

کاهش ۵ درصدی سهم صنایع از تسهیلات بانکی

■ ایستا: براساس آخرین اطلاعات منتشر شده، سهم بخش صنعت و معدن از کل تسهیلات بانکی در کشور از ۳۳درصد در سال ۱۳۸۴ به ۲۸ درصد در سال گذشته کاهش یافته است. معاون بانک و بیمه وزیر امور اقتصادی و دارایی در حالی اخیرا از کاهش سهم بخش صنعت و معدن از تسهیلات اعطایی بانک‌ها طی پنج سال گذشته خبر داده که فعالان بخش صنعت و معدن طی این سال‌ها بارها در این باره هشدار داده بودند.
بیشتر نیز مجلس با انتشار گزارشی اعلام کرده بود که سهم بخش صنعت و معدن از تسهیلات اعطایی بانک‌ها طی برنامه چهارم توسعه به شدت کاهش یافته است.
براین اساس سهم بخش صنعت و معدن از تسهیلات بانکی طی سال‌های ۱۳۸۴ تا ۱۳۸۷ به ترتیب معادل ۳۲/۱، ۲۷/۷، ۲۸/۲ و ۸/۱درصد بوده است.
اوج افت شدید سهم بخش صنعت و معدن از تسهیلات بانکی در سال ۱۳۸۷ رخ داده سالی که سهم بخش صنعت و معدن از تسهیلات اعطایی سیستم بانکی تنها به ۸/۱درصد رسید. این در حالی رخ می‌دهد که در سیاست پولی و اعتباری بانک مرکزی در این سال به منظور اجرای بند الف ماده ۱۰قانون برنامه چهارم توسعه، سهم بخش صنعت و معدن از تسهیلات بانکی ۳۳درصد تعیین شده بود.

آیا امروز مغازه‌های تعطیل‌شده را باز می‌کنند؟ بارچه‌فروشان بار دیگر توافق کردند

■ ایستنا: پارچه‌فروشان شب عید فطر برای بار دوم با مجلس توافق کردند و قرار شد که از روز شنبه مغازه‌های بنکداران و طاقه‌فروشان پارچه در بازار باز شود.
محمدصادق مشایخ، رئیس اتحادیه بنکداران پارچه تهران اظهار کرد: با تعدادی از معتمدان بازار با این‌اثاله ابوترابی جلسه‌ای داشتیم و در نهایت تفاهمنامه‌ای به امضا رسید. او با تاکید بر اینکه مجلس تاحل مسایل تنهاپیمان نمی‌گذارد، به بخشیده شدن جرایم مالیاتی طبق توافق صورت گرفته اشاره کرد و گفت: آقای ابوترابی نه تنها بر حل مشکل مالیات بر ارزش‌افزوده بلکه بر حل مشکلات تولید پارچه نظر دارد که در بعد اقتصادی کشور اثر مثبت می‌گذارد. وی با بیان اینکه ابوترابی تاکید کرد که تفاهمه‌نامه باید به‌امضای رئیس شورای اصناف کشور نیز برسد، تصریح کرد: قراره‌ای این تفاهمنامه را امضا کرد و طبق تفاهمنامه قرار شد طاقه‌فروشان از اول سال جاری برای مالیات بر ارزش‌افزوده بن‌تنام کنند و بنکداران نیز از اول مهر سال ۱۳۸۸ شامل قانون مالیات بر ارزش‌افزوده می‌شوند.
مشایخ گفت: هیچ‌کدام از نماینده‌های پارچه‌فروشان حاضر در نشست دفعه پیش، این بار حضور نداشتند و برای جلسه شب عید فطر معتمدان بازار حضور پیدا کردند.

