و از این پارک ملی خارج شوند. پرونده‌هایی از این دست در کارنامه تعاونی‌های مسکن وزارت جهاد کشاورزی زیاد یافت می‌شود که تبعات آن هنوز هم دامن‌گیر مالکانی است که زمین‌ها را از پرسنل وزارت جهاد کشاورزی خریداری کرده‌اند. آیا تفاهم‌نامه جدید وزارت جهاد کشاورزی، سرخ‌حصار دیگری را رقم می‌زند؟ زمین‌های واگذارشده به طرح ملی مسکن واقعا از حیز انتفاع خارج شده‌اند یا زمین‌های مرغوبی هستند که بعد از ساخت‌وساز در آنها، هر واحد آن میلیارد‌ها تومان قیمت خواهد خورد؟

بی‌نیازی کارکنان دولت از حمایت برای تأمین مسکن

علی فرنام کارشناس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با «شرق» درباره تفاهم‌نامه اخیر وزارت جهاد کشاورزی عنوان می‌کند: این تفاهم‌نامه ذیل مصوبه هیئت وزیران است که ۲۲ شهریور امسال تصویب شده است. بر اساس این مصوبه دستگاهی که زمین‌هایی را در اختیار وزارت راه و شهرسازی قرار دهد، ۵۰ درصد زمین به تأمین مسکن کارکنان همان دستگاه اختصاص خواهد یافت.

او ادامه می‌دهد: چرا وقتی از سال ۱۳۸۷ قانون ساماندهی مسکن، دستگاه‌های دولتی را مکلف کرده است که اراضی مازاد را در اختیار وزارت راه و شهرسازی قرار دهد، این موضوع تاکنون عملکردی نداشته است و یکباره در سال آخر دولت این مصوبه داده می‌شود؟

به گفته این کارشناس مرکز پژوهش‌های مجلس ضرورت مداخله دولت در حوزه مسکن، جایی است که افشار کم‌درآمد و دهک‌های پایین درآمدی حضور دارند، دهک‌های میانی و بالا معمولا از طریق تسهیلات بانکی یا منابع خودشان مسکن تهیه می‌کنند. طبق مطالعات اقتصادی تقریبا تمام حقوق‌بگیران دولت، دهک‌های میانی و بالای جمعیت را تشکیل می‌دهند.

او ادامه می‌دهد: اینکه آنها در اولویت تأمین مسکن از نظر دولت قرار گرفته‌اند، به گونه‌ای یک نوع رانت و امتیاز برای حقوق‌بگیر دولت بودن تلقی

در کجای شهر و حتی در چه طبقه‌ای باشد، در واحد شمالی یا جنوبی باشد، روی قیمت آن تأثیر می‌گذارد. بنابراین ارزش یک ملک که در قالب یک طرح یا برنامه مسکن ارائه می‌شود، ممکن است چند برابر یک ملک دیگر باشد که در قالب همان طرح عرضه شده است.

لزوم ارزیابی براساس شاخص‌های شهرسازی

این کارشناس مرکز پژوهش‌های مجلس با تأکید بر لزوم حفظ اراضی ارزشمند کشاورزی می‌گوید: به‌طور عمومی اراضی شهری و کشاورزی به لحاظ شاخص‌های مکان‌یابی وجه اشتراک زیادی دارند. و تسکه شهری در اراضی مرغوب کشاورزی رخ داده خواهد شد.

او اضافه می‌کند: به صرف اینکه اعلام شود زمین‌ها شور هستند و آب ندارند، کافی نیست؛ باید واگذاری زمین‌ها دقیقا منطق بر قوانینی که وزارت جهاد کشاورزی متولی آن است -مثل قانون حفظ اراضی زراعی و باغی و دستورالعمل واگذاری اراضی ملی- انجام شود. نباید به گونه‌ای باشد که به علت در اولویت قرارگرفتن ارزش اقتصادی مسکن، تغییر کاربری توجیه شود.

فرنام عنوان می‌کند: واگذاری زمین، نیاز به مسکن و مکان‌یابی آن باید بر اساس طرح‌هایی آمایشی که وزارت راه و شهرسازی دارد، انجام شود. پیش از این توسعه مسکن در جاهایی که از شهر فاصله داشت، به صورت شهرک‌های منفصل شهری انجام شده که از بعد حمل‌ونقل، امنیت، دسترسی به خدمات و زیربنایی و رونمایی تبعات جدی برای ما داشته است. او اضافه می‌کند: این‌گونه توسعه‌های منفصل به دلیل مقیاس کوچک، منطق اقتصادی تأمین خدمات را کاهش می‌دهد و معمولا در چنین شهرک‌هایی چندین سال پس از ساخت، خدمات لازم مستقر می‌شود که عملا تنزل کیفیت زندگی و محیط شهری را در توسعه منفصل شهری شاهد بوده‌ایم.

