خبر

با حضور مقام معظم رهبری برگزار شد

مراسم عزاداری و قرائت زیارت اربعین

• **پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر مقام معظم رهبری:** در اربعین شهادت سید و سالار شهیدان حضرت اباعبدالله الحسین علیه‌السلام، مراسم عزاداری در حسینیه امام خمینی (ره) با حضور رهبر معظم انقلاب اسلامی برگزار شد. در این مراسم که به علت رعایت دستورالعمل‌های ستاد ملی مقابله با کرونا بدون حضور جمعیت برگزار شد، آقای مطیعی به قرائت زیارت اربعین و ذکر مصیبت پرداخت.

ادامه از صفحه اول

شجریان نماد موسیقی فاخر و هنر مستقل

به همین دلیل بین مردم محبوبیت زیادی پیدا کرد؛ به‌خصوص در دهه گذشته و از اواخر دهه ۸۰. بنابراین در مجموع ایشان در زمان حیاتش «ارج‌شناسی» داخلی و بین‌المللی پیدا کرد و این محبوبیت به‌سبب استقلالش در جامعه هنری بود. به قول ژان لوک گدار هنر (به‌ویژه سینما) همیشه ابزارها و امکانات و مخارج سنگینی دارد و در بسیاری موارد هزینه‌ها متکی و وابسته به دولت یا قدرت‌های مالی می‌شود، بنابراین مستقل‌ماندن از این نظر سخت‌تر و ارزشمندتر است.درهرحال استاد شجریان در اوج‌هایی که داشته و آوازهایی که از ایشان به‌جا مانده است و همیشه هم باقی خواهد ماند، دردها و آلام جامعه را بازگو کرده؛ به همین دلیل جامعه قدردان اوست. و چون ایشان به‌شکل رسمی کنار گذاشته و از صدا وسیما و نهادهای رسمی حذف شد، واکنش عمومی هم برانگیخته شد و طبیعی بود؛ چراکه این سؤال پیش می‌آید که جدا از مسائل سیاسی و سلایق فکری اصولا تبلیغات رسمی کشوری و ملی چرا باید نسبت به ارزش‌های فرهنگی و هنری و تاریخی و ملی، قدرشناسی نداشته باشند یا حقایق را بازگو نکنند یا درباره آن سکوت کنند یا گزینشی عمل کنند؟ این موضوع در مورد شخصیت‌های دیگر مثل دکتر شریعتی هم صادق است که جدا از تحلیل‌های فکری و سیاسی شخصیت‌های فرهنگی و تاریخی و ملی و اخلاقی‌اند که باید همیشه مورد شناسایی رسمی و عمومی قرار گیرند؛ هم ازسوی جامعه و هم ازسوی دولت ها. مثلا شخصیت‌هایی علمی مانند دهخدا یا شخصیتی ملی و تاریخی همچون مصدق ارزش‌ها و میراث علمی و متعلق به سرمایه اجتماعی و فرهنگی و نمادین ما هستند که اگر دولتی بخواهد آنها را نفی کند، اعتبار خودش مخدوش می‌شود . من خود در چند کنسرت ایشان در داخل و خارج شرکت داشتم و چنین برداشت عمومی‌ای را در سطح جهانی و داخلی از کار و هنر شجریان شاهد بوده‌ام و نسل ما در دهه‌ها و دوره‌های گذشته با صدا و آثار او تجربه زیسته داشته‌ایم و زمره و هم‌سرایی کرده‌ایم.