ساسان: اشتغال در کشور پایدار نیست

■ فارس: یک کارشناس اقتصادی گفت: با واردات بی‌رویه، اشتغالی که با بهرهوری اندک انجام می‌شد نیز در حال ذ دست رفتن است، اشتغال در کشور ما پایدار نیست و بعد از هر وارداتی موج بیکاری اجتناب‌ناپذیر است.
عبدالحسین سلسان در خصوص سخنان اخیر مقام معظم رهبری در جمع هیات دولت گفت: دولت نتوانسته به وعده‌های خود عمل کند، نمونه‌هایی از قبیل اینکه پایتخت تهران و وزارتخانه‌ها منتقل می‌شود یا اینکه وزارتخانه‌ها به افراد بی‌مسکن داده می‌شود، وعده‌هایی است که داده شد اما هیچ‌وقت عملی نشد. این کارشناس اقتصادی گفت: مشکل این نیست که چرا این وعده‌ها عملی نشد زیرا اجرایی نشدن وعده‌ها در زمان طرح آن معلوم بود اما مشکل این است که در کشور ما چرا همان موقع مردم به کاندیداهای نمی‌گویند وعده‌های غیرعملی ندهید که نظام دچار مشکل می‌شود.
سلسان گفت: اصلا مشکل من با کاندیدا یا فردی که چنین قول‌هایی می‌دهد نیست بلکه مردم و نظام باید جلوی چنین حرکت‌هایی را در جامعه بگیرند که به راحتی نظام و مردم را تهدید نکند. وی افزود:اگر از این تجربه‌ها درس نگیریم و ندانیم که وعده‌های غیرقانونی، غیرعرفی و غیرشرعی می‌تواند ضررهای غیرقابل جبرانی به نظام وارد کند، خطرناک است زیرا در دوره‌های بعد هم تکرار می‌شود اما الان این باب شده که کاندیدایا زمان انتخابات هر چیزی را که دوست دارند، مطرح می‌کنند.
ساسان در مورد واردات محصولات کشاورزی گفت: سیاست‌هایی اجرایی منجر به واردات محصولات کشاورزی می‌شود، مثلا زمانی که رودخانه از سمت چهارمحال و بختیاری به سمت اصفهان را رئیس‌جمهور دستور داد پمپاژ و کشت و زرع کنید زیر سوال بردن همه تحقیقات شیخ‌بهایی یا حکومت مایها بود که آب این رودخانه می‌آمد در باتلاق گلوخونی تا نمک‌ها را از بین ببرد و تشخیص این بود که کشاورزی در این منطقه باید باشد، اما آب این رودخانه پمپاژ شد و در کوهستان‌ها درخت کاشتنند که هیچ‌کدام از آنها به ثمر نرسید.
۶۰هزار خنوار کشاورز بیکار شدند و الان واجب‌ال‌کالت هستند،بنابراین کافی است چند سیاست اشتباه به این شکل اجرا شود و کشور را مجبور به واردات کند.
ساسانی افزود: ریشه همه اینها به دلیل شعارِی عمل کردن بوده است.

ارزیابی فضای اقتصادی کشور در گفت‌وگو با یک مدیر اقتصادی

امان از قیمت‌های دستوری

رضا غیبی



دخالت دولت در قیمت‌گذاری کالا و عدم جلوگیری از برقراری اقتصاد کارشناسان و صاحبان صنایع از آن به‌عنوان سدی در برابر ایجاد رقابت در بازار افزایش کیفی محصولات یاد می‌کنند.

دخالت مصرف‌کنندگان و از حقوق مصرف‌کنندگان در امور قیمت‌گذاری کالا به حدی بوده است که بسیاری از تولیدکنندگان و حتی توزیع کنندگان کالا در کشور با از دست دادن توجیه اقتصادی به تعدیل نیرو و کاهش ظرفیت کرده‌اند.
دخالت بیش از حد دولت در اقتصاد و در دست داشتن بخش عمده‌ای از فعالیت‌های اجرایی در این بخش نکتته‌ای است که به باور رضا صحرایی مدیرعامل یک شرکت اقتصادی که وارد حوزه توزیع محصولات فرهنگی شده است تنها اصل حمایت از حقوق مصرف‌کننده را زیر سوال برده است بلکه موجب تضعیف حق مصرف‌کنندگان نیز شده است. آنچه در پی می‌خوانید گفت‌وگوی ما با رضا صحرایی، مدیر صنعتی پیرامون دخالت دولت در بازار و پیامدهای آن بر اقتصاد است. او در طول گفت‌وگو بارها دلش می‌خواست بگوید: «امان از دست دولت»

