

روزنامه **شرق** **www.sharghdaily.com**

## خبر حملات دموکرات‌ها به ترامپ شدت می‌گیرد

دموکرات‌ها کمتر از یک هفته مانده به برگزاری انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا، حملات خود را به دونالد ترامپ، نامزد حزب جمهوری‌خواه، تشدید کردند. به گزارش آسوشیتدپرس، این حملات پس از آن انجام شد که تونی هینچکلیف، کم‌دین، در یک کارزار تبلیغاتی ترامپ، پورتوریکو را «جزیره شناور زباله» خواند. این اظهارنظر با محکومیت گسترده‌ای روبه‌رو شد و از جمله کامالا هریس، معاون رئیس‌جمهور و نامزد دموکرات‌ها، تجمع انتخاباتی ترامپ در مدیسون اسکوئر گاردن را «شفاف‌تر از حد معمول» توصیف کرد و پیش از آنکه برای یک کارزار تبلیغاتی به میشیگان پرواز کند، گفت رئیس‌جمهور سابق «بر آتش نفرت می‌دمد». جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا نیز این تجمع را «شرم‌آور» خواند.

آسوشیتدپرس می‌نویسد کمپین ترامپ در اقدامی نادر از اظهارات این کم‌دین درباره پورتوریکو فاصله گرفت. ادی موران، شهردار ری‌دینگ، در یک کنفرانس خبری با دیگر مقامات پورتوریکویی گفت: «زباله‌ای که او درباره آن صحبت کرد، انتخابات ما را آلوده می‌کند و نشان می‌دهد که چطور دونالد ترامپ به‌طور خاص به لاتین‌تبارها و به جامعه پورتوریکویی ما اهمیت نمی‌دهد». پنسیلوانیا ۱۹ رای الکترال دارد و از جمله ایالت‌های با آرای شناور است که رای آن می‌تواند بر سرنوشت انتخاباتی هر دو نامزد بسیار مؤثر باشد. فقط یک هفته مانده به روز انتخابات، تلاش‌های لحظه آخری برای جلب تعداد فزاینده رای‌دهندگان لاتین‌تبار و عمدتاً اهل پورتوریکو که در شهرهای غرب و شمال فیلادلفیا ساکن شده‌اند، تشدید شده است. براساس آمارهای رسمی، جمعیت واجد شرایط رای لاتین‌تبار ایالت پنسیلوانیا از سال ۲۰۰۰ به این سو بیش از سه برابر شده است و از ۲۰۶ هزار نفر به ۶۲۰ هزار نفر در سال ۲۰۱۳ رسیده است. بیش از نیمی از این افراد واجد شرایط رای، پورتوریکویی هستند.

## یادداشت

## ثمرات پیدایش حقوق مالکیت کارا

او در تلاش بود یک جامعه نخبه‌سالار مبتنی بر نظام سلسله‌مراتبی فراهم کند که توسط نخبگان زمین‌دار اداره می‌شد. ندادن حق مالکیت به رعایا سبب شد آنها نیز نسبت به شرایط موجود ناراضی باشند. آنها خواهان آزادی اقتصادی بیشتر و ایجاد حق مالکیت خصوصی بودند. در عمل راندن مهاجران به سوی یک نظام انعطاف‌ناپذیر مبتنی بر سلسله‌مراتب غیرممکن بود. پادشاه انگلیس دریافت به جای این اقدامات باید مشوق‌هایی برای کارکردن به مهاجران داده شود، بنابراین امتیازهای اقتصادی و سیاسی باتموتور لغو شد و حقوق مالکیت مورد تکریم قرار گرفت.

در دنیای مدرن امروز نیز به وضوح می‌توان تمایز میان کشورها را بر اساس میزان اقدام آنها در ایجاد و حفظ حقوق مالکیت مشاهده کرد. هراندو دسوتو اقتصاددان مطرح پرویی در کتاب «راز سرمایه» نشان می‌دهد که اعطای مالکیت قانونی به افراد در کشورهای توسعه‌یافته، شرایطی را فراهم آورده که امنیت اقتصادی در این کشورها در سطوح بالایی بروز می‌کند. در ضمن حقوق مالکیت بستر لازم برای آزادی اقتصاد را به ارمغان آورده است. دسوتو در کتاب خود می‌افزاید حق مالکیت رسمی، فعالان اقتصادی را قادر می‌کند تا به دریافت تسهیلات بانکی و خدمات بیمه‌ای امیدوار باشند و از این طریق فعالیت‌های اقتصادی خود را توسعه دهند. دسوتو ادامه می‌دهد که دولت‌ها نیز در کشورهای صنعتی با بزرگ‌شدن یکپک اقتصاد، می‌توانند مالیات بیشتری را دریافت کنند. به عبارتی دولت‌ها نیز از ذی‌نفعان اصلی حفظ حقوق مالکیت هستند.

داکلاس نورث، برنده جایزه نوبل اقتصاد در کتاب «تغییرات نهادی و عملکرد اقتصادی» یادآور می‌شود که برای دستیابی به حقوق مالکیت کارا نیازمند نهادهای سیاسی کارا هستیم. نهادهای سیاسی کارا، از ساختاری رقابتی، مولد، تکنکرگرا و خلاق بهره‌مند هستند. رفتار نهادهای سیاسی ناکارا به نحوی است که مانع ترویج حقوق مالکیت می‌شود.

عجم اوغلو در کتاب «نابرابری ملت‌ها» روایت می‌کند در انتهای قرن ۱۹ رؤسای قبایل در آفریقای جنوبی با درخواست کشاورزان منطقه برای نقشه‌برداری از اراضی به شدت مخالف بودند. رؤسای قبایل همچنین در برابر اصلاحات و اقداماتی مانند حفر چوب آبی برای آبیاری یا حصارکشی زمین‌ها، روی خوشی نشان نمی‌دادند. آنها دریافتند این اقدامات سرآغاز ایجاد حق مالکیت خصوصی است که می‌توانست از اقتدار و نفوذ رؤسای قبایل بکاهد. آنها می‌پنداشتند ظهور آزادی اقتصادی و حق مالکیت خصوصی بر میزان قدرت کشاورزان خواهد افزود و بنابراین این امکان وجود داشت که از میزان اطاعت و تمکین کشاورزان کاسته شود.

سخن آخر اینکه سازمان پروژه عدالت جهانی با معرفی هشت رکن اصلی و مجموعاً ۴۴ معیار ذیل آن و با استفاده از نهادهای مدنی و اشخاص حقیقی و حقوقی در سراسر جهان به بررسی و رصد «حاکمیت قانون» در کشورهای گوناگون می‌پردازد. بر اساس آخرین رتبه‌بندی اعلام‌شده، ایران رتبه ۱۱۹ را از میان ۱۴۰ کشور کسب کرده است. حاکمیت ضعیف قانون در ایران، میزان تضمین و حمایت از حقوق مالکیت در برابر تعدی دولت و افراد برخوردار از روابط رانتی را تحت تأثیر قرار داده است. همچنین پیش‌بینی‌پذیری کاهش یافته، هزینه‌های مبادله و ریسک سرمایه‌گذاری را افزایش داده و به حقوق مالکیت بخش‌های مولد آسیب جدی وارد کرده است. در نهایت ایجاد، حراست و نگهداشت حقوق مالکیت تابعی است از وجود ساختارهای سیاسی کارآمد، رقابتی و فراگیر. از درون سازمان‌های سیاسی انحصاری، غریبویا بسته نمی‌توان انتظار داشت که حقوق مالکیت کارا پدیدار شده و استمرار یابد. به همین خاطر است که در دوران معاصر نیز کشورهای طعم رشد و شکوفایی اقتصادی را چشیده‌اند که ساختار سیاسی کارآمد آنها مراقبت و حفاظت از حقوق مالکیت کارا را در اولویت کار خود قرار داده‌اند.

نعیم قاسم، قائم‌مقام سابق حزب‌الله، به عنوان رهبر جدید این گروه انتخاب شده است. حزب‌الله لبنان روز گذشته با صدور بیانیه‌ای اعلام کرد که شورای رهبری این گروه با انتخاب شیخ نعیم قاسم به عنوان دبیر کل جدید حزب‌الله موافقت کرده است. بعد از ترور سیدحسن نصرالله، هاشم صفی‌الدین، مدیر اجرایی حزب‌الله به عنوان کزینه جانشینی این گروه مطرح بود که او هم کمی بعد از این خبر، در حمله اسرائیل ترور شد. نعیم قاسم در ابتدای حملات اسرائیل به جنوب لبنان و قبل از ترور سیدحسن نصرالله، گفته بود که حزب‌الله وارد «جنگ نامحدود» با اسرائیل شده است، اما بعد از حملات اسرائیل به مواضع حزب‌الله در مهرماه که باعث ترور شماری از فرماندهان و چهره‌های کلیدی این حزب شد، نعیم قاسم خواستار آتش‌بس با اسرائیل شد. او ۸ اکتبر از طریق ویدئو در مکانی نامشخص گفت که درگیری میان حزب‌الله و اسرائیل جنگی است درباره اینکه «چه‌کسی اول اشک می‌ریزد»، و افزود که این حزب‌الله نخواهد بود. او تأکید کرد که با وجود «ضربات دردناک» از سوی اسرائیل، توانمندی‌های این گروه همچنان باقی است. او افزود که این گروه از تلاش‌های نیبه بری، رئیس مجلس و متحد حزب‌الله، برای تضمین آتش‌بس حمایت می‌کند. این نخستین‌بار بود که مسئولی از حزب‌الله اشاره‌ای به توافق آتش‌بس در غزه به عنوان پیش‌شرط توقف حملات حزب‌الله به اسرائیل می‌کرد. نعیم قاسم در سال ۱۹۵۳ در روستای کفریلا، در استان نبطیه در جنوب لبنان به دنیا آمد. او هم‌زمان در حوزه دروس دینی می‌خواند و در دانشگاه در رشته شیمی تحصیل می‌کرد. گفته می‌شود نعیم قاسم به



زبان فرانسوی تسلط دارد. نعیم قاسم مانند بسیاری از مقام‌های حزب‌الله لبنان از شاگردان سیدمحمد حسین فضل‌الله پدر معنوی و یکی از بنیان‌گذاران حزب‌الله لبنان بود. او از جمله همراهان موسی صدر است که در تأسیس جنبش امل نقش داشته است. در پی بروز اختلافات میان اعضای امل، او نیز مانند نصرالله در سال ۱۹۸۲ از این جنبش جدا شد و حزب‌الله را پایه‌گذاری کردند. نعیم قاسم در سال ۱۹۹۱ توسط عباس موسوی، دبیرکل وقت حزب‌الله که سال بعدش در حمله بلگرد اسرائیلی ترور شد، به‌عنوان معاون دبیر کل حزب‌الله منصوب شد. رسانه‌ها گزارش دادند پس از آنکه اسرائیل سیدحسن نصرالله، هاشم صفی‌الدین و بسیاری از فرماندهان ارشد حزب‌الله را در هفته‌های اخیر هدف قرار داد، رسانه‌ها اخیراً گزارش دادند که نعیم قاسم در بازگشت عباس عراقچی، وزیر خارجه ایران، از لبنان، با هوایم‌ای این مقام رسمی به ایران آمده است. این گزارش از سوی مقام‌های

«نعیم قاسم» دبیرکل جدید حزب‌الله لبنان شد

# طرح آتش‌بس ۲۸ روزه

رسمی تاکنون تأیید یا تکذیب نشده است. سایت آکسیوس به نقل از منابع خود گزارش داده است‌که بیل برنز رئیس آژانس اطلاعات مرکزی آمریکا (سسیا) طرحی جدید را برای آتش‌بس در غزه پیشنهاد کرده است. مطابق گزارش منتشرشده، این طرح شامل یک آتش‌بس ۲۸‌روزه در غزه در مقابل آزادی حدود هشت گروگان توسط حماس و آزادی ده‌ها زندانی فلسطینی در اسرائیل می‌شود. آکسیوس به نقل از سه منبع اسرائیلی گفته است که برنز این ایده را در دیدار روز یکشنبه با هم‌تایان اسرائیلی و قطری خود ارائه داده و افزوده که حماس به عنوان بخشی از این توافق «تقریباً هشت زن در تمام سنین یا مردان بالای ۵۰ سال را آزاد خواهد کرد». اسرائیل پیش از این موافقت خود را با آتش‌بس‌های موقت اعلام کرده، اما حماس خواهان آتش‌بسی است که روندی را برای گام‌های غیرقابل برگشت اسرائیل آغاز کند. یک مقام ارشد اسرائیلی به این سایت خبری گفت: «اگر هیچ‌یک از طرفین موضوع خود را نرم نکنند، توافقی حاصل نخواهد شد». در همین حال، دکتر ماجد محمد الانصاری، سخنگوی وزارت امور خارجه قطر، روز گذشته گفت که مذاکرات مربوط به مبادله گروگان‌های اسرائیلی نزد حماس، در دوحه شاهد تحولات مثبتی بوده است. رسانه‌های اسرائیلی به نقل از این مقام قطری نوشتند که پیشرفت‌های زیادی در مذاکرات برای معامله گروگان‌ها حاصل شده است. الانصاری با این حال گفت که نمی‌تواند جزئیات بیشتری از این مذاکرات ارائه کند.



برگزاری مانور و محاصره تایوان به دست چین

## گریزی از جنگ نیست

را قبل از رزمایش «شمشیر مشترک ۲۰۲۴» ارزیابی کرد، گفت: «آنها از یک راهبرد بسیار قدیمی چینی به نام «محاصره سوز/ه ضربه‌زدن به استحکامات» استفاده می‌کردند.» این تحلیلگر تایوانی به فاکس گفت: «هدف اصلی آمریکاست، آنها عملیات کمین را برای مقابله با نیروی دریایی آمریکا تمرین می‌کنند تا در صورت حرکت آمریکایی‌ها به سمت تایوان، که به گروگان گرفته شده، وارد عمل شوند». شاید شی گمان کند که می‌تواند تایوان را از طریق قرنطینه که اقدامی جنگی محسوب نمی‌شود تصرف کند، اما خطری که وجود دارد این است که اگر در این عملیات موفق نشود، باید محاصره کامل را در دستور کار خود قرار دهد. ارتش چین اعلام کرد «شمشیر مشترک ۲۰۲۴» تمرین محاصره یک «بندر کلیدی» است. ازاین‌رو، قرنطینه باعث ایجاد زنجیره

رویدادهایی می‌شود که به درگیری منتهی خواهد شد. برای آنکه محاصره موفقیت‌آمیز باشد، به‌طور حتم باید قلمرو مستقل

زاین به‌ویژه جزیره یونانگونی در غربی‌ترین منطقه مسکونی این کشور نیز تحت محاصره دربیاید. کوه‌های تایوان از این جزیره کوچک که در جنوب تاییه قرار دارد قابل رؤیت هستند. آمریکا یک پیمان دفاعی متقابل با ژاپن امضا کرده که یعنی اگر چین دست به محاصره بزند، پای آمریکا به جنگ باز می‌شود.

اگر قرنطینه شی با شکست مواجه شود، راهی برای عقب‌نشینی وجود ندارد. درحال‌حاضر، صرفاً خصمانه‌ترین مواضع در محافل عالی حزب کمونیست پذیرفته می‌شوند. این خصومت شدید نشان می‌دهد که یک جای کار در پایتخت چین می‌لنگد. ازاین‌رو، جهان باید هرلحظه و هرکجا آماده هر اتفاقی باشد. توانمندی‌های چین ورای تصور هستند. رژیم یکس در ۱۹ اکتبر و دو روز پس از اینکه شی، رئیس کمیسیون مرکزی نظامی چین، از تپ نیروی موشکی ارتش آزادی‌بخش خلق بازدید کرد، کارزار تبلیغاتی خود را کلید زد و مدعی نظامی چین را به رخ کشید. شی از تپ نیروی موشکی خواست که در کنار چیزهای دیگر «قابلیت‌های رزمی» خود را نیز تقویت کنند. نیروی موشکی که در ۲۵ سپتامبر یک موشک بالستیک قاره‌یما را در آسمان هاوایی آزمایش کرد، مسؤلیت بیشتر تسلیحات هسته‌ای این کشور را بر عهده دارد.

تهدیدات ضمنی شی مبنی‌بر استفاده از این تسلیحات به‌شدت نگران‌کننده هستند. باید از خودمان برسیم؛ کدام رژیم جنگ‌طلب در تاریخ بوده که دست به اقدامات ستیزه‌جویانه بزند و دائماً تهدید به جنگ کند اما در عمل وارد جنگ نشود؟ هیچ اتفاقی اجتناب‌ناپذیر نیست، اما اکنون به شکلی گریزناپذیر در مسیر جنگ حرکت می‌کنیم.

<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>	<b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات ساختمانهای فاقد سند رسمی</b> <p>برابر رای شماره ۴۰۳۰۳۰۸۱۴۷۰۳۰۸ مورخ ۱۴۰۳.۷.۸ ۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی باقر ابراهیمی درجه ۰۰ فرزند براتعلی به شماره ملی ۶۲۱۹۱۴۷۴۲ شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداتی در آن به مساحت ۳۱۷.۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۷۶ فرعی از۴ – اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران حوزه ثبت زیبا دشت خریداری از مالک رسمی حیدرلوک زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول مالکیت مالک صادر خواهد شد.</p> <p>م الف ۱۳۹۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک زیبا دشت (تهران)</p>	<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>
---	---	---

## گزارش

## بحران سیاسی در گرجستان

رئیس‌جمهوری گرجستان پس از پیروزی حزب حاکم طرفدار روسیه در انتخابات پارلمانی کشورش، روسیه را به تقلب در انتخابات متهم کرد. اپوزیسیون گرجستان خواستار تظاهرات شد و اتحادیه اروپا از لزوم تحقیق درباره «بی‌نظمی» در انتخابات سخن گفت. رئیس‌جمهوری گرجستان اعلام کرد نتایج انتخابات پارلمانی مبنی‌بر پیروزی حزب حاکم «روای گرجستان» را به رسمیت نمی‌شناسد و افزود که این کشور قربانی «عملیات ویژه روسیه» شده که هدف از آن برگشت کشورش از مسیر اروپا بود. سالومه زواریبشویلی، درحالی‌که در کنار سایر رهبران اپوزیسیون ایستاده بود، از مردم گرجستان خواست در خیابان اصلی تقلیس برای اعتراض به آنچه او آن را «جعل و زدنی کامل آرا» خواند، تظاهرات کنند. او درهمین‌باره گفت: «این انتخابات را نمی‌توان به رسمیت شناخت؛ زیرا به معنای به رسمیت شناختن نفوذ روسیه و تبعیت گرجستان از روسیه‌است.» انتخبات در گرجستان با گزارش‌های تخلف مبنی‌بر ارباب، اجبار و خرید رای همراه بوده و اتحادیه اروپا خواستار تحقیقات سریع دراین‌باره شده است. به گفته کمیسیون انتخابات گرجستان، حزب حاکم «روای گرجستان» با کسب چهارمین پیروزی متوالی خود، ۸۹ کرسی پارلمان را به خود اختصاص خواهد داد که فقط یک کرسی کمتر از انتخابات سال ۲۰۲۰ دارد و این در حالی است که چهار حزب اپوزیسیون غرب‌گرا با فاصله زیاد در مجموع فقط ۶۱ کرسی به دست آورده‌اند. درهمین‌باره یک هیئت‌ناظر مشترک به‌رهبری سازمان امنیت و همکاری اروپا (OSCE) گفت انتخابات «به‌خوبی سازماندهی شده و منظم» بود، اما «محیط متشنج» و «گزارش‌های گسترده‌ای از فشار بر رای‌دهندگان، از جمله ارباب، اجبار و خرید رای، محرمانه‌بودن رای‌گیری را به خطر انداخت.» کمیسیون اروپا به همراه جوزپ بورل، مسئول سیاست خارجه اتحادیه اروپا، در بیانیه‌ای مشترک با تأکید بر نیاز به «گفت‌وگوی سازنده و فراگیر در سراسر طیف‌های سیاسی» گفتند: «تکلیف این بی‌نظمی‌ها باید روشن شده و به آتش‌زدگی شود. این یک گام ضروری برای ایجاد اعتماد مجدد در روند انتخابات است.»

<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>	<b>آگهی دعوت سهامداران شرکت نبادل مهرگان (با مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۱۵۸۱۱۱ جهت تشکیل مجامع عمومی عادی و فوق العاده</b> <p>بدینوسیله از کلیه شرکا، شرکت تبادل مهرگان دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت که در ساعت ۱۷:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ و جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۱۸:۰۰ همان روز در محل شرکت به آدرس: تهران، خیابان ملاصدرا، خیابان سامان، پلاک ۶۷، طبقه سوم، واحد ۵ تشکیل می شود حضور بهم رسانند.</p> <p><b>دستور جلسه مجمع فوق العاده:</b> تغییر در هیئت مدیره شرکت و تعیین هیئت مدیره جدید</p> <p><b>دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده:</b> معرفی مدیر عامل جدید و اعضای هیئت مدیره</p> <p>موند نمازی – رئیس هیئت مدیره</p>	<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>
---	--	---

<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>	<b>آگهی مزایده</b> <p><b>شرکت پیشگامان توسعه ماندگار در نظر دارد یک واحد مسکونی از آپارتمان های پروژه موقوفه سرکشیک واقع در طبقه سوم به مساحت ۹۷ مترمربع به آدرس قم، خیابان هنرستان، خیابان شهید ابراهیمی، نبش کوچه پنجم، را از طریق مزایده عمومی به فروش رساند.</b></p> <p><b>لذا ازکلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می آید تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ با مراجعه به نماینده شرکت پیشگامان توسعه ماندگار به آدرس تهران، خیابان شهید مطهری، خیابان فجر، کوچه مدائن، پلاک ۱۶، طبقه ۴، واحد ۱۱، کدپستی ۱۵۸۸۷۶۴۵۵۴ نسبت به خرید اسناد مزایده اقدام و اسناد خریداری شده را تکمیل و به همراه مدارک خواسته شده تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ به دبیرخانه شرکت پیشگامان توسعه ماندگار ارسال نمایند. لازم به ذکر است شرایط شرکت درمزایده در اسناد مربوطه تعیین و مشخص شده است.</b></p> <p><b>همچنین متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند در وقت اداری با شماره تلفن های۰۹۱۲۵۸۳۲۳۲۱ و ۰۹۸۸۲۴۵۳۲ –۰۲۱ تماس حاصل فرمایند.</b></p>	<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>
---	--	---

<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>	<b>اداره ثبت اسناد و ماده حوزه ثبت ملک مولوی تهران</b> <p>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</p> <p>برابر رای شماره ۴۰۳۰۳۰۱۰۴۲۰۰۵۴۹ مورخ ۱۴۰۳.۰۶.۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد یارمحمدی خیابک فرزند ایمانعلی بشماره شناسنامه ۱۶۲۱۷ صادره از یک قطعه زمین شش دانگ به مساحت ۴۴.۸۸ متر مربع از پلاک ۲۲۶ فرعی از ۴۷۳۰ اصلی واقع در بخش ۶ خریداری از مالک رسمی آقای اسدالله رحمتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>م الف ۱۳۹۷۲ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی (تهران)</p>	<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>
---	--	---

<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>	<b>مدرک فارغ التحصیلی <b>اینجانب پریناز پیکانی</b> فرزند عطا،اله به شماره شناسنامه ۰۴۴۰۱۴۰۹۴۳، صادره از شمیران درمقطع کارشناسی رشته مهندسی تکنولوژی سیستم های سخت افزاری رایانه صادره از واحد دانشگاهی مرکز آموزش علمی- کاربردی شرکت داده پرداز ایران با شماره ۰۱۳۰۰۱۱۳۶۰۹۱۱ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه جامع علمی- کاربردی مرکزی واحد امورفارغ التحصیلان به نشانی تهران، منطقه ۶، محله ولیعصر، خیابان انقلاب، نرسیده به خیابان حافظ، خیابان پوروموسی، پلاک ۶۸۳ باکدپستی۱۱۵۹۹۶ ارسال نماید.</b>	<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>
---	---	---

<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>	<b>سندکمپانی <b>خودروشاهین رنگ مشکی روغنی مدل ۱۴۰۰ به شماره پلاک ایران ۴۰ – ۵۳۲ ط ۱۷ و شماره موتور M15TC/2006201 و شماره شاسی M1006494NAS111100M1006494 به نام مهر نوش قبری مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.</b></b>	<div><div><span><span> </span> <span> </span></span></div><span></span></div>
---	--	---