خبر

افزایش اقلام «سبد کالا» و تغییرات موردی جامعه هدف

● **تسنیم:** بر اساس پیشنهادات مطرح‌شده در دولت قرار است اقلام سبد کالا در سال ۹۳ به هفت الی هشت‌عدد افزایش پیدا کند و جامعه هدف نیز به‌تناسب زمانی متفاوت خواهد بود، اما تاکید دولت بر دریافت سبدها توسط اقشار آسیب‌پذیر است. پنج‌قلم کالای تخم‌مرغ، برنج، مرغ، روغن و پنیر که در سبد سال ۹۲ نیز وجود داشت ثابت بوده و دو الی سه کالای دیگر به این سبد اضافه می‌شود. کالاهایی که قرار است اضافه شود، به‌تناسب جیره غذایی و تامین امنیت غذایی مردم انتخاب خواهد شد و به همین دلیل وزارت بهداشت باید کالاهای مورد نیاز مردم را که به بالابردن امنیت غذایی آنها کمک می‌کند پیشنهاددهد.

با توجه به برنامه‌ریزی و اعتباری که در بودجه ۹۳ در نظر گرفته شده، هر دو ماه، یک سبد کالا و مجموعا شش‌سبد در سال‌جاری بین مردم توزیع خواهد شد اما بر اساس تصمیمات جدیدی که در دولت اتخاذ شده، جامعه هدف در این شش‌سبد متفاوت خواهد بود، به‌نوعی که در سبد نخست که اواخر اردیبهشت‌ماه توزیع می‌شود، قرار است اقشار آسیب‌پذیر مدنظر باشد.

در سبدهای دیگر از جمله سبدی که در آستانه ماه مبارک رمضان توزیع می‌شود جامعه هدف افزایش پیدا خواهد کرد تا تعداد بیشتری از این کالاها استفاده کنند. همچنین علاوه بر اینکه در برخی از سبدها مثل ماه مبارک رمضان جامعه هدف افزایش می‌یابد، اقلام سبد نیز بر اساس نیاز مردم در این ماه تغییر خواهد کرد.

صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرد

رشد اقتصادی ۱/۵ و تورم ۲۳درصدی ایران

● **تسنیم:** صندوق بین‌المللی پول با اصلاح پیش‌بینی خود از شاخص‌های کلان اقتصاد ایران در سال ۲۰۱۴ رشد اقتصادی ۱/۵درصد، تورم ۲۳درصد و نرخ بیکاری ۱۴درصدی را برای ایران در این سال پیش‌بینی کرد. صندوق بین‌المللی پول در جدیدترین گزارش از سلسله گزارش‌های چشم‌انداز اقتصادی جهان پیش‌بینی خود از شاخص‌های کلان اقتصاد ایران در سال ۲۰۱۴ را اصلاح کرد. این نهاد بین‌المللی پیش‌بینی خود از رشد اقتصادی ایران برای سال‌جاری میلادی را افزایش داد و اعلام کرد انتظار دارد اقتصاد ایران پس از دو سال رکود در سال ۲۰۱۴ رشد ۱/۵درصدی را تجربه کند.

صندوق بین‌المللی پول در گزارشی که ژانویه ۲۰۱۴ منتشر کرده بود رشد اقتصادی ۱/۳درصدی را برای اقتصاد ایران در این سال پیش‌بینی کرده بود. این نهاد بین‌المللی همچنین چشم‌انداز بهتری را برای وضعیت تورم ایران در سال ۲۰۱۴ ترسیم کرده و در حالی که پیش‌تر تورم ۲۹درصدی را برای این سال پیش‌بینی کرده بود در گزارش جدید خود اعلام کرده انتظار دارد نرخ تورم ایران در سال ۲۰۱۴ به ۲۳درصد برسد. بر اساس این گزارش وضعیت اشتغال در ایران نیز بهتر خواهد شد و نرخ بیکاری در ایران طی سال‌جاری میلادی به ۱۴درصد خواهد رسید. در گزارش ماه ژانویه این نهاد بین‌المللی نرخ بیکاری ۱۴/۵درصدی برای ایران طی این سال پیش‌بینی شده بود. همچنین پیش‌بینی شده است تراز حساب‌های جاری ایران در سال ۲۰۱۴ به معادل ۵/۲درصد تولید ناخالص داخلی ایران برسد.

