گزارش

تکلیف قیمت بلیت هواپیما چه می‌شود؟

جدال هواپیماداران و دولت

● **شرق:** درحالی‌که «محمدحسن ذبیخش» روز یکشنبه درباره افزایش قیمت بلیت هواپیما در چند روز اخیر در جمع خبرنگاران توضیح داده بود: سازمان هواپیمایی با افزایش بلیت هواپیما کاملا مخالف است اما قیمت بلیت هواپیما همچنان گران به فروش می‌رود. او گفته بود همه شرکت‌های هواپیمایی باید قیمت‌های فروش را به قیمت مصوب بازگردانند. سخنگوی سازمان هواپیمایی همچنین گفته بود در صورت ضرورت برای افزایش قیمت، این پیشنهاد حتما باید در شورای عالی هواپیمایی کشوری مطرح و نرخ‌ها در صورت موافقت وزیر راه‌وشهرسازی تغییر کند. وی با بیان اینکه درحال‌حاضر هیچ‌کدام از مراحل اعلام‌شده و قانونی طی نشده است، گفت: شرکت‌های هواپیمایی بدون هماهنگی قیمت‌ها را افزایش داده‌اند و برخورد لازم و کافی با آنها انجام خواهد شد. اما در همین رابطه وزیر راه‌وشهرسازی درباره افزایش قیمت بلیت هواپیما یادآور شد: هیچ افزایش قیمتی رخ نداده است و اجازه افزایش قیمت‌ها را ندادیم. اسلامی ادامه داد: دولت در این زمینه تکلیف قانونی برای قیمت‌گذاری ندارد اما برای اینکه اجحافی در حق مردم صورت نگیرد، قیمت بلیت هواپیما در شورای عالی اعمال مدیریت و نظارت می‌شود. پاییز سال گذشته و بعد از افزایش ناگهانی ۶۰درصدی قیمت بلیت هواپیما، جلسات زیادی بین شرکت‌های هواپیمایی و متولیان صنعت هوایی برگزار شد و نهایتا سازمان هواپیمایی کشوری اعلام کرد که بلیت هواپیما ۱۰ درصد نسبت به قیمت‌های خردادماه سال ۹۹ گران می‌شود. در آن جلسه شورای عالی هواپیمایی کشوری که ساعت‌ها به طول انجامید با حضور نمایندگان وزارت امور اقتصادی و دارایی، وزارت امور خارجه، عضو ناظر کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، سازمان برنامه‌وبودجه، دادستانی عمومی و انقلاب تهران، عضو مطلع شورای عالی هواپیمایی کشوری، مدیرعامل هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران و نماینده شرکت‌های هواپیمایی داخلی برگزار شد. در آن زمان همچنین مقرر شد محدودیت ارزان‌ترین نرخ برای شرکت‌ها از جدول نرخ‌نامه حذف شده و هیچ حداقل قیمتی وجود نداشته باشد و ایرلاین‌ها بتوانند در سقف قیمتی بلیت‌فروشی کنند. همچنین هیچ شرکت هواپیمایی مجاز به افزایش قیمت بالاتر از سقف تعیین‌شده نباشد.نرخ‌نامه مصوب روی سایت انجمن شرکت‌های هواپیمایی دانلود شد و مسافران می‌توانستند با آگاهی از نرخ‌های مصوب با بلیت‌های زیر یک‌میلیون تومان سفرهای هوایی در مسیرهای پرتردد و پرتقاضا مثل کیش، مشهد، تبریز و بندرعباس را طی کنند.بااین‌حال از ابتدای خردادماه امسال ماجرای پاییز سال گذشته دوباره تکرار شد و ایرلاین‌ها این‌بار با افزایش ۴۰درصدی و با عبور از نرخ‌های مصوب سال ۹۹ اقدام به فروش بلیت دارند.بهانه اصلی ایرلاین‌ها هم ادامه اجرای فاصله‌گذاری اجتماعی در پروازهاست که به گفته دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی می‌تواند ایرلاین‌ها را تا مرز ورشکستی پیش براند.سال گذشته نیز بعد از آنکه ستاد ملی مقابله با کرونا دستورالعمل ظرفیت ۶۹درصدی را به شرکت‌های هواپیمایی ابلاغ کرد، شرکت‌ها خواهان افزایش نرخ بلیت هواپیما در پروازهای داخلی شدند. دستورالعمل ستاد ملی مقابله با کرونا برای کاهش مسافرگیری پروازها بود و براساس آن ایرلاین‌ها موظف شدند از اول آبان سال ۹۹ با ۶۰ درصد ظرفیت هر پرواز، بلیت‌فروشی کنند. با ابلاغ این پروتکل جدید، ایرلاین با استناد به اینکه کاهش تعداد مسافران موجب ضرر و زیان آنها است، اعلام کردند که قیمت بلیت‌ها هم باید تغییر کند.«مقصود اسعدی‌سامانی» روز گذشته درباره وضعیت مالی شرکت‌های هواپیمایی، گفت: مرحله نخست ارائه تسهیلات برای خسارت‌های ناشی از کرونا حدود دوهزار میلیارد تومان بود که به شرکت‌های هواپیمایی تخصیص داده شد.وی گفت: برخی شرکت‌های هواپیمایی توانستند این وام را دریافت کنند و چند شرکت به دلیل مسائل داخلی هنوز موفق به دریافت تسهیلات نشدند.دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی اضافه کرد: به دلیل تداوم خسارت ناشی از کرونا و تحمیل محدودیت استفاده از ۶۰ درصد ظرفیت هواپیما که از سال ۹۹ به شرکت‌ها تحمیل شده است، با وجود درخواست برای تسهیلات جبرانی پاسخی داده نشده است.وی با بیان اینکه پیگیری انجمن شرکت‌های هواپیمایی برای دریافت وام جداگانه از دولت ادامه دارد، گفت: امیدواریم هرچه زودتر محدودیت ۶۰ درصد برداشته شود؛ چون مبنای علمی ندارد و در هیچ کشوری اجرائی نمی‌شود و ادامه این روند شرکت‌های هواپیمایی را با ورشکستی مواجه خواهد کرد. سامانی گفت: اکنون به دلیل انجام واکسیناسیون از دولت می‌خواهیم محدودیت ۶۰ درصد را بردارد و نگذارد شرکت‌ها بیش از این متضرر شوند.. شورای عالی هواپیمایی متشکل از نمایندگان وزارت راه‌وشهرسازی، سازمان هواپیمایی کشوری، وزارت اقتصاد و دارایی، سازمان برنامه‌وبودجه و شرکت‌های هوایی نرخ نهایی بلیت پروازهای داخلی را تعیین می‌کنند و امکان افزایش نرخ به‌صورت خودسر از سوی ایرلاین‌ها وجود ندارد.این درحالی عنوان می‌شود که برخی برآوردها سود کنونی شرکت‌های هوایی را رقم ۵۰ درصد عنوان می‌کنند که رقمی بسیار مناسب است. اما جز این شرکت‌های هوایی از سوی دیگر شرکت‌های هواپیمایی هم مدعی هستند نرخ‌های تعیین‌شده مربوط به سال قبل بوده است و باید امسال با احتساب تورم، نرخ‌های جدید در پروازهای داخلی اعمال شود.

