ادامه از صفحه اول

حساب‌آرایی بی‌حساب بورس

ازاین‌رو به پدیده تفاوت تسعیر روی می‌آوریم تا دارایی‌هایی را که مثلا به قیمت هر دلار هزار تومان به دست آورده‌ایم، با قیمت ۱۵هزار تومان نشان دهیم.

این در حالی است که «سودآوری (profitability)» بنگاه‌های اقتصادی ریالی افزایش نیافته و ریالی هم وارد آنها نشده است (جریان نقدی CF)! واضح است ارزشی که به این طریق تحصیل می‌شود، از جنس «ارزش افزوده» (که ارزشمندترین در نوع خود است) نبوده و قابل تقسیم بین سهام‌داران نیست، مگر آنکه مبادرت به تقسیم ارزش کاغذی و دفتری کنیم و این مانند چاپ اسکناس بدون پشتوانه و پخش آن بین مردم است. به همین سیاق، تجدید ارزیابی هم مثل این است که معیار اندازه‌گیری اتاق خانه را به‌جای متر، کیلومتر قرار دهیم و بگوییم این اتاق سه کیلومتر در چهار کیلومتر است! آیا با تغییر معیار مزبور از متر به کیلومتر، اتاق مورد نظر در دنیای واقعی خارج از ذهن هم ۱۲ کیلومتر مربع (۱۲ برابر واتیکان) وسعت پیدا می‌کند؟! در اقتصادهای دچار ابرتورم مزمن، بزرگ‌کردن صورت‌های مالی شرکت‌ها و به‌اصطلاح حساب‌آرایی (window dressing)، به پدیده‌ای پیوسته و عادی تبدیل می‌شود. اما در تا چه زمانی می‌تواند روی این پاشنه کج بچرخد و این سیکل معیوب تا چه هنگام می‌تواند تداوم یابد؟ هر بار تجدید ارزیابی به یک جلسه شیمی‌درمانی می‌ماند که بیمار را به اندازه خود تحلیل می‌برد و جسم رنجور او را بیش از پیش نحیف می‌کند، البته با این تفاوت که شیمی‌درمانی می‌تواند معالج باشد و بیمار را با وجود واردشدن درد زیاد به او و احیانا همراه با عوارض جنبی، از خطر مرگ برهاند و زندگی را به او بازگرداند. افزون بر موارد پیش‌گفته، سرمایه در اقتصادهایی که تجدید ارزیابی در آنها به روشی معمول بدل می‌شود، اصطلاحا «رقیق» می‌شود تاجایی‌که مثل لیوان شیری است که در مقابل قطره‌ای شیر، مشتی آب به آن بسته شده باشد! اقتصادی که با این ابرمعضل درگیر می‌شود بالاخره روزی هر ذخیره‌ای هم که داشته باشد، از دست می‌دهد، درست مثل شخصی که ریال ته جیبش را هم خرج می‌کند و آس و پاس می‌شود. اقتصاد ایران اگر بخواهد با همین فرمان پیش رود، همین خرده ذخایری هم که برایش مانده به مصرف می‌رساند، طوری که حتی برای روز مبادا هم چیزی برایش نمی‌ماند. نگارنده مشکلات دولت از جمله مواجه‌بودن آن با کسری شدید بودجه را درک می‌کند، اما از پیامد آنچه مثلا برای جبران کسری مزبور دارد انجام می‌شود هم به‌شدت نگران است. نگرانی از آن جهت است که در این وانفسا هنجارها رنگ ببازند و ناهنجاری‌ها جای آنها را بگیرند. وقتی شرکت‌های دارای زیان‌های هنگفت انباشته با استفاده از مابه‌التفاوت ارزش جایگزینی، افزایش سرمایه می‌دهند، هنجاری می‌شکنند. چه اشکالی داشت در این سال‌ها و دهه‌های اخیر وقتی سرمایه شرکتی به کمتر از نصف کاهش یافت، ورشکسته‌اش اعلام می‌کردیم تا با خیل عظیمی از شرکت‌های ظاهرا در قید حیات، ولی در واقع در حال ممات مواجه نمی‌شدیم. چرا ما باید در تجدید ارزیابی دارایی‌ها، زمین کارخانه‌ها را ده‌ها و صدها برابر بیش از قیمت اسمی آنها قیمت‌گذاری کنیم؟! آخر زمینی که مثلا کارخانه‌ای در آن ایجاد شده، چه ارزشی می‌تواند داشته باشد؟ اگر کسی صرف چنین زمینی را خریداری کند، به چه کار او می‌آید و او چه تعریفی می‌تواند از کاربری آن داشته باشد؟ چرا ما با تقویم زمین تحت اشغال آن هم با قیمت‌های نجومی، اقتصاد کشور را به سمت رانت‌خیزی رهنمون کردیم و به شکل‌گیری یکی از بدترین ناهنجاری‌ها دامن زدیم؟ ناهنجاری دیگری که از آن چشم پوشیده می‌شود، همانا ارزش‌گذاری کارخانه‌های مستهلک‌شده و دچار کهنگی (obsolesence) فناوری و فقدان روش‌های نوین تولیدی، به قیمت روز است. مگر می‌شود قیمت کارخانه‌ای که چندین دهه از ایجاد آن می‌گذرد و در عمر مفید خود از تکنولوژی‌های نسل‌های بعدی محروم مانده، با قیمت کارخانه‌ای که با آخرین شیوه‌های مدرن تولید و دستاوردهای فناوری راه‌اندازی شده، برابری کند؟ این ناهنجاری ناظر به توسل به ارزش جایگزینی به‌جای «ارزش اسقاطی» است. کارخانه‌های دارای ویژگی‌های پیش‌گفته، اسقاط‌شده محسوب می‌شوند و ضروری است تعیین ارزش آنها هم بر همین مبنا باشد. تاآنجاکه به حیطه اقتصاد و آموزه‌ها و کارکرد هنجارهای آن مربوط می‌شود، باید بگوییم که ای کاش قیمت زمین را از اول از میان برمی‌داشتیم و دیگر دغدغه یکی از بدترین انواع سرچشمه‌های رانت‌خیزی را نمی‌داشتیم؛ سهم ارزی دارایی‌های ثابت استهلاک‌پذیر مانند ساختمان و خطوط تولید کارخانه‌ها را در گذر زمان کمتر و کمتر کرده و به مالکیت معنوی و برندسازی توجه کافی می‌کردیم و سهم بسیار بیشتری به این نوع دارایی‌های غیرمشهود تخصیص می‌دادیم؛ به مقوله تشکیل سرمایه (capital formation) بیشتر اهتمام می‌ورزیدیم و تا می‌توانستیم در جهت کسب آخرین فناوری‌های صنعتی و خدماتی، سرمایه‌گذاری می‌کردیم. ای کاش در وضعیت وانفسای امروز کشور، چرخه معیوب تجدید ارزیابی دارایی‌ها و تفاوت تسعیر را بازتولید نمی‌کردیم و به‌جای انباشت ثروت و گذاشتن ذخیره برای نسل‌های بعد، انباشت مشکلات را برای آنها به یادگار نمی‌گذاشتیم و شکوه و گله آنها را رقم نمی‌زدیم!

