گزارش



رئیس‌جمهور با تاکید بر خودباوری ملی:

جلوی خودتحریمی و حذف گزینشی بایستیم

شرق: رئیس‌جمهور در نشستی راهبردی با نخبگان، مشاهیر و قهرمانان ملی استان تهران، با تبیین رویکردی مبتنی بر عدالت، شایسته‌محوری و انسجام داخلی، بر این گزاره محوری تأکید کرد که آسیب‌پذیری اصلی جامعه نه از سوی دشمن بیرونی، بلکه از ناحیه خودتحریمی و حذف گزینشی نخبگان و ظرفیت‌های انسانی نشئت می‌گیرد. مسعود پزشکیان در این نشست که با هدف بررسی دغدغه‌های نخبگان و ارائه راهکارهای عملیاتی برای رفع موانع پیشرفت برگزار شد، ضمن استماع مطالبات حاضران در حوزه‌های ورزش، آموزش، سلامت و اشتغال، دستورات مشخصی برای پیگیری فوری صادر کرد. او با تأکید بر اینکه «اگر خودمان خود را تحریم و اقدام به حذف گزینشی نکنیم، دشمن نمی‌تواند ما را حذف کند یا به زانو درآورد»، خواستار فراهم‌سازی بستر مناسب برای ظهور و بروز استعدادهای تمامی جوانان کشور شد.

عدالت آموزشی و سلامت؛ از شعار تا ساختار

رئیس‌جمهور در تشریح اولویت‌های راهبردی دولت، به ضرورت تغییر پارادایم در نظام آموزش‌وپرورش و سلامت اشاره کرد و گفت: «بیشترین زمان خود را به پی‌ریزی روش‌های درست آموزشی اختصاص داده‌ام و تاکنون بیش از ۸۰ جلسه تخصصی در این زمینه برگزار شده است». او با تأکید بر لزوم برقراری عدالت آموزشی، تصریح کرد هدف دولت آن است که دانش‌آموز در دورترین نقاط کشور نیز از امکاناتی مشابه مراکز استان‌ها بهره‌مند شود؛ هرچند تغییر ساختار در این حوزه را فرایندی زمان‌بر و پیچیده دانست. پزشکیان همچنین با اشاره به طرح دولت برای اختصاص «پزشک خانواده» به هر ایرانی، ساختار فعلی سلامت کشور را «غیرعادلانه و فاصله‌دار با باورهای انقلابی» توصیف کرد و افزود: «در ایران نباید هیچ انسانی، اعم از زن و مرد، فقیر و غنی و با هر گرایش فکری، بدون مسئول سلامت باشد».

حمایت از قهرمانان و پیش‌کسوتان؛ مطالبه‌ای ملی

در پاسخ به دغدغه یکی از مدال‌آوران بازی‌های آسیایی درباره آینده شغلی قهرمانان ملی، رئیس‌جمهور طراحی مدلی پویا برای اشتغال این سرمایه‌های اجتماعی را ضروری دانست و گفت: «وظیفه ماست که تلاش مدال‌آورانی را که پرچم کشورمان را در عرصه جهانی به اهتزاز درآورده‌اند، بی‌پاسخ نگذاریم». او همچنین با انتقاد از بی‌توجهی به معیشت پیش‌کسوتان ورزشی، به استاندار و شهردار تهران مأموریت داد تا رسیدگی به مشکلات آنان را در اولویت کاری خود قرار دهند و هشدار داد: «اگر قدر پیش‌کسوتان را ندانیم، قدر جوانان نام‌آور را نیز نخواهیم دانست و موجب دلسردی آنان خواهیم شد».

تهران؛ الگویی برای تمام ایران یا بحرانی فراروی؟

رئیس‌جمهور با نگاهی به مسائل کلان‌شهری، از بارگذاری بیش از ظرفیت تهران و استان تهران انتقاد کرد و هشدار داد: «اگر روند فعلی ادامه یابد، مشکلات تهران روزبه‌روز بیشتر و حل آنها دور از دسترس‌تر می‌شود». او در عین حال با تأکید بر اینکه هر شهری می‌تواند الگویی برای سایر مناطق باشد، خواستار فراهم‌سازی شرایطی شد تا همگان امکان دستیابی به بهترین جایگاه را داشته باشند. پزشکیان در بخش دیگری از سخنان خود، با اشاره به ناترازی انرژی در سال جاری، بر لزوم همیاری و مشارکت مردمی برای عبور از این شرایط تأکید کرد و گفت: «مصمم هستیم چرخ تولید را کار نیفتد؛ ازاین‌رو اگر لازم باشد، بخش‌هایی از دولت را خاموش خواهیم کرد». او همچنین از ساخت ۳۵ هزار کلاس درس با مشارکت مردم خبر داد و از برنامه دولت برای بهره‌گیری از هوش مصنوعی در آموزش و تغییر نقش معلم به «راهنما» پرده برداشت.

