خبر

عباس شاکری:

انگار بانک‌ها برای دلالی ارز تاسیس شده‌اند

● **ایسنا:** رییس دانشکده اقتصاد دانشگاه علامه‌طباطبایی از ورود بانک‌ها به بازار ارز طی سال گذشته خبر داد. عباس شاکری گفت: در بحران‌های ارزی در طول بیش از یک‌سال گذشته بانک‌ها به دلالان ارزی تبدیل شده‌اند. به‌طوری که انگار برای چنین روزهایی تاسیس شده بودند از سوی دیگر این بانک‌ها هیچ ربطی به تولید ندارند. در حالی که از وظایف آنها حمایت از صنعت و تولید کشور است. وی با بیان اینکه با تشدید تحریم‌ها اگر قرار بود صادرات محدود نشود، باید متناسب با تورم هزینه‌های صادراتی نرخ ارز تعدیل می‌شد، گفت: اما به محض اینکه اقتصاد با کاهش منابع ارزی روبه‌رو شد همه به معامله ارز روی آوردند به‌گونه‌ای که موسسات مالی و بانک‌های خصوصی که البته هیچ‌کدام خصوصی نیستند وارد بازار شدند و این ادعا را می‌توان از نتایج مالی و سودهایی که از این بانک‌ها در سازمان بورس اعلام می‌شود اثبات کرد. شاکری افزود: چرا در اقتصادی که در حال تجربه رشد اقتصادی منفی است باید از سال ۸۷ بانک‌ها از بیان شاخص‌های خود، خودداری کنند در حالی که گاهی تا صددرصد سود به‌دست می‌آورند. وی با اشاره به تاکید بسیاری از مسوولان و کارشناسان بر حجم ارزهای خانگی تصریح کرد: ارز موجود در دست مردم به هیچ‌عنوان قابل مقایسه با حجم ارز موجود در دست سرمایه‌داران ارزی نیست.

تکمیل ۵فاز پارس جنوبی نیازمند اندکی پول

● **ایسنا:** یکی از پیمانکاران توسعه‌دهنده میدان مشترک پارس‌جنوبی با اعلام اینکه امکان تکمیل پنج فاز این میدان بین شش‌ماه تا یک سال آینده ممکن است، گفت: این هدف بزرگ نیازمند تامین منابع مالی اندک است که در مقایسه با درآمد قابل انتظار از این میدان تقریبا هیچ است. علی طاهری، مدیرعامل شرکت مهندسی و ساخت تاسیسات دریایی ایران (IOEC) با اشاره به اینکه وزیر نفت پارس‌جنوبی را با هدف تکمیل توسعه فازهای ۱۲، ۱۵و۱۶، ۱۷و۱۸ در صدر اولویت‌های وزارت نفت قرار داده است، گفت: در این میان وزیر نفت برای بخش دریای فازهای اولویت‌دار نیز اهمیت ویژه قایل شده است. او با اظهار اینکه «رفع مشکلات مالی پیمانکاران فعال در این فازها و پرداخت مطالبات حقه آنها» یکی دیگر از اولویت‌های زنگنه در پارس‌جنوبی است، گفت: این اصول راهبردی در بازدید مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران از طرح‌های پارس‌جنوبی نیز مورد تاکید مجدد قرار گرفت.

اختلافات جدید گازی تهران–آنکارا

● **مهر:** همزمان با آغاز داوری گازی بین تهران و آنکارا، موسسات پژوهشی ترکیه در حالی از ایران به‌عنوان گران‌ترین فروشنده گاز یاد می‌کنند که مسوولان ایرانی، قیمت گاز صادراتی به ترکیه را منطقی و منصفانه می‌دانند.
در طول یک‌دهه گذشته تاکنون ترکیه یکی از مشتریان سنتی گاز طبیعی ایران بوده به‌طوری‌که در طول چند سال اخیر به‌طور متوسط روزانه ۲۵میلیون‌مترمکعب گاز به این کشور همسایه صادر شده است.

دستور نعمت‌زاده به سازمان توسعه تجارت

● **مهر:** وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: سازمان توسعه تجارت باید کاهش بوروکراسی اداری برای صادرکنندگان و واردکنندگان را در برنامه‌های اصلی خود قرار دهد. محمدرضا نعمت‌زاده در جمع مدیران ارشد سازمان توسعه تجارت افزود: استعلام‌های بی‌مورد از مراکز مختلف باید هم برای صدور جوازهای صنعتی و تولیدی و هم برای واردات و صادرات برداشته شود.

