گزارش

«گزینه هسته‌ای» ترامپ برای پایان تعطیلی دولت فدرال

شرق: رئیس‌جمهور ایالات متحده، در تازه‌ترین موضع‌گیری خود در قبال تعطیلی چهارهفته‌ای دولت فدرال، از جمهوری‌خواهان خواست با کنارگذاشتن قانون «فیلیباستر» یا همان قاعده ۶۰ رأی در سنا، به بن‌بست طولانی تعطیلی دولت فدرال پایان دهند؛ اقدامی که او آن را «گزینه هسته‌ای» نامید. درحالی‌که تعطیلی دولت وارد چهارمین هفته شده، ترامپ خواهان حذف فیلیباستر برای تصویب سریع بودجه و قوانین کلیدی حزب خود شد. او گفت دموکرات‌ها در دوره بایدن تلاش کرده بودند این قاعده را حذف کنند، اما سناتورهای وقت، جو منچین و کرستن سینیما، مانع شدند. حالا، به‌گفته ترامپ، نوبت جمهوری‌خواهان است که «کارت ترامپ» خود را بازی کنند و کشور را از «فلج سیاسی» نجات دهند.

قانون فیلیباستر در مجلس سنا، که برای تصویب بیشتر طرح‌ها نیاز به ۶۰ رأی دارد، دهه‌هاست از جنجالی‌ترین موضوعات ساختاری سیاست آمریکاست. جمهوری‌خواهان اکنون ۵۳ کرسی از صد کرسی سنا را در اختیار دارند و برای عبور از سد فیلیباستر به دست‌کم هفت رأی دموکرات نیازمندند. ترامپ در پیام خود، ضمن تمجید از رهبر اکثریت سنا، جان تون و رئیس مجلس نمایندگان، مایک جانسون، دموکرات‌ها را «افراطی و بی‌منطق» خواند و مدعی شد آنان با «درماندگی ایدئولوژیک» کشور را به تعطیلی کشانده‌اند.

تعطیلی دولت فدرال در روز سی‌ام خود به اقتصاد آمریکا خسارت سنگینی وارد کرده است. دفتر بودجه کنگره اعلام کرده که ادامه وضعیت موجود می‌تواند بین هفت تا ۱۴ میلیارد دلار از تولید ناخالص داخلی ایالات متحده بکاهد و رشد اقتصادی سه‌ماهه پایانی سال را تا دو درصد کاهش دهد. این تعطیلی، که از اختلاف بر سر بودجه سلامت و مهاجرت آغاز شد، حالا به آزمایشی برای توان سیاسی دولت ترامپ تبدیل شده است.

ترامپ در یادداشت خود نوشت: «دموکرات‌ها دیوانه‌وار می‌خواهند تریلیون‌ها دلار از نظام درمانی ما بگیرند و به کسانی بدهند که مستحق نیستند، کسانی که غیرقانونی وارد کشور شده‌اند، بعضی حتی از زندان‌ها و مراکز روانی آمده‌اند. جمهوری‌خواهان هرگز اجازه نخواهند داد چنین فاجعه‌ای رخ دهد». او با اشاره به سابقه تصمیم هری رید در سال ۲۰۱۳ برای لغو آستانه ۶۰ رأی درمورد انتصابات قضائی گفت: «این همان ایده‌ای است که اوباما و رید برای تضعیف جمهوری‌خواهان مطرح کردند. حالا من می‌خواهم همان کار را برای شکست دموکرات‌ها انجام دهم».

پیشنهاد «گزینه هسته‌ای»

ترامپ تأکید کرد که حذف فیلیباستر می‌تواند به جمهوری‌خواهان امکان دهد بودجه، طرح‌های مالیاتی و برنامه‌های قضائی را بدون نیاز به رأی دموکرات‌ها تصویب کنند. او نوشت: «اگر کاری را که باید انجام دهیم، انجام دهیم، این تعطیلی مضحک و ویرانگر فورا پایان خواهد یافت. دموکرات‌ها اگر روزی به قدرت برسند، در همان روز اول این کار را خواهند کرد. چرا ما نباید از قدرت قانونی خود برای نجات کشور استفاده کنیم؟».

