خبر

معاون وزارت آموزش‌وپرورش:

۹۰۰ میلیارد تومان به معلمان بدهکاریم!

● **تسنیم:** معاون وزارت آموزش‌وپرورش با اشاره به اینکه ۶۵۰ میلیارد تومان بابت مطالبات حق‌التدریس و ۲۵۰ میلیارد تومان برای حقوق معلمان خرید خدمات بدهکار هستیم، گفت: هنوز برای پرداخت این مطالبات اعتباری تأمین نشده است. علی الهیارترکمن درباره تأمین اعتبار برای پرداخت مطالبات حق‌التدریس معلمان و حقوق معلمان خرید خدمات آموزشی اظهار کرد: در مذاکراتی که با سازمان برنامه‌وبودجه

داشتیم، مستنداتی را ارائه کردیم که نشان می‌دهد آموزش‌وپرورش مطالباتی دارد و هنوز تأمین اعتبار نشده است. او افزود: از مهم‌ترین و فوری‌ترین مطالبات آموزش‌وپرورش، مطالبات منتقل‌شده از سال ۹۷ به ۹۸ است که ما جدول آن را با سازمان برنامه‌وبودجه نهایی کردیم و آنها هم حجم مطالباتی را که از سال ۹۷ به ۹۸ منتقل شده است، تأیید کردند و هم‌اکنون در حال برنامه‌ریزی برای پرداخت هستند. الهیارترکمن با اشاره به میزان مطالبات آموزش‌وپرورش عنوان‌کرد: از محل حق‌التدریس‌های سال گذشته، ۶۵۰ میلیارد تومان بدهی داریم که باید به افراد پرداخت کنیم و حدود ۲۵۰ میلیارد تومان هم بابت حقوق معلمان خرید خدمات بدهکاریم؛ این دو مورد اصلی‌ترین اولویت‌های ما هستند و به سازمان برنامه‌وبودجه نیز ابلاغ کرده‌ایم؛ امیدواریم بتوانیم در نخستین فرصت، تخصیص اعتبار را برای پرداخت آنها بگیریم.

احضار رئیس جمعیت هلال‌احمر به دادسرای جرائم اقتصادی

● **تسنیم:** رئیس جمعیت هلال‌احمر در ارتباط با فساد مالی گسترده در سازمان تدارکات پزشکی به دادسرای مفاسد اقتصادی احضار شد. در روزهای گذشته نیز چندین نفر از مدیران سازمان هلال‌احمر به اتهام فساد مالی گسترده بازداشت شدند که برخی از آنها به قید وثیقه آزاد هستند.

توزیع متادون در داروخانه‌ها، رفع تکلیف یا سود اقتصادی؟

شهرزاد همتی: با وجود مخالفت درمانگران اعتیاد، بالاخره ستاد مبارزه با مواد مخدر اعلام کرد که رسما توزیع متادون را به داروخانه‌ها سپرده است. حمید جمعه‌پور، دبیر کمیته درمان و حمایت‌های اجتماعی ستاد مبارزه با مواد مخدر، گفت: مصوبه جلسه ستاد مبارزه با مواد مخدر نهاد ریاست‌جمهوری واگذاری توزیع داروی متادون مخدر در داروخانه‌هاست و ما موظفیم این مصوبه را در مسیر ارجاع قرار دهیم و سازوکارهای آن از مسیر کمیته درمان به ریاست دکتر جان‌بابایی معاون درمان وزارت بهداشت باید دنبال شود.