«شرق» تأثیر ۲ عامل دلار و بازار دارایی‌ها را بر سبد مصرفی خانوار بررسی می‌کند

۷/۶ میلیون نفر نیازمند حمایت فوری

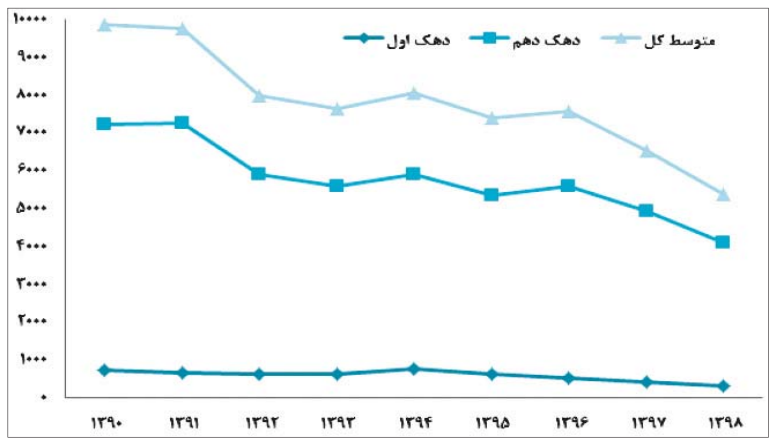
دلار ۳۰ هزار تومانی در ماه‌های آینده سبد مصرفی خانوار در بعد اقلام خوراکی را متأثر می‌کند

شکوفه حبیب‌زاده: افزایش نرخ ارز و چندبرابرشدن بازار دارایی‌ها، سرانجام هزینه‌های سبد مصرفی خانوار را سرشکن کرد. در این میان گزارش اخیر وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بیان می‌کند که چگونه طی چند سال، افزایش هزینه‌ها سبب شد یک خانوار شهری با هزینه ماهانه ۴،۰۸ میلیون تومان، جزء سه دهک بالای جامعه قرار بگیرد. این گزارش نشان داده که درحال‌حاضر و با افزایش هزینه‌ها، ۷،۶ میلیون نفر نیازمند حمایت ویژه هستند و باید تحت پوشش طرح تأمین امنیت غذایی قرار بگیرند. این ارقام نگران‌کننده نشان می‌دهد که توجه ویژه دولت به اقشار کم‌درآمد، درحال‌حاضر ضروری است و جایگزینی اقلام در سبد مصرفی خانوار (سویا به‌جای گوشت و...) منجر به کمبود کالری و پروتئین در افراد شده و همچنین با حذف یا به‌تعویق‌انداختن هزینه‌های سلامت در سبد مصرفی خانوار، در آینده با هزینه‌های سرسام‌آور درمان برای دولت مواجه خواهیم بود.

پایین‌بودن سطح رفاه عمومی و ضرورت گسترش طرح تأمین امنیت غذایی

در بخشی از گزارش وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با عنوان «یارانه نقدی الزاما کارآمدتر از کالابرگ نیست» آمده: «امروز آمارها حاکی از پایین‌بودن سطح رفاه عمومی تمام خانوارهای کشور و به‌طور خاص جهش نرخ فقر در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ است. در سال ۹۹ نیز با توجه به اثرات بحران کرونا بر اشتغال و درآمد، نرخ فقر افزایش خواهد یافت. نگاهی به متوسط هزینه‌های ماهانه خانوارهای شهری، پایین‌بودن سطح رفاه را به‌روشنی نشان می‌دهد. بر این اساس، یک خانوار شهری با هزینه ماهانه ۴،۰۸ میلیون تومان جزء سه دهک بالای جامعه است و تنها ۲،۵ میلیون خانوار (۱۰درصد خانوارها) در کشور ماهانه بیش از ۹ میلیون تومان هزینه می‌کنند (بیش از ۰،۴۸ این خانوارها تهرانی هستند و تنها ۰،۶درصد آنها در سیستان‌وبلوچستان زندگی می‌کنند). متوسط هزینه مصرفی خانوارها نیز به‌جز اجاره، نسبت به سال ۱۳۹۵، ۱۱ درصد کاهش یافته است و بخش مهمی از این کاهش برای پوشش افزایش قابل‌توجه هزینه اجاره‌بها بوده است. به‌طور متوسط یک‌سوم هزینه‌های خانوارهای اجاره‌نشین به اجاره‌بها اختصاص پیدا می‌کند و این میزان در دهک‌های مختلف درآمدی بین ۲۵ تا ۳۶ درصد متغیر است. کاهش مصرف ۱۱درصدی، به‌طور خاص، در میزان استفاده از مواد غذایی نمایان است».