قدرت در خدمت، نه در زورگویی

رئیس‌جمهور در جمع‌بندی سخنان خود، با تأکید بر اینکه «قدرت را در خدمت به مردم می‌دانیم، نه در زورگویی»، خطاب به نخبگان حاضر گفت: «شما افتخارات این مرز و بوم هستید و وظیفه ماست که شرایط مناسب برای پیشرفت و موفقیت بیش از پیش شما را فراهم آوریم». او با ابراز تعصب نسبت به مردم و کشور، تصریح کرد: «تا پای جان برای مردم کشورم ایستاده‌ام و به‌هیچ‌وجه نمی‌پذیرم کشورم از همسایگان و حتی سایر کشورهای جهان عقب‌تر باشد».

وحدت ملی؛ سپر دفاعی در برابر دشمن

در بخش دیگری از این گزارش، رئیس‌جمهور در آیین گرامیداشت «هفته ملی کودک» نیز با تأکید بر ضرورت حفظ وحدت و انسجام ملی، اظهار کرد: «اگر با یکدیگر باشیم، هیچ نیرو و دشمنی نمی‌تواند اراده ملت ما را خم کند یا ما را شکست دهد». او وجود همدلی و کمک به یکدیگر در تمامی ارکان جامعه را عنصری ضروری دانست و گفت: «ملت ایران زمانی قدرتمند است که با یکدیگر اتحاد و همکاری داشته باشد؛ در این صورت هیچ‌گاه دشمن جسارت پیدا نمی‌کند بخواهد به ما ضربه بزند». سخنان دیروز رئیس‌جمهور نشان‌دهنده یک الگوی حکمرانی مبتنی بر «سرمایه انسانی» و «انسجام داخلی» است. رئیس‌جمهور با تأکید مکرر بر پرهیز از خودتحریمی و حذف گزینشی، در واقع ضمن بازتعریف مفهوم تهدید، بر این نکته تأکید دارد که آسیب‌پذیری اصلی نظام نه در فشارهای بیرونی، بلکه در شکاف‌های درونی و بی‌توجهی به نخبگان نهفته است. از سوی دیگر، اولویت‌دهی به عدالت آموزشی و سلامت، همراه با حمایت از قهرمانان و پیش‌کسوتان، نشان‌دهنده تلاش برای بازسازی اعتماد اجتماعی و تقویت مشروعیت نهادی از طریق خدمت بی‌واسطه به مردم است. در نهایت، تأکید بر وحدت ملی به عنوان «سپر دفاعی» در برابر دشمن، بیانگر رویکردی است که قدرت واقعی را در همبستگی داخلی و نه در تقابل‌های حذفی جست‌وجو می‌کند.