نخستین جلسه رسیدگی به پرونده متهمان هفت‌تپه در شعبه سوم دادگاه ویژه مفاسد اقتصادی برگزار می‌شود

معاملات کاغذی ۲۰۰ میلیون دلاری

ادامه از صفحه اول

هیئت واگذاری در تاریخ ۲۱ شهریور ۱۳۹۴ در سالن جهاد اقتصادی وزارت اقتصاد گرد هم آمدند تا یک تصمیم تاریخی بگیرند.

آنها برای کارخانه‌های ۲۴هزارهکتاری نیشکر خوزستان ۲۹۱ میلیارد تومان قیمت گذاشتند و برای دریافت این پول هم شرایط پنج درصد نقد و مابقی به صورت اقساط هشت‌ساله گذاشته شد.بهمن همان سال قرعه این مزایده شیرین به نام مهرداد رستمی‌چگنی و امید اسدبیگی افتاد و شرکت‌های آنها به نام‌های زئوس و آریاک با پرداخت شش میلیارد تومان صاحب بزرگ‌ترین کارخانه خوزستان شدند. امید اسدبیگی که مدیرعامل شرکت آریاک بود به‌عنوان سهامدار اصلی شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت‌تپه به مدیرعاملی این شرکت نیز منصوب و مهرداد رستمی‌چگنی نیز رئیس هیئت‌مدیره این شرکت شد. اعضای هیئت‌مدیره را نیز احسان‌الله اسدبیگی، امیرحسین اسدبیگی و سیامک نصیری‌افشار تشکیل می‌دادند.