این گزارش به یافته‌ها اشاره کرده و می‌افزاید: «متوسط مصرف ماهانه گوشت قرمز خانوارهای کشور در سال ۱۳۹۸ به نصف مقدار آن در سال ۱۳۹۰ کاهش یافته است. برای خانوارهای دهک اول، مصرف ماهانه گوشت قرمز از ۷۰۰ گرم در سال ۱۳۹۰ به ۳۰۰ گرم در سال ۱۳۹۸ رسیده است. برای دهک دهم نیز مصرف گوشت قرمز از شش‌هزارو ۴۰۰ گرم در سال ۱۳۹۰ به چهارهزارو ۴۰۰ گرم در سال ۱۳۹۸ رسیده است. این کاهش قابل‌توجه، برای تمامی دهک‌ها، به‌ویژه دهک‌های پایین، در مصرف مواد غذایی دیگری مانند لبنیات و برنج نیز مشاهده می‌شود».



۷/۶ میلیون خانوار نیازمند حمایت ویژه هستند

در پایان این گزارش معاونت رفاه پیشنهاد می‌کند طرحی با عنوان «تأمین کالاهای اساسی خانوارهای کم‌درآمد یا فاقد درآمد مستمر در شرایط کرونا» طراحی و اجرا شود. این معاونت به ۷،۶ میلیون خانوار شناسایی‌شده اشاره می‌کند که حتما درحال‌حاضر باید تحت پوشش قرار گیرند. این خانوارها به‌این‌ترتیب در بین افراد تحت پوشش گنجانده می‌شوند. ۴،۵ میلیون خانوار آسیب‌پذیری که تحت پوشش نیستند؛ این دسته ویژگی‌های خاص خود را دارند.

۱. یارانه‌بگیر هستند.

۲. هیچ‌یک از اعضای خانوار تحت پوشش نهادهای حمایتی نیستند.

۳. هیچ‌یک از اعضای خانوار تحت پوشش بیمه‌های اجتماعی (به غیر از صندوق روستاییان و عشایر) نیستند.

۴. خانوارهای مستمری‌بگیری که مجموع مستمری ماهانه آنها کمتر از ۱،۸ میلیون است.

۵. هیچ‌یک از اعضای خانوار سفر خارجی نداشته‌اند.

۶. ارزش خودروی خانوار (قیمت روز دی‌ماه ۱۳۹۸) کمتر از ۵۰ میلیون تومان است.

۷. میانگین خرید کارت خانوار در شش‌ماهه اول ۱۳۹۸ کمتر از ۲،۳ میلیون تومان بوده است.

۳،۲ میلیون خانوار تحت پوشش حمایتی: دسته بعدی ۳،۲ میلیون خانوار تحت پوشش حمایتی را در برمی‌گیرد. در این میان ۲،۳ میلیون نفر تحت پوشش کمیته امداد و ۹۰۰هزار نفر تحت پوشش بهزیستی قرار دارند.

استان‌های با خانوار آسیب‌پذیر کدام‌اند؟

براساس این گزارش، حدود ۰،۴۰ درصد از جمعیت ۷،۶ میلیون خانوار آسیب‌پذیر شناسایی‌شده در استان‌های خراسان رضوی، تهران، آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی و خوزستان سکونت دارند و از نظر بعد خانوار به‌طور متوسط از میانگین خانوارهای کشور کم‌جمعیت‌تر هستند.