پیرترین لوله گاز ایران دوباره منفجر شد

● **مهر:** خط لوله انتقال گاز خوزستان برای دومین‌بار متوالی در طول یک‌ماه گذشته تاکنون دچار آتش‌سوزی و انفجار شد که مسوولان وقوع حوادث مختلف گازی در تاسیسات انتقال گاز را فرسودگی و عمر بالای خط لوله گاز اعلام می‌کنند. منابع محلی گزارش داده‌اند: خط لوله انتقال گاز ۴۰اینچی در روستای شعیبه در ۲۰کیلومتری رامشیر خوزستان دچار آتش‌سوزی و انفجار گاز شده و شدت انفجار به حدی بود که شهرستان رامشیر به‌شدت لرزید. در این بین مسوولان شرکت ملی گاز ایران هم علت انفجار مجدد این لوله گاز را فرسودگی خط لوله اعلام کرده و یاد کرده‌اند: به زودی خط لوله ۱۱۴کیلومتری ۵۶ اینچی آماده و جایگزین خط لوله کنونی گاز در منطقه رامشیر خواهد شد.

تبادل ارز در مغازه‌های اطراف حرم امام‌رضا(ع)

● **ایسنا:** هر شهر و روستا یا به‌طور جزیی‌تر هر محله و خیابانی بنا بر جغرافیا و پیشینه خودش محل دادوستد محصولی است. از این محله‌ها و خیابان‌ها می‌توان به خیابان منوچهری که محل عرضه کیف و خیابان جمهوری که محل عرضه تلفن همراه و محصولات صوتی تصویری در تهران است، اشاره کرد. در شهرستان‌های مختلف نیز موضوع تراکم صنوف مرتبط در یک محل دیده می‌شود. به‌طور نمونه در شهر مشهد در کنار حرم امام‌رضا(ع) به علت تعدد مسافر و زایر مغازه‌های مختلفی که به رفع نیاز مسافران می‌پردازند، ایجاد شده است. این افراد که به‌صورت غیرقانونی به خرید و فروش ارز می‌پردازند، دلار آمریکا را ۲۲۹۷تومان، دینار را ۵۴۵تومان و ریال را ۵۳۵تومان خریداری می‌کنند.


تریاک (چینی)


کوکائین (بیس‌شده)


علف (ماری‌جوانا)


سنگ کریستال (شیشه)

