خبر

## محسن خلیلی جانشین انصاری شد

مهاجم سابق پرسپولیس به‌عنوان معاون ورزشی این باشگاه انتخاب شد. پیمان حدادی، مدیرعامل پرسپولیس، محسن خلیلی، مهاجم سرشناس و پیشین سرخ‌پوشان را به صورت رسمی به‌عنوان معاون ورزشی این باشگاه منصوب کرد. این انتخاب در پی بررسی گزینه‌های مختلف و اخذ برنامه سه‌ساله انجام شد. محسن خلیلی در کنار سابقه قهرمانی در لیگ برتر و جام حذفی با پرسپولیس به‌عنوان بازیکن، در عرصه‌های مدیریتی و اجرائی نیز در این باشگاه مشغول به کار بوده است. او فصل ۱۳۸۶-۱۳۸۷ حضور درخشانی در پرسپولیس داشت؛ عنوان آقای گلی را به صورت مشترک از آن خود کرد و در بازی پایانی این فصل، گل حساسی را به ثمر رساند که در یکی از دراماتیک‌ترین قهرمانی‌های پرسپولیس نقش بسزایی ایفا کرد. خلیلی حدود هشت سال پس از جدایی در قامت مدیر تیم به پرسپولیس بازگشت و در فعالیت‌های اجرائی فوتبال نیز سمت‌هایی را بر عهده داشت. با کناره‌گیری محمد انصاری از سمت معاونت ورزشی پرسپولیس، او قرار است به‌عنوان مشاور مدیرعامل به همکاری خود با این باشگاه ادامه دهد.

## خبیری مدیرعامل باشگاه خیبر شد

مدیرعامل جدید باشگاه خیبر معرفی شد. خبیری سابقه حضور در هیئت‌مدیره باشگاه پرسپولیس و مدیرعاملی باشگاه خیبر خرم‌آباد، فولاد خوزستان، داماش گیلان و... را در کارنامه خود دارد. علی عطایی، مدیر قبلی باشگاه خیبر، یک ماه پس از انتصاب به دلیل مسائل شخصی از سمت خود کناره‌گیری کرد.

## پورعلی‌گنجی به شمس‌آذر می‌رسد

باشگاه پرسپولیس اعلام کرد مرتضی پورعلی‌گنجی مشکلی برای همراهی این تیم در دیدار برابر شمس‌آذر قزوین ندارد. حضورنداشتن مرتضی پورعلی‌گنجی، مدافع باتجربه پرسپولیس، در دیدار تدارکاتی مقابل گل‌گهر باعث شد گمانه‌زنی‌های زیادی درباره این غیبت انجام شده و حتی شایعه مصدومیت این مدافع باتجربه مطرح شود. این در حالی است که مرتضی پورعلی‌گنجی به دلیل بیماری سرماخوردگی نتوانست سرخ‌پوشان را در بازی تدارکاتی مقابل گل‌گهر همراهی کند و غیبت او به همین دلیل بوده است. مرتضی پورعلی‌گنجی احتمالا از امروز در تمرینات حاضر خواهد شد و مشکلی برای همراهی پرسپولیس در بازی بعدی مقابل شمس‌آذر نخواهد داشت.

## شکست خاتون بم در آغاز لیگ قهرمانان

نماینده فوتبال زنان ایران در اولین دیدار خود از لیگ قهرمانان آسیا شکست خورد. تیم فوتبال زنان خاتون بم در اولین مسابقه خود از لیگ قهرمانان آسیا، روز گذشته به مصاف بنگال هند رفت و شکست خورد. شاگردان مرضیه جعفری در این مسابقه با حساب ۳ بر یک نتیجه را به حریف خود واگذار کردند. تک‌گل خاتون بم در این مسابقه را منا حمودی در نیمه اول به ثمر رساند.

تیم بم که در این مسابقات با تیم‌های بنگال هند، نسف‌قارشی ازبکستان و ووهان چین هم‌گروه است، در دومین مسابقه خود پنجشنبه ۲۹ آبان به مصاف نماینده ازبکستان می‌رود.

## استقلال خوزستان همچنان در اعتصاب

بازیکنان تیم فوتبال استقلال خوزستان، علی‌رغم وعده مدیر تیم درباره پرداختی پول به بازیکنان و بازگشت آنها به تمرینات، همچنان در اعتصاب هستند. پیش از این بابادی اعلام کرده بود پول به باشگاه رسیده و بازیکنان از دیروز تمرینات خود را آغاز خواهند کرد، اما خبرها حاکی از آن است که نه‌تنها پول بازیکنان پرداخت نشده، بلکه بازیکنان همچنان در اعتصاب به سر می‌برند و دو روز است که باز تمرین نکرده‌اند. بازیکنان قصد دارند تا زمانی که بخشی از مطالبات‌شان پرداخت نشود، تمرین نکنند و در اعتصاب بمانند. این در حالی است که استقلال خوزستان یکم آذر باید در یک‌شانزدهم نهایی جام حذفی به مصاف فولاد برود. بیش از دو هفته است که بازیکنان استقلال خوزستان به دلیل مشکلات مالی در اعتصاب هستند.

## حل‌شدن مشکل سربازی سهرابیان

آرمین سهرابیان، بازیکن استقلال، مشکلی برای حضور در این تیم ندارد. در روزهای اخیر اعلام شده بود سهرابیان فقط پنج روز فرصت دارد که مشکل سربازی خود را حل کند. سهرابیان به دلیل اشتغال به تحصیل، از معافیت سربازی برخوردار است و طبق پیگیری‌ها این بازیکن تا ۲۵ فروردین سال آینده می‌تواند در استقلال بازی کند.

## بازگشت قایدی هم کافی نبود

روزنامه امارات الیوم به بازگشت مهدی قایدی به ترکیب النصر واکنش نشان داد و آن را اتفاقی مهم ولی ناکافی برای این تیم دانست. النصر در دیداری که مهدی قایدی بعد از یک ماه برای این تیم به میدان رفت، شکست خورد. النصر در یک‌چهارم نهایی لیگ کاپ امارات به مصاف شباب الاهلی رفت و با نتیجه ۲ بر یک بازی را واگذار کرد. مهدی قایدی، ستاره ایرانی النصر، بعد از چند هفته دوری از میادین به خاطر آسیب‌دیدگی، در این بازی در ترکیب اصلی تیمش به میدان رفت؛ اما نتوانست مانع از شکست تیمش شود. قایدی در دقیقه ۵۸ بازی تعویض شد. روزنامه امارات الیوم به بازگشت مهدی قایدی به ترکیب النصر واکنش نشان داد. این روزنامه اماراتی با تیتر «با حضور مهدی قایدی، النصر شکست خورد»، نوشت: «مهدی قایدی، ستاره ایرانی تیم النصر، پس از غیبت طولانی‌مدت به دلیل مصدومیت، برای دومین بار در این فصل با پیراهن النصر به میدان رفت؛ اما بازگشت برای جلوگیری از شکست ۲ بر یک تیمش مقابل شباب الاهلی کافی نبود. با وجود حضور قایدی و حرکاتش که به النصر گزینه‌های حمله بیشتری داد، این تیم در متوقف‌کردن حمله‌های خطرناک و مؤثر شباب الاهلی با مشکل مواجه بود و شکست خورد». این روزنامه اماراتی در ادامه نوشت: «با آنکه بازگشت مهدی قایدی به میدان شاخص مهمی برای النصر به‌شمار می‌آید و نشان‌دهنده بازگشت تدریجی این بازیکن به سطح قبلی خود بود، این تیم باز هم موفق نشد و شکست خورد».