شعار تبلیغاتی رئیس‌جمهوری منتخب مبنی بر ساخت سالانه یک میلیون خانه تا چه اندازه عملی است؟

اماواگرهای ساخت ۴ میلیون مسکن

شرق: معضل خانه و سرپناه این روزها دغدغه بسیاری از ایرانیان است و آنها که فکر ساخت خانه برای عمر باقی‌مانده‌اند و مستأجران، هرکدام به‌شیوه‌ای با این مسئله دست‌وپنجه نرم می‌کنند. آمار و اطلاعات رسمی می‌گوید ۶۰ درصد هزینه خانوارها امروزه صرف مسکن می‌شود و دست‌کم حدود ۱۵ میلیون در حاشیه‌ها به‌سر می‌برند و با همین شرایط همچنان بازار مسکن ملتهب است. در چنین شرایط پرنوسانی، حالا فردی سکان پاستور را به دست گرفته که در دوران تبلیغات انتخابات ریاست‌جمهوری، وعده ساخت چهار میلیون مسکن در سال را داده است. در بازار مسکن این روزهای ایران چه می‌گذرد و تا چه اندازه چنین شعاری امکان تحقق دارد؟ اگر اسناد بالادستی می‌گوید سالانه باید یک میلیون مسکن ساخته شود، چرا در سال‌های گذشته حدود ۳۰۰ هزار مسکن در سال ساخته شده و اصلا این وعده حتی در صورت تحقق، تا چه اندازه راه‌گشا است و مشکل دیرینه سرپناه را حل می‌کند؟