گزارش میدانی «شرق» از خرید و فروش موادمخدر در تهران

از تریاک چینی تا شیشه تایلندی در بازار

دومان سهند

شرق: تهران شهر عجیبی است. شاید اگر سردرد داشته باشید و شاید برای پیداکردن یک «استامینوفن» مجبور باشید به‌چندین داروخانه مراجعه کنید ولی برای یافتن کالاهایی که فروش و حمل آنها سال‌ها جرم کیفری دارد و حتی در نهایت شاید سرتان را بالای‌دار ببرد با چند پرسش ساده می‌توانید مرکز فروش و فروشنده‌های آنها را پیدا کنید. گفته می‌شود فقط در تهران ماهانه میلیاردهاتومان فروش انواع موادمخدر به‌صورت خرد و کلان انجام می‌شود بنابراین مخدرها سهم بزرگی از قاچاق کالای غیرقانونی را به خود اختصاص می‌دهند. برای آگاهی از قیمت موادمخدر باید از یک مصرف‌کننده کمک بگیرم و از آنجا که دوستانم می‌دانند خبرنگار برای گزارشش ممکن است منبع خبری خود را هم افشا کند جلب اعتمادشان سخت است در نهایت یکی از دوستانم حاضر به همکاری می‌شود. با هم راهی فلکه دوم صادقیه (آریاشهر) می‌شویم. در طول مسیر با یکی از ساقی‌های آشنا تماس می‌گیرد و می‌گوید که با همراه می‌آید و به پیشنهاد من ماجرای گزارش را هم توضیح می‌دهد و البته ساقی با روی باز از حرف‌زدن با من استقبال می‌کند. نزدیک پاساژ پردیس فلکه اول صادقیه ساقی را سوار می‌کنیم برخلاف فیلم‌ها یا گزارش‌های مستند، ساقی که نامش عادل است لباس مرتبی دارد و در برخورد اول سعی می‌کند مودب باشد. همراه او به بلوار مرزداران می‌رویم تا جنس یکی از مشتریان را تحویل دهد. در مسیر اول به او اشاره می‌کنم که خبرنگار اجتماعی نیستم و به‌دنبال کسب اطلاع از وضعیت این کسب‌وکار غیرقانونی هستم. عادل می‌گوید در آریاشهر بین فلکه دوم تا ورودی بزرگراه جلال آل احمد حدود ۲۵ ساقی اصلی پراکنده هستند و هرکدام هم جنس مخصوص‌به‌خود را دارند. عادل، ساقی کوکایین است. به قول او، سرور همه توهمی‌ها. عادل ۲۲سال دارد و می‌گوید دو نوع کوک - کوکایین- تحویل مشتری می‌دهد اولی بیس نشده که ۷۰هزارتومان و دومی بیس شده که تا ۱۵۰هزارتومان قیمت دارد. آنگونه که او توضیح می‌دهد، نوع جنس فرقی با هم ندارد فقط بیس شده، فرآوری شده و ریز شده است و آماده مصرف در حالی که نوع غیربیس‌شده را باید خود مصرف‌کننده آماده مصرف کند. عادل یکی از پک‌هایش را نشانم می‌دهد که پلمب شده است. از او سوال می‌کنم از نحوه ورود این ماده خبر دارد؟ می‌گوید فروشنده دست چندم است ولی می‌داند که کوکایین به دلیل قیمت بالا مشتری خاص دارد و کمتر وارد می‌شود و باز هم ادامه می‌دهد که این ماده مخدر نسبت به دیگر مواد سود بیشتری دارد. او روزانه تا پنج پک می‌فروشد و از هر نوع بیس‌شده هفت‌هزارتومان سهم او می‌شود. عادل ادامه می‌دهد، هر هفته یک پرادو همراه با یک پژو ۴۰۵ کوک آن هفته را به فروشنده می‌دهند و اگر فروشنده جنسش در میان هفته تمام شد باید تا جمعه‌شب صبر کند چون فروشندگان خرد هیچ شماره تماسی از فروشندگان کلان ندارند. به غیر از عادل سه‌نفر دیگر هم در آریاشهر فروشنده کوکایین هستند. عادل می‌گوید: «ترجیح می‌دهم آنها را نشناسم و انگشت تو لونه زنبور نکنم!» درآمد ماهانه او بین یک تا یک‌ونیم میلیون‌تومان است که با توجه به ریسک بالای کار رقم قابل‌توجهی نیست. با دوستم به آریاشهر برمی‌گردیم و این‌بار پیاده مسیر بین فلکه دوم تا ورودی اتوبان جلال را طی می‌کنیم. عادل تا سر پایانه تاکسیرانی شمالی میدان با ما همراهی می‌کند. در بین راه به چندنفر اشاره می‌کند و می‌گوید آنها هم ساقی هستند. در آخر از عادل می‌پرسم کوک از چه راه‌هایی وارد کشور می‌شود و او می‌گوید: «کوکایین معمولا از چابهار و از راه دریا از میانمار به صورت عمده وارد می‌شود و در ایران پک می‌شود.» عادل یکی از ساقیان شیشه را به ما معرفی می‌کند و می‌رود. بهزاد برخلاف عادل راحت حرف نمی‌زند و ترس و محافظه‌کاری را می‌شود در بین حرف‌هایش احساس کرد. او می‌گوید: «شیشه صوتی بین هفت تا ۱۰هزارتومان است البته الان برخلاف قبل بیشتر خرید به صورت ربع، نیم یا یک گرم انجام می‌شود که قیمت آن بین ۴۵ تا ۷۰هزار تومان است. او اشاره می‌کند تا سال قبل، اکثر شیشه ایران در آشپزخانه‌ها یا به قول او لابراتوارهای خانگی تولید می‌شد که پس از طرح ضربتی شناسایی این مکان‌ها توسط پلیس، بازهم شاهد حضور شیشه تایلندی به صورت پک‌های یک‌گرمی یا سنگ‌های کریستال پنج‌گرمی هستیم و البته اشاره می‌کند بعضی از ساقی‌ها شیشه یا همان اسید ایرانی را هم می‌فروشند که با پنج‌هزارتومان هم می‌توان آن را خرید.» او روزانه حدود دوگرم شیشه می‌فروشد و راجع به نحوه تهیه آن حاضر به توضیح نمی‌شود. بهزاد از ساعت ۱۲ ظهر تا هشت شب در محل خاص خود به مشتریان حضوری شیشه می‌فروشد و ماهانه نزدیک به دومیلیون تومان از این راه درآمد