صندوق بین‌المللی پول در بحث از وضعیت اقتصاد ایران در سال ۲۰۱۳ رشد اقتصادی منفی ۱/۷درصد، تورم ۳۵/۲درصدی و نرخ بیکاری ۱۲/۹درصد را برای این سال برآورد کرده است. میزان تراز حساب‌های جاری ایران در این سال نیز معادل ۸/۱درصد تولید ناخالص داخلی بوده است. این نهاد بین‌المللی در ادامه گزارش خود وضعیت بهتری را برای اقتصاد ایران در سال ۲۰۱۵ ترسیم و پیش‌بینی کرده است رشد اقتصادی ایران در این سال به ۲/۳درصد و تورم به ۲۲درصد برسد اما نرخ بیکاری به ۱۴/۶درصد افزایش یابد.

تولید نفت خام ایران افزایش یافت

● **ایسنا:** براساس گزارش اوپک از منابع ثانویه، تولید نفت خام ایران در ماه فوریه، نسبت به ماه پیش از آن افزایش یافته است. به گزارش پایگاه خبری سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک)، سطح تولید نفت ایران در ماه فوریه با ۵۰هزار بشکه افزایش روزانه نسبت به ژانویه، به دومیلیون و ۸۰۲ هزار بشکه در روز رسیده است. این افزایش در ماه ژانویه و نسبت به ماه پیش از آن روزانه ۲۰هزار بشکه بوده است.

در یک مقایسه سه‌ماهه صورت‌گرفته توسط اوپک از تولید نفت خام ایران در سال ۲۰۱۳ نیز، میزان تولید در آخرین سه‌ماهه ۲۰۱۳، حدود ۲۰هزار بشکه افزایش روزانه داشته است.

بیشترین و کمترین میزان تولید از میان اعضای اوپک در ماه فوریه به ترتیب مربوط به عربستان سعودی و لیبی با روزانه ۹/۶۲۵میلیون بشکه و ۳۴۱هزار بشکه است. در این جدول، ایران در رتبه چهارم تولید نفت در میان اعضای اوپک و پس از عربستان‌سعودی، عراق و کویت قرار گرفته است.

علاوه بر این، مجموع تولید اوپک در ماه فوریه با روزانه ۲۵۸هزار بشکه افزایش نسبت به ژانویه، ۳۰میلیون و ۱۱۵هزار بشکه در روز بوده است.

بررسی وضعیت بازار کار در پاییز ۹۲ نشان می‌دهد

دریافت تسهیلات بانکی بدترین مولفه محیط کسب‌وکار

شرق: بررسی وضعیت تشکل‌های اقتصادی کشور، نشان می‌دهد دریافت تسهیلات از بانک‌ها، سهم بازار سرمایه در تامین مالی تولید و نرخ بالای تامین سرمایه از بازار غیررسمی، در پاییز ۹۲ وضعیت بدتری نسبت به سایر مولفه‌های اثرگذار بر محیط کسب‌وکار پیدا کرده است. علاوه بر این مولفه‌ها، اعمال تحریم‌های بین‌المللی علیه کشورمان نیز در شرایط نامطلوبی دیده شده است. اما از سوی دیگر، زیرساخت‌های تامین برق، زیرساخت‌های حمل‌ونقل و سیستم توزیع نسبت به سایر مولفه‌ها بهتر ارزیابی شده است. در مجموع بررسی مولفه‌های اثرگذار بر محیط کسب‌وکار نشان می‌دهد میانگین نمره اخذشده این مولفه‌ها در پاییز ۹۲ نسبت به مدت مشابه سال قبل از آن، از ۵/۹۷ به ۵/۸۸ رسیده که حکایت از بهبود ۰/۰۹واحدی دارد. با این وجود و به‌رغم بهبود نسبی میانگین نمره این مولفه‌ها اما ۹مولفه از ۲۱مولفه بررسی‌شده وضعیت بدتری پیدا کرده و دو مولفه در وضعیت ثابت قرار گرفته است.