۲ سبد پیشنهادی با برآورد هزینه

سبدهای پیشنهادی این معاونت مشتمل بر گوشت قرمز، مرغ، برنج، روغن نباتی، قند و شکر، پنیر و تخم‌مرغ است که در قالب دو نوع سبد «به میزان متوسط مصرف خانوارهای کشور در سال ۱۳۹۸» و «به میزان مصرف خانوارهای دهک چهام (مرز خط فقر)» پیشنهاد داده شده است. در سبد ارائه‌شده نوع اول، با درنظرگرفتن متوسط هزینه‌های مصرف خانوارهای کشور در سال ۱۳۹۸، هزینه هر بار ارائه سبد به یک خانوار ۲۹،۸۰ دلار و هزینه هر بار ارائه سبد به ۷،۶ میلیون خانوار، ۲۲۷ میلیون دلار برآورد شده است. در این میان، هزینه ارائه سبد غذایی با حذف گوشت قرمز و برنج از آن، در هر بار ارائه به یک خانوار ۲۵،۷۰ دلار برآورد شده که در هر بار ارائه به ۷،۶ میلیون نفر، ۱۳۴ میلیون دلار خواهد بود. در سبد نوع دوم، با درنظرگرفتن صرف خانوارهای دهک چهام (مرز خط فقر)، هزینه هر بار ارائه سبد به یک خانوار ۲۵،۷۰ دلار و هزینه هر بار ارائه سبد به ۷،۶ میلیون خانوار، ۱۹۶ میلیون دلار پیش‌بینی شده است. همچنین هزینه ارائه سبد غذایی با حذف گوشت قرمز و برنج از آن، در هر بار ارائه سبد به یک خانوار، ۱۷،۰۹ دلار و هزینه هر بار ارائه سبد به ۷،۶ میلیون نفر، ۱۳۰ میلیون دلار برآورد شده است.

تأثیر شگرف افزایش هزینه مسکن بر سبد معیشت خانوار

وحید شقاقی‌شهری، اقتصاددان، در گفت‌وگو با «شرق» با اشاره به سهم هزینه‌ها در سبد مصرفی خانوار می‌گوید: «در ایران، سهم مسکن و اجاره در سبد مصرفی خانوار ۳۰ درصد، سهم آموزش و سلامت ۱۰ درصد است و ۶۰ درصد باقی‌مانده صرف هزینه‌های خوراک، پوشاک و حمل‌ونقل می‌شود».

او با اشاره به این سهم‌بندی و روند افزایش قیمت آن می‌افزاید: «اگر این سهم‌بندی را به‌عنوان سبد مصرفی مردم در نظر بگیریم، در سال‌های ۹۹ و ۹۸ در حوزه مسکن افزایش شدید قیمت‌ها را شاهد بودیم. حتی رشد اجاره‌بها به‌مراتب بالاتر رفته و فشار سنگینی بر خانوارهای اجاره‌نشین وارد کرد و ازآنجاکه مسکن ۳۰ درصد از سبد مصرفی را شامل می‌شود، هرگونه افزایش در اجاره‌بها با ضریب ۳۰درصدی فشار را بر سبد مصرفی مردم وارد می‌کند. در حوزه سلامت هم بخشی از هزینه‌ها افزایش چشمگیری داشته است. در حوزه خوردوخوراک تا حدودی دولت تلاش می‌کند جلوی آن را بگیرد، ولی وقتی در بازار دارایی‌ها (خودرو، طلا، مسکن و بازار سرمایه) افزایش قیمت‌ها را شاهد هستید. این افزایش‌ها خود را به‌تدریج در بازار کالا و خدمات نشان می‌دهد». او با تأکید بر اینکه رشد قیمت در بازار دارایی‌ها خود را به‌تدریج در بازار کالا و خدمات نشان می‌دهد، می‌گوید: «با اینکه دولت تلاش می‌کند کنترل قیمت‌ها را در بازار کالا و خدمات شاهد باشیم، اما گاهی بنا بر دلایلی شاهد افزایش قیمت‌ها هستیم. وقتی قیمت دلار بالا می‌رود، قیمت بخشی از مواد اولیه، قطعات، مواد واسط تولید کالا و خدمات به سبب آنکه نزدیک به ۷۰ درصد ارزبری دارند و وابسته به دلار هستند، افزایش پیدا می‌کند. پس بین بازار دارایی‌ها و بازار کالا و خدمات کاملا هم‌پوشانی وجود دارد و افزایش نرخ دلار با کمی فاصله، در بازار کالا و خدمات تأثیر می‌گذارد».