دارد. در این میان برای استفاده شیشه، لوله‌های شیشه‌ای هم در تهران تولید می‌شود که «پایپ» نام دارد و قیمتش از سه‌هزارتومان تا ۲۰هزارتومان متغیر است. دلیل تفاوت قیمت آن هم در یک‌بار مصرف بودن یا نشکن بودن (همان پریکس بودن!) یا در حوضچه‌هایی است که دارد. حوضچه هم برای این است که از هدررفتن دود شیشه جلوگیری می‌کند و به قول مصرف‌کنندگان شیشه، سوخت نمی‌شود. بهزاد می‌گوید: «روزانه نزدیک به ۲۰پایپ در این محل به فروش می‌رسد» او از سنگ شیشه‌های جدید ژاپنی هم تعریف می‌کند که گرمی ۱۲۰هزارتومان به فروش می‌رسد و گیرایی بیشتری نسبت به شیشه ایرانی یا تایلندی دارد گرچه بسیار نایاب است و در این محل هم به فروش نمی‌رسد در این میان دوستم به عده‌ای موتورسوار در کنار میدان اشاره می‌کند و می‌گوید: «اینها پیک ساقی‌های آریاشهر هستند اگر مصرف‌کننده‌ای نتوانست حضوری بیاید با ساقی هماهنگ می‌کند تا توسط این موتورسوارها جنس به آدرسی که می‌خواهد ارسال شود.» او می‌گوید صبح ۱۰ نفر هستند، ولی در حال حاضر چهارنفر بیشتر نیستند، حتما جنس برای مشتری برده‌اند. او از امین‌بودن آنها و از اعتماد بالایی که ساقی‌ها به آنها دارند هم سخن می‌گوید. اما از این مواد که بگذریم به نشئه‌جات می‌رسیم؛ گرچه نسبت به توهم‌زاها کمتر بین جوانان ایرانی طرفدار دارد ولی تریاک هم فروش بالایی در تهران دارد. با یک ساقی تریاک تلفنی صحبت می‌کنم او حرف‌های جالبی در این مورد دارد. او اشاره می‌کند: «از وقتی که آمریکا در مرز بین ایران و افغانستان مستقر شده و سپاه پاسداران هم نظارتش را بر قاچاقچیان افغان بیشتر کرده، شاهد حضور تریاک چینی در بازار هستیم. او می‌گوید: چین به دلیل مرز مشترک با افغانستان به کشت این مواد رو آورده و به صورت گسترده آن را ترانزیت می‌کند. او قیمت تریاک را گرمی چهار تا چهارهزارو ۵۰۰ تومان اعلام می‌کند و البته اشاره می‌کند که اگر به صورت کیلویی خریده شود تا سه‌هزارو ۵۰۰ تومان هم پایین می‌آید.» او از یک نوع تریاک به نام «سلطان» هم نام می‌برد که گرمی هفت‌هزارتومان است و ظاهرا گل تریاک است و اعیان‌نشین‌ها بیشتر از آن مصرف می‌کنند. او به هرویین چینی هم اشاره می‌کند که مستقیم به صورت پودر در چین تولید و در ایران توزیع می‌شود و ۲۴هزارتومان قیمت دارد. او می‌گوید ماهی نزدیک به پنج‌میلیون تومان درآمد دارد. از دیگر موادمخدر پر مصرف در تهران علف یا همان ماری‌جوانا است که در سال‌های اخیر بسیار هم بین جوان‌ها رایج شده است. قیمت گل ماری که از افغانستان وارد می‌شود گرمی ۴۰هزارتومان است و نوع‌های مختلف دارد که بعضی توهم آرام (اسلو) و بعضی توهم‌های هیجانی دارد و نوع دوم تا گرمی ۵۰هزارتومان هم به فروش می‌رسد. فروشندگان خرد در بازار علف بسیار زیاد هستند بنابراین به فروشنده کلانی نرسیدم تا از درآمد ماهانه‌اش بپرسم. به گفته رییس‌پلیس ناجا، سالانه حدود ۶۰۰ تن موادمخدر در ایران کشف می‌شود. به گفته منابع آگاه، سالانه حدود دوهزارتن انواع موادمخدر در ایران مصرف می‌شود. دکتر شمیسا، جامعه‌شناس که مطالعات اقتصادی در ایران انجام می‌دهد یکی از دلایل گرایش جوانان به ساقی‌گری و فروش موادمخدر با وجود ریسک بالای این کار را بیکاری و همچنین حمایت قاچاقچیان کلان در صورت دستگیری آنها بیان می‌کند و از تبدیل‌شدن این شغل به یک شغل امن خبر می‌دهد که حداقل درآمد یک میلیونی را نصیب فروشندگان خرد آن می‌کند. علف در رتبه اول مصرف و بعد از آن شیشه در رتبه دوم مصرف در ایران قرار دارند. بهزاد، ساقی شیشه می‌گوید: «کسی را می‌شناختم که با ۲۰میلیون‌تومان یک لابراتور شیشه در خانه خود راه‌انداخت و پس از ۶۰ماه فقط نزدیک به ۹۰میلیون‌تومان سود کرد.» او می‌گوید ماده اصلی شیشه خانگی آنتی‌هیستامین است که بیشتر فروشندگان دارو در ناصرخسرو به فروش آن به تولیدکنندگان شیشه می‌پردازند. کیوسک‌دار مطبوعاتی نزدیک پایانه تاکسیرانی آریاشهر با نگرانی تاکید می‌کند: «بارها با این ساقی‌ها درگیر شدم و حتی یک‌بار از آنها چاقو خوردم ولی ظاهرا قدرت آنها بیشتر از این حرف‌هاست و مدت‌هاست بی‌خیال آنها شدم. او می‌گوید اگر از ساعت ۱۱ صبح هر روز به مدت یک هفته هر روز در این محل حاضر شوی می‌توانی به راحتی آنها را شناسایی کنی. حتی سال گذشته یکی از آنها خواست تا من مواد را در کیوسکم انبار کنم و در قبالش روزانه صدهزارتومان به من بدهد که من مخالفت کردم تریاک چینی، ساقیان اتوکشیده، پیک موتوری موادمخدر، درآمد ماهانه دومیلیون‌تومان برای یک جوان ۲۲ساله و آریاشهر بورس موادمخدر! با فهمیدن این موارد، شب در توهمی فرومی‌روم و تصمیم می‌گیرم هرجور شده بتوانم با یکی از قاچاقچیان اصلی صحبت کنم و از میزان درآمد او با اطلاع شوم، تصمیمی که سخت و شاید خطرناک باشد.