این سخنان اشاره‌ای مستقیم به گزینه‌ای دارد که در واشنگتن به «گزینه هسته‌ای» مشهور است؛ تغییری که قواعد رأی‌گیری را با اکثریت ساده دگرگون می‌کند و در گذشته فقط برای انتصاب قضات فدرال به کار رفته بود.

واکنش‌ها در سنا

رهبر اکثریت سنا، جان تون، پیش‌تر گفته بود که فیلیباستر «سدی در برابر تصمیمات شتاب‌زده و زیان‌بار» است و حذف آن می‌تواند توازن قوا را از بین ببرد. با این حال شماری از جمهوری‌خواهان نزدیک به ترامپ معتقدند ادامه بن‌بست به زیان دولت است. منابع سیاسی گفتند معاون رئیس‌جمهور، جی‌دی ونس، در جلسه‌ای خصوصی به سناتورهای حزب گفته که لغو فیلیباستر احتمالا رأی کافی ندارد، اما فشار ترامپ می‌تواند موازنه را تغییر دهد.

کارزار رسانه‌ای ترامپ بر محور این استدلال شکل گرفته که «دموکرات‌ها کشور را بسته‌اند» و جمهوری‌خواهان باید پاسخ قاطع بدهند. تحلیلگران می‌گویند ترامپ با زنده‌کردن شعار «گزینه هسته‌ای» در تلاش است پایگاه رأی محافظه‌کار خود را در میانه بحران اقتصادی تقویت کند. نظرسنجی مؤسسه گالوپ نشان می‌دهد نزدیک به ۵۵ درصد رأی‌دهندگان جمهوری‌خواه از پایان‌دادن به فیلیباستر حمایت می‌کنند، درحالی‌که فقط ۲۹ درصد از کل آمریکایی‌ها چنین نظری دارند. این شکاف نشان می‌دهد حذف فیلیباستر در سطح ملی با مخالفت گسترده روبه‌رو خواهد شد.

ترامپ در بیانیه خود دموکرات‌ها را متهم کرد که می‌خواهند با گسترش دیوان عالی، افزودن ایالات جدید و تغییر قوانین انتخاباتی، اکثریت دائمی ایجاد کنند. او نوشت: «آنها می‌خواهند واشنگتن دی‌سی و پورتوریکو را ایالت کنند تا چهار کرسی جدید در سنا و دست‌کم هشت رأی الکترال به دست آورند. این برنامه‌ای است برای تخریب توازن جمهوری ما». ترامپ افزود جمهوری‌خواهان باید از فرصت کنونی استفاده کنند تا «بهترین قضات، بهترین دادستان‌ها و بهترین سیاست‌ها» را اجرا کنند.

اقتصاد در آستانه توقف

به گفته دفتر بودجه کنگره، هر هفته تعطیلی دولت حدود ۳۵۰ میلیون دلار به اقتصاد ضرر می‌زند. توقف پرداخت به کارمندان فدرال، تأخیر در پروژه‌های زیربنایی و کاهش مصرف عمومی فشار شدیدی بر بازارها وارد کرده است. بورس نیویورک در واکنش به تداوم بن‌بست سه روز پیاپی افت کرده و شاخص داوجونز بیش از دو درصد کاهش یافته است. با وجود این داده‌ها، ترامپ تأکید دارد «اقتصاد آمریکا قوی‌تر از هر زمان دیگری است» و مردم باید بدانند «مشکل در واشنگتن است، نه در بازار».

ترامپ در آغاز پیام خود به سفر آسیایی اخیرش اشاره کرد و گفت رهبران کشورهای منطقه احترام تازه‌ای برای آمریکا قائل شده‌اند. او نوشت: «در همه دیدارها، از چین و ژاپن تا استرالیا و مالزی، یک سؤال تکرار می‌شد: چگونه ممکن است دموکرات‌ها آمریکا را تعطیل کرده باشند و جمهوری‌خواهان اجازه داده‌اند؟». ترامپ با این بیان تلاش کرد بحران داخلی را به نشانه‌ای از ضعف دموکرات‌ها در عرصه جهانی بدل کند.

او افزود: «آمریکا دوباره محترم است و پول به کشور ما سرازیر می‌شود، اما این احترام فقط با قدرت درونی حفظ می‌شود».

