

ادامه از صفحه اول

۲ پرسش فراموش شده درباره معمای قیمت مسکن

رقابت سوداگران صاحب نقدینگی با متقاضیان واقعی مسکن در این بازار موجب شده قیمت مسکن با سرعتی سرگیجه‌آور رشد کند. ازاین‌رو هر تدبیر و برنامه‌ای که بتواند تقاضای سفته‌بازانه را در بازار مسکن مهار و خروج تدریجی آن را از بازار تسهیل کند، نتیجه دلپذیر دسترسی آسان شهروندان فاقد مسکن به مسکن متناسب با شان و نیازشان را تقدیم جامعه خواهد کرد. سیاست‌هایی از نوع دریافت مالیات مضاعف از مالکان مستغلات، اعمال محدودیت برای مالکیت واحدهای مسکونی به‌ویژه در کلان‌شهرها و به بیان دیگر مبارزه با احتکار مسکن و در کنار آن ایجاد فرصت‌های سرمایه‌گذاری پربازده و مولد می‌تواند کم‌رنگ‌شدن تدریجی تقاضای سفته‌بازانه در بازار مسکن را در پی داشته باشد. به‌این‌ترتیب، کسی به صرف داشتن نقدینگی فراوان به فکر «سرمایه‌گذاری» در املاک نخواهد افتاد؛ زیرا انتظار بازدهی چندانی ندارد و از سوی دیگر گزینه‌های بهتری برای سرمایه‌گذاری پیش‌روی خود دارد. سیاست‌گذاری برای کاهش جدی قیمت مسکن چندان پیچیدگی ندارد، ام‌ا بی‌تردید مقاومت بزرگ مالکان که حفظ وضع موجود را برای کسب منافع نجومی ضروری می‌بیند و طمع‌ورزی خودخواهانه دست‌اندرکارانی که خود را با داشتن یکی، دو واحد مسکونی اضافی، جزء گروه مالکان محسوب کرده و از منافع آنان به‌جای منافع جامعه دفاع می‌کنند، اجازه نمی‌دهد که اقدامی جدی برای حل معضل مسکن انجام شود.

معضل معتادان متجاهرو چند پیشنهاد

۶. از باب امنیت انسانی و اجتماعی نقش قوه قضا و ناجا تسهیل‌گرانه و تحقیقی است. همراه با کمک‌های اجتماعی خیریه‌ها و برنامه‌ریزی راهبردی بهزیستی و شهرداری، ناجا با شناسایی و ساماندهی و جمع‌آوری از سطح کوچه و خیابان و قوه قضایا به تمهیدات قضائی لازم می‌توانند سطح قابل قبولی از تعامل و تقسیم کار را به نمایش بگذارند و این معضل مخرب اجتماع را مهار کنند. هرچند بار اصلی این حرکت جنس اجتماعی آموزشی داشته و باید با مردم مدام در زمینه مدیریت و همکاری و پیشگیری این بحران گفت‌وگو کرد. هنوز وضعیت نظام عرضه مواد مخدر در کشور به معتادان، صدر مصابن این بحران اجتماعی است و راه‌حل‌های کنترلر و انسداد مرز تا سیاست‌گذاری سخت‌گیرانه کیفری و تعقیبی برای قاچاقچیان و تسهیل‌گران ورود مواد اولویت دارد. یک تکاپوی جدی‌تر هم‌گرایانه بین دستگاهی و بلکه یک بسیج مدنی و مردمی برای حل جدی و فوری بحران مواد مخدر می‌تواند ضمن ساماندهی اصولی معتادان متجاهر، فعالان مدنی را وارد این فعالیت‌ها کرده و مراتب اولویت این‌حرکت فراگیر را به جامعه تفهیم کند.

