فوتبال

پنجره نقل‌وانتقالات پرسپولیس باز شد

● با تأیید وکیل کالدرون مبنی‌بر دریافت مطالبات این مربی از پرسپولیس، پنجره نقل‌وانتقالات سرخ‌ها باز شد. به گزارش ایسنا، با پرداخت تمام مطالبات گابریل کالدرون و دستیارش خواکین باشگاه پرسپولیس، وکیل این مربی آرژانتینی در نامه‌ای به فیفا، دریافت پول را تأیید کرد تا پنجره نقل‌وانتقالاتی باشگاه پرسپولیس رسما باز شود. در دوره مدیریت محمدحسن انصاری‌فرد، درحالی‌که فقط ۱۲۵ هزار دلار از قسط نخست ۳۰۰ هزاردلاری گابریل کالدرون، سرمربی آرژانتینی وقت پرسپولیس، باقی مانده بود، مبلغ مذکور با ۱۰ روز تأخیر نسبت‌به توافق دو طرف به حساب کالدرون واریز شد و به خاطر همین تأخیر ۱۰روزه، این مربی هم توانست قراردادش را با پرسپولیس یک‌طرفه فسخ کند و ضمن جدایی در نیم‌فصل، تمام پول قراردادش (تا پایان فصل) را طلب کند. درنهایت هم با حکم کمیته وضعیت فیفا، پرسپولیس محکوم به پرداخت ۵۸۰ هزار دلار با پنج درصد سود سالانه به کالدرون، ۹۵ هزار دلار با پنج درصد سود سالانه به خواکین و ۷۸ دلار به والنسیا، دستیاران کالدرون شد. با اینکه در ادامه پرونده کالدرون و خواکین با اعتراض پرسپولیس در دادگاه CAS پیگیری شد؛ اما پرسپولیس مطالبات والنسیا را پرداخت کرد تا فقط در دو پرونده دیگر درگیر باشد. باشگاه پرسپولیس درنهایت و پس از رأی دادگاه CAS نتوانست در مهلت تعیین‌شده مطالبات کالدرون و خواکین را بپردازد و به‌همین‌خاطر از ۱۹ شهریور ۱۴۰۰ پنجره نقل‌وانتقالاتی این باشگاه ازسوی کمیته انضباطی فیفا بسته شد و طبق حکم قرار بود به محض پرداخت مطالبات مربی آرژانتینی محرومیت پرسپولیس از نقل‌وانتقالات لغو شود. حالا پرسپولیس با پرداخت ۷۴۰ هزار دلار به کالدرون و دستیارش و تأیید این موضوع این پرونده را مختومه کرد تا پنجره نقل‌وانتقالات باشگاه رسما باز شود.

بازگشت وریا غفوری به تمرینات استقلال

● کاپیتان تیم فوتبال استقلال تمرینات اختصاصی را آغاز کرد. وریا غفوری، کاپیتان تیم استقلال که به‌دلیل آسیب‌دیدگی، بازی‌های اخیر تیمش را از دست داد، پس از پشت‌سرگذاشتن کامل دوران مصدومیت از دیروز به تمرینات تیمش اضافه شد. استقلالی‌ها دیروز یک جلسه تمرینی در ورزشگاه آرارات انجام دادند؛ اما او به‌صورت اختصاصی تمرین کرد.