■ یکی از معضلات فعلی تولیدکنندگان و شرکتهای توزیعی دخالت دولت در بحث قیمت‌گذاری و پیامدهای منفی آن در بازار است که با اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها به اوج رسیده است. از زبانی شما از نقش دولت در اقتصاد و دخالت‌هایی از این دست چیست؟

بحث اصلی اقتصاد ایران نقش دولت در اقتصاد و چگونگی پیاده‌سازی آن است. یکی از مواردی که دولت خود را متصدی آن می‌داند تعیین قیمت بوده تا به این وسیله از افزایش قیمت و بالا رفتن تورم جلوگیری کند. اما من فکر می‌کنم همه دست‌اندرکاران و اساتید حوزه اقتصاد و کارشناسان بر این باورند که این دخالت‌ها و تعیین دستوری قیمت باید به حداقل برسد. مردم عادی و افرادی که در حوزه نظری اقتصاد فعال هستند نیز معتقدند با دخالت گسترده در اقتصاد و بی‌رنگ کردن نقش بخش خصوصی نمی‌توان به توسعه اقتصادی و قدرتمند شدن بخش تولید کمک کرد. این همان نکتته‌ای است که در اقتصادهای توسعه‌یافته و کشورهای پیشرفته به آن رسیده‌اند به‌طوری که با به حداقل رسیدن نقش دولت، بخش خصوصی و بنگاه‌های اقتصادی نقش تعیین‌کننده‌ای در اقتصاد کشور خود بر عهده دارند.

■ پس با توجه به صحبت‌ها شما لازمه توسعه اقتصادی و دستیابی به اهداف ترسیم شده در اقتصاد حضور فعال بخش خصوصی در تمامی حوزه‌های اقتصادی است؟

قطعاً همین‌طور است. برای دستیابی به توسعه پایدار اقتصاد لازم است که نقش دولت در بنگاه‌های اقتصادی و حتی سیاست‌گذاری‌های جزئی کمتر رنگ شده تا با واگذاری امور به بخش خصوصی در حوزه‌هایی همچون بهداشت و درمان، هنر، مخابرات، آموزش و پرورش و ... زمینه‌های مهم فراهم شود تا توسعه اقتصادی را سرعت بیشتری صورت گیرد.

■ با واگذاری امور و سیاست‌گذاری‌های اقتصادی نقش تازه دولت در اقتصاد چگونه خواهد بود؟

دولت می‌تواند نقش تسهیل‌کننده و نظارتی خود در تجارت و اقتصاد را حفظ کند و با وضع و اعمال قوانین در چارچوب سیاست‌های کلی نظام، رشد اقتصادی و توسعه پایدار را از طریق بخش خصوصی دنبال کند. در بحث توسعه صادرات نیز می‌تواند با رفع قوانین تشویشی تولیدکنندگان را هدایت کند. به عبارتی دولت می‌تواند با شناسایی مزتهای موجود در کشور و ایجاد جذابیت در آن، بخش خصوصی را مجاب به سرمایه‌گذاری کرد تا از این رهگذر به توسعه متوازن در تمامی بخش‌ها دست پیدا کنیم. به‌طور مثال می‌تواند در بخش‌هایی همچون صنعت نفت، فرش، پسته، زعفران و صنایع با کم‌رنگ کردن نقش خود و در امور اجرایی زمینه‌های فعالیت به چه بیشتر سرمایه‌گذاران را فراهم کند تا ضمن توجه به مزتهای موجود در تمام کشور، زمینه‌های حضور در بازارهای جهانی و تاثیرگذاری در معادلات تجاری جهانی و منطقه نیز فراهم شود.

■ اما بسیاری بر این باورند که واگذاری امور به بخش خصوصی و کم‌رنگ شدن نقش دولت در اقتصاد اثراتی به مراتب مغرب‌تر در پی خواهد داشت. نظر شما در این رابطه چیست؟

این نظریه به نوعی توجیه دخالت دولت در اقتصاد است. توجه داشته باشید که در حال حاضر دولت بنکداری می‌کند و بیشترین دخالت اجرایی در اقتصاد را دارد. وضع قوانین اقتصادی نیز در بیشتر موارد با سیاست آمیخته شده و در حوزه اقتصاد استراتژی معین انتخاب نشده است و راهکارهای بومی و داخلی در اولویت قرار گرفته‌اند. حال آنکه اقتصاد بحث فرامیزی بوده و دانش جهانی به حساب می‌آید به‌طوری که تمامی معادلات اقتصادی از قوانین جهانی متأثرت می‌کند.

