

حادثه‌ها

انگیزه عجیب پدر برای قتل دختر ۷ ساله

● فرمانده انتظامی استان بوشهر گفت: مردی که در یک تصمیم آتی دختر هفت ساله خود را خفه کرده بود، تسلیم پلیس شد.
سرتپ خلیل واعظی در جمع خبرنگاران عنوان کرد: ساعت یک بامداد پنجشنبه فوت یک کودک هفت ساله در بیمارستان شهر جم به پلیس گزارش شد. او اضافه کرد: با حضور کارآگاهان پلیس آگاهی فردی به نام محمود با معرفی خود به عنوان پدر دختر فوت‌شده گفت: یارمین را به اندازه تمام دنیا دوست داشتم، ساعت هشت شب بیرون آمدم تا برایش مرغ مینا بخرم، یک ساعت بعد او را در بغلم خفه کردم تا از این دنیا آزاد شود و به بهشت برود.

دستگیری فروشندگان مجسمه‌های بدلی

● شرق: دستگیری بدل‌انداز به کشف ۱۱ مجسمه بدلی منجر و مشخص شد متهم قصد داشته است این مجسمه‌ها را به مبلغ دو میلیارد ریال بفروشد.
مأموران کلانتری ۱۳۵ آزادی هنگام گشت‌زنی در محدوده کلانتری بی‌یaki از متهمان بدل‌انداز که پیش‌تر در کلانتری پرونده‌ای برایش تشکیل شده بود، روبه‌رو شدند. متهم ساکی همراه داشت و به محض دیدن مأموران از محل متواری شد.
مأموران به تعقیب متهم پرداختند و پس از دقایقی تعقیب‌وگریز، او را دستگیر و برای بررسی موضوع به کلانتری منتقل کردند. در بررسی از ساک این مرد جوان ۱۱ مجسمه کشف شد و او در بازجویی اولیه خود اظهار کرد قصد داشت ۱۱ مجسمه بدلی را در ملاقاتی حضوری که هماهنگ کرده بود، به خریدار به مبلغ دو میلیارد ریال بفروشد. متهم گفت: با تماس تلفنی با افراد مختلف مدعی می‌شدم که چاکن هستم و تعدادی مجسمه در زمان خفر چاه پیدا کرده‌ام. چون افغانستانی هستم قادر به فروش مجسمه‌های طلا نیستم و حاضرم آنها را به مبلغ دو میلیارد ریال بفروشم. متهم در ادامه اظهارات خود گفت: در ملاقات حضوری در مقابل چشمان خریدار سر مجسمه‌ای را که از جنس برنج بود با فیچجی جدا می‌کردم و در یک لحظه با قطعه طلایی که در دستم بود جابه‌جا می‌کردم و از خریدار می‌خواستم که قطعه را بررسی کند و پس از اطمینان از طلابودن آن ۱۱ مجسمه طلا را از من بخرد.

شرق: خانواده دو شهروند که در پرونده‌هایی جداگانه به قتل رسیده و با وجود پیداشدن اجسادشان عاملان قتل آنها شناسایی نشده‌اند، از دادگاه درخواست دیه از بیت‌المال کردند.

به گزارش خبرنگار ما، در اولین پرونده که در شعبه ۲ دادگاه کیفری استان تهران رسیدگی شد، زنی که پسر ۱۲ساله‌اش را از دست داده بود، درخواست دریافت دیه از بیت‌المال کرد. او گفت: ۱۲ سال قبل پسرم برای بازی توپش را برداشت و به خیابان رفت و دیگر برنگشت. من خیلی دنبال او گشتم. موضوع را به پلیس گزارش دادم و درخواست کمک کردم اما هیچ نتیجه‌ای برای پیادکردنش به دست نیامد تا اینکه چند ساعت بعد جسدش را کمی آن‌طرف‌تر از محلی که زندگی می‌کردیم، پیدا کردیم.