جنجال پخش اشتباه سرود ملی

قریب به یک هفته از جنجالی که در رقابت‌های وزنه‌برداری قهرمانی جهان در ازبکستان رخ داده است، می‌گذرد؛ آن زمان و در پایان رقابت دسته ۱۰۲ کیلوگرم، رسول معتمدی مدال طلای دوضرب و مجموع و نقره یک‌ضرب را گرفت و امیر حقوقی، دیگر نماینده ایران، دو مدال برنز دوضرب و مجموع را کسب کرد. در مراسم اهدای مدال اما اتفاق عجیبی رخ داد و کمیته برگزاری مسابقات به‌جای سرود جمهوری اسلامی ایران، سرود شاهنشاهی را پخش کردند. وزنه‌بردار طلایی ایران خیلی زود متوجه این اشتباه بحث‌برانگیز شد و خواستار متوقف‌شدن سرود مذکور شد. تصاویر تلویزیونی در ایران هم که مراسم اهدای مدال را پخش زنده می‌کردند، تصاویر را قطع کردند و به استودیوی پخش برگشتند. اگرچه چند دقیقه بعد این اشتباه اصلاح شد و دوباره سرود جمهوری اسلامی ایران در سالن طنین‌انداز شد، ولی فدراسیون وزنه‌برداری ایران اعتراض رسمی خود را به فدراسیون جهانی و کمیته برگزاری رقابت‌ها اعلام کرد و خواستار عذرخواهی کمیته برگزاری این مسابقات شد. حالا کمتر از یک هفته بعد از آن اتفاق، فدراسیون جهانی وزنه‌برداری مطابق با خواست فدراسیون ایران، در نامه‌ای رسمی بابت اتفاق پیش‌آمده عذرخواهی کرده است. در بخشی از این نامه آمده است: «ما حساسیت این موضوع را درک می‌کنیم و به دلیل این اشتباه بزرگ که انجام شد، بسیار شرمنده هستیم. لطفا عذرخواهی ما را بپذیرید. مطمئن باشید فدراسیون جهانی در آینده توجه ویژه‌ای خواهد داشت که چنین اشتباهی دیگر تکرار نشود. یک‌بار دیگر عذرخواهی ما را از صمیم قلب بپذیرید». پخش سرود اشتباهی تیم‌ها در مراسم‌های مختلف تقریبا بارها رخ داده، ولی اینکه بعد از این همه سال، سرود شاهنشاهی به‌جای سرود جمهوری اسلامی ایران پخش شده، حساسیت‌ها را برانگیخته است. این اتفاق در شرایطی رخ داده که طبق عرف، پیش از شروع تمامی رقابت‌های بین‌المللی، سرپرست هر تیم موظف به ارائه پرچم و سرود تیم ملی هر کشور به مسئولان برگزارکننده است و مشخص نیست چرا چنین اشتباهی در رقابت‌های ازبکستان رخ داده است. این اولین‌بار نیست که پخش سرود شاهنشاهی جنجال‌برانگیز می‌شود؛ سه سال پیش و در جریان رقابت‌های قهرمانی جهان در تکواندو نیز مشابه این سناریو رخ داد. آن زمان در جریان مسابقات قهرمانی پومسه ۲۰۱۸ که به میزبانی چین‌تایپه برگزار شد، تیم سه‌نفره زنان ایران به مدال طلای رقابت‌ها دست پیدا کرد، ولی مسئولان برگزاری مسابقه هنگام اهتزاز پرچم جمهوری اسلامی ایران، سرود شاهنشاهی را پخش کردند. آن زمان یکی از ورزشکاران ایرانی متوجه این اشتباه فاحش شد، ولی اعتراضش مانع از پخش سرود جنجالی نشد. درنهایت اعتراض سرپرست وقت تیم ملی تکواندو به مسئولان برگزارکننده باعث شد تا در دو، سه روز بعد در مراسم اهدای مدال طلای دوباره به ورزشکاران ایرانی، این اشتباه برطرف و سرود جمهوری اسلامی ایران پخش شود. آن زمان مسئولان فدراسیون تکواندو اشتباه را گردن مسئولان برگزارکننده انداختند و از این گفتند که پیش از شروع رقابت‌ها، سرود جمهوری اسلامی ایران را در قالب سی‌دی به مسئولان برگزارکننده ارائه کرده بودند. بعدها مسئولان برگزارکننده رقابت‌های چین‌تایپه از فدراسیون تکواندو ایران بابت اشتباه رخ‌داده عذرخواهی کردند.البته نباید از یاد برد که این اتفاق جنجالی فقط مربوط به رقابت‌های ورزشی نمی‌شود؛ یکی از پرسروصداترین اشتباهات رخ‌داده در این زمینه، مربوط به سفر چند سال پیش محمود احمدی‌نژاد به کاراکاس است؛ او که به‌همراه همسرش راهی ونزوئلا شده بود، مورد استقبال قرار گرفت، ولی عجیب آنکه به‌جای پخش سرود جمهوری اسلامی ایران، از احمدی‌نژاد با سرود شاهنشاهی استقبال شد. بعدها انتقادات از چند مراسم هنری در خارج از ایران هم به گوش رسید که به‌جای پخش سرود جمهوری اسلامی ایران، سرود شاهنشاهی پخش شده است.