### امشب؛ مصاف ایران و ازبکستان در فینال تورنمنت العین

# تکراری اما جذاب و حیثیتی

**شرق:** اتفاق نامحبوبی که کادر فنی از آن استقبال نمی‌کردند، افتاد و ازبکستان با شکست‌دادن مصر، حریف ایران در فینال تورنمنت چهارجانبه العین شد. با اینکه همگان انتظار داشتند تیم مصر با ستاره‌های خود ازجمله محمد صلاح و عمر مرموش بتواند نسخه ازبک‌ها را بپیچد و بعد از ۲۵ سال دوباره مقابل ایران صف‌آرایی کند، اما این استون اورونوف نام‌آشنا برای فوتبال ایران بود که کار را یکسره کرد و با یک نمایش دلپذیر و به ثمر رساندن هر دو گل بازی، اجازه نداد که نماینده آفریقا حرفی برای گفتن داشته باشد. بنا بر تفکر انتقادی امیر قلعه‌نویی، یک‌سری دشمن تیم ملی هستند مگر اینکه خلاف آن ثابت شود. پس حتی اگر ایران مقابل ازبکستان به پیروزی هم برسد، او باز معتقد است همان‌ها که دوست داشتند ایران بازی اول را واگذار کند، منتظر ماندند تا در مسابقه دوم این اتفاق بیفتد. هر اندازه که مربیان و مسئولان فوتبال ما در دام «فرضیه‌های توطئه» خود را گرفتار کرده‌اند، کشورهای آسیایی، یکی پس از دیگری با برنامه‌ریزی و حساب‌شده خود را به‌عنوان قطب‌های فوتبال معرفی می‌کنند. دو دهه قبل ژاپن و کره جنوبی به لطف تکیه بر تکنولوژی فراتر از زمان، توانستند میزبانی جام جهانی را صاحب شوند و قدرت خود را به فوتبال آسیا دیکته کنند؛ این الگوی مناسب و ایدئال به غرب قاره کهن هم کشیده شد و عربستان به واسطه دلارهای نفتی که به‌درستی در این کشور هزینه می‌شود، مسیر ژاپن و کره را سریع‌تر پیمود تا به غیر از فوتبال، به‌عنوان قطب برای میزبانی بازی‌های مختلف جهان توانمندی‌های خود را نشان دهد.

