

خبر ویژه

در نمایشگاه اینوتکس ۲۰۲۱ اعلام شد

تأمین اعتبارات خرد در مناطق کم‌برخوردار با همکاری دیجی‌پی، دیجی کالا و پست بانک

● آیین امضای تفاهنامه سه‌جانبه دیجی‌پی، دیجی‌کالا و پست‌بانک برای تأمین اعتبار برای کاربران هر سه مجموعه، روز پنجشنبه ۳۰ اردیبهشت در نمایشگاه بین‌المللی اینوتکس واقع در پارک فناوری پردیس برگزار شد. تأمین و اختصاص اعتبار به کاربران متقاضی وام‌های خرد، بدون نیاز به ضامن، امکان خرید اقساطی کاربران از دیجی‌کالا و تمرکز بر اعتباردهی به کاربران مناطق روستایی، شهرهای کوچک و مناطق کم‌برخوردار از جمله اهداف این همکاری عنوان شده است. به گزارش روابط‌عمومی دیجی‌پی، براساس این تفاهنامه، اعتباری معادل ۲۰ هزار میلیارد ریال برای تأمین شرایط خرید اقساطی و اعتبارات خرد برای کاربران پست‌بانک، دیجی‌پی و دیجی‌کالا فراهم خواهد شد. در این همکاری، پست‌بانک تأمین‌کننده مالی اعتبار، دیجی‌پی تسهیل‌کننده و ارائه‌دهنده فرایند تخصیص اعتبار و دیجی‌کالا فراهم‌کننده بستر خرید آنلاین برای کاربران خواهد بود.

مدیرعامل شرکت دانش‌بنیان پارت خیرداد

راه‌اندازی صندوق پژوهش و فناوری برای توسعه هوش مصنوعی

● مدیرعامل شرکت دانش‌بنیان پارت با اشاره به راه‌اندازی صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی «توسعه فناوری‌های نوظهور دیجیتال» گفت: این صندوق به صورت تخصصی در حوزه هوش مصنوعی فعالیت می‌کند و از شرکت‌های دانش‌بنیان و استارت‌آپ‌ها حمایت مالی و معنوی خواهد داشت. به گزارش روابط‌عمومی شرکت دانش‌بنیان پارت، دکتر علی رسولی‌زاده با اشاره به راه‌اندازی صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی «توسعه فناوری‌های نوظهور دیجیتال» گفت: این صندوق با راهبری معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری و شرکت دانش‌بنیان پارت راه‌اندازی شده است. او افزود: سهامداران این صندوق پژوهش و فناوری، ستاد توسعه فناوری‌های حوزه اقتصاد دیجیتال و هوشمندسازی معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری، شرکت دانش‌بنیان پارت و چهار نهاد دیگر از جمله شرکت توسعه سرمایه‌گذاری دانشگاه تهران هستند. مدیرعامل شرکت دانش‌بنیان پارت تاکید کرد: صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی «توسعه فناوری‌های نوظهور دیجیتال» به صورت تخصصی و با تمرکز بر مباحث هوش مصنوعی، بلاک‌چین، اینترنت اشیا، واقعیت افزوده و مجازی، هوشمندسازی صنایع تولید هوشمند و نسل چهارم صنعتی و کلا داده و پردازش ابری راه‌اندازی شده است تا خدمات مالی مورد نیاز را به شرکت‌های فعال در این حوزه‌ها ارائه کرده و از آنها پشتیبانی کند.

گرد

ریزش ۲ میلیون شغل در دوران کرونا

● ایسنا: معاون اشتغال وزیر کار از ریزش حدود دو میلیون شغل در دوران کرونا خبر داد و گفت: با پرداخت تسهیلات حمایتی بیش از یک میلیون نفر به چرخه کار برگشتند. پرداخت تسهیلات حمایتی به کسب‌وکارهای آسیب‌دیده از کرونا یکی از سیاست‌های وزارت کار در راستای حفظ اشتغال بنگاه‌ها و صیانت از نیروهای کار بود که بر این اساس ۱۴ رشته شغلی منتخب که بیشترین آسیب از شیوع ویروس کرونا را متحمل شده و دارای لیست بیمه در قالب کارفرمایی یا خویش‌فرمایی بودند توانستند در سامانه کارا ثبت‌نام کنند و برای گرفتن وام به بانک‌ها معرفی شوند. فارغ از رشته‌های شغلی، وزارت کار یک میلیون واحد اقتصادی آسیب‌دیده از کرونا را هم شناسایی و با ارسال پیامک، آنها را مشمول دریافت تسهیلات حمایتی کرونا اعلام کرد. اما صرف‌نظر از سیاست حمایت از بنگاه‌ها و حفظ اشتغال نیروهای کار، تداوم شیوع کرونا در کشور آسیب‌های جدی به حوزه اشتغال وارد کرد و موجب رکود در بخش‌های اقتصادی شد به نحوی که بخش قابل توجهی از کسب‌وکارها از بازار کار خارج شدند. آن‌طور که عیسی منصوری، معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت کار می‌گوید در دوران کرونا حدود دو میلیون شغل ریزش کرد که با پرداخت تسهیلات کمک شد نزدیک به یک‌میلیون و صد هزار شغل بازگشت مجدد به کار داشته باشند. وی درباره پرداخت مقرری بیمه بی‌کاری در ایام کرونا می‌گوید: حدود ۷۳۰ هزار نفر به طور اختصاصی مشمول دریافت بیمه بی‌کاری شدند که ۲۵۰ هزار نفر از آنها همچنان بیمه بی‌کاری دریافت می‌کنند لذا از این جهت نیازمند منابع جدید هستیم و امیدواریم برای سال ۱۴۰۰ حمایت‌ها از حوزه بازار کار و کسب‌وکارهای آسیب‌دیده تداوم داشته باشد.
وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در مواجهه با کرونا و به منظور حفظ اشتغال و تداوم فعالیت کسب‌وکارهای آسیب‌دیده از کرونا، در ۱۴ رشته اصلی و ۵۸۹ زیررشته اعتباری در حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان در اختیار کسب‌وکارهای آسیب‌دیده قرار داده است.

شرق: چند سالی است که آغاز فصل گرما در ایران با قطعی‌های پرانگده برق همراه می‌شود و در این سال‌ها معمولاً جداول قطعی برق هم از پیش اعلام می‌شد، اما در چند روز گذشته پایتخت ایران و بسیاری از شهرها با قطعی‌های ناگهانی برق روبه‌رو شدند؛ همین دیروز در بسیاری از مناطق تهران ساعاتی برق قطع شد و این در حالی بود که از پیش هیچ اطلاع‌رسانی‌ای در این زمینه انجام نشده بود.
دراین‌باره کاربران شبکه‌های اجتماعی از مشکلاتی که برای زندگی روزمره‌شان ایجاد شد، نوشتند که در این بین البته قطع برق چند مرکز درمانی و بیمارستان هم رسماً خبری شد که با حیرت و تعجب همراه شد، چراکه انتظار می‌رود این مراکز حساس برای چنین شرایطی آماده باشند اما به نظر می‌آید قطع ناگهانی و از پیش اعلام‌نشده برق دلیل این مشکلات بود.
فارغ از مشکلات این چند روز، رسماً مسئولانی از ادامه‌دادنِ این قطعی برق سخن گفتند که البته قرار است با اطلاع قبلی انجام شود.