پیشنهاد ترامپ برای حذف فیلیباستر، اگرچه می‌تواند بن‌بست فعلی را پایان دهد، اما به تعبیر بسیاری از ناظران، بنیان سازوکار همکاری دوحزبی در واشنگتن را متزلزل می‌کند. برای رئیس‌جمهوری که همواره بر تصمیم‌گیری سریع و بی‌واسطه تأکید دارد، قاعده ۶۰ رأی نمادی از کُندی و مصالحه است. در مقابل، منتقدانش هشدار می‌دهند حذف آن کشور را به سوی یکپارچگی حزبی خطرناک خواهد برد. در میانه این جدال، دولت همچنان تعطیل است و آمریکایی‌ها میان دو تصویر گرفتارند: مردی که وعده می‌دهد نظام را از بن‌بست بیرون بکشد و سیستمی که به نظر او، حتی برای نفس‌کشیدن هم به اجازه مخالفان نیاز دارد.

سقوط «الفاشر» سودان پس از ۱۸ ماه محاصره؛ شهری که زیر گرسنگی و گلوله فروپاشید

فاجعه‌ای که جهان ندید

شرق: صبح بیست‌وهفتم اکتبر، پس از ۱۸ ماه محاصره، شهر الفاشر در شمال دارفور به کنترل کامل نیروهای حمایت سریع درآمد. از همان ساعات نخست، ویدئوهایی از سودان منتشر شد که خیابان‌های پر از جسد، خانه‌های سوخته و صحنه‌هایی از اعدام‌های میدانی را نشان می‌داد. در تصاویری که خبرنگاران و امدادگران ثبت کرده‌اند، گروه‌هایی از مردان مسلح در حال انتقال اجساد و دفن آنها در گودال‌های بزرگ دیده می‌شوند. تحلیل‌های ماهواره‌ای دانشگاه ییل، انجام‌شده بین بیست‌وهفتم تا بیست‌ونهم اکتبر، پنج نقطه تازه‌حفاری‌شده در اطراف شهر را نشان داد که با الگوی دفن‌های جمعی سازگار است. با این حال، کارشناسان تأکید کردند که بدون نمونه‌برداری میدانی و معاینه پزشکی قانونی، نمی‌توان زمان دقیق یا علت مرگ‌ها را تعیین کرد. در همان روز، سازمان جهانی بهداشت خبر داد که در حمله به بیمارستان مامایی، بیش از ۴۶۰ بیمار، همراه و عضو کادر درمان کشته شده‌اند. این داده‌ها تصویری از یک شهرِ تسلیم‌شده، خسته و جداافتاده ارائه می‌دهد؛ شهری که ماه‌ها بدون دارو، غذا و آب آشامیدنی تاب آورده بود و سرانجام زیر بار محاصره فروپاشید. الفاشر از ژوئن سال گذشته در محاصره نیروهای حمایت سریع بود. بسته‌شدن جاده‌ها و گذرگاه‌های امدادی باعث شد توزیع آرد، دارو و سوخت تقریبا متوقف شود. بر اساس گزارش دفتر هماهنگی امور بشردوستانه سازمان ملل، تا پایان تابستان امسال بیش از نیمی از ساکنان شهر فقط یک وعده غذا در روز داشتند و ذخایر گندم و ذرت به صفر رسیده بود. نهادهای امدادی در سپتامبر هشدار داده بودند که حدود ۱.۸ میلیون نفر در شمال دارفور در آستانه گرسنگی مطلق قرار دارند.

در روزهای پیش از سقوط، آخرین کاروان سازمان جهانی غذا که برای توزیع کمک حرکت کرده بود، در میانه راه هدف تیراندازی قرار گرفت. سه راننده کشته شدند و کمک‌ها هرگز به مقصد نرسید. محاصره نه‌تنها منابع غذایی، بلکه توانایی پاسخ درمانی شهر را از میان برد. بیمارستان‌های اصلی بدون برق کار می‌کردند و داروهای حیاتی مانند انسولین و آنتی‌بیوتیک هفته‌ها پیش از سقوط تمام شده بود.