الگوی توسعه فوتبال در آسیا، این بار چهره دیگری را نشان داد؛ ازبکستان که سال‌هاست به‌عنوان گربه‌سیاه فوتبال ایران در آسیا خود را نشان داده، به‌زودی به‌عنوان یکی از برترین تیم‌های آسیای میانه، به حریفی تبدیل می‌شود که ما از پس آن هم نمی‌توانیم برآییم. درحالی‌که فوتبال پایه در ایران درگیر کمبود امکانات و فسادهای مختلف بوده، ازبک‌ها اهمیت این رده را درک کرده‌اند. در رده سنی زیر ۱۷ سال، آنها قهرمان آسیا شدند. در جام جهانی این رده سنی هم دو سال قبل تا یک‌چهارم نهایی آمدند. امسال هم به یک‌هشتم نهایی صعود کردند. تیم‌های ایران و ازبکستان در حالی از ساعت ۱۹:۳۰ امشب در ورزشگاه هزاع بن‌زاید شهر العین امارات در فینال تورنمنت العین مقابل هم قرار می‌گیرند که از دو سال و نیم قبل تاکنون، شش بار برابر یکدیگر بازی کرده‌اند. ایران در پنج بازی اخیر مقابل ازبکستان نتوانسته برنده شود و همه آنها با تساوی یا شکست به پایان رسیده است. آخرین پیروزی ایران مقابل ازبکستان به خرداد ۱۴۰۲ در فینال تورنمنت کافا برمی‌گردد؛ جایی که با تک‌گل سردار آزمون، جام به ایران رسید. آخرین تقابل دو تیم حدود سه ماه قبل بود که تیم ملی ازبکستان موفق شد بعد از مدت‌ها با نتیجه یک بر صفر ایران را در فینال تورنمنت کافا مغلوب کند تا قهرمانی این جام مهم(!) برای قلعه‌نویی و شاگردانش از دست برود. اما تکلیف توسعه فوتبال در کشور ما چگونه است؟ بدون برنامه، بدون مدیریت، متکی بر روابط خارج از فوتبال و حاکمیت ایجنت‌ها که منافع فردی را به جمعی ترجیح می‌دهند. مشکل فوتبال ما فقط این نیست که تعدادی بازیکن پرمدعا دور هم جمع شده و خود را بهترین نسل تاریخ می‌دانند؛ مشکل این است که سرمربی تیم ملی هم به واسطه حمایت‌هایی که از سوی مدیران فوتبالی در فدراسیون فوتبال می‌شود، اجازه نقد و انتقاد نمی‌دهد و منتقدان را دشمن تیم ملی می‌داند. آیا کسانی که به بازی‌های کسالت‌آور، بی‌هدف و بی‌برنامه تیم ملی نقد دارند، دشمن هستند یا منتقد؟ شاید او در تعریف واژه‌ها دچار اشتباه است. او همین مشکل را در زمان مربیگری در تیم‌های باشگاهی هم داشت؛ همیشه سایه‌هایی را به دنبال خود می‌بیند که آنها را مغرضانی فرض می‌کند که چوب لای چرخ موفقیتش می‌گذارند. الگوی توسعه فوتبال ما هم همین است که می‌بینیم؛ بازیکنان سن‌بالا، با کیفیت پایین، توانا در کودتا علیه سرمربی تیم ملی، مدعی و طلبکار که بسیاری از بازیکنان جوان و مستعد پشت سر آنها به انتظار بازنشستگی «نورچشمی»ها نشسته‌اند. زمانی که جیانی اینفانتینو برای بازدید از مراکز توسعه فوتبال به ازبکستان سفر می‌کند، هیچ‌یک از تصمیم‌گیران فوتبال مشتاق نیستند بدانند این مراکز توسعه چگونه شکل گرفته‌اند، چه عملکردی دارند و چرا ازبکستان به‌راحتی بازیکنانش را به تیم‌های داخلی ما می‌دهد که اگر هم در یک مسابقه نباشند، تیم‌های باشگاهی ما «لنگ» هستند. تنها لژیونر ایرانی که او هم مسیر پسرفت را در پیش گرفته، مهدی طارمی است که از سری آ ایتالیا به یونان کوچ کرد. جهانبخش تا دو، سه هفته پیش بدون تیم بود، قلی‌زاده مصدوم است، محرمی به ایران برگشت و بقیه هم لیگ‌های اماراتی را ترجیح می‌دهند. اگر امیر قلعه‌نویی ناراحت نمی‌شود و ما را هم دشمن و بدخواه نمی‌داند، تیم ملی با این مسیری که در پیش گرفته، احتمالا در جام جهانی حرفی برای گفتن که ندارد هیچ، بازی‌های خوبی هم نمی‌تواند انجام دهد. فرض را بر این بگذارید که بازی مقابل ازبکستان را هم بردیم، ملاک درستی برای موفقیت تیم ملی نیست. ما هم درک می‌کنیم که با توجه به نرخ ارز در کشور و صعود و نزول ساعتی آن، برگزاری بازی‌های تدارکاتی با تیم‌های بزرگ دنیا امکان‌پذیر نیست. ما هم واقفیم که ضعف در دیپلماسی ورزشی، دست و پای ورزش را بسته و فعلا کشور تحریم‌شده روسیه تنها گزینه برای بازی‌های تدارکاتی است. ولی حداقل بپذیریم که دانش جدیدی هم به تیم ملی تزریق نشده است. تیم ملی حتی مقابل کشورهایی که ادعایی در فوتبال ندارند نیز بازی‌های دلچسبی انجام نمی‌دهد. روزگار می‌گذرد، این نسل خداحافظی می‌کند، اما باید بدانند که خیلی زود از حافظه تاریخی پاک می‌شوند. شاید روزی برسد که حتی کسی به یاد نیاورد که به قول سرمربی تیم ملی چه صعود سختی به جام جهانی ۴۸تیمی داشتند. در حال حاضر ارزش تیم ازبکستان نزدیک به ۶۳.۵ میلیون یورو است و ارزشمندترین بازیکن آنها نیز عبدالقادر خوسانوف مدافع تیم فوتبال منچسترسیتی با ارزشی نزدیک به ۳۵ میلیون یورو است، بعد از او نیز الدور شومورودوف با پنج میلیون یورو ارزشمندترین بازیکن این تیم است. در مقابل ارزش تیم ملی فوتبال کشورمان حدود ۲۸.۴ میلیون یورو برآورد شده است.