خرسندی خریدار و فروشنده از این معامله اما چندان پایدار نبود. سال ۱۳۹۷ با شروع اعتراضات کارگران هفت‌تپه به تأخیر پرداخت حقوقشان، تلخ‌کامی دو طرف معامله هم آغاز شد. از یک سو علی اشرف عبدالله‌پوری‌حسینی رئیس سازمان خصوصی‌سازی وقت -که امروز در زندان به سر می‌برد- باید به این واگذاری مسئله‌دار پاسخ می‌داد و از سوی دیگر خریداران این صنعت بزرگ باید خود را مهیای عواقب این خرید شیرین و متعاقب آن بدعهدی‌های خود مقابل کارگران می‌کردند.

تخصیص ارز ارزان در روزهای اعتراض

اعتراضات کارگران از آبان ۱۳۹۷ آغاز شد و ماجراهای این اعتراضات تا سال بعد هم ادامه پیدا کرد. هم‌زمان با اعتراضات کارگران هفت‌تپه، ۲۷ آبان ۱۳۹۷ مسئولان اعلام کردند مدیرعامل شرکت کشت و صنعت هفت‌تپه فراری است و اصلا زندان نیست که فرصتی به او داده شود تا مشکلات را حل کند.بعد از این گفته مسئولان، برخی افراد از حضور اسدبیگی در جلسات و در کارخانه صحبت کردند و تاکید می‌کردند او فراری نیست و به امورات شرکت رسیدگی می‌کند.حالا پس از گذشت یک‌سال‌ونیم از این ماجرا و با بررسی لیست ارزی بانک مرکزی قابل مشاهده است که اتفاقا اسدبیگی و دوستان نه تنها متواری نبودند بلکه مسئولان کشور آن‌قدر به آنها اعتماد داشتند که ۲۰۱ میلیون دلار ارز ارزان (دلار چهارهزارو ۲۰۰تومانی) به آنها پرداخت کرده‌اند. بررسی لیست ارز چهارهزارو ۲۰۰ تومانی بانک مرکزی نشان می‌دهد در دوره زمانی ۱۳۹۷/۱/۱ تا ۱۳۹۹/۲/۳ شرکت کشت و صنعت هفت‌تپه توانسته برای واردات مواد اولیه ۹۶۵میلیون‌و ۲۵۰ هزار روپیه هند، ۸۴۹میلیون‌و۲۰۴هزارو ۹۶۲ یوان چین و ۵۰ میلیون یورو دریافت کند. به عبارتی با محاسبه معادل ارزش دلاری ارزهای دریافتی، این شرکت از ابتدای سال ۱۳۹۷ تا ابتدی سال ۱۳۹۹ توانسته ۲۰۱میلیون‌و۵۱۸هزارو ۸۲۴ دلار از بانک مرکزی ارز دولتی دریافت کند. این مبلغ طی شماره ثبت سفارش که به دفعات در لیست بانک مرکزی تکرار شده ، در یافت شده است.این پنج‌شماره ثبت سفارش عبارتند از: ۳۴۹۲۰۳۶۳، ۳۵۳۵۵۵۳، ۱۳۷۴۸۴۶۱، ۲۴۸۷۶۵۸۳، ۸، ۱۱۹۱۱۳۵۴بررسی دقیق‌تر لیست ارزی بانک مرکزی نشان می‌دهد این شرکت تا آذر سال ۱۳۹۸ ارز دریافت کرده و پس از آن دیگر ارزی به مدیران هفت‌تپه تخصیص پیدا نکرده است. اما این پرسش مهم قابل طرح است که چه کسی مجوز ثبت سفارش به آقای اسدبیگی و همراهان او داده است؟

ارزهای دریافتی کشت و صنعت نیشکر هفت‌تپه در دوره زمانی ۱۳۹۷/۱/۱ تا ۱۳۹۹/۲/۳

نوع ارز دریافتی	کل ارزهای دریافتی		معادل ارزش دلاری ارزهای دریافتی
	ارزش	واحد	
ارز ۴۲۰۰تومانی	۹۶۵۲۵۰۰۰۰	روپیه هند	۱۴۱۱۴۰۱۶
	۸۴۹۲۰۴۹۶۲	یوان چین	۱۲۸۳۵۷۰۸۳
	۵۰۰۰۰۰۰۰	یورو	۵۹۰۴۷۷۲۵
جمع ارز ۴۲۰۰تومانی			۲۰۱۵۱۸۸۲۴

تشکیل نخستین جلسه دادگاه ۲۹ اردیبهشت ماه

۲۰۱ میلیون دلار ارزی که به امید واردکردن مواد اولیه و تجهیزات به مدیران جوان هفت‌تپه سپرده شده تا چرخ کشت و صنعت بچرخد و کالای اساسی ارزان به دست مردم برسد، گویی سر از بیراهه درآورده و مشکوک به قاچاق است. بر این اساس قرار شده ۲۹ اردیبهشت نخستین جلسه دادگاه ۲۳ متهم این پرونده در شعبه سوم دادگاه ویژه رسیدگی به جرائم اخلالگران و مفسدان اقتصادی به ریاست قاضی مسعودی‌مقام برگزار شود. این پرونده ۱۹ متهم حقیقی و چهار متهم حقوقی دارد اما هنوز جزئیات بیشتر این پرونده مشخص نشده و تلاش ما برای اطلاع از زمان بازداشت و تعداد بازداشت‌شده‌ها هم نتیجه‌ای نداشت.

براساس گزارش مرکز رسانه قوه قضائیه امید اسدبیگی به سردستگی سازمان‌یافته اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق قاچاق عمده ارز و معاملات غیرمجاز ارزهای دولتی و باقی افراد نام‌برده به مشارکت با او متهم هستند.

مرکز رسانه قوه قضائیه دوشنبه‌شب اسامی متهمان پرونده شرکت هفت‌تپه را به این شرح اعلام کرد

امید اسدبیگی	متهم است به سردستگی سازمان‌یافته اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق قاچاق عمده ارز و معاملات غیرمجاز ارزهای دولتی
مهرداد رستمی	متهم است به مشارکت در تشکیل شبکه سازمان‌یافته اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق قاچاق عمده ارز و معاملات غیرمجاز ارزهای دولتی
مجتبی‌کحال‌زاده	متهم است به مشارکت در تشکیل شبکه سازمان‌یافته اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق قاچاق عمده ارز و معاملات غیرمجاز ارزهای دولتی
جواد بصیرانی	متهم است به مشارکت در تشکیل شبکه سازمان‌یافته اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق قاچاق عمده ارز و معاملات غیرمجاز ارزهای دولتی
علی‌اکبر میرزایی	متهم است به مشارکت در تشکیل شبکه سازمان‌یافته اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق قاچاق عمده ارز و معاملات غیرمجاز ارزهای دولتی
مرتضی‌منزوی	متهم است به مشارکت در تشکیل شبکه سازمان‌یافته اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق قاچاق عمده ارز و معاملات غیرمجاز ارزهای دولتی
اکبر لارجانی	متهم است به مشارکت در تشکیل شبکه سازمان‌یافته اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق قاچاق عمده ارز و معاملات غیرمجاز ارزهای دولتی
مسعود جلالیان	متهم است به مشارکت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق معاملات غیرمجازی به صورت شبکه‌ای و سازمان‌یافته
علی‌اکبر فهیمی	متهم است به مشارکت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق معاملات غیرمجازی به صورت شبکه‌ای و سازمان‌یافته
فرشاد طالبی	متهم است به مشارکت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق تخصیص و فروش غیرمجاز حواله‌ها و تسهیلات ارزهای دولتی به صورت شبکه‌ای و سازمان‌یافته
مهدی توسلی	متهم است به معاونت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق صدور و فروش حواله‌های ارزی و تسهیلات ارزی
مرتضی شهیدزاده	متهم است به معاونت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق تخصیص و فروش غیرمجاز ارزهای دولتی به صورت شبکه‌ای و سازمان‌یافته
میرشمس‌فخرالدین‌مبارکی	متهم است به مشارکت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق فروش غیرمجاز ارزهای دولتی و معاملات غیرمجاز ارز
عبدالله‌پایسته	متهم است به مشارکت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق فروش غیرمجاز ارزهای دولتی و معاملات غیرمجاز ارز
خلیل‌اله‌نجفی	متهم است به مشارکت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق فروش غیرمجاز ارزهای دولتی و معاملات غیرمجاز ارز
رضا انصاری	متهم است به مشارکت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق صدور و فروش حوالجات ارزی برخلاف ضوابط و مقررات بانکی
احمد سعیدی‌فر	متهم است به مشارکت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق قاچاق عمده ارز و معاملات غیرمجاز ارز
حمیدرضا منتظری‌کرهرودی	متهم است به معاونت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق اعمال نفوذ و کارچاق‌کنی
سوده شهرخی	متهم است به مشارکت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق فروش غیرمجاز حوالجات ارزهای دولتی و معاملات غیرمجاز ارزی
شرکت نیشکر هفت‌تپه	متهم است به مشارکت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق قاچاق عمده ارز و معاملات غیرمجاز ارزهای دولتی به صورت شبکه‌ای و سازمان‌یافته
شرکت بین‌الملل دنیای معتمدپارسه	متهم است به مشارکت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق قاچاق عمده ارز و معاملات غیرمجاز ارزهای دولتی
شرکت آریاک‌صنعت داتیس	متهم است به مشارکت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق قاچاق عمده ارز و معاملات غیرمجاز ارزی
شرکت دریای نور زئوس	متهم است به مشارکت در اخلال در نظام ارزی و پولی کشور از طریق قاچاق عمده ارز و معاملات غیرمجاز ارزی