گذر

قیمت سید نفتی اوپک به مرز ۲۳ دلار رسید

● قیمت سید نفتی سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) روز پنجشنبه، ۱۸ اردیبهشت، به مرز ۲۳ دلار رسید.به گزارش وزارت نفت به نقل از دبیرخانه سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک)، قیمت سید نفتی این سازمان روز پنجشنبه ۲۲ دلار و ۹۱ سنت ثبت شده است، درحالی‌که چهارشنبه (۱۷ اردیبهشت) ۲۲ دلار و ۴۰ سنت بود.سید نفتی اوپک شامل ۱۳ نوع نفت خام اعضای این سازمان، از جمله مخلوط العزایر، گیراسول اتکولا، سبک رابی کاین، میناس اندونزی، سنگین ایران، سبک بصره، صادراتی کویت، السدر لیبی، سبک بونی نیجریه، سبک عربی عربستان، موریان امارات، مری ونزوتلا و جنو کنگو است.

سپرده‌های بانکی ۲۷ درصد افزایش یافت

● آمارهای بانک مرکزی از افزایش ۲۶٫۷ درصدی مانده سپرده‌ها و ۲۳٫۵ درصدی مانده تسهیلات بانکی در پایان دی‌ماه ۹۸ نسبت به مقطع مشابه سال قبل حکایت دارد.به گزارش مهر، گزارش بانک مرکزی از وضعیت کل مانده سپرده‌ها و تسهیلات ریالی در پایان سال ۱۳۹۸ مؤسسه اعتباری در پایان دی‌ماه ۹۸ از ۲۵۱۶۳٫۴ هزار میلیارد ریال شده که نسبت به مقطع مشابه سال قبل ۲۰۶٫۵۳ هزار میلیارد ریال (۲۶٫۹ درصد) و نسبت به پایان سال قبل معادل ۴،۴۹۰ هزار میلیارد ریال (۲۱٫۷ درصد) افزایش را نشان می‌دهد.

شرق: تصویب دستمزد امسال را شاید بتوان دنباله‌دارترین مصوبه مزد دهه‌های اخیر نامید؛ دستمزدی که با تأخیر در فروردین امسال با حداقل پایه مزد یک‌میلیون و ۸۳۴ هزارتومانی تصویب شد، اما بدون امضای نمایندگان کارگری. همین موضوع هم باعث شده تا به این لحظه به نوعی این مصوبه نهایی نشده باشد؛ همچنان که درحال‌حاضر با شکایت سمت کارگری شورای عالی کار به دیوان عدالت اداری، به دستور رئیس قوه قضائیه بررسی دستمزد امسال در سازمان بازرسی کل کشور در جریان است. نمایندگان کارگری معتقد هستند دو معیار همخوانی مزد با تورم و سبد معیشت، در مصوبه دستمزد امسال رعایت نشده و رئیس قوه قضائیه نیز دستور داده است وجود مغایرت یا مغایرت‌نداشتن دستمزد با قانون کار بررسی مجدد شود. تاکنون دو جلسه با حضور اعضای شورای عالی کار برگزار شده و به گفته یک منبع آگاه از سازمان بازرسی کشور به «شرق»، نتایج و جمع‌بندی نهایی مزد این هفته اطلاع‌رسانی خواهد شد. عدم تناسب میزان مزد نهایی‌شده با نرخ تورم و سبد معیشت، از موضوعات اصلی محل بحث در این جلسات بوده و گزینه‌ای که درباره آن در این جلسه‌ها صحبت شده، تعیین مجموع دریافتی مزد به‌عنوان میزان حداقل پایه مزد بوده است. به گفته یکی از نمایندگان کارفرمایی شورای عالی کار، ممکن است ماجرای دستمزد امسال در جلسه سران سه قوه هم مطرح و درباره آن تصمیم‌گیری شود.