تنیسور چینی ادعایش را پس گرفت

پنگ شوای: از نوشته‌ام بد برداشت شد!

پنگ شوای، قهرمان تنیس زنان چین که چندی پیش یکی از مقامات سابق دولتی را به تجاوز جنسی متهم کرده بود، حرف‌هایش را تکذیب کرد و ادعایش را پس گرفت. خانم پنگ شوای در گفت‌وگو با روزنامه چینی‌زبان سنگاپور، لیانهه زائوبائو می‌گوید: من هرگز درباره کسی که به من تجاوز کرده باشد، حرفی نزده و مطلبی ننوشته‌ام. او همچنین در جواب گزارشگر روزنامه سنگاپوری که پرسیده آیا نگران امنیت خود هستی و این حرف‌ها را آزادانه می‌گویی، تأکید می‌کند: من همواره آزاد بوده‌ام و هستم و در پکن در خانه‌ام زندگی می‌کنم و امنیت دارم. این گفت‌وگو در حاشیه مسابقات بین‌المللی اسکی کراس‌کانتری در شانگهای انجام شده است. پنگ شوای در کنار مصاحبه، عکسی هم با یائو مینگ، ستاره سابق چینی‌ها در بسکتبال، وانگ لیکین، قهرمان تنیس روی میز و لو لیجیا قهرمان قایقرانی این کشور ثبت کرده است. پنگ شوای می‌گوید درباره نوشته‌اش در صفحه شخصی‌اش در پلتفرم ویبو، سوءتفاهم ایجاد شده است و آن مطلب در محدوده حریم خصوصی‌اش بوده و سوءتفاهم و برداشت‌های نادرست، این حواشی را ایجاد کرده است. اسکرین‌شات‌های نوشته حذف‌شده خانم پنگ‌شوای موجود است و به‌روشنی نشان می‌دهد این تنیسور چینی از چه چیزی حرف زده است. شوای در روز دوم نوامبر، در پستی در صفحه شخصی خود در پلتفرم ویبو، یکی از رهبران سابق حزب حاکم، چین را به تعرض جنسی متهم کرده بود. این مطلب پس از اینکه سروصدای زیادی به پا کرد، از صفحه شوای حذف و همچنین تا مدت‌ها همه خبرهای مربوط به این موضوع در رسانه‌های چینی سانسور و همه راه‌های اینترنتی دسترسی به این اخبار مسدود شد. حتی این بازیکن هم بیش از دو هفته از انظار عمومی ناپدید شد. این اتفاقات نگرانی‌هایی در مجامع بین‌المللی ازجمله کمیته بین‌المللی المپیک و انجمن تنیس زنان ایجاد کرد. بسیاری از چهره‌های مشهور تنیس مثل جوکوویچ و سرنا ویلیامز برای اطلاع از محل اختفای او کمپین راه انداختند. انجمن تنیس زنان میزبانی چین از مسابقات بین‌المللی تنیس را تعلیق کرد و... با این همه باخ، رئیس کمیته بین‌المللی المپیک، موفق شد دو بار به‌صورت تصویری با خانم شوای گفت‌وگو و سلامت او را تأیید کند. سخنگوی انجمن تنیس زنان در واکنش به گفت‌وگوی جدید پنگ شوای با روزنامه سنگاپوری و اظهارات جدید او می‌گوید از اینکه این تنیسور را در فضایی عمومی می‌بینیم، بسیار خوشحال هستیم، اما واقعیت این است که نگرانی‌های ما درباره میزان آزادی و دسترسی بدون سانسور خانم شوای به راه‌های ارتباطی با رسانه‌های آزاد همچنان پابرجاست. ما نمی‌دانیم او این حرف‌های جدید را به اجبار گفته یا نه. ما خواستار تحقیقات کامل و بررسی دقیق و عادلانه ادعای اولیه مبنی‌بر تجاوز جنسی هستیم و بر خواسته خود پافشاری می‌کنیم.

خبر

آمار عجیب استقلال در لیگ و جام حذفی

● به گزارش خبرنگار مهر، تیم فوتبال استقلال در نخستین دیدار خود در جام حذفی این فصل، به دشواری و در ضربات پنالتی از سد تیم نود ارومیه عبور کرد و جریان این بازی به حدی برای هواداران این تیم ناراضی‌کننده بود که مجیدی در اولین واکنش خود بعد از این بازی، عذرخواهی کرد. آبی‌پوشان در لیگ برتر هم در حالی با ۲۲ امتیاز در رده دوم جدول قرار دارند که کیفیت بازی‌های این تیم در لیگ برتر چندان راضی‌کننده نبود و بعضا انتقادهایی بر نحوه عملکرد این تیم مقابل تیم‌های دیگر وجود داشت. شاگردان فرهاد مجیدی در لیگ برتر شش پیروزی دارند که یکی از آنها با رأی کمیته انضباطی لحاظ شده و سه گل از ۱۳ گل زده این تیم نیز با رأی انضباطی دیدار مقابل گل‌گهر است تا عملا آنها از ۱۰ بازی در لیگ برتر، دارای ۱۰ گل زده و با احتساب جام حذفی در ۱۱ بازی ۱۱ گل زده باشند که این آماری عجیب برای تیمی مثل استقلال است. آبی‌پوشان در این فصل تنها در یک مسابقه بیش از یک‌بار موفق به گل‌زنی شده‌اند که آن هم به هفته نهم لیگ برتر و دیدار مقابل پیکان بازمی‌گردد که با پیروزی ۳ بر صفر به سود آبی‌پوشان به پایان رسید. در مقابل این مسابقه، استقلالی‌ها در هفته‌های پنجم مقابل نساجی، ششم مقابل گل‌گهر (در جریان بازی و نه در احکام انضباطی) و هشتم مقابل پرسپولیس موفق به گل‌زنی نشده‌اند. استقلال که در این فصل با تنها دو گل خورده در ۱۰ هفته گذشته از لیگ برتر یکی از بهترین خطوط دفاعی را در اختیار دارد تا امتیازات خوبی در ۱۰ بازی گذشته جمع‌آوری کرده و به لطف آن در رده دوم جدول قرار بگیرد، در فاز تهاجمی با مشکلاتی مواجه است و آمار گل‌های زده این تیم به وضوح این موضوع را نشان می‌دهد. با وجود اینکه مجیدی از استحکام خط دفاعی‌اش به نیکی یاد می‌کند و (به‌درستی) معتقد است برای قهرمان‌شدن باید کم گل خورد، اما بدیهی است که کم گل زدن هم برای تیمی که داعیه قهرمانی دارد، نقطه ضعف به حساب می‌آید و کادر فنی آبی‌پوشان قبل از آنکه فرصت‌ها را از دست بدهند، باید این نقطه ضعف تیمشان را به نقطه قوت تبدیل کنند.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین اخلاق پسند وکیل مالک به موجب وکالت نامه ۱۲۳۱۷۹ مورخ ۹۴/۳/۳ دفترخانه ۳۲۹ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده در دفترخانه ۳۲۹تهران اعلام که سند سه دانگ مشاع از ششدانگ زمین به مساحت ۴۵۰ متر مربع تحت پلاک ۵۰۴ فرعی مفروز از ۹ فرعی از سنگ ۱ اصلی واقع در زرد بند رودبار قصران بخش یازده تهران دفتر۷۴ صفحه ۱۱۰ ذیل ثبت ۲۲۹۹۲ به شماره چاپی ۴۳۸۲۳۰ بنام علی تقوی فر ثبت و صادر گردیده است و وکیل مالک به موجب وکالت نامه فوق الاشاره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموه و نامبرده اعلام که سند مالکیت با مشخصات مذکور بعلت اسباب کشی مفقود گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایید و پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین اخلاق پسند وکیل مالک به موجب وکالت نامه ۱۲۳۱۷۹ مورخ ۹۴/۳/۳ دفترخانه ۳۲۹ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده در دفترخانه ۳۲۹تهران اعلام که سند سه دانگ مشاع از ششدانگ زمین به مساحت ۴۵۰ متر مربع مفروز از ۹ فرعی از سنگ ۱اصلی واقع در زرد بند رودبار قصران بخش یازده تهران دفتر۱۱۰ صفحه ۷۱ ذیل ثبت ۲۲۹۹۱ به شماره چاپی ۴۳۷۲۲۹ بنام علی اکبر مهدوی پور ثبت و صادر گردیده است و به موجب سند قطعی ۵۱۸۴۸ مورخ ۸۶/۵/۱۴ دفترخانه ۲۵۳ تهران به علی تقوی فر منتقل گردیده و وکیل مالک به موجب وکالت نامه فوق الذکر تقاضای صدور سند مالکیت با مشخصات فوق الذکر را داشته اند لذا سند مالکیت با مشخصات مذکور بعلت اسباب کشی مفقود گردیده است لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت۱۰ روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایید و پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۴۶۰۸ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دفتر فشم

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سعید مدرس بستان آباد و خانم رومینا حسن پورجنتی (مالکان) ضمن ارائه دوبرگ استشهادیه محلی مصدق بشماره ۲۲۵۸۹ و۲۲۵۸۸ مورخ ۱۳۹۷.۱۰.۰۹ دفتراسناد رسمی شماره ۷۶۵ تهران مدعی اند که دوجلد سند مالکیت هر یک بمقدار ۰.۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۵۴۰ متر مربع قطعه ۳۷ تفکیکی بپلاک ۳۱۰۴ فرعی از ۱۱۶ - اصلی مفروز و مجزی شده از ۷۹۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل شمارههای ثبت ۴۰۶۴۱ و۴۰۶۴۲ صفحات ۲۶۶ و۲۶۹ دفترجلد ۳۰۸ – املاک بشمارههای چاپی ۳۴۸۶۳۵ و ۳۴۸۶۳۶– بنام آقای سعید مدرس بستان آباد و خانم رومینا حسن پورجنتی(هریک نسبت به ۰.۲۵ دانگ مشاع از ششدانگ) ثبت و صادر گردیده است و سپس از طرف هریک از مالکان موصوف ، مقدار ۱۰۵ سهم مشاع از ۴۶۲۰ سهم ششدانگ طبق سند قطعی شماره ۵۸۸۴۰ مورخه ۱۳۹۷.۰۹.۱۳ دفتراسناد رسمی شماره ۳۸۴ تهران به شهرداری تهران انتقال یافته است(که طبق اعلام دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸۴ تهران برابر نامه شماره ۱۳۹۷۸۵۶۵۲۵۸۲۰۰۰۲۵۷ مورخه ۱۳۹۷/۱۰/۲۷ – اصل اسناد مالکیت تحویل آقای سعید مدرس بستان آباد تحویل گردیده)

که به علت جابجایی واحد مسکونی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخ ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۴۶۱۴

رئیس ثبت اسناد و املاک سعادت اباد تهران

آگهی اخطار ماده ۱۰۱ آئین نامه اجرای اسناد رسمی

بدینوسیله به رحمان صالحی بنشانی: فلکه دوم صادقیه گلستان یکم پ۶۸ بدهکار /راهن پرونده اجرایی کلاسه ۸۶۰۰۳۴۳-۱۵۳۶۷/ش ابلاغ می گردد : با توجه به گزارش ارزیابی مورخ ۹۷/۶/۱۰ کارشناس رسمی دادگستری پلاک ثبتی شماره ۱۲۵/۴۷۲۳ و ۱۲۵/۴۷۲۴ واقع در بخش ۱۱ تهران مورد وثیقه سند رهنی شماره ۱۰۸۹۳۳-۸۳/۱۱/۵ تنظیمی دفترخانه ۳۷۸ تهران به مبلغ ۹۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض میباشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۵روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه ضمیمه فیش بانکی دستمزد هیات سه نفره کارشناسان به مبلغ ۱۳۸/۶۰۰/۰۰۰ ریال واریز به حساب سیبا۰۱۰۳۱۳۴۸۰۰۰۰۱ نزد بانک ملی به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری به دفتر این اداره واقع در چهارراه ولیعصر (عج) خ انقلاب اسلامی نبش خ برادران مظفر ساختمان سابق گاج پ۹۱۹ ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی اداره سوم تسلیم و ضمنا اعتراضی که خارج از موعد و یا فاقد فیش بانکی دستمزد هیات سه نفره کارشناسان باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد و چنانچه مورد وثیقه بیمه می باشد مراتب را به این اداره اعلام نمائید ضمنا مخاطب موظب است جهت ثبت نام ودریافت حساب کاربری ثنا اقدام و کلیه ابلاغ های بعدی از طریق سامانه ثنا ابلاغ انجام خواهد شد.

رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی ۱۴۶۱۵

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/اقای علی اسماعیلی اصالتا/ وکالتا طی وارده شماره ۴۵۰۲۸۹۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۴ برابرمعرفینامه ۶۴۰۹/۰۰/ص/۹۰۱ – ۱۴۰۰/۸/۲۲ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۳۹۰۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۲ دفترخانه ۱۹۱ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۲۷۷۲۵ فرعی از ۲ اصلی ، مفروز و مجزا شده از۱۵۱۶ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۷ در طبقه۰ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۴۳.۵ متر مربع

انباری قطعه ۲ به مساحت ۳.۹ به حدود اربعه: شمالا: دیوار به قسمت پر حیاط شرقا: دیوار اشتراکی با انباری مجاور جنوبا: درب و دیوار به محوطه مشاعی غربا: دیوار اشتراکی با انباری مجاور

پارکینگ قطعه۲۰ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه به حدود اربعه: شمالا: خط مستقیم و مفروض شرقا: خط مستقیم و مفروض جنوبا: خط مستقیم و مفروض غربا: خط مستقیم و مفروض در مالکیت بانک پاسارگاد شماره ثبت ۲۵۴۳۰۰ تاریخ ثبت ۱۳۸۴/۰۶/۱۳ دارای شماره ملی ۱۰۱۰۲۹۴۶۹۵۶ بعنوان مالک چهار ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۵۲۳۱ تاریخ ۱۳۸۶/۱۱/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲۰ شهر تهران و سند ۷۵۲۲۹ تاریخ ۱۳۸۶/۱۱/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰۲ شهر تهران استان تهران، ذیل ثبت ۶۷۵۵۰ صفحه ۲۹۱ دفتر ۲۹۳ به شماره چاپی ۲۹۹۹۷۲ صادر گردیده است به علت جابجائی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن ویا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ نتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

م الف ۱۴۶۰۹

آگهی فقدان سند مالکیت

اقایان مصیب پیری آغمیونی و نورعلی یزدی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۳۰۳۲۹ مورخه ۱۴۰۰/۶/۹دفترخانه اسنادرسمی ۶۳ تهران طی درخواست وارده ۱۳۳۳۷مورخه ۱۴۰۰/۶/۹تقاضای صدور المثنی سند مالکیت خود را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک : اقایان مصیب پیری آغمیونی ونورعلی یزدی

۲– شماره پلاک : ۸۷۹۵فرعی از ۴۷۳۰ اصلی واقع در بخش ۶تهران

۳– علت گم شدن : جابجائی

۴– خلاصه وضعیت مالکیت : اسنادمالکیت شش دانگ یکباب خانه به شماره ۸۷۹۵فرعی از ۴۷۳۰ اصلی به مساحت هفتاد و دو متر هفده دسیمتر مربع ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۲۰۰۷۱۵۹نسبت به سه دانگ مشاع ازشش دانگ به نام اقای مصیب پیری آغمیونی وذیل شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۲۰۰۷۱۵۸نسبت به سه دانگ مشاع ازشش دانگ به نام اقای نورعلی یزدی صادروتسلیم شده است و نامبردگان تقاضای المثنی نموده اند

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند/اسناد مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند/اسناد مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند/اسناد مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران

م الف ۱۴۶۱۲

آگهی فقدان سند مالکیت

اقایان مصیب پیری آغمیونی و نورعلی یزدی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۳۰۳۳۰مورخه ۱۴۰۰/۶/۹دفترخانه اسنادرسمی ۶۳ تهران طی درخواست وارده ۱۳۳۳۷مورخه ۱۴۰۰/۶/۹تقاضای صدور المثنی سند مالکیت خود را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک : اقایان مصیب پیری آغمیونی ونورعلی یزدی

۲– شماره پلاک : ۹۱۸۶فرعی از ۴۷۳۰اصلی واقع در بخش ۶تهران

۳– علت گم شدن : جابجائی

۴– خلاصه وضعیت مالکیت : اسنادمالکیت شش دانگ یکباب خانه به شماره ۹۱۸۶فرعی از ۴۷۳۰ اصلی به مساحت شصت ویک مترونود دسیمترمربع ذیل ثبت الکترونیک۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۲۰۰۷۶۰۷ نسبت به سه دانگ مشاع ازشش دانگ به نام اقای مصیب پیری آغمیونی وذیل ثبت الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۲۰۰۷۶۰۶نسبت به سه دانگ مشاع ازشش دانگ به نا م اقای نورعلی یزدی صادروتسلیم شده است و نامبردگان تقاضای المثنی نموده است

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند/اسناد مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند/اسناد مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند/اسناد مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران

م الف ۱۴۶۱۳

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسن پورمرتضوی فرزند محمد با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره ۱۵۲۰۶و ۱۵۲۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۵ دفترخانه ۱۵۳۴ تهران اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۹/۵ مترمربع به شماره ۱۰۸۹۹ فرعی از ۲۴۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۹۳۳۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران که ذیل ثبت دفتر الکترونیکی شماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۷۸۰۴۷۲۸۳ املاک با شماره چاپی ۶۶۳۵۴۰ سری ب سال ۹۸ بنام حسن پورمرتضوی ثبت و صادر شده است و ششدانگ برابر سند شماره ۱۲۲۳۷۶مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۵ دفترخانه ۳۹۱ تهران در رهن بانک مسکن قرار گرفته است، به علت جابجایی مفقود گردیده و به موجب درخواست شماره ۱۰۷۸۰۱۱۸۵۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۴ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ششدانگ پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ ائین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب دریک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است درصورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

م الف ۱۴۶۱۱