عکس: ایرنا

تازه‌ترین آمار؛ هر متر خانه ۲۸ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان

پیش از پرداختن به وعده انتخاباتی نامزد پیروز، به آمار رسمی سری بزنیم و ببینیم وضعیت مسکن و اجاره به‌طور متوسط چگونه است. براساس اعلام بانک مرکزی، در اردیبهشت سال جاری متوسط قیمت یک مترمربع مسکن در شهر تهران ۲۸میلیون و ۸۰۰ هزار تومان بوده است که نسبت‌به ماه قبل ۱.۸ درصد کاهش و معادل ۶۹.۷ درصد افزایش را نسبت به سال قبل از آن نشان می‌دهد. گزارش تحولات بازار مسکن در شهر تهران که ازسوی بانک مرکزی منتشر شده، بیانگر این است که در اردیبهشت متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی معامله‌شده ازطریق بنگاه‌های معاملات ملکی تهران، ۲۸میلیون و ۸۰۰ هزار تومان بوده که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل، به ترتیب ۱.۸ درصد کاهش و ۶۹.۷ درصد افزایش دارد. علاوه‌براین، تعداد معاملات انجام‌شده در این ماه، معادل ۳.۹ هزار فقره بود که نسبت‌به ماه مشابه سال قبل ۶۵.۲ درصد کاهش و درمقایسه‌با ماه قبل ۸۸.۱ افزایش را نشان می‌دهد و بررسی توزیع تعداد واحدهای مسکونی معامله‌شده در شهر تهران به تفکیک عمر بنا، حاکی از آن است که واحدهای تا پنج سال ساخت، با سهم ۳۵.۷ درصد بیشترین سهم را به خود اختصاص داده‌اند. این در حالی است که در میان مناطق ۲۲گانه شهر تهران، بیشترین قیمت هر متر خانه ۶۰ میلیون و ۲۱۰ هزار تومان در منطقه یک و کمترین آن با ۱۱میلیون و ۹۷۰ هزار تومان در منطقه ۱۸ بوده است که هریک از آنها با افزایش ۷۷.۶درصدی در منطقه یک و ۵۲.۶ درصدی در منطقه ۱۸ مواجه شده‌اند. توزیع فراوانی تعداد واحدهای مسکونی معامله‌شده برحسب قیمت یک مترمربع بنا در اردیبهشت امسال نیز حاکی از آن است که واحدهای مسکونی در دامنه قیمتی ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان به ازای هر مترمربع بنا با سهم ۱۷.۲ درصد بیشترین سهم از تعداد معاملات شهر تهران را به خود اختصاص دادند و دامنه قیمتی ۲۰ تا ۲۵ و ۱۰ تا ۱۵ میلیون تومان با ۱۴.۹ و ۱۲.۳ درصد سهم در رتبه بعدی قرار دارد. علاوه‌براین، بررسی شاخص کرایه مسکن اجاره‌ای در شهر تهران و در کل مناطق شهری در اردیبهشت امسال نشان‌دهنده رشدی معادل ۳۲.۶ و ۳۶.۳ درصد نسبت به ماه مشابه سال گذشته است. این توضیحات اگرچه آمار رسمی از اردیبهشت تهران است، اما در دیگر کلان‌شهرها نیز همین افزایش تا اندازه‌ای رخ داده و حتی در شهرهای کوچک هم افزایش شدید نسبت به سال گذشته مشهود است.