تسریع در بررسی مزد با دستور رئیس قوه

تصویب دستمزد امسال با حواشی زیادی همراه بود. در نیمه اول فروردین، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بعد از برگزاری جلسات دستمزد، میزان حداقل مزد را یک‌میلیون و ۸۳۴ هزار تومان اعلام کرد. از سویی نمایندگان کارفرمایان و همچنین نمایندگان دولت، با وجود رکود تورمی و شیوع کرونا و تبعات اقتصادی آن، افزایش دستمزد بیشتر از این میزان را ناممکن می‌دانستند که از توان بخش تولید خارج است و از سوی دیگر نمایندگان کارگری با تأکید بر میزان حدود ۴۰درصدی تورم و سبد معیشت چهارمیلیون و ۹۴۰ هزارتومانی، میزان مزد تصویب‌شده را برای پرداخت هزینه‌های خانوارهای کارگری ناکافی می‌دانستند. به همین دلیل هم بود که مصوبه دستمزد بدون امضای سمت کارگری شورای عالی کار نهایی شد و اعضای کارگری شورای عالی کار برای عدم مغایرت مصوبه دستمزد با قانون کار به دیوان عدالت اداری شکایت کردند. هفته گذشته جمعی از کارگران و تولیدکنندگان کشور به مناسبت هفته کارگر دیداری با رئیس قوه قضائیه داشته و به بیان دیدگاه‌های خود درباره وضعیت معیشت جامعه کارگری و نحوه تعیین دستمزد کارگران پرداختند. در این نشست، رئیس قوه قضائیه به سازمان بازرسی کل کشور مأموریت داد در اسرع وقت جلسه‌ای با حضور اعضای شورای عالی کار برگزار و مصوبه دستمزد ۱۳۹۹ را حیث ابعاد و مغایرت با ماده ۲۱ قانون کار بررسی شود.بعد از آن، رئیس قوه قضائیه رسماً

اقتصاد

گزارش «شرق» از مأموریت رئیس قوه قضائیه به سازمان بازرسی برای بررسی دستمزد

فرمان تنظیم مجدد مصوبه مزد



عکاس هوشنگ هادی، بنیاد

دستور بررسی مصوبه دستمزد را صادر و سازمان بازرسی کل کشور را مأمور بررسی کرد. این دستور به‌سرعت عملیاتی شد و طبق یکگیری‌های «شرق»، تاکنون دو جلسه با حضور اعضای شورای عالی کار برگزار و مدارک و مستندات مربوطه از سوی نمایندگان کارگری ارائه شده و سازمان بازرسی در هفته جاری جمع‌بندی نهایی را انجام داده و نتایج را اطلاع‌رسانی خواهد کرد.درباره جزئیات این دو جلسه، متأسفانه تماس‌های «شرق» با نمایندگان کارگری بی‌پاسخ ماند و یکی از نمایندگان کارگری از تمایل‌نداشتن به اطلاع‌رسانی درباره این جلسات به ما گفت. اما اصغر آه‌نی، نماینده کارفرمایی شورای عالی کار، دراین‌باره توضیحاتی را در گفت‌وگو با «شرق» ارائه کرد. او درباره جزئیات برگزاری جلسات توضیح داد: به دنبال دستور ریاست قوه قضائیه به سازمان بازرسی، تاکنون دو جلسه با حضور اعضای شورای عالی کار با سرعت برگزار شده است. در این جلسه، نمایندگان کارگری در دفاع از حقوق و دستمزد کارگران مطالبی را بیان و مدارک و مستندات خود را در خصوص مصوبه دستمزد ۱۳۹۹ و مطالبات مربوطه به منظور بررسی بیشتر ارائه کردند و نمایندگان کارفرمایی هم توضیحات و مستندات خود را در اختیار سازمان بازرسی قرار دادند.

فتح بابی جدید برای دستمزد امسال

آن‌طور که از محتوای این جلسات برمی‌آید، یکی از مستندات و موارد قانونی درباره مصوبه کمیته دستمزد شورای عالی کار بود که بعد از تجزیه‌وتحلیل وضع معیشت خانوارهای کارگری و جمع‌بندی‌های صورت‌گرفته، رقم هزینه سبد معیشت کارگران، چهارمیلیون و ۹۲۰ هزار تومان اعلام شد و بنا بر گفته مقامات وزارت کار، افزایشی که امسال برای حقوق کارگران دیده شد، ۵۵ درصد هزینه‌های زندگی کارگران را پوشش می‌دهد. در این جلسات، فاصله و شکافی که بین مزد واقعی و مزد دریافتی وجود دارد، توضیح داده شد.آه‌نی‌ها در این رابطه توضیح داد: طبق قانون، شورای عالی کار مسئول و متولی تعیین