او همچنین درباره نشت متادون به بازار سیاه و توزیع آن در داروخانه‌ها اظهار کرد: مصوبه توزیع داروهای مخدر به داروخانه‌ها هشتم مرداد تصویب شده است و دو ماه فرصت داریم که نتیجه اقدامات لازم در زمینه اجرای این مصوبه را اعلام و آن را اجرائی کنیم و هفته آینده ستاد درمان مبارزه با مواد مخدر در این زمینه برگزار خواهد شد. نشت متادون به بازار سیاه مسئله پیچیده‌ای است و باید توجه داشت که متادون مخدری تحت کنترل است که با تدابیر خاص تهیه، تولید و توزیع می‌شود. نشت متادون به بازار سیاه می‌تواند از چندین منبع باشد؛ چراکه این دارو می‌تواند از بستر کارخانه، شرکت پخش، کمپ‌های ترک اعتیاد و بیمار به بازار سیاه نشت پیدا کند. دبیر کمیته درمان و حمایت‌های اجتماعی ستاد مبارزه با مواد مخدر افزود: یکی از اقدامات ما در کمیته درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر و سازمان غذا و دارو در وزارت بهداشت این است که داروهای متادون باید هولوگرام‌دار شوند و این دارو از محل تولید تا رسیدن آن به دست بیمار رصد و بررسی شود.

صحبت از یک سود بزرگ است

ماجرای متادون در داروخانه یا توزیع در مراکز درمان اعتیاد، ماجرای امروز و دیروز نیست. درمانگران اعتیاد معتقدند این کار نیز درست به همان اندازه اشتباه است که زمانی داروخانه‌ها مسئول پخش سرنگ بین معتادان بودند. آنها با تلاش هرچه تمام‌تر شاید به دلیل سودای اقتصادی، اعلام کردند که باید توزیع سرنگ میان معتادان با داروخانه‌ها باشد؛ اما جو بدی که بعد از آن در داروخانه‌ها به وجود آمد، آنها را مجاب کرد که توزیع سرنگ را به مراکز بسپارند. هنوز سازوکار توزیع متادون از سوی داروخانه‌ها برای متخصصان ترک اعتیاد مشخص نیست. به صورت کلی این توزیع شامل دو شیوه متفاوت می‌شود که متادون را به جای اینکه دانشگاه علوم پزشکی در اختیار مراکز MMT (مراکز درمان نگه‌دارنده) قرار بدهد، این دارو به وسیله داروخانه‌هایی مشخص در اختیار این مراکز قرار بگیرد. شیوه دوم هم می‌گوید داروخانه‌ها مستقیما متادون را در اختیار معتادان قرار بدهند. مشکل درمانگران حوزه اعتیاد دقیقا با همین روش دوم است. آنها به دلایل متعددی با این شیوه احتمالی مخالفت می‌کنند. عباس دیلمی‌زاده، درمانگر اعتیاد و مدیر مؤسسه تولد دوباره، در گفت‌وگو با «شرق»، درباره دلایل مخالفت درمانگران اعتیاد با این طرح می‌گوید: گفت‌وگوها و ادبیات شفاهی می‌گوید یکی از مسائلی که مطرح بوده، این است که نشتی متادون یکی از دلایل اصلی این واگذاری بوده، با این تصور که این نشتی ممکن است از سوی مراکز درمانی صورت بگیرد. پردازش این مسئله از سوی وزارت بهداشت در جلسه‌ای انجام شد و با حضور رئیس‌جمهور این تصمیم مصوب شد؛ اما کارشناسان و متخصصان حوزه اعتیاد معتقدند این اقدام غیرعلمی و غیرکارشناسی است؛ چون یکی از دلایل مراجعه بیمار به کلینیک‌ها و مراکز درمان اعتیاد به جای عطاری‌ها، وجود مداخلات و برنامه‌های درمانی دیگری است که از سوی پزشک و گروهی که در کلینیک مستقر هستند، به وجود می‌آید و اگر این رابطه قطع شود، به