تأثیر ۲ عامل دلار و بازار دارایی‌ها بر سبد مصرفی خانوار

شقاقی‌شهری با بیان اینکه از دو زاویه سبد مصرفی مردم تحت‌الشعاع قرار می‌گیرد، می‌گوید: «سبد مصرفی مردم از دو زاویه تحت‌الشعاع قرار می‌گیرد؛ هم از زاویه بازار دارایی‌ها به‌صورت مستقیم و هم از زاویه افزایش نرخ دلار».

او درباره نقش بازار دارایی‌ها بر اثرگذاری سبد مصرفی خانوار توضیح می‌دهد: «در نظر داشته باشید مسکن کالای سرمایه‌ای در اقتصاد ایران است. ممکن است در خیلی از کشورهای دنیا، مسکن کالای مصرفی باشد، اما در کشور ما نقش سرمایه‌ای‌اش بیشتر از نقش مصرفی آن است؛ بنابراین بخش مسکن کاملا در سبد مصرفی مردم خودش را نشان داده و با وزن ۳۰ درصدی اثراتش را در سبد مصرفی نشان می‌دهد. در یکی، دو سال اخیر شاهد افزایش چشمگیر قیمت مسکن بوده‌ایم. در سال‌های اخیر سالانه صد درصد شاهد افزایش قیمت مسکن بوده‌ایم. این افزایش قیمت افزایش قیمت اجاره‌بها را نیز موجب می‌شود. در کلان‌شهری مثل تهران شاهد حداقل پنج، شش برابر شدن قیمت مسکن در دو، سه سال اخیر هستیم؛ یعنی قیمت بخش مسکن پنج برابر شده و اجاره‌بها هم به همین میزان افزایش پیدا کرده و تمام کارهایی که دولت برای کنترل اجاره‌بها و مسکن انجام داده یا دستوری بوده یا سیاست‌های اجبارگونه که در اقتصاد ایران هرگز جواب نمی‌دهد. امکان ندارد که بتوانیم با بگیروببند و اجبار بازار را کنترل کنیم؛ چون بازارها به هم مرتبط هستند و اگر درک درستی از ارتباط متقابل بین بازارها نداشته باشیم، راهکارها هم غیراصولی خواهد بود».

این کارشناس می‌افزاید: «در بازار دارایی، نقدینگی بین دارایی‌ها در حال نوسان است. نقدینگی، اول وارد بازار دلار و طلا می‌شود و وقتی به حالت پرریسک رسید و افزایش پیدا کرد که سرمایه‌گذاران احتمال می‌دهند ممکن است بیشتر از آن ریسک بالایی داشته باشد، نقدینگی به سمت بازار خودرو، مسکن و سرمایه سرازیر می‌شود. وقتی نقدینگی در بازار دارایی‌ها چرخش کاملی را انجام داد و همه بازار دارایی‌ها در راستای افزایشی هم‌گرا به یک عدد شد، به‌تدریج خود را در بازار دوم، یعنی بازار کالا و خدمات نشان می‌دهد. این افزایش، اثر خود را در بازار کالا و خدمات هم می‌گذارد و سبد مصرفی مردم را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد؛ بنابراین سبد مصرفی مردم، خود را با قیمت دلار تطبیق می‌دهد. وقتی قیمت دلار هفت برابر می‌شود، باید منتظر باشید که قیمت طلا، مسکن، خودرو و بازار سرمایه هم به این عددها میل کند و به‌تدریج به بازار کالا و خدمات تسری یابد». شقاقی‌شهری با رد اثرگذارنبودن دلار بر تولید داخل، می‌گوید: «بارها مسئولان می‌گویند صنعت در ایران تولید داخل است و نباید از دلار متأثر شود؛ اما هزینه‌های تولید در ایران، ارزبری خارجی دارد؛ بنابراین تولیدکنندگان همین مشکل را دارند. در خودروی ملی که مورد حمایت و مدیریت دولت است، می‌بینید که قیمت خودروهای داخلی چهار، پنج برابر شده‌اند. سایر کالاها هم همین‌طور هستند.