### سومین جام جهانی متوالی از دست می‌رود؟

# ایتالیا و باز هم کابوس پلی‌آف

**شرق:** مسابقات انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ در قاره اروپا ادامه یافت و چهره تعدادی از تیم‌های حاضر در بزرگ‌ترین و جذاب‌ترین تورنمنت فوتبال دنیا مشخص شد. پرتغال و نروژ هم بلیت حضور در جام جهانی آمریکا، مکزیک و کانادا را رزرو کردند. در حالی که انگلیس اولین تیم اروپایی بود که به جام جهانی صعود کرد، فرانسه به رهبری امباپه و کرواسی با لوکا مودریچ هم همین مسیر را دنبال کردند و یکشنبه‌شب پرتغال نیز بلیت خود را به دست آورد تا کریستیانو رونالدو در رکوردی فوق‌العاده، ششمین جام جهانی‌اش را تجربه کند.

هالند هم در این تورنمنت حضور خواهد داشت. این بازیکن نروژی کشورش را برای کسب پیروزی‌های کامل رهبری کرد. نروژ در خاک ایتالیا حتی با شکست پرگل هم صعود می‌کرد، ولی با برتری یک بر ۴ برابر آتزوری در سن‌سیرو، یک صعود باشکوه و بدون حرف و حدیث داشت و میزبان را به پلی‌آف فرستاد. ایتالیا اگر نتواند به جام جهانی صعود کند، سه دوره متوالی است که لاجوردی‌پوشان در فستیوال فوتبال جهان حضور ندارند و این یعنی فاجعه برای فوتبال ایتالیا. گتوسو، سرمربی تیم ملی فوتبال ایتالیا، به شکست سنگین آتزوری برابر نروژ واکنش نشان داد و از هواداران عذرخواهی کرد. او تیمش را در لحظات سخت ترسو توصیف کرد. سرمربی ایتالیا عملکرد نروژ را ستود، اما تاکید کرد که فروپاشی تیم پس از استراحت بین دو نیمه واضح بود: «در نیمه اول همه کارهایی را که باید، انجام دادیم، اما پس از استراحت با مشکلات زیادی روبه‌رو شدیم. کاملا شکل‌مان را از دست دادیم، توپ را به‌راحتی از دست می‌دادیم و به نروژ فضای بازی دادیم. در نیمه دوم از دست دادن توپ و پاس‌های اشتباه شروع شد و محاصره شدیم. به همین سادگی». روزنامه گاتزتا دلو اسپورت ایتالیا دیروز در گزارشی نوشت: «پلی‌آف حالا یک واقعیت است. ایتالیا اثرات مخرب آن را چشیده است، ابتدا در سال ۲۰۱۷ و سپس در سال ۲۰۲۲ و برای دو بار متوالی از صعود به جام جهانی باز مانده است. اکنون دیگر پشیمانی از اشتباهات گذشته بی‌فایده است، همان‌طور که تأمل در مورد قوانین فیفا که مرکزیت سنتی فوتبال اروپا را سلب کرده، غیرمنطقی است. تنها چیزی که اهمیت دارد، رسیدن به هدف در دو بازی است که در ۲۶ و ترجیحا ۳۱ مارس برگزار می‌شود». در آفریقا هم اتفاقی غیرمنتظره افتاد و نیجریه جزء غایبان جام جهانی ۲۰۲۶ لقب گرفت. در این قاره، سهمیه تیم‌های صعودکننده بسته شد و حالا مشخص نیست آیا تیم دیگری یکی از دو سهمیه پلی‌آف بین قاره‌ای را کسب خواهد کرد یا خیر. الجزایر، تونس، مصر، غنا، مراکش، کیپ‌ورد، ساحل عاج، سنگال و آفریقای جنوبی ۹ تیمی هستند که تاکنون صعود خود را جشن گرفته‌اند. یکشنبه‌شب جمهوری دموکراتیک کنگو در دیدار فینال مرحله پلی‌آف جام جهانی ۲۰۲۶ در قاره آفریقا، با پیروزی مقابل نیجریه در ضربات پنالتی، جواز حضور در پلی‌آف بین قاره‌ای را کسب کرد. خبر بد برای تیم ملی نیجریه و باشگاه گالاتاسرای ترکیه اینکه ویکتور اوسیمن در این دیدار مصدوم شد و جای خود را به آکور آدامز بازیکن تیم سویا داد. وضعیت مصدومیت ستاره تیم ملی نیجریه هنوز فاش نشده و به همین خاطر پیش‌بینی زمان بازگشت او دقیق نیست. ویکتور اوسیمن اولین بازی خود را برای تیم ملی نیجریه در سال ۲۰۱۷ انجام داد، اما دو سال بعد، در سپتامبر ۲۰۱۹، در بازی مقابل اوکراین، اولین گل خود را به ثمر رساند. او باید جام جهانی ۲۰۲۶ را همراه دیگر هم‌تیمی‌هایش در تیم ملی نیجریه از تلویزیون تماشا کند.