■ اما استراتژی در پیش گرفته شده توسط دولت یکی از چند استراتژی مطرح شده در توسعه است چرا با این وجود توفیق چندانی در رشد و توسعه اقتصاد کشور حاصل نشده است؟

توسعه مبتنی بر جایگزینی واردات، توسعه مبتنی بر توسعه صادرات، توسعه مبتنی بر صنایع سنگین و توسعه مبتنی بر بخش کنوازی از جمله استراتژی‌های مطرح در دنیا هستند. کشورهایی همچون بلوک شوروی سابق که استراتژی توسعه صنایع سنگین را برگزیدند در درازمدت با مشکلات فراوانی از جمله کندی توسعه روبه‌رو شدند. کشورهایی هم که توسعه بخش کشاورزی را مدنظر قرار دادند، توسعه مطلوبی را تجربه نکردند. برخی کشورها از جمله ایران و کره جنوبی نیز در دهه ۱۹۶۰ جایگزینی واردات را برگزیدند. اما توجه داشته باشید که استراتژی جایگزینی واردات، توجه به توسعه صنعت داخلی و وضع تعرفه‌های گمرکی برای حمایت از تولید داخل فریبنده است و به رشد پایدار و توسعه اقتصادی مطلوب منجر نمی‌شود. این همان نکتته‌ای بود که کشور می‌ثل کره جنوبی با درک آن این استراتژی را رها کرده و به توسعه صادرات روی آورد. اما در ایران از آنجایی که همواره نیاز به عرضه کمتری وجود داشته است دولت‌ها سعی کرده‌اند با رویکرد حمایت از صنایع داخلی و

این بازار هیچ گونه انحصاری وجود ندارد و فعالیت‌های صورت گرفته در این حوزه به صورت رقابتی و آزاد است به طوری که فعالان حاضر در آن سعی در ایجاد جذابیت، افزایش کیفیت، کاهش قیمت و نهایت جلب رضایت مشتری دارند. بخش‌های زیادی از فعالیت‌های فرهنگی و هنری در حوزه کسب و کار سودآور هستند و معمولا فعالیت اقتصادی گسترده در مورد آنها امکان‌پذیر است. برخی از قسمت‌هایی که حساسیت بر است معمولا در اختیار شهردارهای و سازمان‌های دولتی است تا با سرمایه‌گذاری در آن به توسعه و رشد آن کمک کنند که از آن جمله می‌توان به هنرهای سنتی، تئاتر و موسیقی اشاره کرد. ما در بخش توزیع محصولات فرهنگی نه تنها به دنبال ایجاد انحصار نبوده بلکه در کتل توجه به سودآوری نینگاهی به مسوولیت اجتماعی خود داریم تا در کتل کسب درآمد و اجرای سیاست‌های کلان کشور از حوزه هنر نیز حمایت کرده باشیم. کار فرهنگی بیشتر موجب کاهش آلام اجتماعی می‌شود و به‌نحوا را در تعدیل این جمعیت بیشتر می‌کند. کشورهایی که در این بخش رشد خوبی داشته‌اند از ناهنجاری‌های کمتری برخوردار هستند پس فعالیت در این حوزه صرفا اقتصادی نبوده بلکه ما می‌توانیم کمکی برای رشد و توسعه حوزه هنر کشور باشیم.

اقتصاد

محمدمهدی عبدخدایی:

مشایی را نمی‌شناسم هاشمی شناسنامه انقلاب است



■ شما هنوز برابیم توضیح ندادید که چقدر عملکرد کارگزاران فعلی ما به

معیارهای اصولگرایی نزدیک است؟

از شیوه‌های آقای احمدی‌نژاد موافق نیستم (نقد دارم). مثلا یک شب آقای احمدی‌نژاد در سخنرانی‌اش گفت که من کارشناس ارشدم، من معتقدم هیچ‌کس کارشناس ارشد در همه‌چیز نیست.