فرنام می‌گوید: اگر بخواهیم تبعات منفی چنین طرحی را کاهش دهیم، باید بر اصول آمایش تأکید شود و غربالگری مناسب آن صورت گیرد. تخصیص زمین بایدب تقاضامحور باشد و بهترین مناطق و اراضی برای این کار در نظر گرفته شود، نه اینکه اراضی‌ای که صرفا سابقه دولتی‌بودن دارند، بدون درنظرگرفتن اصول شهرسازی برای این کار تخصیص یابند.

او ادامه می‌دهد: پیشنهاد می‌شود در قالب بازنگری طرح جامع شهری و تعیین نیاز دقیق به مسکن بازگذاری انجام شود. در دو دهه تلاش در بحث بازآفرینی و احیای بافت‌های فرسوده و توانمندسازی سکونتگاه‌های غیررسمی ایران خیلی کمتر از آن چیزی که در قوانین به آن تصریح شده، پیشرفت داشته است. نگاه‌های علاج‌بخشی تئوری منجر به توسعه شهرک‌سازی کوچک و منفصل شده که رقیب احیای بافت‌های فرسوده و سکونتگاه رسمی تلقی می‌شود.

فرنام می‌گوید: اگر این طرح در زمان مناسب و شفاف با پیودمن تمام مراحل قانونی اجرایی شود، قابل دفاع است اما تبعات آنچه اکنون و با فوریت انجام می‌شود، می‌تواند از منافعش بیشتر باشد.

آیا بازار بورس ایران رقابتی است؟!

مراد راهداری . عضو هیئت علمی دانشگاه پیام نور

برابر می‌کنند؛ برعکس، سهامی با P به E حدود چهار و پنج را که تعدیل مثبت سود می‌دهد، بی‌حرکت نگه می‌دارند یا حتی نزولی می‌کنند، تا زمانی که وقتش برسد و بخواهند آن را دستمایه کسب سود کنند. اگر حاکمیتی، ازجمله وزارت اقتصاد و کمیسیون اقتصادی مجلس، همچنین مدیریت تالار بورس، واقعا قصد سالم‌سازی و حمایت از سهامداران خرد را دارند، باید با این نوع فساد مقابله کنند و اجازه ندهند در بورس با تبانی افراد و گروه‌های مشخص بهای سهام بالا و پایین شود و دارایی مردم آسیب ببیند. در گذشته، مکرر درباره فساد در بورس، حتی با مصداق سخن گفته‌ام. توضیح داده‌ام که چگونه از حضور مردم عادی در بورس سوءاستفاده می‌شود؛ برای مثال، چند سال پیش گفته بودم حق تقدم فلان شرکت را به قیمت ۴۰ تومان به مردم فروختند، به این منظور نیز هم‌زمان سهام اصلی را نگه داشتند و عرضه نکردند یا کم عرضه کردند! بعد همان را تقریبا سه ماه بعد به قیمت یک ریال از مردم خریدند، یعنی مردم باید علاوه بر اینکه اصل سرمایه را از دست داده بودند، مالیات و حق کارگزاری را نیز از جیب می‌دادند! سپس قیمت سهم را چند برابر کردند؛ جای جایی چنین اجحاف آشکاری نمی‌شود! و از اعتماد مردم به وزارت اقتصاد و دولت سوءاستفاده نمی‌شود! اما این در کشور ما اتفاق افتاد و اعتراض به محافل رسمی نیز به جایی نرسید. مرور زمان نیز ثابت کرد که اعتراض مردم درست بوده و سهام گروه‌های فعال بورس هم که همه از است، ولی تأثیری نداشت. البته این یک نمونه از فساد در بورس است.

موارد دیگر از این دست، مانند عدم تقسیم چندساله سود و سوءاستفاده از پول مردم که خلاف قانون تجارت است، شرح درازی دارد! از راه دلسوزی و برای سالم‌سازی و ایجاد امنیت و بازگشت اعتماد مردم، به‌ویژه در شرایط فعلی که حجم زیادی از مردم برای

