گزارش

ظریف: رابطه با چین، روسیه و غرب باید اختیاری باشد نه دیکته‌شده

ادامه از صفحه ۲

ما باید بیدار شویم و درک کنیم که سرنوشت و آینده یکسانی داریم. او درباره اظهارات غیرمسئولانه برخی افراد و لزوم صراحت در بیان سیاست‌های خود به‌گونه‌ای که جایی برای سوءتفاهم باقی نگذارد، گفت: یادی از شهید سلیمانی بکنیم. زمانی فردی گفت که ما باید چهار پایتخت عربی را تحت کنترل درآوریم. شهید سلیمانی بسیار عصبانی بود و گفت این یک سخن بسیار احمقانه است. او گفت ما اینجا هستیم تا مانع از کنترل هر طرفی بر طرف دیگر شویم و برای کمک به یکدیگر تلاش می‌کنیم. ظریف تأکید کرد: ایران به هیچ منطقه یا سرزمین یا شخصی نیاز ندارد. ما از سرزمینی که داریم، از جغرافیایمان، از تاریخمان و از همسایگانمان راضی و خرسند هستیم. ما مجبور به زندگی در این منطقه نیستیم، بلکه دوست داریم در این منطقه در میان دوستان و برادرانمان زندگی کنیم. او درباره جنگ ۱۲روزه و ادعاهای «دونالد ترامپ»، رئیس‌جمهوری آمریکا، علیه برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای ایران تصریح کرد: بیایید به واقعیت نگاه کنیم. وقتی آمریکا می‌خواست به ایران حمله کند، تمام پایگاه‌های خود در منطقه را تخلیه کرد. آیا این نشان‌دهنده ضعف (ایران) است؟ آیا آمریکا در مواجهه با یک کشور ضعیف، تمام پایگاه‌های خود را تخلیه می‌کند؟ اما این تبلیغات اسرائیل و تبلیغات ترامپ است. ترامپ گفت آمریکا برنامه هسته‌ای ایران را به‌طورکامل از بین برد! برنامه هسته‌ای ما در ذهن ما، در ذهن ایرانی‌هاست. به همین دلیل است که آنها سعی می‌کنند دانشمندان ایرانی را به شهادت برسانند. آنها موفق نخواهند شد و نخواهند توانست مقاومت ما را از بین ببرند. آنها نخواهند توانست دانشمندان و دانش ما را از بین ببرند. وزیر امور خارجه اسبق ایران افزود: آنها می‌خواهند همه ما باور کنیم که ضعیف هستیم و موفق شده‌اند ما را حذف کنند و دست ما کوتاه شده است و در نتیجه ما تسلیم آنها می‌شویم و آنها خواسته‌های خود را بر ما تحمیل خواهند کرد، اما آنها موفق نشده‌اند اراده خود را بر ما تحمیل کنند. ظریف تصریح کرد: من یک کتاب شش‌فصلی سه هزار و ۲۰۰ صفحه‌ای دارم که نشان می‌دهد و مستند می‌کند که آنها نتوانستند در جریان مذاکرات اراده خود را به ما تحمیل کنند و به همین دلیل ترامپ از مذاکرات خارج شد، زیرا اگر برای آنها خوب بود، چرا از آن خارج شد؟ او درباره ریشه‌های تمدنی ایران و عراق گفت: عراق و ایران تاریخی دارند که به گذشته‌های دور برمی‌گردد. زمانی که آمریکایی‌ها همدیگر را می‌خوردند، ما اینجا تمدن داشتیم؛ سومر و بابل. ظریف درباره مقاومت در منطقه نیز خاطرنشان کرد: تا زمانی که اشغال وجود دارد، تا زمانی که آپارتاید وجود دارد و تا زمانی که کشتار وجود دارد، مقاومت نیز وجود خواهد داشت. مقاومت سرزمین‌های عربی را آزاد کرد و عرب‌ها باید به این موضوع افتخار کنند. آنها برای سرزمین‌های خود و برای آزادسازی آنها می‌جنگند. او تصریح کرد: در دوره شاه، او بمب هسته‌ای می‌خواست، اما ما بمب نمی‌خواهیم، زیرا معتقدیم بمب به ما کمکی نمی‌کند. دو راه برای نگاه به این موضوع وجود دارد. شاه با آمریکا و اسرائیل در ارتباط بود و یک برنامه هسته‌ای برای تسلط بر منطقه می‌خواست و می‌توانست این بمب را بسازد، اما ما با آمریکا و اسرائیل مخالفیم. ظریف افزود: دلیل اینکه ما برنامه هسته‌ای خود را دنبال کرده‌ایم، عزت ما بوده است، زیرا آنها به ما گفتند شما نمی‌توانید آن را داشته باشید. اما شما که هستید که به ما بگویید و به ما دیکته کنید که نمی‌توانیم برنامه هسته‌ای داشته باشیم؟ آمریکایی‌ها، اروپایی‌ها و اسرائیلی‌ها عادت دارند به مردم بگویند چه کاری می‌توانند انجام دهند، اما شما عامل مشکلات ما هستید. او گفت: معتقدم به نفع ایران و عراق است که یک رابطه اختیاری با چین، یک رابطه با روسیه و یک رابطه با غرب داشته باشند، اما این رابطه باید متوازن و متعادل باشد و رابطه‌ای نباشد که از طریق آن بتوانند سیاست‌های خود را به ما دیکته کنند. این یکی از مهم‌ترین شعارهای انقلاب اسلامی است: «نه شرقی، نه غربی».

خبر

اکرمی: مجلس، قوه قضائیه و نیروهای مسلح، دولت را تقویت کنند

نماینده پیشین مجلس با یادآوری اینکه مردم و حاکمیت به هم پیوسته‌اند، مجلس، قوه قضائیه و نیروهای مسلح را نیز به هم پیوسته با یکدیگر و دولت دانست و خواستار این شد که همه بخش‌ها برای تقویت دولت عمل کنند. حجت‌الاسلام سیدرضا اکرمی در گفت‌وگو با ایسنا، با تأکید بر ضرورت همکاری و همیاری در اداره کشور گفت: بر اساس منطق قرآن موظفیم در مسیر پاکی و درستکاری به یکدیگر کمک کنیم. باید امین و صادق باشیم و همدیگر را یاری کنیم. همان‌طور که مردم و حاکمیت به هم پیوسته‌اند، مجلس، قوه قضائیه و نیروهای مسلح و دولت نیز به هم پیوسته‌اند و لذا باید دولت را تقویت کنند. او افزود: دولت به عنوان قوه مجریه و مجموعه‌ای با زیرمجموعه بزرگ و گسترده باید اتاق فکر داشته باشد و از مردم کمک بگیرد. هرکس در حوزه‌هایی مثل اقتصاد، اخلاق، خانواده یا امنیت تجربه و فکر دارد باید بتواند آن را به دولت منتقل کند.

این نماینده ادوار مجلس خاطرنشان کرد: مثلا برای کاهش مصرف بنزین باید به هر خودرو برگه‌ای داده شود که میزان هزینه واقعی بنزین برای دولت را توضیح دهد. مردم باید بدانند مصرف انرژی در کشور از برق و آب تا سوخت و گاز تقریبا دو برابر میانگین جهانی است و این مصرف باید اصلاح شود. اکرمی با اشاره به هدررفت سالانه حدود ۳۵ میلیون تن مواد غذایی در کشور گفت: ما دائم دنبال واردات کالای اساسی هستیم اما درباره مدیریت مصرف صحبت نمی‌کنیم. از مزرعه تا مصرف، مقدار قابل توجهی از مواد غذایی از بین می‌رود و این مسئله باید جدی گرفته شود. نماینده مردم در مجالس دوم، سوم، چهارم، پنجم و هشتم با تأکید بر لزوم ایجاد اتاق فکر برای دولت در حوزه‌های مختلف ادامه داد: ایران در میان حدود ۲۰۰ کشور جهان یکی از سنگین‌ترین و پرنیروترین نظام‌های اداری را دارد، در حالی که گفته می‌شود با یک‌چهارم این تعداد نیرو نیز می‌توان کشور را اداره کرد. به شرط آنکه کار به مردم واگذار شود و دولت فقط نقش هدایت، حمایت و نظارت را بر عهده بگیرد، نه اینکه خود متصدی امور شود.

جلوگیری آمریکا از فعالیت دیپلمات‌های ایران در نیویورک

فشار حداکثری به نیویورک رسید

مهدی بازرگان: وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران طی بیانیه‌ای رسمی، اقدام ایالات متحده در جلوگیری از ادامه فعالیت سه نفر از کارکنان نمایندگی ایران در نیویورک را «نقض فاحش تعهدات دولت میزبان» توصیف کرد و خواستار مداخله فوری دبیرکل سازمان ملل برای توقف روند فزاینده «آزار دیپلماتیک» شد. در این بیانیه، تهران به مجموعه‌ای از محدودیت‌های اعمال‌شده اشاره کرده که شامل محدودسازی محل سکونت دیپلمات‌ها، کنترل رفت‌وآمد آنان، ایجاد مانع در حساب‌های بانکی و حتی محدودیت در خریدهای روزمره می‌شود؛ امری که از نگاه ایران بخشی از «یک طراحی هدفمند برای اخلال در انجام وظایف قانونی دیپلمات‌ها» است. وزارت خارجه کشورمان اعلام کرده است این اقدامات نه‌تنها مغایر با توافق‌نامه مقر ۱۹۴۷ است، بلکه اعتبار آمریکا برای میزبانی سازمان ملل را نیز زیر سؤال می‌برد. تهران معتقد است تصمیم اخیر واشنگتن مبنی بر جلوگیری از فعالیت سه دیپلمات ایرانی، آشکارترین نشانه از «خصومت ساختاری» آمریکا نسبت به ملت ایران و نقض آشکار منشور ملل متحد است. در بخشی از این بیانیه آمده است: «این اقدام متخلفانه و غیرقانونی، نقض صریح تکالیف دولت آمریکا ذیل عهدنامه مقر است و مسئولیت بین‌المللی واشنگتن را به‌دنبال دارد». وزارت خارجه همچنین تأکید می‌کند جمهوری اسلامی ایران به پیگیری حقوق خود ادامه خواهد داد و از همه دولت‌های «مسئولیت‌شناس» می‌خواهد در برابر رفتارهای تبعیض‌آمیز آمریکا سکوت نکنند.

نامه رسمی نماینده ایران و واکنش سازمان ملل متحد

البته این محدودیت‌ها و فشارهای آمریکا بر هیئت‌های دیپلماتیک ایران مستقر در نیویورک مسبوق به سابقه است. مهرماه سال جاری بود که در واکنش به این تحولات، امیرسعید ایروانی، سفیر و نماینده دائم جمهوری اسلامی ایران نزد سازمان ملل، طی مجموعه‌ای از نامه‌های رسمی خطاب به دبیرکل، رئیس مجمع عمومی، مشاور حقوقی سازمان ملل و رئیس کمیته روابط با کشور میزبان، اقدامات آمریکا را مصداق «نقض فاحش تعهدات بین‌المللی» دانست. او یادآور شده در جریان هشتادمین نشست مجمع عمومی نیز تردد مسعود پزشکیان و عباس عراقچی، رئیس‌جمهور و وزیر امور خارجه و هیئت همراه محدود شده بود و این رفتار کاملا با انگیزه‌های سیاسی و در راستای سیاست فشار حداکثری آمریکا صورت گرفته است. اما بخش بسیار مهم این پرونده، واکنش سازمان ملل متحد است که اکنون وزن و اهمیت بیشتری یافته است. «فرحان حق»، معاون سخنگوی دبیرکل، در پاسخ به پرسش خبرنگاران، موضع روشن سازمان ملل را اعلام کرد که دبیرکل از حق تمامی دیپلمات‌های نزد سازمان ملل برای انجام وظایف خود بدون هیچ‌گونه مانع و مزاحمتی حمایت می‌کند». او تصریح کرد سازمان ملل به‌طور مکرر تعهدات آمریکا را به عنوان کشور میزبان یادآوری کرده و این رویه ادامه خواهد یافت. به گفته او، هرگاه نمایندگی یک کشور با محدودیت‌های اعمال‌شده توسط آمریکا مواجه می‌شود، موضوع فورا در سازوکارهای میزبان، سازمان ملل مطرح و پیگیری می‌شود تا کشور میزبان به تعهدات خود بازگردد.

فرحان حق همچنین درباره نامه رسمی ایران گفت «این نامه به‌زودی دریافت خواهد شد» و سازمان ملل مطابق روال، موضوع را در چارچوب توافق‌نامه مقر بررسی خواهد کرد. او افزود: «ما از کشور میزبان انتظار داریم آزادی تردد و فعالیت دیپلمات‌ها را تضمین کند». این اظهارات نشان می‌دهد دبیرکل اگرچه هنوز اقدام علنی قاطعی علیه آمریکا انجام نداده، اما با تأکید بر آزادی فعالیت دیپلمات‌ها، موضعی روشن در حمایت از حق ایران و دیگر کشورها اتخاذ کرده است. از آنجا که دبیرکل یکی از امضاکنندگان توافق‌نامه مقر از طرف همه دولت‌هاست، واکنش او در این مقطع اهمیت ویژه‌ای برای تهران دارد.