ادامه در صفحه ۵

خبر

اختصاص ۹ میلیارد دلار ارز ترجیحی به واردات کالاهای اساسی

• دبیر ستاد تنظیم بازار گفت: امسال در مجموع ۹ میلیارد دلار ارز چهارهزارو ۲۰۰ تومانی به واردات کالاهای اساسی تخصیص یافته است.

به گزارش وزارت صنعت، معدن و تجارت، محمدرضا کلامی با بیان اینکه امسال ۹ میلیارد دلار ارز چهارهزارو ۲۰۰ تومانی به واردات کالاهای اساسی تخصیص یافته است، گفت: هشت میلیارد دلار از این رقم از سوی بانک مرکزی تأمین می‌شود و یک میلیارد دلار نیز از محل تأمین ریال و مابه‌التفاوت نرخ ارز اختصاص خواهد یافت.

دبیر ستاد تنظیم بازار با اشاره به اینکه پنج قلم اصلی کالا درحال‌حاضر ارز چهارهزارو۲۰۰ تومانی دریافت می‌کنند، افزود: ارز مورد نیاز برای روغن خام و چهار قلم نهاده دامی برابر با ۶،۴ میلیارد دلار است و میزان ارز تخصیصی برای دارو نیز ۲،۵ میلیارد دلار است.

سرپرست معاونت بازرگانی داخلی وزارت صنعت، معدن و تجارت اظهار کرد: سهم ارز تعیین‌شده برای کتاب‌های دانش‌آموزی برابر ۳۰ میلیون دلار و سهم برخی از نهاده‌های کشاورزی نیز ۷۰ میلیون دلار است.

کلامی افزود: برای پنج قلم کالای مشمول دریافت ارز چهارهزارو ۲۰۰ تومانی باید تاکنون چهارمیلیاردو ۴۰۰ میلیون دلار پرداخت می‌شد که طبق آخرین آمار میزان تخصیص ارز سه‌ونیم میلیارد دلار و میزان تأمین ارز سه‌میلیارد دلار است.

به گفته او ۶۰ درصد از ارز تعیین‌شده در برنامه تاکنون کد تأمین را دریافت کرده‌اند.

کلامی با اشاره به اینکه نظارت بر اقلام مشمول دریافت ارز چهارهزارو ۲۰۰ تومانی در اولویت برنامه‌هاست، گفت: درحال‌حاضر اقلامی مانند روغن در شبکه‌های توزیع با قیمت مصوب وجود دارد.

وی اظهار کرد: مقادیر موجودی روغن در سقف اعداد مصوب موجود است و موجودی مناسبی را در این حوزه داریم و هیچ مشکلی از این بابت نیست.

سیمان پاکتی گران شد

• براساس توافقات به‌عمل‌آمده انجمن سیمان با سازمان حمایت، قیمت سیمان پاکتی افزایش پیدا کرد.

به گزارش تسنیم، در ابلاغیه انجمن سیمان به شرکت‌های سیمان آمده است:

با پیگیری‌های مستمر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان و پس از هماهنگی با رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، با توجه به افزایش قیمت کیسه‌های پروپیلن که ناشی از افزایش قیمت مواد پتروشیمی بوده است، سازمان مذبور (سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان) با افزایش نرخ سیمان پاکتی موافقت کرده و مراتب را به ۳۱ استان ابلاغ کرده است.

براساس این ابلاغیه اولین موافقت با افزایش قیمت سیمان پاکتی به میزان هر تن، ۴۰ هزار تومان نسبت به قیمت‌های مصوب توسط سازمان صنایع استان سیستان‌وبلوچستان در همان روز (۱۵ مهر) صورت پذیرفته است.

این مقام صنفی در این نامه از مدیران عامل شرکت‌های سیمان خواسته هرچه سریع‌تر پس از هماهنگی با سازمان صنایع استان حوزه استقرار کارخانه، نسبت به تعدیل نرخ فروش سیمان پاکتی اقدام شود.