من ضریب نگرتم، چون با خیلی از شیوه‌های ارشد استفاده‌کنند، یا مثلا گاهی ایشان از این طرف می‌رود و منتهم می‌شود به اینکه با نوعی خرافات سروکار دارد که خود وی هم کمک می‌کند.

مثلا ایشان می‌خواهد آمریکا برود، تصمیمش را گرفته و راهی است اما درست در لحظه‌ای که می‌خواهد حرکت کند قرآن را می‌آورد و استخاره می‌گیرند، این دست کارها از ایشان پذیرفته نیست. ایشان شخصیت سیاسی و اجرایی است، سکان یک کشور ۷۰ میلیونی در دستش است، کشور باید با عقل و علم و معنویت اداره شود.

ی‌ما ای ییم می‌گوییم ما می‌خواهیم با عقل و علم اداره کنیم، می‌رویم سراغ مدرنیته. مگر آقای بوش عقل ندارد؟ علم اداره کشورها را ندارد؟ آن چیزی که امروز در دنیا نیست معنویت است. به طور کلی عقل هم به نظر من آن کارایی لازم را ندارد. عقل و علم باید در خدمت معنویت باشد. شما یک عالم را تصور کنید که عقل هم داشته باشد. تقوا نداشته باشد چه کار می‌کند؟ همه‌چیز را برای خودش می‌داند. ما جهانی می‌خواهیم که عقل و علم در آن حاکم و این عقل و علم در خدمت معنویت باشد؛ یعنی آدم‌ها در عین خدانشناسی خارج از عقل و علم کار نکنند.

■ با هر حال معنویت هم یکی از ضروریات زندگی است. برای همین می‌خواهم بدانم نظر شما در مورد ظهور این جریان انحرافی که به وجود آمده، چیست؟

به نظر من در انقلاب و هر ایدئولوژی آفتی دارد. توحید آفتش بدپرستی است. توحید فلسفی به خدا معتقد نبود مظهر برای خدا درست نمی‌کرد، آفت سوسیالیسم چه بوده؟ آن‌شارسیسم بوده. آفت یک حکومت دینی رجوع به خرافات است. متاسفانه دستگاه‌های جمعی ما تلاش نکردند خرافات را از بین ببرند. من یک استادی در دانشگاه هستم که حداقل چهارصد دختر دانشجو دارم. شاید باور نکنید که هفته‌ای ۱۵۰۱۰ دختر دانشجو به من تلقا می‌کنند و می‌گویند استاد بخت ما با رسته‌اند. هر چقدر می‌گوییم این بخت ما رسته‌اند یعنی چه؟ می‌گویند استاد شما کتاب باز کن، بخت ما باز شود. در واقع آفت جامعه که معنویت سالم را اداره نکند چنین مسایلی است. متاسفانه هر روز یک‌امک زمان پیدا می‌شود.

■ چرا یک‌سری از گروه‌های اصولگرایی که دارند این مسایل را می‌بینند واکنش نمی‌دهند؟

■ چرا یک‌سری از دوستان تان واکنش نشان نمی‌دهند؟

من همیشه در زندگی‌ام تنها هستم، دوستی به آن صورت ندارم. من بچه بودم، بیستم بودم، تنها بودم. زندان رفتم، تنها بودم.

■ پس به نظر شما این بداخلاقی‌هایی که رشد می‌کند، چطور باید جمع کرد؟

بالاخره باید نخیکنان جامعه بنشینند و فکر کنند. اگر بنشینند این ره که ما می‌رویم به ترکستان است. به کعبه نمی‌رسیم.