این زن ادامه داد: دوستان پسرم گفتند: وقتی رامین توپش را برای بازی آورد بچه‌ها قبول نکردند با او بازی کنند او هم ناراحت شد و رفت بعد از آن دیگر او را ندیدیم. اما یک نفر راننده پژویی را دیده که پسرم را سوار ماشینش کرده بود. راننده پژو شناسایی و بازجویی شد. او گفت پسرم را به‌عنوان مسافر سوار و یک کیلومتر آن‌طرف‌تر پیاده کرد و بعد از آن دیگر از او خبری نداشت تا اینکه چند روز بعد شنید رامین کشته شده است.
مادر مقتول توضیح داد: راننده پژو آزاد شد و ما دستانم به جایی نرسید. هر کسی را که فکر می‌کردیم ممکن است در قتل رامین نقش داشته باشد، به پلیس معرفی کردیم با این حال، هیچ نتیجه‌ای نداشت. این زن که بعد از ۱۲ سال هنوز داغ دلش تازه است، گفت: ۱۲ سال از این حادثه گذشته است دوستان رامین هر کدام جوانی رشید شده، درس خوانده و بزرگ شده‌اند. پسر من هم می‌توانست درس بخواند و برای جامعه‌اش فردی مفید باشد. من می‌توانستم شاهد رشدش باشم و از

مرد بازرگان در چنگ آدم‌ربایان ۲میلیاردتومانی

جای شکی باقی نماند که در مسیر رفتن به سر کار اتفاقی افتاده است، بنابراین گروهی از مأموران اداره آگاهی تحقیقات خود را برای پیداکردن سرنشینی از مرد بازرگان یا خودرو او آغاز کردند.
همچنین خانواده مرد بازرگان از سوی مأموران پلیس آموزش دیدند تا در صورت تماس فرد یا افرادی که مدعی می‌شوند از یونس خبر دارند چگونه برخورد کنند. اما هنوز به نتیجه‌ای نرسیده بودند که خانواده مرد بازرگان بار دیگر به پلیس مراجعه کردند و خبری تازه دادند. آنها گفتند فردی ناشناس تماس گرفته و با اعلام اینکه یونس را ربوده بابت آزادی او دو میلیارد تومان وجه نقد خواسته است.

پس از آنکه معلوم شد مرد بازرگان در چنگ آدم‌ربایان اسیر است، تلاش‌ها برای یافتن ردی از متهمان آغاز شد. یک روز بعد از این واقعه، چهار

زندگی لذت ببرم اما حالا هیچ لذتی از زندگی ام نمی‌برم و هر روز که از آن منطقه رد می‌شوم، دنبال ردی از قاتل پسرم می‌گردم اما فایده‌ای ندارد.

دیگر ناامید شده‌ام.

این زن درباره نحوه قتل پسرش گفت: رامین را با طناب خفه کرده بودند. جثه نحیف پسرم طاقت فشار را نداشت. او فقط ۱۲ سالش بود و من نمی‌دانم چطور قاتل توانست یک پچه ۱۲ساله را بکشد. من از شناسایی و بازداشت او خیلی ناامید هستم و درخواست دریافت دیه از بیت‌المال را دارم شاید بتوانم با دیه‌ای که می‌گیرم کاری برای آرامش روح پسرم انجام دهم.

قضات بعد از گفته‌های این زن و بررسی پرونده برای صدور رای دادگاه وارد شور شدند.

در پرونده دیگری که در شعبه ۱۰ دادگاه کیفری استان تهران رسیدگی شد، اولیای‌دم ناخلای ایرانی که در ساحل سومالی کشته شده است، درخواست دریافت دیه از بیت‌المال کردند.

بر اساس محتویات پرونده، مقتول ۶۰ ساله که حیدر نام داشت، سال ۹۶ به همراه خدمه یک کشتی برای ماهیگیری به سمت آب‌های سومالی رفت که در آنجا حیدر کشته شد. در این حادثه یک خدمه نیز زخمی و خدمه‌های دیگر از سوی پلیس سومالی بازداشت شدند. بعد از چند ماه واقدامات دیپلماتیک ایران خمه کشتی بازداشت‌شده آزاد شدند و به ایران برگشتند.