۴ طرح ملی صنعت مس با حضور رئیس جمهور افتتاح شد

انقلاب واگذاری معادن



کرد؛ بخش مس و فلزات در کنار فولاد و آلومینیوم در رتبه‌های مهمی هستند که هم نیازهای داخلی را تأمین می‌کنند و هم موجب صادرات می‌شوند. **صادرات یک میلیارد دلار ی بخش مس** رئیس‌جمهور در ادامه این مراسم اظهار کرد: رساندن رقم صادرات بخش مس به حدود یک میلیارد دلار در سال گذشته، در کنار تکمیل این پروژه به دست جوانان متخصص ایرانی پس از توقف مشارکت خارجی‌ها به دنبال دور جدید تحریم‌ها، برای همه ایرانی‌ها افتخارآفرین است.بوی با بیان اینکه کرمان استانی سرزنده است که در بخش‌های مختلف هم به عنوان تولیدکننده و هم به عنوان صادرکننده ایفای نقش می‌دهد. افزود: سال گذشته در کرمان در بخش معادن ۲۶ هزار میلیارد پروژه افتتاح شد و پیش‌بینی می‌شود تا پایان امسال حدود ۳۰ هزار میلیارد افتتاح شود که این پاسخ قاطعی است که کارگران، مسئولان و مدیران ما به استکبار می‌دهند که علی‌رغم توطئه‌های آنها پیش می‌رویم و اشتغال‌زایی می‌کنیم و به بازار سرمایه رونق می‌بخشیم.رئیس‌جمهور همچنین با تأکید بر اینکه کرمان در برخی محصولات مثل پسته و خرما دارای ظرفیت‌های صادراتی است، به برخی مشکلات ایجادشده برای کشاورزان جهت فروش محصولات خود به دلیل بیماری کرونا در کشور اشاره و خاطرنشان کرد: باید برای محصولات فراوانی که امروز به دست آمده فکری کنیم تا کشاورزان بتوانند با قیمتی به صرفه محصولات خود را بفروشند.استخراج ۴۷۰ میلیون تن ماده معدنی در این مراسم همچنین وزیر صنعت، معدن و تجارت گزارشی از برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده در راستای توسعه معادن و صنایع معدنی ارائه کرد. رضا رحمانی از استخراج ۴۷۰ میلیون تن ماده معدنی در سال گذشته و برنامه‌ریزی برای رساندن این عدد به بالای ۵۰۰ میلیون تن در سال جاری خبر داد و اعلام کرد که با هماهنگی وزارت اقتصاد بخشی از سهام معادن که قابل واگذاری است، در بورس عرضه خواهد شد و جزئیات آن تا هفته‌های آتی اعلام می‌شود. همچنین پهنه‌ها و معدانی که دست سازمان زمین‌شناسی یا شرکت مس بوده در برنامه واگذاری قرار گرفته است.رحمانی در مراسم افتتاح چهار طرح مس خاتون‌آباد کرمان اظهار کرد: هم‌اکنون تولیدات آلومینیوم، مس و فولاد دو برابر نیاز کشور است و در همین راستا در سال گذشته و برای اولین بار رکورد تولید مس و فولاد در کشور زده شد. وی افزود: در تولید روی میز هشت برابر مصرف کشور ظرفیت داریم و چهار برابر نیاز کشور تولید داریم که مابقی آن صادر

دستمزد است. حالا سازمان بازرسی از ما توضیحات خواسته است. ما هم در دو جلسه‌ای که تشکیل شد، گزارش‌های خود را ارائه کردیم. نمایندگان کارگران هم صحبت‌های خود را مطرح کردند. قرار بر این شد که از مجموع صحبت‌ها و مستندات سازمان بازرسی گزارش جمع‌بندی‌شده‌ای را خدمت آقای رئیسی ارائه کنند تا تصمیم نهایی گرفته شود. ممکن است در سران قوا هم این بحث مطرح شود؛ اما در مرحله اول این نتایج می‌تواند ارشادی باشد. باید ابعاد مختلف ماجرا در نظر گرفته شود. دستمزد امسال هم این‌گونه نبود که برای اولین بار میزان مزد با تورم متناسب نباشد. در سال‌های ۹۰ تا ۹۳ هم میزان دستمزد با نرخ تورم فاصله زیادی داشت. نمایندگان کارگری به‌رحال به دیوان عدالت اداری شکایت بردند که تا جایی که بنده به یاد دارم، اولین بار است این اتفاق افتاده است. ریاست قوه قضائیه هم خواسته‌اند شخصاً این شکایت را بررسی کنند.او درباره موضوع مورد بحث بر سر دستمزد در این جلسات عنوان کرد: موضع اصلی جابه‌جایی ردیف‌های دستمزد است. امسال حداقل پایه یک‌میلیون و ۸۳۰ هزار تومان تصویب شد و با محاسبه مجموع دریافتی اعم از مزایای مسکن و حق اولاد و سنوات به دومیلیون و ۸۰۰ هزار تومان می‌رسد. الان نمایندگان کارگران معتقدند میزان حداقل مزد باید همان مجموع دریافتی تعیین شود و میزان مزایا ثابت بماند؛ اما این را در نظر بگیریم که ما در شروع امسال به دلیل شیوع کرونا، شاهد ثبت‌نام حدود ۷۰۰ هزار نفر برای بیمه بی‌کاری بودیم؛ بنابراین افزایش دستمزد می‌تواند منجر به بی‌کاری‌های بیشتر شود.