گذر

روزانه ۲ پرواز بین ایران و ترکیه برقرار شد

● معاون وزیر راه و شهرسازی از برقراری مجدد روزانه دو پرواز توسط شرکت‌های هواپیمایی ایران و ترکیه، بین دو طرف خبر داد. تورج دهقانی‌زنگنه در گفت‌وگو با فارس، از برقراری مجدد پروازهای ترکیه با صدور مجوز سازمان هواپیمایی کشوری ایران و ترکیه خبر داد و اظهار کرد: با هماهنگی انجام‌شده بین سازمان هواپیمایی کشوری ایران و ترکیه و صدور مجوز، پرواز بین ایران و ترکیه به صورت محدود برقرار می‌شود. معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: با رعایت کامل پروتکل‌های بهداشتی اعلام‌شده، هر روز یک پرواز توسط یکی از شرکت‌های هواپیمایی ایرانی و همچنین یک پرواز روزانه توسط شرکت هواپیمایی ترکیش ایرلاین انجام خواهد شد، به این ترتیب درواقع روزی دو پرواز توسط شرکت‌های هواپیمایی ایرانی و ترکیه انجام می‌شود. دهقانی‌زنگنه تأکید کرد: برقراری پروازها جهت ازبین‌بردن برخی انحصارات، پایین نگه‌داشتن نرخ بلیت و کمک به مسافران در این مسیر انجام شده است. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری تأکید کرد: پروازهای ترکیه با رعایت همه پروتکل‌های بهداشتی انجام می‌شود.

جزئیات ورود خودرو به بورس

● مدیر مطالعات اقتصادی بورس کالا با بیان اینکه فروش خودرو در بورس کالا باعث شفافیت قیمت می‌شود، گفت: اگر خودرو در بورس عرضه شود تولید افزایش می‌یابد و خودروساز از زیان‌دهی خارج می‌شود. به گزارش تنسیم، جواد فلاح گفت: طرح ورود خودرو به بورس کالا در کمیسیون صنایع مجلس به امضای ۴۴ نفر از نماینده‌ها رسیده و در مرحله بررسی در کمیسیون صنایع است که در صورت تصویب، به صحن مجلس می‌رود. مدیر مطالعات اقتصادی بورس کالا اضافه کرد: اگر این طرح تبدیل به قانون شود همه خودروهای تولید داخل با تیراز بیش از پنج هزار دستگاه و خودروهای وارداتی را که در ۱۲ ماه بیش از ۵۰۰ دستگاه وارد شده است، شامل می‌شود. فلاح گفت: همه افرادی که گواهینامه دارند، می‌توانند در سال از هر ماشین فقط یک مدل خریداری کنند و اشخاص حقوقی هم در صورتی اجازه خرید دارند که برای خودرو، خریدار حقیقی وجود نداشته باشد. مدیر مطالعات اقتصادی بورس کالا افزود: البته در طرحی که به نمایندگان ارائه داده‌ایم هر فرد می‌تواند در سال فقط یک خودرو از طریق بورس کالا خریداری کند مگر اینکه تقاضایی برای یک خودرو وجود نداشته باشد تا بتواند خریداری کند. فلاح با بیان اینکه قیمت‌ها در بورس کالا بستگی به شرایط عرضه و تقاضا دارد گفت: در طرح نمایندگان مجلس، مشوق‌هایی برای خودروساز در نظر گرفته شده است؛ این موضوع باعث افزایش تولید خودرو در کشور می‌شود. وی ادامه داد: پس از درج قیمت در تابلو، خریداران می‌توانند رقابت کنند که به طور قطع، این قیمت با قیمت با اختلاف دارد؛ ضمن اینکه ۲۰ درصد منابعی که از طرح ایجاد می‌شود برای پیودمن تمام مراحل قانونی اجرایی شود، قابل دفاع است اما تبعات آنچه اکنون و با فوریت انجام می‌شود، می‌تواند از منافعش بیشتر باشد.

تأمین کسر بودجه دولت و مهار تورم، به خرید عرضه اولیه سهام شرکت‌های دولتی و وابسته به بخش عمومی دعوت شده‌اند! پیشنهاد می‌شود سازمان بورس اوراق بهادار اداره حراست خود را به خبرگان فنی و مسلط به سازوکار بورس تبدیل کند، حتی گروهی نیز بر سلامت آنها نظارت پیوسته داشته باشند تا در طول زمان منحرف نشوند. در چنین شرایطی خط‌خطر می‌شود و به اعتراض‌های مستند و فنی، به‌درستی رسیدگی خواهد شد. با این رویکرد، جلوی هماهنگی با کارشناسان ناظر بورس گرفته می‌شود. شواهدی برای انحراف کارشناس ناظر وجود دارد؛ مثلا چرا در موارد مشابه، در یک سهم معاملات حاصل از گزارش «الف» یا «ب» باطل می‌شود، در دیگری نمی‌شود! چگونه است که در یک امر واحد با کیفیت مشابه، شاهد چند نوع رفتار متفاوت می‌شویم؟! پس ترمیم و اصلاح، امری ضروری است.

در جمله کارهای اساسی دیگر، شفاف‌سازی اطلاعات شرکت‌ها و اعلان برنامه‌های آنهاست، رقابتی‌سازی فعالیت در بورس و سایر موارد نیز که باید به توضیح در جای دیگری می‌پردازد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان یزد اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری یزد (۱۰۱۱۲۱)