در زمان بازداشت این افراد و کشته‌شدن ناخداحیدر، مسئول گارد ساحلی سومالی گفته بود: ما به این کشتی دستور ایست دادیم اما توجهی نکرد. بعد از آن بود که شلیک کردیم و آنها غیرقانونی وارد آب‌های ما شدند و ما کشتی را متوقف و ماهی‌های آنها را نیز توقیف کردیم.

مرد یونس را درحالی‌که زخمی بود، به یکی از کلانتری‌های تهران بردند و تحویل پلیس دادند. یکی از این افراد گفت: یونس به من دو میلیارد تومان بدهکار است و چون بدهی‌اش را پرداخت نمی‌کرد، از او شکایت کردم و حکم جلبش را گرفتم. از آن زمان همراه سه دوستم در جست‌وجوی او بودم تا اینکه بالاخره بعد از سه ماه او را پیدا کردم و به کلانتری آوردم.

یونس بعد از اینکه با چنین ادعایی مواجه شد، حرف‌های آن فرد را به‌طورکامل تکذیب کرد و گفت: من اصلا او را نمی‌شناسم و معامله‌ای با هم انجام نداده‌ایم. او شکایتی واهی علیه من مطرح کرده و تمام این ماجرا سناریوی دروغی است.
مرد بازرگان سپس ماجرای ربوده‌شدنش را شرح داد و گفت: روز حادثه سوار بر خودرویم از

خدمه کشتی بعد از آزادی و بازگشت به ایران به مأموران ایرانی گفتند: ما وارد ساحل سومالی نشده بودیم و ۶۰ کیلومتر با آنجا فاصله داشتیم اما یک‌دفعه گارد ساحلی به سمت ما آتش گشود و حیدر کشته شد. گارد ساحلی سومالی مدام شلیک می‌کرد و باعث زخمی‌شدن یک ایرانی دیگر شد با اینکه ما به آنها گفتیم تسلیم می‌شویم و شلیک نکنند اما آنها توجهی نمی‌کردند و شلیک می‌کردند.

بعد از تشکیل پرونده در ایران و تکمیل تحقیقات، با توجه به فوت ناخدای کشتی، اولیای‌دم وی به شعبه دهم دادگاه کیفری یک استان تهران مراجعه کردند و خواستند تا دیه از صندوق بیت‌المال به آنها پرداخت شود.

همسر ناخداحیدر گفت: شوهرم سال‌ها ناخلای کشتی ماهیگیری بود. او و هشت سرنشین کشتی‌اش برای ماهیگیری به حوالی سومالی رفته بودند اما متوجه فرمان گارد ساحلی سومالی نشدند و به همین دلیل، گارد ساحلی به سمت آنها شلیک کرد. همسرم بی‌گناه کشته شد و حالا تقاضا دارم دیه او از بیت‌المال به ما پرداخت شود. من فرزند دارم و هزینه زندگی ما از طریق ماهیگیری شوهرم تأمین می‌شد اما بعد از مرگ او ما هم به لحاظ روحی به‌شدت آسیب دیدیم و هم به‌لحاظ امرار معاش دچار مشکل شدیم و من درخواست دارم در حق اولیای‌دم دیه پرداخت شود تا زندگی‌مان دوباره سروسامان بگیرد.

قضات دادگاه پس از این درخواست بار دیگر به بررسی پرونده پرداختند و دریافتند ناخداحیدر و سرنشینان کشتی‌اش به صورت غیرقانونی به حوالی سومالی رفته بودند. ازاین‌رو این درخواست را رد کردند. این حکم در شعبه ۲۹ دیوان عالی کشور تأیید و قطعی شد.

مرد یونس را درحالی‌که زخمی بود، به یکی از کلانتری‌های تهران بردند و تحویل پلیس دادند. یکی از این افراد گفت: یونس به من دو میلیارد تومان بدهکار است و چون بدهی‌اش را پرداخت نمی‌کرد، از او شکایت کردم و حکم جلبش را گرفتم. از آن زمان همراه سه دوستم در جست‌وجوی او بودم تا اینکه بالاخره بعد از سه ماه او را پیدا کردم و به کلانتری آوردم.