دلیل قطعی‌های ناگهانی برق چیست؟

آن‌طورکه دیروز رسماً اعلام شد ریشه این قطعی برق به افزایش مصرف برمی‌گردد؛ مصرف برق در روزهای اخیر رکورد زده و نبود نیروگاه‌های برق آبی موجب شده تا تأمین برق کشور با مشکل مواجه شود. محمدحسن متولی‌زاده، مدیرعامل توانیر، درباره دلیل به‌هم‌خوردن تراز تولید و مصرف برق گفته بود که خشک‌سالی و غیرممکن‌شدن استفاده از برخی نیروگاه‌های برق آبی، افزایش دما و بالا رفتن مصرف برق، ورود زود هنگام چاه‌های کشاورزی و در نهایت پدیده جدیدی به نام رمزارزها چهار دلیل اصلی افزایش شدید مصرف برق و به‌هم‌خوردن تراز تولید و مصرف به شمار می‌روند. براساس گزارش ایسنا و بنا بر آخرین آمار سرعت رشد مصرف برق در کشور افسارگسیخته شده و در روزهای اخیر، شاهد ثبت یک‌های مصرف برق به مقادیری هستیم که در زمان مشابه سال‌های گذشته بی‌سابقه بوده‌اند. برای نخستین‌بار در تاریخ کشور در اردیبهشت ماه شاهد رسیدن رکورد مصرف برق به مرز ۵۴ هزار مگاوات هستیم. طبق آمار رسمی شرکت مدیریت شبکه برق ایران در روز بیست‌ونهم اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ مصرف برق در یک روزانه به ۵۳ هزارو ۷۵۹ مگاوات رسید. این در حالی است که یک مصرف برق در روز مشابه سال قبل، ۴۵ هزارو ۲۷۰ مگاوات بوده و رشد بیش از هشت‌هزارو ۵۰۰ مگاواتی نسبت به زمان مشابه سال قبل، رشدی عجیب و نیازمند مدیریت است. از سوی دیگر، امسال صنعت برق با پدیده جدیدتر استخراج رمزارز خاوشی به دلیل افزایش بهای این ارز و جذابیت بیشتر آن از برق رایگان روبه‌رو است. همین جذابیت سبب فعالیت بیشتر برای استخراج رمزارز از برق با بهای کم خانگی شده و معضل صنعت برق را تشدید کرده است، البته صنعت برق از برخورد قاطع و جدی با استخراج‌کنندگان غیرمجاز رمزارزها خبر داده و بر آن تأکید دارد، اما قیمت سرسام‌آور ارزهای مجازی نمی‌تواند مانعی برای این مسئله باشد. مجموع این مسائل موجب شده تا کل کشور درگیر خاموشی‌های پرانگده و بدون اطلاع قبلی شود، هرچند به‌تازگی مصطفی رجبی‌مشهدی، سخنگوی صنعت برق کشور، اعلام کرد که صنعت برق برنامه‌ای برای استخرا جداول خاموشی ندارد، اما اکنون به اعتقاد کارشناسان، قطعی‌های مکرر برق در سراسر کشور گویای الزام انتشار این جداول است. با توجه به اینکه قطع برق مشتریان بدون اطلاع قبلی عواقب زیادی دارد بهتر است صنعت برق انتشار جداول خاموشی را به عقب نیندازد و هرچه سریع‌تر جداول خاموشی منتشر شود.

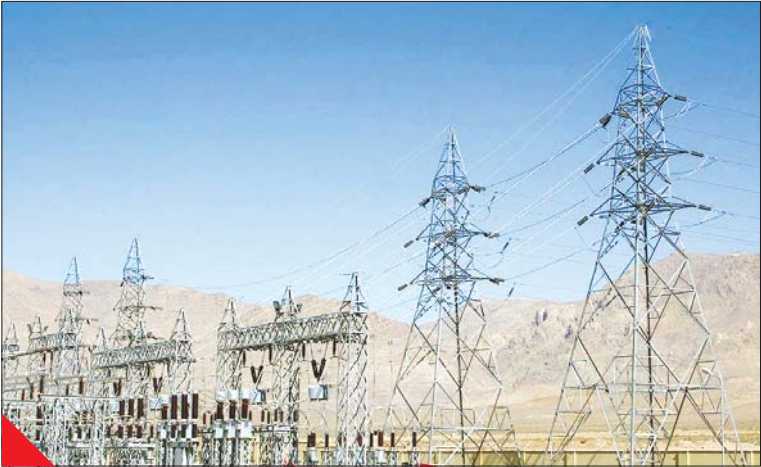
نرخ تورم اردیبهشت‌ماه ۴۱ درصد شد

شرق: مرکز آمار ایران اعلام کرد که نرخ تورم سالانه اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ برای خانوارهای ایرانی ۴۱ درصد اعلام شد که نسبت به ماه قبل با افزایش دودرصدی همراه بوده است. نرخ تورم نقطه‌ای در اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ به عدد ۴۶٫۹ درصد رسید؛ یعنی خانوارهای کشور به طور میانگین ۴۶٫۹ درصد بیشتر از اردیبهشت ۱۳۹۹ برای خرید یک «مجموعه کالاها و خدمات یکسان» هزینه کرده‌اند. نرخ تورم نقطه‌ای اردیبهشت ماه ۱۴۰۰ در مقایسه با ماه قبل ۲٫۶ واحد درصد کاهش یافته است. نرخ تورم نقطه‌ای گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» با کاهش ۲۰۰ واحد درصدی به ۶۱٫۱ درصد و گروه «کالا‌های غیرخوراکی و خدمات» با کاهش ۲٫۷ واحد درصدی به ۴۰٫۳ درصد رسیده است. این در حالی است که نرخ تورم نقطه‌ای برای خانوارهای شهری ۴۶٫۱ درصد است که نسبت به ماه قبل ۲٫۷ واحد درصد کاهش داشته است. همچنین این نرخ برای خانوارهای روستایی ۵۱٫۰ درصد بوده که نسبت به ماه قبل ۲۰۰ واحد درصد کاهش داشته است. منظور از نرخ تورم ماهانه، درصد تغییر عدد شاخص قیمت، نسبت به ماه قبل است که براساس آن نرخ تورم ماهانه اردیبهشت ۱۴۰۰ به ۰٫۷ درصد رسیده در در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل، ۲۰۰ واحد درصد کاهش داشته است. تورم ماهانه برای گروه‌های عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» و «کالا‌های غیرخوراکی و خدمات» به ترتیب منفی ۰٫۸- درصد و ۱٫۶ درصد بوده است. این در حالی است که نرخ تورم ماهانه برای خانوارهای شهری ۰٫۷ درصد است که نسبت به ماه قبل ۱٫۹ واحد

اقتصاد

برای کنترل مصرف برق در ایران مراکز مجاز استخراج رمزارز خاموش می‌شوند

مصائب قطعی‌های اعلام‌نشده برق



عکس: محمد شیرازی-جام جم

این کار نشوند متحمل خاموشی در برخی مناطق می‌شوند. او با تأکید بر اینکه خاموشی‌ها از طریق سامانه «برق من» اطلاع‌رسانی می‌شود، تصریح کرد: ممکن است فعلاً اطلاعات کافی از سوی شرکت توزیع تهران بزرگ یا سایر استان‌ها در این رابطه در سامانه درج نشده باشد اما فرداً حتماً اطلاع‌رسانی لازم انجام خواهد شد. به گفته سخنگوی صنعت برق، برخی شرکت‌ها ممکن است از طریق صفحات خودشان جداول خاموشی را بارگذاری کنند و اعمال محدودیت‌ها از این طریق اطلاع‌رسانی شود، این موضوع کاملاً سلیقه‌ای است و مشتریان برای اطلاع از خاموشی‌ها می‌توانند به سامانه «برق من» یا سایت شرکت توزیع برق استان خود مراجعه کنند. رجبی‌مشهدی با بیان اینکه این سامانه برای کل کشور طراحی شده است و در واقع جداول خاموشی امسال از این طریق اطلاع‌رسانی می‌شود، گفت: تقاضای ما از مشتریان این است که با مدیریت مصرف ما را در گذر از این شرایط همراهی کنند.

احتمال قطعی‌های برق در آغاز فصل گرم امسال از هفته‌های گذشته پیش‌بینی شده بود و حتی ۱۵ اردیبهشت همین امسال رسماً اعلام شد که استفاده از کولر برای شرکت‌های آب و برق ممنوع است و برای سایر ادارات هم استفاده از آن با محدودیت‌هایی همراه خواهد بود. همان نیمه اردیبهشت سخنگوی صنعت برق گفته بود: استفاده از کولر برای

قطع برق ۲ سازمان دولتی بر مصرف

برق چهار سازمان دولتی به دلیل رعایت‌نکردن الگوی مصرف اعلام‌شده، با ابلاغ قبلی، قطع شد؛ این جمله را دیروز سخنگوی صنعت برق اعلام کرد و در توضیح گفت: برق این سازمان‌ها که پیش‌تر نیز نسبت به عدم رعایت سقف و الگوی تعیین‌شده اخطار دریافت کرده بودند، قطع شد. او افزود: وزارت صمت، بانک ملت (مرکزی)، بنیاد تعاون و سازمان ثبت و اسناد کشور، چهار ساختمانی هستند که برق آنها

امروز با هماهنگی و ابلاغ قبلی، قطع شد. به گفته رجبی‌مشهدی، براساس ابلاغ صورت‌گرفته از سوی وزارت نیرو، سازمان‌های دولتی باید مصرف برق خود را ۵۰ درصد کاهش دهند. او ادامه داد: بازرسی‌های روزانه توسط شرکت‌های توزیع به منظور اطمینان از صحت عملکرد سازمان‌های دولتی در موضوع مدیریت مصرف برق، انجام خواهد شد. **چرا خاموشی‌ها از قبل اعلام نمی‌شود؟** قطع ناگهانی برق علاوه‌بر اینکه می‌تواند روند عادی زندگی شهروندان را مختل کند، بر سلامت وسایل برقی هم تأثیرگذار است و این قطع ناگهانی ممکن است به ازکارافتادن این وسایل منجر شود. این موضوع ساده به‌خوبی ضرورت اطلاع‌رسانی درباره قطعی‌های برق را نشان می‌دهد و حالا اعلام شده که مردم برای اطلاع از خاموشی به سامانه «برق من» مراجعه کنند. دراین‌باره دیروز سخنگوی صنعت برق گفت: مشتریان می‌توانند برای اطلاع از خاموشی شهر یا منطقه خود به سامانه «برق من» یا سایت شرکت‌های توزیع استان خودشان مراجعه کنند و امسال برنامه‌های خاموشی از این طریق اطلاع‌رسانی خواهد شد. مصطفی رجبی‌مشهدی که با ایسنا سخن می‌گفت، درباره علت خاموشی‌های پرانگده در کشور اظهار کرد: برای هر استان یک سقف مصرف تعریف شده است که باید با اقدامات مدیریت مصرف، میزان مصرف خود را کاهش دهند. درصورتی‌که میزان مصرف از تولید تعیین‌شده کمتر باشد محدودیتی ایجاد نخواهد شد، اما استان‌هایی که موفق به انجام

شرکت‌های آب و برق در ایام یک ممنوع و برای سایر شرکت‌ها محدود است. مصطفی رجبی‌مشهدی در گفت‌وگویی تلویزیونی به رشد ۲۲ درصدی مصرف برق در روزهای سیری‌شده از سال جاری اشاره و اظهار کرده بود: امسال رشد مصرف ۲۲ درصدی را داشته‌ایم که عدد قابل توجهی است درحالی‌که هرساله این میزان پنج تا هفت درصد بوده است. او یکی از مهم‌ترین دلایل این رشد مصرف را شروع خوب و پرقدرت صنایع در سال جاری عنوان کرد و افزود: با این حال متأسفانه به دلیل قرارگرفتن در شرایط کم‌بارشی، شاهدیم که ۳۵ درصد از حجم سدهای کشور خالی است که این موضوع باعث می‌شود در ساعات‌های یک حدود چهار هزار مگاوات از تولید نیروگاه‌های برق آبی را در اختیار نداشته و دچار کمبود در تولید برق باشیم. سخنگوی صنعت برق راهکارهای جایگزین برای جبران این میزان کمبود تولید را مورد اشاره قرار داد و اظهار کرد: همواره بیش از ۶۰ درصد از مصرف برق در ماه‌های گرم سال به وسایل سرمایشی اختصاص دارد. رجبی‌مشهدی ادامه داد: به منظور بهره‌گیری از این پتانسیل برای مدیریت مصرف برق، در اقامی پیش‌دستانه تصمیم گرفته شد که استفاده از کولر در شرکت‌های آب و برق زیرمجموعه وزارت نیرو ممنوع و در سایر شرکت‌ها و ادارات دولتی نیز با همکاری استانداران، محدود باشد. او افزود: براساس این ابلاغیه که به شرکت‌های تابعه وزارت نیرو ارسال شده است، این شرکت‌ها باید مصرف برق خود را نسبت به سال گذشته ۵۰ درصد کاهش دهند. رجبی‌مشهدی گفت: اگر دمای کولرگازی را یک درجه افزایش دهیم، حدود سه درصد از مصرف برق آن کاسته می‌شود که به عبارت دیگر اگر کولرهای گازی با دستگاه‌های سرمایشی روی ۲۵ درجه قرار گیرند، حدود ۲۰ درصد از مصرف برق کاهش می‌یابد. سخنگوی صنعت برق یادآور شد: امسال پایش‌ها از دستگاه‌های اجرائی را تشدید خواهیم کرد و در عین حال از طریق کنترول‌های هوشمند و به‌کارگیری اینترنت اشیا (IOT) مصرف برق ادارات کنترل و پس از ساعات کار اداری، برق سیستم‌های سرمایشی آنان قطع خواهد شد. سخنگوی صنعت برق تصریح کرد: که کلید گذر از تابستان امسال با رعایت دمای ۲۵ درجه در کولرهای گازی، استفاده از دور کند کولرهای آبی و عدم استفاده از وسایل برقی پرمصرف در ساعات اوج مصرف است که به‌راحتی توسط همه هم‌وطنان قابل اجراءست.

خبر

ریزش شدید بورس در ابتدای هفته

● ایبنا: شاخص کل در بازار بورس دیروز ۲۷هزار ۵۹۱ واحد افت داشت که در نهایت این شاخص به رقم یک‌میلیون و ۱۲۷ هزار واحد رسید. بر پایه معاملات دیروز بیش از پنج‌میلیارد و ۹۷۴ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۴۲هزار ۶۶۸ میلیارد ریال دادوستد شد. همچنین شاخص کل (هم‌وزن) با چهارهزارو ۸۹۷ واحد کاهش به ۳۹۲هزارو ۸۵ واحد و شاخص قیمت (هم‌وزن) با سه‌هزارو ۱۷۰ واحد افت به ۲۵۳هزارو ۸۰۳ واحد رسید. شاخص بازار اول ۲۲هزارو ۶۹۷ واحد و شاخص بازار دوم ۴۷هزارو ۱۸۲ واحد کاهش داشتند. علاوه بر این در بین همه نمادها، نماد بانک پارسیان (پویرس) با ۵۰۰ واحد، توسعه و عمران امید (تامید) با ۲۲ واحد، بیمه سا (ما) با ۱۸ واحد، تأمین سرمایه نوین (توین) با ۱۸ واحد، توسعه شهری توس گسترش (توتوس) با شش واحد، تأمین سرمایه امین (امین) با ۱۶ واحد، بانک پاسارگاد (پواسار) با ۱۶ واحد، لایراتوار دکتر عبیدی (دعید) با ۱۲ واحد و ایران مینوس (نمربنو) با ۱۱ واحد تأثیر مثبت بر شاخص بورس داشتند. در مقابل ملی صنایع مس ایران (فملی) با سه‌هزارو ۴۸ واحد، صنایع پتروشیمی خلیج فارس (فارس) با دوهزارو ۷۹ واحد، معدنی و صنعتی گل‌گهر (گلک) با هزارو ۷۴۹ واحد، شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شتتا) با هزارو ۶۳۲ واحد، معدنی و صنعتی چادرملو (کچاد) با هزارو ۳۰۳ واحد، نفت و گاز پتروشیمی تأمین (تاپیکو) با هزارو ۳۸ واحد، پالایش نفت اصفهان (شپنا) با ۹۱۱ واحد، فولاد خوزستان (فخوز) با ۸۸۷ واحد، توسعه معادن و فلزات (ومعدان) با ۸۳۹ واحد، شرکت سرمایه‌گذاری غدیر (وغدیر) با ۸۰۹ واحد، پالایش نفت بندرعباس (شبندر) با ۷۴۵ واحد و ایران‌خودرو (خودرو) با ۶۸۵ واحد تأثیر منفی را بر شاخص بورس داشتند. بر پایه این گزارش، دیروز نماد دارویی برکت (برکت)، شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شتتا)، ایران‌خودرو (خودرو)، ملی صنایع مس ایران (فملی)، سایپا (خسپا)، توسعه و عمران امید (تامید) و فراوری معدنی کانی‌پارس (پابل) در گروه نمادهای پُرترانکش قرار داشتند. گروه بانک‌ها هم در معاملات دیروز صدرنشین برترین گروه‌های صنعت شد و در این گروه ۷۲۸ میلیون و ۸۰۴ هزار برگه سهم به ارزش سه‌هزارو ۳۴ میلیارد ریال دادوستد شد. دیروز شاخص فرا-بورس نیز بیش از ۱۱۸ واحد کاهش داشت و بر روی کانال ۱۷هزارو ۶۶۲ واحد ثابت ماند.

آگهی فقدان سند مالکیت	آگهی فقدان سند مالکیت
خانم/قای کمال الدین انواری اصالتاً/ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۲۹۱۴۸ مورخ ۹۹/۹/۱۷ دفترخانه ۷۸۳ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه پارت‌بان به شماره ۴۵۰۲۴۴ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۴۹۹۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴ واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۱۰۷۵ متر مربع مشخصات منضمات ملک: انباری به مساحت ۴۰۷۱ به حدود اربعه: شمالاً: دیواربست بطول (۵۰ / ۱) یک متر و پنجاه سانتیمتر به پر خیابان ۲۱ غربی با عرض ۱۰ متر شرقاً: دیواربست مشترک بطول (۱۵ / ۳) سه متر و پانزده سانتیمتر به انباری قطعه ۵ جنوباً: درب و دیوار است بطول (۵۰ / ۱) یک متر و پنجاه سانتیمتر به محوطه شماغی غرباً: دیواربست مشترک بطول (۱۵ / ۳) سه متر و پانزده سانتیمتر به انباری قطعه ۲ پارکینگ به مساحت ۱۱ به حدود اربعه: شمالاً: خط فرضی به محوطه شماغی است بطول (۰۰ / ۵) پنج متر شرقاً: خط فرضی به محوطه شماغی است بطول (۲۰ / ۲) دو متر و بیست سانتیمتر جنوباً: خط فرضی به محوطه شماغی است بطول (۰۰ / ۵) پنج متر به پارکینگ مسکونی قطعه ۵ غرباً: خط فرضی به محوطه شماغی است بطول (۲۰ / ۲) دو متر و بیست سانتیمتر مشخصات مالکیت:	آگهی فقدان سند مالکیت نظر به اینکه آقای محمود رضا اسدپور به موجب وکالت نامه شماره ۱۳۲۶۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۱/۲۹ دفتر ۳۵۱ تهران به وکالت از آقای امیر حسین اسد بیگی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره یکتا ۰۰۷۷۸۲۱۵۱۳۹۷۰ و شماره ردیف ۶۸۳۵۳ مورخ ۹۷/۱۰/۳۰ در دفتر اسناد رسمی شماره تهران طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۰۸۵۶۱۰۲۶۰۰۲۴۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۱/۳۱ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.۱-نام و نام خانواگی مالک :امیر حسین اسد بیگی ۲- شماره پلاک :۶۳۱ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن : جایجایی ۴-خلاصه وضعیت مالکیت : سند مالکیت کاداستری سه دانگ مشاع از شش‌دانگ آپارتمان مسکونی قطعه پنجم تفکیکی به شماره ۶۳۱ فرعی از ۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۹۵ فرعی از ۲۸ اصلی به مساحت ۱۴۷/۵۵ متر مربع واقع در سمت جنوبی طبقه دوم به انضمام پارکینگ مسکونی قطعه دوازدهم تفکیکی به مساحت ۱۰/۵۶ متر مربع واقع در سمت غربی زیرزمین دوم FI مالکیت امیر حسین اسدبیگی فرزند احسان اله شماره شناسنامه ۵۲۰ تاریخ تولد ۶۱/۶/۲۰ صادره از خوانسار دارای شماره ملی ۱۲۲۹۷۳۳۴۱۸ بشماره چاپی ۳۳۹۰۶۹ سری ج سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی الکترونیک ۱۴۱۴۴۰۲۶۰۳۰۱۳۹۷۲۰ ثبت گردیده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر ودرخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارا به اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. م الف ۱۰۸۶۰ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران
پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت حامد اصغری لسکو کلايه به وکالت از وراث علی داودیان بموجب وکالتنامه های شماره ۱۸۱۷۳ و ۱۸۱۷۴ مورخ ۹۹/۱۰/۲۵ دفترخانه ۱۰۷۷ تهران و با تسلیم استشهادیه گواهی شده بشماره ۱۸۱۷۷ مورخ ۹۹/۱۰/۲۹ دفترخانه ۱۰۷۷ تهران و با اعلام اینکه سند مالکیت به شماره ۲۲۲ فرعی از ۳۵۸۹ اصلی مفروز و مجزا شده از ۷۴ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ واقع در بخش ۳ ناحیه ۰۰حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۱۰۳۰۶ متر مربع مالکیت علی /داودیان فرزند علی اصغر شماره شناسنامه ۳۳۲۲ تاریخ تولد ۳۸/۱۱/۸ صادره از بابلسر دارای شماره ملی ۴۹۸۸۵۷۱۲۳۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۸۰۵۵۵ سری د سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیک ۰۱۳۹۴۲۰۳۰۱۴۹۰۱۱۷۰۶ که در صفحه ۹۳ دفتر املاک جدل ۳۴۵ ذیل شماره ۴۴۹۷۱ ثبت گردیده است سپس برابر گواهی حصر وراثت شماره ۹۷۰۰۱۹ مورخ ۹۷/۱۰/۲۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۵ تهران فوت نموده که وراث حین الفوتش عبارتند از یاسر و یاسین و محمدامین و بنیامین شهرت همگی داودیان و خانمها زهرا کاظم پور و فرشته احیم چی (زوجه) و ایشان ادعای مفقودی سند مالکیت مزبور را بعلت سهل انگاری را نموده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت شماغی پلاک مذکور را نموده اند است علیهذا در اجرای تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخصی یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انتضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات و تشریفات اداری المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۱۰۵۸۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ولی عصر	