با سیل بعد از کرونا چه می‌توان کرد؟

همین هفته پیش، «شرق» در گزارشی میدانی به وضعیت این روزهای بازار مسکن در پایتخت ایران پرداخته بود که تصویر شرایط نامساعد این بازار را ارائه می‌کرد. در تحلیل همین شرایط، «حسام‌الدین عقبایی»، نایب‌رئیس اول اتحادیه مشاوران املاک، به «شرق» گفته بود: «دولت براساس قانون اساسا نمی‌تواند وارد حیطه قیمت‌گذاری شود. امسال و سال گذشته نیز به‌دلیل کرونا و اینکه مصوبات ستاد کرونا لازم‌الاجراست، وضعیت این است و بعد از پایان دوران کرونا، دولت دیگر نمی‌تواند سقفی برای قیمت تعیین کند. تعیین سقف افزایش اجاره بیشتر جنبه بازدارنده داشته است و به نظر می‌رسد میزان افزایش اجاره‌بها باید همین ۲۵ درصد باشد». این کارشناس مسکن همچنین تأیید می‌کرد که تا پیش از وضع قوانین بازدارنده نظیر سقف اجاره در تهران، شاهد سیل رو به پایین بودیم؛ از شمال به میانه، از میانه به پایین و از پایین به حاشیه و به دولت جدید تذکر داده بود که «با توجه به اینکه آرزو داریم سال دیگر کرونایی در کار نباشد، دولت دیگر قانونا نمی‌تواند سقفی برای اجاره‌بها تعیین کند و رشد درآمد مردم به‌هیچ‌عنوان متناسب با افزایش واقعی اجاره‌بها نیست و مستأجران با مشکلی بدتر از دوران کرونا مواجه خواهند شد». عقبایی درباره راه‌حل هم پیشنهاد داده بود: «باید بازار تسهیلات با کارمزد بسیار پایین یا حتی صفر را تا قبل از خرداد که فصل اجاره است، برای مردم در نظر گرفت تا کمکی باشد به مستأجران؛ وگرنه بار دیگر شاهد سیل رو به پایین جمعیت شهری ایران خواهیم بود». هرچه هست و با هر اختلاف‌نظری درباره راه‌حل، حالا کارشناسان این حوزه درباره وجود مسئله و مشکل هم‌عقیده‌اند و در چنین شرایطی دولتِ در راه، وعده داده است که سالانه یک میلیون مسکن خواهد ساخت.

ساخت یک میلیون مسکن در سال شدنی است؟

این وعده و برنامه ساخت یک میلیون مسکن در سال تا چه اندازه شدنی است و در صورت تحقق تا چه اندازه راه‌گشا خواهد بود؟ این پرسشی است که این روزها مدام مطرح و به بحث گذاشته می‌شود و پاسخ‌های متفاوتی هم از سوی کارشناسان بیان می‌شود. پیش‌تر «ایرج رهبر»، رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران، به خبرآنلاین گفته بود: «ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال جزء طرح جامع مسکن است که از قبل هم بوده است. همچنین در مصوبه‌ای که در مجلس تصویب شده و شورای نگهبان باید آن را ابلاغ کند، تأکید شده یک میلیون واحد مسکونی در سال باید ساخته شود و قوه مجریه این تکلیف را دارد». او گفته بود: «هر رئیس‌جمهوری می‌آمد، باید این قانون را اجرائی می‌کرد و حالا آقای رئیسی ساخت چهار میلیون واحد مسکونی در چهار سال را هم در شعارهای انتخاباتی داشتند و در عین حال، بعدها در کنفرانس خبری خود اعلام کردند اولویتشان مسکن است و یک میلیون واحد مسکونی باید در سال ساخته شود. ساخت این تعداد واحد مسکونی باید مدیریت شود. ما تاکنون همیشه به بودجه دولت متکی بودیم و دولت برخلاف شعارهایی که داشت که تصدی‌گری به بخش خصوصی سپرده شده، عملا اتفاق دیگری افتاد». علاوه بر این و دراین‌باره رئیس تشکل‌های مهندسی استان تهران معتقد است امکان ساخت سالانه یک یا حتی دو میلیون واحد مسکونی وجود دارد، اما باید برای منابع مالی آن تمهیداتی اندیشیده شود. «رضا حیدریون» دراین‌باره و در نشست خبری معرفی تشکل‌های مهندسی ساختمان تهران گفت: «علت رکود تورمی در بازار مسکن، در کنار پارامترهای اقتصاد کلان و نرخ، کاهش شدید عرضه مسکن است که سبب شده حداقل عرضه را در سال‌های اخیر داشته باشیم. همچنین افزایش سنگین عوارض ساختمانی و مصالح از دیگر علل افزایش قیمت مسکن هستند. وقتی مسکن به کالایی سرمایه‌ای تبدیل شده، کاهش شدید عرضه در بازار اجاره را شاهد بوده‌ایم و در نتیجه اجاره‌بها افزایش یافت». حیدریون درباره امکان ساخت سالانه یک میلیون مسکن نیز گفت: «توان ساخت سالانه یک یا حتی دو میلیون مسکن در کشور وجود دارد، اما باید اولا به سمت صنعتی‌سازی برویم و ثانیا درخصوص تأمین منابع مالی ساخت این تعداد مسکن، اندیشه کرد. مثلا تشکل‌های صنفی می‌توانند با جمع‌آوری منابع خرد، در راستای توسعه صنعت ساخت‌وساز مسکن هم‌افزایی کنند. در همین خصوص لازم است لایحه مشارکت عمومی- خصوصی در مجلس به تصویب برسد. همچنین بازار سرمایه و صندوق‌های زمین و ساختمان هم به تأمین بخش ساخت‌وساز کمک می‌کنند». رئیس تشکل‌های مهندسی ساختمان استان تهران درباره وجود زمین در شهرها گفت: «برای افزایش ساخت‌وساز راهی جز مراجعه به بافت‌های فرسوده و نوسازی این بافت‌ها نداریم؛ چون زمین در شهرها کم است و اگر بخواهیم محدوده شهرها را بزرگ‌تر کنیم، مشکلات دیگری ایجاد می‌شود».

آثار این ساخت‌وسازها تورم است؟

روز گذشته یک کارشناس اقتصاد مسکن، کنترل نقدینگی، کاهش تورم، افزایش تولید و افزایش ساخت‌وساز را مهم‌ترین راهکارهای ثبات بازار مسکن دانست و گفت: اگر دولت رئیسی بخواهد مسیر امتحان‌شده ساخت‌وساز دولتی را در پیش بگیرد، قیمت خانه پایین نخواهد آمد. عباس زینعلی که با ایسنا سخن می‌گفت، در توضیح وضعیت مسکن گفت: روند قیمت مسکن در کشور وابستگی زیادی به متغیرهای کلان دارد. رشد نقدینگی، نرخ تورم و رشد اقتصادی کشور در بازار مسکن تأثیر می‌گذارد. این موارد همچنین بر ارکان ساخت مسکن شامل مصالح ساختمانی و زمین نیز تأثیرگذار است. اگر بتوان این متغیرهای کلان را به شکل اصولی مدیریت کرد، روند قیمت مسکن باثبات می‌شود. او درباره پیش‌بینی بازار مسکن در دولت آینده گفت: دولت رئیسی برای ساماندهی بازارها ازجمله بازار مسکن، باید جلوی رشد حجم نقدینگی را بگیرد، تورم را کنترل کند و تولید را در همه سطوح افزایش دهد. در آن صورت، به رشد اقتصادی‌ای می‌رسیم که منجر به آرامش بازارها می‌شود؛ وگرنه نمی‌توان به کاهش قیمت مسکن فکر کرد. این کارشناس اقتصاد مسکن با اشاره به تأثیر نرخ ارز بر تورم عمومی افزود: اگر نرخ ارز در مدت طولانی باثبات بماند، حتما ثبات در دیگر بازارها نیز پیش می‌آید و شاهد افزایش حباب‌گونه نخواهیم بود. چیزی که در چهارساله دوم دولت تدبیر و امید نداشتیم، همین بی‌ثباتی بود. تنش‌های سیاسی و بین‌المللی هم در تلاطم اقتصادی نقش داشت. این کارشناس اقتصاد مسکن درباره وعده رئیس‌جمهور منتخب برای احداث سالانه یک میلیون واحد مسکونی گفت: من چندان به تحقق این وعده امیدوار نیستم؛ به‌خصوص اگر قرار باشد دولت رأسا اقدام به ساخت‌وساز کند. این کارها در گذشته هم انجام شده که آثارش را به شکل ایجاد تورم دیده‌ایم و تأثیر چندانی بر رشد تولید مسکن نگذاشته است. ساخت‌وساز باید به دست بخش خصوصی سپرده شود. درحال‌حاضر یک‌سری برنامه‌های کلان ازسوی حجت‌الاسلام‌والمسلمین رئیسی ارائه شده است و جزئیات برنامه‌ها چندان روشن نیست؛ بااین‌حال، امیدواریم با یکدست‌شدن مجموعه حاکمیت، برنامه‌های اقتصادی به شکل هماهنگ و جدی‌تری دنبال شود.

خبر ویژه

درمناطق نفت‌خیز جنوب انجام شد

بازسازی توربین‌های گازی رستون TB۴۰۰۰ با استفاده از قطعات ساخت داخل

● شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با هم‌افزایی و همکاری مستمر با شرکت‌های دانش‌بنیان، موفق به ساخت و مهندسی معکوس قطعات اساسی و مهم توربین‌های گازی رستون TB۴۰۰۰ شد.

امید کیانی، مدیر تعمیرات تجهیزات صنعتی و ماشین‌آلات فرایندی این شرکت، روز سه‌شنبه (اول تیر ۱۴۰۰) با اشاره به اینکه از این نوع توربین‌ها ۱۷ دستگاه در ایستگاه‌های تقویت فشار گاز و کارخانجات گاز مایع اطراف کلان‌شهر اهواز وجود دارد، گفت: با توجه به تحریم‌های ظالمانه، با تکیه بر خودباوری کارکنان، استفاده از دانش و تخصص بومی و بهره‌گیری از توان شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی توانستیم قطعات قسمت‌های داغ و حساس این توربین‌ها را ساخته و تولید کنیم و این دستگاه‌ها را با اطمینان خاطر در محل کارخانجات نصب کنیم.

او با اشاره به اینکه قطعات توربین‌های موجود پیش از این از کشورهای اروپایی وارد می‌شد؛ افزود: تمامی این توربین‌ها کارکردهای بیش از صد هزار ساعت دارند و عملا از تعمیرات دوره‌ای (اورهال) خارج شده‌اند و هم‌اکنون عملا بازسازی می‌شوند.

از طرف دیگر امکان خرید و جایگزینی این توربین‌ها به دلیل تحریم‌های ظالمانه وجود نداشته؛ بنابراین با افتخار می‌توان گفت به همت کارشناسان بخش فنی و مهندسی (مهندسی تعمیرات و بازرسی فنی) و واحدهای اجرائی (تعمیرات اساسی و کارگاه مرکزی) مناطق نفت‌خیز جنوب (مدیریت تعمیرات) و با کمک سازندگان داخلی، قطعات این توربین‌ها بازطراحی و ساخته می‌شود.

کیانی با اشاره به تأکید مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب مبنی‌بر استفاده حداکثری از امکانات و ظرفیت‌های شرکت و بهره‌گیری از توان علمی شرکت‌های دانش‌بنیان اظهار کرد: با تکیه بر توان علمی و عملی بخش فنی و مهندسی و ارتباط با سازندگان داخلی، در زمان حاضر بخش درخور توجهی از قطعات قسمت‌های داغ توربین‌ها در داخل کشور تهیه می‌شود.

مدیر تعمیرات تجهیزات صنعتی و ماشین‌آلات فرایندی شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب گفت: بازسازی و به‌کارگیری این توربین‌ها، به‌خصوص برای مردم کلان‌شهر اهواز نویدبخش خواهد بود؛ چون استفاده از این توربوکمپرسورها حجم گازهای همراه نفت را که به مشعل‌ها (فلر) انتقال داده می‌شد، کاهش و ضمن تأثیرگذاری در کاستن از آلاینده‌های موجود در هوا و بالطبع محیط‌زیستی، زمینه تأمین خوراک مجتمع‌های پتروشیمی را فراهم می‌آورد که این موضوع از دو جنبه حفاظت از محیط زیست و افزایش درآمدهای ارزی حاصل از صادرات محصولات پتروشیمی بسیار حائز اهمیت است.

آگهی مزایده فروش ضایعات

احتراما به استحضار می رساند، شرکت مانا طب شفق در نظر دارد ضایعات شرکت که شامل آهن آلات و پلاستیک و کارتن می باشد را به فروش برساند.