قیمت کوکایین پکی:
۷۰هزار الی ۱۵۰هزارتومان
قیمت شیشه گرمی:
۴۵هزار الی ۷۰هزارتومان
قیمت تریاک چینی گرمی:
۴هزار الی ۷هزارتومان
قیمت هرویین چینی گرمی:
۲۴هزارتومان
قیمت علف گرمی:
۴۰هزار الی ۵۰هزارتومان

طرح افزایش جریمه مشترکان پرمصرف

شرق: خبر کمبود آب در تهران و احتمال جیره‌بندی در پاییز در حالی اعلام می‌شود که آمار ذخایر و برداشت‌ها از کمبود جدی آب در شهر تهران حکایت ندارد. برخی مطلعان این حوزه، از وجود دو احتمال برای اعلام هشدار وزارت نیرو در زمینه کمبود و جیره‌بندی آب خبر می‌دهند: بالابردن سطح صرفه‌جویی‌ها تا ۲۰درصد و دیگری، دریافت مجوز برای اخذ جریمه‌های بیشتر از مشترکان پرمصرف. سوای جنبه بازدارندگی این هشدار برای کاهش مصرف مشترکان؛ با توجه به آنکه در قانون بودجه ۹۲ اجازه افزایش قیمت آب به وزارت نیرو داده نشده، گویا این وزارتخانه با افزایش جریمه‌ها و تغییر ضریب آن برای مشترکان پرمصرف، درصدد تامین منابع مالی خود نیز هست. البته درآمد این جرایم که به‌صورت تصاعدی افزایش می‌یابد به حسابی برای تامین منابع هدفمندی یارانه‌ها واریز شده و وزارت نیرو فقط اجازه برداشت ۳۰درصد از این وجوه را دارد. ضمن آنکه این مبلغ نیز باید صرف هزینه‌های نگهداری و تعمیرات شده و صرف آن برای هزینه‌های حقوقی غیرقانونی است. سرانه مصرف آب (مصرف هر نفر در شبانه‌روز) که ۳۵۰لیتر برآورد می‌شد و استفاده بیش از این میزان مستحق دریافت جریمه بود در جلسه دولت در سال ۹۱، به ۲۴۰ لیتر به اضافه ۵۰ لیتر پرت آب (مجموعه ۲۹۰لیتر) کاهش یافت و وزارت نیرو موظف شد تا افق ۱۴۱۰ به این رقم دست یابد. در حال حاضر مصرف آب در تهران طی یک‌سال به یک‌میلیاردو۵۰۰میلیون‌مترمکعب بالغ می‌شود که این رقم تا سال ۱۴۱۰ باید به یک‌میلیاردو۲۵۰میلیون‌مترمکعب در سال کاهش یابد. این میزان نیاز شهر تهران به آب شرب از دو محل آب‌های سطحی و منابع آب زیرزمینی قابل تامین است. هر ساله بین ۷۷۰ تا ۸۴۰میلیون‌مترمکعب آب مورد نیاز تهران از طریق آب‌های سطحی و مابقی، از آب‌های زیرزمینی تامین می‌شود. هم‌اکنون با وجود کاهش ذخایر پشت سد از ۷۶۰میلیون‌مترمکعب در پاییز سال گذشته به ۴۶۰میلیون‌مترمکعب فعلی، اما با اجرای افزایش پمپاژ از سد لار، استفاده از خط طالقان و همچنین راه‌اندازی تونل کرج - تهران که برداشت را از ۲۸۰میلیون‌مترمکعب فعلی به ۴۲۰میلیون‌مترمکعب افزایش می‌دهد؛ مشکل کمبود آب در شهر تهران را جبران می‌کند. بنابراین خطر کمبود آب و احتمال بروز جیره‌بندی در پاییز امکان‌پذیر نیست. یک منبع آگاه در گفت‌وگو با «شرق» می‌گوید: «اگر در پاییز بارش وجود نداشته و تخلیه آب‌های زیرزمینی تا حد امکان انجام شده باشد؛ برای تامین آب مورد نیاز، چاه‌های اضطرار باز خواهد شد. این چاه‌ها در سال ۷۷، پس از بروز خشکسالی احداث شده و اجازه برداشت از آن مگر در مواقع اضطرار وجود ندارد.» او با بیان اینکه «بهره‌برداری از تونل کرج - تهران آب مطمئن‌تری را برای تهران فراهم خواهد کرد»، خاطرنشان می‌کند: «با راه‌اندازی این تونل، برداشت آب از ۲۸۰میلیون‌مترمکعب فعلی به ۴۲۰میلیون‌مترمکعب افزایش می‌یابد.» این منبع مطلع با اشاره به اینکه ۲۸۰میلیون‌مترمکعب فعلی نیز هم‌اکنون از آبگیر بیلقان قابل تامین است توضیح می‌دهد: «در حال حاضر احداث خط انتقال تونل به پایان رسیده و در صورت تکمیل تصفیه‌خانه، این تونل به بهره‌برداری خواهد رسید.» وی درخصوص کمبود آب در استان تهران می‌گوید: «با وجود آنکه در شهر تهران خطر جدی کمبود آب احساس نمی‌شود اما این احتمال در شهرهای دیگر استان مانند ورامین، پاکدشت و پرند وجود دارد.» با این حال محمد پرورش، مدیرعامل آبفای استان تهران بر جیره‌بندی آب در پاییز امسال به‌خصوص در مناطق شهر تهران تاکید کرده و به «مهر» می‌گوید: «در سال آبی گذشته در تهران ۴۱۷میلیمتر بارش اتفاق افتاده و در سال‌جاری به ۲۸۳میلیمتر کاهش یافته است که به دلیل ادامه روند توقف بارندگی‌ها، وضعیت ذخیره آب پشت سدهای استان تهران نامناسب‌تر شده است.» وی با اشاره به اینکه «متاسفانه در صورت ادامه روند مصرف شهروندان تهرانی، حدود چهارمیلیون‌نفر در فصل پاییز امسال در سامانه شرق تهران دچار مشکل افت فشار آب خواهند شد» می‌افزاید: «سامانه شرق تقریبا از ولیعصر شروع می‌شود و تا تهرانپارس و از پایین نیز تا سه‌راه افسریه ادامه خواهد داشت.» پرورش متذکر می‌شود: «اگر بتوانیم ۷۳میلیون‌مترمکعب آب از منابع زیرزمینی داشته باشیم و ۱۲۲میلیون‌مترمکعب هم از طریق لار و لتیان بیاوریم، چیزی حدود ۵۰میلیون‌مترمکعب در سامانه شرق تهران کسری آب خواهیم داشت.» مدیرعامل آبفای استان تهران تاکید می‌کند: «برای اعمال مدیریت مصرف در بخش غیرمسکونی از دو ماه قبل سناریوهایی را تنظیم کردیم. همچنین یک راهکار دیگر این است که تا پایان امسال ۶۰ حلقه چاه جدید نیز احداث و وارد مدار شود. از سویی، موضوع انتقال بخشی از آب غرب تهران به سامانه شرق نیز در دستور کار است که تا حدی که بتوان از شبکه انتقال صورت داد، کار دنبال خواهد شد.»