خانهِ بیرون آمدم. دقایقی بعد یک پژو پارس با من تصادف کرد. وقتی پیاده شدم تا اعتراض کنم، این چهار مرد به‌سمت‌م حمله کردند و درحالی‌که قمه در دست داشتند، مرا زخمی کردند. آنها من را داخل پژو پارس انداختند و دست‌وپایم را با طناب و پارچه بستند. سپس یکی از این افراد سوار سمند من شد و هر دو خودرو راه افتادند. آنها من را به یک گادواری بردند و یک شبانه‌روز آنجا نگه داشتند و بعد هم به کلانتری آوردند. این در حالی است که من اصلا آنها را نمی‌شناسم.

در ادامه تحقیقات معلوم شد فرد ناشناسی که با خانواده یونس تماس گرفته و درخواست باج کرده بود همان شخصی است که ادعا می‌کند حکم جلب او را دارد. به این ترتیب چهار متهم بازداشت شدند و درحال حاضر تحقیقات از آنها ادامه دارد.

حوادث

تحقیقات بی‌نتیجه برای افشای راز قتل پسر ۱۲ساله

زندگی لذت ببرم اما حالا هیچ لذتی از زندگی ام نمی‌برم و هر روز که از آن منطقه رد می‌شوم، دنبال ردی از قاتل پسرم می‌گردم اما فایده‌ای ندارد.

دیگر ناامید شده‌ام.

این زن درباره نحوه قتل پسرش گفت: رامین را با طناب خفه کرده بودند. جثه نحیف پسرم طاقت فشار را نداشت. او فقط ۱۲ سالش بود و من نمی‌دانم چطور قاتل توانست یک پچه ۱۲ساله را بکشد. من از شناسایی و بازداشت او خیلی ناامید هستم و درخواست دریافت دیه از بیت‌المال را دارم شاید بتوانم با دیه‌ای که می‌گیرم کاری برای آرامش روح پسرم انجام دهم.

قضات بعد از گفته‌های این زن و بررسی پرونده برای صدور رای دادگاه وارد شور شدند.

در پرونده دیگری که در شعبه ۱۰ دادگاه کیفری استان تهران رسیدگی شد، اولیای‌دم ناخلای ایرانی که در ساحل سومالی کشته شده است، درخواست دریافت دیه از بیت‌المال کردند.

بر اساس محتویات پرونده، مقتول ۶۰ ساله که حیدر نام داشت، سال ۹۶ به همراه خدمه یک کشتی برای ماهیگیری به سمت آب‌های سومالی رفت که در آنجا حیدر کشته شد. در این حادثه یک خدمه نیز زخمی و خدمه‌های دیگر از سوی پلیس سومالی بازداشت شدند. بعد از چند ماه واقدامات دیپلماتیک ایران خمه کشتی بازداشت‌شده آزاد شدند و به ایران برگشتند.

در زمان بازداشت این افراد و کشته‌شدن ناخداحیدر، مسئول گارد ساحلی سومالی گفته بود: ما به این کشتی دستور ایست دادیم اما توجهی نکرد. بعد از آن بود که شلیک کردیم و آنها غیرقانونی وارد آب‌های ما شدند و ما کشتی را متوقف و ماهی‌های آنها را نیز توقیف کردیم.

مرد یونس را درحالی‌که زخمی بود، به یکی از کلانتری‌های تهران بردند و تحویل پلیس دادند. یکی از این افراد گفت: یونس به من دو میلیارد تومان بدهکار است و چون بدهی‌اش را پرداخت نمی‌کرد، از او شکایت کردم و حکم جلبش را گرفتم. از آن زمان همراه سه دوستم در جست‌وجوی او بودم تا اینکه بالاخره بعد از سه ماه او را پیدا کردم و به کلانتری آوردم.

یونس بعد از اینکه با چنین ادعایی مواجه شد، حرف‌های آن فرد را به‌طورکامل تکذیب کرد و گفت: من اصلا او را نمی‌شناسم و معامله‌ای با هم انجام نداده‌ایم. او شکایتی واهی علیه من مطرح کرده و تمام این ماجرا سناریوی دروغی است.
مرد بازرگان سپس ماجرای ربوده‌شدنش را شرح داد و گفت: روز حادثه سوار بر خودرویم از

رخداد

دستگیری ۲ موبایل‌قاپ حرفه‌ای

● شرق: معاون مبارزه با جرائم جایی پلیس آگاهی تهران بزرگ از بازداشت دو موبایل‌قاپ با ۴۰ فقره سرقت خبر داد و گفت: تاکنون ۳۳ نفر از مال‌باختگان شناسایی شده‌اند.
سرهنگ کارآگاه «احمد نجفی» گفت: همزمان با افزایش سرقت گوشی‌های تلفن همراه در محله‌های تهران‌پارس و افسریه، تیمی از کارآگاهان اداره هجدهم پلیس آگاهی پایتخت رسیدگی به پرونده را بر عهده گرفتند. او توضیح داد: بررسی شکایت‌های مطرح‌شده حکایت از این داشت که سارقان موتورسوار همزمان با تاریک‌شدن هوا اقدام به قاپیدن گوشی تلفن همراه رهنگزان می‌کنند. او ضمن اشاره به اینکه مال‌باختگان توانسته بودند مشخصات ظاهری موبایل‌قاپ را به خاطر بسپارند، ابراز کرد: تصویری از متهمان و مشخصات ظاهری در اختیار تیم‌های تخصصی پلیس آگاهی قرار گرفت و در پایش‌های اطلاعاتی مشخص شد متهمان سابقه‌دار هستند. او گفت: در تحقیقات پلیسی مخفیگاه متهمان که به‌صورت مجردي زندگی می‌کردند، شناسایی و با هماهنگی مقام قضائی هر دو سارق در مخفیگاهشان دستگیر و در بازرسی از آن محل تعدادی گوشی همراه و حافظه جانبی تلفن همراه کشف شد.

سقوط مرگ‌بار زن جوان به چاه

● زن جوان به داخل چاهی نایلیم و بدون درپوش سقوط کرد و جان باخت.
سیدجلال ملکی، سخنگوی سازمان آتش‌نشانی تهران درباره جزئیات این حادثه گفت: ساعت ۱:۵۸ بامداد روز گذشته، احتمال سقوط فردی به داخل چاه به سامانه ۱۲۵ آتش‌نشانی اعلام شد که دربی آن بلافاصله دو ایستگاه به آدرس شرق به غرب جاده قدیم جاجرد – بعد از پلیس‌راه اعزام شدند. او با بیان اینکه این محدوده خارج از حوزه استحقاقی شهرداری تهران بود، اما آتش‌نشانان به عنوان نیروی کمکی به محل اعزام شدند، گفت: ساکنان ابتدای خیابان فرعی در این محدوده در محل حاضر بودند و ادعا کردند که از زنی ۳۵ ساله خبری نیست و احتمال می‌دهند بی‌توجه به وجود دو حلقه چاه نایلیم و بدون درپوش مناسب در این محل، در یکی از آنها سقوط کرده باشد. او ادامه داد: آتش‌نشانان ایمنی‌سازی‌های لازم را انجام دادند و یکی از نیروها وارد چاه شد که در همان دقایق اولیه بدن بی‌جان این زن جوان را در اولین چاه که حدود ۲۵ متر عمق داشت، پیدا کردند.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه پروین محک زرین فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۰۷ و به شماره ملی ۰۰۵۱۲۹۸۱۳۳ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۴۵ تهران و برگ تقاضا بشماره وارده ۰۱۷۸۰۰۹۴۴۷ مورخ ۹۸/۳/۷ مدعی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ یک‌دستگاه آپارتمان واقع در همکف بلوک چهار بمساحت ۷۸/۸۳ متر مربع که مقدار ۲.۲۲ دسیمتر مربع آن باکنن است (قطعه ۱۰۱ تفکیکی)بشماره ۳۰۵۹۶ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۹۱۹ فرعی واقع در بخش ۱۲ تهران که ذیل ثبت ۳۴۳۶۵۰ صفحه ۱۰۹ دفتر ۱۶۲۲ شماره چاپی ۰۸۳۳۴۸ بنام آقای محمد مهدی قربانی نژاد ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است سپس بموجب سند قطعی شماره ۱۶۱۹۰ مورخه ۸۹/۹/۶ دفتر خانه ۲۶۷ تهران شش‌دانگ به خانم پروین محک زرین منتقل گردیده است و برابر سند ۱۶۰۲۸ مورخ ۹۵/۷/۲۸ دفتر خانه ۱۳۶۲ تهران در رهن بانک ملت میباشد. اعلام داشته سند مالکیت فوق الذکر بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سندمالکیت‌المثنی پلاک موصوف را نموده است .لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار همین روزنامه آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد .

م الف ۱۳۲۲۵ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

آگهی اخطار ماده ۱۰۱ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

در خصوص پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۲۹۵۶

بدینوسیله به خانم ام کلثوم رحیمی و آقای حسین نور محمدی (مادر و فرزند متوفی) وراث مرحوم داود نور محمدی کرد خوی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴۸۶۹ صادره از تهران متعهدبه نشانی تهران جاده قدیم کرج پشت شیرپاستوریزه کوی ۱۷ شهریور ۱۵ متری اول جنوبی پ۲۵۱ ابلاغ می گردد طبق درخواست وکیل بستنکار پرونده اجرائی که برابر نظریه مورخ ۹۸/۳/۱۷ کارشناس رسمی دادگستری شش‌دانگ پلاک ثبتی شماره ۹۲۷۹۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش ۷ تهران به مبلغ ۷/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و ششصد میلیون ریال) ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی معترض می باشید اعتراض خود را کتبا و حداکثر ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار آگهی به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ ۱۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال واریزی به حساب شماره ۰۱۰۳۱۳۴۸۰۰۰۰۰۰۰ بانک ملی ایران به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری به دفتر اداره پنجم اجرای تسلیم نمایید ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد .

م الف ۱۳۲۲۴ رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۵/۱۶۸۷۶

نظر به اینکه آقای فرامرز مهدیزاده بموجب برگ تقاضا به شماره های وارده ۰۲۱۶امورخ ۹۸/۴/۱۵ و ۸۴۵۹ مورخ ۹۸/۳/۲۶ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره های ۲۲۹۹۳ و ۲۲۹۹۴ مورخ ۹۸/۳/۲۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۹۰ تهران مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یکدستگاه آپارتمان قطعه ۵ تفکیکی واقع در غرب طبقه سوم بمساحت ۹۵/۹۶ متر مربع بانضمام انباری قطعه ۲ تفکیکی و پارکینگ قطعه ۵ تفکیکی به پلاک ثبتی شماره ۱۶۸۷۶ فرعی از ۸۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۹۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران مورد ثبت ذیل شماره ۱۲۳۳۹۹ صفحه ۵۶ دفتر ۱۰۴۴ املاک بنام فرامرز مهدیزاده ثبت و تحت چاپی شماره ۵۱۲۷۹۰ صادر و تسلیم گردیده و برابر استشهادیه ابزاری بعلت سهل انگاری مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است . لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد یا با ادعای وجوداصل سند مالکیت نزد خود را دراد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمنا به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود.
التهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
م الف ۱۳۲۲۳رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای حمید آوزرمانی با وکالتنامه شماره ۱۵۶۸۵-۹۸/۳/۷- دفترخانه ۱۴۰۷ تهران و ۶۱۰۷۷-۹۷/۱۱/۱-دفتر خانه ۴۷۸ تهران از طرف آقای علی نقی اسماعیلی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد این آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۲۳۱۵۵۳-۹۸/۳/۱۱-دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵۳۲۷ تهران طی درخواست وارده ۰۴۰۷۷۸-۹۷/۱۲/۲۲- تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:۱- نام و نام خانوادگی مالک: علی نقی اسماعیلی ۲- شماره پلاک:۵۱۲۷-فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت فقدان:جابجایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت : سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه اول واقع در طبقه زیرزمین به مساحت ۸۰/۸۶ متر مربع به پلاک ۳۳/۵۱۲۷ اصلی مفروز از ۶۸۲ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۱ تهران ذیل صفحه ۲۱۷ دفتر ۸۶۹ املاک و ثبت ۲۴۹۲۶۹ و چاپی ۰۶۷۷۱۰ بنام سهیلا اسماعیلی ثبت و صادر و تسلیم گردیده و برابر سند ۳۲۶۹۶-۸۱/۷/۱۶-دفترخانه ۲۳۳ تهران به علی نقی اسماعیلی انتقال یافته است .لذا با توجه به اعلام درخواست صدور المثنی مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سندمالکیت نزدخود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراضی خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشوداداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
م الف ۱۳۲۳۰رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قلهق

