فوتبال

گزینه اصلی سرمربیگری استقلال مشخص شد

• با منتفی‌شدن بازگشت آندرآ استراماچونی به تیم فوتبال استقلال، مسئولان این باشگاه انتخاب «الکساندر نوری» مربی ایرانی - آلمانی و سرمربی سابق هرتابرلین و وردربرمن را در دستور کار قرار داده‌اند. به گزارش مهر، با شرایطی که آندرآ استراماچونی برای بازگشت به استقلال پیش کشیده بود، موانع بزرگی پیش‌روی مسئولان این باشگاه برای جذب مجدد او به وجود آمد. هرچند پیش از آن هم وزارت ورزش و هم فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ مخالفت خود را با بازگشت استراماچونی در پی قانون منع به‌کارگیری مربی و بازیکن خارجی اعلام کرده بودند. استقلال فصل گذشته را با استراماچونی آغاز کرد و در ادامه نیمکت آبی‌ها به فرهاد مجیدی رسید. مجیدی با این تیم نایب‌قهرمان لیگ شد ولی در فینال جام حذفی مقابل تراکتور شکست خورد و از رسیدن به عنوان قهرمانی بازماند. درست در روزهای بعد از پیروزی استقلال مقابل پرسپولیس در نیمه‌نهایی جام حذفی، اختلاف مدیرعامل استقلال و مجیدی علنی شد تا رسما پرونده ادامه کار مجیدی در این باشگاه بسته شود. با جدایی مجیدی و منتفی‌شدن بازگشت استراماچونی، مسئولان این باشگاه سراغ گزینه بعدی خود رفتند. این برنامه که قبلا هم درباره آن خبرهایی منتشر شده بود، مشتمل بر سرمربیگری الکساندر نوری مربی دورگه ایرانی - آلمانی است و مذاکره با این مربی جدی‌تر از قبل دنبال می‌شود. نوری بارها از علاقه خود برای حضور در ایران و کار در کشورمان صحبت کرده بود. او سابقه کار به‌عنوان سرمربی تیم‌های هرتابرلین و وردربرمن آلمان را هم در کارنامه دارد و مدتی هم دستیار «کلینزمان» در تیم هرتابرلین بود. کادر فنی الکساندر نوری برای استقلال هم از نفراتی تشکیل شده است که قبلا سابقه بازی در این تیم را داشته‌اند؛ از جمله آرش برهانی و فریدون زندی.

سرمربی تراکتور تا پایان هفته معرفی می‌شود

• هیئت‌مدیره باشگاه تراکتور اهداف و برنامه‌های مدنظر برای فصل آینده لیگ برتر فوتبال را تصویب و اعلام کرد سرمربی تیم تا پایان هفته جاری معرفی خواهد شد. به گزارش روابط عمومی باشگاه تراکتور، هیئت‌مدیره باشگاه در جلسات فشرده‌ای که در روزهای اخیر برگزار کرد، ضمن بررسی عملکرد فصل ۹۹-۹۸، برنامه‌ها و اهداف مدنظر برای فصل آتی را نیز تشریح و تصویب کرد. در آخرین جلسه هیئت‌مدیره، پس از استماع گزارش مدیرعامل باشگاه تراکتور برای فصل ۱۴۰۰-۱۳۹۹ ضمن تأکید بر حفظ شاکله اصلی تیم و تداوم بهره‌گیری از بازیکنان شاخص که جملگی از سرمایه‌های فوتبال کشورمان هستند، بر جذب بازیکنان شایسته و آینده‌دار طبق نظر سرمربی و همچنین جلب نظر کمیته فنی اقدام شود. در همین راستا باشگاه تراکتور با هرگونه درخواست انتقال بازیکنان موردنیاز مخالفت کرده و بر تداوم همکاری بازیکنان براساس قرارداد منعقدشده قبلی تأکید دارد. درخصوص بازیکنان خارجی تحت قرارداد باشگاه نیز تصمیم هیئت‌مدیره بر آن شد که با توجه به محدودیت‌های اعمال‌شده از سوی فدراسیون فوتبال، حتی‌الامکان از بازیکنان موجود استفاده شود و منافع باشگاه در اولویت قرار گیرد. هیئت‌مدیره باشگاه تراکتور همچنین درخصوص انتخاب سرمربی تیم برای فصل آتی، ضمن انتقاد از برخی گزینه‌های مورد مذاکره که با رفتارهای غیرحرفه‌ای موجب اتلاف زمان و فرصت‌سوزی شدند و همچنین افرادی که با مطرح‌کردن خود به‌عنوان گزینه سرمربیگری تراکتور، نام خود را بزرگ کردند، تصریح کرد: با توجه به تأکید مالک باشگاه مبنی بر بهره‌گیری از تجربیات فصول گذشته و بررسی تمامی جوانب بدون توجه به جوسازی‌ها و صرفا با درنظرداشتن منافع باشگاه و خواسته‌ی هواداران، شرایط و برنامه‌های ارائه‌شده از سوی گزینه‌های مدنظر را مورد بررسی دقیق و کارشناسی قرار داده و در مورد انتخاب سرمربی تصمیم‌گیری و مقرر شد تا پایان هفته معارفه وی انجام و تمرینات تیم از هفته آتی آغاز شود. بدیهی است هدف‌گذاری باشگاه در این زمینه فراهم‌کردن بستری مناسب جهت فعالیت توأم با ثبات و آرامش برای کادرفنی و بازیکنان است و در این راستا انتخاب سرمربی با چشم‌اندازی بلندمدت صورت گرفت.

هیئت‌مدیره باشگاه تراکتور ضمن یادآوری اهتمام مالک باشگاه برای موفقیت پایدار تیم و شادی دل هواداران میلیونی تراکتور، این اطمینان را به هواداران عزیز می‌دهد که با توجه به درخواست سرمربی تیم طی روزهای باقی‌مانده از هفته جاری بازیکنان مورد نیاز برای تقویت تیم جذب و تیمی قدرتمند برای حضور مقتدرانه در مسابقات لیگ قهرمانان آسیا، لیگ برتر و جام حذفی، آماده خواهد شد.

روز سرنوشت فرا رسید

گواهی پناهنده‌های ایرانی علیه ایران

شرق: دادگاه سرنوشت‌ساز فدراسیون جودو بالاخره فرارسید. امروز روزی است که مسئولان دادگاه بین‌المللی حکمیت ورزش (CAS) دور هم جمع می‌شوند تا در مورد تعلیق نهایی جودوی ایران یا رفع این تعلیق تصمیم‌گیری کنند؛ تعلیقی که اگر قطعی شود، به محرومیت دائمی این فدراسیون از تمامی میادین بین‌المللی منجر خواهد شد و بی‌شک تبعات منفی آن گریبان کل ورزش کشور را خواهد گرفت.

داستان تعلیق موقت

ماجرای تعلیق موقت فدراسیون جودو به رقابت‌های قهرمانی جهان ۲۰۱۹ توکیو برمی‌گردد؛ جایی که سعید ملایی، قهرمان سابق جهان از طرف مقامات ایرانی مجبور به کناره‌گیری از مبارزه شد تا با نماینده اسرائیل در دور بعدی روبه‌رو نشود. درست از همان زمان به بعد پروژه حذف جودوی ایران کلید خورد. ملایی که در این رقابت‌ها راهی مرحله نیمه‌نهایی شده بود، مقابل حریف بلژیکی مصلحتی باخت تا در فینال مقابل «ساگی موکی» قرار نگیرد. ملایی در دیدار رده‌بندی هم نتیجه را به جودوکار گرجستان واگذار کرد؛ چراکه طبق موازین تعریف‌شده، ورزشکاران ایرانی این اجازه را نخواهند داشت که در سکوهای اهدای مدال‌ها هم در کنار نماینده‌های اسرائیلی قرار بگیرند. جودوکار وزن ۸۱ کیلوگرم با عنوان پنجمی به کار خود در این مسابقات پایان داد و به تهران برنگشت و از توکیو راهی آلمان شد. سعید با این ادعا که مسئولان ورزش ایران او را چندین‌بار تحت فشار گذاشته‌اند تا عمدا ببازد و مقابل رقیب اسرائیلی وزن خودش، ساگی موکی، قرار نگیرد، درخواست پناهندگی داد تا به قول خودش شانس رسیدن به مدال‌های ارزشمند المپیک در این رشته را از دست ندهد. انتشار خبر پناهندگی نایب‌قهرمان بازی‌های آسیایی ۲۰۱۸ جاکارتا به قدری بازتاب زیادی در رسانه‌های خارجی داشت که ماریو ویزر، رئیس فدراسیون جهانی جودو هم شخصا به آن ورود کرد. ویزر در مصاحبه با روزنامه ژاپنی «آساهی شیمبون» با تایید خبر درخواست پناهندگی ملایی از آلمانی‌ها گفت: «ملایی برخلاف میل باطنی و آمادگی فیزیکی‌اش مسابقه را واگذار کرده است. او ما را در جریان شرایطی که برایش پیش آمده، گذاشت. او گفت مقام‌های ایران او را مجبور کرده‌اند با حریف اسرائیلی خود مسابقه ندهد و حتی خانواده‌اش را تحت فشار قرار داده‌اند». مدتی بعد از مهاجرت ملایی به آلمان بود که ویزر رسما نامه تعلیق موقت فدراسیون جودو ایران را امضا کرد و صراحتا تأکید کرد که شرط حضور جودوکاران ایرانی در رقابت‌های آسیایی و جهانی، رعایت منشور المپیک است که شامل مبارزه با همه ورزشکاران دنیا از جمله اسرائیلی‌ها می‌شود.

اما مسئولان ورزش ایران بعد از رفتن سعید و صحبت‌های او با چند رسانه مختلف، چنین ادعایی را کذب خوانده و به کمیته بین‌المللی المپیک (IOC) شکایت بردند که این اقدام با توطئه رئیس فدراسیون جهانی جودو رقم خورده و سعید ملایی هرگز تحت فشار نبوده است. آنها همچنین گوشزد کردند که به منشور المپیک پایبند بوده و تخلفی نکرده‌اند. در سوی دیگر اما رئیس فدراسیون جهانی جودو با اشاره به اینکه فرار از رویارویی با ورزشکاران اسرائیلی عین زیرپاگذاشتن منشور المپیک است، رأی به تعلیق موقت فدراسیون جودوی ایران داد و تأکید کرد تا زمان رسیدگی به این پرونده در دادگاه عالی ورزش، جودوکارهای ایرانی حق شرکت در هیچ تورنمنتی را ندارند. فدراسیون جهانی جودو بعدها نامه‌ای منتشر کرد که در آن، طرف ایرانی تعهد داده بود منشور المپیک را زیر پا نخواهد گذاشت.

این نامه به ملاقات رضا صالحی‌امیری، رئیس کمیته ملی المپیک با ویزر در رقابت‌های قهرمانی آسیایی ۲۰۱۹ فجیره امارات اشاره می‌کرد. باخت‌های عامدانه ملایی و همچنین چند جودوکار دیگر کشورمان به‌خاطر عدم رویارویی با اسرائیلی‌ها در چند سال اخیر به قدری تکرار شد که ویزر خیلی زودتر از اینها جودوی ایران را به تعلیق تهدید کرده بود اما حضور صالحی‌امیری در مسابقات فجیره باعث شد تا این اقدام مدتی به تعویق بیفتد.

شکایت ایران به CAS

ورزش ایران بعد از اینکه با تعلیق موقت جودو مواجه شد، به دادگاه عالی ورزش یا همان CAS شکایت کرد و مقرر شد با دفاعیات لازم روز ۲۰ فروردین در این دادگاه حاضر شود به این امید که مانع از تعلیق موقت جودو به تعلیق دائم شود؛ هرچند شیوع گسترده ویروس کرونا جلسه مدنظر را هم به تعویق انداخت تا به امروز(۲۶ شهریور) موکول شود.

دادگاه جودو در حالی برگزار می‌شود که از ایران هیئتی شش‌نفره در آن حضور دارند تا دفاعیات خود را مطرح کنند:

دو نفر از این هیئت مقامات ارشد ورزش کشور هستند که محمدرضا داورزنی یکی از آنهاست.

داورزنی درحال‌حاضر رئیس فدراسیون والیبال است او اما سال گذشته در معاونت قهرمانی وزارت ورزش و جوانان مشغول به کار بود. آن زمان گفته شد او یکی از افرادی بوده که در مسابقات جودو قهرمانی جهان ۲۰۱۹ توکیو در تماس تلفنی با سعید ملایی به این ورزشکار هشدار داده نباید مقابل جودوکار اسرائیلی به روی تاتامی برود. بااین‌حال داورزنی به‌عنوان نماینده وزارتخانه و یکی از شهود باید در این دادگاه شرکت کند. شاهد دیگری که باید در این دادگاه حضور داشته باشد، نماینده کمیته المپیک است. تا پیش از این قرار بود رضا صالحی‌امیری، رئیس این کمیته در جلسه رسیدگی به تعلیق جودو حضور داشته باشد اما اسمش از لیست شاهدان ایران حذف شد. رئیس کمیته ملی المپیک که بخش عمده‌ای از ادعای رئیس فدراسیون جهانی جودو ازجمله تماس تصویری با سعید ملایی در روز مسابقات جهانی، روی او بوده، در این دادگاه غایب است تا نصرالله سجادی، مشاور ارشدش جانشین او باشد. سجادی درحال‌حاضر ریاست کاروان ورزش ایران در بازی‌های المپیک توکیو را هم بر عهده دارد. مجید زارعیان، سرمربی تیم ملی جودو در رقابت های توکیو سومین شاهد دادگاه CAS خواهند بود. آرش میراسماعیلی، رئیس فدراسیون جودو، وکیل و دستیار وکیل این پرونده نیز از دیگر نمایندگان ایران در این دادگاه هستند.

شهادت جودوکاران پناهنده علیه ایران

در سوی دیگر اما خبر رسید که فدراسیون جهانی جودو هم بی‌کار ننشسته و قرار شده با سه نفر از جودوکارهای پناهنده ایرانی در این دادگاه شرکت کند تا علیه ایران شهادت دهند. سعید ملایی اصلی‌ترین شاهدی است که می‌خواهد در مورد مسابقات جهانی توکیو و وضعیتی که مسئولان ورزش ایران برایش به وجود آورده‌اند، صحبت کند. غیر از او، وحید سرلک، قهرمان سابق جودوی ایران هم به این دادگاه دعوت شده است. سرلک در مسابقات جهانی جودو ۲۰۰۵ در مصر در یک‌قدمی کسب مدال طلا بود که به خاطر ممانعت از رویارویی با نماینده اسرائیل، به اجبار به جودوکار آذربایجان باخت تا به حریف اسرائیلی نخورد. او در سال ۲۰۱۱ به آلمان پناهنده شد و به مربیگری جودو در این کشور می‌پردازد.

سومین شاهد فدراسیون جهانی جودو محمد منصوری، سرمربی پیشین تیم ملی جودو است. بعد از مهاجرت ملایی به آلمان منصوری هم از ایران خارج شد و به این کشور رفت. منصوری، سرمربیگری تیم بزرگسالان جودوی ایران را برعهده داشت و با انتخاب آرش میراسماعیلی به‌عنوان رئیس جدید فدراسیون جودو، از مسئولیت خود استعفا داد. به گفته اهالی جودو، منصوری و ملایی همیشه رابطه بسیار نزدیک و خوبی با هم داشتند و او از تصمیم اخیر شاگردش مطلع بوده است. البته باید به این نکته اشاره کرد که ملایی به مسئولان ارشد ورزش کشور، از جمله رضا صالحی‌امیری، رئیس کمیته ملی المپیک و محمدرضا داورزنی، معاونت قهرمانی وزارت ورزش و جوانان نیز اعلام کرده بود که در صورت نیافتن راه‌حل درستی برای عدم تقابل ورزشکاران ایرانی با نماینده‌های اسرائیل، تیم ملی جودو را ترک خواهد کرد.

خطر تعلیق بیخ گوش کل ورزش ایران

ورزش ایران در حالی تاکنون به‌خاطر مسابقه‌ندادن با ورزشکاران اسرائیلی با تهدیدهای جدی از سوی کمیته بین‌المللی المپیک، بالاترین نهاد اجرائی ورزش دنیا و همچنین فدراسیون‌های جهانی مواجه شده که بدون تردید کار بسیار سختی برای دفاع از پرونده جودو دارد. فهرست بلندبالایی که از جودوکاران پناهنده ایرانی در اروپا وجود دارد، دلیل متقنی برای فدراسیون جهانی جودو است تا برگ‌برنده‌اش در این دادگاه باشد.

مبارزه‌نکردن ورزشکاران ایرانی با اسرائیلی‌ها دیگر مثل گذشته نیست که بشود با مواردی از قبیل تمارض یا صدور گواهی پزشکی کاری را از پیش برد. بعد از رسانه‌ای‌شدن فیلم کشتی معروف «باید ببازی» که باخت عامدانه علیرضا کریمی مقابل حریف روس برای مواجه‌نشدن با حریف اسرائیل (در رقابت‌های امیدهای ۲۱۰۱۷ جهان) را نشان می‌داد، جایگاه ورزش ایران به‌گونه‌ای در مجامع بین‌المللی متزلزل شد که سیل تهدیدها از سوی فدراسیون‌های جهانی به سمت آن روانه شده است. شطرنج و کشتی دو فدراسیونی هستند که درحال‌حاضر از سوی فدراسیون‌های جهانی خود به تعلیق تهدید شده‌اند؛ مگر به شرط برگزاری دوستانه با ورزشکاران اسرائیلی. کمیته بین‌المللی المپیک به ایران هشدار داده درصورتی‌که نتواند مشکل مبارزه با ورزشکاران اسرائیلی را حل کند، کل ورزش کشور را از حضور در بازی‌های آسیایی و جهانی محروم می‌کند. این در حالی است که مسئولان ورزش ایران اعتقاد دارند مبارزه‌نکردن با ورزشکاران اسرائیلی به اعتقاد خود ورزشکاران ایرانی برمی‌گردد هیچ اهرم فشاری از سوی مسئولان روی آنها برای انجام چنین کاری نیست. با این چند پیش‌فرض، حالا باید منتظر ماند و دید که نتیجه دادگاه هشت‌ساعته جودوی ایران در CAS چه می‌شود.

پارالمپیک

پارالمپیک توکیو حتما برگزار می‌شود

• محمد تابع، دبیر اجرائی کمیته ملی پارالمپیک از برگزاری قطعی بازی‌های پارالمپیک ۲۰۲۰ توکیو که به خاطر کرونا به سال آینده موکول شده، خبر داد. او دیروز در نشست خبری خود که به صورت آنلاین برگزار شد، گفت: طبق اعلام کمیته بین‌المللی پارالمپیک، بازی‌های توکیو به طور حتم سال آینده برگزار می‌شود و همین مسئله امید و انگیزه‌ها را برای ورزشکاران زنده کرد. هفته گذشته جلسه ستاد بازی‌های پارالمپیک برگزار شد و با مصوباتی همراه بود. این مصوبات تقریبا در راستای مصوبات قبلی بود مثل اینکه صرف کسب سهمیه به منزله اعزام نیست و ورزشکاران صاحب سهمیه حتما باید در گروه‌های مدنظر به لحاظ مدال‌آوری باشند تا اعزام آنها قطعی شود.

دبیر کل کمیته ملی پارالمپیک با بیان اینکه با توجه به شرایط موجود و درپیش‌بودن فصل سرما شرایط ویژه‌ای برای اردوها در نظر گرفته شده، ادامه داد: البته شروع اردو منوط به کسب مجوز لازم است. دراین‌صورت هزینه لازم برای اردو به فدراسیون‌های مربوطه داده می‌شود تا اردو در شهرهای با وضعیت سفید یا زرد برگزار شود. برای اعزام ورزشکاران به شهر محل برگزاری اردو و بابت هریک از آنها دو صندلی رزرو می‌شود، در محل اسکان ورزشکاران هم رعایت فاصله‌گذاری اجتماعی الزامی است.

به گفته تابع عمل به مصوبه قبلی مبنی بر پرداخت حقوق ماهانه به ورزشکارانی که شانس مدال نقره و برنز هستند یا در گروه چهارم قرار دارند، از نیمه دوم اجرا می‌شود. او در این زمینه افزود: تا امروز حقوق ورزشکاران شانس مدال طلا پرداخت شده و از نیمه دوم هم پرداخت حقوق ورزشکاران سه گروه دیگر را آغاز می‌کنیم. او درباره موضوع استخدام ورزشکاران پارالمپیکی و انتقادات مطرح از سوی برخی از آنها نیز گفت: آیین‌نامه استخدامی برای ورزشکاران داریم که مصوبه دارد، باید تلاش شود تا در صورت امکان و به نفع برخی ورزشکاران جوان‌تر، تغییراتی در این آیین‌نامه اعمال شود. پیگیر این مسئله هستیم.

تابع درباره جانشین راضیه شیرمحمدی، ورزشکار فقید تیراندازی با کمان که سال گذشته فوت شد و سهمیه پارالمپیک را گرفته بود، اظهار کرد: در بسیاری از رشته‌ها سهمیه به نام ورزشکار نیست و به اسم کشور است. در واقع این شانس برای نفرات دیگر وجود دارد. البته ملاک اعزام، کسب سهمیه نخواهد بود. به‌هرحال فدراسیون تیراندازی با کمان و کادر فنی تیم ملی اگر شخص دیگری را پیدا کنند که ملاک‌های لازم را داشته باشد، در اعزام قرار خواهد گرفت.

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

خانم هانیه خوش نما با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۲۶۳۵۷و۲۶۳۵۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۳۴ تهران طی درخواست وارده ۱۵۲۲۳-۹۹ مورخ ۹۹/۴/۱۵ با اعلام اینکه سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۸۱.۵۵ متر مربع واقع در در طبقه سمت جنوبی پنجم قطعه دهم تفکیکی به انضمام پارکینگ قطعه ۴ و انباری شماره ۶ تفکیکی به پلاک ۱۸۲۱۵۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۷۷۸۷۲ فرعی ذیل صفحه ۳۵۶ دفتر جلد ۳۲۲۱ ثبت شماره ۵۰۲۴۸۵ به چاپی شماره ۸۹۶۹۸۶ به نام احمد صالحی سیاوشانی صادر و تسلیم گردید سپس برابر سند انتقال قطعی شماره ۳۱۸۷۵مورخ ۹۲/۵/۱۳ دفترخانه ۷۳۶ تهران به خانه هانیه خوش نما منتقل گردید در قید رهن نمیباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نمود است در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۸)مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد .

م الف۱۴۱۶۹ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

خانم هانیه خوش نما با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۱۶۳۳۵و۱۶۳۳۴دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۵۱ تهران طی درخواست وارده ۱۵۲۲۳-۹۹ مورخ ۹۹/۴/۱۵ با اعلام اینکه سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۸۱.۵۵ متر مربع واقع در در طبقه سمت جنوبی پنجم قطعه دهم تفکیکی به انضمام پارکینگ قطعه ۴ و انباری شماره ۶ تفکیکی به پلاک ۱۸۲۱۵۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۷۷۸۷۲ فرعی ذیل صفحه ۳۵۳ دفتر جلد ۳۲۲۱ ثبت شماره ۵۰۲۴۸۴ به چاپی شماره ۸۹۶۹۸۵ به نام مهدی آسا صادر و تسلیم گردید سپس برابر سند انتقال قطعی شماره ۳۱۸۷۵مورخ ۹۲/۵/۱۳ دفترخانه ۷۳۶ تهران به خانه هانیه خوش نما منتقل گردید در قید رهن نمیباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نمود است در اجـرای ماده ۱۲۰ آئـین نامه قـانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۸)مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

م الف۱۴۱۷۰ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجید یوسفی طائمه برابر درخواست وارده بشماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۱۰۵۴۰۱۴۸۷۰مورخ ۹۹/۶/۱۰ از این اداره اصالتا تقاضای سند المثنی نموده که سند ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۰۰متر مربع به پلاک ثبتی ۷۳۷۷ فرعی از ۳۸ اصلی قطعه ۱۴۳بخش بهنام پازوکی به شماره چاپی ۳۱۷۰۸۵ به نام مجید یوسفی طائمه ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده سپس مشارالیه با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره ۹۵۱۷و۹۵۱۶مورخ ۹۹/۶/۶ توسط دفتر خانه ۱۷ پاکدشت گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل اسناد مالکیت به علت نامعلوم مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قانونی خواهد بود و پس از انقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود . م الف ۱۴۱۷۶ رئیس ثبت منطقه خاوران

آگهی فقدان سندمالکیت

آقای یحیی گنجی ارجنکی وکالتا" باستناد وکالتنامه شماره ۲۳۰۲۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۰ از طرف خانم سارا گنجی ارجنکی و خانم آسیه گنجی ارجنکی اصالتا" باتسلیم چهار برگ استشهادیه تحت شماره ۴۷۴۴۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۸و۴۷۴۳۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۹ دفترإسنادرسمی ۸۱۰تهران طی وارده شماره ۱۱۴۷۰۱۴۷۷۰ مورخه ۱۳۹۹/۰۵/۲۹ مدعی فقدان اسناد مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۰۰ مترمربع بشماره ۲۴۰۷ فرعی از ۱۸۶۳ اصلی قطعه ۴۸۹ تفکیکی مفروز ومجزی شده از ۱۸۶۳ اصلی واقع در بخش ۱۰ حوزه زیبادشت تهران ذیل ثبت الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۱۴۷۰۲۴۲۶۷ و ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۱۴۷۰۲۴۲۶۸ ۴۰۱۶۴ بشماره چاپی ۲۱۳۱۲۱ و۲۱۳۱۲۲ بترتیب بنام خانم سارا گنجی ارجنکی و خانم آسیه گنجی ارجنکی (هر یک نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ) ثبت و صادر و تسلیم گردیده است.

سپس وکیل مالکین با اعلام فقدان ومفقودی سند مالکیت بعلت جابجایی درخواست صدور المثنی اسنادمالکیت نموده اند. لذا مراتب باستناد ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکورنزد خودباشد از تاریخ نشراین آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه واعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرارگیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سندمالکیت ترتیب اثرداده نخواهدشد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهدشد.

م الف۱۴۱۷۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلامرضا تیموری" اصالتابا اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۵۷۶۸۴مورخ ۲۶/۵/۹۹ دفترخانه ۱۱۱ تهران طی درخواست وارده ۱۳۰۶۵ مورخ ۹۹/۵/۲۷ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی: آقای غلامرضاتیموری فرزند اهلعلی

۲- شماره پلاک: ۱۰۰ فرعی از ۶۰۷۲ اصلی واقع در بخش ۸ تهران

۳- علت گم شدن: اسباب کشی

۴- خلاصه وضعیت مالکیت:المثنی سند مالکیت ششدانگ یک کارگاه واقع در طبقه ۲ بمساحت ۱۳ متر مربع قطعه ۱۰ تفکیکی به شماره ۱۰۰ فرعی از ۶۰۷۲ اصلی مفروز پلاک ۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۸ تهران، ، باقدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن با شماره چاپی ۷۵۴۲۸۰دفتر الترونیک۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۱۰۴۳۰۰۱۸۸۵ به نام آقای غلامرضا تیموری ثبت و صادر گردیده است . لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت اولیه ملک فوق الذکر به شماره چاپی ۷۵۴۲۸۰ و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی

م الف ۱۴۱۷۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مولوی تهران

www.sharghdaily.ir