افزایش بن مسکن دردی را دوا نمی‌کند

دیپیرکل کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران نیز دراین‌باره به ایسنا گفته است: «همچنان که به کارگران وعده داده‌ایم مطالبات آنها را از مجاری قانونی و صحیح پیگیری می‌کنیم، توقع و انتظار داریم که دولت، کارفرمایان، وزارت کار و مراجع تصمیم‌گیر نیز فرمایشات ایشان را مورد توجه جدی قرار دهند. افزایش حق مسکن و بردن مصوبه آن به دولت خارج از نوبت، دردی از کارگران دوا نمی‌کند و فرمایش رهبری این مسئله نبود و در خصوص دستمزد ملاحظاتی داشتند؛ بنابراین امیدواریم با بیانات ایشان فتح باب جدیدی باز شود و مجموعه‌هایی که باید اقدامات لازم را انجام دهند، کار‌ها را دنبال کنند».آشاه او به پیشنهاد افزایش صدهزارتومانی بن مسکن است که در شورای عالی کار مطرح شده است.یک منبع آگاه در سازمان بازرسی کل کشور، به «شرق» اطلاع داد سازمان بازرسی در حال بررسی جمیع موارد از جمله بحث حقوق و هزینه مسکن در خصوص دستمزد کارگران طبق مأموریت رئیس قوه قضائیه است و نتایج نهایی در هفته جاری اعلام خواهد شد. حال باید منتظر ماند و دید با ورود قوه قضائیه به مسئله دستمزد، آیا تغییر در میزان تعیین‌شده در مصوبه دستمزد صورت خواهد گرفت یا نه؟؟

خبر ویژه

مردم تا نهایی شدن قیمت خودرو به سراغ بازار نروند

● معاون دفتر خودرو و نیروی محرکه وزارت صنعت با بیان اینکه درحال‌حاضر تفاوت قیمت خودروهای کارخانه و بازار بسیار زیاد است و این امر به‌هیچ‌عنوان پذیرفتنی نیست، گفت: خرید هرگونه خودرو در این روزهای بازار به ضرر مصرف‌کننده است.به گزارش تسنیم، امیر جعفرپور درباره روند قیمتی که خودروهای داخلی و به‌خصوص پراید در این روزها در بازار دارند، افزود: ستاد تنظیم بازار با همکاری سایر مجموعه‌ها و سازمان حمایت در حال نهایی‌کردن قیمت خودرو متناسب با استانداردهای ۸۵ گانه، آلاینده‌گی‌ها و رعایت استانداردهای الزامی است.

وی با بیان اینکه به زودی قیمت خودرو در کارخانه‌های خودروسازی تجدیدنظر می‌شود، تصریح کرد: با بررسی‌های دقیقی که صورت گرفته، قیمت خودرو به نحوی تعیین خواهد شد که با بازار تفاوت زیادی نخواهد داشت. این امر ضمن حذف دلالتان باعث خواهد شد که قیمت‌ها دیگر هیچانی افزایش پیدا نکنند و مردم با شوک قیمتی روبه‌رو نشوند.معاون دفتر خودرو و نیروی محرکه وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: توصیه ما به مردم این است که تا اعلام قیمت خودروها به‌هیچ‌عنوان از بازار خودرو خریداری نکنند و مطمئن باشند که بعد از تصمیم نهایی ستاد تنظیم بازار ضمن ترک‌بیدن حباب قیمت، قیمت انواع خودروها در بازار متعادل خواهد شد و در پی آن شاهد هماهنگی عرضه و تقاضا خواهیم بود.