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم:

۴گونی چک وصول‌نشده کشف شد

شرق: «شهربار مشیری» ۲۰روزی بیشتر نیست که به‌عنوان مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم انتخاب شده است با این حال پی‌بردن به حقایق تلخ در این منطقه که او از آن با عنوان «سوءجریان‌ها» یاد می‌کند، به‌قدری مدیر تازه‌وارد را پشیمان کرده که در اولین نشست خود در شورای اداری این شهرستان به صراحت می‌گوید: «اگر می‌دانستم که اوضاع سازمان منطقه آزاد قشم چنین است، هرگز این مسوولیت را نمی‌پذیرفتم.» کشف چهار گونی چک وصول‌نشده و دریافت وام‌های کلان با ترفند از شبکه بانکی در این منطقه بعد از ۲۰روز کار شبانه‌روزی تنها گوشه‌ای از مفاسد اقتصادی است که حالا برملا می‌شود اما نکته مهم‌تر این است که گویا سال‌ها کسی پا به این شورا نگذاشته بود تا به این حقایق دست پیدا کند. آنگونه که «ایرنا» نوشته، مسوولان برای اولین‌بار شاهد حضور مدیریت منطقه آزاد قشم در شورای اداری در مقایسه با سنوات قبل بوده‌اند و همین عامل در کنار کار شبانه‌روزی تیم جدید منجر به کشف سوءاستفاده‌هایی شده که به گفته مشیری این مسایل به مقامات قضایی ارجاع داده می‌شود تا کار بررسی و عدالت در مورد آنها اجرا شود.