■ اصولگرا هنوز با هم به توافق نرسیده‌اند، حالا شما می‌گویید تنها هستید، ولی به عنوان یک ناظر بیرونی که به آنها نگاه می‌کنید، می‌خواهم بدانم چرا به یک توافق جمعی نمی‌رسند. حالا که بحث انتخابات است و حتی در مسایل دیگر مثلا درمورد آقای هاشمی به توافق نمی‌رسند. مثلا جلسه‌ای‌شان به دیدن آقای هاشمی می‌روند. یک‌سری می‌گویند چرا رفتید دیدن آقای هاشمی. می‌خواهم بدانم علت این عدم توافقی که وجود دارد، چیست؟

مقداری تقوا داشته باشیم همه توافق‌ها پیش می‌آید. ■ نگاه‌تان به آقای هاشمی چطور است؟

من آقای هاشمی را آدم خوبی می‌دانم.

■ اما عده‌ای از اصولگرایان عده‌ای دیگر می‌اندیشند؟

نه، آقای هاشمی شناسنامه انقلاب است.

■ این روزها بحث بروز خشونت‌ها در جامعه مطرح است و حتی چندی قبل نمایندگان، وزیر کشور و فرمانده نیروی انتظامی را برای بررسی این مساله به مجلس فراخواندند. به نظر شما ریشه این مسایل چیست؟

شاید آن تقوایی که باید داشته باشیم، نداریم. بعد از هر جریان خشنی فضایی باز می‌شود. ما چون توسعه سیاسی نداریم، جامعه ما از نظر سیاسی توسعه پیدا نکرد. بعد از هر اعمال قدرتی که پیش می‌آید فضای بازی پیش می‌آید. اولین کسانی که در این فضای باز رشد می‌کنند، آدم‌هایی هستند که از ناامنی می‌خواهند سود ببرند که در اینجا این حاکمیت است که باید جلوی این ناامنی را بگیرد. شما ببینید بعد از شهریور ۲۰ که رضاخان رفت هر محله‌ای با باشمال پیدا کرده. مصطفی دیوانه، ناصر جگرگی و شعیان بی‌مخ، این نشات‌گرفته از فضای باز سیاسی و اجتماعی است نه توسعه اجتماعی. دولت باید با آموزش‌هایش توسعه اجتماعی بدهد نه فضای باز اجتماعی ایجاد کند. بنابراین باید بر خودر کند، اگر برخورد نکند فاجعه به وجود می‌آید.

■ یعنی معتقدید فضای باز اجتماعی ایجاد شده؟

بله، یک موقع فضای باز اجتماعی پیش آمده است.

■ چه زمانی؟ از چه زاویه‌ای؟

از این زاویه پیش آمده که جامعه ول شده، شما به عنوان یک دختر آن امنیتی را که چند سال پیش متلاشب ساعت ۱۱ احساس می‌کردید، الان ندارید.

■ یعنی در واقع معتقدید در حال حاضر نسبت به گذشته به جامعه و به مسایل امنیتی‌اش توجه صورت نمی‌گیرد؟

من معتقدم جریانی در حال حرکت است. یک جریانی جامعه را به این سمت می‌کشد. الان جریانات خارجی هم علی‌همان خیلی توطئه می‌کنند. چه بسا عده‌ای ناامنی به وجود می‌آورند، عده‌ای مواد مخدر می‌فرستند. الان مواد مخدر بیاد می‌آید و قوه قضاییه و دولت باید کاری بکنند. ■ شما گفتید که برخورد‌ها عوض شده، الان می‌خواهم بدانم هنوز هم معتقد هستید اگر در یک روش سیاسی به بن‌بست خوردیم باید به آن پروژه حذفی روی بیاوریم یا نه؟

نه، بعد از انقلاب آمریکایی‌ها و اروپایی‌ها برای شکستن انقلاب ما ترفند دارند. همه انقلاب‌اوش اوش تند است. در انقلاب اسلامی اوش تندی‌هایی بوده، ضرورت هم داشته وجود می‌آورد، عده‌ای مواد مخدر می‌فرستند. الان مواد آفتش بدپرستی است. توحید فلسفی به خدا معتقد نبود مظهر برای خدا درست نمی‌کرد، آفت سوسیالیسم چه بوده؟ آن‌شارسیسم بوده. آفت یک حکومت دینی رجوع به خرافات است. متاسفانه دستگاه‌های جمعی ما تلاش نکردند خرافات را از بین ببرند. من یک استادی در دانشگاه هستم که حداقل چهارصد دختر دانشجو دارم. شاید باور نکنید که هفته‌ای ۱۵۰۱۰ دختر دانشجو به من تلقا می‌کنند و می‌گویند استاد بخت ما با رسته‌اند. هر چقدر می‌گوییم این بخت ما رسته‌اند یعنی چه؟ می‌گویند استاد شما کتاب باز کن، بخت ما باز شود. در واقع آفت جامعه که معنویت سالم را اداره نکند چنین مسایلی است. متاسفانه هر روز یک‌امک زمان پیدا می‌شود.