نظر می‌رسد بیماران به جای گرفتن نسخه از پزشکان، احتمالا سراغ بازار آزاد می‌روند و در بازار آزاد داروی خود را تهیه می‌کنند. این مسئله مهمی است و باید مورد توجه قرار بگیرد. او افزود: نکته دوم این است که در بسیاری از مراکز درمانی و کلینیک‌ها زمانی که بیمار برای دریافت متادون مراجعه می‌کند، در بخش جداگانه‌ای با همه بیماران مواجه می‌شود و شواهد بسیاری نشان می‌دهد که معتادان مراجعه‌کننده به دلیل مشکلاتی که دارند یا دیررسیدن متادون، در این مراکز از خود رفتارهای خشونت‌آمیز بروز می‌دهند و با داد و فریاد سعی در دریافت دارو می‌کنند و من فکر می‌کنم اگر بیمار با چنین رفتاری وارد داروخانه شود و در کنار شهروندان عادی دارو بگیرد، خود داروخانه‌ها هم تمایلی به عرضه این‌چنینی دارو به معتاد نخواهند داشت.

دیلمی‌زاده تصریح کرد: ولی مسئله اصلی به نظر من بحث اقتصادی است. این ماجرا به تولیدکننده‌ها بازمی‌گردد و فکر کنم در این طرح و اجرا فقط منافع آنها در نظر گرفته شده و منافع دیگر بازیگران عرصه درمان نگه‌دارنده از میان خواهد رفت؛ به یاد داشته باشیم که متادون به‌عنوان یک برنامه جایگزین در کشور راه‌اندازی شده و ادامه پیدا کرده. معنا و مفهومش این است که متادون یک درمان جایگزین است و قرار بر جایگزین‌شدن متادون به جای ماده مخدر با فلسفه و نگاه کاهش آسیبی است. گرچه بعدها مداخلات و برنامه‌های غیردارویی هم به آن اضافه شد که نقش کم‌رنگ‌تری داشت؛ اما اگر ما به یاد آوریم که درمان نگه‌دارنده یک برنامه جایگزین است، باید بپذیریم که رسیدن متادون به بیمار، حتی با نشتی‌های آن هیچ مغایرتی با فلسفه وجودی و شروع این برنامه در ایران ندارد. من حدس می‌زنم منافع تولیدکنندگان برای افزایش قیمت دارو، با حذف‌کردن کلینیک‌ها به‌عنوان واسطه بین تولیدکننده و دریافت‌کننده دارو تأمین می‌شود و آنها با قدرتی که دارند، توانستند تا اینجا پیش بروند و چنین مصوبه‌ای را بگیرند.

مدیرعامل مؤسسه تولد دوباره در پاسخ به این پرسش که معتاد باید با نسخه به داروخانه مراجعه کند، گفت: هنوز طرحی یا ایده‌ای یا آیین‌نامه‌ای دراین‌باره به‌صورت رسمی ارائه نشده، ولی به نظرم باید بیمار نسخه داشته باشد و آن نسخه را احتمالا کلینیک‌ها در اختیار معتاد خواهند گذاشت. او با اظهار بی‌اطلاعی از قیمت یک شیشه متادون تصریح کرد: این را می‌دانم که تفاوت بسیار بالایی بین قیمت دارویی که از طرف شرکت‌های دارویی فروخته می‌شود و بازار آزاد وجود دارد و این تفاوت معنادار است. از طرفی بین ۷۰۰ تا ۸۰۰ هزار نفر به‌صورت رسمی در کشور داروی متادون مصرف می‌کنند؛ بنابراین این بازار اقتصادی بزرگی است که می‌تواند تولیدکننده را به بالابردن قیمت یا حذف واسطه مثل کلینیک‌ها وسوسه کند. همچنین داروخانه‌ها با گمان اینکه یک بازار با حضور ۹۰۰ هزار نفر برایشان فراهم می‌شود و سودی از این بازار می‌برند، وسوسه می‌شوند، اما تبعات آن برای جامعه، بیمار و داروخانه زیان‌بار خواهد بود.

متادون در بازار سیاه

مطابق پیگیری‌های خبرنگار «شرق»، قیمت فعلی یک شیشه متادون در کلینیک‌ها حدود ۷۵ تا ۸۵ هزار تومان است. خبرنگار «شرق»، در تماس با یکی از فروشنده‌های دارو و مواد مخدر متوجه شد در بازار آزاد متادون از شیشه‌ای ۱۲۰ تا ۱۵۰ هزار تومان به فروش می‌رسد و این همان دلیلی است که باعث می‌شود ستاد مواد مخدر تصمیم بگیرد فروش متادون را به داروخانه‌ها واگذار کند؛ اما معاون پیشگیری و درمان اعتیاد سازمان بهزیستی کشور به‌عنوان یک کارشناس اعتیاد با این مصوبه مخالف است و می‌گوید: هرچند مراکز درمان سرپایی اعتیاد نقایصی دارند؛ اما خدمات مفیدی که ارائه می‌کنند بیشتر از نقایصشان است و ما واقعا به وجود آنها در کشور نیاز داریم.

حبیب بهرامی، درمانگر اعتیاد و مدیر مؤسسه MMT سیمای سبز رهایی، در گفت‌وگو با «شرق»، با بیان اینکه هنوز اجرای این طرح قطعی نیست، تصریح می‌کند: درحال‌حاضر یک شیشه متادون را همچنان ۷۵ تومان ارائه می‌دهیم، اما در برخی مراکز به قیمت صد هزار تومان هم به فروش می‌رسد. او بیان کرد متادون تنها برای درمان هروئین می‌تواند ثمربخش باشد در مصرف کننده تریاک خیلی مناسب نیست. شیشه هم که اصلا درمان جایگزین ندارد؛ اما برای معتاد به هروئین هم نمی‌توان مشخص کرد که یک بیمار روزانه چقدر مصرف می‌کند. اول پزشک از دوز پایین دارو را برای معتاد شروع می‌کند تا به دوز تثبیت برسد؛ مثلا از هشت سی‌سی شروع می‌کنیم و تا دو ساعت صبر می‌کنیم و وضعیت بالینی بیمار بررسی می‌شود و اگر ببینیم الان نیاز دارد، فردا دوز دارو را بیشتر می‌کنیم. آن‌قدر به بیمار می‌دهیم تا خودش احساس رضایت کند، اما اوردوز نکند. متادون درمان نگه‌دارنده است و قرار نیست با متادون کسی سم‌زدایی شود و ترک بکند، چون مخدری قانونی است، شرایط معتاد را بهتر می‌کند و می‌تواند به برنامه‌های دیگر زندگی‌اش برسد. بهرامی درباره توزیع متادون در داروخانه‌ها نیز می‌گوید: البته ستاد مبارزه با مواد مخدر قرار است جلساتی را مجدد برگزار کند تا نظر کارشناسان را بشنود. اینها خودشان بریده‌اند و دوخته‌اند بدون آنکه نظرات کارشناسان حوزه را بدانند؛ اما اکنون منتظر برگزاری جلسات هستیم. بعد از مصوبه خیلی از درمانگران به این شیوه اعتراض کردند تا اینکه خود آقای منتظرالمهدی قول برگزاری این جلسات را داده‌اند. وی در پایان خاطرنشان کرد: فعلا این طرح در حالت پایلوت اجرا می‌شود و آسیب زیادی به داروخانه‌ها خواهد زد. زمانی هم داروخانه‌ها سرنگ و سوزن می‌دادند و معتادان با داروخانه درگیر می‌شدند. حالا با متادون شرایط بدتر خواهد بود، چون تعداد زیادی بیمار داریم و عملا شاهدیم که در داروخانه‌ها فقط معتادان متجاهر رفت‌وآمد می‌کنند. از طرف دیگر این دارو باید تحت نظر پزشک داده شود. وقتی دارو تجویز می‌شود باید زیر نظر پزشک دوره‌دیده متادون تجویز شود و یک هفته تا ۱۰ روز طول می‌کشد تا معتاد به دوز تثبیت برسد، داروخانه قرار است چگونه این کار را انجام دهد؟

به نظر می‌رسد این تصمیم به بررسی مجدد از سوی وزارت بهداشت، ستاد مبارزه با مواد مخدر و همچنین داروخانه‌ها نیاز دارد. در شرایطی که درمانگران و مسئولان بهزیستی معتقدند این طرح جدید آسیب‌زننده است، این اصرار برای واگذاری توزیع متادون از سوی داروخانه‌ها چیست؟

دریچه

سردار منتظرالمهدی:

نمی‌گذارم در دوره مسئولیتم اقدام غیرعلمی انجام شود

● سخنگو و معاون پیشگیری و درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر کشور در بازدید از مرکز جامع درمان اعتیاد و نگهداری زنان و کودکان جمعیت خیریه تولد دوباره با اشاره به ضرورت توجه به زنان، مادران و فرزندانشان و زنان باردار مصرف‌کننده مواد گفت: اگر کودکان این مادران معتاد به درستی مراقبت نشوند در آینده قربانیان آسیب‌های اجتماعی ازجمله اعتیاد خواهند شد، مادران و فرزندانشان و زنان باردار مصرف‌کننده مواد مسئله مهمی برای نظام سلامت است و بایستی دولت هزینه ایجاد چنین مراکزی را متقبل شود. سردار منتظرالمهدی درباره ماجرای متادون اظهار کرد: قصه متادون قصه امروز و دیروز نیست و از سال ۹۵ مطرح است و دبیرکل محترم ستاد، سردار مؤمنی، هم در صحبت‌های اخیرشان چندین‌بار تاکید کردند که این حوزه تخصصی وزارت بهداشت است و می‌بایست سازوکار آن در کمیته درمان وزارت بهداشت بررسی شود. واقعیت امر این است که من هم از عقبه اقدامات و جلسات و مصوبات گذشته در کمیته درمان خبری ندارم، اما آنچه مهم است در دوران مسئولیتم اجازه نمی‌دهم کار غیرعلمی و پزشکی در حوزه درمان اعتیاد انجام شود. او در ادامه افزود: من معتقدم درمان اعتیاد بسیار پیچیده و چندوجهی است و می‌بایست به همه ابعاد آن توجه کرد. بخشی از درمان اعتیاد مبتنی‌بر دارو است و بخش اعظم دیگر آن روحی و روانی و صیانتی است و نکته مهم این است که ما باید تلاش کنیم تسهیلات درمانی لازم را برای معتادان ایجاد کنیم؛ چه از نظر دارو، چه از نظر حمایت‌های روحی و اجتماعی تا اشتیاق معتادان برای ترک بیشتر شود. منتظرالمهدی همچنین درباره توزیع متادون از طریق داروخانه‌ها گفت: جلسات متمادی با این عزیزان داشتم و نظر علمی و کارشناسی خودم را هم به مسئولان اعلام کرده‌ام و پیگیر موضوع هستم، اما من سؤالم اینجاست که چرا این عزیزان تا الان مراتب اعتراضشان را به وزارت بهداشت که مسئولیت اصلی این حوزه را دارد نگفته‌اند، ولی درعین‌حال من در حد وظیفه و وسع خودم تلاش می‌کنم که تمام تسهیلات لازم برای درمان معتادان انجام شود و حتما با مسئولان وزارتخانه دراین‌باره صحبت می‌کنم، امیدوارم زورم برسد. مطمئن باشید اگر کار غیرعلمی باشد، نمی‌گذارم انجام شود، البته اگر زورم نرسید یقین داشته باشید لحظه‌ای بر مسند مسئولیتم نمی‌مانم و آن را ترک می‌کنم.

منطقه آزاد قشم
کمیسیون معاملات

نوبت اول

آگهی فراخوان شناسایی سرمایه گذار ۱۰ – ۹۸

فراخوان شناسایی سرمایه گذار جهت مشارکت با سازمان منطقه آزاد قشم

م الف ۲۰۵۵-۹۸

موضوع طرح: مشارکت و سرمایه گذاری جهت طراحی و اجرای هفت پروژه سازمان منطقه آزاد قشم (سبد یک) بصورت یکجا به شرح جدول ذیل :

ردیف	عنوان پروژه	مشخصات فنی پروژه
۱	بزرگراه ساحل جنوبی	طول ۳۵ کیلومتر– عرض هر طرف ۱۱/۳۰ متر و دو لایه آسفالت به ضخامت های ۶ سانتی متر بیندر و ۶ سانتی متر توپکا ۱۰ کیلومتر اول به صورت بلوار و ۲۵ کیلومتر بعدی به صورت بزرگراه با گاردریل و علائم ترافیکی
۲	روسازی قطعه بزرگراه مرکزی	یک لایه بیس ۱۵ سانت و یک لایه بیس ۱۵ سانت دارای ۳۰ دهنه پل با آسفالت بیندر و توپکا در لاین ۱۱/۵ متری
۳	ساختمان اداری ساحل جنوبی	مساحت ۱۶،۰۰۰ متر مربع فضای اداری در ۸ طبقه با اسکلت بتنی و سقف های دالیا یوبوت با سیستم خنک کننده روف تاپ پکیج و محوطه سازی
۴	اسکله تفریحی قشم	طول ۴۰۰ متر و عرض ۲۰ متر به صورت شمع و عرشه بتنی
۵	هتل آب و برق	۱۴۰۰۰ متر مربع
۶	پردیس ساحل جنوبی	آماده سازی و محوطه سازی به مساحت ۳۰۰ هکتار
۷	طرح های عمرانی جزایر ناز	آماده سازی و محوطه سازی به مساحت ۱۵۰ هکتار

● آورده سازمان : در طول مدت انجام پروژه ۱۰۰ درصد به صورت واگذاری اموال غیر منقول پرداخت میگردد .
● آورده سرمایه گذار : شامل طرّاحی و تأمین کلّیه هزینه های مربوط به انجام تاسیسات زیربنایی، احداث و تکمیل پروژه (اعم از معماری، سازه ، تاسیسات و ابنیه) به طور کامل و سایر هزینه های مربوطه به ارزش تقریبی ۱۲،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال که در اسناد پیمان میباشد.
● در پایان اجرای پروژه مالکیت پروژه متعلق به سازمان منطقه آزاد قشم میباشد و میبایست توسط سرمایه گذار به سازمان تحویل گردد
● مهلت دریافت اسناد فراخوان : متقاضیان می توانند از تاریخ ۹۸/۰۶/۲۴ تا ۹۸/۰۷/۰۲ جهت دریافت اسناد و مدارک مراجعه نمایند .
●مهلت تحویل اسناد فراخوان : از تاریخ ۹۸/۰۷/۰۳ تا ۹۸/۰۷/۱۴ (آخرین مهلت تحویل پیشنهادها ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۹۸/۰۷/۱۴ می باشد)
● زمان و محل تشکیل کمیسیون و ارزیابی پاکت ها : در تاریخ ۹۸/۰۷/۱۵ رأس ساعت ۱۰:۰۰ صبح در جزیره قشم- اسکله بندر بهمن – مدیریت حقوقی و امور قراردادها
● محل دریافت و تحویل اسناد فراخوان :جزیره قشم- اسکله بندر بهمن – مدیریت حقوقی و امور قراردادها – دبیر خانه کمیسیون معاملات.
۳۵۲۵۲۱۵۰ - ۳۵۲۵۲۴۷۱ – ۰۷۶ فکس ۳۵۲۴۱۷۰۶-۰۷۶(صندوق پستی : ۷۹۵۱۶۱۷۴۴۴)
● محل دریافت اسناد ارزیابی : جزیره قشم شهر قشم- اسکله بندر بهمن- مدیریت حقوقی و امور قراردادها - دبیر خانه کمیسیون معاملات،در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشوری به آدرس IETS.MPORG.IR و در سایت سازمان منطقه آزاد قشم به آدرس الکترونیکی www.Qeshm.ir قسمت پرتال خبری و سازمانی) دریافت کنند.

شرایط ارزیابی کیفی:
۱) متقاضیان شرکت در ارزیابی کیفی باید دارای گواهینامه صلاحیت در رشته های :
- ابنیه رتبه ۱
- راه باند فرودگاه رتبه ۱
- تاسیسات برقی و مکانیکی رتبه ۲
- آب رتبه ۲
و دارای ظرفیت مجاز کاری برطبق بخشنامه شماره۹۴/۱۳۰۴۳۹ مورخ ۹۴/۶/۲۴ و ۹۵/۵۷۶۷۵۶ مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۳۱ معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور به صورت توامان بوده و مشارکت و کنسرسیوم مورد قبول می باشد .
۲) داشتن تجربه کافی مرتبط با موضوع
۳) داشتن امکانات ، ماشین آلات ، تجهیزات تخصصی و توانایی فنی ، نرم افزاری و مالی برای انجام کار
۴) ارائه مدارک و تکمیل اسناد ارزیابی اعلام شده
۵) داشتن شخصیت حقوقی معتبر و فاقد سابقه محکومیت قضایی
۶) لیست مدارک و مستندات بر اساس اسناد اعلام شده باید به طور کامل توسط سرمایه گذار ارائه گردد ، خواهشمند است از ارائه مدارک اضافی خودداری فرمایید .

سایر توضیحات:
● به پیشنهاداتی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد .
● سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد ارزیابی مندرج است .
● هزینه هر نوبت انتشار آگهی به عهده سرمایه گذار خواهد بود .

دبیرخانه کمیسیون معاملات

منطقه آزاد قشم
کمیسیون معاملات

نوبت اول

آگهی فراخوان شناسایی سرمایه گذار ۱۱ – ۹۸

فراخوان شناسایی سرمایه گذار جهت مشارکت با سازمان منطقه آزاد قشم

م الف ۲۰۵۴-۹۸

موضوع طرح: مشارکت و سرمایه گذاری جهت طراحی و اجرای هشت پروژه سازمان منطقه آزاد قشم (سبد دو) بصورت یکجا به شرح جدول ذیل :

ردیف	عنوان پروژه	مشخصات فنی پروژه
۱	جاده فرودگاه به باسعیدو	طول ۷۰ کیلومتر– عرض ۷/۳۰ با دو لایه خاکریزی و دو لایه آسفالت با ضخامت ۶ سانتی متر بیندر و ۶ سانتی متر توپکا با احداث ۷۰ دهنه پل با کوله سنگی و دال بتنی
۲	قطعه ۴ بزرگراه خلیج فارس	طول ۲۸ کیلومتر و عرض هر طرف ۱۱/۵ متر میانگین خاکریزی ۶ سانت با ۱۵ سانت ساب بیس و اجرای آسفالت با دو لایه ۶ سانتی متری
۳	ساماندهی اسکله های لافت و پهل	عملیات محوطه سازی در زمین به مساحت ۱۳ هکتار در اسکله پهل و زمینی به مساحت ۱۰ هکتار در اسکله لافت به همراه اجرای سر درب های ورودی، پارکینگ، استراحت گاه، نمازخانه و غرفه های خدماتی
۴	ساختمان و محوطه اسلکه ذاکری	مساحت ۶۳۰۰ متر مربع ساختمان با اسکله بتنی در دو طبقه با کاربری اداری به همراه سالن انتظار مسافرین، نمازخانه، بوفه، سرویس بهداشتی و گیت های بازرسی و جایگاه فروش بلیط با محوطه سازی
۵	احداث سوله انبار در شهرک صنعتی طولا و اسکله کاوه	ارتفاع ۴ متر با مصالح بنایی و مابقی تا سقف به صورت ساندویچ پنل دیواری و سیستم خنک کننده با اتاق اداری و سرویس بهداشتی
۶	اپرون فرودگاه	محوطه سازی به مساحت ۸۰،۰۰۰ متر مربع
۷	مرکز نمایشگاهی	مجموع بناهای مورد نظر ۲۰،۰۰۰ متر مربع
۸	بازار فروش محصولات دریایی	به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع

● آورده سازمان : در طول مدت انجام پروژه ۱۰۰ درصد به صورت واگذاری اموال غیر منقول پرداخت میگردد .
● آورده سرمایه گذار : شامل طرّاحی و تأمین کلّیه هزینه های مربوط به انجام تاسیسات زیربنایی، احداث و تکمیل پروژه (اعم از معماری، سازه ، تاسیسات و ابنیه) به طور کامل و سایر هزینه های مربوطه به ارزش تقریبی ۱۳،۰۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال که در اسناد پیمان میباشد.
● در پایان اجرای پروژه مالکیت پروژه متعلق به سازمان منطقه آزاد قشم میباشد و میبایست توسط سرمایه گذار به سازمان تحویل گردد
● مهلت دریافت اسناد فراخوان : متقاضیان می توانند از تاریخ ۹۸/۰۶/۲۴ تا ۹۸/۰۷/۰۲ جهت دریافت اسناد و مدارک مراجعه نمایند .
● مهلت تحویل اسناد فراخوان : از تاریخ ۹۸/۰۷/۰۳ تا ۹۸/۰۷/۱۴ (آخرین مهلت تحویل پیشنهادها ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۹۸/۰۷/۱۴ می باشد)
● زمان و محل تشکیل کمیسیون و ارزیابی پاکت ها : در تاریخ ۹۸/۰۷/۱۵ رأس ساعت ۱۲:۰۰ صبح در جزیره قشم- اسکله بندر بهمن – مدیریت حقوقی و امور قراردادها
● محل دریافت و تحویل اسناد فراخوان :جزیره قشم- اسکله بندر بهمن – مدیریت حقوقی و امور قراردادها – دبیر خانه کمیسیون معاملات.
۳۵۲۵۲۱۵۰ - ۳۵۲۵۲۴۷۱ – ۰۷۶ فکس ۳۵۲۴۱۷۰۶-۰۷۶(صندوق پستی : ۷۹۵۱۶۱۷۴۴۴)
● محل دریافت اسناد ارزیابی : جزیره قشم شهر قشم- اسکله بندر بهمن- مدیریت حقوقی و امور قراردادها - دبیر خانه کمیسیون معاملات،در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات کشوری به آدرس IETS.MPORG.IR و در سایت سازمان منطقه آزاد قشم به آدرس الکترونیکی www.Qeshm.ir قسمت پرتال خبری و سازمانی) دریافت کنند.

شرایط ارزیابی کیفی:
۱) متقاضیان شرکت در ارزیابی کیفی باید دارای گواهینامه صلاحیت در رشته های :
- ابنیه رتبه ۱
- راه باند فرودگاه رتبه ۱
- تاسیسات برقی و مکانیکی رتبه ۲
- آب رتبه ۲
و دارای ظرفیت مجاز کاری برطبق بخشنامه شماره۹۴/۱۳۰۴۳۹ مورخ ۹۴/۶/۲۴ و ۹۵/۵۷۶۷۵۶ مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۳۱ معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور به صورت توامان بوده و مشارکت و کنسرسیوم مورد قبول می باشد .
۲) داشتن تجربه کافی مرتبط با موضوع
۳) داشتن امکانات ، ماشین آلات ، تجهیزات تخصصی و توانایی فنی ، نرم افزاری و مالی برای انجام کار
۴) ارائه مدارک و تکمیل اسناد ارزیابی اعلام شده
۵) داشتن شخصیت حقوقی معتبر و فاقد سابقه محکومیت قضایی
۶) لیست مدارک و مستندات بر اساس اسناد اعلام شده باید به طور کامل توسط سرمایه گذار ارائه گردد ، خواهشمند است از ارائه مدارک اضافی خودداری فرمایید .

سایر توضیحات:
● به پیشنهاداتی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد .
● سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد ارزیابی مندرج است .
● هزینه هر نوبت انتشار آگهی به عهده سرمایه گذار خواهد بود .

دبیرخانه کمیسیون معاملات