ساخت مجتمع بدون کنترل

مشیری در ابتدای سخنان خود، انبوه‌سازانی را خطاب قرار داد که در این منطقه بدون کنترل نظام مهندسی و رعایت موازین فنی شروع به ساخت مجتمع‌های عظیم کرده‌اند: «این افراد نه‌تنها یک ریال بابت پروانه شهرداری پرداخت نکرده‌اند بلکه زمین را نیز رایگان در اختیار گرفته‌اند. متاسفانه بسیاری از کسانی که در قشم به‌عنوان سرمایه‌گذار وارد ساخت‌وسازها شدند درواقع دلال بودند و مصداق عینی تروریست اقتصادی هستند.» مشیری ضمن گلایه از دستگاه‌های نظارتی ادامه داد: «متاسفانه دستگاه‌های نظارتی در این مدت در قشم کاری انجام نداده‌اند و حقوق مردم قشم، استان هرمزگان و ایران در این میان پایمال شده است.»

کشف ۴گونی چک وصول‌نشده

دریافت تسهیلات کلان با حداقل مدارک، تخلفات دیگری بود که در این منطقه انجام شده است. مشیری در این زمینه گفت: «افرادی با گرفتن موافقت اصولی و برگ مبایعه‌نامه اقدام به اخذ تسهیلات کلان کرده‌اند و تاکنون افزون بر چهار گونی چک وصول‌نشده در این ارتباط کشف شده است.»

چوب حراج به زمین ۱۰هزارمتری

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم در بخش دیگری از سخنان خود گفت: «این منطقه زمینی به متراژ ۱۰هزارمترمربع در یکی از مناطق مرفه‌نشین تهران داشته که برای ساختن میهمانسرای ویژه (رزیدانس) تغییر کاربری داده شد ولی اقدامی صورت نگرفت تا این اواخر که دو ماه مانده به پایان دولت دهم به مبلغ ۶۶میلیاردریال فروخته شد درحالی که طبق اظهارات بنگاه‌های مسکن آن منطقه، قیمت این زمین افزون بر ۶۰۰میلیاردریال بوده است.» وی همچنین از بخشیده‌شدن یک ساختمان چهارطبقه همراه با صدمیلیاردریال به یکی از افراد که سابقا دارای مقام در مناطق آزاد بوده از سوی منطقه آزاد قشم خبر داد. مشیری گفت: من نمی‌دانم نگاه به آینده داشته باشم یا به این گذشته سرتاسر مساله‌دار بپردازم؟

گسترده‌شدن منطقه آزاد

مشیری با اعلام این مطلب که قرار است کل شهرستان قشم شامل همه روستاها و سه جزیره هرمز، هنگام و لارک تحت‌پوشش منطقه آزاد قشم قرار بگیرد، از برخی دیدگاه‌ها در گذشته که با امنیتی جلوه‌دادن این منطقه مانع گسترش محدوده منطقه آزاد قشم شدند، انتقاد کرد و گفت: «قشم برای دشمن چه خطری دارد که با این بهانه مانع توسعه این جزیره می‌شدند؟ درحالی که دشمن قشم، کلاهبرداران و شیادانی هستند که به لطایف‌الحیل اموال مردم این جزیره را به غارت برده‌اند.»

صندوق یک ریال پول ندارد

مشیری در بخش دیگری از سخنان خود به تشریح وضعیت بودجه‌ای سازمان منطقه آزاد قشم پرداخت و گفت: «درحال حاضر در صندوق این سازمان که یک‌هزارو ۲۰۰نفر پرسنل دارد، یک‌ریال پول موجود نیست در حالی که هزینه ماهانه این سازمان افزون بر ۲۰۰میلیاردریال بوده است.»