وی تصریح کرد: خرید هرگونه خودرو در این روزهای بازار به ضرر مصرف‌کننده است. جعفرپور گفت: درحال‌حاضر تفاوت قیمت خودروهای کارخانه و بازار بسیار زیاد است و این امر به‌هیچ‌عنوان پذیرفتنی نیست، به همین دلیل در تصمیم‌های جدید دیگر چنین فاصله قیمتی وجود ندارد.وی تأکید کرد: طی چندوقت اخیر دلالتان بازار خودرو را به‌هم ریختند و اجازه ندادند قیمت‌ها مسیر طبیعی خود را طی کند. ازاین‌رو با تصمیم‌های جدیدی که به زودی اعلام می‌شود، مشکل بازار خودرو حل خواهد شد.

جعفرپور گفت: دلالتان بازار خودرو، قیمت پراید را بالا بردند و قیمت فعلی آن که بیش از ۸۰ میلیون تومان است، پذیرفتنی نیست، بنابراین اگر مردم صبر کنند، تکلیف قیمت‌ها مشخص خواهد شد و دیگر به واسطه فعالیت دلالتان، بازار خودرو با التهاب روبه‌رو نمی‌شود.

خبر ویژه

بانک رفاه حامی حوزه تولید کشور است

● اساس و پایه رشد، حرکت و توسعه کشور، تولید است و بانک رفاه افتخار می‌کند که خدمت فعالان اقتصادی، تولیدی و ششر

زحمت‌کش کارگر است.

به گزارش روابطعمومی بانک رفاه کارگران، لسه‌گانی، مدیرعامل این بانک، از شرکت لوله و ماشین‌سازی چهاردانگه بازدید کرد و در جلسه‌ای با مسئولان این شرکت گفت: بانک رفاه کارگران خدمت به قشر زحمت‌کش کارگر، بانزشتسکن و فعالان اقتصادی را جزء افتخارات خود می‌داند و همواره آمادگی لازم برای گسترش تعاملات با پیشگامان حوزه تولید کشور را دارد.

لله‌گانی افزود: ارتباط نزدیک با حوزه تولید و آشنایی با مدیران فعال و خوشنام این حوزه از الزامات کسب اطلاع از فعالیت‌های خارجی و برای بهره‌برداری در تصمیم‌گیری‌های بانک است. مدیرعامل بانک ضمن قدردانی از مدیران و کارگران این شرکت تصریح کرد: با وجود مشکلات داخلی و تحریم‌های ظالمانه‌ای که علیه کشور ما در جریان است، شرکت لوله و ماشین‌سازی ایران بسیار خوب و موفق عمل کرده که نشان از مدیریت عالی و تلاش و همت جمعی این شرکت دارد.

لله‌گانی اظهار کرد: این شرکت در منطقه کم‌برخوردار علاوه‌بر اینکه توانسته به حرکت چرخ‌های تولید کشور کمک کند، در ایجاد اشتغال نیز موفق عمل کرده است که امیدواریم این روند همچنان ادامه داشته باشد.

مدیرعامل بانک ادامه داد: ایجاد اشتغال یکی از مهم‌ترین مباحث اقتصاد کشور است که بانک رفاه نیز با ایجاد «مرکز حمایت اجتماعی و اشتغال‌زایی مناطق محروم» درصدد حمایت از واحدهای تولیدی و کمک به ایجاد اشتغال به‌ویژه در مناطق محروم و کم‌برخوردار است تا بتوانیم در سالی که با عنوان «جهش تولید» ناه‌گذاری شده، وظیفه و مسئولیت خود را انجام دهیم.

در ابتدای این جلسه، مدیرعامل شرکت لوله و ماشین‌سازی، گزارشی از فعالیت‌ها و شرایط کنونی این شرکت ارائه کرد.