«شرق» از افت قیمت ۲۰ تا ۱۲۰ میلیون تومانی مدل‌های مختلف گزارش می‌دهد

سقوط آزاد در بازار خودرو

شرق: دوشنبه گذشته روز سرنوشت‌سازی برای صنعت خودرو بود. از یک‌سو در جلسه ستاد تنظیم بازار برای تعیین نرخ خودرو تصمیم‌گیری شد و بر اساس این تصمیم، قیمت بازار ۱۰ درصد بیشتر از نرخ کارخانه خواهد بود و از سوی دیگر وزیر صمت در آخرین ساعات کاری روز دوشنبه از سمت خود برکنار و حسین مدرس‌خیابانی سرپرست این وزارتخانه شد تا بار دیگر وزارتخانه اصلی متولی صنعت خودرو، دستخوش تغییر و تحولات آتی شود. بازار خودرو هم به این تحولات بی‌تفاوت باقی نماند. البته بازار کمی پیش از انجام این تغییرات و در همان روزهایی که بحث قیمت‌گذاری مطرح شده بود، واکنش‌هایی از خود نشان داده بود. سعید مؤتمنی، رئیس اتحادیه دارندگان نمایشگاه و فروشندگان خودرو، از ریزش ۲۰ تا ۱۲۰ میلیون‌تومانی قیمت‌ها در بازار خودرو خبر می‌دهد. او می‌گوید: این تغییرات از روز شنبه آغاز شده است و با توجه به مصوبه دولت دیگر صحبت‌کردن از قیمت خودرو معنی ندارد. به اعتقاد مؤتمنی؛ دیگر قیمت خودروها در بازار ۱۰ درصد بیشتر از قیمت کارخانه خواهد بود و همه باید به این تصمیم احترام بگذارند. حسن کریمی‌سنجری، کارشناس خودرو، هم ریزش قیمت‌ها را ناشی از حذف حباب بازار می‌داند اما او بر این باور است که دیگر به روزهای پراید ۴۰ میلیون‌تومانی باز نخواهیم گشت.

روز دوشنبه عباس تابش رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان بعد از پایان جلسه ستاد تنظیم بازار که با حضور رضا رحمانی، وزیر سابق صمت، با محوریت قیمت‌گذاری خودرو برگزار شده بود، از تعیین نحوه محاسبه قیمت خودرو خبر می‌دهد. بر اساس گزارش ایسنا، او می‌گوید: خودروسازان متعهد به تولید یک میلیون و ۲۰۰ هزار دستگاه خودرو در سال جاری شده‌اند که بر مبنای آن، در هر ماه برنامه‌های تولیدی آنها گرفته می‌شود تا به تناسب آن از بین خودروهای تولیدی ۶۰ درصد به تعهدات و معوقات باقی‌مانده و ۴۰ درصد به فروش فوق‌العاده اختصاص یابد.

به گفته تابش در قیمت‌های اعلامی جدید، نسبت به قیمت‌های ۱۷ دی سال ۱۳۹۷ ستاد تنظیم بازار، ۲۳ درصد به بهای درِ کارخانه خودروهای سایپا و ۱۰ درصد به نرخ درِ کارخانه خودروهای ایران‌خودرو اضافه خواهد شد. به هر کد ملی یک دستگاه خودرو اختصاص می‌یابد و فرد متقاضی باید علاوه بر اینکه به سن قانونی رسیده باشد، در سه سال گذشته ثبت نامی برای خرید خودروهای این دو شرکت خودروسازی انجام نداده باشد.

معاون وزیر صمت می‌گوید: موضوع افزایش ۱۰درصدی قیمت محصولات ایران‌خودرو و افزایش ۲۳درصدی قیمت محصولات سایپا، شامل خودروهای معوق‌شده نیست و این خودروها با همان قیمت‌های قبلی در اختیار مشتریان و ثبت‌نام‌کنندگان قرار می‌گیرد.

بر اساس اعلام تابش، قیمت خودرو در کف بازار شامل قیمت کارخانه به علاوه حداکثر ۱۰ درصد سود خواهد بود و هر کجا قیمتی بالاتر از این ارقام داده شود، به منزله گران‌فروشی بوده و بازرسان این سازمان با آن مقابله خواهند کرد.

کاهش ۱۲۰ میلیون‌تومانی خودروهای مونتاژی

به دنبال این تصمیمات، سعید مؤتمنی رئیس اتحادیه دارندگان نمایشگاه و فروشندگان خودرو در گفت‌وگو با «شرق»، از کاهش قیمت‌ها در بازار خبر می‌دهد. او می‌گوید: در بازار از ۲۰ میلیون تا ۱۲۰ میلیون تومان کاهش قیمت داشتیم. ماشین‌های مونتاژی ۱۲۰ میلیون تومان کاهش قیمت داشتند.

مؤتمنی ادامه می‌دهد: مزدا حدود ۱۰۰ میلیون تومان کاهش قیمت داشته است همین‌طور پژو ۲۰۶ تیپ دو حدود ۳۰ میلیون تومان کاهش قیمت داشت. این ریزش قیمت‌ها از روز شنبه تاکنون رخ داده است.

او یادآور می‌شود: اکنون صحبت از قیمت خودرو معنی نمی‌دهد زیرا سقف قیمت تمام‌شده کارخانه به همراه ۱۰ درصد سود تعیین‌کننده نرخ ماشین در بازار است. این فرمول به قانون تبدیل شده و دیگر باید همه به آن احترام بگذارند. روز دوشنبه تصویب شد که قیمت شرکت هرچه هست ۱۰ درصد بالاتر، ماشین‌ها در بازار به فروش برسند. این کاهش قیمت‌ها هم تا دوشنبه بود و بعد از مصوبه دولت کسی دیگر خرید و فروش نمی‌کند و همه منتظرند قیمت‌ها به صف مردم برسد تا افراد بتوانند خریدشان را انجام دهند.

حذف عوامل حباب‌زا از بازار

آیا ریزش قیمت‌ها منجر به ایجاد ثبات در بازار می‌شود و ما از این پس شاهد یک بازار متعادل خواهیم بود؟ حسن کریمی‌سنجری کارشناس خودرو در گفت‌وگو با «شرق»، بیان می‌کند: افزایش قیمت در اثر دو دسته از عوامل بود. یک دسته عوامل اصیل و واقعی و یک دسته عواملی که بیشتر حباب‌زا هستند.

او ادامه می‌دهد: این حباب بیشتر در اثر تعلل، بی‌برنامگی و بی‌تصمیمی ایجاد شد. داستان افزایش قیمت با موضوع حذف بی‌موقع پراید از خط تولید سایپا و از این قبیل اتفاقات رخ داد اما دسته اصلی که باعث افزایش قیمت هستند، عواملی مثل تورم، افت توان شرکت‌های خودروساز برای تولید و پاسخ‌گویی به همه نیاز بازار است. این دسته از علت‌ها کماکان در این حوزه باقی مانده است.

کریمی‌سنجری می‌گوید: قیمت خودرو به علت تورم و شکاف بین عرضه و تقاضا افزایش داشته و این خود به نوعی منبعث از یک‌سری دلایل ثانویه مثل تحریم است زیرا تحریم بر توان شرکت‌های خودروساز تأثیر می‌گذارد، همچنین در تورم مواد و قطعات اثرگذار است. این دلایل به‌عنوان دلایل ثانویه مطرح هستند اما به دلیل اینکه مشکل بی‌تصمیمی تا حدودی در حوزه خودرو حل شده و به نوعی تکلیف قیمت خودرو مشخص شده است، شاهد تغییر در بازار هستیم و به نظر می‌رسد تب و تاب بازار فروکش کرده و حباب بازار از بین رفته است.

او یادآور می‌شود: البته هنوز تصمیم درباره قیمت خودرو نهایی نشده است زیرا فرمول قیمت را باید شرکت‌های خودروساز بدهند. قیمت خودرو در بازار ۱۰ درصد بیشتر از قیمت تمام‌شده خودرو تعیین شده است اما قیمت تمام‌شده اعلامی از سوی خودروساز با چیزی که شورای رقابت قبول دارد، مقداری تفاوت دارد. پایه سود فروشندگان بر اساس قیمت تمام‌شده‌ای است که هنوز نقطه مبهم داستان است.

به گفته این کارشناس خودرو، اکنون حبابی که ایجاد شده یعنی قیمت کاغذی، سایتی یا دلالی برای مدتی فروکش کرده و ثباتی در بازار برقرار شده است. ضمن اینکه باید به این نکته توجه کنیم بعضی وقت‌ها ممکن است در قیمت‌های حبابی هیچ خرید و فروشی اتفاق نیفتد.او اضافه می‌کند: اگر به صحبت‌های آقای مؤتمنی استناد کنیم، بالاترین قیمتی که پراید خرید و فروش شده است، ۷۳ میلیون تومان بود. ولی در سایت ممکن است قیمت ۹۰ میلیون تومان هم مطرح شود. این فاصله همان حبابی است که فروکش می‌کند و به قیمت متناسب با شرایط اقتصادی جامعه می‌رسد. اما با توجه به شرایط اقتصادی جامعه، تورم کماکان وجود دارد و شکاف بین عرضه و تقاضا هم وجود دارد.

کاهش قیمت تمام‌شده به جای فشار برای افزایش قیمت

کریمی‌سنجری به این پرسش که آیا ما به قیمت ۴۰ میلیون تومانی برای پراید باز می‌گردیم این‌گونه پاسخ می‌دهد: وقتی کارخانه می‌گوید که قیمت تمام‌شده پراید ۴۲ میلیون تومان است، شاید بتوان به این حدود قیمت بازگشت. اگر کارخانه بتواند این‌قدر پراید تولید کند که نیاز بازار را تأمین کند، مشکلی نخواهیم داشت اما باید در نظر بگیریم که مشکل تحریم را همچنان داریم و این توان در شرکت‌های خودروسازی وجود ندارد.

او ادامه می‌دهد: بعید می‌دانم به قیمت‌های قبل برگردیم مگر اینکه تلاش شود که قیمت تمام‌شده در کارخانه را پایین بیاورند. در قیمت تمام‌شده خودرو آب زیاد هست. به نظر من می‌شود روش‌های خرید را اصلاح کرد. هدررفت منابع در شرکت‌های خودروسازی زیاد است. می‌توانند روی آن کار کنند. مسئولیت خودروسازان از این به بعد سنگین‌تر است. به جای اینکه فشار بیاورند قیمت فروش را بالا ببرند؛ باید تلاش کنند قیمت تمام‌شده تولید خودرو را پایین بیاورند.

گذر

بزرگ‌ترین عرضه اموال دولتی در هفته آینده

● معاون وزیر اقتصاد از بزرگ‌ترین عرضه اموال دولتی در هفته آینده که مربوط به بانک سپه است، خبر داد و گفت: تا پایان سال جاری تا سقف صد هزار میلیارد تومان دارایی دولت باید عرضه شود که این برنامه را محقق خواهیم کرد. به گزارش «شرق»؛ عباس معمارنژاد، معاون بیمه و بانک و شرکت‌های دولتی وزیر امور اقتصادی و دارایی، روز سه‌شنبه در جمع خبرنگاران در محل این وزارتخانه درباره پذیره‌نویسی واحدهای صندوق مالی یکم به مردم، گفت: همه مردم با داشتن کد ملی ایرانی می‌توانند واحدهای صندوق واسطه‌گری مالی یکم را با ۲۰ درصد تخفیف از مبلغ ۱۰ هزار تومان حداقل تا مضاربی از این رقم و در سقف دو میلیون تومان برای هر کد ملی از طریق درگاه‌های ۱۴ بانک یا کسانی که دارنده کد بورسی هستند از طریق کارگزاری‌هایشان خریداری کنند. ارزش صندوق قابل معامله بورسی موسوم به صندوق واسطه‌گری مالی یکم به قیمت امروز بیش از ۳۳ هزار میلیارد تومان است. واحدهای این صندوق به اشخاص حقیقی و همه دارندگان کد ملی در سراسر کشور تا سقف دو میلیون تومان برای هر نفر واگذار می‌شود و مجموع پولی که دولت از این صندوق از محل فروش واحدها به دست می‌آورد، ۱۶ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان است؛ یعنی واگذاری به مردم با ۳۰ درصد تخفیف صورت می‌گیرد. وی افزود: تعداد واحدها یا یونیت‌های این صندوق ۱.۷ میلیارد یونیت است که ضرب‌در ۱۰ هزار تومان ارزش هر واحد در نهایت ۱۷ هزار میلیارد تومان خواهد شد و اگر تعداد متقاضیان بیش از این تعداد باشد، واحدها برای مردم تسهیم به نسبت می‌شود.به گفته معاون وزیر اقتصاد، درحالی‌که هر واحد صندوق قابل معامله بورسی به مردم ۱۰ هزار تومان فروخته می‌شود، ارزش امروز سهام حاضر در این واحدها ۱۹ هزار و ۸۰۰ تومان است. او توضیح داد: برای مثال سهام بانک تجارت در این صندوق ۱۰۴ تومان در نظر گرفته شده درحالی‌که قیمت این سهم در بازار فعلی بالای ۲۰۰ تومان است. سهام بانک صادرات ۱۰۷ تومان است درحالی‌که قیمت بازار آن بالای ۲۱۲ تومان است، همچنین سهام بانک ملت هزار و ۴۵ تومان است و قیمت آن در بازار به دو هزار و ۹۰ تومان می‌رسد. سهام بیمه البرز نیز ۶۷۶ تومان عرضه شد که الان ارزشش در بازار هزار و ۱۷۰ تومان است. سهام بیمه اتکایی امین ۵۹۰ تومان در نظر گرفته شد درحالی‌که ارزش آن در بازار بالای ۸۰۰ تومان است. فاصله قیمت‌های امروز این سهام با نرخ‌های در نظر گرفته‌شده در واحدها پولی است که با پذیره‌نویسی مردم درواقع برایشان سود محسوب می‌شود. امروز ارزش کل صندوق واسطه‌گری مالی یکم ۳۳ هزار میلیارد تومان است درحالی‌که کل پولی که از مردم گرفته می‌شود ۱۷ هزار میلیارد تومان خواهد بود و ۱۶ هزار میلیارد تومان سود برای خریداران این واحدها خواهد بود.وی همچنین گفت: بعد از پذیره‌نویسی که در پایان اردیبهشت انجام می‌شود، یک هفته طول می‌کشد تا به کسانی که در صندوق واسطه‌گری مالی یکم سرمایه‌گذاری کرده‌اند، اطلاع‌رسانی شود که هر کس مالک چقدر از واحدهای سرمایه‌گذاری خواهد بود و دو ماه بعد از آن؛ یعنی از ابتدای مرداد، دارندگان واحدها می‌توانند به خریدوفروش آن اقدام کنند که البته توصیه می‌کنیم با توجه به ارزنده‌بودن سهام این واحدها مردم آنها را نگه داشته و از سود آنها استفاده کنند. معمارنژاد افزود: در صندوق واسطه‌گری مالی یکم همچنین هزار و ۴۳ میلیارد تومان از وجوه به‌دست‌آمده برای بازارگردانی توسط مدیریت صندوق در نظر گرفته می‌شود که اگر کسی خواست واحدهای خود را بفروشد بتواند با آن خریدوفروش انجام دهد.معاون وزیر اقتصاد در مورد این انتقاد که دولت فقط پول مردم را جمع‌آوری می‌کند و مدیریت را نزد خود نگه می‌دارد، توضیح داد: طبق اساسنامه و امیدنامه صندوق واسطه‌گری مالی دولت به‌خاطر داشتن سهام ممتاز مدیریتی تا پایان سال ۱۴۰۰ یعنی برنامه ششم مدیریت صندوق را انتخاب می‌کند و بعد از آن کم‌کم واگذار می‌شود و هر فرد حقیقی یا حقوقی که بیش از یک‌دهم درصد از واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق واسطه‌گری مالی یکم را داشته باشد می‌تواند در مجمع این صندوق مشارکت کند و حق رأی و اعمال مدیریت داشته باشد.همچنین معمارنژاد از بزرگ‌ترین عرضه اموال دولتی در هفته آینده خبر داد که مربوط به بانک سپه است. او گفت: تا پایان سال جاری تا سقف صد هزار میلیارد تومان دارایی دولت باید عرضه شود که این برنامه را محقق خواهیم کرد. او در حاشیه نشست خبری سه‌شنبه ادامه داد: هرچند هنوز آمار دقیقی از میزان استقبال مردم در صندوق واسطه‌گری مالی یکم را نداریم، اما حدود دو هزار میلیارد تومان پذیره‌نویسی انجام شده است. به گفته معمارنژاد، احتمالا در روزهای پایانی استقبال از آن بیشتر خواهد شد. وی همچنین با اشاره به جزئیات صندوق‌های بعدی گفت: برنامه‌ریزی دولت، واگذاری ۵۰ هزار میلیارد تومان سهام دولتی از طریق سه صندوق ETF است که صندوق‌های بعدی، صندوق‌های پالایشگاهی، فولادی و خودرویی خواهند بود.