حمله به بیمارستان‌ها

در میان همه تصاویر دردناک، ویدئوهایی که از بیمارستان مامایی منتشر شد، نماد فاجعه الفاشر شد. این مرکز درمانی که بزرگ‌ترین زایشگاه شمال دارفور بود، روز بیست‌وششم اکتبر هدف حمله قرار گرفت. بر اساس اعلام سازمان جهانی بهداشت و صندوق جمعیت سازمان ملل، در آن روز بیش از ۴۶۰ نفر، از جمله مادران باردار، نوزادان و همراهانشان، جان خود را از دست دادند. ساختمان اصلی بیمارستان در آتش سوخت و بخش زایشگاه به طور کامل تخریب شد. چند نفر از پزشکان و پرستاران ناپدید شدند و سپس اجساد برخی از آنان در محوطه پشتی پیدا شد. یکی از پزشکان بازمانده در گفت‌وگو با رسانه‌ها گفت: «ما دیگر بیمارستان نداریم؛ فقط دیوارهای سوخته باقی مانده‌اند».

در همان زمان، گزارش‌هایی از حمله به بیمارستان کودکان نیز منتشر شد. صندوق کودکان سازمان ملل هشدار داد که نابودی این دو مرکز درمانی «ضربه‌ای مرگ‌بار به سلامت مادران و کودکان» بوده است. با تعطیلی کامل بخش‌های درمانی، هزاران بیمار در خانه‌ها رها شدند و بسیاری از آنان بر اثر جراحات یا بیماری‌های قابل درمان جان باختند.

شواهد تصویری و شهادت‌ها

تحلیلگران مستقل می‌گویند تصاویر ماهواره‌ای جدید نه‌تنها محل‌های دفن تازه، بلکه آثار سوختگی، آثار خونین برجامانده از کشتار وسیع، خودروهای منهدم و ساختمان‌های تخریب‌شده را هم نشان می‌دهد. در یکی از ویدئوها، مردی با لباس نظامی در برابر گودالی ایستاده که ده‌ها جسد در آن انباشته شده است. برخی از کلیپ‌ها، که توسط خبرنگاران محلی تأیید شده‌اند، اعدام چند مرد مجروح را نشان می‌دهد. ناظران بین‌المللی این ویدئوها را «شواهد اولیه احتمال جنایت جنگی» دانسته‌اند. کمیساریای عالی حقوق بشر سازمان ملل در بیانیه‌ای اعلام کرد: «الگوهای رفتاری مشاهده‌شده در تصاویر می‌تواند مصداق قتل هدفمند بر مبنای قومیت باشد». بازماندگان در گفت‌وگو با امدادگران روایت کرده‌اند که نیروهای مهاجم هنگام بازرسی خانه‌ها از ساکنان درباره قبیله‌شان سؤال می‌کردند. اگر پاسخ، «زَغاوه» یا «فور» بود، بلافاصله دستور تیر داده می‌شد. یکی از پناه‌جویان زن که به اردوگاه «کوتوم» رسیده گفته است: «آنها نام قبیله را می‌پرسیدند و بعد می‌زدند. هیچ فرصتی برای فرار نبود». این الگو، که در چندین روایت تکرار شده، نشانه‌ای از انگیزه‌های تبعیضی و انتقامی در رفتار نیروهای مهاجم دارد. دفتر حقوق بشر سازمان ملل اعلام کرده است که چنین رفتارهایی در صورت اثبات می‌تواند مصداق «پاک‌سازی قومی» تلقی شود.

شمار تلفات و موج آوارگی

درحالی‌که آمار دقیق قربانیان هنوز روشن نیست، نهادهای بین‌المللی از رقم هزار نفر کشته در کل شهر سخن گفته‌اند. گروه‌های امدادی محلی تخمین می‌زنند دست‌کم ۲۰۰ نفر دیگر در مسیرهای فرار کشته شده‌اند. سازمان بین‌المللی مهاجرت اعلام کرد که فقط بین ۲۶ تا ۲۹ اکتبر بیش از ۳۶ هزار نفر از شهر گریخته‌اند. بسیاری از آنان به اردوگاه‌های موقت در شمال چاد و جنوب لیبی پناه برده‌اند. دفتر پناهندگان سازمان ملل گزارش داد که از آغاز درگیری‌ها در سودان، بیش از ۱۱ میلیون نفر در داخل کشور آواره شده‌اند و بیش از هفت میلیون نفر دیگر در خارج به سر می‌برند. چنین حجمی از جابه‌جایی انسانی، سودان را در صدر بزرگ‌ترین بحران آوارگی جهان قرار داده است. برنامه جهانی غذا اعلام کرده است که نیمی از جمعیت سودان، معادل حدود ۲۵ میلیون نفر، در وضعیت ناامنی غذایی شدید زندگی می‌کنند. در شمال دارفور، ۷۰ درصد خانواده‌ها فقط یک وعده غذا در روز دارند و قیمت غلات نسبت به سال گذشته پنج برابر شده است. در الفاشر، پس از سقوط شهر، نانوایی‌ها از کار افتادند و آخرین ذخایر آرد در انبارهای غارت‌شده از بین رفت. سازمان بهداشت جهانی هشدار داده است که قطع خدمات درمانی و تخریب زیرساخت بهداشتی، خطر شیوع وبا، سرخک و مالاریا را افزایش داده است. برآورد این سازمان نشان می‌دهد بیش از ۸۰ درصد شبکه آب‌رسانی شهر از کار افتاده و مراکز تصفیه آب دیگر فعالیتی ندارند. صندوق کودکان سازمان ملل اعلام کرده است که اگر کمک‌های اضطراری تا یک هفته آینده نرسد، هزاران کودک در خطر مرگ ناشی از سوءتغذیه و بیماری‌های عفونی قرار خواهند گرفت.

ابعاد سیاسی و منطقه‌ای

سقوط الفاشر موازنه قدرت را در سودان دگرگون کرده است. این شهر آخرین مرکز مهم ارتش در دارفور بود و با تصرف آن، کنترل شمال منطقه عملا به دست نیروهای حمایت سریع افتاد. تحلیلگران نظامی می‌گویند که این پیروزی می‌تواند موقعیت ژنرال محمد حمدان دقلو، فرمانده حمایت سریع را در مذاکرات احتمالی صلح تقویت کند و ارتش را در موضع ضعف قرار دهد. دولت مصر و چاد درباره خطر سرایت بی‌ثباتی هشدار داده‌اند. اتحادیه آفریقا نیز در بیانیه‌ای اعلام کرد که ادامه درگیری در دارفور «تهدیدی برای امنیت منطقه و کل شاخ آفریقا» است.

برخی منابع اطلاعاتی غربی از استفاده نیروهای مهاجم از پهپادهای ساخت خارج خبر داده‌اند. کارشناسان مستقل می‌گویند اگر این گزارش‌ها تأیید شود، بحران سودان به مرحله‌ای می‌رسد که بدون فشار بین‌المللی قابل مهار نیست.

نقش امارات

در ماه‌های گذشته منابع دیپلماتیک و گزارش‌های اطلاعاتی غربی به نقش فزاینده امارات در حمایت مالی و تسلیحاتی از نیروهای حمایت سریع اشاره کرده‌اند. طبق گزارش منتشرشده توسط چند مرکز پژوهشی اروپایی، بخش عمده پهپادها، خودروهای زرهی و تجهیزات ارتباطی مورد استفاده این نیروها از طریق شبکه‌های بازرگانی مستقر در امارات و شرق لیبی تأمین شده است.

هرچند ابوظبی هرگونه مداخله مستقیم را انکار می‌کند، اما شواهد مسیرهای پروازی و بارنامه‌های ثبت‌شده در بنادر دریایی نشان می‌دهد این کمک‌ها از مسیرهای غیررسمی به دارفور منتقل شده‌اند. تحلیلگران می‌گویند انگیزه اصلی امارات از این حمایت، تثبیت نفوذ خود در شاخ آفریقا و کنترل مسیرهای تجاری دریای سرخ است؛ منطقه‌ای که در سال‌های اخیر به صحنه رقابت قدرت‌های منطقه‌ای و جهانی تبدیل شده است. در سطح ایدئولوژیک، فرماندهان نیروهای حمایت سریع خود را مدافع «اسلام میانه‌رو» معرفی می‌کنند، اما گزارش‌های میدانی از گرایش‌های سلفی و همکاری با گروه‌های اسلام‌گرا در مناطق مرزی خبر می‌دهد. تناقض اینجاست که بیشتر قربانیان، خود مسلمانانی از جوامع بومی دارفور هستند؛ مردمی که قربانی نزاعی میان گروه‌هایی با مذهب مشابه اما با اهداف قدرت‌طلبانه شده‌اند. تحلیلگران سودانی می‌گویند این درگیری دیگر جنگی میان ارتش و شبه‌نظامی‌ها نیست، بلکه تقابل دو رویکرد افراطی و خشونت‌پرور است که هر دو در نهایت مردم عادی را قربانی کرده‌اند.

دبیر کل سازمان ملل در بیانیه‌ای خواستار تحقیقات جامع و بی‌طرفانه درباره رخدادهای الفاشر شده است. کمیساریای عالی حقوق بشر نیز خواستار تشکیل هیئت حقیقت‌یاب شد تا محل‌های دفن را شناسایی و مدارک را جمع‌آوری کند. کارشناسان حقوق بین‌الملل تأکید کرده‌اند که شواهد تصویری و ماهواره‌ای باید با نمونه‌برداری‌های پزشکی-قانونی همراه شود تا در محاکم بین‌المللی قابلیت استناد پیدا کند. به گفته یکی از مقام‌های ارشد دفتر حقوق بشر، «بدون حضور ناظران مستقل، مدارک در خطر ازبین‌رفتن یا دستکاری قرار دارد». سازمان جهانی بهداشت هم بر ضرورت بازسازی سریع ظرفیت درمانی شهر تأکید کرده و گفته است: «هر ساعت تأخیر، به معنای جان‌های ازدست‌رفته بیشتر است».

نهادهای امدادی سه اولویت فوری را مشخص کرده‌اند: نخست بازکردن گذرگاه‌های انسانی با نظارت بین‌المللی برای ورود غذا، دارو و آب؛ دوم اعزام تیم‌های پزشکی، از جمله متخصصان مامایی و اطفال؛ و سوم ایجاد زایشگاه‌های سیار در مناطق امن اطراف شهر. صندوق جمعیت سازمان ملل اعلام کرده است که ساخت دو زایشگاه موقت در حومه نیالا آغاز شده تا مادران باردار از منطقه خارج‌شده تحت درمان قرار گیرند. برنامه جهانی غذا نیز در حال آماده‌سازی کاروان جدیدی است که در صورت تأمین امنیت، طی هفته آینده به دارفور اعزام می‌شود.

در کنار اقدامات اضطراری، کارشناسان بانک جهانی می‌گویند بازسازی کامل زیرساخت‌های شهر دست‌کم به شش ماه زمان و بیش از ۵۰۰ میلیون دلار بودجه نیاز دارد. این برنامه باید شامل آموزش مجدد کادر درمان، بازسازی شبکه برق و آب و ایجاد سیستم پایش بین‌المللی برای جلوگیری از تکرار خشونت باشد. فاجعه الفاشر چهره‌ای از فرسودگیِ امید در سودان است؛ شهری که ماه‌ها در محاصره ماند و سرانجام در برابر گرسنگی، خشونت و بی‌توجهی جهانی فروریخت. آمارهای سازمان‌های جهانی از صدها کشته، هزاران زخمی و ده‌ها هزار آواره فقط بخش آشکار این بحران است. آنچه در الفاشر رخ داد، یادآور واقعیت تلخی است: هرجا نظارت و پاسخ‌گویی از بین برود، مرگ بازمی‌گردد. جامعه جهانی اگر قصد جلوگیری از تکرار این تراژدی را دارد، باید هم‌زمان دو مسیر را بگشاید؛ مسیر امداد برای نجات جان‌ها و مسیر عدالت برای پاسخ‌گویی عاملان.

گزارش

اختلاف گازی تل‌آویو با واشنگتن و قاهره

شرق: وزیر انرژی اسرائیل اعلام کرد که خودداری او از امضای توافق گازی ۳۵ میلیارد دلاری با مصر باعث لغو سفر وزیر انرژی آمریکا به اسرائیل شده است. دفتر الی کوهن در بیانیه‌ای گفت مقام‌های آمریکایی طی هفته‌های گذشته «فشار سنگینی» برای تصویب این قرارداد وارد کرده‌اند، اما او تأکید دارد تا زمانی که «منافع ملی اسرائیل تضمین نشود و قیمت منصفانه برای بازار داخلی تعیین نگردد»، امضا نخواهد کرد. قرارداد پیشنهادی قرار بود بزرگ‌ترین توافق صادرات گاز در تاریخ اسرائیل باشد و انتقال گاز از میدان «لویاتان» در شرق مدیترانه به مصر را دربرگیرد. این میدان در حدود ۱۳۰کیلومتری سواحل شمالی اسرائیل واقع شده و تحت مدیریت شرکت آمریکایی شورون فعالیت می‌کند. لویاتان که ذخایرش بیش از ۶۲۰ میلیارد مترمکعب برآورد می‌شود، یکی از منابع کلیدی تأمین انرژی برای اسرائیل، اردن و مصر است و بخش مهمی از برنامه صادرات منطقه‌ای گاز به اروپا محسوب می‌شود. لغو این توافق، توسعه فاز دوم میدان را متوقف کرده و روابط انرژی سه‌جانبه میان اسرائیل، مصر و آمریکا را به حالت تعلیق درآورده است. رسانه‌های اسرائیلی گزارش داده‌اند این تصمیم می‌تواند به اختلاف سیاسی میان تل‌آویو و واشنگتن نیز منجر شود، زیرا هر دو کشور در ماه‌های اخیر برای تقویت محور انرژی شرق مدیترانه تلاش کرده‌اند. منابع نزدیک به وزارت انرژی اسرائیل گفته‌اند کوهن نگران است صادرات گسترده به مصر باعث کمبود گاز در بازار داخلی و افزایش بهای انرژی در اسرائیل شود. در مقابل، مقام‌های آمریکایی معتقدند توسعه همکاری با مصر می‌تواند به کاهش نفوذ روسیه در بازار گاز اروپا کمک کند. تحلیلگران می‌گویند این مناقشه نمادی از تنش پنهان در روابط دولت نتانیاهو با کاخ سفید است؛ شکافی که هم در سیاست منطقه‌ای و هم در بازار انرژی مدیترانه بازتاب یافته است.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضی واقع در قریه ملکار پلاک ۱۰ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۳۴۲۳ / ۱۴۰۳
رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۲۵۵۷۳ پلاک ۷۸۳ فرعی آقای سید مجید میر رضائی رودکی فرزند سید محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۲ / ۳۰۲ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای حاج حسین رجبی موحد.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م.الف. ۲۰۲۳۷۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۶ / ۰۷ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰ / ۰۸ / ۱۴۰۴
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۴۳۳۲

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل - دهستان دشت سر
۳۵ - اصلی (قریه ترک کلا)
۳۹۴ فرعی آقای محمد فلاح در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی که بیست سیر مشاع از دویست و چهل سیر عرصه موقوفه است به مساحت ۱۵ / ۱۸۴ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از عباس فلاح.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م.الف. ۲۰۳۳۸۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۰ / ۰۸ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴ / ۰۸ / ۱۴۰۴
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل ۴۷۵۱

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل - دهستان لیتکوه
۲۶ - اصلی (قریه تازه آباد ورکاده)
۸۹۴ فرعی از ۶ فرعی آقای بابک جوادی مهر در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۵ / ۱۳۶ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از مرتضی اسدی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م.الف. ۲۰۲۳۸۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۲۶ / ۰۷ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰ / ۰۸ / ۱۴۰۴
حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل ۴۳۳۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه
دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۳۱۶۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم شاهین دهقانی متقی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۵۹۲ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۶.۰۰ متر مربع از پلاک ۷۰۳ فرعی از ۳۶۵ اصلی واقع در کرج مهرشهر بلوار گلستان خ چناران ین است نهم شرقی پ ۵ خریداری از مالک رسمی آقای خانم عباسعلی ترابی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۰۸.۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴.۰۸.۲۵
عباس صبوری
رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۷۶۷
شناسه ۲۰۳۶۹۱۲