همچنین بر اساس میانگین ارزیابی‌های تشکل‌های اقتصادی در پاییز ۹۲، تشکل‌های اقتصادی استان‌های البرز، کرمانشاه و قم به ترتیب با میانگین ارزیابی ۷/۳۷، ۷/۲۳ و ۷/۱۳ مجموعا ارزیابی بدتر و تشکل‌های اقتصادی استان‌های گیلان، اردبیل و ایلام به ترتیب با میانگین ارزیابی ۴/۶۹، ۴/۹۷ و ۵/۰۵ مجموعا ارزیابی بهتری نسبت به سایر استان‌ها از وضعیت مولفه‌های محیط کسب‌وکار ارایه کرده‌اند.

مولفه‌های ملی محیط کسب‌وکار مجموعه عواملی هستند که بر اداره و عملکرد بنگاه‌ها در جامعه مورد مطالعه اثر می‌گذارد؛ اما تقریبا خارج از کنترل مدیران بنگاه‌ها هستند. محیط کسب‌وکار عمدتا در حوزه بنگاه‌های کوچک و متوسط بررسی و مطالعه می‌شود؛ زیرا بنگاه‌های بزرگ تا حدودی می‌توانند با صرف هزینه‌هایی مانند تبلیغات برای تغییر فرهنگ مصرفی و با عملیات لابی در محافل سیاستگذاری، عوامل خارجی موثر بر اداره و عملکرد بنگاه‌هایشان را مهار کنند؛ اما بنگاه‌های کوچک و متوسط چنین قابلیتی ندارند و به همین دلیل بهبود محیط کسب‌وکار برای بنگاه‌های کوچک و متوسط اهمیت زیادی دارد. اختصاص نمره ۱۰ به هر مولفه به منزله بدترین ارزیابی از وضعیت آن مولفه در محیط کسب‌وکار است و نمره یک به این معنی است که آن مولفه در دوره مورد بررسی بر عملکرد یا اداره بنگاه‌های تحت پوشش تشکل ارزیابی کننده؛ تاثیر نداشته است.

فضای کسب‌وکار علاوه بر شاخص‌های مزبور، مجموعه‌ای از متغیرهای سیاسی، حقوقی و اقتصادی را نیز دربرمی‌گیرد که بر تصمیم‌گیری مردم در فعالیت‌های تولیدی، بازرگانی و مالی تاثیر می‌گذارد. ثبات یا بی‌ثباتی سیاسی، درجه اعتبار نظام قضایی، سطح اعتماد بازیگران عرصه اقتصاد به قوانین و نهادهای دولتی، کیفیت روابط بین‌المللی کشور همچون میزان امنیت آن در سطوح منطقه‌ای و جهانی و متغیرهای دیگری از این دست در شکل‌گیری فضای کسب‌وکار سهیم‌اند. با توجه به همه این عوامل کارشناسان معتقدند طی یک سال گذشته فضای کسب‌وکار در ایران از آنچه بود بدتر شده است.

به گفته مسعود دانشمند، عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران مقابله با دشواری‌های بزرگی چون کسری بودجه، سقوط نرخ رشد اقتصادی، کمبود سرمایه‌گذاری، بیکاری و تورم و نیز پرداختن به اصلاحات بنیادی همچون خصوصی‌سازی و هدفمندکردن یارانه‌ها به سیاستی روشن و مورد اعتماد محافل کسب‌وکار و نیز به تیم منسجمی مرکب از متولیان نهادهای اقتصادی که بتوانند این سیاست را به اجرا گذارند، نیاز دارد.