گزارش «شرق» از تناقضِ نهفته در دستور کار بسته‌های مذاکراتی ایران و آمریکا

روایت‌های ناسازگار

مالک مصدق: آنچه این روزها میان تهران و واشینگتن ردوبدل می‌شود، بیش از آنکه مذاکره‌ای با دستور کار مشترک باشد، تبادل بسته‌هایی است که هر طرف در آنها دستور کار مطلوب خود را پیش می‌کشد. ترامپ بسته هفت‌روزه ایران در سفر عراقچی به نیویورک را رد کرد؛ اما عراقچی در هشتم مهر از دریافت بسته‌ای از آمریکا خبر داد و پاسخ تهران نیز شنبه این هفته از مسیر مسکو منتقل شد. این یعنی کانال‌ها زنده‌اند، اما موضوع کلید فهم این مقطع است؛ اینکه عراقچی با بسته‌ای از نیویورک بازگشته که پاسخ به پیشنهاد ایران است، یا پیشنهادی تازه با دستور کاری تازه از سوی آمریکایی‌ها روی میز است؟ این پرسش ازآن‌رو اهمیت دارد که بسته هفت‌روزه ایران را ترامپ به‌طور رسمی رد کرده بود؛ اما همان مسیر دیپلماتیک اکنون بسته‌ای از طرف آمریکایی را به تهران رسانده است. رد یک پیشنهاد و ارسال پیشنهادی دیگر، یعنی میز برچیده نشده، فقط چیدمانش عوض شده است. بنابراین روایت‌ها از هم فاصله دارند. مقامات آمریکایی، ازجمله معاون ترامپ، بر محوریت پرونده هسته‌ای تأکید می‌کنند و تلویحا از موضوع تنگه هرمز عبور کرده‌اند. پوتین نیز از میانجیگری هسته‌ای سخن گفته است. در مقابل، تهران می‌گوید گفت‌وگوها هسته‌ای نیست و پیشنهادهایش حول تنگه هرمز و مسائل امنیتی پیرامون آن می‌چرخد. به بیان ساده، آمریکا توافقی کلان با امتیازات هسته‌ای می‌خواهد و ایران گام‌هایی مشخص و مرحله‌ای در حوزه‌ای که برایش اولویت دارد. اما پرسش اصلی این است که چرا واشینگتن در این مقطع، به صراحت سراغ مسئله‌ای می‌رود که می‌داند تهران درباره آن امتیاز نخواهد داد؟ محتمل‌ترین پاسخ این است که طرح موضوع مذاکره‌ناپذیر، شکست پیشاپیش مذاکرات را در خود دارد و می‌تواند بهانه‌ای برای فشار بیشتر یا حتی جنگی دوباره فراهم کند. در این منطق، سقف را آن‌قدر بالا می‌برند که ردشدنش از قبل معلوم باشد. با این حال، هنوز ابهام باقی است. شاید طرف آمریکایی صرفا چانه‌زنی رسانه‌ای می‌کند و پشت پرده درباره تنگه هرمز هم گفت‌وگو می‌شود. از این‌رو تا زمانی که دو طرف بر سر «چه چیزی مذاکره می‌شود» به توافق نرسیده‌اند، سخن‌گفتن از «توافق» زودهنگام است.

از طرح هفت‌روزه تا پیشنهاد دوصفحه‌ای قطر، اختلاف بر سر ترتیب اجرای تعهدات

پیرو همین ابهام درباره دستور کار مذاکرات تهران و واشینگتن، چهارم مهرماه روزنامه وال‌استریت‌ژورنال به نقل از مقام‌های آمریکایی گزارش داد دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، پیشنهاد هفت‌روزه ایران برای برقراری آتش‌بس و بازگشایی تنگه هرمز را رد کرده است. بر اساس این گزارش، ترامپ به دستیاران خود گفته بود که احتمال ازسرگیری حملات علیه ایران پس از انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره وجود دارد. این گزارش در شرایطی منتشر شد که دو طرف در هفته‌های گذشته پیشنهادهایی را با هدف پایان‌دادن به جنگ و بازگشایی تنگه هرمز مبادله کرده بودند. پیشنهاد هفت‌روزه ایران پیش‌تر در جریان سفر عباس عراقچی، وزیر امور خارجه، به نیویورک و حضور او در مجمع عمومی سازمان ملل مطرح شده بود. رد این پیشنهاد از سوی ترامپ، نخستین نشانه علنی از فاصله میان ابتکار تهران و خواسته‌های واشینگتن در مسیر دستیابی به توافق بود. با این حال، روند تبادل پیشنهادها متوقف نشد و در روزهای بعد، خبرهایی درباره تلاش میانجی‌های منطقه‌ای برای نزدیک‌کردن مواضع دو طرف منتشر شد. هشتم مهرماه، هم‌زمان با آخرین روز حضور عراقچی در نیویورک و بازگشت او به تهران، خبرگزاری رویترز به نقل از منابع آگاه گزارش داد که وزیر امور خارجه ایران پاسخ آمریکا به پیشنهاد طرح هفت‌روزه را دریافت کرده است. بر اساس این گزارش، قرار بود عراقچی همان روز در تهران درباره پاسخ واشینگتن گفت‌وگو کند. این تحول نشان می‌داد که با وجود رد پیشنهاد اولیه ایران از سوی ترامپ، تبادل پیام‌ها و بررسی راه‌های رسیدن به تفاهم ادامه داشته است. رویترز به نقل از یک مقام آگاه گزارش داد سندی که ایران و آمریکا در حال مذاکره درباره آن هستند، طرحی هفت‌روزه برای ایجاد اعتماد و بازگشت به نسخه‌ای تقویت‌شده از تفاهم‌نامه اسلام‌آباد را تشریح می‌کند. بر اساس همین روایت، اختلاف اصلی دو طرف نه بر سر مفاد و عناصر طرح، بلکه درباره ترتیب اجرای گام‌هاست. این تمایز از آن جهت اهمیت دارد که نشان می‌دهد در روایت منابع آگاه از مذاکرات، مسئله چگونگی اجرای تعهدات به یکی از محورهای اصلی اختلاف تبدیل شده است. در همین چارچوب، دیدار عراقچی و تیم مذاکره‌کننده ایران با میانجی‌های قطری در دوحه نیز مورد توجه قرار گرفت. رویترز گزارش داد که این دیدار شامگاه پیش از انتشار خبر دریافت پاسخ آمریکا انجام شده بود. هم‌زمان، گزارش‌های دیگری از تلاش‌های قطر برای تدوین پیشنهادی سازش‌کارانه حکایت داشت که در آن، مطالبات دو طرف به‌صورت هم‌زمان مورد توجه قرار گرفته بود. اکسیوس هشتم مهرماه به نقل از سه منبع مطلع گزارش داد که تلاش میانجی‌های قطری برای دستیابی به پیشرفت دیپلماتیک میان تهران و واشینگتن نتیجه درخور توجهی نداشته است. بر اساس این گزارش، علی الثوادی، میانجی قطری، روز دوشنبه ششم مهرماه، در نیویورک برای چند ساعت جداگانه با عراقچی و تیم او دیدار کرد و سپس در واشینگتن با جرد کوشنر، فرستاده ترامپ و دیگر مقام‌های آمریکایی گفت‌وگو کرد. جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهور آمریکا نیز در بخشی از نشست واشینگتن حضور داشت. موضوع اصلی دیدارها، پیشنهاد سازش دوصفحه‌ای قطر بود. به گفته منابع مورد استناد اکسیوس، این پیشنهاد با هدف پاسخ‌گویی هم‌زمان به درخواست ایران برای لغو محاصره دریایی آمریکا و خواسته واشینگتن برای دریافت امتیازهای هسته‌ای از تهران تدوین شده بود. به این ترتیب، در طرح مورد بحث میانجی‌ها، مسئله تنگه هرمز و محدودیت‌های هسته‌ای در دو محور جدا از یکدیگر قرار نداشتند، بلکه در قالب یک پیشنهاد واحد برای رسیدن به تفاهم دنبال می‌شدند. با وجود این تلاش‌ها، منابع مورد استناد اکسیوس از ادامه اختلاف‌ها خبر دادند. به گفته آنان، هیچ‌یک از دو طرف حاضر نبود از مواضع خود عقب‌نشینی کند و همین وضعیت، نگرانی‌ها درباره افزایش احتمال ازسرگیری درگیری نظامی را بیشتر کرده بود. دو منبع نیز اعلام کردند مقام‌های قطری همچنان به میانجیگری ادامه می‌دهند؛ هرچند از مواضع تهران و واشینگتن به‌طور فزاینده‌ای ناامید شده‌اند. در گزارش اکسیوس آمده بود که ششم مهرماه، مقام‌های آمریکایی از روند مذاکرات ابراز خوش‌بینی کرده و آن را مثبت و سازنده توصیف کرده بودند. آنان مدعی شده بودند ایران در موضوع هسته‌ای انعطاف‌پذیری نشان داده است. با این حال، چند ساعت بعد ترامپ در شبکه اجتماعی تروث‌سوشال نوشت که هیچ پیشنهادی به ایران نداده است. یک منبع مطلع نیز اعلام کرد که در مذاکرات آن روز پیشرفت درخور توجهی حاصل نشده و دو طرف همچنان بر خواسته‌های خود پافشاری می‌کنند.

تأکید واشینگتن بر امتیازهای هسته‌ای؛ از سخنان ونس تا ارزیابی خبرنگار وال‌استریت‌ژورنال

در میان اظهارات مقام‌های آمریکایی درباره مسیر مذاکرات، سخنان جی‌دی ونس درباره ضرورت کاهش واقعی ظرفیت غنی‌سازی ایران، جایگاه برجسته‌ای پیدا کرده است. معاون رئیس‌جمهور آمریکا در گفت‌وگو با رویترز مدعی شد هر توافقی برای پایان‌دادن به جنگ هفت‌ماهه میان دو کشور، باید با اقدام ملموس تهران در زمینه برنامه هسته‌ای همراه باشد. او تأکید کرد که واشینگتن به وعده‌های مربوط به کاهش ظرفیت غنی‌سازی در آینده اکتفا نمی‌کند و خواهان اقدام عملی از سوی ایران است. ونس روز دوشنبه، پس از سفر انتخاباتی خود به آلاسکا، مدعی شد ایران برای نشان‌دادن تعهد خود به نساختن سلاح هسته‌ای باید درباره ظرفیت غنی‌سازی خود اقدام معناداری انجام دهد. او با اشاره به تولید اورانیوم با غنای ۶۰ درصد، پرسید اگر ایران به دنبال ساخت سلاح هسته‌ای نیست، چرا به چنین سوختی نیاز دارد؟ معاون رئیس‌جمهور آمریکا همچنین گفت توافق احتمالی باید شامل کاهش واقعی ظرفیت غنی‌سازی باشد و صرف وعده برای محدودکردن آن در آینده کافی نیست. او در عین حال اعلام کرد آمریکا همچنان برای دستیابی به توافق با ایران آمادگی دارد، اما چنین توافقی مستلزم امتیازهای هسته‌ای ملموس از سوی تهران خواهد بود. ونس با تأکید بر تفاوت میان تعهد لفظی و اقدام عملی گفت واشینگتن قرار نیست کلمات را با اقدامات معامله کند. این اظهارات، پرونده هسته‌ای را در مرکز مطالبات علنی آمریکا از ایران قرار می‌دهد؛ هرچند به‌تنهایی مشخص نمی‌کند که واشینگتن در پیشنهادهای مبادله‌شده چه ترتیبی برای حل‌وفصل موضوع تنگه هرمز در نظر گرفته است. یک مقام کاخ سفید نیز در واکنش به سخنان ونس، به الجزیره گفت که اظهارات معاون رئیس‌جمهور موضع جدیدی نیست و همان خواسته دولت ترامپ برای انجام اقدامات ملموس از سوی ایران در زمینه هسته‌ای را تکرار می‌کند. به گفته این مقام، واشینگتن از تهران می‌خواهد برای رسیدگی به مسئله هسته‌ای گام‌های مشخصی بردارد. این توضیح نشان می‌دهد که از نگاه کاخ سفید، اظهارات ونس در امتداد موضع پیشین دولت آمریکا قرار دارد و نباید به‌عنوان تغییر تازه‌ای در سیاست واشینگتن تعبیر شود. لارنس نورمن، خبرنگار ارشد وال‌استریت‌ژورنال نیز در واکنش به سخنان ونس، به نکته دیگری اشاره کرد. او نوشت در این اظهارات نشانه‌ای از یک تغییر موضع درخور توجه دیده می‌شود؛ زیرا سخنان معاون رئیس‌جمهور درباره امکان کاهش ظرفیت غنی‌سازی ایران می‌تواند به معنای بازسازی نوعی ظرفیت برای تولید اورانیوم با غنای پایین باشد. نورمن افزود که مشخص نیست این موضوع تحت چه شرایطی دنبال خواهد شد، اما به باور او، آنچه از سخنان ونس برمی‌آید این است که غنی‌سازی صفر در دستور کار نخواهد بود. این ارزیابی خبرنگار وال‌استریت‌ژورنال میان خواسته اعلام‌شده واشینگتن برای کاهش ظرفیت غنی‌سازی و مطالبه احتمالی توقف کامل آن تفاوت می‌گذارد. با این حال، سخنان ونس جزئیات فنی یا سیاسی چنین کاهشی را روشن نکرده و مشخص نیست منظور او از اقدام معنادار دقیقا چه سطحی از محدودیت، چه نوع تعهدی یا چه سازوکاری برای نظارت بر برنامه هسته‌ای ایران است. در سطح سیاسی آمریکا نیز دیدگاه‌هایی درباره ضرورت پایان‌دادن به جنگ از مسیر مذاکره در قالب توافق مطرح شده است. آدام اسمیت، نماینده کنگره آمریکا و عضو ارشد حزب اقلیت در کمیته نیروهای مسلح مجلس نمایندگان، خواستار دستیابی به راه‌حلی مبتنی بر مذاکره شد و در پیامی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت که دولت ترامپ پس از بیش از هفت ماه جنگ نتوانسته به اهداف راهبردی خود دست پیدا کند و زمان آن رسیده است که رئیس‌جمهور آمریکا واقعیت را بپذیرد و گزینه‌هایی را ارزیابی کند که بیشترین تأمین منافع مردم آمریکا و شرکای منطقه‌ای این کشور را در پی داشته باشد. اسمیت توافقی مشابه توافق هسته‌ای سال ۲۰۱۵، یعنی برنامه جامع اقدام مشترک یا برجام را تنها پایان منطقی جنگ توصیف کرد. این موضع در شرایطی بیان شده است که مقام‌های دولت ترامپ بر ضرورت دریافت امتیازهای ملموس هسته‌ای از ایران تأکید دارند و هم‌زمان، منابع مطلع از مذاکرات از ادامه اختلاف بر سر شروط و ترتیب اجرای تعهدات خبر می‌دهند. البته در ادامه نکات یادشده، ونس در بخش دیگری از گفت‌وگو با رویترز مدعی شد که یکی از پیچیدگی‌های مذاکرات برای واشینگتن، نامشخص‌بودن سازوکار تصمیم‌گیری در تهران است. او گفت آمریکا با مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور ایران و عباس عراقچی، وزیر امور خارجه، در حال مذاکره است، اما هنوز به‌طور کامل نمی‌داند تصمیم‌ها در ایران چگونه اتخاذ می‌شوند. معاون رئیس‌جمهور آمریکا همچنین گفت برای ارزیابی وضعیت میدان جنگ، شخصا با فرماندهان میدانی گفت‌وگو کرده است. این اظهارات با واکنش اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه ایران، روبه‌رو شد. بقایی در نشست هفتگی مطبوعاتی خود گفت مقام‌های آمریکایی به‌خوبی می‌دانند طرف‌های ایرانی آنان چه کسانی هستند و نظام تصمیم‌گیری ایران چگونه عمل می‌کند. او تأکید کرد که مسئله اصلی برعکس آن چیزی است که ونس مطرح کرده و مشکل را باید در مواضع متناقض و پیام‌های چندگانه مقام‌های آمریکایی جست‌وجو کرد.



خط قرمز تهران درباره غنی‌سازی و تداوم نقش تنگه هرمز در معادله توافق

در مقابل تأکید مقام‌های آمریکایی بر ضرورت امتیازهای هسته‌ای، یک مقام ارشد ایرانی به رویترز گفت هیچ مذاکره‌ای میان ایران و آمریکا درباره برنامه هسته‌ای تهران در جریان نیست. به گفته این مقام، پیشنهادهای واشینگتن در زمینه هسته‌ای با مطالبات ایران در تضاد است و آمریکا ابتدا باید شروط تهران را بپذیرد تا موضوع هسته‌ای امکان طرح در مذاکرات را پیدا کند. این مقام ارشد ایرانی تأکید کرد که به‌رسمیت‌شناختن حق غنی‌سازی ایران از سوی آمریکا، خط قرمز تهران است. او گفت ایران هرگز از حق خود برای غنی‌سازی صرف‌نظر نخواهد کرد؛ هرچند جزئیات مربوط به این مسئله می‌تواند در مراحل بعدی مورد بحث قرار گیرد. این موضع، تفاوت بنیادین میان روایت دو طرف از وضعیت مذاکرات را آشکار می‌کند. در حالی که مقام‌های آمریکایی از ضرورت دریافت امتیازهای مشخص در پرونده هسته‌ای سخن می‌گویند، تهران اساسا ورود مذاکرات به این موضوع را به پذیرش پیش‌شرط‌های خود از سوی واشینگتن وابسته می‌داند. در روایت منابعی که اکسیوس از تلاش‌های میانجیگرانه قطر نقل کرده بود نیز همین اختلاف دیده می‌شد. بر اساس آن گزارش، ایران اعلام کرده بود تنها پس از موافقت آمریکا با بازگشت به تفاهم‌نامه ژوئن حاضر است امتیازهای هسته‌ای را بررسی کند. این موضع در کنار گزارش رویترز درباره اختلاف بر سر ترتیب اجرای گام‌ها قرار می‌گیرد. از این منظر، مسئله فقط محتوای امتیازهای احتمالی نیست، بلکه ترتیب اقدام‌های دو طرف و اینکه کدام طرف باید ابتدا تعهدات مورد مطالبه دیگری را بپذیرد نیز اهمیت دارد. بنابراین اکنون طبق روایت تهران، تنگه هرمز همچنان یکی از عناصر اصلی این معادله است. گزارش‌های مربوط به پیشنهاد هفت‌روزه ایران، ازجمله روایت وال‌استریت ژورنال درباره طرح ردشده تهران، این ابتکار را با برقراری آتش‌بس و بازگشایی تنگه پیوند می‌دادند. در مقابل، پیشنهاد دوصفحه‌ای قطر نیز بنا بر گزارش اکسیوس، به‌طور هم‌زمان درخواست ایران برای لغو محاصره دریایی آمریکا و خواسته واشینگتن برای دریافت امتیازهای هسته‌ای را در نظر گرفته بود. بنابراین، در روایت منتشرشده از تلاش میانجی‌ها، موضوع هسته‌ای جایگزین کامل مسئله تنگه هرمز نشده بود، بلکه این دو موضوع در قالب یک پیشنهاد سازش مورد توجه قرار داشتند. البته گفته‌های اخیر سردار محمدرضا نقدی، مشاور عالی فرمانده کل سپاه نیز مبین آن است که تنگه هرمز کماکان اهمیت و موضوعیت خود را برای تهران دارد؛ کما اینکه در همین راستا سردار نقدی در گفت‌وگو با شبکه العالم، اعلام کرد که تنگه هرمز بسته است و این وضعیت تا تحقق خواسته‌های مشروع ایران ادامه خواهد داشت. او با اشاره به استفاده برخی شناورها از مسیرهای فرعی برای انتقال نفت به نفتکش‌ها، گفت این مسیرها که با تخریب بخش‌هایی از صخره‌ها ایجاد شده‌اند، به‌زودی مسدود خواهند شد.

گزارش کامل را در سایت شرق بخوانید

آگهی فراخوان عمومی شناسایی متقاضیان سرمایه‌گذاری جهت ساخت، تجهیز و بهره‌برداری استیجاری از اماکن تفریحی- ساحلی (توسعه‌گر) در جزیره زیبای کیش به شماره ۴۰۵/۳۰/۰۰/۱۰

نوبت اول

شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش

شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش (سهامی خاص) متعلق به سازمان منطقه آزاد کیش در نظر دارد تا از طریق برگزاری فراخوان عمومی و ارزیابی کیفی و مالی نسبت به شناسایی جهت ساخت، تجهیز و بهره برداری استیجاری از اماکن تفریحی- ساحلی (توسعه‌گر) در جزیره زیبای کیش سرمایه گذار اقدام نماید.

اماکن موضوع فراخوان

ردیف	شماره پهنه	عنوان طرح	کاربری اختصاصی
۱	N-6N7	دامون ساحلی	فضاهای تفریحی و گردشگری مارینا، بوت سرویس،جایگاه سوخت‌رسانی، دکه عکاسی، کلوپ تفریحات دریایی، فروشگاه لوازم تفریحات دریایی
۲	W2	مقابل نماد کیش	فضاهای تفریحی وگردشگری، اغذیه فروشی،کافی شاپ، زمین اسکیت، رستوران، دکه عکاسی

نام و نشانی شرکت: شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش واقع در جزیره کیش، خیابان لوپ دیدار، بلوار برج، برج صدف، طبقه سوم، تلفن تماس ۲-۴۴۴۵۳۳۷۱-۰۷۶

تاریخ فروش اسناد فراخوان: از تاریخ درج آگهی (مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰) تا ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۲۷

آخرین مهلت زمان تحویل اسناد فراخوان: از تاریخ درج آگهی تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳

محل فروش اسناد فراخوان:

- **دفتر مرکزی:** جزیره کیش- واقع در جزیره کیش، خیابان لوپ دیدار، بلوار برج، برج صدف، طبقه سوم، تلفن تماس ۲-۴۴۴۵۳۳۷۱-۰۷۶
- **دفتر تهران:** بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان منطقه آزاد کیش- شماره ۴۵ - طبقه دوم تلفن: ۸۸۸۸۰۲۶۰-۰۲۱- ۸۸۷۷۱۹۰۳
- سایت شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش IDC.KISH.IR (مناقصه‌ها و مزایده‌ها) (idctender.kish.ir)

ضمانت حسن انجام تعهدات و فرآیند ارجاع کار

به منظور حسن انجام تعهدات مندرج در اسناد فراخوان و ضمانت شرکت در فرآیند ارجاع کار و قرارداد سرمایه گذاری، تضمینات ذیل از متقاضی جهت شرکت در سرمایه‌گذاری اخذ می‌گردد:

مبلغ ضمانت شرکت در فرآیند ارجاع کار (فراخوان) برای پروژه ردیف یک دامون ساحلی مبلغ ۷۵,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هفتاد و پنج میلیارد و پانصد و چهل میلیون ریال) و برای پروژه ردیف دو مقابل نماد کیش مبلغ ۸۰,۶۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (هشتاد میلیارد و ششصد و ده میلیون ریال می‌باشد. متقاضی مکلف است مبلغ مذکور را به‌صورت نقدی و همزمان با دریافت اسناد فراخوان، به حساب شماره ۳۶۰۹۱۱۱۸۵۷۴۴۶۵۱ به شماره شبا IR ۵۳۰۲۲۰۳۶۰۹۰۱۱۱۸۵۷۴۴۶۵۰۰۱ نزد بانک توسعه تعاون به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش واریز نموده و اصل یا مستند معتبر پرداخت وجه را به شرکت ارائه نماید.

ارائه یک فقره چک بانکی صیادی به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات قراردادی به مبلغ کل قرارداد همزمان با انعقاد قرارداد سرمایه‌گذاری.

ارائه تمامی تضامین شامل تضمین اجرا، تضمین بهره‌برداری و تضمین انتقال طبق آیین‌نامه تضمین معاملات مشارکت عمومی خصوصی به شماره ۴۴۹۱۶/ت۵۸۱۳۵ در صورت انصراف و یا عدم انعقاد قرارداد از سوی متقاضی منتخب، مبلغ ضمانت مذکور به عنوان هزینه‌های هدررفت فرصت و اداری از سوی این شرکت ضبط می‌گردد و متقاضی در این خصوص حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط می‌کند.

محل تحویل پاکات:

- **دفتر مرکزی:** جزیره کیش- لوپ دیدار- خیابان برج - برج صدف- طبقه سوم – دبیرخانه شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش- تلفن: ۲-۴۴۴۵۳۳۷۱-۰۷۶
- **دفتر تهران:** بزرگراه نلسون ماندلا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کودک)- نبش خیابان کیش- ساختمان منطقه آزاد کیش- شماره ۴۵ - طبقه دوم ، تلفن: ۸۸۸۸۰۲۶۰-۸۸۷۷۱۹۰۳-۰۲۱

نحوه خرید اسناد فراخوان:

۱۵،۰۰۰،۰۰۰ (پانزده میلیون) ریال وجه نقد که می بایست به حساب شماره ۰۷۰۶۰۰۷۲۱۷۰۱۱۰۶۲۵۹۶۵۷۰۰۱IR به شماره شبا ۲۱۷۱۷۱۱۶۲۵۹۶۵۷۱ نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران به نام شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش واریز گردد. مبلغ خرید اسناد از طریق سامانه اینترنتی شرکت ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ (ده میلیون) ریال می باشد.

سایر شرایط

- هر متقاضی صرفا مجاز به ارائه پیشنهاد و مشارکت در یک پهنه سرمایه‌گذاری بوده و در صورت ارائه پیشنهاد برای بیش از یک پهنه، کلیه پیشنهادهای ارائه‌شده توسط متقاضی از فرآیند بررسی و ارزیابی حذف خواهد شد.
- ارائه مطالعات زیست‌محیطی برای پروژه ردیف یک دامون ساحلی الزامی است. متقاضی مکلف است همزمان با ارائه اسناد و مدارک، تعهدنامه رسمی (پیوست اسناد) مبنی بر تهیه و ارائه مطالعات زیست‌محیطی مربوط به پروژه را ارائه نماید. بدیهی است عدم ارائه تعهدنامه مذکور، به منزله عدم احراز یکی از شرایط الزامی بوده و موجب عدم بررسی اسناد و مدارک ارائه‌شده از سوی متقاضی خواهد شد و اسناد مذکور از فرآیند بررسی خارج می‌گردد. همچنین متقاضی متعهد می‌گردد مطالعات زیست‌محیطی مربوط به پروژه را حداکثر در زمان تفاهم نامه تهیه و ارائه نماید. ارائه مطالعات زیست‌محیطی در موعد مقرر، شرط لازم برای انعقاد قرارداد بوده و در صورت عدم ارائه آن، قرارداد با متقاضی منعقد نخواهد شد. متقاضی با ارائه اسناد و مدارک و امضای تعهدنامه، مفاد این شرط را پذیرفته و حق هرگونه اعتراض، ادعا یا مطالبه ناشی از عدم بررسی اسناد یا عدم انعقاد تفاهم‌نامه به دلایل مذکور را از خود سلب و ساقط می‌نماید.
- مدل سرمایه‌گذاری پروژه حسب پیشنهاد سرمایه‌گذار و پس از بررسی و تأیید دستگاه نظارت، می‌تواند در قالب یکی از روش‌های BOT یا BOLT تعیین و نهایی گردد.
- موضوع قرارداد صرفاً مربوط به واگذاری استیجاری فضاهای کسب وکار بوده و سایر پهنه‌ها به هیچ عنوان قابلیت واگذاری و بهره‌برداری ندارند.
- شرکت کلیه اشخاص حقوقی با سوابق ساخت و ساز در این فراخوان مجاز می‌باشد.
- هزینه درج هر دو نوبت آگهی بر عهده سرمایه گذار می‌باشد
- تکمیل و ارائه مدارک مربوطه هیچگونه حقی برای متقاضی و یا تعهدی برای شرکت ایجاد نخواهد کرد و شرکت در قبول و یا رد درخواست هر یک از متقاضیان مختار و مخیر است.
- متقاضی تحت هیچ شرایطی حق درخواست استرداد مدارک ارسالی و یا وجه واریز شده به منظور خرید اسناد را از شرکت نخواهد داشت.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد فراخوان درج گردیده است.
- جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۲-۴۴۴۵۳۳۷۱-۰۷۶ (حوزه مدیریت سرمایه‌گذاری و فروش داخلی ۱۱۰) تماس یا به سایت idc.kish.ir مراجعه فرمایید.

شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش