یادداشت

دانشگاه تعطیل، زیست معلق

درباره تعطیلی دانشگاه پس از رخدادهای اخیر و نگرانی از تداوم آن

بهارزمانی

تعطیلی دانشــگاه فقط به معنای بسته‌شدن کلاس‌ها نیست؛ تعلیق یک شــیوه زیست و وقفه در جریان بخشــی از فرهنگ جامعه است. به‌ویژه زمانی که این تعطیلی نه برنامه‌ریزی‌شــده و محدود، بلکه ناگهانی و در پی رویدادهای اجتماعی اعمال می‌شود. در چنین وضعی، دانشگاه از یک نهــاد زنده و فعال بــه متغیری قابل حذف تقلیل می‌یابــد؛ تجربه‌ای که در انقلاب فرهنگی از ســر گذرانده‌ایم و تبعــات مخرب آن همچنان در جامعه امروز پابرجاســت. تعطیلی دانشگاه‌ها پس از آنچه در ماه گذشته در فضای عمومی جامعه رخ داد نیز دقیقا از همین جنس بود؛ تقویم آموزشی ناگهان از کار افتاد، کلاس‌ها متوقف شدند و دانشگاه، به جای آنکه به‌مثابه یک نهاد اجتماعی نقش ایفا کند، از صحنه کنار گذاشته شد.

آموزش ادامه یافت، زیست نه

در روایت رســمی معمولا تأکید می‌شود که آموزش به‌طور کامل متوقف نشده است؛ کلاس‌هایی به شــکل مجازی برگزار شده‌اند و وعده‌هایی برای جبران داده شده اســت. اما مســئله اصلی در جای دیگری است. دانشگاه فقط محل انتقال محتوا نیســت. آنچه در این تعطیلی از میان رفت، زیست دانشــجویی بود؛ همان تجربه‌ای جمعی که بخشــی از هویــت اجتماع را می‌سازد. زیســت دانشــجویی در راهروها، فضاهای عمومی، گفت‌وگوهای غیررســمی و حتی اختلاف‌نظرها شکل می‌گیرد. تعطیلی پس از رخدادهای اخیــر، ایــن لایه زنده و مولــد را قطع کرد و دانشــجو را بــه واحدی منفرد تقلیل داد.

بازگشت اجباری به خانه و برهم‌خوردن تعادل

تعطیلی دانشگاه برای بسیاری از دانشجویان فقط به معنای تغییر محل زندگی نبود؛ به معنای از دســت دادن حداقل‌هایی بود که به تدریج شــکل گرفته بودند: اســتقلال نسبی، شغل‌های پاره‌وقت، درآمدهای اندک و نظمی شــکننده میان تحصیل و کار. بازگشــت ناگهانی به خانه، این امکان را از بین برد و اســتقلال نســبی دانشــجو را تعلیق کرد. این تغییر، صرفا فردی نبود؛ حذف همیــن حداقل‌ها، تعادل خانواده را نیز برهم زد و فشــارهای تازه‌ای به روابط درون خانواده وارد کرد. تعطیلی دانشــگاه، از این منظر، تصمیمی صرفا آموزشــی نبود، بلکه عاملی شــد که مســتقیما بر معیشت، روابط و نابرابری‌های اجتماعی اثر گذاشت.

دانشگاه خاموش در بزنگاه

دانشــگاه، در ذات خود، نهادی آموزشی-اجتماعی است. نقش آن فقط تربیت نیروی متخصص نیســت؛ شکل‌دادن به شــیوه اندیشیدن، گفت‌وگو و مواجهه جمعی با مســائل جامعه اســت. در بزنگاه‌های حساس، دانشگاه می‌توانــد فضایی برای جهت‌دهی متفکرانه، تعدیل هیجانات و تبدیل تنش به فهم باشــد. بــا وجود این، بســتن درهای آن به روی دانشــجو راهکاری قدیمی برای پاک‌کردن صورت‌مســئله بوده و هست. خاموش‌کردن دانشگاه در چنین لحظاتی، صرفا حذف یک مکان فیزیکی نیســت؛ حذف یک امکان اجتماعی است؛ امکانی که می‌توانســت به جای تشدید شکاف‌ها، به تولید معنا و گفت‌وگو کمک کند. جامعه‌ای که دانشــگاهش در بزنگاه‌ها خاموش می‌شود، یکی از معدود فضاهای نهادمند تفکر جمعی را از دست می‌دهد. نتیجه، دانشگاهی است که خاطره مشترک نمی‌سازد و نسلی از دانشجویان که بخش مهمــی از جامعه امروز و فردا ایران را تشــکیل می‌دهند، تجربه جمعی‌شــان نه حول گفت‌وگو و مشــارکت، بلکه حول وقفه و حذف شکل گرفته است و این علاوه بر تأثیرات کوتاه‌مدت مخرب، فرهنگ اجتماعی آتی این مرز و بوم را به چالش می‌کشد.

نگرانی از فردا؛ تعلیقی که رسمی می‌شود

آنچه امروز به این وضعیت ابعاد جدیدی می‌دهد، خبرهایی است مبنی بر واگذاری تصمیم‌گیری نوع آموزش به خود دانشگاه‌ها؛ اینکه انتخاب میان حضوری یا مجازی‌بودن، به «تشخیص دانشگاه» سپرده شده است. در ظاهر، این تصمیم می‌تواند نشــانه‌ای از انعطاف باشــد، اما در غیاب هرگونه الزام برای حفظ زیســت دانشــگاهی، خطر دیگری را در خود دارد: رسمی‌شــدن تعلیق. برخی دانشگاه‌ها همین حالا مسیر مجازی‌سازی را انتخاب کرده‌اند؛ نه به‌عنوان راه‌حلی موقت، بلکه به‌مثابه گزینه‌ای آماده در هنگام احســاس هر بحران. مســئله اینجاست که وقتی دانشگاه بتواند هر لحظه بدون هزینه اجتماعی، به آموزش مجازی عقب‌نشینی کند، نقش اجتماعی‌اش به‌تدریج کم‌رنگ شــده و به نهادی حداقلی تقلیل می‌یابد. دانشــگاهی که تعطیلی برایش ســاده و کم‌هزینه می‌شــود، دیر یا زود به نهادی بدل خواهد شد که حضــورش در جامعه ضرورتی نــدارد. این جمله شــاید اغراق‌آمیز به نظر برســد، اما تجربه نشان داده اســت تداوم تصمیم‌های موقت، به‌سرعت به رویکردی عادی بدل می‌شــود. برای دانشــجو، این رویکرد به معنای تعلیق دائمی اســت. ترم آینده نامطمئن اســت، تجربه دانشــگاهی پیش‌بینی‌پذیر نیســت و امــکان برنامه‌ریزی بلندمــدت از بین می‌رود. ایــن بی‌ثباتی فقط آموزشــی نیست؛ روانی و اجتماعی اســت و به عادت‌کردن به موقتی‌دیدن همه چیز می‌انجامد: تحصیل، زیست و آینده. مسئله این نیست که دانشگاه در شرایط خاص تعطیل شود یا آموزش مجازی ارائه دهد؛ مسئله این است که این تصمیم‌ها نقش اجتماعی و فرهنگی دانشــگاه را مورد مخاطره قرار می‌دهد. هر بار که دانشــگاه بســته می‌شود یا به شــکل حداقلی بازتعریف می‌شــود، چیزی بیش از کلاس‌ها از دســت می‌رود: امکان گفت‌وگو، تولید معنا و ساختن آینده‌ای متفکرانه. ادامه این مسیر، دانشگاه را نه‌فقط از تقویم آموزشــی، بلکه از حافظه جمعی و کارکرد اجتماعی‌اش حذف خواهد کرد؛ و این، زیانی اســت که فقط متوجه دانشــجویان نیســت، بلکه دامن‌گیر کل جامعه خواهد شد.

بحران خاورمیانه و نقش آمریکا در بی‌ثباتی آن

صدرالدین‌شیرازی

بــرای اکثر غربی‌ها، اشــاره به خاورمیانه تصاویــری از بیابان‌های شــنی را تداعی می‌کند؛ زینت‌شــده با افسانه‌ها و اسطوره‌های رازآمیز، گنج‌های پنهان و شعر و ادویه و صندوق‌های پر نقش و نگار مملو از جواهرات. اما واقعیت می‌تواند بسیار متفاوت باشد. خاورمیانه به دلیل ذخایر انرژی فراوان و مهمی که دارد، همیشه مورد توجه اقتصادی و استراتژیک قدرت‌های بزرگ بوده اســت. یکی از چالش‌هایی که ریشه‌های فرهنگی چندهزارســاله دارد، وجود دین‌های بزرگ، تنوع قومــی، تفاوت‌های زبانی و اختلافات نژادی اســت. غربی‌ها در ۳۰۰ سال گذشــته با ارسال مستشرقان و سفرنامه‌نویسان پی بردنــد که می‌توانند از این اختلاف به ســود خود بهره ببرند و سیاســت «تفرقه بینداز، حکومت کن» را در پیش گرفتند.

غالب جنگ‌ها و اختلافات درون‌زاد خاورمیانه، تابع تفاوت‌های ذکرشــده بالاست. جنگ‌های مذهبی و نیابتی بین ســنیان داعشــی و طالبان و شیعیان در سوریه رخ داد. درگیری‌های قومی میان کردهای سوریه و ترک‌های ترکیه. اختلافات بین اسلام ایرانی و صهیونیســم یهودی اسرائیل به بروز جنگ ۱۲روزه منتهی شد. همه تنش‌ها و منازعات برآمده از همیــن اختلافات بوده که آگاهانه و با برنامه‌ریــزی غرب به‌ویژه با محوریت آمریکا صورت گرفته است.

از سویی بیرون از این خطه پر بحران، نگاه غرب به اینجا براساس رقابت برای تأمین و امنیت انرژی خود بوده و حتی بازیگرانی از خاور دور نظیر چین را به میان بازی کشانده است. جنگ‌های دینی و قومی و عقیدتی دیرزمانی است که در اروپا و غرب پایان یافته و شــاید آخرین نمود آن بحران بالکان بود که بــا صلح دیتون و تلاش‌های دیپلماتیک ریچارد هالبروک خیلی زود به پایان رسید. جنگ اوکراین و روسیه نیز باتلاقی بود که پای روس‌ها را در گل فرو برد تا آنها از دور رقابت‌ها خارج کند.

نگاه درون‌منطقه‌ای خاورمیانه همچنان از ورای عینک عقیدتی و ذهنی است که به قول رابرت جرویس، نظریه‌پرداز روان‌شناسی، در روابط بین‌الملل درگیری‌های جهانی عموما حاصل برداشــت‌های ذهنی و زبانی اســت. با سقوط شوروی و تک‌قطبی‌شدن جهان، نگاه تقابلی غرب معطوف به اسلام شد. دینی بزرگ در جهان که بخش اعظم خاورمیانه را در بر گرفته اســت. بسیاری از تحلیلگران سیاست خارجی ایالات متحده، اسلام را به‌عنوان جانشین کمونیسم، تهدیدی برای ایالات متحده در دوران پس از جنگ ســرد معرفی کردند؛ تا جایی که کنشگری اســلامی به‌عنوان یکی از تهدیدهای اصلی برای منافع ایالات متحده در خاورمیانه و جاهای دیگر محسوب می‌شود. اگرچه برخی عوامل این مقایسه را مبهم می‌کنند.

اول از همه، جنگ ســرد رویارویی بین دو مدل ایدئولوژیک بود. این جنگ دو کشور را در سطح جهانی بســیج کرد. ولی درباره اسلام، کشور خاصی وجود ندارد که مظهر تهدید اســلامی باشد. اگرچه ایران به نظر آمریکا به‌عنوان یک رژیم خطرناک از این نوع در نظر گرفته می‌شود.

دوم اینکه از آنجا که اتحاد جماهیر شوروی یک قدرت هسته‌ای بالفعل بود، تهدیدی بزرگ برای موجودیت ایالات متحده محســوب می‌شــد، درحالی‌که اسلام به‌هیچ‌وجه چنین خطر بزرگی را نشــان نمی‌دهد. تنها مورد مشخص آن ایران هسته‌ای بود که در جنــگ ۱۲روزه به توان هســته‌ای غیرنظامی ایران بنا بر اعتــراف وزیر امور خارجه‌مان، عباس عراقچی، آسیب جدی وارد شد.

ســوم اینکه جنگ ســرد رویارویی بیــن دو دولت بود، درحالی‌که اســلام می‌تواند هم‌زمان یک دولت، یک حزب سیاسی یا از نگاه غربی‌ها یک سازمان و... باشد.

برخلاف سیاســت ظاهرا یکپارچه ایالات متحده در قبال فعالیت‌های اســلامی،

آمریکا همواره تظاهر کرده خط‌مشی رسمی خود را در قبال اسلام، خط‌مشی مدارا و احترام نشان دهد. این خط‌مشی به ترویج سنت‌های معمول ایالات متحده ازجمله «دفاع از حقوق بشــر»، «دموکراسی» و «آزادی بیان» می‌پردازد. ایالات متحده رسما در قبال مســائل داخلی کشــورهای اســلامی موضعی بی‌طرفانه و ظاهری اتخاذ می‌کند، ولی در رفتار موضعی عمل‌گرایانه و متناقض داشــته است. از یک سو، پس از اســرائیل، مصر دومین دریافت‌کننده بزرگ کمک‌های خارجی ایالات متحده است و عربستان سعودی، پاکستان و ترکیه متحدان نزدیک ایالات متحده هستند که حتی ترکیه عضو ناتو است. در طول جنگ بالکان نیز که ناشی از فروپاشی یوگسلاوی سابق بود، ایالات متحده در کنار مسلمانان بوسنی قرار گرفت؛ کسانی که به‌عنوان قربانیان اصلی پاک‌سازی قومی و سایر وقایع کثیف آن جنگ شناخته می‌شدند. از سوی دیگر، سایر کشورهای اسلامی در فهرست کشورهایی هستند که «کشورهای شرور» نامیده می‌شدند؛ ایران، عراق و لیبی اغلب به همراه سودان و سوریه و چندین جنبش مانند حماس و جهاد اسلامی و حزب‌الله.

جورج بوش پسر، ایران اسلامی را محور شرارت می‌دانست. این کشورها تهدیدی بــرای ثبات منطقــه‌ای در خاورمیانه، منافع ایالات متحــده و منافع متحدان ایالات متحده محســوب می‌شوند. از این‌رو بود که کم‌کم لشکرکشی آمریکا در لوای کمک به اســرائیل در ربع قرن بیســت‌ویکم آغاز شد. ضربه به حماس، حمله به فلسطین و کشــتار خونین غزه، تهدید و حمله به حزب‌الله لبنان و در آخر حمله به تأسیسات هســته‌ای ایران نمودی از ورود به مرحله‌ای نوین در تقابل آمریکا و اسلام و به‌ویژه ایران در خاورمیانه بود. تهدیدی که با ورود ناوهای جنگی آمریکا به خلیج و استقرار نیروهای نظامی اروپا (یوروفایتر) تحت اتحاد فرانسه، انگلیس و آلمان ابعادی جدید به خود گرفته اســت. اعتقاد بر این اســت که رادیکال‌های اســلامی ازجمله موانع اصلی برای تثبیت انرژی غرب و به‌ویژه آمریکا در رقابت با چین و همچنین به نتیجه رسیدن روند صلح در خاورمیانه هستند. سخنان بیل کلینتون را در سال ۲۰۰۱ به‌عنوان ســال گفت‌وگوی تمدن‌ها از یاد نبریم: «آمریکا از برخورد تمدن‌ها -نظریه ســاموئل هانتینگتون- پرهیز می‌کند. ما به اسلام احترام می‌گذاریم... اما در خاورمیانه و سایر نقاط جهان، ایالات متحده شاهد رقابتی است؛ رقابتی بین نیروهایی که از تمدن فراتر می‌روند؛ رقابتی بین استبداد و آزادی، ترور و امنیت، تعصب و مدارا، انزوا و گشودگی. این همان مبارزه دیرینه بین ترس و امید اســت. این همان درگیری اســت که امروزه خاورمیانه را درگیر خود کرده است».

در این ســخنان به‌ظاهر جذاب، ایالات متحده نماینده قطب مثبت و کنشــگری اســلامی نماینده قطب منفی دوگانه‌های رئیس‌جمهور کلینتون اســت. از اینجا به بعد، تقابلی بین دو جهان شکل می‌گیرد که به وضوح بیان می‌کند نیروهای شر کجا و نیروهای خیر کجا ایستاده‌اند. چندی پس از همین سخنان بود که بوش پسر گفت: هرکسی که با ما نیست، علیه ماست.

تأکید کلینتون بــر روی عبارت «درگیری‌ای که خاورمیانه را در بر گرفته اســت»، سیاســتی اســت که به عقیده ایالات متحده به‌طور فعال در پی «مهار آن دســته از کشــورها و ســازمان‌هایی» اســت که افراط‌گرایــی مذهبی را ترویــج می‌کنند؛ و از جامعه‌ای از کشــورهای همفکر در خاورمیانه حمایــت می‌کند که اهداف آمریکا را درباره بازارهای آزاد و گسترش دموکراتیک به اشتراک می‌گذارند. درواقع، خاورمیانه منطقــه بزرگ‌ترین تقابل بین اســلام و غرب اســت. در این منطقــه، اهداف ایالات متحده از طرف مقامات دولت کلینتون به‌طور واضح تعریف شد. اهدافی که قبلا در اندیشه‌های هنری کیسینجر، کهنه‌استراتژیست کاخ سفید، در کتاب «استراتژی آمریکا در قرن بیســت‌ویکم» ترســیم شده بود. براســاس‌این، ایالات متحده هفت منفعت اصلی را در خاورمیانه نوین پیگیری می‌کند:

۱. تأمین صلحی پایدار، امن و جامع بین اسرائیل -متحد و حافظ منافع آمریکا- در خاورمیانه و همسایگان عرب آن...

۲. تثبیت (هدف ۱) و تعهد عمیق به امنیت و رفاه اســرائیل از طرف کشــورهای متخاصم

۳. ایجــاد چارچوبی برای امنیت در منطقه ذاتــا بی‌ثبات خلیج فارس به منظور تضمین دسترسی امن تجاری به ذخایر نفتی آن که آمریکا و قدرت‌های بزرگ صنعتی به آن وابسته‌اند

۴. بررسی گسترش سلاح‌های کشتار جمعی (هسته‌ای، شیمیایی) و سیستم‌های لازم برای پرتاب آنها و جلوگیری از توسعه آنها

۵. مبارزه با تروریسم در هر شکلی

۶. تضمین دسترســی امن به منطقه برای تجــارت و مهار منابع خاورمیانه برای آمریکا

۷. ترویج سیستم‌های سیاسی و اقتصادی بازتر و احترام به حقوق بشر و حاکمیت قانون.

با نگاهی به این اهداف هفت‌گانه و بررسی دقیق وقایع اخیر روشن می‌شود که چرا آمریکا از ۱۱ ســپتامبر به بعد پیگیر اهداف بلندمدت خود در این منطقه حساس است و چه آینده‌ای را برای آن در نظر دارد. در چنین بحبوحه‌ای نمی‌توان حتی اســرائیل را یک برنده نامید، بلکه تنها یک «ابزار» برای اهداف آمریکاست؛ زیرا از توان تمام طرفین درگیری ازجمله اسرائیل کاسته می‌شود و خاورمیانه‌ای خالی از اقتدار درونی و ضعیف می‌ماند که عرصه یکه‌تازی و غارت آمریکاست.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر بــه دســتور مـواد ۱ و ۳ قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت اراضـی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مصـوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . امـلاک متقاضیانـی کـه در هیـأت موضـوع مـاده یـک قانـون مذکـور مسـتقر در واحـد ثبتـی نوشـهر مـورد رسـیدگی و تصرفـات مالکانـه و بلامعـارض آنـان محـرز و رای لازم صـادر گردیـده جهـت اطـلاع عمـوم بـه شـرح ذیـل آگهـی مـی گـردد:
امـلاک متقاضـی واقـع در مرتـع طـلا پـلاک ۴۱ اصلـی بخـش ۲ قشـلاقی کلاسـه : ۴۳۸۹ / ۱۴۰۳
رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۵۰۸۳۴ پـلاک ۱۳۶ فرعی آقـای جـواد شـهرابی فرزنـد حسـن نسـبت بـه ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن (کاربـری کشـاورزی) بـه مسـاحت ۲ / ۳۲۱ مترمربع خریـداری بـدون واسـطه / بـا واسـطه از آقـای سـهیل رسـتگار چاکلـی.
لـذا بـه موجـب مـاده ۳ قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی و مـاده ۱۳ آییـن نامـه مربوطـه ایـن آگهـی در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز از طریـق ایـن روزنامـه محلـی / کثیرالانتشـار در شـهر هـا منتشـر و در روسـتاها عـلاوه بـر انتشـار آگهـی، رای هیـات الصـاق تـا در صورتیکـه اشـخاص ذینفـع بـه آرای اعـلام شـده اعتـراض داشـته باشـند بایـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی و در روسـتاها از تاریـخ الصـاق در محـل تـا دو مـاه اعتـراض خـود را بـه اداره ثبـت محـل وقـوع ملـک تسـلیم و رسـید اخـذ نماینـد . معتـرض بایـد ظـرف یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض مبـادرت بـه تقدیـم دادخواسـت بـه دادگاه عمومـی محـل نمایـد و گواهـی تقدیـم دادخواسـت بـه اداره ثبـت محـل تحویـل دهـد کـه در ایـن صـورت اقدامـات ثبـت موکـول بـه ارائـه حکـم قطعـی دادگاه اسـت و در صورتـی کـه اعتـراض در مهلـت قانونـی واصـل نگـردد یـا معتـرض ، گواهـی تقدیـم دادخواسـت بـه دادگاه عمومـی محـل ارائـه نکنـد اداره ثبـت مبـادرت بـه صـدور سـند مالکیـت مـی نمایـد و صـدور سـند مالکیـت مانـع از مراجعـه متضـرر بـه دادگاه نیسـت .
م.الف. ۲۱۱۵۱۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۸/ ۱۱ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۲ / ۱۲ / ۱۴۰۴
علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۷۰۸۶

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۲۷۰۳۴ هیـات اول/دوم موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبـت ملـک محمودآبـاد تصرفـات مالکانـه بلامعـارض متقاضـی آقـای /خانـم احتـرام شـاعری فرزنـد فرج الله بشـماره شناسـنامه ۵ صـادره از محمودآبـاد در دو دانـگ مشـاع از ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن مزروعـی بـا کاربـری کشـاورزی بـه مسـاحت ۷۰۱۱/۷ مترمربـع پـلاک ۵۷۵ فرعـی از ۱۸ اصلـی بخـش ۱۰ واقـع در سیارکلا خریـداری از مالـک رسـمی ، آقـای محمـود شـاعری محـرز گردیـده اسـت .لـذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی مـی شـود در صورتیکـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند میتواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت ۲ مـاه اعتـراض خود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیـم نماینـد بدیهـی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد.
م.الف. ۲۱۱۴۹۹۸
تاریخ انتشار اول: ۱۸ / ۱۱ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار دوم : ۰۳ / ۱۲ / ۱۴۰۴
مهدی آزاد
از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۰۹۳

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجـرای مـاده یـک قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی و بـر حسـب مـاده قانـون مذکـور آرا ذیـل کـه از طـرف ایـن هیـات مبنـی بـر تاییـد انتقـال عـادی و یـا سـهم مفـروزی متقاضـی صـادر گردیـده در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی مـی شـود تـا شـخص یـا اشـخاصی کـه بـه آرا مذکـور اعتـراض دارنـد از تاریـخ اولیـن انتشـار ظـرف مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم نمـوده و در مهلـت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض فرصـت دارنـد نسـبت بـه تقدیـم دادخواسـت بـه دادگاه صالحـه و ارایـه گواهـی مبنـی بـر طـرح دعـوی اقـدام نماینـد و اقدامـات ثبـت موکـول بـه ارایـه حکـم قطعـی دادگاه خواهـد بـود و در صـورت انقضـا مهلـت و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد و صـدور سـند مالکیـت مانـع از مراجعـه متضـرر بـه دادگاه نخواهـد بـود .
۱ - رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۵۲۸ مـورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ حمیدرضـا رنجبـر بهارانـی فرزنـد حسـین بشـماره شناسـنامه شـن ۸۲۱ صـادره از اصفهـان - خوراسـگان بشـماره ملـی ۱۲۹۱۴۴۴۰۷۶ در سـه دانـگ یکبـاب سـاختمان احدائـی بـر روی قسـمتی از قطعـه زمیـن پـلاک ۱۵۳۰۸ واقـع در بخـش ۵ ثبـت اصفهـان بـه مسـاحت ۲۶/۹۵ متـر مربـع خریـداری مـع الواسـطه بصـورت عـادی از مالـک رسـمی آقـای اسـداله گلرنـگ.
۲- رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۵۳۱ مـورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ وحیدرضـا لطیفـی خوراسـگانی فرزنـد اصغـر بشـماره شناسـنامه ۸۲۱ صـادره از اصفهـان - خوراسـگان بشـماره ملـی ۱۲۹۱۴۶۶۱۲۶ در سـه دانـگ یکبـاب سـاختمان احدائـی بـر روی قسـمتی از قطعـه زمیـن پـلاک ۱۵۳۰۸ واقـع در بخـش ۵ ثبـت اصفهـان بـه مسـاحت ۲۶/۹۵ متـر مربـع خریـداری مـع الواسـطه بصـورت عـادی از مالـک رسـمی آقـای اسـداله گلرنـگ.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳
شناسه آگهی: ۲۱۱۵۳۱۶
مهدی صادق وصفی - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان ۷۰۷۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر بـه دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مصـوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . امـلاک متقاضیانـی کـه در هیـأت موضـوع مـاده یـک قانـون مذکـور مسـتقر در واحـد ثبتـی نوشـهر مـورد رسـیدگی و تصرفـات مالکانـه و بلامعـارض آنـان محـرز و رای لازم صـادر گردیـده جهـت اطـلاع عمـوم بـه شـرح ذیـل آگهـی مـی گـردد:
امـلاک متقاضـی واقـع در مرتـع دودارک پـلاک ۱ اصلـی بخـش ۳ قشـلاقی کلاسـه : ۵۲۶۱ / ۱۴۰۳
رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۵۳۶۵۵ پـلاک ۱۷۰۸ فرعـی آقـای مالـک اشـتر حیـدری ترکمانـی فرزنـد اسـداله نسـبت بـه ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن (کاربـری مسـکونی) بـه مسـاحت ۰۰ / ۹۰ مترمربـع بـه شـرط تجمیـع بـا پـلاک شـماره ۱۶۵۲ فرعـی از ۱ اصلـی بخـش سـه قشـلاقی خریـداری بـدون واسـطه / بـا واسـطه از آقـای امیـن الـه نعیمایـی روحانـی.
لـذا بـه موجـب مـاده ۳ قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی و مـاده ۱۳ آییـن نامـه مربوطـه ایـن آگهـی در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز از طریـق ایـن روزنامـه محلـی / کثیرالانتشـار در شـهر هـا منتشـر و در روسـتاها عـلاوه بـر انتشـار آگهـی، رای هیـات الصـاق تـا در صورتیکـه اشـخاص ذینفـع بـه آرای اعـلام شـده اعتـراض داشـته باشـند بایـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی و در روسـتاها از تاریـخ الصـاق در محـل تـا دو مـاه اعتـراض خـود را بـه اداره ثبـت محـل وقـوع ملـک تسـلیم و رسـید اخـذ نماینـد . معتـرض بایـد ظـرف یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض مبـادرت بـه تقدیـم دادخواسـت بـه دادگاه عمومـی محـل نمایـد و گواهـی تقدیـم دادخواسـت بـه اداره ثبـت محـل تحویـل دهـد کـه در ایـن صـورت اقدامـات ثبـت موکـول بـه ارائـه حکـم قطعـی دادگاه اسـت و در صورتـی کـه اعتـراض در مهلـت قانونـی واصـل نگـردد یـا معتـرض ، گواهـی تقدیـم دادخواسـت بـه دادگاه عمومـی محـل ارائـه نکنـد اداره ثبـت مبـادرت بـه صـدور سـند مالکیـت مـی نمایـد و صـدور سـند مالکیـت مانـع از مراجعـه متضـرر بـه دادگاه نیسـت .
م.الف. ۲۱۱۰۷۵۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۸/ ۱۱ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۲ / ۱۲ / ۱۴۰۴
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۷۰۹۴

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجـرای مـاده یـک قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی و بر حسـب مـاده قانـون مذکـور آرا ذیـل کـه از طـرف ایـن هیـات مبنـی بـر تاییـد انتقـال عـادی و یـا سـهم مفـروزی متقاضـی صـادر گردیـده در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی مـی شـود تـا شـخص یـا اشـخاصی کـه بـه آرا مذکـور اعتـراض دارنـد از تاریـخ اولیـن انتشـار ظـرف مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم نمـوده و در مهلـت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض فرصـت دارنـد نسـبت بـه تقدیـم دادخواسـت بـه دادگاه صالحـه و ارایـه گواهـی مبنـی بـر طـرح دعـوی اقـدام نماینـد و اقدامـات ثبـت موکـول بـه ارایـه حکـم قطعـی دادگاه خواهـد بـود و در صـورت انقضـا مهلـت و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد و صـدور سـند مالکیـت مانـع از مراجعـه متضـرر بـه دادگاه نخواهـد بـود
۱ - رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۲۰۳ مـورخ مرتضـی حسـینی فرزنـد سـید جـواد بشـماره شناسـنامه ۱۸۹ صـادره از اصفهـان بشـماره ملـی ۱۲۹۱۴۱۹۶۱۶ در ششـدانگ باسـتثناء بهـای ثمنیـه اعیانـی یکبـاب سـاختمان احداثـی بـر روی قسـمتی از قطعـه زمیـن پـلاک ۵۱۳۵ واقـع در بخـش ۵ ثبـت اصفهـان بـه مسـاحت ۹۵/۹۱ متـر مربـع خریـداری طـی سـند رسـمی.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۳
شناسه آگهی: ۲۱۱۵۳۱۶
مهدی صادق وصفی
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان ۷۰۸۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر بـه دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی مصـوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . امـلاک متقاضیانـی کـه در هیـأت موضـوع مـاده یـک قانـون مذکـور مسـتقر در واحـد ثبتـی نوشـهر مـورد رسـیدگی و تصرفـات مالکانـه و بلامعـارض آنـان محـرز و رای لازم صـادر گردیـده جهـت اطـلاع عمـوم بـه شـرح ذیـل آگهـی مـی گـردد:
امـلاک متقاضـی واقـع در قریـه چلـک پـلاک ۱۷ اصلـی بخـش ۳ قشـلاقی کلاسـه : ۳۹۰۴ / ۱۴۰۳
رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۹۴۲۰ پـلاک ۱۱۱۰ فرعـی خانـم فریـن نیـک نـام فرزنـد رسـتم نسـبت بـه ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن (کاربـری مختلـط) بـه مسـاحت ۰۰ / ۲۵۵۹ مترمربـع خریـداری بـدون واسـطه / بـا واسـطه از خانمهـا فرنـاز و سـاینا فرنـام .
ضمنـا اداره ارشـاد توجـه نمایـد چنانچـه بـه علـت قطـع بـودن اینترنـت آگهـی مذکـور در تاریـخ فـوق ارسـال و چـاپ نگردیـد اداره محتـرم ارشـاد میتوانـد در تاریخهـای بعـدی (۱۱ / ۱۱ / ۱۴۰۴ اولیـن چـاپ و ۲۵ / ۱۱ / ۱۴۰۴ دومیـن چـاپ) و همینطـور تاریـخ بعـدی (۱۸ / ۱۱ / ۱۴۰۴ اولیـن چـاپ و ۰۲ / ۱۲ / ۱۴۰۴ دومیـن چـاپ) را انجـام دهـد.
لـذا بـه موجـب مـاده ۳ قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی و مـاده ۱۳ آییـن نامـه مربوطـه ایـن آگهـی در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز از طریـق ایـن روزنامـه محلـی / کثیرالانتشـار در شـهر هـا منتشـر و در روسـتاها عـلاوه بـر انتشـار آگهـی، رای هیـات الصـاق تـا در صورتیکـه اشـخاص ذینفـع بـه آرای اعـلام شـده اعتـراض داشـته باشـند بایـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی و در روسـتاها از تاریـخ الصـاق در محـل تـا دو مـاه اعتـراض خـود را بـه اداره ثبـت محـل وقـوع ملـک تسـلیم و رسـید اخـذ نماینـد . معتـرض بایـد ظـرف یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض مبـادرت بـه تقدیـم دادخواسـت بـه دادگاه عمومـی محـل نمایـد و گواهـی تقدیـم دادخواسـت بـه اداره ثبـت محـل تحویـل دهـد کـه در ایـن صـورت اقدامـات ثبـت موکـول بـه ارائـه حکـم قطعـی دادگاه اسـت و در صورتـی کـه اعتـراض در مهلـت قانونـی واصـل نگـردد یـا معتـرض ، گواهـی تقدیـم دادخواسـت بـه دادگاه عمومـی محـل ارائـه نکنـد اداره ثبـت مبـادرت بـه صـدور سـند مالکیـت مـی نمایـد و صـدور سـند مالکیـت مانـع از مراجعـه متضـرر بـه دادگاه نیسـت .
م.الف. ۲۰۹۹۵۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۴ / ۱۱ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۸ / ۱۱ / ۱۴۰۴
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۶۸۵۴

بسمه تعالی
«آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیـرو آگهـی قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمانهای فاقـد سـند رسـمی و بـه اسـتناد تبصـره ذیـل مـاده ۱۳ قانـون و مـاده ۱۳ آییـن نامـه قانـون اخیرالذکـر تحدیـد حـدود امـلاک مشـروحه ذیـل در سـاعت و تاریـخ هـای مقـرر در محـل وقـوع ملـک بـه شـرح ذیـل بـه عمـل خواهـد آمـد:
امـلاک متقاضـی واقـع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه : ۳۱۶۳ / ۱۴۰۳
رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۵۶۸۶۴ پـلاک ۱۷۰۹ فرعی خانـم شـهلا نیسـاری فرزنـد محمدعلـی نسـبت بـه ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن بـا بنـای احداثـی (کاربـری زراعـی) بـه مسـاحت ۰۳ / ۱۹۳ مترمربـع خریـداری بـدون واسـطه / بـا واسـطه از آقـای بهـزاد نیسـاری و شـرکا .
ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۲ / ۱۲ / ۱۴۰۴
لـذا از متقاضیـان و مالکیـن امـلاک مجـاور و صاحبـان حقـوق ارتفاقـی دعـوت مـی شـود در وقـت مقـرر در محـل وقـوع ملـک حضـور بهـم رسـانند بدیهـی اسـت در صـورت عـدم حضـور متقاضـی و یـا نماینـده قانونـی آنـان طبـق مـاده ۱۵ قانـون ثبـت ملـک مـورد تقاضـا بـا حـدود اظهـار شـده از طـرف مجاوریـن تحدیـد خواهـد شـد معترضیـن مـی تواننـد بـه اسـتناد مـاده ۲۰ قانـون ثبـت و مـواد ۷۴ و ۸۶ آییـن نامـه قانـون ثبـت ظـرف مـدت ۳۰ روز از تاریـخ تنظیـم صـورت مجلـس تحدیـد حـدود اعتـراض خـود را کتبـا بـه ایـن اداره تسـلیم و ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض بـه واحـد ثبتـی مبـادرت بـه تقدیـم دادخواسـت بـه مرجـع قضائـی نماینـد در غیـر ایـن صـورت بـا ارائـه گواهـی عـدم تقدیـم دادخواسـت توسـط متقاضـی و یـا نماینـده قانونـی وی و بـدون توجـه بـه اعتـراض واصلـه عملیـات ثبتـی بـا رعایـت مقـررات ادامـه مـی یابـد.
م.الف. ۲۱۰۷۵۱۲
تاریخ انتشار : ۱۸ / ۱۱ / ۱۴۰۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
علی اکبر مقدسی فر ۷۰۹۵

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۴۰۱۵۳۶۵ و ۱۵۳۶۲ مـورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ هیـات اول/ دوم موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و سـاختمان هـای فاقـد سـند رسـمی مسـتقر در واحـد ثبتـی حـوزه ثبـت ملـک کرمانشـاه ناحیـه دو تصرفـات مالکانـه بلامعـارض متقاضـی آقایـان هوشـیار و زاهـد میرزائـی فرزنـد رضـا هـر کـدام سـه دانـگ از ششـدانگ سـاختمان بـه مسـاحت ۱۰۹٫۱۴ مترمربـع در قسـمتی از پـلاک ۵۵۵۵ فرعـی از ۱۱ و ۱۹ اصلـی واقـع در بخـش سـه حومـه بـه آدرس شـهرک اسـلامیه کـوی معرفـت ۴ خریـداری از مالـک رسـمی جمعیـت هـلال احمـر اسـتان کرمانشـاه محـرز گردیـده اسـت لـذا بـه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب در دو نوبـت بـه فاصلـه ۱۵ روز آگهـی مـی شـود در صورتـی کـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت متقاضـی اعتراضـی داشـته باشـند مـی تواننـد از تاریـخ انتشـار اولیـن آگهـی بـه مـدت دو مـاه اعتـراض خـود را بـه ایـن اداره تسـلیم و پـس از اخذ رسـید، ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض، دادخواسـت خـود را بـه مراجـع قضایـی تقدیـم نماینـد .بدیهـی اسـت در صـورت انقضـای مـدت مذکـور و عـدم وصـول اعتـراض طبـق مقـررات سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد. ۷۷۲۸/م الـف/۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴
فرشاد نادری - رئیس ثبت اسناد واملاک ۷۰۸۱

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت تولیدی صنعتی کانال مثبت (با مسئولیت محدود)شماره ثبت :۱۲۱۴۴۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۶۴۹۶۵۲

بدینوسـیله از کلیه سهامداران / شرکا شرکت مسـئولیت محدود تولیدی صنعتی کانال مثبت با شـماره ثبت ۱۲۱۴۴۷و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۶۴۹۶۵۲ دعوت می شود تا در جلسه مجمـع عمومی فوق العاده شـرکت در روزتاریخ ۲۸ بهمن ماه ۱۴۰۴ در محل شـرکت ساعت ۱۰صبح برگزار می شود ، حضور یابند.
دستور جلسه:
تغییر آدرس شرکت در همان واحد ثبتی
مدیر عامل فرزین بطحائی