سایه سنگین رکود تورمی بر فضای کسب‌وکار

در پیوند تنگاتنگ وخامت روزافزون فضای کسب‌وکار با بحران عمیق سیاسی، رکود اقتصادی که بیکاری انبوه، پیامد محتوم آن است، بیش‌ازپیش بر دوش جامعه ایران سنگینی می‌کند. تا چند سال گذشته اوج نگرانی‌های اقتصادی از جنس تورم بود اما اکنون نگرانی‌ها از جنس رکود است. مشکل بزرگ اقتصاد ایران در مرحله کنونی آن است که نرخ رشد سالانه آن در خوشبینانه‌ترین حالت به محدوده دو تا سه درصد منفی رسیده و در همان حال، تورم بالا همچنان گلوی آن را فشار می‌دهد.

رکود توام با تورم یا پدیده معروف به رکود تورمی، بیش از همیشه به چالش بزرگ اقتصاد ایران بدل شده و در فضای کنونی کشور مقابله با آن اگر غیرممکن نباشد بسیار دشوار است.

محمدامین هادوی، عضو دیگر اتاق بازرگانی و صنایع و معادن کشور به خبرنگار «شرق» می‌گوید: فضای کسب‌وکار رابطه‌ای مستقیم با بنگاه‌های اقتصادی، میزان تولید، صادرات، سرمایه‌گذاری و سودآوری دارد که طی سه سال گذشته این چهار آیتم، دچار افت شدید شده است.

او تصریح می‌کند: زمانی که رییس اتاق بازرگانی از تعطیلی یک تا دوسوم واحدهای تولیدی خبر می‌دهد و بانک مرکزی آمار معوقه بانکی را بالاتر از چهارمیلیارددلار اعلام می‌کند، در حالی که رکود فروش، عدم بازاریابی و گردش نقدینگی را در بازار شاهد هستیم و با رشد چک‌های برگشتی نسبت به سال گذشته مواجهیم، نمی‌توانیم بهبود رتبه فضای کسب‌وکار اعلام‌شده را مناسب‌ترشدن این فضا در کشور تعبیر کنیم.

خروج سرمایه‌ها نتیجه سیاست‌های سال‌های اخیر

حمید حاج‌اسماعیلی در گفت‌وگو با «شرق» می‌گوید: نتایج حاصل از سیاستگذاری سال‌های گذشته موید این واقعیت است که فضای اقتصاد و به تبع آن فضای کسب‌وکار کشور دچار تنش و ناآرامی‌هایی شده است. بنابراین از این رهگذر سرمایه‌هایی که قرار بود در امر تولید کشور صرف شود به سمت سایر کشورها گسیل داده شد. در این زمینه نه‌تنها شاهد کاهش سرمایه‌گذاری خارجی در کشور بوده‌ایم بلکه سرمایه‌گذاران داخلی نیز رغبت‌شان را برای تولید از دست داده‌اند.

وی تاکید می‌کند: پتانسیل‌هایی که باید صرف رونق اقتصاد، رشد اشتغال و استفاده از تکنولوژی روز می‌شد در جهت بسط دولت و تصدی‌های آن صرف شده است. وقت تولیدکننده نیز که باید برای ارتقای کیفیت، بهره‌وری و رقابتی‌کردن تولید خود هزینه می‌کرد در پیچ‌وخم راهروها و ادارات هدر رفت. این شرایط باعث شد اقتصاد ما در یک تسلسل دولتی به حالت رکود برسد و رشد اقتصادی قابل قبول و مناسب با بازار جهانی حاصل نشود.

حاج‌اسماعیلی توضیح می‌دهد: آنچه تاکنون در کشور اتفاق افتاده و گذر چند سال اخیر بر شدت آن افزوده است؛ فروش منابع کشور و خرج‌کردن آن در راه واردات اقلام مصرفی، بدون ایجاد ارزش افزوده بوده است. وابستگی بیش‌ازپیش اقتصاد در حالی ایجاد شد که کشور ما از نظر نیروهای انسانی در سطح بسیار ایده‌آلی قرار دارد و این عامل به‌تنهایی در جوامع پیشرفته، انگیزه کافی برای حرکت به سمت توسعه محسوب می‌شود. در شرایطی که بهره‌وری، رشد اقتصادی، اشتغال و نرخ بیکاری از مولفه‌های اصلی برای پایداربودن اقتصاد کشورها به شمار می‌آید؛ اقتصاد ما در تمام این مولفه‌ها دچار مشکل است و نموداری که طی این سال‌ها برای کشور رسم شده، نمودار مثبتی نیست. از سوی دیگر در حالی که رشد بهره‌وری مناسب طبق تعاریف جهانی، نیم‌درصد به ازای هر یک درصد رشد اقتصادی است اما رشد بهره‌وری در ایران کمتر از دو درصد است.