متقاضیان محترم جهت دریافت اطلاعات بیشتر و بازدید با شماره تلفن : ۰۹۱۲۳۶۲۶۳۴۹ تماس حاصل فرمایند.

مدیریت آموزش و پرورش ناحیه یک شهرری در نظر دارد یک باب فضای مازاد اموزشی را از طریق مزایده به صورت اجاره واگذار نماید . متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ، بازدید از ملک و رویت اسناد مزایده، ظرف یک هفته از تاریخ انتشار آگهی به نشانی : شهرری ، خیابان فدائیان اسلام ، خیابان پروین اعتصامی ،خیابان گلشنی ، مدیریت آموزش و پرورش ناحیه یک شهرری، کارشناسی پشتیبانی مراجعه نمایند . بایسته است متقاضیان جهت شرکت در مزایده و اعلام قیمت پیشنهادی خود به آدرس تارنمای SETADIRAN.IR مراجعه نمایند .

سند کمپانی، فاکتور خرید و سند مالکیت خودرو سواری **پژو ۲۰۷i هاچ بک دنده ای سفید–روغنی به نام: ناهید تنها** به کد ملی :۲۱۶۱۶۰۹۶۴۵ به شماره شاسی NAAR۰۳FE۹LJ۱۳۷۸۲۸ و شماره پلاک ۵۲۶ل۸۱ ایران ۸۲ مفقود شده‌است.

آگهی فروش سهام نوبت اول

شرکت خدمات بیمه ای گسترش فروش فردا (سهامی خاص)

مجمع عمومی فوق العاده شرکت خدمات بیمه ای گسترش فروش فردا در نظر دارد ۵۱ درصد از سهام شرکت را به صورت یکجا و با شرایط ذیل از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی دارای پرتوی واگذار نماید.

*نام شرکت: شرکت خدمات بیمه ای گسترش فروش فردا

*موضوع فعالیت: ارائه کلیه خدمات بیمه گری به نمایندگی از شرکت بیمه پارسیان دارای مجموز رسمی از بیمه مرکزی ج.ا.ا.

*محل فعالیت: تهران – صادقیه *سال تاسیس : ۱۳۹۲

* شماره ثبت : ۴۴۵۴۳۵ * ارزش اسمی هر سهم: ۱۰/۰۰۰ریال

*سرمایه شرکت: ۱/۶۹۲/۴۳۰/۰۰۰ ریال * تعداد سهام قابل عرضه: ۸۶/۳۱۴ سهم

*درصد سهام قابل عرضه: ۵۱ درصد سهام * قیمت پایه هر سهم: ۷۰۰/۰۰۰ریال

*ارزش کل معامله بر اساس قیمت پایه: ۶۰/۴۱۹/۸۰۰/۰۰۰ ریال

*تاریخ بازگشایی پاکات: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۰

*نحوه پرداخت ثمن معامله: ۳۰ درصد از مبلغ مورد معامله طی یک فقره چک بانکی در زمان انعقاد قرارداد و الباقی در پایان مراحل انتقال و قبل از درج آگهی قانونی.

شرایط شرکت در مزایده: ۱- سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد قیمت پایه طی یک فقره چک بانکی در وجه شرکت گسترش فروش فردا به همراه برگ پیشنهاد قیمت اخذ می گردد.۲ - مهلت دریافت پیشنهادها تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۶ تا پایان وقت اداری خواهد بود . ۳- پیشنهادهای فاقد سپرده، مشروط، مخدوش و یا پس از مهلت تعیین شده قابل پذیرش نمی باشد.

شرکت خدمات بیمه ای گسترش فروش فردا

در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای واصله مختار می باشد.

آدرس دفتر مرکزی: تهران، بزرگراه جناح، خیابان سازمان آب، ضلع جنوبی ایستگاه مترو صادقیه، طبقه منفی۱- جنب اتاق کارت زنی کارکنان، واحد شماره ۲

شماره تماس : ۰۲۱۴۹۷۸۳ – ۰۹۱۲۱۹۴۴۵۱۲

شرکت ملی مناطق نفتخیز

فراخوان مناقصه عمومی(ارزیابی کیفی)

شناسه آگهی: ۱۱۵۳۲۴۷

نوبت دوم

توجه: اعلام آمادگی جهت شرکت در این مناقصه صرفاً بصورت الکترونیکی(توکن) و از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadIran.ir می باشد.

مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره م م/۰۰/۰۰۱۸مربوط به انجام خدمات خودرویی (هدایت و نگهداری) ۸۱ نفر راننده پایه یکم سنگین (راننده اتوبوس) بصورت دو نوبتکار ۱۲ ساعته مورد نیاز عملیات ترابری اتوبوسرانی مدیریت عملیات ترابری و پشتیبانی تولید

الف- شرح مختصر خدمات: انجام خدمات خودرویی (هدایت و نگهداری) ۸۱ نفر راننده پایه یکم سنگین (راننده اتوبوس) بصورت دو نوبتکار ۱۲ ساعته مورد نیاز عملیات ترابری اتوبوسرانی مدیریت عملیات ترابری و پشتیبانی تولید

ب- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار: محل اجرای خدمات در حوزه مدیریت عملیات ترابری و پشتیبانی تولید شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب و مدت انجام آن ۱۲ماه می باشد.

ج- برآورد کارفرما: برآورد کارفرما جهت انجام خدمات -/۱۶۵,۵۶۷,۹۳۴,۸۰۴ریال می باشد

د-شرایط مناقصه گران متقاضی

- داشتن ظرفیت آزاد(تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه

گواهینامه تعیین صلاحیت از اداره کار ورفاه اجتماعی در رشته خدمات عمومی

گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از اداره کار ورفاه اجتماعی

دارا بودن خط مشی HSE

داشتن تجربه ودانش در زمینه مورد نظر وحسن سابقه در کارهای قبلی وتوان مالی

- در تعیین برنده مناقصه و در شرایط برابر،الویت با شرکت های بومی استانی می باشد.

توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ -/۷,۲۱۱,۳۵۸,۶۹۶ریال همچنین توانایی ۱۰٪ مبلغ پیمان (در صورت برنده شدن) بعنوان تضمین انجام تعهدات

مناقصه گر جهت تحویل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است بصورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان طرحهای راه و ساختمان در مهلت مقرر مراجعه و تضمین را تسلیم نمایند.

هـ-محل و مهلت دریافت مدارک مناقصه گران: از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید ظرف مهلت مقرر در این فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی www.setadIran.ir مراجعه نمایند تا ارزیابی های لازم وفق آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات(ارزیابی کیفی)بر روی مدارک ارسالی مناقصه گران بهعمل آید.

مهلت اعلام آمادگی: بصورت الکترونیکی (غیر حضوری و) از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۹ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۵

ضمناً می بایستی حداکثر ظرف مدت ۱۴روز مدارک ارزیابی کیفی خود را مطابق با اطلاعات درخواست شده در استعلام ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستاد بارگذاری نمایند. بدیهی است کارفرما این حق را برای خود محفوظ می‌دارد به مدارکی که شرایط مندرج در متن آگهی و استعلام ارزیابی کیفی را لحاظ ننموده اندترتیب اثر ندهد.

محل، زمان تحویل و گشایش پیشنهادها: متقاضیان واجد الشرایط در مرحله ارزیابی کیفی مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت۱۲:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۴به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه ستاد تسلیم نمایند. ضمناً پیشنهادات در ساعت ۰۸:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۵ گشایش و قرائت خواهد شد و حضور نماینده مناقصه گران با معرفی نامه و کارت شناسایی معتبر بلامانع است.

همچنین مناقصه گران می بایست ضمن بارگذاری الکترونیکی تصویر تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در سامانه تا ساعت ۱۲:۳۰ روز یکشنبه مورخ۱۴۰۰/۰۵/۲۴اصل تضمین مذکور را به صورت فیزیکی به کمیسیون مناقصات شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در آدرس: اهواز- کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان سابق طرحهای راه و ساختمان تسلیم نمایند.

همزمان ارائه معرفی نامه و کارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکتها در همه مراحل لازم و ضروری می باشد.

تذکر: حسب مورد ارائه یک نسخه اصلی از اساسنامه شرکتها، آگهی تاسیس، آخرین تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می باشد.

امور حقوقی و قراردادها – مناطق نفتخیز

WWW.NISOC.IR http://iets.mporg.ir

www.sharghdaily.ir