■ چرا یک‌سری از گروه‌های اصولگرایی که دارند این مسایل را می‌بینند واکنش نمی‌دهند؟

■ چرا یک‌سری از دوستان تان واکنش نشان نمی‌دهند؟

من همیشه در زندگی‌ام تنها هستم، دوستی به آن صورت ندارم. من بچه بودم، بیستم بودم، تنها بودم. زندان رفتم، تنها بودم.

■ پس به نظر شما این بداخلاقی‌هایی که رشد می‌کند، چطور باید جمع کرد؟

بنابراین اگر به مصر، نگاه کنیم، می‌بینیم که مصر را به طرف شیوه ترکیه گرایش می‌دهند. این شیوه جدیدی است. حالا چقدر در این شیوه موفق خواهند بود خدا می‌داند.

■ ما اسم چند نفر را برای شما می‌گویم، شما یک تعریف برای آنها ارایه دهید؟

نواب صفوی: امانگار و شجاع

مصطفی: ملی ناگاه

طالقانی: ظلم‌ستیز و آگاه

نیل‌نند: تند و خشن

دکتر شریعتی: اسلامی با نگاه سوسیالیستی

مشایی: نمی‌شناسم

بازرگان: آدم سالم، ناگاه ملی – مذهبی

مصباح: متفکری که از زمانش جلوتر است

شیخ‌محمد‌زیدی: نمی‌شناسم.

سیدمحمدخامنی: همیشه دوستش دارم

حسین قاضی: پر خاش‌جو، متلون، ملی‌گرا و با عدم

قدرت‌تصمیم‌گیری.

تضادی که به نفع اقتصاد نیست

دکتر صادق سلیمی*

■ اصولا پیش‌فروشدگان – اعم از پیش‌فروش آی‌رتمان یا خودرو – از نظر وضعیت مالی در شرایط بهتر و قوی‌تری نسبت به پیش‌خردکنندگان هستند. از این رو، به عنوان یکی از سیاست‌های قانون‌گذاری، در اغلب کشورها طرف ضعیف‌تر برای جلوگیری از اجحاف احتمالی طرف قوی‌تر مورد حمایت قانونی قرار می‌گیرد. در این راستا، لایحه پیش‌فروش ساختمان با پیشنهاد قوه تصویب به مجلس شورای اسلامی ارسال گردید و نهایتا در تاریخ ۱۳۸۹/۱۰/۱۲ به تصویب مجلس شورای اسلامی و در تاریخ ۱۳۸۹/۱۰/۲۹ به تایید شورای نگهبان رسید و در تاریخ ۸۹/۱۱/۱۸ در روزنامه رسمی انتشار یافت. در ماده «۲۵» این قانون پیش‌بینی شده است که: «این‌نامه اجرایی این قانون طرف سه ماه از تاریخ تصویب توسط وزارت دادگستری با همکاری وزارت مسکن و شهرسازی و سازمان ثبت اسناد و املاک کشور تهیه و پس از تایید رییس قوه قضاییه به تصویب هیات وزیران خواهد رسید.» متاسفانه با گذشت بیش از شش‌ماه هنوز هیچ بخشنامه یا دستورالعملی در این خصوص به تصویب دولت نهم نرسیده است و قانونی که به دنبال سال‌ها انتظار با وجود داشتن پاره‌ای ایرادات و اشکالات دارای محاسن زیادی خصوصا از حیث حمایت از حقوق پیش‌خردبران است، عملا بلااجرا مانده است.

از سوی دیگر پیش‌فروشندگان خودرو که از انحصارات ویژه برخوردارند، باید بیشتر تحت نظارت و ضوابط مصوب و مشخص باشند. متاسفانه نبود قانون در این خصوص موجب سوءاستفاده‌های مکرر و انجام اقدامات خلاف تعهدات قراردادی و رفتارهای ناعادلانه در برخی موارد می‌شود. تولید و عرضه خودروهای غیراستاندارد و متعهد نبودن درخصوص گارانتی به‌دلیل کثرت وقوع عادی شده است. عدم تعهد به گارانتی با شگردهای مختلفی صورت می‌گیرد: گاهی اوقات نیسودن قطعه در نمایندگی‌ها، ازدحام زیاد و اتلاف وقت مشتریان و دادن صورت‌حساب‌های جانی ... که نه‌نهایتا مشتریان را به انصراف از خدمات گارانتی وامی‌دارد.

بارزتر از موارد فوق، متاسفانه درخصوص عدم تأخیر در تحویل خودرو و محاسبه سود قراردادی نیز راه سوءاستفاده برای پیش‌فروشندگان باز است. در موردی که مدارک آن موجود است، در دهه فجر سال ۱۳۸۵ طبق آگهی‌های عمومی و پیش‌فروش ویژه خودرو فولکس گل داده شده که باید پس از پرداخت دو قسط کالا به مبلغ ۷۰ میلیون ریال در آبان‌ماه سال ۱۳۸۶ تحویل خریداران می‌شد و باقیی مبلغ پس از تحویل طی اقساط دریافت می‌شد. اما شرکت خودروسازی یم به جای تحویل خودرو، در مردادماه سال ۱۳۸۷ ضمن عذرخواهی از مشتریان خود وعده داده که برای جبران تعهدات نقض‌شده تصمیم گرفته است بپردازد و از مشتریان خود درخواست کرده مبلغ کامل ثمن را تا ۱۵ روز پرداخت کنند و تا تاریخ ۸۷/۱۰/۳۰ خودرو خود را دریافت کنند. این بار نیز تعهد به موقع انجام نشده و باز هم وعده پرداخت سود مشارکت با دو درصد اضافه‌شده داده شده ولی نقض تعهد همچنان ادامه یافته و با وجود اینکه در پاییز ۱۳۸۸ با تأخیر دوساله خودرو تحویل شده، بدهی‌های شرکت فروشنده هرگز به مشتریان پرداخت نشده است. مبلغ مورد نظر برای هر یک از مشتریان حدود دو، سه‌میلیون تومان بوده که به دلیل پروسه طولانی و هزینه بر نظام قضایی اغلب شکایتی مطرح نکرده‌اند ولی روشن است که مجموع این مبالغ به رقم قابل توجهی بالغ می‌شود.

انتظار می‌رود دست‌اندرکاران با وضع مقررات مناسب و اجرا و نظارت صحیح بر اجرای این مقررات پیش‌خردبران را از گزند طامع و سوءاستفاده‌های پیش‌فروش‌کنندگان مصون و ایمن نگه دارند.

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای

اداره کل حمل و نقل و پایانه های استان تهران

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای (نوبت دوم)

موضوع: واگذاری بهره برداری از تعداد ۵ دستگاه تابلو تبلیغاتی درمحور تهران – کرج فقط مسیر برگشت ۵ دستگاه اول

زمان دریافت اسناد: ۵ روز اداری پس از انتشار آخرین آگهی

محل دریافت اسناد: تهران خیابان شهید فرنی – خیابان شهید کلاترتی – پلاک ۸۰ (روبروی سفارت لبنان) طبقه دوم واحد بازرگانی

زمان تحویل اسناد: بمدت ۱۰ روز از زمان انقضای دریافت اسناد

مبلغ واریزی جهت شرکت در مزایده: مبلغ ۵۷۳/۴۰۰/۰۰۰ ریال سپرده شرکت درمزایده

محل تحویل اسناد: دبیرخانه کمیسیون ارزیابی معاملات به نشانی بالا

جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت http://ziets.mporg.ir **مراجعه شود.**

توضیح : جهت دریافت اسناد مزایده ارائه معرفی‌نامه الزامی می باشد.

روابط عمومی

اداره کل حمل و نقل و پایانه های استان تهران