البته تأکید شده «ترتیبی اتخاذ فرمایند تا از هرگونه کمبود سیمان پاکتی در محدوده توزیعی آن شرکت جلوگیری به عمل آید».

www.sharghdaily.ir

آگهی موضوع ماده۳وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۰۲۵۳ مورخ ۱۳۹۹،۰۶،۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بنام آقای/ خانم سقا بتوان فرزند رمضان ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۲،۷۸ مترمربع پلاک ۹۶فرعی از ۲۷ اصلی واقع در کلین خونی مازندران بخش ۱۱ ثبت نور محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد درصورتی که اشخاص ذی نفع به آرا اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نماید.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۹۰۵۴۰۴

تاریخ انتشاراول۹۹/۷/۵ تاریخ انتشاردوم۹۹/۷/۱۹

صفر رضوانی گیل کلایی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

م الف ۹۹/۱۸۲

منطقه آزاد قشم Q.F.A

سازمان منطقه آزاد قشم در نظر دارد فروش یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۲۶۲ متر مربع واقع در جزیره قشم شهر درگهان(سایت بازیافت) با کاربری تجاری - خدماتی را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط به فروش برساند.

–قیمت پایه به مبلغ ۱،۳۸۲،۹۳۴،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک تریلیون و سیصد و هشتاد و دو میلیارد و نهصد و سی و چهار میلیون ریال)

–نحوه پرداخت: نحوه پرداخت مزایده فوق ۳۰ %(سی درصد) نقد و الباقی طی اقساط ۳۶ ماهه (سی و شش ماهه)می باشد.

–مبلغ و نوع تضمین شرکت در مزایده: ۵ % (پنج درصد) قیمت پایه به مبلغ ۶۹،۱۴۶،۷۰۰،۰۰۰ ریال (شصت و نه میلیارد و یکصد و چهل و شش میلیون و هفتصد هزار ریال) ،که به صورت ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی به حساب شماره ۴۶۵۱۵۲۵۳۴۸ بانک ملت با شناسه واریز ۹۹۰۰۹۸۰۳۱۲۹ به نام سازمان منطقه آزاد قشم

–مهلت دریافت اسناد مزایده: متقاضیان می توانند پس از واریز مبلغ ۱،۵۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره ۴۶۵۱۵۲۵۳۴۸ با شناسه واریز ۹۹۰۰۹۸۰۳۱۲۹ بانک ملت به نام سازمان منطقه آزاد قشم ، از تاریخ ۹۹/۰۷/۲۰ تا تاریخ ۹۹/۰۷/۲۹ جهت دریافت اسناد و مدارک مزایده مراجعه نمایند .

–مهلت تحویل اسناد فراخوان: از تاریخ ۹۹/۰۷/۳۰ تا تاریخ ۹۹/۰۸/۱۰ (آخرین مهلت تحویل پیشنهادها پایان ساعت اداری مورخ ۹۹/۰۸/۱۰ می باشد)

–زمان و محل تشکیل کمیسیون و بازگشایی پاکتها: رأس ساعت ۱۰:۰۰ روز یک شنبه تاریخ ۹۹/۰۸/۱۱ – جزیره قشم– اسکله بندر بهمن - مدیریت امور حقوقی و قراردادها

– محل دریافت و تحویل اسناد مزایده: جزیره قشم– اسکله بندر بهمن - مدیریت امور حقوقی و قراردادها - دبیر خانه کمیسیون معاملات. تلفن۳۵۲۵۲۱۵۰ - ۰۷۶ و ۳۵۲۵۲۴۷۱ - ۰۷۶ فاکس ۳۵۲۴۱۷۰۶–۰۷۶ (کد پستی : ۷۹۵۱۶۱۷۴۴۴)

– آدرس الکترونیکی: www. Qeshm.ir

سایر توضیحات:

–به پیشنهاداتی که پس از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.

–سایر اطلاعات و جزییات مربوط در اسناد مزایده مندرج است.–هزینه انتشار آگهی مزایده به عهده برنده مزایده ، می باشد.

دبیرخانه کمیسیون معاملات

شرکت ملی نفت ایران
شرکت نفت مناطق مرکزی ایران
شرکت بهره‌برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی

شماره مجوز:۱۳۹۹.۳۷۲۲
نوبت اول

آگهی ارزیابی کیفی مناقصه گران ۲۰۹۹۰۹۱۷۰۱۰۰۰۰۳۵
مناقصه عمومی دو مرحله‌ای شماره ۹۹۰۱۱
موضوع مناقصه: UPS صنعتی – شماره تقاضای خرید: ZRD-9600041

شرکت بهره‌برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی مستقر در شیراز در نظر دارد مطابق شرایط و مشخصات ذیل. UPS صنعتی مورد نیاز مناطق عملیاتی پارسیان خود را از شرکت های تولیدکننده واجد شرایط تامین نماید. از متقاضیان شرکت در مناقصه دعوت می‌شود با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت(ستاد) پس از مطالعه دقیق شرایط عمومی و اختصاصی مناقصه و مشخصات فنی کالای مورد نیاز (در پایین همین آگهی) در صورتیکه توانایی تهیه کالا را داشته باشند، نسبت به تکمیل و ارسال فرم ارزیابی کیفی مناقصه گران در سایت فوق اقدام نمایند.

۱– شرح مشخصات فنی کالا: (شرح کامل مشخصات فنی کالاها به همراه همین آگهی در سایت فوق‌الذکر موجود می‌باشد. UPSصنعتی
۲– کلیه مراحل برگزاری فرآیند مناقصه، از دریافت و تحویل اسناد ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل، صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس http://setadiran.ir میسر خواهد بود. ضمنا مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور،لازم است مراحل ثبت نام در سایت فوق و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه به انجام رسانند. تلفن پشتیبانی سامانه: ۴۱۹۳۴–۰۲۱
۳– مهلت تحویل: آخرین مهلت ارسال فرمهای تکمیل شده ارزیابی کیفی تا پایان وقت اداری روز ۹۹/۰۸/۱۱ می‌باشد.
۴– ارسال اسناد مناقصه: ۴–۱) پس از انجام ارزیابی کیفی، شرکت های تایید شده ملزم به ارائه پاکات ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار معتبر بانکی شش ماهه یا سه ماهه قابل تمدید و یا رسید واریز وجه نقد (شماره حساب جهت واریز وجه با هماهنگی امور مالی مشخص می‌گردد)به مبلغ ۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به نام شرکت بهره‌برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی، پیشنهاد فنی و پیشنهاد مالی از طریق سامانه ستاد می‌باشند. در غیر این صورت امکان ادامه حضور در روند مناقصه وجود نخواهد داشت. ۴–۲) تاریخ گشایش پیشنهادات مالی پس از بررسی پیشنهادات فنی شرکت ها، اعلام خواهد شد.
۵– اقلام مربوط به درخواست خرید ZRD–۹۶۰۰۰۴۱ باید به صورت پیش کرایه به آدرس: استان فارس– شهرستان لامرد– میدان دانشجو– بلوار دانشگاه آزاد– منطقه عملیاتی پارسیان – انبار تدارکات کالا ارسال گردد.
۶– در صورت برنده شدن ارائه ضمانتنامه انجام تعهدات به میزان ۱۰درصد مبلغ معامله الزامیست
۷– برنده مناقصه می‌تواند با ارائه ضمانتنامه بانکی معتبرحداکثر به میزان ۲۵% کل مبلغ معامله پیش پرداخت دریافت نماید.
۸– قیمت تراز شده با توجه به امتیازات فنی ارایه شده توسط کمیته فنی بازرگانی و ضریب تاثیر ۴۰درصد محاسبه و ملاک تعیین برنده خواهد بود.
توجه: هرگونه تغییر در شرایط و زمان مناقصه به اطلاع کلیه شرکت کنندگان در مناقصه خواهد رسید
در صورت ضرورت با شماره تلفن ۳۲۱۳۸۴۰۲و ۳۲۱۳۸۴۳۶–۰۷۱ تماس بگیرید و مکاتبات خود را به شماره ۳۲۳۱۴۴۴۷–۰۷۱ ارسال نمایید

روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی