



سرقت موتور سیکلت با آبیموه مسموم



●**شرق:** مردی که با بیهوش کردن مالکان موتورسیکلت‌ها وسیله نقلیه آنها را سرقت می‌کرد، به دام افتاد. به گزارش خبرنگار ما، پرونده‌ای مبنی بر سرقت موتورسیکلت به شیوه بیهوشی روز هفتم اردیبهشت برای تکمیل تحقیقات پلیسی، از کلانتری ۱۱۵ رازی به پایگاه هشتم پلیس آگاهی ارجاع داده شد. شاکي پس از مراجعه به پلیس آگاهی در شکایت خود به کارآگاهان گفت: با فردي در خیابان آشنا شدم و پس از مدتی گفت‌وگو دوستی‌مان آغاز شد و به او پیشنهاد دادم چون من هم تنها هستم به منزل کم زودتی که در همین نزدیکی است، برویم. آن فرد در مسیر از مغازه‌ای که در نزدیکی محل سکونتم بود، آبیموه خرید. مدت زیادی از حضورمان در منزل سپری نشده بود که این فرد پیشنهاد داد دو لیوان بیاورم و قبل از اینکه آبیموه گرم شود، بنوشیم. من هم به آشپزخانه رفتم و لیوان آوردم. به فاصله کوتاهی بعد از خوردن آبیموه در سرم احساس سنگینی و سپس سرگیجه کردم و دیگر چیزی نفهمید. وقتی به هوش آمدم، متوجه شدم موتورسیکلمت که در گوشه‌ای از حیاط پارک شده بود، به سرقت رفته است. تحقیقات پلیسی با ثبت مشخصات موتورسیکلت مسروقه در سامانه ثبت اموال سرقتی آغاز شد و بررسی‌ها ادامه داشت تا اینکه مأموران کلانتری ۱۴ حصارامیر ورامین روز ۲۷ خرداد هنگام گشت‌زنی در حوزه استضافی خود به راکب و سرنشین یک موتورسیکلت مشکوک شدند و با استعلام‌گیری مشخصات موتورسیکلت مشخص شد این وسیله نقلیه همان موتور مسروقه در تهران است.

به این ترتیب، تعقیب متهمان از سوی مأموران کلانتری آغاز شد و آنها پس از گذشت چند دقیقه موفق شدند موتورسیکلت را متوقف و یکی از موتورسواران را دستگیر کنند. موتورسیکلت کشف‌شده به همراه سرنشین آن برای ادامه تحقیقات به پلیس آگاهی ارجاع و در ادامه تحقیقات پلیسی متهم دوم پرونده نیز از سوی مأموران بازداشت شد. سپس متهم اصلی به سرقت دو فقره موتورسیکلت به شیوه بیهوشی اعتراف کرد.

سرهنگ کارآگاه علی علیخانی، رئیس پایگاه هشتم پلیس پایتخت، در این‌باره توضیح داد: با دستگیری متهم اصلی پرونده، بازپرس شعبه نهم دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۱۱ دستور انتشار تصویر بدون پوشش متهم در رسانه‌ها را برای شناسایی سایر جرائم مشابه او، صادر کرده است. بنابراین از شهروندانی که به این شیوه یا از سوی این فرد از آنها سرقت شده است، درخواست می‌شود برای پیگیری شکایت خود به پایگاه هشتم واقع در خیابان پاستور مراجعه کنند.

شرق: مردی که مدعی است به‌خاطر اختلاف حساب اقدام به آدم‌ربایی کرده، با تیزهوشی یکی از شهروندان به دام افتاد.

به گزارش خبرنگار ما، شاکي این پرونده که برای تشریح ماجرا به شعبه ۱۱ دادسرای جنایی تهران مراجعه کرده بود، دراین‌باره به بازپرس واحدی گفت: ۱۱ صبح یکی از روزهای هفته گذشته درخواست تاکسی اینترنتی کردم. پس از آنکه جلوی در خانه سوار خودرو شدم، سر کوچه یک خودروی ون مانع از ادامه مسیر راننده شد. پس از آن دو نفر از ون پیاده شدند و مرا از خودرو پیاده کردند. وقتی راننده دلیل رفتار این دو مرد را پرسید، آنها گفتند مسافر شما به ما بدهکار است و باید با ما باید تا تکلیفمان را با او روشن کنیم. هر چه من موضوع بدهکاری را انکار کردم، فایده‌ای نداشت. آن دو مرد به هر ترتیبی که بود مرا سوار ون کردند و راننده شروع به حرکت کرد. من همچنان مقاومت می‌کردم و بالاخره راننده ون به دو مردی که مرا ربوده بودند گفت آنها از او خواسته‌اند از تهران آنها را به مقصد کرج ببرد، ولی این



کار آنها جرم است و درواقع آدم‌ربایی محسوب می‌شود و او انجام چنین کاری را قبول نمی‌کند. دست‌آخر راننده ون از دو مرد خواست هرچه زودتر از خودرو شخصی‌اش

پیاده شوند. بنابراین دو مرد با فردی تماس گرفتند و ماجرا را به او اطلاع دادند، بعد هم یک نفر که من او را می‌شناختم، با یک خودروی پرشیا به سراغ ما آمد و ما

معمای سقوط مرگبار زن میان‌سال، در هاله‌ای از ابهام

اختلاف داشتیم. او می‌خواست راحت زندگی کند، ولی من پدرش بودم و غیرتم قبول نمی‌کرد او هروقت خواست برود و بیاید. دلم می‌خواست با کسی زندگی کند که آدم مقیدی باشد، به همین خاطر هم به ازدواج او با یکی از اقوام مادرش رضایت ندمادم، حالا هم اطمینان دارم که از سوسی اقوام مادرش تحریک شده که این حرف‌ها را بزند تا من در زندان بمانم و او بتواند راحت زندگی کند.

هیئت قضائی در پایان جلسه پرونده را برای تکمیل تحقیقات به دادسرا برگرداند، چراکه به نظر می‌رسید به اندازه کافی روی گفته‌های دختر تحقیق نشده بود. بازپرس با تکمیل تحقیقات، پرونده را لوث تشخیص داد و پیشنهاد برگزاری مراسم قسامه را از سوی دادگاه کیفری استان تهران مطرح کرد.

دختر جوان در این مرحله گفت: پدر و مادرم همیشه با هم درگیر بودند. حتی به مادرم پیشنهاد داده بودم از پدرم جدا شود، اما قبول نمی‌کرد. مادرم زنی مومن و باایمان بود و مطمئن هستم خودکشی نکرده است. او به‌خاطر کارهای پدرم خیلی اذیت می‌شد. پدرم مرد پرخاشگر و بداخلاقی بود و من و مادرم را خیلی اذیت می‌کرد. او آن‌طور که ادعا می‌کند آدم غیرتی‌ای نیست.

این دختر درباره نحوه مرگ مادرش گفت: صبح با صدای دعوای پدر و مادرم بیدار شدم. پدرم لباس مادرم را می‌کشید و او را دور خانه می‌چرخاند. مادرم از دست پدرم فرار کرد و به اتاق خواب رفت و در را قفل کرد، اما پدرم در را شکست. مادرم از ترسش به بالکن فرار کرد و من از پشت‌سر دیدم پدرم، مادرم را به پایین پرت کرد و خودش خونسرد روی مبل نشست. من برای پدرم حکم قصاص می‌خواهم. حتی وقتی

با مستندات موجود اقرار کردند فردی که- با یکی از متهمان دستگیرشده نسبت فامیلی دارد، به آنان پیشنهاد این کار را داده و هر سه درگاه در اختیار وی که سرکرده باند است، قرار دارد و آدرسی از او ندارند. سرهنگ دانش‌پور درباره ادامه بررسی پرونده گفت: پس از تلاش‌های شبانه‌روزی و فنی کارشناسان پلیس و اقدامات فنی انجام‌شده متهم اصلی در یکی از استان‌های شمالی کشور دستگیر و سامانه‌های رایانه‌ای وی نیز توقیف شد که تعداد ۳۴ عدد کارت‌بانکی که متعلق به افراد مختلف بود نیز کشف و به پلیس انتقال داده شد. این مقام انتظامی

را به باغی در کرج برد. پس از مدتی هم مأموران پلیس آمدند و مرا نجات دادند و آن سه نفر را که مرا ربوده بودند دستگیر کردند. در اوراق پرونده ثبت‌شده، راننده ون وقتی به ماجرا مشکوک شد، پس از برداشتن پلاک خودروی پژو پرشیا موضوع را به پلیس اطلاع داد. در ادامه مأموران با تحقیق درباره مالک خودرو فهمیدند او مردی است که به باغی در کرج رفت‌وآمد دارد، بنابراین با انجام هماهنگی‌های لازم به باغ موردنظر رفتند و سه آدم‌را را دستگیر و مرد ربوده‌شده را آزاد کردند. متهم اصلی پرونده که مالک خودروی پژو است، در بازجویی‌ها درباره انگیزه‌اش از این جرم گفت: من و شاکي مدتی پیش با هم در شرکی تجاری شریک بودیم و من ضامن او شدم تا چند وام میلیاردی بگیرد، اما پس از مدتی دیگر از او خبری نشد و اقساط وام‌ها را هم نمی‌داد. بارها به او پیغام دادم که می‌خواهم او را ببینم، اما جواب نداد و من چاره‌ای جز این کار نداشتم.

در پایان بازپرس پرونده دستور بازداشت سه آدم‌ربا برای تحقیقات بیشتر را صادر کرد.



اخاذی از مالکان واحدهای صنفی

●**شرق:** رئیس‌پلیس امنیت عمومی پایتخت، از شناسایی و انهدام یک باند جعل عنوان در تهران خبر داد و گفت: این متهمان با جعل عنوان از مالکان واحدهای صنفی محدوده‌های مختلف شهر تهران اخاذی می‌کردند. سردار «علی ذوالقدری» گفت: با شکایت تعدادی از کسبه و مالکان واحدهای صنفی محدوده‌های مختلف شهر تهران، مشخص شد دو مرد تحت پوشش نماینده دادستان و مأموران اماکن پلیس، ضمن مراجعه به واحدهای صنفی، به بهانه‌های مختلف از مالکان این واحدها ایرادهای صنفی گرفته و اقدام به اخاذی می‌کنند. این مقام انتظامی بیان کرد: با اعلام این شکایت‌ها تیمی از مأموران این یگان با هماهنگی‌های انجام‌شده به تحقیقات در این‌باره پرداختند که طی آن مشخص شد متهمان با جعل مدارک شناسایی و عصب عنوان دولتی، به واحدهای صنفی محدوده‌های مختلف شهر تهران مراجعه کرده و ظاهرا پس از بررسی و بازرسی از این واحدها به بهانه‌های واهی از مالکانشان اخاذی می‌کنند. وی افزود: در تحقیقات فنی انجام‌شده چهره متهمان و مشخصات ظاهری آنها به دست آمد و ضمن آموزش به مالکان واحدهای صنفی، در یک عملیات ضربتی مأموران موفق به دستگیری این دو متهم به هنگام اخاذی از مالک یک واحد صنفی شدند. سردار ذوالقدری بیان کرد: متهمان پس از دستگیری به پلیس اماکن عمومی پلیس پایتخت منتقل شدند و در تحقیقات انجام‌شده ضمن اعتراف به جرم خود مبنی بر اخاذی از مالکان واحدهای صنفی، اظهار کردند با جعل عنوان دولتی از این واحدها ایراد می‌گرفتند و به این بهانه اخاذی می‌کردند. این در حالی بود که در بازرسی از مخفیگاه متهمان، تعدادی تجهیزات قلابی از جمله بیسیم، شوکر و تعدادی مدارک و مهرهای جعلی کشف شد. رئیس‌پلیس امنیت عمومی تهران بزرگ، خاطرنشان کرد: متهمان پس از اعتراف به جرائم خود به دادسرا منتقل شده و با صدور قرار وثیقه پنج‌میلیاردی روانه زندان شدند.

ریزش مرگ‌بار ساختمان قدیمی در خیابان طالقانی

●**شرق:** ریزش آوار در ساختمانی قدیمی به مرگ زنی جوان منجر شد. حدود ساعت ۱۰ صبح دیروز یک مورد حادثه آوار ساختمان به سامانه ۱۲۵ آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران اعلام شد که در پی آن بلافاصله سه ایستگاه به محل حادثه واقع در محله وردآورد خیابان طالقانی اعزام شدند. آتش‌نشانان در مدت‌زمان چهار دقیقه به محل حادثه رسیدند و مشاهده کردند در این حادثه یک طبقه بنای قدیمی در مجاورت زمین گودبرداری‌شده به وسعت حدوداً ۴۰ متر تخریب شده است. مشاهدات اولیه نشان می‌داد در زمین گودبرداری‌شده ایمن‌سازی‌های لازم انجام شده بود. آتش‌نشانان فهمیدند در طبقه زیرزمین این ساختمان اتاقک کوچکی مانند آب‌انبار وجود دارد که آن هم تخریب شده است. اطلاعات اولیه حاکی از آن بود افرادی زیر این آوار محبوس و گرفتار هستند. بنابراین آتش‌نشانان بلافاصله عملیات ایمن‌سازی را انجام دادند و با احتیاط لازم مشغول انجام واردآوردی و خاک‌برداری شدند. در دقایق اولیه پسری حدوداً ۲۷ساله با تابعیت افغانستان را زنده اما آسیب‌دیده از زیر آوار خارج کردند.

ادامه داد: متهم در مواجهه با مستندات بیان کرد برادرم مالک سایت و ساکن یکی از کشورهای خارجی است که برای تسهیل در نقدکردن مبالغ شرط‌بندی در ایران نگرانی را از طریق من استخدام کرده که این افراد نسبت به اجاره کار‌تها و درگاه‌های بانکی اقدام می‌کنند سرهنگ دانش‌پور توضیح داد: در بررسی سایر حساب‌های متهم گردش حسابی به مبلغ ۲۲ میلیارد ریال به دست آمده و در این‌باره پرونده به همراه متهمان برای سیر مراحل قانونی در اختیار دستگاه قضائی قرار داده شده است.

آگهی مزایده مال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۸۹۰۰۷۸۳ و ۶۹۱۳۹ دستی

شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۸۷/۴۰ متر مربع قطعه ۸ تفکیکی واقع در جنوب شرقی طبقه اول به پلاک ثبتی شماره ۱۰۱۴ فرعی از ۳۲۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۵ و ۱۳۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ تهران بانضمام شش‌دانگ یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۱/۵۰ متر مربع قطعه ۱۵ تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین دوم و شش‌دانگ یکباب انباری به مساحت ۱/۷۳ متر مربع قطعه ششم تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین اول با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن ضمنا هر سه قطعه تواما قابل انتقال میباشد حدود آپارتمان : شمالا در ۳ قسمت اول دیوار مشترک با آپارتمان مجاور دوم و سوم دیوار و پنجره بقضای نورگیر شرقا دیوار بدرز انتقال که موروا آن دیوار قطعه دوم سابق است جنوبا در دو قسمت اول پنج دیوار بقضای تراس دوم دیوار و پنجره بقضای حیاط غربا در سه قسمت اول در دیوار مشترک با آپارتمان مجاور دوم و سوم درب و دیوار براه پله کف و سقف مشترک است حدود پارکینگ: شمالا به پارکینگ مجاور شرقا بدیوار مجاور جنوبا به پارکینگ مجاور غربا به محوطه مشاعی حدود انباری : شمالا و جنوبا دیوار و درب و دیوار به محوطه مشاعی غربا و شرقا دیوار مشترک با انباری مجاور کف و سقف مشترک است که ذیل ثبت ۱۵۸۷۶۵ صفحه ۴۱۶ دفتر املاک جلد ۱۰۳۹ به‌شماره چایی ۲۰۹۳۷ بنام آقای / خانم شاکه آبگاریان ثبت و صادر و تسلیم گردیده است . سپس شش‌دانگ برابر سند شماره ۰۹۰۷۹۶/۳/۳۰-۱۳۸۵/۱۳۸۵/۳ دفتر‌خانه ۹۹ تهران به خانم پورانداخت عیسی پور منتقل گردیده است و به موجب سند / اسناد رهنی ۳۳۵۷ دفتر ۶۵۸ تهران در رهن بانک پاسارگاد شعبه پل رومی قرار گرفته که بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت شماره ۳/۸۹۰۰۷۸۳ شده است و برابر نظریه مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۶ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از ملک فوق واقع در تهران بالاتر از میدان ولی عصر روبروی سینما استقلال خیابان شهید حسن ملانی پلاک ۷ جدید پلاک ۳۰ قدیم ، واحد ۶ ، واقع در ناحیه ۳ شهرداری منطقه ۶ تهران و مورد ارزیابی آپارتمان مورد ارزیابی واقع در ساختمانی احداثی بر روی عرصه به مساحت ۵۵۴/۴۰مترمربع و در ۸ طبقه شامل (زیرزمین منفی ۲، منفی ۱ همکف و ۵ طبقه روی همکف) ۲۰ واحدی (هرطبقه ۴ واحد) کاربری مسکونی (اکثر واحدها بصورت اداری استفاده میشود و مدارکی جهت تغییر کاربری ارائه نگردید) اسکلت بتنی با سقف تیرچه بلوک قدمت حدودا ۱۴ سال جنس نمای ساختمان سنگ و کامپوزیت ، درب ورودی نفر رو و درب پارکینگ ریموت دار هر دو فلزی مجهز به دوربین مدار بسته زیرزمین ها شامل انباری ها و پارکینگ ها کف آسفالت و دیوارها حدودا تا یک متر سنگ و مابقی سیمان ، همکف : محوطه حیاط کف و دیوار سنگ ، راه پله در طبقات : کف سنگ و دیوار ها گچ و نقاشی ، واحد مورد ارزیابی با در ورودی چوبی با حافظ فلزی و شامل پذیرایی ، کف سرامیک و پوشیده شده با موکت و دیوار ها گچ و نقاشی ، اتاق خواب ، کف موکت و دیوارها گچ و نقاشی ، سرویس بهداشتی کف و دیوارها سرامیک ، آشپزخانه با کابینت های mdf سیستم گرمایشی شופاز با پکیج و سیستم سرمایشی کولر آبی ،دارای برق اختصاصی و آب و برق و گاز اشتراکی و یک دستگاه آسانسور مشاعی میباشد ضمنا در هنگام بازدید آپارتمان مذکور در تصرف مالک قرار داشت به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد تومان ارزیابی شده است و حسب اعلام وارده شماره ۱۰۰۱۰۴۵-۹۸/۱/۲۸-۹۸/۱/۲۸-۳۴ ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی در روز یکشنبه مورخ ۱۳۸۵/۵/۶ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره اول اجرای اسناد رسمی واقع در تهران چهار راه جهان کودک پلاک ۳۴ ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی در روز یکشنبه مورخ ۱۳۸۵/۵/۶ از ساعت ۹ الی ۱۲ بعد از ظهر برگزار میشود شرکت در مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است و با ارائه چک تضمین شده بانک ملی ایران میباشد و این مزایده از مبلغ جمعه ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد و بدهی مربوط به شهرداری دارایی حق انشعاب آن و غیره که زغم آن برای این اداره معلوم نمیباشد و چنانچه روز مزایده با تعطیلی غیر مرتبه مواجه روز اداری بعد از تنظیم جلسه مزایده در همان مکان و ساعت برگزار میشود و تنظیم سند انتقالی اجرایی به ارائه مقاصا حسابهای مربوطه خواهد بود.

م الف ۱۲۵۹۷ رئیس اداره اول اجرای اسناد رسمی

م الف ۱۲۵۹۸ رئیس اداره اول اجرای اسناد رسمی