بیگدلی: «آنچه از خاورمیانه تا آمریکای لاتین در حال وقوع است، تصویری روشن از نحوه اجرای سیاست فشار حداکثری آمریکاست و نشان می‌دهد محدودکردن هیئت دیپلماتیک ایران، بخشی از یک استراتژی کلان و بلندمدت است که تهران را در معرض فشارهای پیوسته و چندجانبه قرار می‌دهد»

زمینه سیاسی تشدید محدودیت‌ها؛ از جنگ ۱۲روزه تا فشارهای دیپلماتیک

شدت‌گرفتن محدودیت‌های آمریکا علیه نمایندگی ایران را بسیاری از ناظران در ادامه روندی می‌دانند که پس از «جنگ ۱۲روزه» و اعتراف دونالد ترامپ به نقش واشنگتن در آن، وارد مرحله‌ای جدید شده است. در آن دوره، آمریکا مجموعه‌ای از محدودیت‌ها را علیه هیئت عالی‌رتبه ایرانی اعمال کرد. اکنون این الگو در سطح دیپلمات‌های سازمان ملل نیز تکرار شده است. نامه‌های اعتراضی ایروانی به دبیرکل و سایر مسئولان سازمان ملل حاوی نکاتی است که ابعاد گسترده‌تری از انتقادات تهران را بازتاب می‌دهد. او تأکید کرده است اقدامات آمریکا نه‌تنها سیاسی و تبعیض‌آمیز است، بلکه با اصول بنیادین روابط بین‌الملل مانند برابری حاکمیتی دولت‌ها مغایرت دارد. همچنین یادآور شده محدودیت‌های اخیر باید در پیوند با تدابیر قهری یک‌جانبه، تحریم‌های اقتصادی، محدودسازی دسترسی ایران به کالای بشردوستانه و نیز «تجاوز نظامی اخیر آمریکا در ژوئن ۲۰۲۵» تحلیل شود.

ایروانی با استناد به نظر مشاور حقوقی سازمان ملل در سال ۱۹۶۷ اعلام کرده است اگر دیپلمات‌ها در انجام وظایف خود با مانع روبه‌رو شوند، کارکرد سازمان ملل مختل خواهد شد. او از دبیرکل خواسته با بهره‌گیری از ماده ۲۱ توافق‌نامه مقر، ایالات متحده را به رعایت کامل تعهدات وادار کند.

در مجموع، تشدید فشارهای واشنگتن علیه نمایندگی ایران اکنون از سطح یک اختلاف دوجانبه فراتر رفته و به مسئله‌ای مرتبط با اعتبار سازمان ملل، استقلال دبیرخانه و نظم حقوقی بین‌المللی تبدیل شده است. برجسته‌شدن موضع رسمی سازمان ملل که بر آزادی عمل همه دیپلمات‌ها تأکید دارد، نشان می‌دهد این پرونده وارد مرحله‌ای شده که ابعاد آن صرفا سیاسی نیست و اهمیت حقوقی و نهادی پیدا کرده است.

ادامه سیاست فشار حداکثری

اقدامات اخیر واشنگتن علیه نمایندگی ایران در سازمان ملل را باید بخشی از یک راهبرد بزرگ‌تر تحلیل کرد؛ راهبردی که از دوران دولت ترامپ تحت عنوان «فشار حداکثری» آغاز شد و با وجود تغییر دولت‌ها در آمریکا، هنوز چارچوب‌های اصلی آن پابرجاست. ویژگی این سیاست آن است که فقط به حوزه اقتصادی محدود نمی‌شود، بلکه در عرصه دیپلماتیک، رسانه‌ای و حتی حقوقی نیز دنبال می‌شود.

اخراج سه دیپلمات ایرانی در نیویورک و محدودسازی‌های گسترده علیه نمایندگی ایران، نشانه‌هایی روشن از این الگوست. این فشارها فعالیت عادی دیپلمات‌ها را مختل کرده و هزینه حضور ایران در فضای چندجانبه را افزایش می‌دهد. از نگاه آمریکا، محدودکردن تردد یا امکانات دیپلماتیک نمایندگان ایران می‌تواند نقش ایران در مذاکرات، نشست‌ها و تصمیم‌سازی‌های سازمان ملل را کاهش دهد و به‌طور غیرمستقیم بر سیاست خارجی و توان چانه‌زنی تهران اثر بگذارد. در این میان، واکنش سازمان ملل به‌ویژه تأکید معاون سخنگوی دبیرکل بر حق دیپلمات‌ها برای انجام وظایف بدون مانع، اهمیت ویژه‌ای دارد. این واکنش اگرچه محتاطانه است، اما بیانگر آن است که دبیرخانه سازمان ملل نگران فرسایش قدرت نهادی خود در برابر اقدامات سیاسی کشور میزبان است. اگر آمریکا بتواند با استناد به ملاحظات سیاسی، تردد یا فعالیت دیپلمات‌های یک کشور را محدود کند، این رفتار می‌تواند به الگویی خطرناک تبدیل شود و اصل بی‌طرفی سازمان ملل را تهدید کند. از این منظر، تهران تلاش دارد پرونده را از سطح شکایت دوجانبه به سطح «تهدید نسبت به استقلال سازمان ملل» ارتقا دهد. استناد ایران به ماده ۲۱ توافق‌نامه مقر که به دبیرکل اجازه دخالت مستقیم در اختلافات میان کشور میزبان و نمایندگی کشورها را می‌دهد، نشان می‌دهد تهران به دنبال فعال‌سازی سازوکارهای حقوقی بین‌المللی برای مهار رفتار آمریکاست. اقدامات اخیر واشنگتن را می‌توان گسترش همان راهبرد فشار حداکثری دانست؛ راهبردی که اکنون از محیط اقتصادی تا فضای سازمان ملل امتداد یافته و تلاش دارد حضور ایران را در ساختارهای بین‌المللی محدود کند؛ روندی که اگر اصلاح نشود، هم برای تهران چالش‌زا خواهد بود و هم برای کارکرد سازمان ملل خطرناک.

علی بیگدلی: فشارها علیه ایران در آینده تشدید خواهد شد

در پیوست آنچه گفته شد، علی بیگدلی طی گفت‌وگو با «شرق»، از نگاهی نه‌چندان خوش‌بینانه، موضوع را این‌گونه تحلیل می‌کند: «اقدامات اخیر آمریکا علیه دیپلمات‌های ایرانی در سازمان ملل، فقط تکه‌ای کوچک از یک پازل گسترده‌تر برای مقابله با ایران است». این استاد دانشگاه تأکید می‌کند: «سلسله محدودیت‌ها و فشارها، از جمله ممانعت از فعالیت سه نفر از اعضای هیئت دیپلماتیک ایران در نیویورک، بخشی از سیاست موسوم به «فشار حداکثری» هستند که دولت آمریکا در طول سال‌های اخیر دنبال کرده است».

تحلیلگر ارشد مسائل آمریکا در ادامه یادآور می‌شود: «این اقدامات هم‌زمان با دیگر تحرکات واشنگتن، از جمله توقیف ابرنفتکش ونزوئلا، قابل بررسی است». به گفته او: «تلاش دولت ترامپ برای ارتباط‌دادن این نفتکش به ایران، بخشی از استراتژی بزرگ‌تر برای محدودکردن نقش تهران در عرصه بین‌المللی و نفوذ آن در آمریکای لاتین است». کارشناس مسائل بین‌الملل می‌گوید: «این‌گونه اقدامات تنها نمونه‌ای از راهبرد آمریکا برای فشار سیاسی و اقتصادی بر ایران و متحدان منطقه‌ای آن است و نمی‌توان آن را به‌طور جداگانه بررسی کرد».

علی بیگدلی با اشاره به سابقه طولانی تحریم‌ها و محدودیت‌های اعمال‌شده علیه ایران، توضیح می‌دهد: «سیاست‌های واشنگتن همواره ترکیبی از فشارهای سیاسی، اقتصادی و دیپلماتیک بوده و تشدید محدودیت‌ها علیه هیئت ایران در سازمان ملل نیز در همین چارچوب قرار می‌گیرد». بنابراین او معتقد است: «این فشارها نشان می‌دهد آمریکا نه‌تنها قصد ندارد سیاست‌های خود را تعدیل کند، بلکه دامنه آن را نیز گسترش می‌دهد».

به گفته این مدرس دانشگاه: «در کنار محدودیت‌های دیپلماتیک، شاهد افزایش ابزارهای اعمال فشار، از جمله کنترل دقیق‌تر تردد دیپلمات‌ها، محدودکردن دسترسی به خدمات بانکی و حتی اعمال محدودیت در امور روزمره آنان هستیم». تحلیلگر حوزه سیاست خارجی تأکید می‌کند: «آمریکا با استفاده از موقعیت خود به عنوان میزبان سازمان ملل، می‌کوشد ایران را در معرض محدودیت‌های عملی و روانی بیشتری قرار دهد و این رفتار بخشی از یک استراتژی حساب‌شده برای کاهش تأثیر ایران در مجامع بین‌المللی است».

اقدامات اخیر واشنگتن علیه نمایندگی ایران در سازمان ملل را باید بخشی از یک راهبرد بزرگ‌تر تحلیل کرد؛ راهبردی که از دوران دولت ترامپ تحت عنوان «فشار حداکثری» آغاز شد و با وجود تغییر دولت‌ها در آمریکا، هنوز چارچوب‌های اصلی آن پابرجاست. ویژگی این سیاست آن است که فقط به حوزه اقتصادی محدود نمی‌شود، بلکه در عرصه دیپلماتیک، رسانه‌ای و حتی حقوقی نیز دنبال می‌شود

بیگدلی در پایان اذعان دارد: «باید واقع‌بینانه نگاه کرد؛ این اقدامات فقط آغاز هستند و احتمالا در آینده فشارها، محدودیت‌ها و حتی اخراج‌های بیشتر ادامه خواهد داشت». به اعتراف او: «با قرائت واقع‌بینانه، باید انتظار داشت واشنگتن سیاست‌های فشار حداکثری خود را به شیوه‌های جدید و گسترده‌تر ادامه دهد، زیرا این تاکتیک‌ها بخش مهمی از پازل مقابله با ایران هستند و محدود به یک مورد خاص نمی‌شوند». به باور بیگدلی: «آنچه از خاورمیانه تا آمریکای لاتین در حال وقوع است، تصویری روشن از نحوه اجرای سیاست فشار حداکثری آمریکاست و نشان می‌دهد محدودکردن هیئت دیپلماتیک ایران، بخشی از یک استراتژی کلان و بلندمدت است که تهران را در معرض فشارهای پیوسته و چندجانبه قرار می‌دهد».

آگهی تجدید مزایده عمومی

وزارت کشور
استانداری مازندران
سازمان همیاری شهرداری های استان مازندران

سازمان همیاری شهرداریهای استان مازندران به استناد بند۱ مصوبه شورای سازمان مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ مجوز شورای سازمان و مصوبه شماره های ۱۰۵۹۶ و ۱۴۳۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ و ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ هیات مدیره درنظر دارد یک قطعه زمین (عرصه و اعیانی) با کاربری (خدماتی) طبق تصویر سند رسمی به شماره ۴۲۲۶۷ صادره از سازمان منطقه آزاد کیش به تاریخ ۱۳۹۳/۰۵/۱۵ و گواهی تمدید پایان کار به شماره ۷۶/۹۲ مورخه ۱۳۹۴/۰۴/۲۳ صادره از سوی شرکت سرمایه گذاری و توسعه سازمان منطقه آزاد کیش در اراضی شمال غربی جزیره کیش شامل عرصه به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع با حدود اربعه: شمالاً به طول ۵۰ متر به محوطه، شرقاً به طول ۴۰ متر به محوطه، جنوباً به طول ۵۰ متر به محوطه و غرباً به طول ۴۰ متر به محوطه، با مجموع بنای احداثی ۲۳۳۴/۷۹ متر مربع براساس نظریه هیأت کارشناسان رسمی دادگستری به شماره ۵۱-۷-۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ واقع در جزیره کیش، میدان سعدی، بلوار جاسک، روبروی مجموعه مهمانسرای شرکت نفت، قطعه EX-101 را جهت فروش با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با مشخصات و شرایط ذیل واگذار نمایند.

*تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۲۲
* مهلت دریافت اسناد مزایده(۱۰ روز کاری): از تاریخ انتشار آگهی تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۳

کاربری ملک		مساحت (متر مربع)	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	تضمین شرکت در مزایده	مبلغ تضمین(ریال)	شرایط پرداخت
خدماتی	عرصه	۲۰۰۰مترمربع	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	معادل ۵ درصد قیمت پایه کارشناسی	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقدی
	اعیان	۲۳۳۴,۷۹مترمربع				

*تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶
۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق آگهی روزنامه کثیرالانتشار می باشد و کلیه علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی تا پایان مهلت ارسال پیشنهاد، ضمن همراه داشتن معرفی نامه با مراجعه به واحد دبیرخانه سازمان یا مراجعه به سایت رسمی سازمان نسبت به تهیه اسناد مزایده اقدام و در مهلت مقرر اسناد تکمیل شده را بصورت مهر و موم شده پس از ثبت دبیرخانه به واحد حراست سازمان به آدرس ساری، خیابان معلم،جنب بانک ملت، سازمان همیاری شهرداریهای استان مازندران، تحویل و رسید آنرا دریافت نمایند.
۲- شرکت کنندگان می بایست مبلغ تضمین شرکت در مزایده را در قالب ضمانتنامه بانکی با اعتبار سه ماهه (قابل پرداخت در وجه سازمان) و یا به شماره شبای IR ۱۳۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰۱۱۳۰۶۴۱۲۷۰۰۰ نزد بانک ملی ایران شعبه مرکزی ساری میدان امام حسین واریز کرده و اصل ضمانت نامه یا فیش مربوطه را مطابق مفاد مندرج در شرایط مزایده به سازمان تحویل نمایند.
۳- کلیه هزینه‌های انتقال سند، اعم از مالیات نقل و انتقال، هزینه‌های ثبتی، عوارض قانونی و سایر هزینه های مرتبط و کسورات قانونی اعم از مالیات بر ارزش افزوده به‌عهده برنده مزایده بوده و قبل از انجام انتقال باید توسط برنده پرداخت گردد و همچنین هزینه چاپ و نشر آگهی و کارشناسی به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۴- برنده مزایده می بایست حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پس از اعلام و ابلاغ نتیجه، نسبت به پرداخت نقدی مزایده و امضای قرارداد اقدام نماید. تضامین لازم جهت انجام مزایده طبق قرارداد تعیین و اخذ می‌گردد.
۵- در صورتی که نفرات اول تا سوم شرکت کننده از انجام معامله خودداری نمایند سپرده شرکت در مزایده آنان به ترتیب به نفع سازمان همیاری شهرداریهای استان مازندران ضبط خواهد شد و شرکت کنندگان هرگونه ادعایی در خصوص استرداد وجوه واریزی به هر مبلغ را از خود سلب و ساقط می نمایند.
۶- سازمان همیاری شهرداریهای استان در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می‌باشد.
۷- به پیشنهادات مبهم و مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۸- علاقمندان به شرکت در مزایده جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره ۳۳۲۰۰۷۷۰-۰۱۱ دفتر مدیریت تماس حاصل نمایند.
۹- وب سایت سازمان www.mmcorg.ir
شناسه آگهی : ۲۰۶۹۲۳۵

محسن رضایی– مدیر عامل و عضو هیات مدیره سازمان همیاری شهرداریهای استان مازندران
۵۸۰۹

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای تأمین کالا ۱۳۴/ت ک آ ج/۱۴۰۴

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاجاری(سهامی خاص)

شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاجاری در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی (خرید دو دستگاه چاه پیمای کرن دار) به شماره (۲۰۰۴۰۹۳۲۲۸۰۰۰۴۰۷) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان درسامانه ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ می باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد. حداقل امتیاز ارزیابی کیفی ۵۰ امتیاز می باشد.

مهلت دریافت اسناداستعلام ارزیابی کیفی: ازساعت ۸:۰۰ صبح تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ الی ساعت ۱۴:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۷
مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی : تا ساعت ۱۴:۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار :
آدرس: استان خوزستان - شهرستان امیدیه- بلوار نفت- شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاجاری/اداره تدارکات و امور کالا
فکس: ۰۶۱۵۲۶۲۲۶۸۳ تلفکس : ۰۶۱۵۲۶۲۰۸۹۷ تلفن : ۰۶۱۵۲۶۲۲۲۷۳ داخلی ۲۳۱۷۰
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷- ۸۵۱۹۳۷۶۸
شناسه آگهی : ۲۰۶۶۵۹۴
نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۲۲

روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاجاری
۵۷۷۹