سوژه

## دروطلا با تکواندو و ووشو

کاروان ورزشی ایران به لطف مدال‌های ووشو و تکواندو نهمین روز بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی ۲۰۲۵ در ریاض را توفانی به پایان رساندند. کاروان ایران در پایان این روز از بازی‌ها، با ۱۶ مدال طلا، ۱۵ نقره و ۲۱ برنز در رده سوم جدول مدالی قرار گرفت. ورزشکاران‌مان در روز نهم در سه رشته به رقابت پرداختند که حاصل آن پنج طلا، سه نقره و دو برنز بود. رشته تکواندو صاحب یک طلا، دو نقره و یک برنز شد و در ووشو صاحب چهار طلا، یک نقره و یک برنز شدیم. در ووشو عرفان محرمی، سارا شفیعی، سهیلا منصوریان و امیرحسین همتی صاحب مدال طلا، فربد تالشی صاحب مدال نقره و شهربانو منصوریان صاحب مدال برنز شدند. در تکواندو علی‌اصغر علی‌مرادیان به مدال طلا، یلدا ولی‌نژاد و امیررضا صادقیان به مدال نقره رسیدند و روژان گودرزی صاحب مدال برنز شد. در روز دهم مسابقات که دیروز برگزار شد، تیم هندبال زنان در سومین مسابقه خود در مرحله گروهی موفق شد تیم مالدیو را با نتیجه ۴۹ بر ۱۳ شکست دهد.

تیم ملی هندبال بانوان ایران که در این بازی‌ها در گروه A با ترکیه، گینه و مالدیو هم‌گروه بود، مقابل ترکیه شکست خورد اما در دو بازی بعدی برابر گینه و مالدیو به برتری رسید تا با توجه به شکست گینه برابر ترکیه، به‌عنوان تیم دوم این گروه به نیمه‌نهایی صعود کند و برای اولین بار به جمع چهار تیم برتر این رقابت‌ها راه پیدا کند.