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حمید آوزرمانی بوکالت از آقای علی نقی اسماعیلی برابر وکالتنامه های شماره ۶۱۰۷۷مورخ ۹۷/۱۱/۱-دفترخانه ۴۷۸ تهران و ۱۵۴۰۶مورخ ۹۷/۱۲/۷-دفترخانه ۱۴۰۷ تهران و با تسلیم استشهادیه گواهی شده بشماره ۲۱۰۴۲ مورخ ۹۷/۱۲/۲۱-دفتر خانه ۱۵۳۲۷ تهران طی درخواست وارده بشماره ۴۹۰۳۶۴۱۱ مورخ ۹۷/۱۲/۷ و با اعلام اینکه :اسناد مالکیت شش‌دانگ یک‌باخانه جدیدالاحداث بمساحت ۱۲۷.۲۷ متر مربع بشماره پلاک ۲۴ فرعی از ۳۷۵۶ اصلی مفروز و مجزی شده از یکقطعه زمین بمساحت ۳۸۱۶۵۰ گرمربع بشماره ۳ فرعی از ۳۷۵۶ اصلی مذکور واقع در اراضی جلالیه قرب دانشگاه بخش ۳ تهران که ذیل ثبت ۱۰۷۲ صفحه۲۲۹ دفتر جلد سه دودانگی بنام احمد نمایان آرائی ثبت و فاقد شماره چاپیی میباشد و دفتر یک چهاردانگی صفحه ۳۷۰ بشماره چاپی ۲۹۳۶۰ صادر و تسلیم گردیده است و سپس شش‌دانگ بموجب اسناد قطعی شماره ۱۲۵۸ مورخ ۴۳/۵/۲۵ و ۳۰۲۹ مورخ ۴۴/۱۱/۱۹-دفتر خانه ۳۵۹ تهران به آقای علی نقی اسمعیلی طر خورانی منتقل گردیده است و وکیل با واسطه ایشان ادعای مفقودی سند مالکیت دفترچه ای اخیر الذکر را بعلت جابجایی نموده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است علیهذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت و در یکی از جراید آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید در یافت نمایند .بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات و تشریفات اداری المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالکیت خواهد شد و بازداشت دارد.

م الف ۱۳۲۳۱ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه

بدینوسیله به آقای محمد علی زاده قربانی فرزند عباس به شناسنامه ۳۸۰۲ به نشانی تهران جنت آباد جنوبی ۳۵ متری لاله غربی ۱۶ متری دوم کوچه سوم مرکزی پلاک ۲۵ واحد ۵ ابلاغ می گردد خانم زهرا قریبی به استناد سند ازدواج شماره ۱۱۷۸۴-۹۲/۵/۲۲-دفتر ازدواج شماره ۶۵ تهران جهت وصول ۱۱۴ عدد سکه طلای یک بهار آزادی علیه به صدور اجرائیه نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۸۰۰۷۹۱در این اداره تشکیل و در جریان اقدام است لذا با توجه به اینکه ابلاغ اجرائیه به شما در آدرس متن سند میسر نشده مراتب از طریق درج در روزنامه به شما ابلاغ می گردد مقتضی است حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نمائید در غیر اینصورت عملیات اجرائی علیه شما خواهد یافت.
م الف ۱۳۲۲۹ رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران

م الف ۱۳۲۲۲ رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران