دریچه

در ۶ ماه اول سال ۹۵؛

ثبت ۹ هزار و ۵۰۰ همسرآزاری در تهران

● **مهر:** در شش ماهه نخست امسال، ۱۵۴هزار و ۸۱۱ مورد مراجعه به پزشکی قانونی برای معاینات ثبت شد که بیشترین مراجعات با ۴۵هزار و ۵۹۱ مورد، مربوط به نزاع بوده است. سه‌هزار و ۴۶۲مورد تعیین نقص عضو، ۲۱هزار و ۳۹۳مراجعه، به دلیل تصادفات، ۹هزار و ۴۹۹مورد، مدعی آزار ازسوی همسر، دوهزارو ۱۷۰مورد حوادث کار، ۵۸۹مورد تعیین مسئولیت کیفری و ۵۵۹ مورد، تحمل کیفر، جزئیات این آمار بوده است که مسعود قادی‌پاشا، مدیرکل پزشکی قانونی استان تهران اعلام کرد. وی درباره آمار حوادث و بیشترین فوتی‌ها در تهران، گفت: متأسفانه آمار فوت بر اثر تصادفات در استان تهران بسیار درخورتأمل است؛ به‌طوری‌که در شش ماهه اول سال، بیشترین فوتی‌ها با ۳۷/۷درصد مربوط به فوت عابران پیاده بوده است و این در حالی است که ۲۰درصد کل تصادفات در کشور، مربوط به عابران پیاده بوده است. قادی‌پاشا با اشاره به فوت موتورسیکلت‌سوارها در پایتخت، گفت: بعد از عابران پیاده، موتورسیکلت‌سواران دومین قربانیان تصادفات رانندگی در تهران هستند؛ به‌طوری‌که ۲۳/۸۵درصد از کل فوتی‌ها در تصادفات شش ماه اول امسال مربوط به این افراد است. متوسط کشوری مربوط به آمار فوت موتورسیکلت‌سواران،۶/۰۳ است. مدیرکل پزشکی قانونی استان تهران درباره میزان سن فوت‌شدگان بر اثر تصادفات هم توضیح داد: بیشترین سن فوت‌شدگان، ۲۱ الی ۳۰سال و پس از آن ۶۱سال به بالاست. به گفته قادی‌پاشا، تهران در سال گذشته با ۲۸۳هزار مراجعه به پزشکی قانونی، بیشترین ارباب‌رجوع را بین دیگر استان‌ها داشته است.

حداقل حقوق بازنشستگان در سال ۹۶ اعلام شد

● **ایسنا:** مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری با اشاره به پیش‌بینی بودجه هزارمیلیاردتومانی برای ترمیم حقوق بازنشستگان، گفت: براین‌اساس سال آینده کف حقوق بازنشستگان افزایش یافته و هیچ بازنشسته‌ای حقوق زیر یک میلیون تومان دریافت نخواهد کرد. محمود اسلامیان گفت: حدود ۲۵ درصد کل بازنشستگان ما حداقلی‌بگیر هستند و با برنامه‌ریزی صورت‌گرفته، کف حقوق آنها به یک میلیون‌و ۵۰ هزارتومان خواهد رسید. وی همچنین به واگذاری سهام بیمه ملت به بازنشستگان اشاره کرد و گفت: این طرح از ابتدای دی ماه آغاز شده و تاکنون ۲۵ هزار بازنشسته در طرح ثبت‌نام کرده‌اند و استقبال خوب بوده است. وی ادامه داد: هدف ما، مشارکت بازنشستگان در پروژه‌های اقتصادی است و در اولین گام، ۱۲ درصد سهام بیمه ملت به صدهزار بازنشسته واگذار می‌شود و مبلغ آن که حدود ۷۵۰ هزار تومان است، از طریق وام قرض‌الحسنه از حقوق آنها کسر خواهد شد.

تحویل ۱۵۰ نوزاد به بهزیستی ازسوی بیمارستان‌ها در سال ۹۵

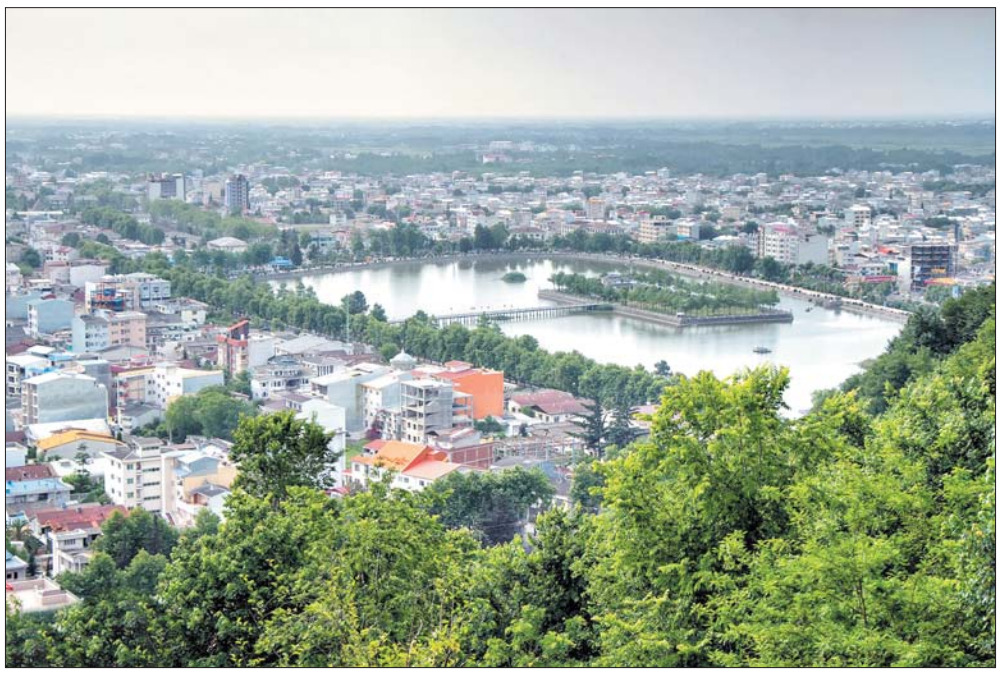
● **ایسنا:** معاون امور اجتماعی سازمان بهزیستی کشور فروش نوزاد را ازسوی برخی مادران معتاد، واقعیتی عنوان کرد که انجام می‌شود و دراین‌باره گفت: اینکه مادر معتادی در بیمارستان قصد فروش نوزاد خود را داشته باشد، حقیقت دارد؛ اما سوءبرداشت صورت‌گرفته ازطریق برخی از سایت‌ها درباره «نوزادفروشی»، مبنی بر آن است که پرسنل بیمارستان اقدام به فروش می‌کنند که این مسئله اصلا صحت و واقعیت ندارد. حبیب‌الله مسعودی‌فرید گفت: تحلیل‌های نادرست برخی از سایت‌ها از نقل‌قول بنده در خبر مذکور، باعث تشویش اذهان عمومی می‌شود؛ تاجایی‌که حتی برخی از مادرانی که هیچ مشکلی ندارند هم چنانچه قصد زایمان در بیمارستان‌های دولتی را داشته باشند، نگران می‌شوند مبادا نوزادان آنها پس از تولد در این بیمارستان‌ها به فروش برسند.معاون امور اجتماعی سازمان بهزیستی کشور افزود: بیشترین مشکل در این حوزه، در ارتباط با مادران کارتن‌خواب است که برای فروش کودک خود اقدام می‌کنند. وی ادامه داد: در هفت ماه گذشته حدود ۱۵۰ نوزاد از طریق بیمارستان‌ها به بهزیستی تحویل شده‌اند که این ارجاع از طریق همکاری بهزیستی با وزارت بهداشت صورت گرفته است. ضمن آنکه درحال حاضر «ان‌جی‌او»ها نیز ورود خوبی به این موضوع داشته و توانسته‌اند برخی از این کودکانی را که در خطر فروش بوده‌اند از خانواده‌هایشان گرفته و به شیرخوارگاه‌ها تحویل دهند.

واکنش به «معافیت افسرده‌ها از سربازی»

● **ایسنا:** دو روز پیش خبری درباره معافیت مشمولان دارای افسردگی از خدمت سربازی منتشر شد که سردار موسی کمالی، درباره آن اظهار کرد: برابر قانون و آیین‌نامه‌های موجود، همه مشمولان دارای افسردگی اعم از خفیف و شدید از سربازی معاف نمی‌شوند؛ بلکه معاف از رزم خواهند شد. وی با بیان اینکه امکان معافیت از سربازی به دلیل افسردگی وجود ندارد، اظهار کرد: بنابراین اظهاراتی را که درباره معافیت مشمولان و سربازان دارای افسردگی منتشر شده، تأیید نمی‌کنیم.

بعد از ۲۰ سال واگذاری با اجاره ماهانه ۲۵ هزار تومان صورت می‌گیرد

قدم ۶ میلیاردی برای بازپس‌گیری جزیره لاهیجان



معصومه اصغری: سرقفلی جزیره لاهیجان (ملکی بزرگ وسط دریاچه این شهر) که می‌توانست در چند دهه گذشته تبدیل به یک جاذبه گردشگری شود، با اقدام ظاهرا قانونی یک شهردار در دهه ۷۰ با مبلغی ناچیز واگذار شد. این دریاچه مدتی استفاده می‌شود؛ اما از سال ۸۱ تاکنون درهایش به روی مردم بسته مانده و حالا دادگاه بدوی رأی به تخلیه آن داده و شهرداری لاهیجان باید برای بازپس‌گرفتن حق مردم شهر لاهیجان به خریداران سرقفلی حداقل پنج‌میلیاردو ۷۰۰ میلیون تومان را پرداخت کند.

روزگاری دور در این شهر یک آب‌بند زمینی، آبگیر را فرا گرفته بوده که مردم محلی به آن «سَل» یا «میان‌پشته» می‌گفتند. بعدها فردی به نام برهانی که یکی از شهرداران خوش‌نام در لاهیجان است، این زمین را با ایجاد دیواره و آبگیری، به شکل امروزی استخر یا دریاچه مصنوعی شهر لاهیجان در می‌آورد. از همان زمان شهرداری وقت در میان این استخر زمینی را با اتصال به بخش بیرونی ایجاد می‌کند تا از آن برای کاربری تجاری و گردشگری استفاده شود. این محل سال‌هاست به نام جزیره در لاهیجان شناخته می‌شود؛ محدوده‌ای که بعد از اندک زمانی استفاده با کاربری تجاری و رستوران و تالار، از حدود سال ۸۱ تاکنون قفل مانده و مردم شهر لاهیجان بهره‌ای از این محل درخور توجه نداشته‌اند.

پس از برهانی فردی به نام شمس‌الدین پورباقری، به‌عنوان شهردار لاهیجان مشغول به کار می‌شود و بعدها سرقفلی این جزیره داخل استخر (دریاچه) را در سال ۷۶ به فردی با گذراندن مراحل قانونی با قیمتی که کمتر از قیمت کارشناسی آن زمان بوده، واگذار می‌کند. قیمتی که درباره واگذاری سرقفلی این ملک اعلام شده، ۱۰ میلیون ریال پول پیش و کرایه ماهانه ۲۵۰ هزار ریال بوده است. طبق آنچه در اخبار محلی روزنامه‌ها و سایت‌های خبری شهر لاهیجان آمده است، این محل به صورت اجاره ۹۹ساله در ۱۸ ماده واگذارشده و به امضای شهردار و نماینده خریداران رسیده است. براساس اظهارات مسئولان شهری فعلی و قبلی شهر لاهیجان این قرارداد همه مراحل قانونی را طی کرده و به ثبت قانونی هم رسیده است. براساس آنچه در همین نشریات محلی آمده، یکی از خریداران اصلی که بعدها تعدادشان به چهار نفر می‌رسد، در آن زمان اعلام کرده بود که «رقم اعلام‌شده درست نیست و او تا آن زمان (۱۳۷۸) برای خرید سرقفلی و ساختمان درون جزیره ۲۰۰ میلیون تومان هزینه کرده است»؛ اما ازآنجایی‌که شهردار وقت سال‌های بعد اظهارنظری درباره این ملک نداشته و از قضا در سال ۹۲ در تصادفی کشته می‌شود، همه آنچه در اختیار شهرداری لاهیجان و خریداران بوده، در این سال‌ها ملاک عمل و پیگیری قرار می‌گیرد.

بعدها شهرداری لاهیجان همکاری بیشتری با این مجموعه خدماتی می‌کند و مبلغی ناچیز برای اجاره‌دادن قایق، احداث شهر بازی، برگزاری مراسم‌های مختلف ازجمله کنسرت و ایجاد انواع محل‌های فروش مواد غذایی و صنایع دستی و... در نظر گرفته می‌شود؛ درعین‌حال در یکی از مفاد این قرارداد ازآنجایی‌که مالکیت در اختیار شهرداری لاهیجان بوده است، استفاده از این محل را برای عموم آزاد و رایگان اعلام می‌کند؛ اما در سال‌های بعد، مالکان سرقفلی علاوه بر گذاشتن در ورودی برای این مجموعه، تا همین امروز راه ورودی آن را قفل کرده‌اند.

اندکی پس از شکل‌گیری شوراها در سراسر کشور، شورا و شهرداری لاهیجان موضوع بازپس‌گیری این ملک در داخل دریاچه-استخر را دنبال می‌کند؛ اما از همان سال تاکنون همه اقامه دعواها علیه خریداران سرقفلی این ملک که حالا گویا چهار نفر هستند، به نتیجه‌ای نمی‌رسد و اتفاقا اختلافی که همین خریداران با هم در این سال‌ها داشته‌اند، باعث شده هیچ استفاده‌ای از آن نشود. نکته درخورتوجه درباره خریداران این ملک عمومی در لاهیجان این است که از این افراد کمترین اطلاع و خبری موجود نیست و آدرس و تماسی از آنها وجود ندارد و درست به‌همین‌دلیل یعنی مشخص‌نبودن آدرس طرف دعوا در تمام اقامه دعواها ازجمله آخرین آنها، دادگاه تجدیدنظر نتوانسته حکم خود را اعلام و ابلاغ کند.

دراین‌باره گفته می‌شود شهردار و شورای شهر لاهیجان باز هم اقامه دعوا علیه مالکان سرقفلی این ملک کرده‌اند و موضوع در مراجع قضائی در حال پیگیری چندین و چندباره است؛ درحالی‌که مخاطب‌شان همچنان به دنبال پیچاندن موضوع و بالاتربردن نرخ واگذاری است.

ابراهیم مهربان، سخنگوی شورای شهر لاهیجان، دراین‌باره به «شرق» توضیح داد و ضمن تأیید موارد فوق، گفت: متأسفانه همه مراحل واگذاری این ملک قانونی بوده است و اینکه گفته می‌شود سرقفلی ۹۹ساله بوده، درست نیست؛ بلکه سرقفلی کامل واگذار شده است. او می‌گوید در سال‌های گذشته شهرداران و شوراها با روش‌ها و از باب‌های مختلفی تلاش کرده‌اند تا این ملک را به شهر برگردانند؛ اما موفق نبوده‌اند. تنها اقدامی که می‌توانستیم انجام دهیم، ورود با استفاده از اجرانکردن قانون «مالک و مستأجر» بوده است و اینکه سال‌هاست در ورودی این ملک که تنها سرقفلی‌اش واگذار شده، به روی مردم بسته است و استفاده‌ای از آن نمی‌شود.

مهربان به آخرین نتایج دادگاه بدوی درباره این پرونده اشاره کرد و گفت: آخرین حکم پرداخت بیش از پنج میلیارد تومان به خریداران برای بازگرداندن سرقفلی بوده است که مورد اعتراض از سوی شهرداری لاهیجان قرار گرفت. دادگاه تجدیدنظر درباره این موضوع ۱۸ آذرماه امسال بود؛ اما به دلیل اینکه محل اقامت خریداران مشخص نبود و ادعا شد که احضاریه به دستشان نرسیده، برگزار نشد و تاکنون هم زمان مجددی را برای برگزاری جلسه بعدی دادگاه تجدیدنظر اعلام نکرده‌اند؛ اما سعید آگشته، شهردار شهر لاهیجان، در گفت‌وگو با «شرق» با تأکید بر اینکه موضوع واگذاری و بازپس‌گیری این ملک داخل دریاچه را دستگاه قضائی پیگیری جداگانه می‌کند، افزود: درحال‌حاضر هم دادگاه بدوی رأی به نفع شهرداری و بازپس‌گیری این دریاچه برای مردم شهر داده است؛ درعین‌حال در این واگذاری که گویا همه مراحل آن قانونی بوده، اصل موضوع یعنی «حقوق مالکانه» همچنان باقی است و ما هم براساس این ادعای بازپس‌گیری داریم.

او با بیان اینکه نمی‌توان درباره اقدام شهردار آن زمان نظر قطعی داد؛ اما قطعا این تصمیم چندان هم شخصی نبوده است؛ چراکه در همان زمان به تأیید مرجع قائم‌مقامی شوراها رسیده و بعد جاری شده است و با اشاره به سابقه پیگیری بازپس‌گیری سرقفلی این ملک از همان سال‌های ابتدایی شکل‌گیری شوراها، افزود: درحال‌حاضر دادگاه بدوی پرداخت پنج‌میلیاردو ۷۰۰ میلیون تومان در ازای تخلیه این ملک را صادر کرده است که البته به آن اعتراض شده است و منتظر تشکیل جلسه مجدد هستیم.

شهردار لاهیجان با تأکید بر اینکه طبق حکم دادگاه بدوی حق مالکیت شهرداری درباره ملک داخل دریاچه لاهیجان و تخلیه این ملک قطعیت دارد، افزود: شهرداری لاهیجان این مبلغ را برای پرداخت در اختیار دارد و با توجه به خواست مردم شهر به دنبال بازپس‌گیری این ملک و بازگرداندن آن به مردم شهر هستیم. این ملک می‌توانست در سال‌های گذشته و هم‌اکنون در صنعت گردشگری شهر لاهیجان، استان و حتی در سطح ملی بسیار اثرگذار باشد و ما حتما این جاذبه گردشگری را به شهر برمی‌گردانیم.

به گزارش «شرق»، ازآنجایی‌که اموال شهر در دست شهرداری‌ها امانت است، شهردار و هر مدیر دیگری در شهرداری‌ها ازجمله در لاهیجان اجازه و حق چنین واگذاری‌ای را حتی با شکل موجود که ۹۹ساله بوده یا هر شکل دیگری، نداشته است. باوجوداین یک شهردار در یک دوره زمانی، بدون آنکه دلیلش مشخص باشد، با بیشترین امتیازات ملک را واگذار می‌کند و به قولی سنگی را درون چاه می‌اندازد که همه شهرداران بعد تاکنون نتوانسته‌اند آن را دربیاورند. در این سال‌ها بارها با تخلفاتی به‌ویژه در دستگاه‌های دولتی و عمومی مواجه بوده‌ایم که با استفاده از شناخت از قانون و دورزدن آن، اموال عمومی و بیت‌المال را برداشته، جابه‌جا کرده یا اصلا برده و خورده‌اند. اگر بخواهیم با روند قانونی نگاه کنیم، ممکن است جرمی صورت نگرفته باشد؛ اما در واقع این شهردار درباره اموالی که به امانت در اختیارش بوده، نوعی خیانت کرده و مردم یک شهر را برای چند دهه از حقوق‌شان محروم کرده است.

ادامه از صفحه ۱۶

همیشه پای یک «سهل‌انگاری» در میان است

در این صورت چه عواملی باعث شده که شیفت صبح، که قاعدتا باید در جریان روند کار قرار گرفته و به وسیله تلفن‌گرام از توقف قطار تبریز در بلاک گرداب- هفتخوان مطلع شده باشد، بین ۷:۱۴ تا ۷:۱۸ دقیقه با نادیده‌گرفتن اخطارها به قطار سمنان- مشهد دستور خاموش‌کردن سیستم اتوماتیک قطار و حرکت با سیستم دستی را صادر می‌کند؟ اگر در این چهار دقیقه طلایی (بین توقف قطار سمنان و حرکت آن) مسئول کنترل ترافیک شاهرود عکس‌العمل مناسب‌تری نشان می‌داد، مسلما ۴۰ نفر از هموطنان ما هنوز زنده بوده و ملت عزادار و خانواده‌های آنها داغ‌دار نمی‌شدند.

دریغا... . در هر صورت آنچه بین ساعت هفت صبح (زمان تعویض شیفت) تا ۷:۲۲ (یا ۷:۳۲) بحرانی زمان تصادف گذشته است، باید برای دستیابی به راه‌حل‌هایی مناسب برای جلوگیری از تکرار آنها دقیقا کالبدشکافی شود. مسلما بر مسئول کنترل ترافیک (هواپیما، قطار و ترافیک اتومبیل) در طول کار استرس زیادی وارد می‌شود که می‌تواند باعث چنین فاجعه‌هایی شود. پس عوامل اجرائی و مدیران بالادستی هم موظف‌اند عوامل بروز استرس و حواس‌پرتی کارشناسان کنترل حساس را حتی‌الامکان کاهش دهند. در متن استعفانامه مدیرعامل سابق راه‌آهن به جمله‌ای برمی‌خوریم که گویا سیدآقائی می‌خواسته به مسئولیت خود در قبال این‌گونه کارکنان راه‌آهن با استرس زیاد اشاره کند. البته شرایط نامناسب کاری، یا تأخیر شیفت بعدی، ترافیک سنگین و عوامل دیگر ذره‌ای از مسئولیت کارمند یا کارشناس کنترل نمی‌کاهد. به هرصورت تصمیم‌گیری قاطعانه و دستور به حرکت دستی، عملی غیرمسئولانه بوده است که ریشه‌هایی در عدم تمکین ما به قانون در آن دیده می‌شود.

متأسفانه بی‌توجهی به قانون در فرهنگ ما نهادینه شده و تا این مرض را معالجه نکنیم، توسعه پایدار برای کشور میسر نیست. قانون یک قرارداد اجتماعی است که همه اقشار جامعه در سایه رعایت حقوق آن، می‌توانند زندگی توأم با آسایشی داشته باشند و وفای به عهد یکی از قراردادهای بشری است. متأسفانه قبح بی‌توجهی به مقررات اداری در جامعه ما ریخته شده و عدم تمکین به قانون زرنگی تعبیر می‌شود که در نوشته حاضر چهره کریه بی‌مبالاتی و قانون‌شکنی در چند مورد نشان داده شد.

یکی از عادت‌های زشت ما وفانکردن به عهد است. مراسم ما با تأخیر شروع می‌شود، به میهمانی و کلاس دیر می‌رسیم، در اداره کار را با تأخیر شروع می‌کنیم، رعایت حال ارباب رجوع را نمی‌کنیم، کار امروز را به فردا محول می‌کنیم، نظرات شخصی خود را بیشتر از عقاید نخبگان می‌پسندیم، به فناوری و تکنولوژی بی‌اعتمادیم که همه آنها از عوامل عقب‌رفت جامعه محسوب می‌شود.

اگر تأخیر در شروع کار و سهل‌انگاری در همه جا زشت و قبیح است- که هست-، اما در این‌گونه مشاغل حساس زشت‌تر بوده و فاجعه‌آمیز است. به امید روزی که همه با هم برای توسعه پایدار ایران اسلامی و با اخلاق رحمانی هم‌قسم شویم.

خبر

درخواست ۲۴۳ نماینده برای تأمین منابع مالی طرح تحول سلامت

● **شرق:** روز گذشته در مجلس بیانیه ۲۴۳ نفر از نمایندگان خطاب به رئیس‌جمهور درخصوص تأمین منابع مالی طرح تحول سلامت قرائت شد. در متن بیانیه نمایندگان خطاب به ریاست‌جمهوری آمده است: طرح تحول سلامت که در اجرای سند چشم‌انداز توسعه و بخشی از احکام برنامه پنجم آغاز شد خوشبختانه تاکنون منشأ خدمات ارزشمندی در کشور شده است و این اقدام مؤثر به اذعان عموم مردم و مسئولان نظام، دغدغه شهروندان عزیز به‌ویژه محرومان کشور را در دریافت خدمات مطلوب و کاهش هزینه‌های سرسام‌آور به صورت شایسته‌ای مرتفع کرده است. به نحوی که علاوه بر رضایت عمومی مردم شریف ایران در چند مرحله از سوی مقام معظم رهبری بر حمایت و تداوم آن تأکید شده است. اینک در سومین سال از شروع طرح تحول سلامت، علیرغم پیش‌بینی منابع موردنیاز و تصویب طرح در هیئت دولت و بخشی از احکام مالی موردنیاز در مجلس شورای اسلامی، به نظر می‌رسد عدم تخصیص منابع مندرج در قانون بودجه و به‌ویژه عدم پرداخت مطالبات دانشگاه‌ها و بیمارستان‌های سراسر کشور از سوی سازمان‌های بیمه‌ای، یکی از مهم‌ترین طرح‌های دولت را دچار چالش کرده است. بدون تردید کم‌رنگ‌شدن خدمات ارائه‌شده در حوزه سلامت موجبات نگرانی قشر عظیمی از محرومان کشور را به همراه خواهد داشت، از این‌رو انتظار می‌رود دستور فرمایید تدبیر لازم به منظور رفع مشکلات مذکور و پرداخت مطالبات ذکرشده معمول شود.

وزیر کار و رفاه اجتماعی:

شدت منحنی «فقر غذایی» ایران در جهان کاهش یافت

● **ایسنا:** وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی اظهار کرد: در سال‌های اخیر از شدت منحنی فقر غذایی ایران در جهان کاسته شده و بیش از ۱۱ میلیون نفر را تحت پوشش بیمه همگانی بردیم که اینها نیازمند بودند و بر آنها متمرکز شده‌ایم. علی ربیعی در اولین همایش تخصصی امنیت غذا، سلامت و توسعه، اعلام کرد: تلاش کردیم در مناطق شناسایی‌شده، یک وعده غذای گرم و لبنیات میان کودکان توزیع کنیم و دو سال است که آن را ادامه می‌دهیم.