تلنگر

۹۱ درصد بازدهی بورس تهران/ مهر

گذر

خرید‌وفروش امتیاز مسکن‌مهر پردیس به قیمت ۴۰میلیون‌تومان

● **تسنیم:** در حالی سرنوشت پروژه‌های طرح مسکن مهر پردیس به دلیل نبود زیرساخت‌ها در هاله‌ای از ابهام قرار دارد که امتیاز مسکن‌مهر این شهر تا ۴۰میلیون‌تومان نیز خریدوفروش می‌شود. محسن نریمان ۲۳شهریور امسال در مراسم معارفه خود به‌عنوان مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید مهم‌ترین مساله فرارویش را تکمیل ۴۰۰هزار مسکن در شهرهای جدید اعلام کرد و گفت: «فعلا عمده توانمان را باید صرف مطالبات مردم درخصوص تحویل واحدهای مسکن مهر کنیم.» این در حالی است که در یک‌ماه و چند روز اخیر اتفاق امیدوارکننده‌ای حداقل برای شهرهای جدید اطراف تهران روی نداده است. در شهرهای اطراف پایتخت حدود ۲۴۰هزار واحد مسکن‌مهر در دست ساخت است که حدود ۴۰هزار واحد آن به متقاضیان تحویل شده و ۲۰۰هزار واحد نیمه‌تمام دیگر در مراحل مختلف ساخت قرار دارند. به‌عنوان نمونه شهر پرند حدود ۲۰هزار واحد مسکونی تکمیل‌شده دارد که به دلیل نبود امکاناتی نظیر آب، برق، گاز و شبکه فاضلاب قابل واگذاری به متقاضیان نیست. در شهر پردیس وضعیت بغرنج‌تر است؛ هم‌اکنون به‌دلیل آنچه طلب پیمانکاران اعلام می‌شود، ساخت‌وساز مسکن‌مهر این شهر در بسیاری از پروژه‌ها متوقف شده است. در حال حاضر حدود ۸۰ هزار واحد مسکن مهر در فازهای ۳، ۵، ۸، ۹ و ۱۱ شهر پردیس در حال ساخت است که البته تعداد کمی حدود دوهزارواحد (۲/۵درصد) تکمیل شده و با امکانات زیربنایی و روبنایی در حال واگذاری به متقاضیان است. عدم ارایه برنامه مشخص از سوی وزیر راه و شهرسازی برای بخش مسکن باعث شده تا مردم برای تامین سرپناه روانه شهرهای جدید اطراف به‌خصوص شهر پردیس شوند. هم‌اکنون با وجود نیمه‌تمام‌بودن حدود ۷۸هزار واحد مسکن‌مهر پردیس، خریدوفروش امتیاز این واحدها از رونق بسیاری برخوردار است. این‌روزها خریدوفروش مسکن‌مهر به همراه دادوستد امتیاز این واحدها آنچنان رونق گرفته که در فاز ۱۱ هر امتیاز مسکن‌مهر تا ۴۰میلیون‌تومان خریدوفروش می‌شود. البته این رقم مربوط به افرادی است که به‌طور مستقیم اقدام به خرید امتیاز می‌کنند و با فروشنده (متقاضی مسکن‌مهر) وارد مذاکره می‌شوند. چنانچه از کانال بنگاه‌های املاک این خرید انجام شود ارقام حدود ۲۰درصدی افزایش خواهد یافت. در سایر فازهای مسکن‌مهر پردیس علاوه بر خریدوفروش امتیاز، واحدهای مسکونی نیز به‌صورت قولنامه‌ای دادوستد می‌شود. در این فازها که واحدهای آماده وجود دارد (بدون امکانات زیربنایی همچون آب، برق، گاز و شبکه فاضلاب) قیمت هر مترمربع بین دو تا ۲/۵میلیون‌تومان در نوسان است. به‌طور کلی امتیاز واحدهای نیمه‌تمام مسکن‌مهر پردیس بین ۳۰ تا ۶۰میلیون‌تومان بسته به فاز آن خریدوفروش می‌شود. با وجود آنکه مسوولان وزارت راه و شهرسازی، مسکن‌مهر را طرحی شکست‌خورده می‌نامند، اما تقاضا برای واحدهای این طرح همچنان در حال افزایش است که این اشتیاق را می‌توان از بازار گرم خریدوفروش واحدهای مسکن‌مهر و امتیاز آنها در شهرهای پردیس و پرند به‌خوبی احساس کرد.

بازار . پنجشنبه ۲۵ مهر

طلاو سکه *	قیمت(تومان)
طرح جدید	۹۵۳۰۰۰
طرح قدیم	۹۴۵۰۰۰
نیم	۵۰۹۰۰۰
ربع	۳۰۹۰۰۰
گرمی	۲۰۰۰۰۰
گرم ۱۸ عیار	۹۶۷۲۶
اونس ** (دلار)	۱۳۰۸

* قیمت انواع سکه و طلا در بازار رسمی
** قیمت در ساعت ۱۸

ارز *	قیمت(تومان)
دلار آمریکا	۳۰۳۵
یورو	۴۱۲۰
پوند	۴۸۴۰
درهم	۸۲۶

* نرخ انواع ارز در صرافی‌های مجاز تهران

بریده اخبار

ایسنا: شرکت‌های مالزیایی موفق شدند تا در نمایشگاه بین‌المللی صنایع تهران قراردادهایی به ارزش بیش از ۲۱۱میلیون‌دلار منعقد کنند.
فارس: صادرات نفت کردستان عراق تا دوسال آینده به یک‌میلیون بشکه در روز افزایش می‌یابد.
ایسنا: مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی از مراحل پایانی احداث بزرگ‌ترین بندر مسافری کشور خبر داد.
فارس: وزیر راه: مدیرعامل راه‌آهن را مامور کرده‌ام تا موضوع اتصال مستقیم فرودگاه امام(ره) به فرودگاه مهرآباد را از طریق ریل با هماهنگی مدیرعامل مترو بررسی کند.
فارس: مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های صنعت مرغداران: قیمت تمام‌شده مرغ ۶۵۰۰تومان است.