ارزیابی تشکل‌ها از ۲۱ مولفه محیط کسب‌وکار

مولفه‌های محیط کسب‌وکار	پاییز ۹۲	پاییز ۹۱
مشکل دریافت تسهیلات از بانک‌ها	۷/۴۳	۷/۶۰
ضعف بازار سرمایه در تامین مالی تولید	۶/۹۲	۷/۱۵
اعمال تحریم‌های بین‌المللی علیه کشورمان	۶/۷۴	۷/۱۲
بی‌تعهدی شرکت‌ها و موسسات دولتی به پرداخت به موقع بدهی خود به پیمانکاران	۶/۷۳	۶/۴۲
بی‌ثباتی در قیمت مواد اولیه	۶/۷۳	۸/۰۱
وجود مفاسد اقتصادی در دستگاه‌های حکومتی	۶/۷۲	۶/۶۳
نرخ بالای بیمه اجباری نیروی انسانی	۶/۳۷	۶/۰۲
بی‌ثباتی قوانین مربوط به تولید و سرمایه‌گذاری	۶/۲۹	۶/۸۸
قیمت‌گذاری غیرمنطقی محصولات تولیدی توسط دولت و نهادهای حکومتی	۶/۱۵	۶/۴۶
ضعف دادسراها در رسیدگی موثر به شکایت‌ها و اجبار طرف های قرارداد به انجام تعهدات	۶/۰۸	۵/۷۳
محدودیت قانون کار در تعدیل و جابه‌جایی نیروی کار	۵/۸۸	۵/۷۰
تولید کالاهای غیراستاندارد، تقلبی و عرضه نسبتا بدون محدودیت آن به بازار	۵/۷۰	۵/۴۰
زیادبودن تعطیلات رسمی	۵/۵۵	۵/۹۱
عرضه کالاهای خارجی قاچاق در بازار داخلی	۵/۵۳	۵/۲۳
برگشت چک‌های مشتریان و همکاران	۵/۴۴	۵/۵۷
موانع تعرفه‌ای صادرات محصولات و واردات مواد اولیه	۵/۳۱	۵/۸۶
تعرفه پایین کالاهای وارداتی و رقابت غیرمنصفانه محصولات رقیب خارجی در بازار	۵/۱۷	۵/۲۶
تمایل مردم به خرید کالاهای خارجی و تقاضای کم برای محصولات ایرانی مشابه	۵/۱۵	۵/۱۵
ضعف نظام توزیع و مشکلات رساندن محصول به دست مصرف‌کننده	۵/۰۷	۵/۰۹
ضعف زیرساخت های حمل‌ونقل	۴/۷۰	۴/۵۶
ضعف زیرساخت‌های تامین برق	۳/۹۰	۳/۶۰
میانگین	۵/۸۸	۵/۹۷

گذر

منابع پاکستانی خبر دادند

فروش گسترده «ال‌پی‌جی» قاچاق ایران در پاکستان به نصف قیمت

● **تسنیم:** اتحادیه بازاریابی ال‌پی‌جی پاکستان از قاچاق گسترده ال‌پی‌جی ایران به این کشور خبر داد و گفت این محصول با نصف قیمت بازار در پاکستان عرضه می‌شود. به گزارش روزنامه پاکستانی داون، اتحادیه بازاریابی ال‌پی‌جی پاکستان اعلام کرد، قاچاق و واردات سوخت از ایران به قیمتی پایین‌تر، بخش ال‌پی‌جی پاکستان را تهدید می‌کند. بلال جبار، سخنگوی شرکت‌های بازاریابی ال‌پی‌جی پاکستان گفت: هیچ مشکلی با ال‌پی‌جی وارداتی از طریق دریا نداریم. اما، مقدار زیادی ال‌پی‌جی تولید ایران به قیمت حدودا نصف قیمت تولیدکنندگان داخلی، به پاکستان قاچاق می‌شود. وی افزود: به علاوه، بعضی محموله‌های غیراستاندارد نیز به پاکستان قاچاق می‌شوند که دود آنها سرطان‌زاست.

افزایش قیمت ۱۲میلیونی خودروهای ۲۰۰۰تا۲۵۰۰«سی‌سی»

● **تسنیم:** این‌روزها افزایش ۱۵درصدی قیمت تعرفه واردات خودروهای دوهزار تا دوهزارو۵۰۰سی‌سی باعث شده تا قیمت این خودروها در سطح بازار هشت‌تا ۱۲میلیون‌تومان افزایش پیدا کند. براساس مصوبه جدید دولت در سال ۹۳ تعرفه واردات خودروهای دوهزارتا دوهزارسی‌سی با ۱۵ درصد افزایش به ۵۵درصد رسیده است. این در حالی است که تعرفه واردات خودروهای کمتر از دوهزارسی‌سی با تغییر روبه‌رو نشده و مطابق سابق همان ۴۰درصد است. این افزایش تعرفه این گروه از خودروها به همراه ممنوعیت واردات خودروهای بالای دوهزارو۵۰۰سی‌سی باعث شده تا در سطح بازار افزایش قیمت‌های مختلفی در این خودروها دیده شود به نحوی که فعالان بازار خریدوفروش خودروهای وارداتی دیروز از افزایش سه تا هفت‌میلیونی قیمت این خودروها خبر می‌دهند. رمضانی یکی از فروشندگان این خودروها در این رابطه به خبرنگار تسنیم، گفت: افزایش ۱۵درصدی تعرفه واردات خودروهای دوهزارتا دوهزار ۵۰۰سی‌سی باعث شده تا قیمت این خودروها از هشت‌تا ۱۲میلیون افزایش پیدا کند. البته هنوز بازار قیمت‌ها به ثبات نرسیده و امکان نوسان قیمت در روزهای آینده بیشتر خواهد شد.

نگاه

۴میلیون هزینه کنید، ۴۵میلیون وام بگیرید

خبرآنلاین: بر اساس مصوبه شورای پول و اعتبار میزان وام مسکن به عدد ۴۵میلیون‌تومان (به‌همراه ۱۰میلیون‌تومان وام جعاله) افزایش یافته است. اما برای دریافت وام ۴۵میلیون‌تومانی متقاضیان باید حداقل مبلغ سه‌میلیون‌تومان را به‌مدت یک‌سال در بانک مسکن بدون دریافت سود سپرده‌گذاری کنند. این سپرده بدون سود برای وام اولیه ۲۰میلیون‌تومانی در بانک باقی می‌ماند. پس از سررسید، باید به میزان ۱۵میلیون‌تومان برگه‌های حق‌تقدم دریافت وام از فرابورس خریداری شود. همچنین متقاضیان می‌توانند با خرید اوراق حق‌تقدم بیشتر ۱۰میلیون‌تومان وام جعاله را نیز دریافت کنند. به این ترتیب و بر اساس قیمت‌های روز به‌طور متوسط سه‌میلیون‌تومان هزینه خرید اوراق حق‌تقدم می‌شود. این عدد بر اساس قیمت روزانه اوراق حق‌تقدم در نوسان است.

برای طی مراحل دریافت وام مبلغ‌های ۴۵هزارتومان در یک مرحله و ۷۶هزارتومان در مرحله بعد به عناوین مختلف مانند صدور تمبر و... به حساب بانک مسکن واریز می‌شود.

همچنین بانک مسکن از متقاضیان دریافت وام می‌خواهد یک حساب قرض‌الحسنه و یک حساب جاری برای دریافت وام افتتاح کنند. به این ترتیب در هنگام افتتاح حساب‌های قرض‌الحسنه و جاری نیز هزینه‌های دیگری به متقاضیان تحمیل می‌شود. حساب جاری که مبلغ سه‌میلیون‌تومان سپرده در آن قرار داده می‌شود، پس از دریافت وام از سوی بانک مسدود می‌شود. با این وجود متقاضی باید حساب دیگری برای پرداخت اقساط در این بانک باز کند که این اقدام نیز هزینه‌هایی به‌همراه دارد.

پس از طی مدت حداقل ۱۰روز (در صورت دریافت استعلام ثبتی که به‌طور متوسط ۳۰روز زمان می‌برد) بانک متقاضیان را به دفاتر ثبتی معرفی می‌کند. در این مرحله نیز دفاتر ثبتی برای وام ۴۵میلیون‌تومانی مبلغ ۷۸۰هزارتومان را بابت عقد قرارداد میان بانک و وام‌گیرنده دریافت می‌کنند. تمامی این رقم برخلاف روال عادی ثبت قراردادها از سوی متقاضی دریافت وام پرداخت می‌شود و وام‌گیرنده سهم خود و بانک را پرداخت می‌کند.

در نهایت بانک مسکن برای پرداخت وام ۴۵میلیون‌تومانی حداقل چهارمیلیون‌تومان هزینه به وام‌گیرندگان تحمیل می‌کند. در نهایت نیز وام‌گیرنده طی مدت ۱۲سال رقمی نزدیک به ۸۵میلیون‌تومان را به بانک مسکن بازمی‌گرداند. به این ترتیب میزان وام واقعی دریافتی به عدد ۴۱میلیون‌تومان کاهش می‌یابد و بانک میزان دوبرابر این مبلغ را طی مدت مشخص از وام‌گیرنده دریافت می‌کند.

هزینه‌های جاری دریافت وام در بانک مسکن در وب‌سایت این بانک و همچنین در هنگام مراجعه به شعبه‌های بانک اعلام نمی‌شود و تنها وام‌گیرندگان در طی مراحل مختلف دریافت وام با این موضوع مواجه‌می‌شوند.

نکته

افزایش حقوق سالانه کارمندان از فروردین ماه

واحدمرکزی‌خبر: سخنگوی دولت گفت: افزایش سالانه حقوق کارمندان حداکثر اردیبهشت ماه به حسابشان واریز می‌شود. آقای نوبخت گفت: افزایش ۲۰درصدی حقوق کارمندان از ابتدای فروردین ۹۳ اعمال می‌شود و این از حقوق کارمندان است که دستگاه‌ها آن را پرداخت می‌کنند. وی خاطر نشان کرد: به‌طور طبیعی دستگاه‌های اجرایی باید افزایش حقوق را در فروردین ماه بپردازند و اگر دستگاه‌هایی نتوانند حساب‌های خود را به موقع بررسی کنند حداکثر باید اردیبهشت ماه افزایش ۲۰درصدی را واریز کنند.

نوبخت همچنین درباره مرحله دوم هدفمندی یارانه‌ها نیز گفت: خوشبختانه همه هماهنگی‌ها برای اجرای گام دوم هدفمندی صورت گرفته است و از بیستم فروردین نیز ثبت‌نام متقاضیان دریافت یارانه آغاز شده است. وی همچنین گفت: اگر کسانی به هر دلیلی نتوانند در روزهای اعلامی برای دریافت یارانه ثبت‌نام کنند دو روز دیگر برای آنان به منظور ثبت‌نام در نظر گرفته شده است. سخنگوی دولت افزود: از همه خانوارهایی که وضع مالی مناسب‌تری دارند می‌خواهیم به منظور کمک به اشتغال و بهداشت کشور، از دریافت یارانه و ثبت‌نام انصراف دهند. وی تاکید کرد: قطعا دولت به افرادی که درآمد کمتری دارند یارانه پرداخت خواهد کرد. نوبخت همچنین گفت: پرداخت یارانه فروردین همانند ماه‌های گذشته خواهد بود و از اردیبهشت ماه، تغییر خواهد کرد.