یاسین خسروی، نماینده پرتاب وزنه ایران در مسابقات پارادوومیدانی که مدال طلای جهان و پارالمپیک ۲۰۲۴ پاریس را در کارنامه دارد، دیروز طلای این رشته را به ایران رساند تا تعداد طلای کاروان کشورمان به عدد ۱۷ افزایش یابد. خسروی در پرتاب‌های اول تا ششم خود به ترتیب ۱۵.۲۳ متر، ۱۵.۰۷ متر، ۱۵.۶۵ متر، ۱۵.۶۲ متر، ۱۵.۳۳ متر و ۱۵.۵۴ متر را به ثبت رساند تا با پرتاب ۱۵.۶۵ متر بالاتر از سایر رقبا قرار بگیرد و مدال طلا بگیرد. او بعد از این قهرمانی گفت: «باز هم توانستم مدال بگیرم و امیدوارم استارت خوبی زده باشم، چه برای ملی‌پوشان دوومیدانی و چه پارادوومیدانی. امیدوارم بچه‌ها مدال‌های بیشتری بگیرند و دل مردم را شاد کنند. باید از سیامند رحمان یاد کنم؛ همیشه یادش در دلم است و امیدوارم مسیری را که رحمان رفت، من ادامه‌دهنده‌اش باشم».

یکی از اتفاقات جالب دیروز این بود که در مرحله یک‌هشتم نهایی مسابقات شمشیربازی اپه شاهد رقابت دو ایرانی بودیم؛ محمد اسماعیلی و امیرحسین موشحی دو ملی‌پوش ایران با هم مبارزه کردند و در پایان موشحی با نتیجه ۱۵ بر ۹ پیروز شد و به مرحله یک‌چهارم نهایی صعود کرد و اسماعیلی نیز از دور رقابت‌ها کنار رفت.

سازمان آگهی‌های روزنامه شرق
۸۶۰۳۶۱۱۹
WWW.SHARGHDAILY.IR

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۸۳۴ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۸/۲۴
**قوه قضائیه**
**سازمان ثبت اسناد املاک کشور**
**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان**
**اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۳۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۷۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی طی مستندات ضمیمه و به موجب سند رسمی شماره ۷۰۰۸۴ مورخ ۱۴۴/۰۱/۱۵ دفترخانه ۱۳۷ اصفهان تمامتیک سهم مشاع از شانزده سهم ششدانگ هر یک از پلاکهای مذکور باستثناء بهاء ثمنیه اعیانی به خانم لیلا احتمالی اصفهانی انتقال قطعی یافته لذا مالکیت خانم لیلا احتمالی اصفهانی به شناسنامه شماره ۳۳۴ کد ملی ۶۶۰۹۶۲۸۵۰۵ صادره دولت آباد فرزند محمد علی نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۸/۵۸ متر مربع مفروزی از پلاک شماره فرعی از ۱۳۷۱ الی ۱۳۷۵ اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان محرر گردیده است و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ شناسه آگهی: ۲۰۵۱۰۸۰
**سید اسداله موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک۵۲۵۹**

شماره: ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۴۶۱ تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
**قوه قضائیه**
**سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان**
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۹۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا کوکلانی به شناسنامه شماره ۴۸۹۴۱ کدملی صادره فرزند یداله در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۴۲۴.۳۱ متر مربع پلاک شماره ۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی از طرف عزیز اله برهانی شیدانی که بموجب سند شماره ۱۲۷۹۳۷ مورخ ۱۳۷۱/۰۶/۲۵ دفتر ۵۶ بعنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک مذکور میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۷
شناسه آگهی: ۲۰۳۸۹۷۹
**حمید رضا خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۸۳۴**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۴۳۸۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد حوزه ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی علی نژاد بشماره شناسنامه ۲۷۴۷ صادره از کرج فرزند حسن در یک قطعه زمین با بنای احداثی در ان به مساحت ۱۰۰/۰۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۹۲ فرعی از ۳۶۲ اصلی واقع در محمدشهر بلوار گلستانک کوچه خالقانی قطعه دوم غربی و با خریداری ازمالک رسمی آقای آصف نصیر دهقان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴ / ۰۸ / ۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴ / ۰۹ / ۱۲
شناسه آگهی ۲۰۳۵۳۳۹
**عباس صبوری**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج ۵۲۳۰**